catalogue PDF généré
par http://www.repimmo.com

LES TROIS ROCHES

13 rue Bouché Thomas CS 40017 49055 ANGERS CEDEX 2

Tel : 02.41.79.62.30

E-Mail : jgallot@podeliha.fr

LES TROIS ROCHES
13 rue Bouché Thomas CS 40017
49055 ANGERS CEDEX 2
Tel : 02.41.79.62.30
E-Mail : jgallot@podeliha.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement MANS (Sarthe - 72)

Surface : 74 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1992

Prix : 112000 €

Réf : 3595-0021 -

Description détaillée :

Rèf annonce : 3595-0021

A deux pas de la gare et de la future faculté de médecine. Appartement (lot 21) de type 3, de 74.22m², lumineux avec balcon au 3ème étage avec ascenseur offrant salon séjour, cuisine, 2 chambres.

Parking en sous sol (lot 161)

DPE : C

Prix de vente hors frais de notaire : 112.000 euros

Copropriété de 180 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1240 euros.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18476458

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18476458/appartement-a_vendre-mans-72.php

LES TROIS ROCHES
13 rue Bouché Thomas CS 40017
49055 ANGERS CEDEX 2
Tel : 02.41.79.62.30
E-Mail : jgallot@podeliha.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement MANS (Sarthe - 72)

Surface : 72 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1992

Prix : 109000 €

Réf : 3595-0035 -

Description détaillée :

Rèf annonce : 3595-0035

Au 1 Rue des Droits de l'Homme, Appartement T3 (lot 35), de 72.40m², au 2ème étage, comprenant un séjour, une cuisine, 2 chambres, salle de bain, wc, un parking (lot 118).

DPE C

Prix: 109 000 euros hors frais de notaire

Copropriété de 180 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1250 euros.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18476457

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18476457/appartement-a_vendre-mans-72.php

LES TROIS ROCHES
13 rue Bouché Thomas CS 40017
49055 ANGERS CEDEX 2
Tel : 02.41.79.62.30
E-Mail : jgallot@podeliha.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement MANS (Sarthe - 72)

Surface : 63 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2001

Prix : 91000 €

Réf : 3634-0008 -

Description détaillée :

Rèf annonce : 3634-0008

Au 1 rue Jean Lurçat 72000 Le Mans, appartement T3 (lot 39), au 1er étage, de 63.30m², comprenant un séjour, cuisine, 2 chambres, salle de bain, wc, une cave (lot 9)

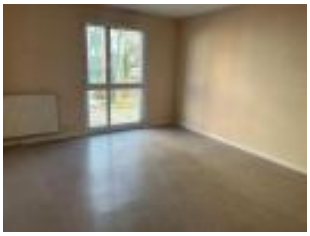
DPE: D

Prix: 91 000 euros hors frais de notaire

Copropriété de 60 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 860 euros.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18476456



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18476456/appartement-a_vendre-mans-72.php

LES TROIS ROCHES
13 rue Bouché Thomas CS 40017
49055 ANGERS CEDEX 2
Tel : 02.41.79.62.30
E-Mail : jgallot@podeliha.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison TORCE-VIVIERS-EN-CHARNIE (Mayenne - 53)

Surface : 76 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1995

Prix : 125000 €

Réf : 3244-0001 -

Description détaillée :

Rèf annonce : 3244-0001

Au 1 Rue DES CHARMES, Pavillon T4, de 76m² environ, comprenant un séjour, une cuisine, 3 chambres, salle de bain, wc, jardin.

DPE: E

Prix: 125 000 euros hors frais de notaire

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18476455

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18476455/maison-a_vendre-torce_viviers_en_charnie-53.php

LES TROIS ROCHES
13 rue Bouché Thomas CS 40017
49055 ANGERS CEDEX 2
Tel : 02.41.79.62.30
E-Mail : jgallot@podeliha.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement MANS (Sarthe - 72)

Surface : 106 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1990

Prix : 129000 €

Réf : 3582-0055 -

Description détaillée :

Rèf annonce : 3582-0055

Au 28 Alfred de Vigny, bel appartement 4 pièces (lot 55) au 2ème étage sur 5 avec ascenseur, comportant séjour, cuisine, arrière cuisine, dressing,
3 chambres, une cave (lot 31).
DPE D
Prix: 129.000 euros hors frais de notaire

Copropriété de 150 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1400 euros.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18476454

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18476454/appartement-a_vendre-mans-72.php

LES TROIS ROCHES
13 rue Bouché Thomas CS 40017
49055 ANGERS CEDEX 2
Tel : 02.41.79.62.30
E-Mail : jgallot@podeliha.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement TRELAZE (Maine et loire - 49)

Surface : 98 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1982

Prix : 202000 €

Réf : 02270040 -

Description détaillée :

Rèf annonce : 0227-0040

EXCEPTIONNEL ! coup de coeur assuré !

TRELAZE,

24 rue des toises

Magnifique appartement (lot 35) au coeur de la verdure.

4 chambres / 2 terrasses / 2 balcons !!

Séjour donnant sur balcon, cuisine indépendante donnant sur un second balcon, 2 grandes chambres donnants sur une superbe terrasse, une troisième chambre donnant sur la terrasse de la cuisine, une quatrième chambre donnant sur une seconde grande terrasse. une salle de bain et une salle de douche, wc.

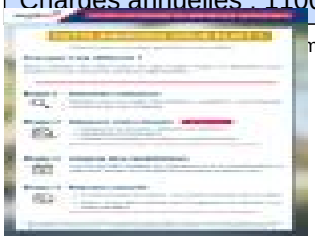
Une place de parking privative en sous sol (lot 85)

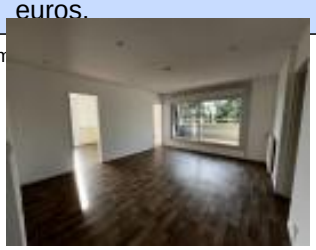
DPE : C

PRIX : 202 000 euros hors frais de notaire

Copropriété de 149 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1100 euros.





voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18471632/appartement-a_vendre-trelaze-49.php

LES TROIS ROCHES
13 rue Bouché Thomas CS 40017
49055 ANGERS CEDEX 2
Tel : 02.41.79.62.30
E-Mail : jgallot@podeliha.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison BAUGE (Maine et loire - 49)

Surface : 84 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1995

Prix : 114000 €

Réf : 0405-0007 -

Description détaillée :

Dossier d'offre à saisir sur notre site jusqu'au 02 Août 2025:

Au 5 rue de Mirelaine à Bocé, pavillon de plain-pied comprenant entrée, cuisine séparée à aménager et équiper, cellier, séjour, trois chambres dont deux avec placard, salle de bains, WC séparé. Garage attenant.

Parcelle totale de 543m².

Chauffage individuel électrique, DPE : E

Baugé à moins de 10 minutes en voiture.

Prix : 114 000 euros hors frais de notaire

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18469063

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18469063/maison-a_vendre-bauge-49.php

LES TROIS ROCHES
13 rue Bouché Thomas CS 40017
49055 ANGERS CEDEX 2
Tel : 02.41.79.62.30
E-Mail : jgallot@podeliha.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement ANGERS (Maine et loire - 49)

Surface : 51 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1977

Prix : 108000 €

Réf : 1097-0069 -

Description détaillée :

Rèf annonce : 1097-0069

Dossier d'offre à saisir sur notre site jusqu'au 02 Août 2025:

Au 4 rue Alfred de Musset à Angers, appartement (lot 8) de 51,53m² au 1er étage avec ascenseur et comprenant : entrée, cuisine à aménager et équiper, WC, cellier, séjour, chambre avec accès à la salle d'eau.
Chauffage collectif au gaz, DPE D
Une place de parking au sous-sol (n°89 lot 135)
Prix : 108000 euros hors frais de notaire

Copropriété de 225 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1750 euros.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18469062

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18469062/appartement-a_vendre-angers-49.php

LES TROIS ROCHES
13 rue Bouché Thomas CS 40017
49055 ANGERS CEDEX 2
Tel : 02.41.79.62.30
E-Mail : jgallot@podeliha.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison NOYANT (Maine et loire - 49)

Surface : 77 m2

Surface terrain : 370 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1992

Prix : 77000 €

Réf : 0387-0007 -

Description détaillée :

Rèf annonce : 0387-0007

Dossier d'offre à saisir sur notre site jusqu'au 02 Août 2025:

Au 34 lotissement du pré de la Dime à Noyant, pavillon mitoyen d'environ 77m² comprenant entrée, cuisine séparée à aménager et équiper, cellier, séjour avec accès au jardin, WC séparé, salle d'eau, deux chambres.
Garage attenant, chauffage individuel électrique, DPE : E
Idéal premier achat ou investissement locatif.
Prix : 77000 euros hors frais de notaire

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18469061

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18469061/maison-a_vendre-noyant-49.php

LES TROIS ROCHES
13 rue Bouché Thomas CS 40017
49055 ANGERS CEDEX 2
Tel : 02.41.79.62.30
E-Mail : jgallot@podeliha.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison SEGRE (Maine et loire - 49)

Surface : 71 m2

Surface terrain : 293 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1985

Prix : 96000 €

Réf : 1157-0023 -

Description détaillée :

Rèf annonce : 1157-0023

Maison au 4 rue des Chênes à Noyant la Gravoyère, de 71m² environ : entrée avec placard, WC, séjour, salon (ou chambre), cuisine indépendante, salle d'eau, une chambre. Grenier aménageable.

Garage, jardin

Chauffage gaz (cuve) et eau chaude par panneaux solaires, DPE : D

Prix : 96 000 euros hors frais de notaire

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18442107

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18442107/maison-a_vendre-segre-49.php

LES TROIS ROCHES
13 rue Bouché Thomas CS 40017
49055 ANGERS CEDEX 2
Tel : 02.41.79.62.30
E-Mail : jgallot@podeliha.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison BOUILLE-MENARD SEGRE-EN-ANJOU-BLEU (Maine et loire - 49)

Surface : 66 m2

Surface terrain : 197 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1985

Prix : 96000 €

Réf : 1157-0018 -

Description détaillée :

Rèf annonce : 1157-0018

Maison au 14 rue des Chênes à Noyant la Gravoyère, 66 m² environ : entrée avec placard, séjour, salon (ou chambre), cuisine indépendante, une chambre, WC, salle d'eau. Grenier aménageable. Garage et Jardin. Visite virtuelle disponible.

Chauffage gaz (cuve) et eau chaude par panneaux solaires, DPE : D

Prix: 96.000 euros hors frais de notaire

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18442106

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18442106/maison-a_vendre-bouille_menard-49.php

LES TROIS ROCHES
13 rue Bouché Thomas CS 40017
49055 ANGERS CEDEX 2
Tel : 02.41.79.62.30
E-Mail : jgallot@podeliha.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison BREILLE-LES-PINS NOYANT-VILLAGES (Maine et loire - 49)

Surface : 77 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1986

Prix : 77000 €

Réf : 0286-0003 -

Description détaillée :

Rèf annonce : 0286-0003

Dossier d'offre à saisir sur notre site jusqu'au 18 Juillet 2025
(Pas de visite possible avant la fin du délai - merci de déposer votre dossier)

PARCAY LES PINS
A 10 minutes de NOYANT et des commerces.
maison de plain pied comprenant entrée, séjour, cuisine, arrière cuisine, grand séjour donnant sur jardin clos, deux chambres, salle de douche, wc indépendant.
Garage fermé et beau jardin.
DPE: D
Prix: 77.000 euros hors frais de notaire

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18436407

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18436407/maison-a_vendre-breille_les_pins-49.php

LES TROIS ROCHES
13 rue Bouché Thomas CS 40017
49055 ANGERS CEDEX 2
Tel : 02.41.79.62.30
E-Mail : jgallot@podeliha.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison SAINT-AUBIN-DE-LUIGNE (Maine et loire - 49)

Surface : 80 m2

Surface terrain : 360 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1986

Prix : 120000 €

Réf : 0277-0001 -

Description détaillée :

Rèf annonce : 0277-0001

Dossier d'offre à saisir sur notre site jusqu'au 18 juillet 2025
(Pas de visite possible avant la fin du délai - merci de déposer votre dossier)

SUD LOIRE
SAINT AUBIN DE LUIGNE
AU COEUR DES VIGNES
MAISON T4 comprenant au RDC, entrée avec placards, wc, cuisine, séjour donnant sur terrasse et jardin clos ; à l'étage 3 chambres, grand débarras, salle de bains.*
Grand garage et vaste jardin viennent compléter cette jolie maison.
DPE: E
Prix: 120.000 euros hors frais de notaire

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18436405

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18436405/maison-a_vendre-saint_aubin_de_luigne-49.php

LES TROIS ROCHES
13 rue Bouché Thomas CS 40017
49055 ANGERS CEDEX 2
Tel : 02.41.79.62.30
E-Mail : jgallot@podeliha.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison ETRICHE (Maine et loire - 49)

Surface : 74 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1981

Prix : 139000 €

Réf : 0484-0001 -

Description détaillée :

Rèf annonce : 0484-0001

Dossier d'offre à saisir sur notre site jusqu'au 18 juillet 2025
(Pas de visite possible avant la fin du délai - merci de déposer votre dossier)

ETRICHE
15 min TIERCE
Maison de plain pied comprenant entrée avec placards, grand séjour ouvert sur la cuisine donnant sur le jardin clos, 3 chambres, wc, salle de bains, grand garage.
chauffage neuf par pompe à chaleur.
visite virtuelle disponible
DPE: C
Prix: 139 000 euros hors frais de notaire

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18436404

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18436404/maison-a_vendre-etriche-49.php

LES TROIS ROCHES
13 rue Bouché Thomas CS 40017
49055 ANGERS CEDEX 2
Tel : 02.41.79.62.30
E-Mail : jgallot@podeliha.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison TRELAZE (Maine et loire - 49)

Surface : 67 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1965

Prix : 170000 €

Réf : 0165-0116 -

Description détaillée :

Rèf annonce : 0165-0116

Dossier d'offre à saisir sur notre site jusqu'au 18 juillet 2025
(Pas de visite possible avant la fin du délai - merci de déposer votre dossier)

TRELAZE
10 minutes d'ANGERS
Maison d'environ 67m² comprenant au rdc entrée, séjour, cuisine, arrière cuisine, à l'étage 2 chambres, salle de bain et wc. Le tout avec garage non attenant et jardin clos.
visite virtuelle disponible.
DPE: E
Prix: 170.000 euros hors frais de notaire

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18436403

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18436403/maison-a_vendre-trelaze-49.php

LES TROIS ROCHES
13 rue Bouché Thomas CS 40017
49055 ANGERS CEDEX 2
Tel : 02.41.79.62.30
E-Mail : jgallot@podeliha.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison SAINT-GERMAIN-SUR-MOINE (Maine et loire - 49)

Surface : 65 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1976

Prix : 91000 €

Réf : 1083-0006 -

Description détaillée :

Rèf annonce : 1083-0006

Dossier d'offre à saisir sur notre site jusqu'au 18 Juillet 2025
(Pas de visite possible avant la fin du délai - merci de déposer votre dossier)

Au 12 rue des acacias à Saint Germain sur Moine, pavillon mitoyen par le garage, d'environ 65m² et comprenant : entrée, séjour, cuisine séparée à aménager et équiper, une chambre, WC.
A l'étage un palier avec placard, deux greniers, salle de bains, chambre avec placard. Garage et jardin.
Chauffage individuel au gaz, DPE : E
Prix : 91 000 euros hors frais de notaire

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18432841

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18432841/maison-a_vendre-saint_germain_sur_moine-49.php

LES TROIS ROCHES
13 rue Bouché Thomas CS 40017
49055 ANGERS CEDEX 2
Tel : 02.41.79.62.30
E-Mail : jgallot@podeliha.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison VERNANTES (Maine et loire - 49)

Surface : 77 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1983

Prix : 126480 €

Réf : 19 -

Description détaillée :

VERNANTES - A 10 Min de SAUMUR

Avantages de la ville et charme de la campagne.

Au 12 Hameau du Lathan, Maison T3 de Plain pied, adapté PMR, 77m² environ, comprenant entrée, séjour, cuisine entièrement aménagée et équipée (plaques, four, hotte, lave vaisselle, réfrigérateur, micro onde), arrière cuisine aménagée et équipée (lave linge), 2 chambres, salle de douche et wc indépendant.

Grand garage, et jardin clos.

DPE: D

Prix: 126.480 euros honoraires charge acquéreur inclus (5.40 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18424294

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18424294/maison-a_vendre-vernantes-49.php

LES TROIS ROCHES
13 rue Bouché Thomas CS 40017
49055 ANGERS CEDEX 2
Tel : 02.41.79.62.30
E-Mail : jgallot@podeliha.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement PELLOUAILLES-LES-VIGNES (Maine et loire - 49)

Surface : 61 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1976

Prix : 131000 €

Réf : 0080-0013 -

Description détaillée :

Rèf annonce : 0080-0013

PELLOUAILLES LES VIGNES
10 Minutes ANGERS NORD
Au 1 impasse des marronniers, appartement T3 (lot 13), comprenant entrée avec placards, cuisine et séjour donnant sur balcon, espace salon ou chambre à prévoir de fermer, chambre, débarras, salle de bains et wc.
cave privative au sous sol (lot 33), local vélos, place de parking au pied de l'immeuble.
DPE : D
PRIX : 131.000 euros hors frais de notaire
visite virtuelle disponible

Copropriété de 46 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1900 euros.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18371166

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18371166/appartement-a_vendre-pellouailles_les_vignes-49.php

LES TROIS ROCHES
13 rue Bouché Thomas CS 40017
49055 ANGERS CEDEX 2
Tel : 02.41.79.62.30
E-Mail : jgallot@podeliha.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement PONTS-DE-CE (Maine et loire - 49)

Surface : 71 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1969

Prix : 142000 €

Réf : 1038-0007 -

Description détaillée :

Rèf annonce : 1038-0007

LES PONTS DE CE
Au RDC Adapté PMR
13 AVENUE DE LA CHESNAIE, Appartement T3 (lot 101), 71m² environ, dans une petite résidence, comprenant entrée avec placards, séjour avec balcon, grande cuisine indépendante, 2 chambres, salle de douche, wc.
DPE: E
PRIX : 142.000 euros hors frais de notaire
visite virtuelle disponible

Copropriété de 21 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1400 euros.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18371160

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18371160/appartement-a_vendre-ponts_de_ce-49.php

LES TROIS ROCHES
13 rue Bouché Thomas CS 40017
49055 ANGERS CEDEX 2
Tel : 02.41.79.62.30
E-Mail : jgallot@podeliha.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement SEGRE (Maine et loire - 49)

Surface : 62 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1973

Prix : 68000 €

Réf : 0106-0044 -

Description détaillée :

Rèf annonce : 0106-0044

Au 24 Avenue d'Éventard à Segré, appartement (lot 21) de 62,46m² situé au 3ème et dernier étage sans ascenseur et comprenant entrée avec placard, cuisine séparée à aménager et équiper, double séjour avec balcon exposé plein ouest (possibilité de faire une seconde chambre), couloir avec placard, une chambre, salle de bains, WC séparé.
Une cave au sous-sol (lot 44 n°21).
Chauffage collectif au gaz, DPE : E
Prix : 68 000 euros hors frais de notaire
Copropriété de 48 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 2200 euros.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18354533

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18354533/appartement-a_vendre-segre-49.php

LES TROIS ROCHES
13 rue Bouché Thomas CS 40017
49055 ANGERS CEDEX 2
Tel : 02.41.79.62.30
E-Mail : jgallot@podeliha.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement TRELAZE (Maine et loire - 49)

Surface : 83 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1976

Prix : 123000 €

Réf : 0130-0230 -

Description détaillée :

Rèf annonce : 0130-0230

Au 8 rue du 14 juillet 1789 à Trélazé, appartement (lot 38) de 83,82m² situé au 1er étage sans ascenseur et comprenant entrée avec placard, séjour exposé à l'est, balcon filant, cuisine séparée à aménager et équiper, cellier, second balcon exposé plein sud, dégagement avec placard, trois chambres, salle de bains, WC séparé.
Chauffage et eau chaude collectifs au gaz, DPE : C
Prix : 123 000 euros hors frais de notaire
Copropriété de 92 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 3000 euros.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18354530

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18354530/appartement-a_vendre-trelaze-49.php

LES TROIS ROCHES
13 rue Bouché Thomas CS 40017
49055 ANGERS CEDEX 2
Tel : 02.41.79.62.30
E-Mail : jgallot@podeliha.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement ANGERS (Maine et loire - 49)

Surface : 77 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1971

Prix : 144000 €

Réf : 1066-0089 -

Description détaillée :

Rèf annonce : 1066-0089

AU COEUR DU QUARTIER LES JUSTICES, au 4 Boulevard ESTIENNE D'ORVES, Appartement T3 (lot 222), au 5ème étage avec ascenseur, de 77 m², comprenant un séjour avec loggia, une cuisine, deux chambres, salle de bains, wc, une cave (lot 243) et une place de parking privative.
Les provisions de charges comprennent notamment le chauffage, l'eau chaude et l'eau froide.
DPE : D
Prix: 144.000 euros hors frais de notaire

Copropriété de 65 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 3950 euros.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18332057

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18332057/appartement-a_vendre-angers-49.php

LES TROIS ROCHES
13 rue Bouché Thomas CS 40017
49055 ANGERS CEDEX 2
Tel : 02.41.79.62.30
E-Mail : jgallot@podeliha.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement SEGRE (Maine et loire - 49)

Surface : 57 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1962

Prix : 64000 €

Réf : 0101-0008 -

Description détaillée :

Rèf annonce : 0101-0008

Appartement situé au 1 Rue des Minières à Segré (lot 8), au 4ème étage et dernier étage sans asc : séjour avec balcon, 2 chambres, salle de bains - chauffage individuel gaz (chaudière changée en 2025) - Cave

DPE : E

Prix : 64.000 euros hors frais de notaire

Copropriété de 17 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1400 euros.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18325284

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18325284/appartement-a_vendre-segre-49.php

LES TROIS ROCHES
13 rue Bouché Thomas CS 40017
49055 ANGERS CEDEX 2
Tel : 02.41.79.62.30
E-Mail : jgallot@podeliha.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement PONTS-DE-CE (Maine et loire - 49)

Surface : 72 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1978

Prix : 173000 €

Réf : 0084-0054 -

Description détaillée :

Au 3 Avenue FRANCOIS VILLON, appartement T3 (lot 80), au 5ème étage, avec ascenseur de 73 m², comprenant un séjour, une cuisine, deux chambres, un cellier, un balcon, une salle d'eau, wc, un parking (lot 101).

DPE: C

Prix: 173.000 euros hors frais de notaire

Copropriété de 59 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 2850 euros.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18309929

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18309929/appartement-a_vendre-ponts_de_ce-49.php

LES TROIS ROCHES
13 rue Bouché Thomas CS 40017
49055 ANGERS CEDEX 2
Tel : 02.41.79.62.30
E-Mail : jgallot@podeliha.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement PELLOUAILLES-LES-VIGNES (Maine et loire - 49)

Surface : 52 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1976

Prix : 121000 €

Réf : 0080-0021 -

Description détaillée :
Rèf annonce : 0080-0021

PELLOUAILLES LEs VIGNES
10 min ANGERS NORD
Au 1 Impasse DES MARRONNIERS, Appartement T2 (lot 21), au 3ème étage, de 52.44m², comprenant un séjour, une cuisine, une chambre, une salle de bain, wc, une cave (lot 41)
DPE: E
Prix: 121 000 euros hors frais de notaire
visite virtuelle disponible

Copropriété de 46 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 2200 euros.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18309928

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18309928/appartement-a_vendre-pellouailles_les_vignes-49.php

LES TROIS ROCHES
13 rue Bouché Thomas CS 40017
49055 ANGERS CEDEX 2
Tel : 02.41.79.62.30
E-Mail : jgallot@podeliha.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison BOUILLE-MENARD SEGRE-EN-ANJOU-BLEU (Maine et loire - 49)

Surface : 71 m2

Surface terrain : 190 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1985

Prix : 96000 €

Réf : 1157-0024 -

Description détaillée :

Rèf annonce : 1157-0024

Maison de 71 m² environ, au 2 Rue DES CHENES NOYANT LA GRAVOYERE, dans un petit lotissement proche du bourg, à 10 mn de Segré : entrée avec placard, WC, double séjour, cuisine séparée, salle d'eau, une chambre. Grenier aménageable. Prévoir travaux d'embellissement

Garage et jardin

Chauffage au gaz (cuve) et eau chaude par panneaux solaires, DPE : D

Prix : 96 000 euros hors frais de notaire

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18280845

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18280845/maison-a_vendre-bouille_menard-49.php

LES TROIS ROCHES
13 rue Bouché Thomas CS 40017
49055 ANGERS CEDEX 2
Tel : 02.41.79.62.30
E-Mail : jgallot@podeliha.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement MONTREUIL-JUIGNE (Maine et loire - 49)

Surface : 87 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1997

Prix : 177000 €

Réf : 0451-0020 -

Description détaillée :

Référence annonce : 0451-0020

Au 1 Allée des Gléneaux à Montreuil-Juigné, appartement (lot n°8) de 88m² situé au rez-de-chaussée et comprenant entrée avec placards, séjour avec terrasse, cuisine séparée à aménager et équiper, dégagement avec placard, WC séparé, 3 chambres dont une avec placard, salle de bains. Chauffage individuel au gaz, DPE: C.
Possibilité d'acheter un garage en supplément.
Centre-ville et commerces à moins de 5 minutes à pied.
Prix : 177 000 euros hors frais de notaire

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18263058

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18263058/appartement-a_vendre-montreuil_juigne-49.php

LES TROIS ROCHES
13 rue Bouché Thomas CS 40017
49055 ANGERS CEDEX 2
Tel : 02.41.79.62.30
E-Mail : jgallot@podeliha.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Local commercial SEGRE (Maine et loire - 49)

Surface : 35 m2

Charges : 840 €

Prix : 6180 €/an

Réf : 1549-0010 -

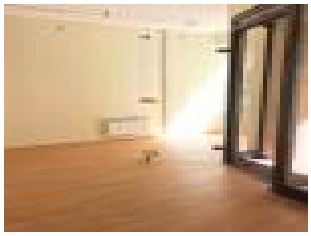
Description détaillée :

à Segré au 36 rue Pasteur :

Local commercial ou professionnel de 35.03 m²

Loyer HT + Charges (eau selon conso réelle + foncier + OM)

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18246285



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18246285/local_commercial-location-segre-49.php

LES TROIS ROCHES
13 rue Bouché Thomas CS 40017
49055 ANGERS CEDEX 2
Tel : 02.41.79.62.30
E-Mail : jgallot@podeliha.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement ANGERS (Maine et loire - 49)

Surface : 69 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1978

Prix : 179000 €

Réf : 1106-0064 -

Description détaillée :

Rèf annonce : 1106-0064

Appartement au 27 Rue Raoul Ponchon à Angers (quartier Hôpital), T3 (lot 64) , au 2ème et dernier étage, 69 m² : séjour avec terrasse, cuisine (poss ouvrir), 2 chambres, salle de bains, wc, cellier, placards - parking (lot 127) - Les charges comprennent notamment l'eau froide, l'eau chaude et le chauffage

DPE : D

Prix: 179 000e hors frais de notaire

Copropriété de 152 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 2900 euros.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18232966

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18232966/appartement-a_vendre-angers-49.php

LES TROIS ROCHES
13 rue Bouché Thomas CS 40017
49055 ANGERS CEDEX 2
Tel : 02.41.79.62.30
E-Mail : jgallot@podeliha.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement SEICHES-SUR-LE-LOIR (Maine et loire - 49)

Surface : 65 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1974

Prix : 93000 €

Réf : 0115-0002 -

Description détaillée :

Rèf annonce : 0115-0002

SEICHES SUR LE LOIR

Appartement T3 (lot 3) d'environ 66m², au rdc comprenant entrée, séjour, cuisine, deux chambres, salle de bains et wc indépendant

deux caves privatives (lots 42 et 24)

DPE : E

PRIX : 93.000 euros hors frais de notaire

Copropriété de 61 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 3000 euros.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18217318

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18217318/appartement-a_vendre-seiches_sur_le_loir-49.php

LES TROIS ROCHES
13 rue Bouché Thomas CS 40017
49055 ANGERS CEDEX 2
Tel : 02.41.79.62.30
E-Mail : jgallot@podeliha.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement SAINT-BARTHELEMY-D'ANJOU (Maine et loire - 49)

Surface : 76 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1994

Prix : 166000 €

Réf : 1216-0001 -

Description détaillée :

Rèf annonce : 1216-0001

A saisir ! Proche du centre ville de St Barthélémy d'Anjou, appartement T3 au rdc (lot 3) au 12 rue du Grand Pré à St Barthélémy d'Anjou : 76 m² env : séjour, cuisine, 2 chambres, salle d'eau. Parking en rez-de-chaussée (lot 38) - Chauff ind gaz - Tous les volets sont roulants électriques

DPE : C

Prix : 166 000 euros hors frais de notaire

Copropriété de 60 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1500 euros.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18049349

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18049349/appartement-a_vendre-saint_barthelemy_d_anjou-49.php

LES TROIS ROCHES
13 rue Bouché Thomas CS 40017
49055 ANGERS CEDEX 2
Tel : 02.41.79.62.30
E-Mail : jgallot@podeliha.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison CLERE-SUR-LAYON (Maine et loire - 49)

Surface : 70 m2

Surface terrain : 254 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1979

Prix : 90000 €

Réf : 0171-0004 -

Description détaillée :

Rèf annonce : 0171-0004

CLERE SUR LAYON

7 Allée des hautes vignes, au calme.

Maison type 3 d'environ 70m² comprenant une entrée, cuisine, buanderie, séjour donnant sur jardin, wc, à l'étage deux chambres, salle de douche et grenier.

Joli jardin D'ENVIRON 250m² et garage.

DPE : D

PRIX : 90.000 euros hors frais de notaire

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17966082

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17966082/maison-a_vendre-clere_sur_layon-49.php

LES TROIS ROCHES
13 rue Bouché Thomas CS 40017
49055 ANGERS CEDEX 2
Tel : 02.41.79.62.30
E-Mail : jgallot@podeliha.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement PONTS-DE-CE (Maine et loire - 49)

Surface : 73 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1978

Prix : 168000 €

Réf : 0084-0048 -

Description détaillée :

Rèf annonce : 0084-0048

Avenue François Villon aux Ponts de Cé, appartement (lot n°74) de 73 m² situé au 4ème étage avec ascenseur et comprenant : entrée avec placard, cellier, cuisine séparée, séjour avec accès au balcon exposé Est, 2 chambres, salle d'eau, WC séparés. Chauffage collectif au gaz et eau chaude compris dans les charges
DPE : C
Un garage au sous-sol (lot n°87 n°41).

Copropriété de 59 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 2700 euros.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17966081

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17966081/appartement-a_vendre-ponts_de_ce-49.php