

REPAIRES IMMO

888 Rte de la Caille, 74350 Allonzier-la-Caille

Tel : 06.83.35.12.08

E-Mail : hvernon@repaire.com

Vente Local commercial ALLONZIER-LA-CAILLE (Haute savoie - 74)

Surface : 50 m2

Prix : 220000 €

Réf : 250616-114246 -



Description détaillée :

Localisation :

Axe Annecy-Genève

100m de la sortie autoroute A41 (échangeur)

Description :

Des locaux en RDC dès 50 m2

Clé en main (sauf cloisonnement)

ERP (établissement recevant du public) permettant tous types d'activités médicales incluses

105 places de parking

Construction :

Ultra qualitatif en bois massif

Revêtements finis murs (bois massif), plafonds finis (bois) sans peinture chimique

Plancher technique pour une grande modularité de passage de tous les réseaux IT et donc pas de faux plafonds.

Chauffage et clim avec les réseaux tirés et les cassettes installées (permet également d'éviter les ruptures de garantie décennale sur le chauffage/climatisation).

Ventilation double flux.

Équipements :

Rooftop

Restaurant

Local à vélo sécurisé

Parking extérieur

Ascenseurs

Blocs sanitaires et douches dans les parties communes.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18429981



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18429981/local_commercial-a_vendre-allonzier_la_caille-74.php

Vente Bureau ALLONZIER-LA-CAILLE (Haute savoie - 74)

Surface : 136 m2

Prix : 530000 €

Réf : Bureaux_- _136m2_- _An -



Description détaillée :

Localisation :

Axe Annecy-Genève

100m de la sortie autoroute A41 (échangeur)

Description :

un local situé au 1er étage de 136 m²

Clé en main (sauf cloisonnement)

ERP (établissement recevant du public) permettant tous types d'activités médicales incluses

105 places de parking

Construction :

Ultra qualitatif en bois massif

Revêtements finis murs (bois massif), plafonds finis (bois) sans peinture chimique

Plancher technique pour une grande modularité de passage de tous les réseaux IT et donc pas de faux plafonds.

Chauffage et clim avec les réseaux tirés et les cassettes installées (permet également d'éviter les ruptures de garantie décennale sur le chauffage/climatisation).

Ventilation double flux.

Équipements :

Rooftop

Restaurant

Local à vélo sécurisé

Parking extérieur

Ascenseurs

Blocs sanitaires et douches dans les parties communes.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18429979



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18429979/bureau-a_vendre-allonzier_la_caille-74.php

Vente Bureau ALLONZIER-LA-CAILLE (Haute savoie - 74)

Surface : 148 m2

Prix : 580000 €

Réf : Bureaux_- _148m2_- _An -



Description détaillée :

Localisation :

Axe Annecy-Genève

100m de la sortie autoroute A41 (échangeur)

Description :

un local situé au 1er étage de 148 m²

Clé en main (sauf cloisonnement)

ERP (établissement recevant du public) permettant tous types d'activités médicales incluses

105 places de parking

Construction :

Ultra qualitatif en bois massif

Revêtements finis murs (bois massif), plafonds finis (bois) sans peinture chimique

Plancher technique pour une grande modularité de passage de tous les réseaux IT et donc pas de faux plafonds.

Chauffage et clim avec les réseaux tirés et les cassettes installées (permet également d'éviter les ruptures de garantie décennale sur le chauffage/climatisation).

Ventilation double flux.

Équipements :

Rooftop

Restaurant

Local à vélo sécurisé

Parking extérieur

Ascenseurs

Blocs sanitaires et douches dans les parties communes.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18429977



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18429977/bureau-a_vendre-allonzier_la_caille-74.php

Vente Local commercial ALLONZIER-LA-CAILLE (Haute savoie - 74)

Surface : 150 m2

Prix : 585000 €

Réf : Locaux_commerciaux_- -



Description détaillée :

Localisation :

Axe Annecy-Genève

100m de la sortie autoroute A41 (échangeur)

Description :

Des locaux en RDC dès 75m2

Clé en main (sauf cloisonnement)

ERP (établissement recevant du public) permettant tous types d'activités médicales incluses

105 places de parking

Construction :

Ultra qualitatif en bois massif

Revêtements finis murs (bois massif), plafonds finis (bois) sans peinture chimique

Plancher technique pour une grande modularité de passage de tous les réseaux IT et donc pas de faux plafonds.

Chauffage et clim avec les réseaux tirés et les cassettes installées (permet également d'éviter les ruptures de garantie décennale sur le chauffage/climatisation).

Ventilation double flux.

Équipements :

Rooftop

Restaurant

Local à vélo sécurisé

Parking extérieur

Ascenseurs

Blocs sanitaires et douches dans les parties communes.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18429975



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18429975/local_commercial-a_vendre-allonzier_la_caille-74.php

Location Bureau ALLONZIER-LA-CAILLE (Haute savoie - 74)

Surface : 136 m2

Prix : 32640 €/an

Réf : Bureaux_Location_-_1 -



Description détaillée :

Localisation :

Axe Annecy-Genève

100m de la sortie autoroute A41 (échangeur)

Description :

Local situé au 1er étage de 136 m²

Clé en main (sauf cloisonnement)

ERP (établissement recevant du public) permettant tous types d'activités médicales incluses

105 places de parking

Construction :

Ultra qualitatif en bois massif

Revêtements finis murs (bois massif), plafonds finis (bois) sans peinture chimique

Plancher technique pour une grande modularité de passage de tous les réseaux IT et donc pas de faux plafonds.

Chauffage et clim avec les réseaux tirés et les cassettes installées (permet également d'éviter les ruptures de garantie décennale sur le chauffage/climatisation).

Ventilation double flux.

Équipements :

Rooftop

Restaurant

Local à vélo sécurisé

Parking extérieur

Ascenseurs

Blocs sanitaires et douches dans les parties communes.

Bail sans engagement possible dès 1 mois ou bail commercial 3/6/9 possible également

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18429973



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18429973/bureau-location-allonzier_la_caille-74.php

Location Bureau ALLONZIER-LA-CAILLE (Haute savoie - 74)

Surface : 10 m2

Prix : 3000 €/mois

Réf : Bureaux_privés_des_1 -



Description détaillée :

Bureaux privés dès 10m2 + des espaces partagés - Sans engagement

Localisation :

Axe Annecy-Genève

100m de la sortie autoroute A41 (échangeur)

Description :

Full équipée (wifi, poste de travail, ...)

Accès espaces partagés (salle de réunion, cuisine, espace détente, ...)

Équipements :

Rooftop

Restaurant

Local à vélo sécurisé

Parking extérieur

Ascenseurs



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18429970/bureau-location-allonzier_la_caille-74.php

Location Bureau ALLONZIER-LA-CAILLE (Haute savoie - 74)

Surface : 50 m2

Prix : 12000 €/an

Réf : Bureaux_privés_des_5 -



Description détaillée :

Bureaux privés dès 50m2 + des espaces partagés - Sans engagement

Localisation :

Axe Annecy-Genève

100m de la sortie autoroute A41 (échangeur)

Description :

Full équipée (wifi, poste de travail, ...)

Accès espaces partagés (salle de réunion, cuisine, espace détente, ...)

Équipements :

Rooftop

Restaurant

Local à vélo sécurisé

Parking extérieur

Ascenseurs



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18429968/bureau-location-allonzier_la_caille-74.php