

ANJOU ATLANTIQUE ACCESSION
8 rue Henri BECQUEREL 49070 BEAUCOUZE
Tel : 02.44.68.69.70
E-Mail : ag490426@ubiflow.net

Vente Prestige SAINT-LAMBERT-LA-POThERIE (Maine et loire - 49)

Surface : 67 m²

Surface terrain : 206 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2027

Prix : 205000 €

Réf : LA27062025A -



Description détaillée :

NOUVEAU DISPOSITIF DE LOCATION ACCESSION

Proche ANGERS, Maison d'habitation de plain pied, Type 3 comprenant entrée sur salon-séjour, cuisine, 2 chambres, une salle d'eau, WC, cellier + Garage. Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 206 m².

Livraison Mai 2027. Situé ZAC de Gagné 49070 SAINT LAMBERT LA POTHERIE .

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.



pour le site Géorisques : [www. georisques.](http://www.georisques.com)

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458935/prestige-a_vendre-saint_lambert_la_potherie-49.php

Vente Prestige SAINT-LAMBERT-LA-POThERIE (Maine et loire - 49)

Surface : 92 m²

Surface terrain : 221 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2027

Prix : 252000 €

Réf : LA27062025B -



Description détaillée :

NOUVEAU DISPOSITIF DE LOCATION ACCESSION

Proche ANGERS, Maison d'habitation de Type 4 comprenant au RDC une entrée sur salon-séjour, cuisine, une salle d'eau, WC, cellier, et à l'étage 3 chambres, une sdb, un WC + Garage. Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 221 m².

Livraison Mai 2027. Situé Zac de Gagné 49070 SAINT LAMBERT LA POTHERIE .

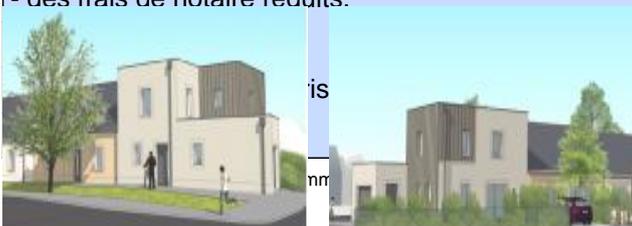
Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.



pour le site Géorisques : www.georisques.com.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458934/prestige-a_vendre-saint_lambert_la_potherie-49.php

Vente Prestige SAUMUR (Maine et loire - 49)

Surface : 96 m2

Surface terrain : 340 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2025

Prix : 235000 €

Réf : LA27062025C -



Description détaillée :

NOUVEAU DISPOSITIF DE LOCATION ACCESSION

Maison d'habitation à SAUMUR de Type 5 comprenant entrée sur salon-séjour, cuisine, 1 chambre, 1 salle d'eau , wc, cellier en rdc et 3 chambres, une sdb, un wc à l'étage + Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 340 m².

Disponible dès maintenant à l'habitation. Situé rue Fricotelle 49400 SAUMUR.

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.



pour le site Géorisques : [www. georisques.](http://www.georisques.com)

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458933/prestige-a_vendre-saumur-49.php

Vente Prestige BAUGE (Maine et loire - 49)

Surface : 97 m²

Surface terrain : 525 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2020

Prix : 184000 €

Réf : LA27062025D -



Description détaillée :

NOUVEAU DISPOSITIF DE LOCATION ACCESSION

Maison d'habitation avec garage de Type 5 comprenant au rdc : entrée sur salon-séjour, cuisine, 1 chambre, sd'eau et wc., cellier, à l'étage : 3 chambres + sdb. Garage. Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 525 m².

Livraison fin 2024.

La maison ayant déjà été habitée plus de 6 mois, elle n'ouvre pas droit au PTZ

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %



Sur le site Géorisques : www.georisques.com.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458932/prestige-a_vendre-bauge-49.php

Vente Prestige CHACE SAINT-CYR-EN-BOURG (Maine et loire - 49)

Surface : 93 m²

Surface terrain : 443 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 2025

Prix : 240000 €

Réf : LA27062025E -



Description détaillée :

NOUVEAU PROJET LOCATION-ACCESSION ! A 12 min de SAUMUR,

Maison d'habitation à vendre à SAINT-CYR-EN-BOURG, de type 5 d'une surface habitable de 93 m² hab comprenant une entrée sur salon-séjour, une cuisine, deux chambres, une salle d'eau, un WC, un cellier en rdc, 2 chambres, sdb à l'étage + Garage. Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 443 m².

Livraison Décembre 2026. Situé ZAC Les Plantes - 49 260 SAINT-CYR-EN-BOURG

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans.



Sur le site Géorisques : www.georisques.com.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458931/prestige-a_vendre-chace-49.php

Vente Prestige CHACE SAINT-CYR-EN-BOURG (Maine et loire - 49)

Surface : 67 m²

Surface terrain : 443 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2025

Prix : 217000 €

Réf : LA27062025F -



Description détaillée :

NOUVEAU PROJET LOCATION ACCESSION ! Proche SAUMUR,

Maison d'habitation à vendre à SAINT-CYR-EN-BOURG, de type 3 Evolutif, d'une surface habitable de 67 m² hab comprenant une entrée sur Salon-séjour, une cuisine, deux chambres, une salle d'eau, un wc, un cellier en rdc, l'étage est aménageable. Garage. Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 443 m².

Livraison Décembre 2026. Situé à la ZAC Les Plantes - 49 260 SAINT CYR EN BOURG

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location Accession :

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans.



Sur le site Géorisques : www.georisques.com.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458930/prestige-a_vendre-chace-49.php

Vente Prestige CHACE SAINT-CYR-EN-BOURG (Maine et loire - 49)

Surface : 84 m²

Surface terrain : 395 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2025

Prix : 222000 €

Réf : LA27062025G -



Description détaillée :

NOUVEAU PROJET LOCATION-ACCESSION ! Proche SAUMUR,

Maison d'habitation à vendre à SAINT CYR EN BOURG, de type 4 d'une surface habitable de 84.36m² hab comprenant une entrée sur salon-séjour, une cuisine, une chambre, une salle d'eau , un wc, un cellier en rdc, 2 chambres, sdb à l'étage + Garage. Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 395 m².

Livraison Décembre 2026. Situé au ZAC Les Plantes - 49 260 SAINT CYR EN BOURG

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans.



Sur le site Géorisques : [www. georisques.](http://www.georisques.com)

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458929/prestige-a_vendre-chace-49.php

Vente Prestige SOULAIRE-ET-BOURG (Maine et loire - 49)

Surface : 116 m2

Surface terrain : 391 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2025

Prix : 278000 €

Réf : LA27062025H -



Description détaillée :

NOUVEAU - LOCATION ACCESSION - Maison à vendre à SOULAIRE ET BOURG

Proche Cantenay- Epinard , Maison d'habitation de Type 5 comprenant entrée sur salon-séjour, cuisine, 1 chambre, s'd'eau , wc, cellier en rdc et 3 chambres, une sdb, un wc à l'étage + Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 391.20 m². Livraison Décembre 2025. Situé Lotissement Les Roses 49460 SOULAIRE ET BOURG.

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.



pour le site Géorisques : [www. georisques.](http://www.georisques.com)

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458928/prestige-a_vendre-soulaire_et_bourg-49.php

Vente Prestige SAINT-GEORGES-DES-GARDES (Maine et loire - 49)

Surface : 85 m²

Surface terrain : 260 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2025

Prix : 212000 €

Réf : LA27062025I -



Description détaillée :

NOUVEAU PROJET LOCATION ACCESSION :

Maison d'habitation à vendre à SAINT GEORGES DES GARDES , de type 4 d'une surface habitable de 85 m²hab comprenant une entrée sur salon-séjour, une cuisine, une salle d'eau , un WC, un cellier en rdc, 3 chambres, sdb à l'étage + Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 260 m².

Livraison 1er Trimestre 2026 - Lotissement Le Puy de la garde - 49 120 SAINT GEORGES DES GARDES

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %



Sur le site Géorisques : www.georisques.com.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458927/prestige-a_vendre-saint_georges_des_gardes-49.php

Vente Prestige SAINT-GEORGES-DES-GARDES (Maine et loire - 49)

Surface : 96 m²

Surface terrain : 320 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2025

Prix : 229000 €

Réf : LA27062025J -



Description détaillée :

NOUVEAU PROJET LOCATION ACCESSION :

Maison d'habitation à vendre à SAINT GEORGES DES GARDES , de type 5 d'une surface habitable de 96 m²hab comprenant une entrée sur salon-séjour, une cuisine, une chambre, une salle d'eau , un WC, un cellier en rdc, 3 chambres, sdb, un WC à l'étage + Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 499 m².

Livraison 1er Trimestre 2026 - Lotissement Le Puy de la garde - 49 120 SAINT GEORGES DES GARDES

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

ANJOU ATLANTIQUE ACCESSION

8 rue Henri BECQUEREL
49070 BEAUCOUZE
Tel : 02.44.68.69.70
E-Mail : ag490426@ubiflow.net

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18458926



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458926/prestige-a_vendre-saint_georges_des_gardes-49.php

Vente Prestige MONTREUIL-BELLAY (Maine et loire - 49)

Surface : 68 m²

Surface terrain : 372 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2025

Prix : 226500 €

Réf : LA27062025K -



Description détaillée :

Maison d'habitation de Type 3 évolutif comprenant en rdc : une entrée, une cuisine, un salon-séjour, 2 chambres, une salle d'eau, wc, un cellier + Garage. Les combles sont aménageables. Le tout sur un terrain engazonné, arboré et clôturé de 371,52m².

La livraison est prévue pour fin 2026.

La construction est située Lotissement ZAC des coteaux du Thouet.

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18458925



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458925/prestige-a_vendre-montreuil_bellay-49.php

Vente Prestige MONTREUIL-BELLAY (Maine et loire - 49)

Surface : 97 m²

Surface terrain : 372 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2025

Prix : 262500 €

Réf : LA27062025L -



Description détaillée :

Maison d'habitation comprenant au rdc : une entrée, une cuisine, un salon-séjour, 2 chambres, une salle d'eau, un wc, un cellier. A l'étage : 2 chambres, une salle de bains, un wc. Garage. Le tout sur un terrain engazonné, arboré et clôturé de 371,52 m².

La construction sera située ZAC des Côteaux du Thouet à MONTREUIL-BELLAY.

La livraison est prévue pour fin 2026.

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18458924



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458924/prestige-a_vendre-montreuil_bellay-49.php

Vente Prestige MONTREUIL-BELLAY (Maine et loire - 49)

Surface : 84 m²

Surface terrain : 320 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2025

Prix : 241000 €

Réf : LA27062025M -



Description détaillée :

Maison d'habitation comprenant en rdc : une entrée, une cuisine, un salon-séjour, une chambre, une salle d'eau, un wc, un cellier, à l'étage : 2 chambres, une salle de bains, un wc, . Garage.

Le tout sur un terrain engazonné, arboré et clôturé de 320 m².

La construction se situe ZAC des côteaux du Thouet à MONTREUIL BELLAY;

La livraison est prévue pour fin 2026.

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18458923



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458923/prestige-a_vendre-montreuil_bellay-49.php

Vente Prestige MONTREUIL-BELLAY (Maine et loire - 49)

Surface : 61 m²

Surface terrain : 474 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2025

Prix : 194000 €

Réf : LA27062025N -



Description détaillée :

Maison d'habitation comprenant une Entrée, une cuisine, un salon-séjour, 2 chambres, une salle d'eau, wc, un cellier + Garage. Le tout sur un terrain engazonné, arboré et clôturé de 474 m².

La livraison est prévue pour fin 2026.

La construction est située Lotissement ZAC des coteaux du Thouet.

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18458922



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458922/prestige-a_vendre-montreuil_bellay-49.php

Vente Prestige CHEMILLE (Maine et loire - 49)

Surface : 89 m²

Surface terrain : 231 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2025

Prix : 230000 €

Réf : LA27062025O -



Description détaillée :

NOUVEAU PROJET LOCATION ACCESSION :

Maison de plein pied à vendre à MELAY, de type 4 d'une surface habitable de 96 m²hab comprenant une entrée sur salon-séjour, une cuisine, 3 chambres, une salle d'eau, un wc, un cellier, + Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 231 m².

Livraison Octobre 2025- Lotissement Le Grand Châtaigner - 49 120 MELAY

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %



Sur le site Géorisques : www.georisques.com.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458921/prestige-a_vendre-chemille-49.php

Vente Prestige LONGUE-JUMELLES (Maine et loire - 49)

Surface : 94 m²

Surface terrain : 520 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2025

Prix : 238000 €

Réf : LA27062025P -



Description détaillée :

NOUVEAU PROJET LOCATION ACCESSION :

Maison d'habitation à vendre à LONGUE JUMELLES, de type 5 d'une surface habitable de 94 m²hab comprenant une entrée sur salon-séjour, une cuisine, une chambre, une salle d'eau, un wc, un cellier en rdc, 3 chambres, sdb à l'étage + Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 520 m².

Livraison Septembre 2026. Situé rue traversière - 49 160 LONGUE JUMELLES

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans.



pour le site Géorisques : www.georisques.com.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458920/prestige-a_vendre-longue_jumelles-49.php

Vente Prestige LONGUE-JUMELLES (Maine et loire - 49)

Surface : 84 m²

Surface terrain : 430 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2025

Prix : 226500 €

Réf : LA27062025Q -



Description détaillée :

NOUVEAU PROJET LOCATION ACCESSION :

Maison d'habitation à vendre à LONGUE JUMELLES de type 4 d'une surface habitable de 84 m² hab comprenant une entrée sur salon-séjour, une cuisine, une chambre, une salle d'eau, un wc, un cellier en rdc, 2 chambres, sdb à l'étage + Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 430 m².

Livraison Septembre 2026. Situé Rue Traversière - 49 160 LONGUE JUMELLES

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans.



Sur le site Géorisques : www.georisques.com.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458919/prestige-a_vendre-longue_jumelles-49.php

Vente Prestige BAUGE (Maine et loire - 49)

Surface : 60 m²

Surface terrain : 457 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 196000 €

Réf : LA27062025R -



Description détaillée :

Maison d'habitation à vendre à LE VIEIL BAUGE de Type 3, d'une surface de 60,50 m² hab comprenant : une entrée sur salon-séjour, une cuisine, 2 chambres, une salle d'eau , un WC. Garage. Le tout sur un terrain engazonné, arboré et clôturé de 457,20 m².

La construction sera située Rue de la Bataille, 49150 LE VIEIL BAUGE.

La livraison est prévue pour le deuxième trimestre 2027.

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- de frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18458918



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458918/prestige-a_vendre-bauge-49.php

Vente Prestige BAUGE (Maine et loire - 49)

Surface : 88 m²

Surface terrain : 506 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 243000 €

Réf : LA27062025S -



Description détaillée :

Maison d'habitation à vendre à LE VIEIL BAUGE de Type 4, d'une surface de 88,90 m² hab comprenant en rdc : une entrée, un salon-séjour, une cuisine, 1 chambre, une salle d'eau, un WC. A l'étage : 2 chambres, une salle de bains, un WC. Garage. Le tout sur un terrain engazonné, arboré et clôturé de 506,20 m².

La construction sera située Rue de la Bataille, 49150 LE VIEIL BAUGE.

La livraison est prévue pour le deuxième trimestre 2027.

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- de frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18458917



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458917/prestige-a_vendre-bauge-49.php

Vente Prestige BAUGE (Maine et loire - 49)

Surface : 73 m²

Surface terrain : 434 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 222500 €

Réf : LA27062025T -



Description détaillée :

Maison d'habitation à vendre à LE VIEIL BAUGE de Type 4, d'une surface de 73 m² hab comprenant en rdc : une entrée, un salon-séjour, une cuisine ouverte sur séjour, une salle d'eau, un WC séparé et un cellier. A l'étage : 2 chambres, une salle de bain avec WC. Garage. Le tout sur un terrain engazonné, arboré et clôturé de 434m².

La construction sera située Rue de la Bataille, 49150 LE VIEIL BAUGE.

La livraison est prévue pour le deuxième trimestre 2027.

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18458916



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458916/prestige-a_vendre-bauge-49.php

Vente Prestige CHOLET (Maine et loire - 49)

Surface : 95 m²

Surface terrain : 227 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2025

Prix : 229000 €

Réf : LA27062025U -



Description détaillée :

NOUVEAU PROJET LOCATION ACCESSION !

Maison d'habitation à vendre à CHOLET de type 5 d'une surface habitable de 95 m²hab comprenant une entrée sur salon-séjour, cuisine, une chambre, salle d'eau , wc, cellier en rdc, 3 chambres, sdb à l'étage. Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 227 m².

Livraison Juin 2026. Situé ZAC du Val de Moine - Rue Marcel Doutreligne - 49300 CHOLET

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %



pour le site Géorisques : [www. georisques.](http://www.georisques.com)

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458915/prestige-a_vendre-cholet-49.php

Vente Prestige CHOLET (Maine et loire - 49)

Surface : 65 m²

Surface terrain : 227 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2025

Prix : 180500 €

Réf : LA27062025V -



Description détaillée :

NOUVEAU PROJET LOCATION ACCESSION :

Maison d'habitation à vendre à CHOLET, Plain-pied de type 3 d'une surface habitable de 65 m²hab comprenant une entrée sur salon-séjour, cuisine, deux chambres, salle d'eau , wc, cellier + Garage. Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 227 m².

Livraison Juin 2026. Situé ZAC du Val de Moine - Rue Marcel Doutreligne -49300 CHOLET

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans.



Sur le site Géorisques : www.georisques.com.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458914/prestige-a_vendre-cholet-49.php

Vente Prestige CHOLET (Maine et loire - 49)

Surface : 85 m²

Surface terrain : 227 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2025

Prix : 212500 €

Réf : LA27062025W -



Description détaillée :

NOUVEAU PROJET LOCATION ACCESSION !

Maison d'habitation à vendre à CHOLET de type 4 d'une surface habitable de 85m² hab comprenant au rdc : une entrée sur salon-séjour, une cuisine, une chambre, une salle d'eau, un wc, un cellier. A l'étage : 2 chambres, une salle de bains. Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 227 m².

Livraison Mai 2026. Situé ZAC du Val de Moine - Rue Marcel Doutreligne - 49300 CHOLET

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

ANJOU ATLANTIQUE ACCESSION

8 rue Henri BECQUEREL
49070 BEAUCOUZE
Tel : 02.44.68.69.70
E-Mail : ag490426@ubiflow.net

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18458913



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458913/prestige-a_vendre-cholet-49.php

Vente Prestige BAUGE (Maine et loire - 49)

Surface : 94 m²

Surface terrain : 362 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2025

Prix : 218000 €

Réf : LA27062025X -



Description détaillée :

NOUVEAU PROJET LOCATION ACCESSION :

Maison d'habitation à vendre à BAUGE EN ANJOU de type 5, d'une surface habitable de 94,44 m² hab comprenant entrée sur salon-séjour, cuisine, 2 chambres, salle d'eau , WC, cellier en rdc, 2 chambres, sdb's à l'étage. Garage. Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 362 m².

Livraison Janvier 2026. Situé Lotissement Les Terrasses de la Prée, 49150 BAUGE EN ANJOU

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.



pour le site Géorisques : [www. georisques.com](http://www.georisques.com).

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458912/prestige-a_vendre-bauge-49.php

Vente Prestige BAUGE (Maine et loire - 49)

Surface : 84 m²

Surface terrain : 319 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2025

Prix : 211000 €

Réf : LA27062025Y -



Description détaillée :

NOUVEAU PROJET LOCATION ACCESSION :

Maison d'habitation à vendre à BAUGE EN ANJOU de type 4, d'une surface habitable de 84 m²hab comprenant entrée sur salon-séjour, cuisine, salle d'eau, wc, cellier en rdc, 3 chambres, sdb à l'étage. Garage. Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 319 m².

Livraison 1er Trimestre 2026. Situé Lotissement de 49150 BAUGE EN ANJOU

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.



pour le site Géorisques : [www. georisques.com](http://www.georisques.com).

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458911/prestige-a_vendre-bauge-49.php

Vente Prestige BAUGE (Maine et loire - 49)

Surface : 95 m²

Surface terrain : 395 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2025

Prix : 229000 €

Réf : LA27062025Z -



Description détaillée :

NOUVEAU PROJET LOCATION ACCESSION :

Maison d'habitation à vendre à BAUGE EN ANJOU de type 5, d'une surface habitable de 95 m²hab comprenant entrée sur salon-séjour, cuisine, 2 chambres, salle d'eau, WC, cellier en rdc, 2 chambres, sdb à l'étage. Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 395 m².

Livraison 1er Trimestre 2026. Situé Lotissement de 49150 BAUGE EN ANJOU

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans.



ur le site Géorisques : www.georisques.com.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458910/prestige-a_vendre-bauge-49.php

Vente Prestige DOUE-LA-FONTAINE (Maine et loire - 49)

Surface : 95 m²

Surface terrain : 270 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2025

Prix : 239000 €

Réf : LA27062025AA -



Description détaillée :

NOUVEAU PROJET LOCATION ACCESSION :

Maison d'habitation à vendre à DOUE LA FONTAINE de type 5 d'une surface habitable de 95 m²hab comprenant une entrée sur salon-séjour, cuisine, salle d'eau , wc, cellier en rdc, 3 chambres, sdb à l'étage. Garage. Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 270 m².

Livraison Mars-Avril 2026. Situé ZAC du Fief Limousin- 49 700 DOUE LA FONTAINE

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans.



Sur le site Géorisques : www.georisques.com.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458909/prestige-a_vendre-doue_la_fontaine-49.php

Vente Prestige DOUE-LA-FONTAINE (Maine et loire - 49)

Surface : 98 m²

Surface terrain : 303 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2025

Prix : 245000 €

Réf : LA27062025BB -



Description détaillée :

NOUVEAU PROJET LOCATION ACCESSION :

Maison d'habitation à vendre à DOUE LA FONTAINE de type 5 d'une surface habitable de 98 m²hab comprenant une entrée sur salon-séjour, cuisine, une chambre, une salle d'eau , wc, cellier en rdc, 3 chambres, sdb à l'étage. Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 303 m².

Livraison Mars-Avril 2026. Situé ZAC du Fief Limousin- 49 700 DOUE LA FONTAINE

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %



pour le site Géorisques : [www. georisques.](http://www.georisques.com)

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458908/prestige-a_vendre-doue_la_fontaine-49.php

Vente Prestige DOUE-LA-FONTAINE (Maine et loire - 49)

Surface : 83 m²

Surface terrain : 270 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2025

Prix : 220000 €

Réf : LA27062025CC -



Description détaillée :

NOUVEAU PROJET LOCATION ACCESSION :

Maison d'habitation à vendre à DOUE LA FONTAINE de type 4 d'une surface habitable de 83 m²hab comprenant une entrée sur salon-séjour, cuisine, salle d'eau , wc, cellier en rdc, 3 chambres, sdb à l'étage. Garage. Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 270 m².

Livraison Mars-Avril 2026. Situé ZAC du Fief Limousin- 49 700 DOUE LA FONTAINE

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans.



Sur le site Géorisques : www.georisques.com.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458907/prestige-a_vendre-doue_la_fontaine-49.php

Vente Prestige DOUE-LA-FONTAINE (Maine et loire - 49)

Surface : 83 m²

Surface terrain : 270 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2025

Prix : 220000 €

Réf : LA27062025DD -



Description détaillée :

NOUVEAU PROJET LOCATION ACCESSION :

Maison d'habitation à vendre à DOUE LA FONTAINE de type 4 d'une surface habitable de 83 m²hab comprenant une entrée sur salon-séjour, cuisine, salle d'eau , wc, cellier en rdc, 3 chambres, sdb à l'étage. Garage. Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 270 m².

Livraison Mars-Avril 2026. Situé ZAC du Fief Limousin- 49 700 DOUE LA FONTAINE

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans.



pour le site Géorisques : www.georisques.com.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458906/prestige-a_vendre-doue_la_fontaine-49.php

Vente Prestige CHAPELLE-ROUSSELIN (Maine et loire - 49)

Surface : 85 m²

Surface terrain : 382 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2025

Prix : 220000 €

Réf : LA27062025EE -



Description détaillée :

NOUVEAU PROJET LOCATION ACCESSION !

Maison d'habitation à vendre à LA CHAPELLE ROUSSELIN de type 4 d'une surface habitable de 85 m²hab comprenant une entrée sur salon-séjour, cuisine, salle d'eau , wc, cellier en rdc, 3 chambres, sdb à l'étage. Garage. Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 382 m².

Livraison Eté 2026. Situé au Lotissement de la Hubaudière - 49 120 LA CHAPELLE ROUSSELIN

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.



pour le site Géorisques : [www. georisques.](http://www.georisques.com)

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458905/prestige-a_vendre-chapelle_rousseau-49.php

Vente Prestige CHAPELLE-ROUSSELIN (Maine et loire - 49)

Surface : 85 m²

Surface terrain : 382 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2025

Prix : 220000 €

Réf : LA27062025FF -



Description détaillée :

NOUVEAU PROJET LOCATION ACCESSION !

Maison d'habitation à vendre à LA CHAPELLE ROUSSELIN de type 4 d'une surface habitable de 85 m²hab comprenant une entrée sur salon-séjour, cuisine, salle d'eau , wc, cellier en rdc, 3 chambres, sdb à l'étage. Garage. Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 382 m².

Livraison Eté 2026. Situé au Lotissement de la Hubaudière - 49 120 LA CHAPELLE ROUSSELIN

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.



pour le site Géorisques : [www. georisques.](http://www.georisques.com)

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458904/prestige-a_vendre-chapelle_rousseau-49.php

Vente Prestige BRISSAC-QUINCE (Maine et loire - 49)

Surface : 62 m²

Surface terrain : 290 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2025

Prix : 225000 €

Réf : LA27062025GG -



Description détaillée :

NOUVEAU PROJET de LOCATION ACCESSION !

Maison d'habitation à vendre à BRISSAC-QUINCE de type 3 Evolutif, d'une surface habitable de 62 m²hab comprenant entrée sur salon-séjour, cuisine, deux chambres, une salle d'eau , wc, cellier + Garage.

Les combles sont aménageables et peuvent permettre de réaliser 2 autres chambres et une sdb.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 290 m².

Livraison Novembre 2026. Situé à la ZAC de la Pierre couchée, Rue des andégaves - 49150 BRISSAC LOIRE AUBANCE.

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

ANJOU ATLANTIQUE ACCESSION

8 rue Henri BECQUEREL
49070 BEAUCOUZE
Tel : 02.44.68.69.70
E-Mail : ag490426@ubiflow.net

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18458903



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458903/prestige-a_vendre-brissac_quince-49.php

Vente Prestige BRISSAC-QUINCE (Maine et loire - 49)

Surface : 87 m²

Surface terrain : 196 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 237000 €

Réf : LA27062025HH -



Description détaillée :

NOUVEAU PROJET LOCATION ACCESSION !

Maison d'habitation à vendre à BRISSAC-QUINCE de type 4 d'une surface habitable de 87 m²hab comprenant une entrée sur salon-séjour, cuisine, une chambre, salle d'eau , wc, cellier en rdc, 2 chambres, sdb à l'étage. Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 196 m².

Livraison Novembre 2026. Situé ZAC de la Pierre couchée - Rue des Andégaves 49320 BRISSAC-QUINCE

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %



pour le site Géorisques : www.georisques.com.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458902/prestige-a_vendre-brissac_quince-49.php

Vente Prestige CHAPELLE-ROUSSELIN LA-SALLE-DE-VIHIERS (Maine et loire - 49)

Surface : 85 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 220000 €

Réf : LA27062025II -



Description détaillée :

NOUVEAU PROJET LOCATION ACCESSION ! AXE CHEMILLE-VIHIERS

Maison d'habitation à vendre à LA-SALLE-DE-VIHIERS, de type 4 d'une surface habitable de 85 m² hab, comprenant une entrée sur salon-séjour, une cuisine, une salle d'eau, un wc, un cellier en rdc, 3 chambres, sdb à l'étage + Garage. Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 452 m² à 516 m² hab.

Livraison Décembre 2026. Situé au Lotissement La Colline - 49 120 LA SALLE DE VIHIERS

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458901/prestige-a_vendre-chapelle_rousseau-49.php

Vente Prestige CHAPELLE-ROUSSELIN LA-SALLE-DE-VIHIERS (Maine et loire - 49)

Surface : 85 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 220000 €

Réf : LA27062025JJ -



Description détaillée :

NOUVEAU PROJET LOCATION ACCESSION ! AXE CHEMILLE-VIHIERS

Maison d'habitation à vendre à LA-SALLE-DE-VIHIERS, de type 4 d'une surface habitable de 85 m² hab, comprenant une entrée sur salon-séjour, une cuisine, une salle d'eau, un wc, un cellier en rdc, 3 chambres, sdb à l'étage + Garage. Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 452 m² à 516 m² hab.

Livraison Décembre 2026. Situé au Lotissement La Colline - 49 120 LA SALLE DE VIHIERS

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458900/prestige-a_vendre-chapelle_rousseau-49.php

ANJOU ATLANTIQUE ACCESSION

8 rue Henri BECQUEREL
49070 BEAUCOUZE
Tel : 02.44.68.69.70
E-Mail : ag490426@ubiflow.net

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain TRELAZE (Maine et loire - 49)

Surface : 237 m²

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 56300 €

Réf : LA27062025KK -



Description détaillée :

TERRAIN EN VENTE ! A SAISIR ! DISPONIBLE !

Vente de 9 terrains à bâtir sur la commune de TRELAZE, - ZAC DE LA QUANTINIÈRE - Rue Fernand de Magellan ;

Libre de constructeurs ,

Les terrains sont commercialisés viabilisés et sont disponible de suite pour une construction.

Ils ont une surface de 203 m² à 318 m².

A partir de 48 200,00 euros,

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18458899



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458899/terrain-a_vendre-trelaze-49.php

Vente Terrain TRELAZE (Maine et loire - 49)

Surface : 318 m²

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 75600 €

Réf : LA27062025LL -



Description détaillée :

TERRAIN EN VENTE ! A SAISIR ! DISPONIBLE !

Vente de 9 terrains à bâtir sur la commune de TRELAZE, - ZAC DE LA QUANTINIÈRE - Rue Fernand de Magellan ;

Libre de constructeurs ,

Les terrains sont commercialisés viabilisés et sont disponible de suite pour une construction.

Ils ont une surface de 203 m² à 318 m².

A partir de 48 200,00 euros,

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18458898



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458898/terrain-a_vendre-trelaze-49.php

Vente Terrain TRELAZE (Maine et loire - 49)

Surface : 203 m²

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 48200 €

Réf : LA27062025MM -



Description détaillée :

TERRAIN EN VENTE ! A SAISIR ! DISPONIBLE !

Vente de 9 terrains à bâtir sur la commune de TRELAZE, - ZAC DE LA QUANTINIÈRE - Rue Fernand de Magellan ;

Libre de constructeurs ,

Les terrains sont commercialisés viabilisés et sont disponible de suite pour une construction.

Ils ont une surface de 203 m² à 318 m².

A partir de 48 200,00 euros,

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18458897



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458897/terrain-a_vendre-trelaze-49.php

Vente Prestige TRELAZE (Maine et loire - 49)

Surface : 97 m²

Surface terrain : 213 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 245000 €

Réf : LA27062025NN -



Description détaillée :

NOUVEAU PROJET LOCATION ACCESSION

Maison d'habitation à vendre à TRELAZE de type 4, d'une surface habitable de 97 m² comprenant en rdc : entrée sur salon-séjour, cuisine, salle d'eau , wc, cellier.

à l'étage : 3 chambres, salle de bain, wc + Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 213 m².

Livraison novembre 2025. Situé 49800 TRELAZE Programme PICASSO

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %



pour le site Géorisques : www.georisques.com.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458896/prestige-a_vendre-trelaze-49.php

Vente Prestige TRELAZE (Maine et loire - 49)

Surface : 98 m²

Surface terrain : 230 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 255000 €

Réf : LA2706202500 -



Description détaillée :

NOUVEAU PROJET LOCATION ACCESSION

Maison d'habitation à vendre à TRELAZE de type 5, d'une surface habitable de 98 m² comprenant en rdc : entrée sur salon-séjour, cuisine, 1 chambre, salle d'eau, wc, cellier.

à l'étage : 3 chambres, salle de bain, wc + Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 230 m².

Livraison novembre 2025. Situé 49800 TRELAZE Programme PICASSO

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %



pour le site Géorisques : www.georisques.com.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458895/prestige-a_vendre-trelaze-49.php

Vente Prestige DOUE-LA-FONTAINE (Maine et loire - 49)

Surface : 95 m²

Surface terrain : 270 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2025

Prix : 239000 €

Réf : LA27062025PP -



Description détaillée :

NOUVEAU PROJET LOCATION ACCESSION :

Maison d'habitation à vendre à DOUE LA FONTAINE de type 5 d'une surface habitable de 95 m²hab comprenant une entrée sur salon-séjour, cuisine, salle d'eau , wc, cellier en rdc, 3 chambres, sdb à l'étage. Garage. Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 270 m².

Livraison Mars-Avril 2026. Situé ZAC du Fief Limousin- 49 700 DOUE LA FONTAINE

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans.



pour le site Géorisques : www.georisques.com.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458894/prestige-a_vendre-doue_la_fontaine-49.php

Vente Prestige DOUE-LA-FONTAINE (Maine et loire - 49)

Surface : 98 m²

Surface terrain : 303 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2025

Prix : 245000 €

Réf : LA27062025QQ -



Description détaillée :

NOUVEAU PROJET LOCATION ACCESSION :

Maison d'habitation à vendre à DOUE LA FONTAINE de type 5 d'une surface habitable de 98 m²hab comprenant une entrée sur salon-séjour, cuisine, une chambre, une salle d'eau , wc, cellier en rdc, 3 chambres, sdb à l'étage. Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 303 m².

Livraison Mars-Avril 2026. Situé ZAC du Fief Limousin- 49 700 DOUE LA FONTAINE

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %



sur le site Géorisques : [www. georisques.](http://www.georisques.com)

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458893/prestige-a_vendre-doue_la_fontaine-49.php

Vente Prestige TRELAZE (Maine et loire - 49)

Surface : 97 m²

Surface terrain : 213 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2025

Prix : 245000 €

Réf : LA27062025RR -



Description détaillée :

NOUVEAU PROJET LOCATION ACCESSION !

Maison d'habitation à vendre à TRELAZE de type 4, d'une surface habitable de 97 m²

comprenant entrée sur salon-séjour, cuisine, salle d'eau, wc, cellier en rdc, 3 chambres, sdb à l'étage. Garage. Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 213 m².

Livraison Décembre 2025. Situé rue Alain Colas 49800 TRELAZE Programme PICASSO

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans.



ur le site Géorisques : www.georisques.com.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458892/prestige-a_vendre-trelaze-49.php

Vente Prestige TRELAZE (Maine et loire - 49)

Surface : 100 m²

Surface terrain : 229 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2025

Prix : 247000 €

Réf : LA27062025SS -



Description détaillée :

NOUVEAU PROJET LOCATION ACCESSION

Maison d'habitation à vendre à TRELAZE de type 5, d'une surface habitable de 100 m²hab comprenant entrée sur salon-séjour, cuisine, une chambre, salle d'eau, wc, cellier en rdc, 3 chambres, sdb à l'étage. Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 229 m².

Livraison Juillet 2025. Situé rue Fernand de Magellan 49800 TRELAZE Programme OUDON

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.



Jaxed
L'accession à la propriété par **meldomys**



pour le site Géorisques : www.georisques.com.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458891/prestige-a_vendre-trelaze-49.php

Vente Prestige POSSONNIERE (Maine et loire - 49)

Surface : 98 m²

Surface terrain : 303 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2025

Prix : 262500 €

Réf : LA27062025TT -



Description détaillée :

NOUVEAU PROJET LOCATION ACCESSION :

Maison à vendre à LA POSSONNIERE, de type 5 d'une surface habitable de 98 m²

comprenant une entrée sur salon-séjour, une cuisine, une chambre, une salle d'eau , un WC, un cellier en rdc, et à l'étage il y a 3 chambres, une salle de bains, un WC. + Un Garage

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 303 m².

Livraison 1er Trimestre 2027- Situé au lotissement "Les Jardins de Bel Air" 49 170 LA POSSONNIERE

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %



pour le site Géorisques : [www. georisques.](http://www.georisques.com)

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458890/prestige-a_vendre-possioniere-49.php

Vente Prestige TRELAZE (Maine et loire - 49)

Surface : 94 m²

Surface terrain : 214 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2025

Prix : 240000 €

Réf : LA27062025UU -



Description détaillée :

NOUVEAU PROJET LOCATION ACCESSION

Maison d'habitation à vendre à TRELAZE de type 5, d'une surface habitable de 94 m² comprenant en rdc : entrée sur salon-séjour, cuisine, 1 chambre, salle d'eau, wc, cellier.

à l'étage : 3 chambres, salle de bain, wc + Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 214 m².

Livraison Mai 2025. Situé 49800 TRELAZE Programme Le Loir

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %



pour le site Géorisques : www.georisques.com.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458889/prestige-a_vendre-trelaze-49.php

Vente Prestige POSSONNIERE (Maine et loire - 49)

Surface : 98 m²

Surface terrain : 303 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2025

Prix : 262500 €

Réf : LA27062025VV -



Description détaillée :

NOUVEAU PROJET LOCATION ACCESSION :

Maison à vendre à LA POSSONNIERE, de type 5 d'une surface habitable de 98 m²

comprenant une entrée sur salon-séjour, une cuisine, une chambre, une salle d'eau , un WC, un cellier en rdc, et à l'étage il y a 3 chambres, une salle de bains, un WC. + Un Garage

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 303 m².

Livraison 1er Trimestre 2027- Situé au lotissement "Les Jardins de Bel Air" 49 170 LA POSSONNIERE

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %



pour le site Géorisques : [www. georisques.](http://www.georisques.com)

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458888/prestige-a_vendre-possioniere-49.php

Vente Prestige SAINT-MELAINESUR-AUBANCE (Maine et loire - 49)

Surface : 98 m²

Surface terrain : 354 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 2027

Prix : 257000 €

Réf : LA27062025WW -



Description détaillée :

NOUVEAU PROJET LOCATION ACCESSION :

Maison à vendre à SAINT MELAINESUR AUBANCE, de type 5 d'une surface habitable de 98,39 m² comprenant au RDC une entrée sur salon-séjour, cuisine ouverte sur séjour, une chambre, une salle d'eau avec WC, un cellier, et à l'étage 3 chambres, une deuxième salle d'eau et un WC séparé. Un Garage. Le tout sur un terrain clôturé, arboré et engazonné de 354 m².

Livraison 1er Trimestre 2027 - Situé Rue de Sarment 49 610 SAINT MELAINESUR AUBANCE

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- de frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

ANJOU ATLANTIQUE ACCESSION

8 rue Henri BECQUEREL
49070 BEAUCOUZE
Tel : 02.44.68.69.70
E-Mail : ag490426@ubiflow.net

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18458887



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458887/prestige-a_vendre-saint_melaine_sur_aubance-49.php

Vente Prestige SAINT-MELAINESUR-AUBANCE (Maine et loire - 49)

Surface : 88 m²

Surface terrain : 217 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2027

Prix : 243500 €

Réf : LA27062025XX -



Description détaillée :

NOUVEAU PROJET LOCATION ACCESSION :

Maison à vendre à SAINT MELAINESUR AUBANCE, de type 4 d'une surface habitable de 88.03 m² comprenant au RDC une entrée sur salon-séjour, une cuisine ouverte sur séjour, une chambre, une salle d'eau, un WC, un cellier, et à l'étage 2 chambres, une deuxième salle d'eau avec WC. Un Garage. Le tout sur un terrain clôturé, arboré et engazonné de 217 m².

Livraison 1er Trimestre 2027 - Situé Rue de Sarment 49 610 SAINT MELAINESUR AUBANCE

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- de frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

ANJOU ATLANTIQUE ACCESSION

8 rue Henri BECQUEREL
49070 BEAUCOUZE
Tel : 02.44.68.69.70
E-Mail : ag490426@ubiflow.net

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18458886



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458886/prestige-a_vendre-saint_melaine_sur_aubance-49.php