



SCAGLIA IMMO

40 cours Lucien Bonaparte 20000 AJACCIO

Tel : 04.95.71.60.04

Site Web : <http://scagliaimmo.fr>

E-Mail : alain.scagliaimmo@gmail.com

Location Appartement AJACCIO (Corse - 20)

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2015

Charges : 30 €

Prix : 1400 €/mois

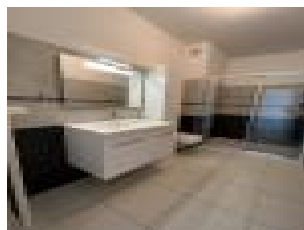
Réf : 3043 -



Description détaillée :

L'agence Scaglia Immo , vous propose à la location à l'année, ce magnifique appartement de type 3 situé sur la route des sanguinaires. Il se compose d'une entrée avec rangements, d'un séjour ouvert sur la cuisine , de 2 chambres avec grands placards de rangement , d'une salle de douche avec WC et d'une grande terrasse. Loué non meublé, climatisé, nombreux rangements et place de parking privative. Contact : Agence Scaglia Immo , 40 cours Lucien Bonaparte 20000 Ajaccio / Tel : 0495716004 / Email :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17323628



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17323628/appartement-location-ajaccio-20.php

Vente Commerce AFA MEZZAVIA (Corse - 20)

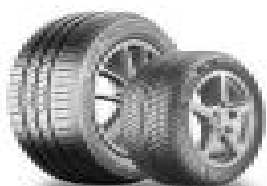
Réf : 3040 -



Description détaillée :

L'agence SCAGLIA Immo vous propose en exclusivité la vente ce fonds de commerce automobile franchisé à 6 minutes du centre de Mezzavia. Cet établissement offre plusieurs services tels que la mécanique auto, les pneumatiques, la location et la vente d'automobiles d'occasions. Les tarifs sont règlementés avec la garantie d'un réseau national. Les outils de travail sont fonctionnels pour une reprise sans investissements supplémentaires. La valeur du stock à devoir sera valorisée le jour de la vente. Dossier sur rendez-vous. Chiffre d'affaires disponibles sur 3 années. Accompagnement du futur acquéreur. Contact : Agence SCAGLIA Immo , 40, cours Lucien Bonaparte - 20000 AJACCIO - tél : 04 95 71 06 04.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17299323



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17299323/commerce-a_vendre-afa-20.php

Vente Appartement PORTICCIO (Corse - 20)

Surface séjour : 24 m²

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2021

Prix : 296800 €

Réf : 3039 -

Description détaillée :

L'agence scaglia immo vous propose à la vente dans un petit collectif de 8 logements un appartement de type 2 exposé plein sud bénéficiant d'une belle terrasse en bois et d'un jardin privatif. Dans une résidence récente à proximité de toutes les commodités et des premières plages de Porticcio, au calme, cet appartement est constitué d'un séjour ouvert sur la cuisine entièrement équipée avec cellier, d'une chambre donnant sur la terrasse, d'une salle de douches, d'un wc séparé. Toutes les pièces de vie donnent accès au jardin. Place de parking privative numérotée. Appartement moderne, matériaux de qualité, volet roulant à énergie solaire, très belle vue montagne. Contact: agence scaglia immo 40 cours Lucien Bonaparte 20 000 Ajaccio/ tel : 0495716004/ email :

Année visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17299322

Vente Appartement AJACCIO (Corse - 20)

Surface séjour : 18 m2

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 69 €

Prix : 286000 €

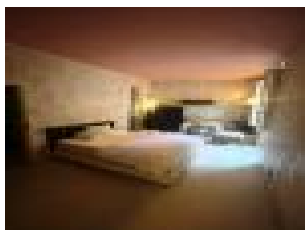
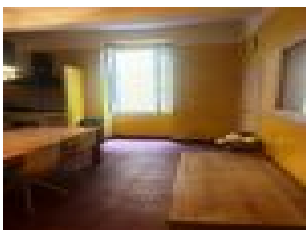
Réf : 3036 -



Description détaillée :

L'agence scaglia immo vous propose ce beau T3 situé au cœur de la vieille ville. Dans un emplacement idyllique chargé d'histoire, à deux pas du cours Napoléon, du vieux port et à proximité de toutes les commodités. Cet appartement au charme de l'ancien bénéficie de grandes fenêtres. Il se compose d'une vaste cuisine indépendante, d'un séjour avec son coin nuit, d'une chambre avec sa salle de bain, d'un wc. Des travaux de rénovation sont à prévoir
contact: agence scaglia immo 40 cours lucien Bonaparte 20 000 ajaccio/ tel : 0495716004/ email :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17299321



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17299321/appartement-a_vendre-ajaccio-20.php

Vente Maison ARGIUSTA-MORICCIO (Corse - 20)

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 160000 €

Réf : 3031 -



Description détaillée :

L'agence SCAGLIA Immo vous propose à la vente, cette maison individuelle d'une superficie habitable de 170 m², édifée sur une parcelle de terre d'environ 900 m². Deux autres parcelles viennent compléter ce bien pour une superficie totale de 1 950 m². Le bien est entièrement à rénover. Idéalement située au village d'Argiusta-Moriccio, dans un endroit calme avec une vue dégagée sur la campagne. À 10 minutes des premières commodités (épicerie, station service, restaurants-bars, poste, école-collège), et à 45 minutes d'Ajaccio. Contact : Agence SCAGLIA Immo 28, rue Jean Paul PANDOLFI 20110 PROPRIANO Tél : 04.95.10.81.39 -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17286528



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17286528/maison-a_vendre-argiusta_moriccio-20.php

Vente Appartement PROPRIANO (Corse - 20)

Surface séjour : 23 m²

Chambres : 1 chambre

Prix : 210000 €

Réf : 3021 -



Description détaillée :

L'agence Scaglia immo vous propose à la vente les derniers lots, dernières opportunités. Un appartement T2 neuf de 41 m² et 16 m² de terrasse sur la dernière tranche de la résidence Terra D'Oru à Propriano. Le bâtiment est en cours de finition et l'appartement livrable courant du mois de septembre. La résidence se situe à moins de 10 minutes de marche du centre ville et de ces commerces et moins de 10 minutes à pieds des premières plages. Pour tout renseignements ou un rendez-vous de visite Contactez l'Agence SCAGLIA Immo 28, rue Jean Paul PANDOLFI 20110 PROPRIANO Tél : 04.95.10.81.39 -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17270405



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17270405/appartement-a_vendre-propriano-20.php

Vente Appartement PROPRIANO (Corse - 20)

Surface séjour : 32 m²

Chambres : 2 chambres

Prix : 332000 €

Réf : 3020 -



Description détaillée :

L'agence Scaglia immo vous propose à la vente les derniers lots, dernières opportunités. Un appartement T2 neuf de 67 m² et 17 m² de terrasse sur la dernière tranche de la résidence Terra D'Oru à Propriano. Le bâtiment est en cours de finition et l'appartement livrable courant du mois de septembre. La résidence se situe à moins de 10 minutes de marche du centre ville et de ces commerces et moins de 10 minutes à pieds des premières plages. Pour tout renseignements ou un rendez-vous de visite Contactez l'Agence SCAGLIA Immo 28, rue Jean Paul PANDOLFI 20110 PROPRIANO Tél : 04.95.10.81.39 -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17270404



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17270404/appartement-a_vendre-propriano-20.php

Vente Appartement PROPRIANO (Corse - 20)

Surface séjour : 32 m²

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 368000 €

Réf : 3019 -



Description détaillée :

L'agence Scaglia immo vous propose à la vente les derniers lots, dernières opportunités. Un appartement T3 neuf de 77 m² et 17 m² de terrasse sur la dernière tranche de la résidence Terra D'Oru à Propriano. Le bâtiment est en cours de finition et l'appartement livrable courant du mois de septembre. La résidence se situe à moins de 10 minutes de marche du centre ville et de ces commerces et moins de 10 minutes à pieds des premières plages. Pour tout renseignements ou un rendez-vous de visite Contactez l'Agence SCAGLIA Immo 28, rue Jean Paul PANDOLFI 20110 PROPRIANO Tél : 04.95.10.81.39 -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17270403



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17270403/appartement-a_vendre-propriano-20.php

Vente Appartement PROPRIANO (Corse - 20)

Surface séjour : 20 m²

Chambres : 1 chambre

Prix : 215000 €

Réf : 3018 -



Description détaillée :

L'agence Scaglia immo vous propose à la vente les derniers lots, dernières opportunités. Un appartement T2 neuf de 44 m² et 14 m² de terrasse sur la dernière tranche de la résidence Terra D'Oru à Propriano. Le bâtiment est en cours de finition et l'appartement livrable courant du mois de septembre. La résidence se situe à moins de 10 minutes de marche du centre ville et de ces commerces et moins de 10 minutes à pieds des premières plages. Pour tout renseignements ou un rendez-vous de visite. Contactez l'Agence SCAGLIA Immo 28, rue Jean Paul PANDOLFI 20110 PROPRIANO Tél : 04.95.10.81.39 -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17270402



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17270402/appartement-a_vendre-propriano-20.php

Vente Maison GROSSETO-PRUGNA (Corse - 20)

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1979

Prix : 225000 €

Réf : 2847 -



Description détaillée :

L'agence SCAGLIA Immo vous propose à la vente en exclusivité, cette charmante maison de type 3 éditée sur une parcelle de terre de 1 000 mètres carrés. Elle se compose d'une cuisine séparée, d'un séjour avec accès à la terrasse, de deux chambres, une salle de bain et un toilette indépendant. Travaux à prévoir. Idéalement située sur les hauteurs du village de Grosseto-Prugna avec une vue dégagée, à seulement 5 minutes des premières commodités (épicerie, spar, école, collège, pharmacie, médecin, station essence, bars-restaurant, poste...), à 25 minutes des plages de Porticcio, et à 30 minutes d'Ajaccio. Contact : Agence SCAGLIA Immo - 40, cours Lucien Bonaparte - 20000 AJACCIO / Tel : 04 95 71 60 04 / Email:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17227663



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17227663/maison-a_vendre-grosseto_prugna-20.php

Vente Maison BASTELICACCIA (Corse - 20)

Surface séjour : 43 m²

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2024

Prix : 630000 €

Réf : 3008 -



Description détaillée :

L'agence Scaglia immo vous propose à la vente, dans le secteur prisé de Bastelicaccia, à proximité de toutes les commodités et à 10 mns de l'aéroport international d'Ajaccio, cette villa de type 4, de 120m² avec un jardin clos de 700 m², cave et garage. Moderne, spacieuse, sur deux niveaux, avec une vue dégagée sur la campagne cette villa est mitoyenne par le garage. Elle se compose au rez-de-chaussée, d'une entrée, d'un séjour ouvert sur la cuisine avec accès à une terrasse de 58.47 m², d'un cellier et d'un WC visiteurs. Le rez-de-jardin est composé de deux chambres avec dressing, d'une salle de douches avec WC, d'une suite parentale (dressing, salle de douche et WC) et d'un WC indépendant. Place de parking intérieur. Cave de 19,25 m², garage de 19,25 m². Double vitrage, chauffe eau thermodynamique, climatisation réversible, matériaux de qualité. Frais de notaire offerts ! Contact : Agence Scaglia immo, 40, cours Lucien Bonaparte - 20000 Ajaccio / Téléphone : 04 95 71 660 04 / Email :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17217120



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17217120/maison-a_vendre-bastelicaccia-20.php

Vente Maison BASTELICACCIA (Corse - 20)

Surface séjour : 43 m²

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2024

Prix : 630000 €

Réf : 3007 -



Description détaillée :

L'agence Scaglia immo vous propose à la vente, dans le secteur prisé de Bastelicaccia, à proximité de toutes les commodités et à 10 mns de l'aéroport international d'Ajaccio, cette villa de type 4, de 120m² avec jardin de 700 m², cave et garage. Moderne, spacieuse, sur deux niveaux, avec une vue dégagée sur la campagne cette villa est mitoyenne par le garage. Elle se compose au rez-de-chaussée, d'une entrée, d'un séjour ouvert sur la cuisine avec accès à une terrasse de 58,47 m², d'un cellier et d'un WC visiteurs. Le rez-de-jardin est composé de deux chambres avec dressing, d'une salle de douches avec WC, d'une suite parentale (dressing, salle de douche et WC), d'un WC indépendant et d'une cave/local technique. Place de parking intérieur. Cave de 19.25 m², garage de 19.25 m². Double vitrage, chauffe eau thermodynamique, climatisation réversible, matériaux de qualité. Frais de notaire offerts ! Contact : Agence Scaglia immo, 40, cours Lucien Bonaparte - 20000 Ajaccio / Téléphone : 04 95 71 660 04 / Email :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17217119



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17217119/maison-a_vendre-bastelicaccia-20.php

Vente Appartement PORTICCIO (Corse - 20)

Surface séjour : 34 m²

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2024

Prix : 577500 €

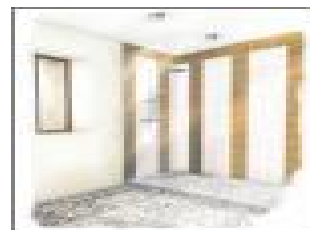
Réf : 3027 -



Description détaillée :

L'agence Scaglia immo, vous propose, sur le secteur prisé de Porticcio, dans une copropriété de grand standing à taille humaine, cet appartement de type 3 avec terrasse et vue mer. Situé à proximité immédiate de tous les commerces, des écoles et collège ainsi que des premières plages, il est constitué d'un beau séjour ouvert sur une cuisine entièrement équipée avec accès à la terrasse de 19 m², d'un dégagement, de deux chambres, d'une salle de douche et d'un WC indépendant. Matériaux de grandes qualité. Climatisation gainable, sol en terre cuite, double vitrage, accès à la résidence sécurisé par un portail électrique. Immeuble entièrement en pierres sèches. Contact : agence Scaglia immo, 40, cours Lucien Bonaparte -20000 Ajaccio / Téléphone : 04.95.71.60.04 / Email :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17192118



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17192118/appartement-a_vendre-porticcio-20.php

Vente Appartement PORTICCIO (Corse - 20)

Surface séjour : 32 m²

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2024

Prix : 966000 €

Réf : 3026 -



Description détaillée :

L'agence Scaglia immo, vous propose, sur le secteur prisé de Porticcio, dans une copropriété de grand standing à taille humaine, cet appartement de type 3 avec terrasse, piscine et jardin en jouissance privative. Situé à proximité immédiate de tous les commerces, des écoles et collège ainsi que des premières plages, cet appartement unique en son genre offre l'accès à un jardin de 120 m² en jouissance privative avec piscine en pierres de Bali. Il est constitué d'un beau séjour ouvert sur une cuisine entièrement équipée avec accès à la terrasse et au jardin, d'un dégagement, de deux chambres, d'une salle de douche et d'un WC indépendant. Matériaux de grande qualité. Climatisation gainable, sol en terre cuite, double vitrage, accès à la résidence sécurisé par un portail électrique. Immeuble entièrement en pierres sèches. Contact : agence Scaglia immo, 40, cours Lucien Bonaparte -20000 Ajaccio / Téléphone : 04.95.71.60.04 / Email :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17192117



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17192117/appartement-a_vendre-porticcio-20.php

Vente Appartement PORTICCIO (Corse - 20)

Surface séjour : 32 m²

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2024

Prix : 966000 €

Réf : 3025 -



Description détaillée :

L'agence Scaglia immo, vous propose, sur le secteur prisé de Porticcio, dans une copropriété de grand standing à taille humaine, cet appartement de type 3 avec terrasse, piscine et jardin en jouissance privative. Situé à proximité immédiate de tous les commerces, des écoles et collège ainsi que des premières plages, cet appartement unique en son genre offre l'accès à un jardin de 100 m² en jouissance privative avec piscine en pierres de Bali. Il est constitué d'un beau séjour ouvert sur une cuisine entièrement équipée avec accès à la terrasse et au jardin, d'un dégagement, de deux chambres, d'une salle de douche et d'un WC indépendant. Matériaux de grande qualité. Climatisation gainable, sol en terre cuite, double vitrage, accès à la résidence sécurisé par un portail électrique. Immeuble entièrement en pierres sèches. Contact : agence Scaglia immo, 40, cours Lucien Bonaparte -20000 Ajaccio / Téléphone : 04.95.71.60.04 / Email :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17192116



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17192116/appartement-a_vendre-porticcio-20.php

Vente Appartement PORTICCIO (Corse - 20)

Surface séjour : 34 m²

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2024

Prix : 892000 €

Réf : 3024 -



Description détaillée :

L'agence Scaglia immo, vous propose, sur le secteur prisé de Porticcio, dans une copropriété de grand standing à taille humaine, cet appartement de type 3 avec terrasse, piscine et jardin en jouissance privative. Situé à proximité immédiate de tous les commerces, des écoles et collège ainsi que des premières plages, cet appartement unique en son genre offre l'accès à un jardin de 50m² en jouissance privative avec piscine en pierres de Bali. Il est constitué d'un beau séjour ouvert sur une cuisine entièrement équipée avec accès à la terrasse et au jardin, d'un dégagement, de deux chambres, d'une salle de douche et d'un WC indépendant. Matériaux de grande qualité. Climatisation gainable, sol en terre cuite, double vitrage, accès à la résidence sécurisé par un portail électrique. Immeuble entièrement en pierres sèches.

Contact : agence Scaglia immo, 40, cours Lucien Bonaparte -20000 Ajaccio / Téléphone : 04.95.71.60.04 / Email :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17192115



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17192115/appartement-a_vendre-porticcio-20.php

Vente Terrain VILLANOVA (Corse - 20)

Prix : 430000 €

Réf : 3023 -



Description détaillée :

L'agence SCAGLIA Immo vous propose en exclusivité à la vente ce terrain constructible à 15 minutes d'Ajaccio, d'une surface totale de 10273 m² dont 5000 m² sont constructible. Ce terrain est vendu avec un permis de construire accordé pour une maison en R+1 de 130 m². Tout à l'égout et viabilités à proximité. Contact : Agence SCAGLIA Immo 40, cours Lucien Bonaparte - 20000 Ajaccio /Tél : 04 95 71 60 04 / Email :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17188135

Vente Commerce OLMETO (Corse - 20)

Réf : 3022 -



Description détaillée :

L'agence Scaglia immo vous propose à la vente en exclusivité un fonds de commerce de pizza à emporter sur un secteur à fort passage à l'entrée de Propriano. L'activité offre un local remis entièrement à neuf il y'a tout juste 2 ans, totalement équipé et prêt à travailler (four Moretti 1 sol, 6 pizzas, frigo, négatif, positif, pétrin, plonge etc?) L'enseigne est visible de la route nationale avec un parking client à disposition. Commerce à forte rentabilité pouvant évoluer rapidement avec les livraisons. Contact : Agence SCAGLIA Immo 28, rue Jean Paul PANDOLFI 20110 PROPRIANO
Tél : 04.95.10.81.39 -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17188134



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17188134/commerce-a_vendre-olmeto-20.php

Vente Appartement SARTENE (Corse - 20)

Chambres : 1 chambre

Prix : 139000 €

Réf : 2502 -



Description détaillée :

L'agence Scaglia immo vous propose à la vente un appartement de type 3 au premier étage d'une copropriété de 4 lots. D'une superficie de 65 m², l'appartement se compose d'un salon, d'une cuisine, d'une chambre traversante, d'une seconde chambre et d'une salle d'eau avec WC séparé. A porté des commodités du village de Sartene, vous ne serez qu'à 15 minute du port de commerce de Propriano et de ses plages. Pour plus de renseignements ou une visite, contactez votre agence SCAGLIA Immo , 4 rue Dominique et François Etori 20137 Porto Vecchio

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17188133



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17188133/appartement-a_vendre-sartene-20.php

Vente Appartement PROPRIANO (Corse - 20)

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2009

Charges : 80 €

Prix : 250000 €

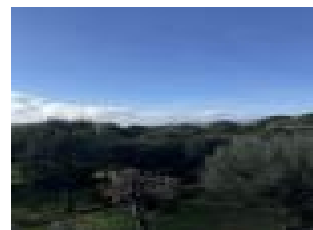
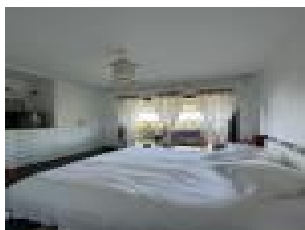
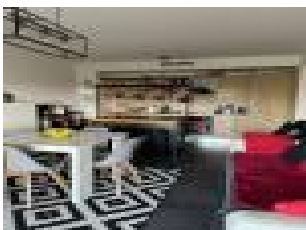
Réf : 3012 -



Description détaillée :

L'agence SCAGLIA Immo vous propose en exclusivité à la vente ce bel appartement de type deux dans une résidence récente et entretenue avec parking collectif privé. Il se compose d'une entrée, une cuisine ouverte sur le séjour avec accès à la terrasse, une chambre spacieuse donnant également sur l'extérieur, une salle de douche et toilette indépendant. Idéalement situé à proximité des commodités (centre commercial, centre médical, pharmacie, théâtre, cinéma, stade, boulangerie), et à 5minutes des premières plages. Prestations : climatisation reversible, ouverture à galandage, double vitrage...). Contact : Agence SCAGLIA Immo 28, rue Jean Paul PANDOLFI 20110 PROPRIANO Tél : 04.95.10.81.39 -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17174968



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17174968/appartement-a_vendre-propriano-20.php

Vente Terrain COGGIA (Corse - 20)

Prix : 175000 €

Réf : 2784 -



Description détaillée :

L'agence SCAGLIA Immo vous propose à la vente en exclusivité ce beau terrain constructible, d'une superficie d'environ 3 200mètres carrés. Situé en plein coeur du village avec une vue dégagée, à seulement 20minutes des premières plages et à 45minutes d'Ajaccio. Réseaux à proximité. Contact : Agence SCAGLIA Immo 40, cours Lucien Bonaparte - 20000 Ajaccio /Tél : 04 95 71 60 04 / Email :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17174967



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17174967/terrain-a_vendre-coggia-20.php

Vente Appartement AJACCIO (Corse - 20)

Surface séjour : 49 m²

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 128 €

Prix : 555000 €

Réf : 3017 -



Description détaillée :

L'agence SCAGLIA Immo vous propose en exclusivité, à proximité immédiate de toutes les commodités et des plages, ce magnifique appartement de type 3 idéalement situé dans une résidence de standing sur la route des îles Sanguinaires. Spacieux et traversant Il bénéficie d'une belle vue mer. Il se compose d'une entrée avec placards, d'un vaste séjour de 50m² donnant sur la terrasse côté mer, d'une cuisine américaine entièrement équipée, d'une salle de bain, d'un wc indépendant, de deux belles chambres avec placards de rangement dont une donnant accès à un balcon. Climatisation réversible. Double vitrage. Baie vitrée à galandage en aluminium. Volets roulants électriques. Ballon thermodynamique. Immeuble récent. Garantie décennale. Matériaux de qualité. Aucun travaux à prévoir. Commerces et plages à proximité. Contact : Agence SCAGLIA Immo - 40, cours Lucien Bonaparte - 20000 AJACCIO / Tel : 04 95 71 60 04 / Email:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17167285



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17167285/appartement-a_vendre-ajaccio-20.php

Vente Terrain OLMICCIA (Corse - 20)

Prix : 88000 €

Réf : 2893 -



Description détaillée :

L'agence SCAGLIA immo vous propose à la vente cette belle parcelle de 1087 m² offrant une exposition Sud-Ouest et une vue dégagée sur la plaine du Rizzanese. Votre habitation sera édifiée dans un calme idyllique, à dix minutes de la ville de Propriano, de son port de plaisance et de commerce, et de toutes les commodités. Le réseau électrique et le réseau d'eau se trouvent en bordure. Le terrain est situé sur une zone constructible de la commune d'Olmiccia, il est vendu libre constructeur et négociant en matériaux. Permis sous réserve d'acceptation par les autorités compétentes. Prevoir fosse-septique et étude des sols. Contact : Agence SCAGLIA Immo 28, rue Jean Paul PANDOLFI 20110 PROPRIANO Tél : 04.95.10.81.39 -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17163197



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17163197/terrain-a_vendre-olmiccia-20.php

Vente Maison SARTENE (Corse - 20)

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1996

Prix : 885000 €

Réf : 2409 -



Description détaillée :

A Tizzano, véritable paradis miniature avec ses magnifiques plages et criques. Cette villa en excellent état est édifiée sur un terrain de plus de 1800 mètres carrés au calme, à proximité immédiate du port et des plages. La maison bénéficie d'une vue mer. Elle développe une surface habitable d'environ 117 mètres carrés répartis comme suit : une entrée, un salon-séjour avec cheminée, une cuisine, deux suites parentales avec salle de bains dont une avec toilette, deux toilettes indépendants. Au sous-sol, un garage d'environ 39 mètres carrés et un local de rangement complètent le bien. Contact : Agence SCAGLIA Immo 28, rue Jean Paul PANDOLFI 20110 PROPRIANO Tél : 04.95.10.81.39 -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17163196



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17163196/maison-a_vendre-sartene-20.php

Location Parking AJACCIO (Corse - 20)

Prix : 145 €/mois

Réf : 3009 -



Description détaillée :

L'agence SCAGLIA Immo vous propose en exclusivité ce garage fermé à la location dans ensemble de box sécurisés par une porte à commande électrique. Situé à la résidence des Iles sur la route des Sanguinaires. Contact : Agence SCAGLIA Immo - 40, cours Lucien Bonaparte - 20000 Ajaccio.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17150158

Vente Appartement AJACCIO (Corse - 20)

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2000

Prix : 268000 €

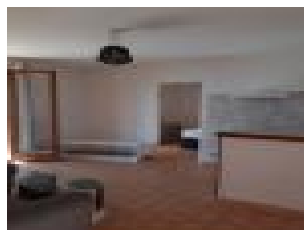
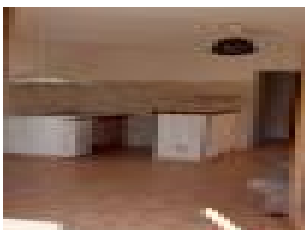
Réf : 2977 -



Description détaillée :

L'agence SCAGLIA Immo vous propose à la vente cet appartement de type 2 au rez-de-chaussée d'un ensemble immobilier en R+2. Bénéficiant d'un très bel ensoleillement, proche du centre ville et des plages, cet appartement bénéficie d'une belle terrasse procurant une vue dégagée sur la campagne ainsi qu'une petite vue mer, Il se compose d'une entrée, d'un séjour avec une kitchenette équipée, d'une chambre, d'un WC indépendant et d'une salle de douches avec WC. Parking extérieur privatif à la résidence. Double vitrage. Radiateurs électriques à pierres refractaires récents. Très lumineux. Contact : Agence SCAGLIA Immo - 40, cours Lucien Bonaparte - 20000 - Ajaccio - Tél : 04 95 71 60 04

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17126140



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17126140/appartement-a_vendre-ajaccio-20.php

Vente Maison PORTICCIO (Corse - 20)

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 737000 €

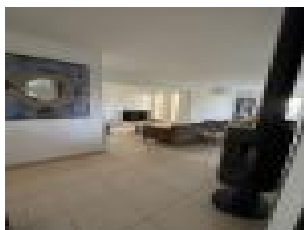
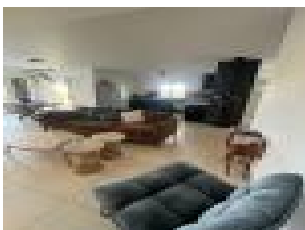
Réf : 2971 -



Description détaillée :

L'agence SCAGLIA Immo vous propose à la vente, sur la rive sud d'Ajaccio, à proximité de toutes les commodités, cette villa mitoyenne de type 4 de plain pied et de plus de 100 m². De facture moderne et de construction récente elle bénéficie d'un ensoleillement maximal et d'un terrain privatif clos de 600 m². A proximité immédiate de la plage d'Agosta, des écoles et collège ainsi que des restaurants de la rive sud. Aucun travaux à prévoir. Contact : Agence SCAGLIA Immo 40, cours Lucien Bonaparte - 20000 Ajaccio - Tél : 04 95 71 60 04.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17126139



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17126139/maison-a_vendre-porticcio-20.php

Vente Maison PORTICCIO (Corse - 20)

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 34 €

Prix : 747000 €

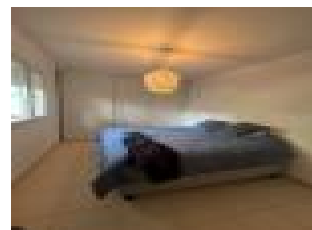
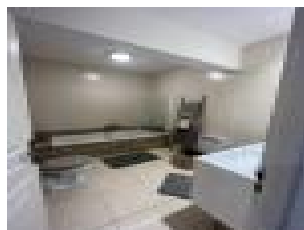
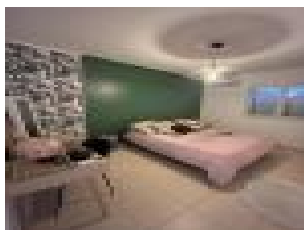
Réf : 2968 -



Description détaillée :

L'agence SCAGLIA Immo vous propose à la vente, sur la rive sud d'Ajaccio, à proximité de toutes les commodités, cette villa mitoyenne de type 4 de plain pied et de plus de 100 m². De facture moderne et de construction récente elle bénéficie d'un ensoleillement maximal et d'un terrain privatif clos de 600 m². Idéalement situé à proximité immédiate de la plage d'Agosta, des écoles et collège ainsi que des restaurants de la rive sud. Aucun travaux à prévoir. Contact : Agence SCAGLIA Immo 40, cours Lucien Bonaparte - 20000 Ajaccio - Tél : 04 95 71 60 04.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17126138



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17126138/maison-a_vendre-porticcio-20.php

Vente Appartement PORTICCIO (Corse - 20)

Chambres : 2 chambres

Prix : 690000 €

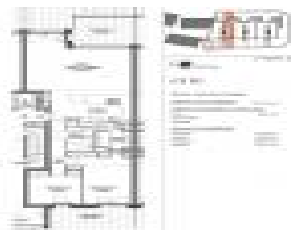
Réf : 2914 -



Description détaillée :

L'agence SCAGLIA IMMO vous propose à la vente ce magnifique appartement de standing de 108 m² au rez-de-chaussée à deux pas de la plage. Il est composé d'une belle pièce de vie avec cuisine ouverte, d'un séjour donnant accès à la terrasse, d'une chambre avec placards, d'une suite parentale avec salle de douche et placards et d'une salle de douche.. Deux terrasses dont une avec vue sur le golfe d'Ajaccio. Vendu avec un box fermé, une cave et une cave à vin. Proches de toutes les commodités, des commerces et des écoles. Contact : Agence SCAGLIA Immo - 40, cours Lucien Bonaparte - 20000 Ajaccio. Tél : 04 95 71 06 04.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17126137



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17126137/appartement-a_vendre-porticcio-20.php

Vente Commerce LECCI (Corse - 20)

Réf : 3011 -



Description détaillée :

L'agence SCAGLIA Immo vous propose à la vente en exclusivité un fonds de commerce exploitant boulangerie, pâtisserie et brasserie. Idéalement situé sur le secteur de Porto-Vecchio en bord de nationale avec terrasse et parking extérieur. Aménagements réalisés en 2023. Possibilité de vente des actions de la SAS. Loyer mensuel : 4 900 ?.
Dossier sur demande. Contact : Agence SCAGLIA Immo 28, rue Jean Paul PANDOLFI 20110 PROPRIANO Tél : 04.95.10.81.39 -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17118263

Vente Terrain AJACCIO (Corse - 20)

Prix : 1260000 €

Réf : 3010 -

Description détaillée :

L'agence SCAGLIA Immo vous propose en exclusivité cinq parcelles de terre en partie constructibles à quelques minutes du centre ville d'Ajaccio. Terrains très ensoleillés. Idéal promoteur. Dossier sur demande. Contact : Agence SCAGLIA Immo - 40, cours Lucien Bonaparte - 20000 - Ajaccio

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17114638

Vente Appartement PORTICCIO (Corse - 20)

Chambres : 3 chambres

Charges : 90 €

Prix : 1050000 €

Réf : 2900 -



Description détaillée :

L'agence Scaglia Immo vous propose à la vente ce magnifique appartement traversant de type 4 bénéficiant d'une vue panoramique sur la mer. Ce bien exceptionnel dispose d'un aménagement moderne avec des matériaux de qualité au sein d'une copropriété à taille humaine. Au premier et dernier étage d'un immeuble récent, dans une résidence de standing il est idéalement situé à quelques minutes à pied des plages de sable fin de la station balnéaire de Porticcio et de ses commerces. Seul sur le palier, il se compose d'une entrée, d'une cuisine entièrement équipée ouverte sur le séjour donnant accès à une terrasse de plus de 80 m², d'un cellier, de 2 WC séparés et de trois chambres avec chacune leur salle de douches. Climatisation, double vitrage, baies vitrées à galandages. Place de parking privée extérieure. Possibilité d'acquérir en sus un double garage. Contact : Agence Scaglia Immo, 40 cours Lucien Bonaparte 20000 Ajaccio / Tel : 0495716004 / Email:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17114636



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17114636/appartement-a_vendre-porticcio-20.php

Vente Appartement AJACCIO (Corse - 20)

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2001

Charges : 96 €

Prix : 495000 €

Réf : 2855 -



Description détaillée :

L'agence Scaglia immo vous propose à la vente en exclusivité, dans une résidence prisée du début de la route des îles Sanguinaires, un appartement au dernier étage avec ascenseur, terrasse et une magnifique vue panoramique sur la mer. Idéalement situé à proximité des plages, de toutes les commodités ainsi que du centre ville d'Ajaccio, dans un immeuble avec entrée sécurisée, cet appartement traversant bénéficie d'un ensoleillement maximal et offre une vue plongeante sur les îles Sanguinaires. Il se compose d'un hall d'entrée avec rangements, d'une cuisine indépendante non équipée avec balcon, d'un grand séjour ouvert sur la terrasse, de deux belles chambres, d'une salle de bain et d'un wc indépendant. Double vitrage, volets roulants électriques. Pas de vis à vis. Possibilité d'acquérir un box en sus du prix.
Contact : Agence Scaglia Immo, 40 cours Lucien Bonaparte 20000 Ajaccio / tel: 0495716004 / Email:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17114635



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17114635/appartement-a_vendre-ajaccio-20.php

Vente Terrain OCANA (Corse - 20)

Prix : 440000 €

Réf : 2966 -



Description détaillée :

L'agence SCAGLIA Immo vous propose à la vente ce beau terrain d'une superficie de 9 455 m² dont 4 900m² sont constructibles. Idéalement situé à seulement 15 minutes de Bastelicaccia et à 30 minutes de l'aéroport international d'Ajaccio avec toutes les commodités à proximité (écoles, commerces). Le terrain est vendu avec quatre permis de construire pour des villas avec garages complètement autonomes en électricité (panneaux photovoltaïques) et possibilité de forage sur le terrain. eau agricole sur le terrain et raccordement Kyrnolia autorisé dans les permis. Contact : Agence SCAGLIA Immo 40, cours Lucien Bonaparte - 20000 Ajaccio / Tél : 04 95 71 60 04 / Email :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17105576



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17105576/terrain-a_vendre-ocana-20.php

Vente Maison PORTICCIO (Corse - 20)

Surface séjour : 36 m²

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1988

Prix : 945000 €

Réf : 2888 -



Description détaillée :

L'agence SCAGLIA Immo vous propose à la vente cette villa de plus de 180 m² éditée sur un terrain clos et arboré de 1 790 m². Idéalement située à l'entrée de Porticcio, dans un secteur prisé et paisible. À proximité de toutes les commodités, des premières plages de sable fin, des restaurants en bords de mer et à dix minutes de l'aéroport international d'Ajaccio. Offrant une belle vue dégagée sur le golfe d'Ajaccio et bénéficiant d'un très bel ensoleillement, elle se compose à l'étage, d'un séjour, d'une cuisine indépendante avec accès à la terrasse couverte, d'une chambre, d'une salle de bain et d'un WC. Au rez-de-jardin, trois chambres, une salle d'eau et un WC. Une piscine, un studio entièrement indépendant ainsi qu'un garage viennent compléter ce bien. Excellent rapport locatif. Belles prestations : Climatisation réversible, panneaux photovoltaïques, forage. Contact : Agence SCAGLIA Immo - 40, cours Lucien Bonaparte - 20000 - Ajaccio. Tél : 04 95 71 60 04 / Mail :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17105575



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17105575/maison-a_vendre-porticcio-20.php

Vente Appartement BONIFACIO (Corse - 20)

Chambres : 1 chambre

Prix : 130000 €

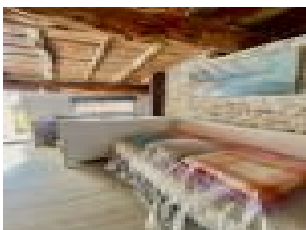
Réf : 2814 -



Description détaillée :

L'agence Scaglia immo vous propose à la vente cet appartement au c?ur de Bonifacio. Vous profiterez du dernier étage ensoleillé d'un immeuble de la citadelle aux caractéristiques atypiques et plein de charme. L'appartement se compose d'une pièce principale séparée pour une partie nuit et une partie jour ouvert sur un balcon ensoleillé, d'une partie cuisine, d'une partie douche et d'un WC séparé. L'appartement a bénéficié d'une rénovation récemment, l'agencement, la toiture, les parties électrique tout a été repris pour plus de confort. A proximité directes des commerces dans les rues piétonnes de la ville, proche du port de commerce et du port de plaisance et à quelques minutes des plages de l'extrême sud de Corse et de l'aéroport de Figari. Pour tout renseignement complémentaire, ou un rendez vous de visite, contactez l'agence Scaglia Immo au 04 20 57 03 38.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17091248



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17091248/appartement-a_vendre-bonifacio-20.php

Vente Maison BASTELICACCIA (Corse - 20)

Surface séjour : 46 m²

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2024

Prix : 540000 €

Réf : 3006 -



Description détaillée :

L'agence Scaglia immo vous propose à la vente, dans le secteur prisé de Bastelicaccia, à proximité de toutes les commodités et à 15 mns de l'aéroport international d'Ajaccio, cette villa de type 4, de 105 m² avec un jardin clos de 700 m². Moderne, spacieuse, sur deux niveaux, avec une belle terrasse et une vue dégagée sur la campagne cette villa est mitoyenne sur un côté. Elle se compose à l'étage, d'une entrée, d'un séjour ouvert sur la cuisine avec accès à la terrasse, d'un cellier et un WC visiteurs. Le rez-de-jardin est composé de trois chambre avec rangement et d'une salle d'eau avec WC. Place de parking interieur. Double vitrage, chauffe eau thermodynamique, climatisation réversible, matériaux de qualité. Frais de notaire offerts ! Contact : Agence Scaglia immo, 40, cours Lucien Bonaparte - 20000 Ajaccio / Téléphone : 04 95 71 660 04 / Email :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17073690



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17073690/maison-a_vendre-bastelicaccia-20.php

Vente Maison BASTELICACCIA (Corse - 20)

Surface séjour : 38 m²

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 638000 €

Réf : 3005 -



Description détaillée :

L'agence Scaglia immo vous propose à la vente, dans le secteur prisé de Bastelicaccia, à proximité de toutes les commodités (écoles, collèges, commerces) et à 15 mns de l'aéroport international d'Ajaccio, cette villa de type 4, de 124 m² avec un jardin clos de 700 m². Moderne, spacieuse, sur deux niveaux, avec une belle terrasse et une vue dégagée sur la campagne cette villa est mitoyenne sur un côté. Elle se compose au rez-de-jardin, d'une entrée, d'un séjour ouvert sur la cuisine avec accès à la terrasse, d'un cellier et d'un WC visiteurs. L'étage est composé de trois chambre avec rangement, d'une salle de douches avec WC et d'un WC indépendant. Place de parking intérieur. Double vitrage, chauffe eau thermodynamique, climatisation réversible, matériaux de qualité. Frais de notaire offerts ! Contact : Agence Scaglia immo, 40, cours Lucien Bonaparte - 20000 Ajaccio / Téléphone : 04 95 71 660 04 / Email :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17073689



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17073689/maison-a_vendre-bastelicaccia-20.php

Vente Maison PORTICCIO (Corse - 20)

Surface séjour : 23 m²

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Prix : 365000 €

Réf : 2999 -



Description détaillée :

L'agence Scaglia immo vous propose à la vente, sur le secteur prisé de Porticcio, cette maison de type 3 de 72 m² avec jardin privatif. Idéalement située à proximité de la station balnéaire de Porticcio et à 15 minute de l'aéroport international d'Ajaccio ainsi que de toutes les commodités. Cette maison mitoyenne de type 3 en r+1 est constituée d'un séjour ouvert sur le jardin, d'une cuisine indépendante, de deux chambres, d'une salle de bain, d'une salle d'eau et de WC séparé. Double vitrage, accès plage à pieds, terrasse et jardinet. Opportunité à ne pas rater ! Bien rare sur le marché. Travaux de rafraichissement à prévoir. Contact agence Scaglia immo : 40, cours Lucien Bonaparte - 20000 Ajaccio / Tel : 04 95 71.60.04 / Email : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17069475



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17069475/maison-a_vendre-porticcio-20.php

Vente Maison SANTA-MARIA-SICHE (Corse - 20)

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2009

Prix : 649000 €

Réf : 2852 -



Description détaillée :

L'agence SCAGLIA Immo vous propose à la vente cette charmante propriété d'une superficie de 180 mètres carrés habitable, édifiée sur un terrain d'une superficie de 2 285 mètres carrés, avec piscine, et garage de 110 mètres carrés. La maison se compose d'une partie principale de type 4 avec une cuisine équipée ouverte sur le séjour, deux chambres avec salle de douches, d'une suite parentale avec salle de bain et dressing et d'un toilette indépendant. Le bien dispose également de quatre appartements de type 2 avec chacun une entrée indépendante et un espace extérieur. Possibilité de faire communiquer les deux T2 de l'étage avec l'habitation principale. Propriété idéalement située au coeur du village de Santa-Maria-Siche à proximité des commodités (école, pharmacie, station-service, poste, épicerie..), à seulement 25 minutes d'Ajaccio et 40 minutes de Propriano. Le bien est exposé Sud-Est. Idéal pour un projet de chambres d'hôtes, une famille ou de l'investissement locatif. Dossier sur demande. Contact : Agence Scaglia immo, 40, cours Lucien Bonaparte 20000 AJACCIO / Téléphone : 04.95.71.60.04 / Email : / site web :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17069474



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17069474/maison-a_vendre-santa_maria_siche-20.php

Vente Maison OCANA (Corse - 20)

Surface séjour : 40 m²

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 360000 €

Réf : 3002 -



Description détaillée :

L'agence SCAGLIA Immo vous propose à la vente, à 10 minutes de Bastelicaccia et à 20 minute de l'aéroport international d'Ajaccio, cette villa neuve de type 4 en ossature bois. De plain pied, sur un terrain d'environ 700 m², elle se compose d'un séjour avec une cuisine ouverte, de trois chambres, d'une salle de douche avec WC et d'un WC séparé. Climatisation réversible. Terrasse . La construction bénéficie de toutes les garanties de constructibilité en vigueur. Double vitrage. Matériaux de qualité. Frais de notaire réduits. La villa est livrée clés en mains. Contact : Agence SCAGLIA Immo 40, cours Lucien Bonaparte 20000 Ajaccio /Tél : 04 95 71 60 04 Email :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17065687

Vente Maison OCANA (Corse - 20)

Surface séjour : 40 m²

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 360000 €

Réf : 3001 -



Description détaillée :

L'agence SCAGLIA Immo vous propose, à 10 minutes de Bastelicaccia et à 20 minute de l'aéroport international d'Ajaccio, cette villa neuve de type 4 en ossature bois. De plain pied, sur un terrain d'eviron 700 m², elle se compose d'un séjour avec une cuisine ouverte, de trois chambres, d'une salle de douche avec WC et d'un WC séparé.

Climatisation réversible. Terrasse . La construction bénéficie de toutes les garanties de constructibilité en vigueur.

Double vitrage. Matériaux de qualité. Frais de notaire réduits. La villa est livrée clés en mains. Contact : Agence SCAGLIA Immo 40, cours Lucien Bonaparte 20000 Ajaccio /Tél : 04 95 71 60 04 Email :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17065686

Vente Commerce GUITERA-LES-BAINS (Corse - 20)

Réf : 2935 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITE . L'agence SCAGLIA IMMO vous propose les murs commerciaux et les fonds de commerce d'une station de distribution de carburant (24/24), d'un atelier de réparation automobiles, d'un débit de boisson snacking entièrement équipé et d'un débit de tabacs. Cet établissement se situe à une heure d'Ajaccio. Les commerces sont en activité. Affaires saines. Renseignements uniquement sur rendez-vous. Bilans disponibles. Contact : Agence SCAGLIA Immo - 40, cours Lucien Bonaparte - 20000 Ajaccio. Tél : 04 95 71 60 04

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17061197

Location Appartement AJACCIO (Corse - 20)

Surface séjour : 20 m2

Chambres : 2 chambres

Charges : 10 €

Prix : 930 €/mois

Réf : 2996 -



Description détaillée :

L'agence Scaglia Immo, vous propose à la location à l'année ce bel appartement de type 3 idéalement situé dans le centre ville d' Ajaccio . Au 4eme étage sans ascenseur il se compose d'une cuisine ouverte sur le séjour, de deux chambres, d'une salle de douche et d'un wc. Climatisation. Location non meublée Contact : Agence SCAGLIA Immo 40, cours Lucien Bonaparte 20000 Ajaccio Tél : 04 95 71 60 04

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17031733



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17031733/appartement-location-ajaccio-20.php

Vente Appartement PROPRIANO (Corse - 20)

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2018

Prix : 237000 €

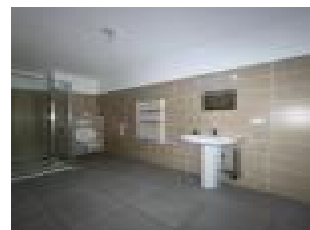
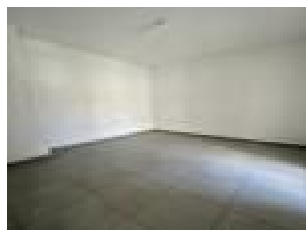
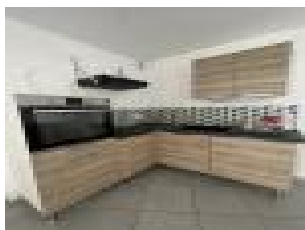
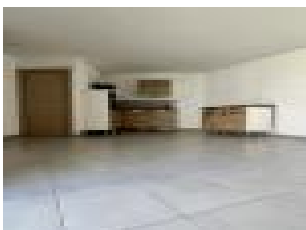
Réf : 2819 -



Description détaillée :

L'agence SCAGLIA Immo vous propose à la vente ce bel appartement de type 3 d'une superficie habitable de 59 mètres carrés. Il se compose d'une entrée, d'un salon-séjour ouvert sur la cuisine équipée avec accès au balcon, de deux chambres, ainsi qu'une salle de douche avec toilette. Une place de parking en sous-sol complète ce bien. Idéalement situé au 1er étage d'une résidence récente et calme au coeur du centre ville à proximité de toutes les commodités et à seulement 5 minutes des premières plage. Contact : Agence SCAGLIA Immo 28, rue Jean Paul Pandolfi 20110 Propriano. Tél : 04 95 10 81 39.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17031731



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17031731/appartement-a_vendre-propriano-20.php

Vente Maison OCANA (Corse - 20)

Surface séjour : 40 m²

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 360000 €

Réf : 2995 -



Description détaillée :

L'agence SCAGLIA Immo vous propose à la vente, à 10 minutes de Bastelicaccia et à 20 minute de l'aéroport international d'Ajaccio, cette villa neuve de type 4 en ossature bois. De plain pied, sur un terrain d'evion 700 m², elle se compose d'un séjour avec une cuisine ouverte, de trois chambres, d'une salle de douche avec WC et d'un WC séparé. Climatisation réversible. Terrasse . La construction bénéficie de toutes les garanties de constructibilité en vigueur. Double vitrage. Matériaux de qualité. Frais de notaire réduits. La villa est livrée clés en mains. Contact : Agence SCAGLIA Immo 40, cours Lucien Bonaparte 20000 Ajaccio Tél : 04 95 71 60 04 Email :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17019026

Vente Maison GROSSETO-PRUGNA (Corse - 20)

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2024

Prix : 1050000 €

Réf : 2989 -



Description détaillée :

L'agence SCAGLIA Immo vous propose ce projet immobilier de standing sur la commune de Pietrosella dans un lotissement avec vue mer à 15 minutes du centre de Porticcio et de ces commerces. Cette réalisation vous est proposée hors eau hors air. Plans pour une villa de type 6 avec quatre chambres, salles de bain et dressing en rdc, séjour, cuisine et buanderie et une suite parentale en R+1. Un sous-sol à usage de garage pourra être aménager, en bureau voir d'un appartement supplémentaire. Piscine à débordement. Baies coulissantes, volets électriques. Belle vue dégagée sur le golfe d'Ajaccio. et la verte campagne. Belle exposition, construction en hauteur avec beaucoup de luminosité. Secteur très calme. Contact : Agence SCAGLIA Immo - 40, cours Lucien Bonaparte - 20000 Ajaccio.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16991398

Vente Appartement PIETROSELLA GROSSETO-PRUGNA (Corse - 20)

Surface séjour : 29 m²

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2015

Prix : 568000 €

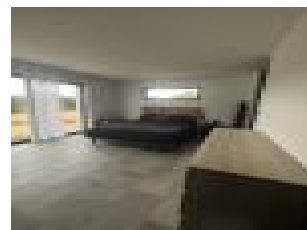
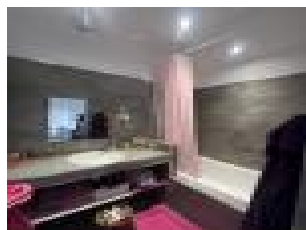
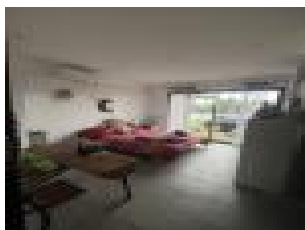
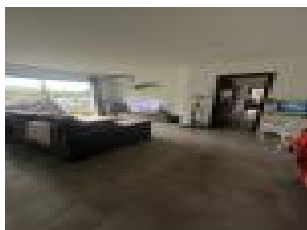
Réf : 2988 -



Description détaillée :

L'agence SCAGLIA IMMO vous propose ce bel appartement à Porticcio proche des plages et des commerces de la station balnéaire sans nuisance. De type 3, de plain-pied, au rez-de-chaussée d'un ensemble immobilier de 7 lots, il bénéficie d'un terrain avec jouissance exclusive de plus de 400 m². L'accès est indépendant et sécurisé par un portail. Il se compose d'un vaste séjour avec une cuisine américaine entièrement équipée, cellier, WC visiteurs, deux chambres avec dressings et salles d'eau. Terrasses. Climatisation réversible. Double vitrage. Volets roulants électriques en aluminium. Nombreux rangement. Résidence de standing. Belle exposition avec vue campagne. Contact : Agence SCAGLIA Immo - 40, cours Lucien Bonaparte - 20000 - Ajaccio.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16991397



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16991397/appartement-a_vendre-pietrosella-20.php

Vente Appartement PROPRIANO (Corse - 20)

Chambres : 4 chambres

Prix : 630000 €

Réf : 2985 -



Description détaillée :

L'agence Scaglia immo vous propose à la vente cet appartement d'une superficie plancher de 359 m² plus 61 m² de terrasse. Situé au cœur de ville à Propriano vous profiterez de toutes les commodités à quelques pas, des plages et du port de plaisance. L'appartement au premier étage d'une copropriété de 2 appartements se compose comme suit : au rez-de-chaussée, d'une grande terrasse avec un accès à toutes les pièces principales, d'une entrée sur la cuisine équipée, d'un salon, de 2 chambres et d'une salle de bain. Au deuxième étage vous accédez à des combles en partie aménagés avec une salle d'eau, un dressing, de 3 pièces pouvant faire office de chambres et de 2 greniers. Quelques travaux pour finir l'aménagement des combles sont à prévoir. L'appartement est habitable en l'état avec tout le confort nécessaire. Un terrain de 264 m² vient compléter ce bien pourvu d'un garage et d'un local d'outils. Contact : Agence SCAGLIA Immo 28, rue Jean Paul PANDOLFI 20110 PROPRIANO Tél : 04.95.10.81.39 -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16958727



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16958727/appartement-a_vendre-propriano-20.php

Vente Appartement PROPRIANO (Corse - 20)

Surface séjour : 27 m²

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 420000 €

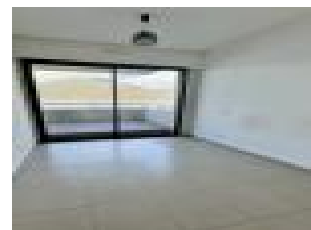
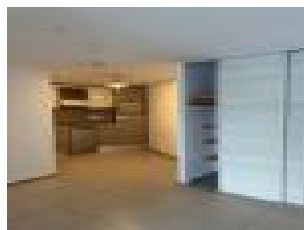
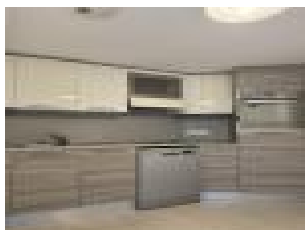
Réf : 2984 -



Description détaillée :

L'agence SCAGLIA Immo vous propose à la vente, cet appartement de type trois avec une vue panoramique sur le golfe du Valinco. Idéalement situé dans une résidence de standing avec un accès direct par ascenseur à la plage. À proximité du port de commerce de Propriano et de ses commodités. Il se compose d'un salon-séjour ouvert sur la cuisine équipée, de deux chambres, le tout donnant sur une terrasse couverte de 22.55 m², d'une salle d'eau, et d'un toilette indépendant. Possibilité d'acquérir séparément un emplacement de parking intérieur. Prestations de qualité : résidence sécurisée, climatisation réversible gainable, porte blindée, menuiserie aluminium. Contact : Agence SCAGLIA Immo 28, rue Jean Paul PANDOLFI 20110 PROPRIANO Tél : 04.95.10.81.39 -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16958726



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16958726/appartement-a_vendre-propriano-20.php