

**WE INVEST AMIENS**

**1 rue Flatters 80000 AMIENS**

**Tel : 03.65.88.99.29**

**E-Mail : [gmeunier@stephaneplazaimmobilier.com](mailto:gmeunier@stephaneplazaimmobilier.com)**

## Location Maison AMIENS ( Somme - 80 )

Surface : 54 m2

Surface terrain : 43 m2

Surface séjour : 18 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 40 €

Prix : 740 €/mois

Réf : 5348151 -



### Description détaillée :

Dans une rue calme, à 10 minutes de la gare, voici la location que vous cherchiez. Cette amiénoise meublée (possible de louer non meublée) se divise au rez-de-chaussée en une entrée sur le séjour, une cuisine aménagée, salle d'eau et WC au rez-de-chaussée. Au premier étage le palier distribue un bureau, une chambre, et au deuxième étage une deuxième chambre. Une cave complète l'ensemble.

Les charges comprennent l'eau et la taxe d'ordures ménagères. Pour une visite, contacter Louis au 06.32.44.43.62 (EI:800946675) ou l'agence au 03 65 88 99 29.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17020524



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17020524/maison-location-amiens-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17020524/maison-location-amiens-80.php)

## Vente Maison AMIENS ( Somme - 80 )

Surface : 140 m2

Surface terrain : 665 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 298000 €

Réf : 5569189 -



### Description détaillée :

Cette maison 6 pièces quartier Sud, ayant conservé son cachet d'origine d'environ 140 m2, est distribuée comme suit :

- au RDC : entrée, salon / séjour donnant sur une terrasse orientée sud, cuisine et arrière cuisine, toilettes, salle de bain, une grande chambre et un bureau ou chambre;

- au 1er : palier desservant 2 chambres, un bureau, une salle d'eau et des combles

Ce bien dispose d'un garage au sous-sol, chaufferie, une cave ainsi qu'un beau jardin de 665 m².

Elle est idéale par exemple pour une famille désireuse de s'installer dans une ruelle au calme, très proche du pôle des cliniques amiénoise. La configuration du rez-de-chaussée peut permettre une vie de plain-pied.

A noter, elle fait partie d'une copropriété dite "horizontale" donc avec très peu de charges

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16828070



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16828070/maison-a\\_vendre-amiens-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16828070/maison-a_vendre-amiens-80.php)

## Vente Maison AMIENS ( Somme - 80 )

Surface : 106 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 13 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 199000 €

Réf : 5567281 -



### Description détaillée :

Louis de We Invest vous présente cette jolie amiénoise proche de la gare.

Vous êtes à la recherche d'un investissement locatif, ou d'une maison pour y voir grandir votre famille, n'hésitez pas à nous contacter pour en savoir plus.

Vous découvrirez le rez-de-chaussée de cette maison par un couloir qui dessert un salon (jusqu'alors fermé et loué comme chambre), une salle à manger et une cuisine, des toilettes, et une salle d'eau accessible par la cour.

Au premier étage, palier, toilettes avec lavabo, 2 chambres et une salle d'eau.

Au deuxième étage, une chambre avec un toilette séparé et un lavabo.

Cour, cave.

Le tout sur un terrain de 79 m<sup>2</sup>

Pour visiter contacter Louis au 06.32.44.43.62 (Ei:800946675)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16715159



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16715159/maison-a\\_vendre-amiens-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16715159/maison-a_vendre-amiens-80.php)

## Vente Maison PONT-DE-METZ ( Somme - 80 )

Surface : 86 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1402 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1960

Prix : 245000 €

Réf : 5505455 -



### Description détaillée :

A vendre à PONT DE METZ aux portes d'AMIENS mais en pleine verdure, maison sans mitoyenneté éditée sur grand sous-sol d'environ 90 m<sup>2</sup> en partie aménagé (isolé et chauffé) avec beaucoup de rangement.

De plain-pied vous trouverez une cuisine aménagée et équipée, un séjour, deux chambres, une salle de bains, WC indépendant et une véranda (30m<sup>2</sup>) donnant sur une terrasse sans vis à vis et vue dégagée sur la nature.

De plus un grand double garage (portes séquentielles motorisée), appentis et encore de l'espace de rangement couvert le tout sur un terrain de 1402 m<sup>2</sup>

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16536350



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16536350/maison-a\\_vendre-pont\\_de\\_metz-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16536350/maison-a_vendre-pont_de_metz-80.php)

## Vente Immeuble AMIENS ( Somme - 80 )

Surface : 62 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 159000 €

Réf : 5335932 -



### Description détaillée :

Vous cherchez un investissement idéalement situé.

We Invest Amiens vous propose cette charmante amiénoise !

Elle se compose d'une cuisine ouverte sur la pièce de vie, donnant elle-même sur une petite cour. Dans les étages vous trouverez trois chambres, chacune est indépendante, meublée et dispose d'une douche et d'un lavabo. Une des chambres dispose d'un toilette. Un toilette est également présent au RDC. La maison est vendue intégralement meublée. Aujourd'hui deux chambres sur trois sont louées. Revenus mensuels possibles 1200 E.

Pour plus d'informations, contacter Louis au 06.32.44.43.62

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16442240



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16442240/immeuble-a\\_vendre-amiens-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16442240/immeuble-a_vendre-amiens-80.php)

## Vente Appartement AMIENS ( Somme - 80 )

Surface : 37 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2013

Prix : 110000 €

Réf : 5335906 -



### Description détaillée :

Cet appartement entièrement meublé comprend une entrée avec placard de rangement, pièce de vie lumineuse, cuisine séparée, salle de bains, WC séparé et stationnement. Bail en cours : Loyer 500 E HC.

L'appartement est vendu meublé et équipé (hors petit électroménager).

Copropriété comprenant 23 lots d'habitation. Charges annuelles 1486 E.

Pour le visiter contacter Louis au 06.32.44.43.62

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16442239



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16442239/appartement-a\\_vendre-amiens-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16442239/appartement-a_vendre-amiens-80.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-15EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 62 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 640000 €

Réf : 5390039 -



### Description détaillée :

L'Agence WE INVEST AMIENS vous propose à la vente un appartement de type III dans un immeuble haussmannien rue de la Convention, PARIS 15ème.

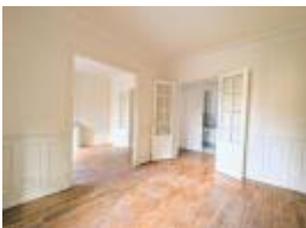
Cet appartement est toujours avec son parquet et ses moulures d'origine en très bon état ainsi que sa cheminée, son miroir et son trumeau.

l'entrée dessert un séjour/salon (environ 26 m<sup>2</sup>) orienté sud-ouest sans vis-à-vis, une cuisine indépendante aménagée et équipée, et un couloir conduisant à la chambre, ainsi qu'une salle de bain et un toilettes.

Possibilité de créer une deuxième chambre en lieu et place du salon

Ce bien est aussi vendu avec une cave.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16336163



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16336163/appartement-a\\_vendre-paris\\_15eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16336163/appartement-a_vendre-paris_15eme_arrondissement-75.php)

## Vente Maison AMIENS ( Somme - 80 )

Surface : 115 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 386 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 289000 €

Réf : 5409365 -



### Description détaillée :

Vous cherchez une maison pour votre famille avec jardin ?

Vous voulez un grand garage (50m<sup>2</sup>) pouvant accueillir un camping car ou une camionnette ?

Cette maison est a vendre, venez la visiter pour découvrir son grand espace a vivre, sa terrasse, ses trois chambres (surface habitable 115m<sup>2</sup>) sur une terrain de 386 m<sup>2</sup>

De plus l'électricité est neuve, le tout est en parfait état et bien exposé.

L'habitation est en retrait de rue, l'accès au garage (avec fosse et mezzanine) se fait par une impasse large et peu passante.

Vous êtes artisan, bricoleur ou/et adepte des excursions en camping car ce bien n'attend plus que vous !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16336162



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16336162/maison-a\\_vendre-amiens-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16336162/maison-a_vendre-amiens-80.php)

## Location Appartement AMIENS ( Somme - 80 )

Surface : 75 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 140 €

Prix : 900 €/mois

Réf : 5364089 -



### Description détaillée :

Appartement en plein centre ville comprenant deux chambres, un séjour, une cuisine séparée, une buanderie attenante, une salle de bains et un toilette.

Un stationnement couvert possible pour 55E/mois

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16299598



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16299598/appartement-location-amiens-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16299598/appartement-location-amiens-80.php)

## Vente Maison CONTEVILLE ( Seine maritime - 76 )

Surface : 186 m2

Surface terrain : 2500 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 213000 €

Réf : 5338351 -



### Description détaillée :

Situé à moins de 10 km de Formerie, cette ancienne ferme à étage se compose d'une grande pièce de vie avec cheminée, une cuisine, une salle à manger. Vous trouverez également une chambre au rez-de-chaussée, une salle de bains et des toilettes. A l'étage la grande pièce palière dessert deux chambres et une salle d'eau. Cette maison dispose de très beaux volumes et est à finir de rafraîchir. Une dépendance complète l'ensemble. Le tout sur un très beau terrain d'environ 2500 m<sup>2</sup> à diviser.

Pour plus d'informations ou pour une visite, contacter Louis au 06.32.44.43.62

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16180779



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16180779/maison-a\\_vendre-conteville-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16180779/maison-a_vendre-conteville-76.php)

## Vente Maison TALMONTIERS ( Oise - 60 )

Surface : 162 m2

Surface terrain : 1402 m2

Surface séjour : 29 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 249900 €

Réf : 5338458 -



### Description détaillée :

Vous cherchez un cocon pour votre famille, cette très belle longère est faite pour vous. Sa cuisine ouverte sur sa grande pièce de vie en fait un lieu idéal pour toute la famille. Le rez-de-chaussée est complété par deux chambres et une salle de douche avec coin buanderie.

A l'étage, le palier/bureau dessert une chambre en mezzanine avec placard, une suite parentale avec placard, salle de bains et WC indépendant. La maison est tournée sur le jardin complètement clos.

L'ensemble est complété par plusieurs dépendances dont un garage avec grenier et une cave. Chauffage central au fuel, complété par un poêle à bois et une cheminée. Tout à l'égout. Terrain de 1402 m².

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16180778



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16180778/maison-a\\_vendre-talmon-tiers-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16180778/maison-a_vendre-talmon-tiers-60.php)