

LARIBOUT

40 rue grande 36200 ARGENTON SUR CREUSE

Tel : 02.18.47.31.29

E-Mail : contact@laribout-immobilier.fr

Vente Maison ARGENTON-SUR-CREUSE (Indre - 36)

Surface : 230 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1929

Prix : 314500 €

Réf : 929-5549578 -



Description détaillée :

En exclusivité dans notre agence immobilière, découvrez ce bien atypique et rare à Argenton-sur-Creuse !

Maison de ville d'une surface de 230m2 sur deux niveaux avec terrasse et vue imprenable sur les galeries du bord de Creuse.

Au rez-de-chaussée, une entrée desservant un salon-séjour avec sortie sur une terrasse avec vue imprenable sur la Creuse et les galeries du bord de Creuse, orientation Est-Ouest. Un second espace salon côté Creuse avec une sortie sur balcon. Cuisine aménagée et équipée et WC.

À l'étage, un palier de chêne dessert un espace bureau, un WC et quatre chambres. Trois chambres avec cheminée, placards, dont deux avec vue Creuse et une avec dressing. Une salle d'eau avec WC et une salle de bain avec baignoire balnéo, combinée salle d'eau avec WC également. Une alcôve avec lingerie et cumulus 300L. Un réduit avec second cumulus 300L.

Au-dessus, un palier dessert un espace de travail / bureau avec rangements, VMC et velux. Un second espace avec trois velux et rangements.

Au sous-sol, une grande cave avec cumulus 50L et un espace atelier.

Côté extérieur, une grande cour intérieur et un garage. Trois entrées possibles, une principale, une par le garage et une permettant un accès par la cave.

Les + : chauffage au gaz de ville, chaudière récente. Rénovations récentes comprenant électricité, plomberie et double vitrage. Belle hauteur sous plafond.

Un bien rare sur le marché à visiter rapidement !

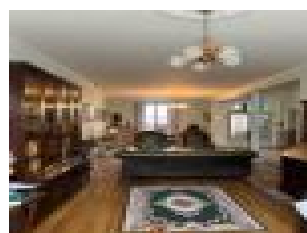
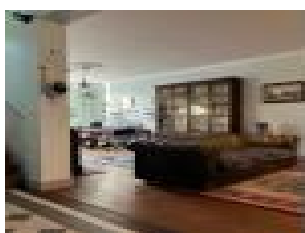
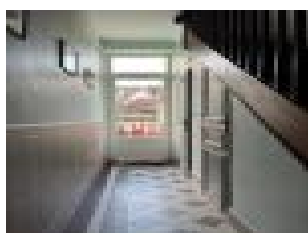
DPE EN COURS DE RÉALISATION

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

LARIBOUT
40 rue grande
36200 ARGENTON SUR CREUSE
Tel : 02.18.47.31.29
E-Mail : contact@laribout-immobilier.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18111174



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18111174/maison-a_vendre_argenton_sur_creuse-36.php

Vente Maison ARGENTON-SUR-CREUSE (Indre - 36)

Surface terrain : 304 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 159500 €

Réf : 928-5545255 -



Description détaillée :

Située sur la commune de Le Pêchereau, à proximité des commerces (supermarché, pharmacie, presse, coiffeur) et à quelques minutes en voiture du centre-ville d'Argenton, cette maison est un premier investissement idéal.

Cette maison dispose d'un grand salon-séjour et d'une vaste cuisine aménagée avec possibilité d'installer un îlot central comme poste de cuisson. Ces pièces conservent tout leur charme grâce aux poutres et pierres apparentes ainsi que la conservation, dans la cuisine, du cadre d'une ancienne cheminée en pierre.

Le bien comprend quatre chambres dont une en rez-de-chaussée, ainsi qu'une salle de bain / salle d'eau et WC séparé. L'une des chambres dispose d'un dressing et un espace où se trouve le ballon d'eau chaude pourra également faire office de buanderie / cellier.

Sur une surface totale de parcelle cadastrée de 719m2, cette maison dispose d'un espace extérieur clos avec garage, dépendance et terrasse. Idéal pour les acquéreurs à la recherche d'une maison avec un espace extérieur de taille très raisonnable à entretenir !

Les + : proximité écoles (arrêt de bus scolaire à proximité), commerces et centre-ville d'Argenton-sur-Creuse.

Rénovations récentes dans la plupart des pièces.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18111173



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18111173/maison-a_vendre-argenton_sur_creuse-36.php

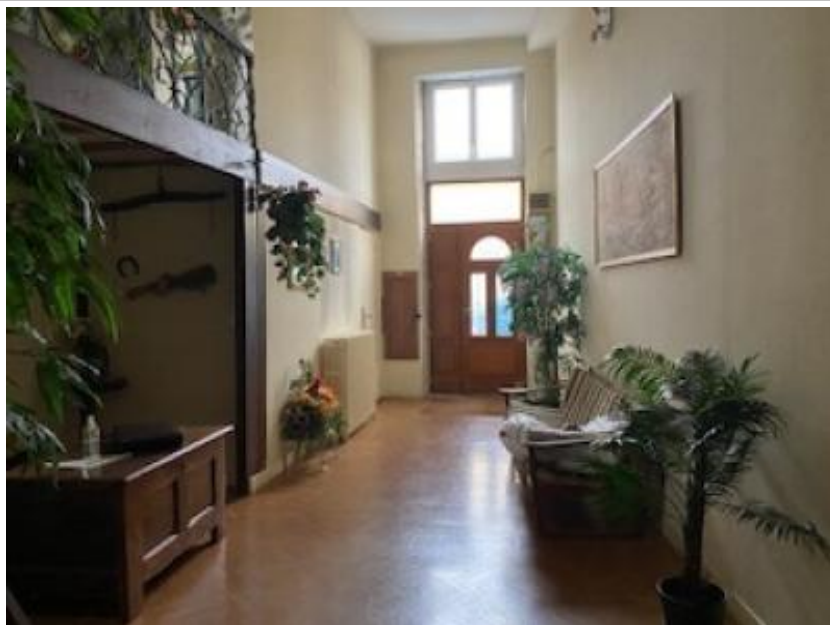
Vente Immeuble ARGENTON-SUR-CREUSE (Indre - 36)

Surface : 198 m2

Nb pièces : 6 pièces

Prix : 153000 €

Réf : 926-5195667 -



Description détaillée :

Votre agence immobilière l'Aribout vous propose ce bien rare pour investissement locatif, idéalement situé dans le centre d'Argenton-sur-Creuse.

Depuis le hall d'entrée vous trouverez un accès à l'un des deux studios. Un demi-palier donne accès à un cellier, une buanderie et à un dégagement menant au second espace studio. L'appartement qui pourra également être mis en location dispose d'un salon-séjour, d'une cuisine aménagée et équipée, d'une salle d'eau avec WC séparé et de deux chambres.

Les futurs acquéreurs disposeront également d'un garage pour deux véhicules, d'un atelier, un wc, ainsi qu'un point eau. En sous-sol se trouvent deux caves dont une voûtée. Un jardin entièrement clos complète l'ensemble.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18099207



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18099207/immeuble-a_vendre-argenton_sur_creuse-36.php

Vente Maison LAFAT (Creuse - 23)

Surface : 91 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 43500 €

Réf : 904-5512963 -



Description détaillée :

Votre agence l'Aribout Immobilier vous propose de découvrir cette maison de campagne située dans le département de la Creuse.

Sur une surface totale de 91m2, cette maison en pierres et couverte en ardoises ciment ravira les futurs acquéreurs en quête d'un bien situé dans un environnement calme et bucolique. Idéal pour un investissement locatif de courte / longue durée ou une résidence secondaire, sans extérieur à entretenir.

Ce bien dispose au rez-de-chaussée d'une cuisine avec espace repas et d'un salon. À l'étage, trois chambres, ainsi qu'une salle de bain et un wc. Au-dessus, un grenier complète l'aménagement de ce bien qui dispose également d'une cave.

Côté extérieur, le bien dispose de deux espaces cours, à l'avant ainsi qu'à l'arrière de la maison.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18039036



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18039036/maison-a_vendre-lafat-23.php

Vente Maison ARGENTON-SUR-CREUSE (Indre - 36)

Surface : 133 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 108000 €

Réf : 875-5490102 -



Description détaillée :

Ce pavillon avec garage est idéal pour les futurs acquéreurs recherchant un bien immobilier avec peu de terrain à entretenir, dans un quartier calme et recherché d'Argenton-sur-Creuse.

Cette maison dispose, au rez-de-chaussée, d'une cuisine aménagée et équipée, une salle de bain, un WC séparé, placards, une chambre et d'un salon-séjour avec cheminée à insert ouvrant sur une belle véranda lumineuse. Celle-ci donne accès à un petit jardin arboré avec un barbecue et une remise.

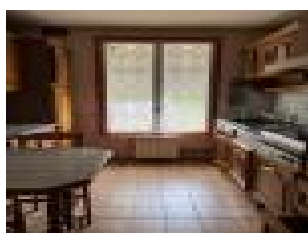
À l'étage un pallier dessert deux belles chambres, un point eau avec lavabo et un espace dressing.

Un garage avec ouverture automatique et une cave seront également à disposition des futurs acquéreurs. À l'avant de la maison, une jolie cour avec portillon donnent accès à l'entrée de ce pavillon situé dans un quartier au calme recherché et à proximité des commerces (supermarché, pharmacie, bar-tabac, maison médicale, etc).

Les + : toiture ok, tout à l'égout, portail automatique et places de stationnement à proximité immédiate.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18034476



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18034476/maison-a_vendre-argenton_sur_creuse-36.php

Vente Maison SAINT-BENOIT-DU-SAULT (Indre - 36)

Surface : 79 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 33500 €

Réf : 906-5302940 -



Description détaillée :

Située en plein coeur du village de Saint-Benoît-du-Sault, cette maison est idéale pour un premier investissement ou une résidence secondaire.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez un bel espace d'une trentaine de m² pouvant accueillir votre futur salon-séjour ainsi qu'une cuisine. Une salle d'eau avec WC est dans le prolongement de cette belle pièce. Un rangement optimise l'espace sous l'escalier.

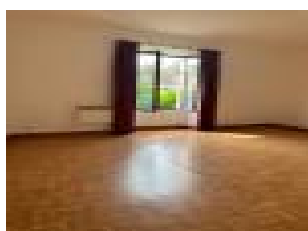
À l'étage de ce bien, vous disposerez de deux belles chambres de 18 et 19m². Les combles vous permettront d'envisager deux chambres supplémentaires si vous le souhaitez.

Ce bien est à proximité immédiate de tous les commerces et de toutes les activités de ce joli village de l'Indre.

Travaux de toiture à prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18034475



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18034475/maison-a_vendre-saint_benoit_du_sault-36.php

Vente Maison CELON (Indre - 36)

Surface : 67 m²

Surface terrain : 510 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 48500 €

Réf : 873-5485811 -



Description détaillée :

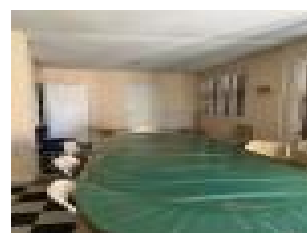
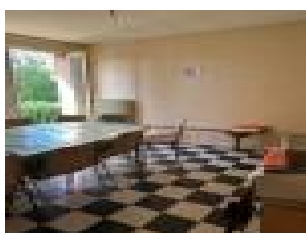
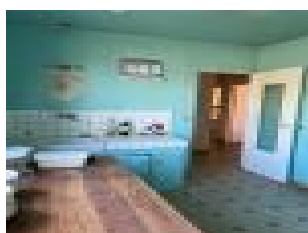
Cette maison de village à rénover se situe sur la commune de Celon, dans l'Indre, à proximité de l'école primaire du village et d'un accès à l'autoroute A20.

Sur une surface de 67m², cette maison sur sous-sol enterré dispose d'une cuisine non aménagée, d'un séjour, de deux chambres, d'une salle de bain et d'un WC.

Au sous-sol, un garage s'étend sur toute la surface de la maison.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18017874



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18017874/maison-a_vendre-celon-36.php

Vente Maison SAINT-GAULTIER (Indre - 36)

Surface : 91 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 123000 €

Réf : 914-5527025 -



Description détaillée :

Votre agence immobilière L'Aribout Immobilier vous propose cette jolie maison de village de 91m² située dans le centre historique de Saint-Gaultier.

Au rez-de-chaussée vous découvrirez une entrée, un salon séjour de 20m² avec exposition Sud ouvert sur une cuisine aménagée et équipée récemment rénovée ainsi qu'un WC. Un puit de lumière ainsi qu'une cheminée décorative apporte un cachet supplémentaire à ces agréables pièces de vie.

À l'étage, les futurs acquéreurs disposeront de deux chambres, d'un bureau, d'une salle de bain, d'un dressing ainsi que d'un WC séparé.

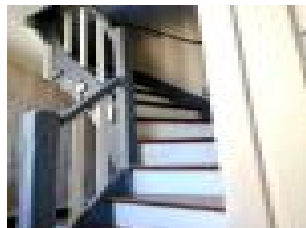
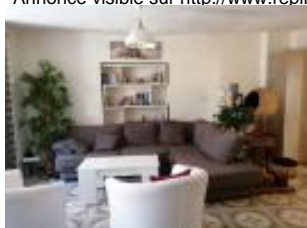
Une véranda baignée de lumière donne accès à un petit jardin intimiste et son préau. Deux remises, une serre ainsi qu'une cave complètent l'aménagement de cette maison de village pleine de caractère.

L'ensemble de ce bien (intérieur et extérieur) a été optimisé, rénové (en grande partie) avec soin, permettant aux futurs propriétaires de se projeter très facilement et rapidement dans leur nouvelle acquisition.

Les + : double vitrage, fibre installée et proximité des commerces et commodités tout en profitant du calme de la vie en campagne !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18012242



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18012242/maison-a_vendre-saint_gaultier-36.php

Vente Immeuble ARGENTON-SUR-CREUSE (Indre - 36)

Surface : 98 m2

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 89000 €

Réf : 913-5334789 -



Description détaillée :

Découvrez cet immeuble à rénover avec beaucoup de potentiel, dans le centre historique d'Argenton ! Un bien qui ravira les futurs acquéreurs en quête d'un produit de caractère, offrant les plus beaux atouts de l'ancien. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un bel espace pouvant faire office de commerce avec ses poutres, pierres et tomettes. À l'étage, un palier dessert une pièce de vie, idem pour le second étage.

Enfin, un grand grenier mezzanine complètement aménageable vous permettra de maximiser l'ensemble. Ce bien dispose de double vitrage.

Cet immeuble se situe dans le périmètre de l'OPAH-RU et du Fonds Façades, sur dossier.

DPE NON APPLICABLE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18012240



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18012240/immeuble-a_vendre-argenton_sur_creuse-36.php

Vente Maison SAINT-BENOIT-DU-SAULT (Indre - 36)

Surface : 90 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 105000 €

Réf : 892-5505687 -



Description détaillée :

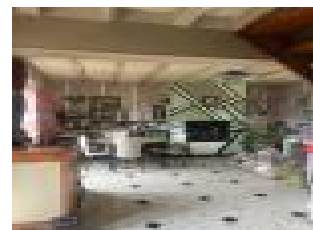
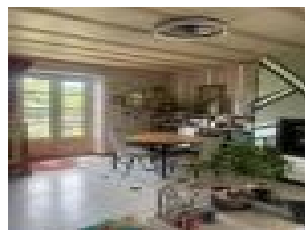
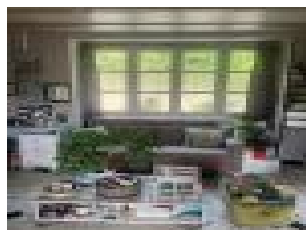
Votre agence immobilière L'Aribout Immobilier vous propose cette authentique maison de charme au coeur du village classé de Saint-Benoît-du-Sault dans l'Indre.

Ce bien sur trois niveaux et cinq pièces, d'une surface de 90m², est idéalement situé pour profiter au mieux de ce village historique du Berry. Une vue imprenable sur la nature et la rivière séduira les amateurs de panoramas d'exception, souhaitant avoir accès aux petits commerces locaux et à une vie de village à portée de mains. Un grand espace salon-séjour lumineux avec cheminée à insert ouvre sur la cuisine aménagée et équipée. Les futurs acquéreurs disposeront de trois chambres, dont une en mezzanine et une salle d'eau à l'étage.

La terrasse offre une vue imprenable sur le château, la nature environnante, la vallée et sur la rivière en contrebas. Une vue panoramique comme on en voit peu dans l'Indre !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17992204



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17992204/maison-a_vendre-saint_benoit_du_sault-36.php

Vente Maison ARGENTON-SUR-CREUSE (Indre - 36)

Surface : 148 m2

Surface terrain : 1500 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1960

Prix : 159000 €

Réf : 924-5309493 -



Description détaillée :

Votre agence vous propose cette charmante maison des années 60, sur une surface de 148m2 habitables et 1500m2 de terrain dans un quartier calme et recherché d'Argenton ! Cette maison sur sous-sol enterré se trouve à proximité du centre-ville, de toutes les commodités et des infrastructures sportives.

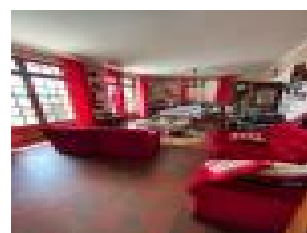
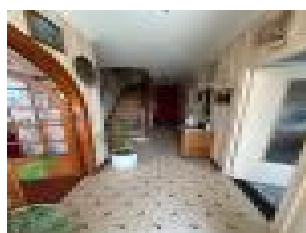
La grande entrée dessert la cuisine, suivie d'un grand salon-séjour avec sa cheminée à foyer ouvert. Vous trouverez ensuite un dégagement avec 2 chambres, une salle de bain avec baignoire et douche ainsi qu'un WC séparé.

À l'étage vous découvrirez un grand palier en parquet, avec 4 chambres et 2 pièces pouvant faire office d'espaces de rangement/ dressing.

Le sous-sol se compose de 5 parties avec une cuve à fuel (3000L), une cave, un bureau, une cuisine d'été et un garage. Vous trouverez également une petite serre à la sortie du garage. Le terrain de 1500 m2 dispose de nombreux arbres fruitiers, d'un espace terrasse à l'arrière de la maison. Un balcon circule également sur la moitié du bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17992203



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17992203/maison-a_vendre-argenton_sur_creuse-36.php

Vente Immeuble ARGENTON-SUR-CREUSE (Indre - 36)

Surface : 255 m2

Nb pièces : 8 pièces

Prix : 208000 €

Réf : 922-5535108 -



Description détaillée :

L'Aribout Immobilier, votre agence de transactions immobilières dans l'Indre vous propose à la vente un immeuble d'un étage avec cave, dans le centre historique d'Argenton-sur-Creuse, la Venise du Berry !

Cet immeuble d'une surface totale de 255m2 est composé de trois espaces distincts : deux appartements T3 et T4 en duplex (rénovés récemment) situés au premier étage et un commerce de bouche situé au rez-de-chaussée (avec cave).

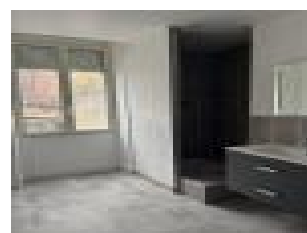
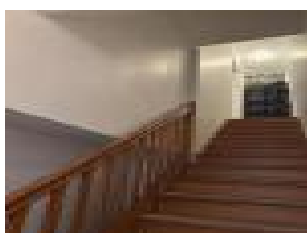
L'appartement de type 3 et le commerce sont vendus avec baux de location en cours.

L'appartement de type 4, d'une surface de 111m2 n'est pas soumis à un bail de location actuellement.

Cet immeuble est idéal pour un investisseur désireux d'acquérir un bien en plein coeur du centre historique d'Argenton-sur-Creuse !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17966180



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17966180/immeuble-a_vendre-argenton_sur_creuse-36.php

Vente Maison CHAILLAC (Indre - 36)

Surface : 74 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 49500 €

Réf : 911-5522038 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ ! Au coeur de la campagne, sur la commune de Chaillac, nous vous proposons cette maison de village en pierres d'une surface cadastrée de 74m².

Au rez-de-chaussée, vous trouverez l'entrée, une cuisine aménagée, un espace salon-séjour avec une cheminée ouverte et son four à pain. Vous disposerez également de rangements et d'une salle d'eau avec WC de type broyeur.

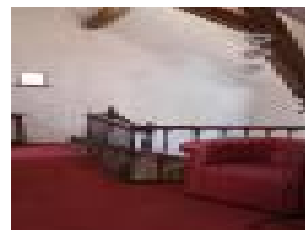
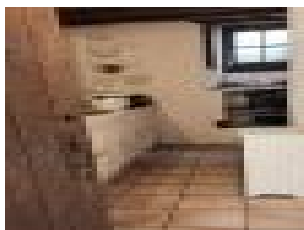
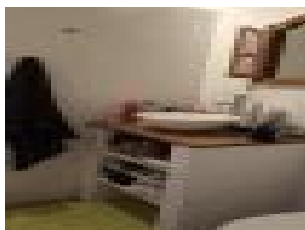
À l'étage, le palier dessert trois espaces chambres avec velux et poutres apparentes.

Un bien mitoyen, idéal pour tous ceux qui sont à la recherche d'une maison de campagne ou d'une résidence secondaire sans terrain à entretenir et conservant le charme de l'ancien !

DPE NON APPLICABLE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17825634



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17825634/maison-a_vendre-chaillac-36.php

Vente Maison SAINT-GAULTIER (Indre - 36)

Surface : 94 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 43500 €

Réf : 909-5521281 -



Description détaillée :

Votre agence immobilière à Argenton vous propose cette maison de village dans le centre historique de Saint-Gaultier. Un bien atypique à rénover avec une très belle vue sur la rivière, dans un quartier paisible.

Au rez-de-chaussée vous trouverez une entrée avec un espace de rangements sous escalier, desservant une grande cuisine et un salon-séjour, une salle de bain, un grand cellier. Un second accès à l'extérieur et au jardin non attenant se fait par cet espace cellier.

En empruntant un escalier vous accéderez à l'étage, scindé en deux grands espaces, donnant plusieurs possibilités d'aménagement et l'ajout d'une pièce supplémentaire si vous le souhaitez.

Au-dessus, le grand grenier pourra lui aussi être aménagé pour optimiser l'espace et laisser place à une ou plusieurs pièces supplémentaires.

Le jardin clos et arboré, non attenant, jouxte néanmoins la maison. Un espace bucolique et calme avec ses taies à cochons permettant de ranger outils et matériaux divers.

Ce bien mitoyen à rénover est idéal pour tous ceux qui souhaitent penser complètement leur future maison et l'aménager selon leurs envies et besoins !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17820234



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17820234/maison-a_vendre-saint_gaultier-36.php

Vente Maison ARGENTON-SUR-CREUSE (Indre - 36)

Surface : 82 m2

Surface terrain : 1000 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1979

Prix : 134500 €

Réf : 902-5519432 -



Description détaillée :

Votre agence immobilière dans l'Indre vous propose ce pavillon des années 70 situé dans un quartier recherché d'Argenton-sur-Creuse, à proximité des commerces et écoles.

Cette maison de 1979 sur sous-sol dispose au rez-de-chaussée de 2 chambres avec parquet flottant, d'un salon-séjour ouvrant sur deux terrasses, d'une cuisine aménagée et équipée, d'une salle de bain et d'un WC.

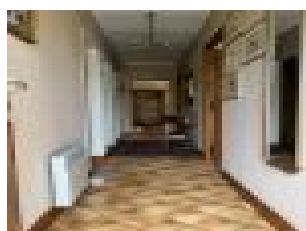
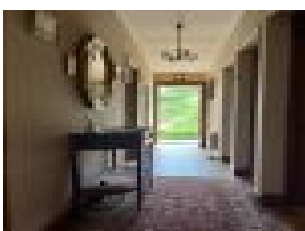
Au sous-sol vous trouverez une troisième chambre avec cheminée ouverte, un atelier, une réserve avec ses rangements, une cuisine d'été mais aussi une cave en terre battue.

À l'extérieur, le pavillon dispose d'un jardin attenant clos et arboré de plus de 1000m2, d'un garage mais aussi d'un petit chalet permettant le rangement de bois et/ou matériel.

Les + : tout à l'égout, toiture en bon état, quartier calme et recherché à proximité immédiate du centre historique d'Argenton-sur-Creuse.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17791217



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17791217/maison-a_vendre-argenton_sur_creuse-36.php

Vente Maison ARGENTON-SUR-CREUSE (Indre - 36)

Surface : 106 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 172000 €

Réf : 907-5517617 -



Description détaillée :

Rare à Argenton-sur-Creuse ! Découvrez cette maison de ville avec sa belle terrasse et son accès direct à la Creuse ! Cette maison lumineuse sur deux niveaux dispose de tous les atouts pour les futurs acquéreurs recherchant un bien à proximité de toutes les commodités et de la gare avec une magnifique vue dégagée sur la Creuse et les bords de Creuse.

Au rez-de-chaussée, vous trouvez une belle pièce de vie donnant sur une cuisine et une arrière cuisine ainsi qu'un WC. Une porte-fenêtre offre l'accès à une terrasse très agréable et sa vue imprenable sur la rivière.

Depuis le RDC, vous aurez accès à un escalier menant à la cave et un second escalier offrant un accès direct à une plage donnant sur la rivière.

Un escalier amène au premier étage où vous trouverez un palier avec un WC ainsi que deux chambres et une grande salle de bain. Au-dessus, un escalier mène à des combles aménagés en un double espace pouvant accueillir une chambre et un bureau / dressing par exemple.

Ce bien, très rare sur le marché, séduira les futurs acquéreurs recherchant le confort de la vie en ville mais aussi le calme de la campagne grâce à cette vue imprenable et très recherchée sur la Creuse. La situation de ce bien est idéal, à proximité des commerces du centre historique d'Argenton, des écoles, de la gare et des accès à l'autoroute.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/1772642/maison-a_vendre-argenton_sur_creuse-36.php

Vente Maison SAINT-CIVRAN (Indre - 36)

Surface : 107 m²

Surface terrain : 300 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 86000 €

Réf : 891-5504638 -



Description détaillée :

Découvrez en exclusivité dans votre agence L'Aribout Immobilier cette charmante maison de campagne située dans le village de St Civran, dans l'Indre.

Sur une surface habitable de presque 108m² (sur une surface de terrain totale de 375m²), ce bien dispose de trois niveaux de vie, de deux caves voutées et d'un agréable jardin bien entretenu.

Les futurs acquéreurs disposeront d'une cuisine aménagée et équipée, un salon-séjour avec sa cheminée à insert et de placards de rangement. Cette maison de campagne dispose de trois chambres dont deux avec balcon à l'étage, une salle de bain ainsi qu'une salle d'eau. Une troisième chambre se situe au niveau supérieur avec parquet et velux.

Maison mitoyenne avec une résidence secondaire : merci de ne pas nous contacter si c'est un critère rédhibitoire dans vos recherches.

Les + : façade ravalée en 2018, tableau électrique refait en 2016, cumulus 200L, très bon état général du bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17592107



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17592107/maison-a_vendre-saint_civran-36.php