



**MAX IMMO - ANTIBES**

**1, boulevard Albert 1er 06600 ANTIBES**

**Tel : 04.93.34.43.77**

**Site Web : <http://maximmo.fr>**

**E-Mail : [antibes@maximmo.fr](mailto:antibes@maximmo.fr)**



MAX IMMO - ANTIBES  
1, boulevard Albert 1er  
06600 ANTIBES  
Tel : 04.93.34.43.77  
E-Mail : antibes@maximmo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison TOURRETTES-SUR-LOUP ( Alpes Maritimes - 06 )

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 650000 €

Réf : 61048684 -



### Description détaillée :

Cette magnifique maison située à l'entrée du village offrant un cadre de vie exceptionnel à 10 minutes du collège et à 20 minutes à pied du c?ur du village. Spacieuse et indépendante, elle se compose de 2 appartements parfaits pour une famille, des invités ou locataires. Un studio musical indépendant permet de laisser libre cours à votre créativité. Les combles sont aménageables pour encore plus d'espace. Le rez-de-jardin comprend 1 séjour, 1 cuisine, 1 chambre, une salle d'eau et 1 cellier, tandis que le rez-de-chaussée offre 1 séjour lumineux, 2 chambres, 1 cuisine indépendante, salle d'eau et toilettes. Le tout s'ouvre sur un grand jardin entretenu, avec plusieurs espaces de détente et une vue mer à couper le souffle. Un véritable coup de c?ur à saisir !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18359287



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18359287/maison-a\\_vendre-tourrettes\\_sur\\_loup-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18359287/maison-a_vendre-tourrettes_sur_loup-06.php)



MAX IMMO - ANTIBES  
1, boulevard Albert 1er  
06600 ANTIBES  
Tel : 04.93.34.43.77  
E-Mail : antibes@maximmo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement CANNES ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 66 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 545000 €

Réf : 61048671 -



### Description détaillée :

Dans un environnement privilégié, à moins de 10mn à pied du Lycée Stanislas, et 15mn du port, ce bel appartement entièrement rénové avec des beaux matériaux est situé au 5<sup>ème</sup> étage d'une résidence au calme et bien entretenu avec ascenseur, cave et grand garage. L'appartement contient : Hall d'entrée donnant sur le séjour et la cuisine, un petit couloir avec placards intégrés, toilettes invités. Le séjour ainsi qu'une chambre donnent accès à une terrasse, les 2 chambres ont leurs salles de douche dont une avec toilettes. La vue de la terrasse est magnifique sur la mer et l'Estérel.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18298115



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18298115/appartement-a\\_vendre-cannes-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18298115/appartement-a_vendre-cannes-06.php)



MAX IMMO - ANTIBES  
1, boulevard Albert 1er  
06600 ANTIBES  
Tel : 04.93.34.43.77  
E-Mail : antibes@maximmo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement GOLFE-JUAN ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 63 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 464900 €

Réf : 61048653 -



### Description détaillée :

Dans une copropriété bien entretenue, proche des commerces et des plages(150m) dans un quartier résidentiel et calme.

Magnifique appartement entièrement rénové avec goût et matériaux de qualités situé au dernier étage bénéficiant d'une terrasse profonde de 20m<sup>2</sup> exposée Sud avec une belle vue mer.

Composé d'une entrée (porte blindée) ouvrant sur le séjour et une cuisine moderne et équipée, une belle chambre parentale avec nombreux rangements, une deuxième chambre donnant sur la terrasse, salle d'eau et un toilette indépendant. Cave en sous-sol et possibilité d'acheter un garage fermé en sus .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18272556



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18272556/appartement-a\\_vendre-golfe\\_juan-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18272556/appartement-a_vendre-golfe_juan-06.php)



**MAX IMMO - ANTIBES**  
1, boulevard Albert 1er  
06600 ANTIBES  
Tel : 04.93.34.43.77  
E-Mail : antibes@maximmo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement BOCCA ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 68 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 479900 €

Réf : 61048664 -



### Description détaillée :

Dans un ancien hôtel du XIX<sup>ème</sup>, de style néo-classique, avec un magnifique parc, une entrée majestueuse ornée de rotondes vitrées, se trouve niché au dernier étage, ce très bel appartement. D'une surface très confortable de 68m<sup>2</sup>, il est composé d'un magnifique séjour avec une cuisine américaine entièrement équipée, avec une vue sur la mer et les îles de Lérins que vous pourrez admirer comme à travers un cadre. La chambre est spacieuse avec un dressing. La salle d'eau et toilettes. L'appartement a été entièrement rénové avec des matériaux de qualité. Nb de lot : NC Charges annuelles : 1150 E

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18261340



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18261340/appartement-a\\_vendre-bocca-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18261340/appartement-a_vendre-bocca-06.php)



MAX IMMO - ANTIBES  
1, boulevard Albert 1er  
06600 ANTIBES  
Tel : 04.93.34.43.77  
E-Mail : antibes@maximmo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison SAINT-LAURENT-DU-VAR ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 160 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2944 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 595000 €

Réf : 61048621 -



### Description détaillée :

Sur les hauteurs de Saint Laurent du Var, corniche des Pugets dans un secteur très résidentiel et recherché, villa bien entretenue sur un grand terrain en restanques avec une vue fantastique sur la vallée du Var et la mer. La villa est composée d'un très grand garage double, une grande buanderie-cellier, un atelier avec fenêtre, et un accès directement à la maison par un escalier. Au premier niveau : une belle entrée très large donnant sur la cuisine, un immense séjour-salle à manger avec cheminée et plafond cathédrale, toilettes invités, une grande chambre avec de nombreux rangements, une salle de douche avec toilettes. Du séjour on accède par un escalier en colimaçon menant à l'étage : mezzanine, salle d'eau avec WC et une grande chambre. Beau jardin avec des essences méditerranéennes

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18258746



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18258746/maison-a\\_vendre-saint\\_laurent\\_du\\_var-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18258746/maison-a_vendre-saint_laurent_du_var-06.php)



MAX IMMO - ANTIBES  
1, boulevard Albert 1er  
06600 ANTIBES  
Tel : 04.93.34.43.77  
E-Mail : antibes@maximmo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement SAINT-LAURENT-DU-VAR ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 41 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 225000 €

Réf : 61048644 -



### Description détaillée :

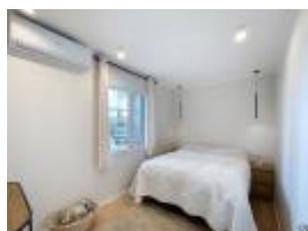
Beau 2 pièces de 41 m<sup>2</sup>, entièrement rénové avec beaucoup de soin et de goût, il se situe au rez-de-chaussée d'une maison niçoise divisée en 4 lots. Petite copropriété sans charge de copropriété, avec parkings.

Composé d'une entrée, donnant sur le séjour et la cuisine moderne et entièrement équipée, très lumineux, la chambre est spacieuse, une salle d'eau avec douche à l'italienne, nombreux rangements. Il vous offre un emplacement privilégié, proches des commerces, des axes autoroutiers, dans un confort optimal. Cellier et parking.

Ce bien est parfait pour un premier achat ou un investissement locatif rentable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géoriques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18247696



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18247696/appartement-a\\_vendre-saint\\_laurent\\_du\\_var-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18247696/appartement-a_vendre-saint_laurent_du_var-06.php)



**MAX IMMO - ANTIBES**  
1, boulevard Albert 1er  
06600 ANTIBES  
Tel : 04.93.34.43.77  
E-Mail : antibes@maximmo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison VIDAUBAN ( Var - 83 )

Surface : 150 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2616 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 550000 €

Réf : 60048222 -



### Description détaillée :

Villa de 150m<sup>2</sup> avec une très belle vue sur les collines sur un terrain de 2616m<sup>2</sup> clos. Elle se compose d'une entrée donnant sur un salon/séjour avec cheminée de 80m<sup>2</sup> avec cuisine américaine équipée, le coin nuit se compose de 4 chambres avec placard, deux salles d'eau avec chacune son WC. La villa est entourée de larges terrasses partiellement couvertes. Le sous-sol de 100m<sup>2</sup> se compose d'un garage, d'une cave à vin et d'un atelier. Le jardin de 2616m<sup>2</sup> est entièrement clos et est agrémenté d'une piscine traditionnelle au sel de 10x5m avec douche. Située dans un quartier calme et en position dominante, bénéficiant ainsi d'une splendide vue dégagée.

Possibilité de stationner un camping-car avec entrée indépendante

Les+ : alarme, adoucisseur d'eau, vue magnifique, terrain de pétanque

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18167983



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18167983/maison-a\\_vendre-vidauban-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18167983/maison-a_vendre-vidauban-83.php)



MAX IMMO - ANTIBES  
1, boulevard Albert 1er  
06600 ANTIBES  
Tel : 04.93.34.43.77  
E-Mail : antibes@maximmo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison REGUSSE ( Var - 83 )

Surface : 87 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 169000 €

Réf : 60048582 -



### Description détaillée :

Maison de village située au centre du charmante village de REGUSSE. La maison, qui est sur trois niveaux, comprend : un hall d'entrée avec escalier vers les étages supérieurs, une cuisine avec coin repas et un accès au séjour avec cheminée avec insert. Depuis l'entrée on accède à la salle de douche et aux toilette séparé. 1er étage : Palier aménagé, chambre avec grand placard et passage vers une autre chambre avec placards et climatisation, salle d'eau et WC sans oublier un belle terrasse tropézienne

2ème étage Chambre et sortie sur terrasse de 16 m<sup>2</sup> avec belle vue.

Cave et grande dépôt. Proche supermarché Proxi ( 2 min. a pied)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18116293



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18116293/maison-a\\_vendre-regusse-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18116293/maison-a_vendre-regusse-83.php)



MAX IMMO - ANTIBES  
1, boulevard Albert 1er  
06600 ANTIBES  
Tel : 04.93.34.43.77  
E-Mail : antibes@maximmo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement NICE ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 47 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 435000 €

Réf : 61048481 -



### Description détaillée :

Situé dans l'emblématique immeuble l'Escurial, au c?ur du centre de Nice, ce magnifique penthouse au 6ème étage offre un cadre de vie exceptionnel. À proximité immédiate de la rue piétonne, de la vieille ville, des plages et de la gare, vous bénéficierez de toutes les commodités à quelques pas. L'appartement est composé d'une entrée, une salle d'eau, une chambre avec placard, séjour avec un coin bureau(parfait pour le télé-travail), une cuisine Américaine : Petite mais élégante, équipée de nouveaux appareils électroménagers. Terrasse : Environ 15 m<sup>2</sup>, très ensoleillée, offrant une vue magnifique sur la ville. Cet appartement de charme est une véritable perle rare, prêt à accueillir ses nouveaux propriétaires dans un cadre exceptionnel. Charges : 3581E/an. Lots : 124

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17977982



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17977982/appartement-a\\_vendre-nice-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17977982/appartement-a_vendre-nice-06.php)



MAX IMMO - ANTIBES  
1, boulevard Albert 1er  
06600 ANTIBES  
Tel : 04.93.34.43.77  
E-Mail : antibes@maximmo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement VILLEFRANCHE-SUR-MER ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 50 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 595000 €

Réf : 61048551 -



### Description détaillée :

Villefranche-sur-Mer est l'incarnation de la Côte d'Azur. Ville médiévale idyllique d'un peu plus de 5 000 habitants située au fond de la baie, qui forme un port naturel. Dans la continuité de la vieille ville avec les rues tortueuses et les maisons blanchies à la chaux jaunes et ocres, très belle plage de sable, avec un large choix de bons restaurants, bars et cafés. L'appartement est composé : Grande cuisine, séjour double avec salle à manger donnant sur un large balcon, salle d'eau avec toilettes, une grande chambre avec placard. La grande pièce peut facilement être divisée en une section de vie et une pièce supplémentaire. Charges : 1070/an Lots : 8

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17805037



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17805037/appartement-a\\_vendre-villefranche\\_sur\\_mer-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17805037/appartement-a_vendre-villefranche_sur_mer-06.php)



MAX IMMO - ANTIBES  
1, boulevard Albert 1er  
06600 ANTIBES  
Tel : 04.93.34.43.77  
E-Mail : antibes@maximmo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison ARCS ( Var - 83 )

Surface : 175 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

Prix : 325000 €

Réf : 60048542 -



### Description détaillée :

Les ARCS - Charmante ville médiévale française authentique avec de bons restaurants. En centre ville jolie maison de ville comprenant deux appartements sur un total de 5 étages. La maison comprend : Rez-de-chaussée : Séjour, cave à vin, WC avec lavabo, 1er et 2ème étage : Appartement en duplex avec séjour avec poêle à bois, cuisine ouverte, salle d'eau pour les invités avec WC, chambre et petite pièce, belle salle de bain avec WC, chauffage au sol dans l'appartement et climatisation. 3ème et 4ème étage : Appartement 4 pièces comprenant : Séjour avec cuisine ouverte, 2 salles de bains avec WC, 2 chambres et une plus petite pièce, climatisation dans l'appartement. Au 4ème étage, accès à un toit terrasse de 18 m<sup>2</sup> avec une belle vue.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17794094



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17794094/maison-a\\_vendre-arcs-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17794094/maison-a_vendre-arcs-83.php)



MAX IMMO - ANTIBES  
1, boulevard Albert 1er  
06600 ANTIBES  
Tel : 04.93.34.43.77  
E-Mail : antibes@maximmo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison SILLANS-LA-CASCADE ( Var - 83 )

Surface : 150 m2

Surface terrain : 1502 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 450000 €

Réf : 60048192 -



### Description détaillée :

Villa 5 pièces offrant 150m<sup>2</sup> de surface habitable sur 1500m<sup>2</sup> avec piscine et double garage.

Vous serez séduit par cette maison individuelle sans aucun vis-à-vis. Dès l'entrée, vous serez sous le charme d'une vaste pièce de vie lumineuse expo SUD de 75m<sup>2</sup>, composée d'un séjour, d'une salle à manger et d'une cuisine équipée ouverte de 26m<sup>2</sup>, s'ouvrant sur la terrasse et la piscine. Au Rez-de-chaussée, vous aurez aussi, un WC individuel, une suite parentale avec dressing, salle de bain avec WC, un cellier ainsi qu'un double garage de 56m<sup>2</sup>. À l'étage, une salle d'eau avec WC, deux grandes chambres offrant de son balcon une vue imprenable sur la piscine et les collines. Cette maison allie tradition et modernité. À l'extérieur, vous profiterez d'une piscine 4\*8 le tout sur un terrain de 1500m<sup>2</sup>

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17567186



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17567186/maison-a\\_vendre-sillans\\_la\\_cascade-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17567186/maison-a_vendre-sillans_la_cascade-83.php)