



**PLACE DE L'IMMO**

**59, Place MAX LEJEUNE 80100 ABBEVILLE**

**Tel : 03.22.29.06.00**

**Site Web : <http://www.placedelimmo.fr>**

**E-Mail : [devauchellec@gmail.com](mailto:devauchellec@gmail.com)**

## Vente Maison HUPPY ( Somme - 80 )

Surface : 73 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 150000 €

Réf : VM1127-PLACE -



### Description détaillée :

Située dans le charmant village de HUPPY, avec tous ses commerces de proximité (pharmacie, boulangerie, épicerie, cabinet médical).

L'agence PLACE DE L'IMMO vous présente en VENTE LONGUE cette confortable maison de plain pied, idéale pour une première acquisition ou pour une maison de vacances.

Ce bien se compose de 4pièces :

Une pièce de vie avec sa cuisine aménagée et son espace repas d'environ 25m<sup>2</sup>.

Le coin nuit se compose de trois chambres, deux actuellement et un salon (à aménager selon vos envies)

La salle d'eau fonctionnelle ainsi que des sanitaires indépendants complètent l'intérieur de cette maison.

L'état intérieur de cette maison vous offrira un cadre de vie serein et paisible, avec ses ouvertures en double vitrage.

En extérieur, un terrain de 800m<sup>2</sup> clos avec une grande dépendance, vous fera profiter des belles journées ensoleillées.

Cette maison, au charme indéniable, vous offre l'opportunité de créer votre cocon familial dans un environnement paisible et verdoyant.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17548771



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17548771/maison-a\\_vendre-huppy-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17548771/maison-a_vendre-huppy-80.php)



**PLACE DE L'IMMO**  
59, Place MAX LEJEUNE  
80100 ABBEVILLE  
Tel : 03.22.29.06.00  
Siret : 81065611600029  
E-Mail : devauchellec@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison ABBEVILLE ( Somme - 80 )

Surface : 130 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 5704 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 252000 €

Réf : VM1125-PLACE -



### Description détaillée :

Maison individuelle d'architecte à ABBEVILLE.

Découvrez cette ravissante maison individuelle d'environ 130 m<sup>2</sup> habitables, nichée dans un écrin de verdure sur un terrain de 5704 m<sup>2</sup> arboré avec un étang à réaménagé.

Idéalement située, proche des accès autoroutes, cette maison vous offre un cadre de vie paisible et enchanteur.

Ce bien se compose d'un espace de vie principal, avec son séjour de 25 m<sup>2</sup> ainsi qu'une salle à manger, d'une cuisine aménagée, un espace cellier, un bureau entièrement vitré donnant une vue dégagée sur le terrain, deux chambres en rez-de-chaussée et une à l'étage avec un point d'eau attenant, ainsi qu'une salle de bains et des WC.

Vous avez toutes les commodités de plain pied pour votre confort de vie.

En bon état, cette maison a été entretenue avec soin et offre un intérieur lumineux.

Venez découvrir cette maison de charme, qui vous offrira un cadre de vie idéal pour vous et votre famille.

Contactez nous dès maintenant pour plus de renseignements.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17530320



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17530320/maison-a\\_vendre-abbville-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17530320/maison-a_vendre-abbville-80.php)



**PLACE DE L'IMMO**  
59, Place MAX LEJEUNE  
80100 ABBEVILLE  
Tel : 03.22.29.06.00  
Siret : 81065611600029  
E-Mail : devauchellec@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison HUPPY ( Somme - 80 )

Surface : 167 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2645 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1999

Prix : 295000 €

Réf : VM1121-PLACE -



Description détaillée :

**SEULEMENT DANS VOTRE AGENCE PLACE DE L'IMMO à ABBEVILLE**

Pavillon individuel sur la commune d'HUPPY, d'une surface habitable de 143 m<sup>2</sup> loi carrez, bourg offrant des commerces essentiels tel que boulangerie et pharmacie drainé par un cabinet médical, à environ 10 minutes d'ABBEVILLE et proche des accès autoroutes.

Ce pavillon se compose au rez-de-chaussée : d'une entrée avec verrière, d'un vaste séjour salon avec poêle à bois et sa cuisine américaine équipée et aménagée, un couloir va desservir une salle de bains avec sanitaire, une pièce pouvant accueillir sèche linge et machine à laver, deux chambres qui sont aujourd'hui utilisées comme bureau et dressing et une troisième chambre (environ 30m<sup>2</sup>).

A l'étage : un palier desservant une salle d'eau avec sanitaires et deux grandes chambres.

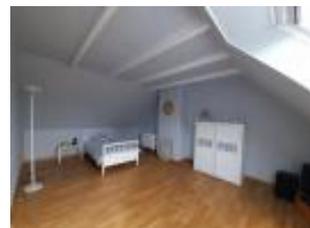
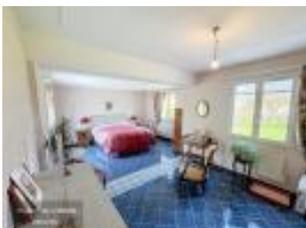
La maison est composée d'un sous-sol complet.

le tout sur un terrain de 2645m<sup>2</sup> clos et arboré.

Une maison dans un état irréprochable à visiter rapidement ...

Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à contacter l'agence 03-22-29-06-00

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17355240



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17355240/maison-a\\_vendre-huppy-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17355240/maison-a_vendre-huppy-80.php)

## Vente Appartement ARGOULES FORT-MAHON-PLAGE ( Somme - 80 )

Surface : 30 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 143000 €

Réf : VA2004-PLACE -



### Description détaillée :

L'agence PLACE DE L'IMMO vous présente un appartement T2 au 3ème étage sans ascenseur, d'une superficie de 60m<sup>2</sup> au sol, à 50 mètres de la plage et des commerces.

Il se compose d'une entrée, une cuisine équipée et aménagée, un salon, une chambre, salle de bains et sanitaires indépendants.

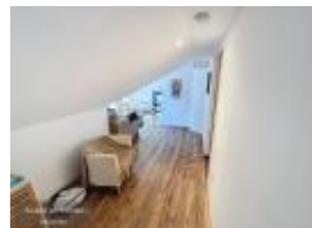
En annexe une cave est à votre disponibilité.

Appartement en excellent état,

A visiter rapidement..

Faibles charges de copropriété

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17324393



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17324393/appartement-a\\_vendre-argoules-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17324393/appartement-a_vendre-argoules-80.php)

## Vente Maison TOURS-EN-VIMEU ( Somme - 80 )

Surface : 230 m2

Surface terrain : 1121 m2

Nb pièces : 10 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 388000 €

Réf : VM1122-PLACE -



### Description détaillée :

L'agence PLACE DE L'IMMO a le plaisir de vous faire découvrir sur la commune de TOURS-EN-VIMEU, à 20minutes der la côte picarde, cet ensemble immobilier composé de deux maisons louées meublées (gîte).

2 opportunités s'offrent à vous :

Une magnifique résidence principale accompagnée de son gîte déjà en activité ou une activité purement commerciale avec deux gîtes déjà en fonction.

#### Maison 1:

Au rez-de-chaussée : Une entrée desservant une cuisine équipée et aménagée, un salon et sa cheminée, une salle à manger amenant sur les extérieurs, une chambre plain pied, une salle d'eau, et les sanitaires indépendants.

A l'étage : un palier, deux chambres, dont une équipée d'une salle d'eau privative. La maison 1 se compose de 6 à 8 couchages, et un espace laverie.

#### Maison 2: (l'atelier )

Au rez-de-chaussée : Une entrée amenant sur une cuisine équipée et aménagée, une vaste salle salon, une chambre plain pied, une salle d'eau et les sanitaires indépendants.

A l'étage : un palier disposant deux chambres. La maison 2 se compose de 6 à 8 couchages et d'un espace laverie.

L'extérieur se compose de 1121 m2 de terrain clos et arboré, d'un carport avec son barbecue, et d'un parking en commun pour les deux maisons.

L'ensemble est vendu meublé, avec également une femme de ménage et une personne s'occupant des extérieurs (pelouse, taillage de haies etc).

Le chiffre d'affaire est actuellement de l'ordre de 30 000 à 35 000 euros annuelle, sachant que celui-ci ne demande qu'à être optimisé.

Pour plus de renseignements, N'hésitez pas à contacter l'agence nous vous ferons un plaisir de vous renseigner.



**PLACE DE L'IMMO**

59, Place MAX LEJEUNE  
80100 ABBEVILLE  
Tel : 03.22.29.06.00  
Siret : 81065611600029  
E-Mail : devauchellec@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17270880



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17270880/maison-a\\_vendre-tours\\_en\\_vimeu-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17270880/maison-a_vendre-tours_en_vimeu-80.php)



**PLACE DE L'IMMO**  
59, Place MAX LEJEUNE  
80100 ABBEVILLE  
Tel : 03.22.29.06.00  
Siret : 81065611600029  
E-Mail : devauchellec@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Location Appartement ABBEVILLE ( Somme - 80 )

Surface : 58 m2

Surface séjour : 31 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1949

Charges : 70 €

Prix : 600 €/mois

Réf : LA2002-PLACE -



### Description détaillée :

Appartement de T2 dans une belle résidence en duplex au 1er étage sans ascenseur comprenant :

Séjour salon, une cuisine séparée, une salle de bains et des sanitaires.

A l'étage : coin dressing et une grande chambre

Une place de parking privative, résidence sécurisée

Visite avec dossier préalable

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17214398



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17214398/appartement-location-abbville-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17214398/appartement-location-abbville-80.php)



**PLACE DE L'IMMO**  
59, Place MAX LEJEUNE  
80100 ABBEVILLE  
Tel : 03.22.29.06.00  
Siret : 81065611600029  
E-Mail : devauchellec@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison SAINT-VALERY-SUR-SOMME ( Somme - 80 )

Surface : 146 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 360000 €

Réf : VM1102-PLACE -



### Description détaillée :

L'agence PLACE DE L'IMMO vous propose sur la commune prisée de SAINT-VALERY SUR SOMME e, Baie de Somme, en plein coeur de la rue commerçante , une Maison en copropriété sur 2 étages comprenant :

Au Rez-de-chaussée : Une salle, un salon et une cuisine équipée et aménagée.

Au 1er étage : un palier desservant deux chambres ainsi qu'une salle de bainet les sanitaires.

Au dernier étage : deux chambres.

En extérieur vous retrouverez une cour bétonnée avec une annexe pouvant accueillir une chambre indépendante.

Produit RARE sur le marché, n'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17116330



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17116330/maison-a\\_vendre-saint\\_valery\\_sur\\_somme-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17116330/maison-a_vendre-saint_valery_sur_somme-80.php)

## Vente Maison RUE ( Somme - 80 )

Surface : 125 m2

Surface terrain : 743 m2

Surface séjour : 40 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2009

Prix : 327000 €

Réf : VM1118-PLACE -



### Description détaillée :

L'agence PLACE DE L'IMMO vous propose cette construction récente de tout confort proche de la commune de RUE à proximité de la côte picarde et des stations balnéaires.

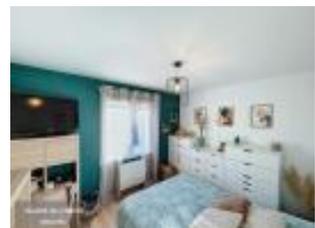
Au rez-de-chaussée, vous trouverez une vaste salle de vie avec un poêle à bois et une cuisine équipée et aménagée donnant accès sur une terrasse extérieure, une chambre de plain pied, une salle de bain (avec douche et baignoire), des sanitaires indépendants et un cellier.

A l'étage un palier desservant deux chambres avec rangements.

Le tout sur 743m² de terrain clos avec garage annexé à la maison.

Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à contacter l'agence.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17088426



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17088426/maison-a\\_vendre-rue-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17088426/maison-a_vendre-rue-80.php)

## Vente Maison CAOURS ( Somme - 80 )

Surface : 139 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1036 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 33 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1973

Prix : 224000 €

Réf : VM1111-PLACE -



### Description détaillée :

Sur la commune prisée de CAOURS à quelques kilomètres d'ABBEVILLE (5km) et de l'autoroute A16.

L'agence PLACE DE L'IMMO, vous propose un pavillon individuel sur sous-sol complet des années 70/80 d'environ 140m<sup>2</sup> comprenant :

Au rez-de-chaussée : une entrée avec rangements qui dessert une pièce de vie avec insert à bois, une cuisine aménagée donnant accès aux extérieurs, une chambre de plain pied, une salle d'eau et des sanitaires.

A l'étage : deux chambres, un bureau ( pouvant faire office de 3ème chambre) et une salle d'eau avec les WC.

Le tout sur 1036 m<sup>2</sup> de terrain clos et arboré avec vue sur la campagne environnante.

Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à contacter notre agence : 03-22-29-06-00

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16853120



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16853120/maison-a\\_vendre-caours-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16853120/maison-a_vendre-caours-80.php)

## Vente Terrain BELLANCOURT ( Somme - 80 )

Surface : 1000 m2

Prix : 50000 €

Réf : VT098-PLACE -



### Description détaillée :

En exclusivité

Un terrain à bâtir d'environ 1000 mètres carré situé à Bellancourt avec une façade de 20 mètres

Plat, clos et arboré.

Possibilité de deux autres terrains sur la commune également

A réserver rapidement

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16433377



**PLACE DE L'IMMO**  
59, Place MAX LEJEUNE  
80100 ABBEVILLE  
Tel : 03.22.29.06.00  
Siret : 81065611600029  
E-Mail : devauchellec@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison ABBEVILLE ( Somme - 80 )

Surface : 67 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1300 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 173000 €

Réf : VM1057-PLACE -



Description détaillée :

**RARE SUR LE MARCHÉ**

L'agence place de l'IMMO a le plaisir de vous faire découvrir sur Abbeville, un pavillon individuel sur sous sol comprenant :

Une entrée desservant, un espace salle salon donnant accès à une véranda, une cuisine équipée et aménagée, un couloir de dégagement desservant deux chambres, une salle d'eau et les sanitaires indépendants.

Le tout sur 1300 m<sup>2</sup> de terrain clos et arboré.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16313682



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16313682/maison-a\\_vendre-abbville-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16313682/maison-a_vendre-abbville-80.php)