

**Eve Para Immobilier**

**2a route de la crau 13 ARLES**

**Tel : 04.90.93.06.89**

**Site Web : <http://www.eveparaimmobilier.fr>**

**E-Mail : [eveparaimmobilier@orange.fr](mailto:eveparaimmobilier@orange.fr)**

## Vente Maison ARLES ( Bouches du Rhone - 13 )

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1800

Prix : 225000 €

Réf : 862 -



### Description détaillée :

Cette maison traditionnelle sur 381m<sup>2</sup> de terrain offre un potentiel incroyable pour les amateurs de rénovation. Avec ses 2 chambres spacieuses, son salon lumineux et sa cuisine pouvant être ouverte, elle attend d'être transformée en une résidence moderne et accueillante. Le jardin plein sud offre un espace extérieur privé pour se détendre ou pour des projets d'aménagements paysager. Des travaux de rénovation sont nécessaires pour redonner tout son éclat à cette propriété, ce qui en fait une opportunité unique pour créer la maison de vos rêves. Caractéristiques : 2 chambres, salon lumineux, cuisine pouvant être ouverte, jardin, 2 remises, proximité des commodités et des transports en commun. Ne manquez pas cette chance de transformer cette maison en une résidence de caractère qui reflète votre style et vos goûts. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17312646

## Vente Maison ARLES ( Bouches du Rhone - 13 )

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1800

Prix : 145000 €

Réf : 861 -



### Description détaillée :

Cette maison traditionnelle sur 175m<sup>2</sup> de terrain offre un potentiel incroyable pour les amateurs de rénovation. Avec ses 2 chambres spacieuses, son salon lumineux et sa cuisine pouvant être ouverte, elle attend d'être transformée en une résidence moderne et accueillante. Le jardin plein sud offre un espace extérieur privé pour se détendre ou pour des projets d'aménagements paysager. Des travaux de rénovation sont nécessaires pour redonner tout son éclat à cette propriété, ce qui en fait une opportunité unique pour créer la maison de vos rêves. Caractéristiques : 2 chambres, salon lumineux, cuisine pouvant être ouverte, jardin, proximité des commodités et des transports en commun. Ne manquez pas cette chance de transformer cette maison en une résidence de caractère qui reflète votre style et vos goûts. Contactez -nous dès aujourd'hui pour organiser une visite. Honoraires à la charge du vendeur

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17312645



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17312645/maison-a\\_vendre-arles-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17312645/maison-a_vendre-arles-13.php)

## Location Maison FOURQUES ( Gard - 30 )

Surface séjour : 29 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 42 €

Prix : 1242 €/mois

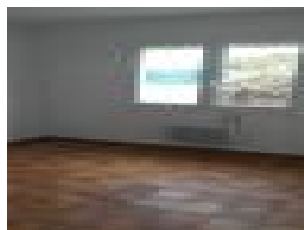
Réf : 786 -



### Description détaillée :

Villa de plain pied située dans une rue au calme comprenant un séjour-salon, cuisine séparée aménagée, 3 chambres, salle de bains, WC, garage chauffage électrique et climatisation, jardin SH 90m<sup>2</sup> Loyer 1242? dont 42? de charges Dépôt de garantie 1200? Frais d'agence 1200? dont 270? pour l'état des lieux Non meublé Libre début mai Dossier soumis à la garantie de loyer impayé Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard est comprise entre 1150? et 1610? par an Date et référence des prix de l'énergie pour établir cette estimation est de 2021 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17291207



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17291207/maison-location-fourques-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17291207/maison-location-fourques-30.php)



## Location Maison ARLES ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2018

Charges : 30 €

Prix : 1200 €/mois

Réf : 845 -



### Description détaillée :

Villa récente située dans le quartier du plan du bourg et au calme comprenant: RDC séjour-salon donnant sur une terrasse plein sud et une cuisine ouverte, WC ETAGE 3 chambres, salle de bains, WC Chauffage par climatisation et électrique, garage, jardin clôturé SH 90m<sup>2</sup> Loyer 1200? dont 30? de charges Dépôt de garantie 1170? Frais d'agence 1170? dont 270? pour l'état des lieux Non meublé Libre fin mars

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17227661



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17227661/maison-location-arles-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17227661/maison-location-arles-13.php)

## Vente Maison ARLES ( Bouches du Rhone - 13 )

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1965

Prix : 679000 €

Réf : 831 -



### Description détaillée :

Belle villa des années 60 nichée sur les hauteurs de Pont de Crau d'une surface habitable de 175m<sup>2</sup> sur un terrain de 3190m<sup>2</sup> sans vis à vis et au calme La maison a été entièrement refaite et se compose au rez de chaussée d'un hall qui dessert un grand séjour-salon avec poêle à bois, une cuisine séparée et aménagée, un cellier et un WC Pour le coin nuit vous disposez de 4 chambres spacieuses dont une avec une grande terrasse et 2 salles de bains, WC Belle piscine de 11 X 5, son local technique, forage, fosse septique, portail électrique et une pompe à chaleur comme mode de chauffage. A découvrir dans notre agence Honoraires à la charge des vendeurs

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17222714



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17222714/maison-a\\_vendre-arles-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17222714/maison-a_vendre-arles-13.php)

## Vente Appartement ARLES ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2024

Prix : 259000 €

Réf : 858 -



### Description détaillée :

Découvrez le summum du confort moderne avec cet appartement neuf RT 2012 livraison 2024 de type 3 Conçu avec des matériaux de haute qualité et une attention méticuleuse aux détails, cet appartement offre un cadre de vie luxueux et contemporain. Bénéficiant d'une disposition intelligente, l'appartement comprend 2 chambres lumineuses et spacieuses, une cuisine, un salon élégant et accueillant, idéal pour se détendre en famille et d'une terrasse pour profiter du soleil. Idéalement situé à proximité des transports en commun, des commerces et des restaurants, cet appartement offre un mode de vie urbain pratique et dynamique. Ne manquez pas cette opportunité de devenir propriétaire d'un appartement neuf de standing dans l'un des quartiers les plus recherchés. Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite et découvrir par vous-même le confort et le raffinement de cette propriété exceptionnelle. Tout confort, place de parking en rez- de- chaussée Honoraires à la charge du vendeur Actuellement remise de 3% sur le prix de vente et frais de notaire offert

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17198946



## Vente Appartement ARLES ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface séjour : 26 m2

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 193000 €

Réf : 857 -



### Description détaillée :

Découvrez le summum du confort moderne avec cet appartement neuf RT 2012 livraison 2024 de type 2 . Conçu avec des matériaux de haute qualité et une attention méticuleuse aux détails, cet appartement offre un cadre de vie luxueux et contemporain. Bénéficiant d'une disposition intelligente, l'appartement comprend 1 chambre lumineuse et spacieuse, une cuisine, un salon élégant et accueillant idéal pour se détendre en famille et d'une terrasse pour profiter du soleil. Idéalement situé à proximité des transports en commun, des commerces et des restaurants, cet appartement offre un mode de vie urbain pratique et dynamique. Ne manquez pas cette opportunité de devenir propriétaire d'un appartement neuf de standing dans l'un des quartiers les plus recherchés.. Contactez- nous dès aujourd'hui pour planifier une visite et découvrir par vous-même le confort et le raffinement de cette propriété exceptionnelle. Une place de parking couverte vous est attitrée Honoraires à la charge du vendeur Actuellement remise de 3% sur le prix de vente et frais de notaire offert

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17198945



## Vente Appartement ARLES ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface séjour : 26 m2

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 195000 €

Réf : 856 -

### Description détaillée :

Découvrez le summum du confort moderne avec cet appartement neuf RT 2012 livraison 2024 de type 2. Conçu avec des matériaux de haute qualité et une attention méticuleuse aux détails, cet appartement offre un cadre de vie luxueux et contemporain. Bénéficiant d'une disposition intelligente, l'appartement comprend 1 chambre lumineuse et spacieuse, une cuisine, un salon élégant et accueillant idéal pour se détendre en famille et d'une terrasse pour profiter du soleil. Idéalement situé à proximité des transports en commun, des commerces et des restaurants, cet appartement offre un mode de vie urbain pratique et dynamique. Ne manquez pas cette opportunité de devenir propriétaire d'un appartement neuf de standing dans l'un des quartiers les plus recherchés. Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite et découvrir par vous même le confort et le raffinement cette propriété exceptionnelle Une place de parking couvert vous est attribuée Honoraires à la charge du vendeur Promotion jusqu'au 31.03.2024 remise de 3% et frais de notaire offert

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17198944

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17198944/appartement-a\\_vendre-arles-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17198944/appartement-a_vendre-arles-13.php)

## Vente Maison ARLES ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1990

Prix : 395000 €

Réf : 832 -



### Description détaillée :

Plongez dans l'authenticité et le charme d'une vie de village avec cette maison de 109m<sup>2</sup> qui allie le confort moderne. Nichée au c?ur du village cette maison de plan pied offre une escapade tranquille loin de l'agitation de la ville. La maison se compose de 3 chambres confortables et d'un bureau, d'une cuisine entièrement aménagée et d'un salon où vous pourrez vous détendre après une journée bien remplie. Profitez également d'un espace extérieur privé de 770m<sup>2</sup>, idéal pour les repas en plein air ou simplement de profiter du soleil avec sa piscine et ses plages ensoleillées. Cette maison offre également un accès facile aux commodités locales, aux marchés animés et aux charmants cafés, vous permettant de vivre pleinement l'expérience de la vie villageoise. Ne manquez pas cette occasion unique d'acquérir une maison de village pleine de charme. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et laissez-vous séduire par le caractère irrésistible de cette propriété. Honoraires à la charge du vendeur

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17170644



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17170644/maison-a\\_vendre-arles-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17170644/maison-a_vendre-arles-13.php)

## Location Maison ARLES ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface séjour : 25 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2005

Charges : 44 €

Prix : 1080 €/mois

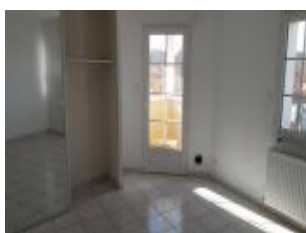
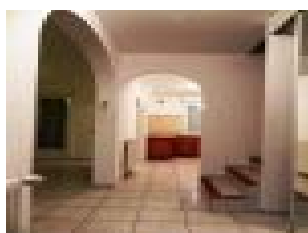
Réf : 69 -



### Description détaillée :

Maison semi récente avec une grande cour comprenant: RDC: Hall, buanderie WC, séjour salon, cuisine aménagée et semi-équipée Etage: 3 chambres avec placards, salle de bains, WC Ch. central gaz SH 90.84m<sup>2</sup> Loyer 1080? charges locatives 44? provisions sur charges avec régulation annuelle Dépôt de garantie 1036? Honoraires 1036 ? à la charge du locataire dont 270? état des lieux Non meublé Libre

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17167273



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17167273/maison-location-arles-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17167273/maison-location-arles-13.php)

## Vente Maison ARLES ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface séjour : 26 m2

Chambres : 6 chambres

Année de construction : 1800

Prix : 670000 €

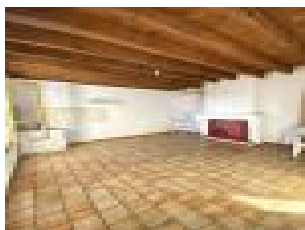
Réf : 696 -



### Description détaillée :

Mas en pierre de Fontvieille comprenant 2 logements avec : une première partie avec séjour sur coin cuisine et à l'étage 2 chambres, salle d'eau WC. une deuxième partie avec au RDC cuisine, séjour, salle d'eau, WC, buanderie et à l'étage 4 chambres. Chauffage central au gaz (citerne) et chauffage électrique. Les 2 logements peuvent être reliés Divers locaux annexes avec 2 étables, 2 hangars à foin, 2 abris ouverts, 1 garage. Fosse septique, eau du forage, arrosant de la Crau. Le tout sur 5 hectares de foin de Crau. Estimation des coûts énergie du logement 5580?-7650? par an prix moyen des énergies. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques [w.w.w.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Honoraires à la charge du vendeur Merci de me contacter au 06.13.25.01.96

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17146608



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17146608/maison-a\\_vendre-arles-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17146608/maison-a_vendre-arles-13.php)



## Location Appartement ARLES ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface séjour : 25 m2

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2010

Charges : 20 €

Prix : 582 €/mois

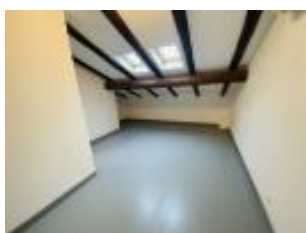
Réf : 55 -



### Description détaillée :

Agréable et lumineux appartement T2 entièrement rénové à quelques minutes à pieds du centre ville comprenant séjour sur coin cuisine aménagée, 1 chambre, salle d'eau, WC climatisation réversible, double vitrage Surface habitable 45m<sup>2</sup>  
Loyer : 582? par mois dont 20? de provisions sur charges avec régul annuelle Dépôt de garantie : 562? Honoraires charge locataire : 562? TTC dont 135? TTC pour état des lieux NON MEUBLE Libre

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17146607



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17146607/appartement-location-arles-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17146607/appartement-location-arles-13.php)

## Location Appartement ARLES ( Bouches du Rhone - 13 )

Chambres : 2 chambres

Charges : 30 €

Prix : 770 €/mois

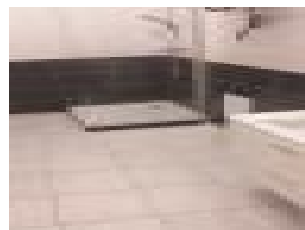
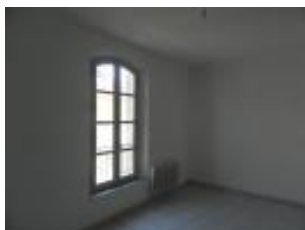
Réf : 795 -



### Description détaillée :

Appartement en centre ville de Arles au 1° étage comprenant séjour sur coin cuisine, 2 chambres, salle d'eau, WC chauffage électrique SH 63 m<sup>2</sup> Loyer 750? dont 30? de charges Dépôt de garantie 720? Honoraires 720? dont 189? pour l'état des lieux Non meublé et libre

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17100488



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17100488/appartement-location-arles-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17100488/appartement-location-arles-13.php)

## Vente Appartement ARLES ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface séjour : 7 m2

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1948

Prix : 80000 €

Réf : 855 -



### Description détaillée :

Plongez dans le charme intemporel de cet appartement au sein d'un immeuble ancien empreint d'histoire et de caractère. Situé dans un quartier prisé cet appartement offre une combinaison parfaite de l'élégance classique et du confort moderne. Dès l'entrée, vous serez séduit par les hauts plafonds qui confèrent une ambiance chaleureuse et raffinée. L'appartement se situe au RDC pour une superficie habitable de 43m<sup>2</sup> et se compose d'une cuisine, d'un salon, d'une chambre, salle d'eau et WC, il est actuellement loué 355? CC, l'ensemble est équipé de chauffage électrique. Profitez également de la proximité des boutiques locales, des cafés animés et des transports en commun vous permettant de vivre pleinement l'expérience de la vie citadine. Ne manquez pas cette occasion rare d'acquérir un appartement chargé d'histoire et de caractère. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et laissez-vous séduire par le charme inimitable de cette propriété. Honoraires à la charge des vendeurs

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17091211

## Vente Appartement ARLES ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface séjour : 24 m2

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1948

Prix : 137000 €

Réf : 854 -



### Description détaillée :

Plongez dans le charme intemporel de cet appartement au sein d'un immeuble ancien empreint d'histoire et de caractère. Situé dans un quartier prisé cet appartement offre une combinaison parfaite de l'élégance classique et du confort moderne. Dès l'entrée vous serez séduit par les hauts plafonds qui confèrent une ambiance chaleureuse et raffinée. L'appartement se situe au 2<sup>o</sup> et dernier étage pour une superficie habitable de 51m<sup>2</sup> et se compose d'une cuisine ouverte sur le salon, 2 chambres, salle d'eau WC. Il est actuellement loué 543? , l'ensemble de l'appartement est équipé de chauffages électriques. Profitez également de la proximité des boutiques locales, des cafés animés et des transports en commun vous permettant de vivre pleinement l'expérience de la vie citadine. Ne manquez pas cette occasion rare d'acquérir un appartement chargé d'histoire et de caractère, contactez nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et laissez vous séduire par le charme inimitable de cette propriété. Honoraires à la charge des vendeurs

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17091210

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17091210/appartement-a\\_vendre-arles-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17091210/appartement-a_vendre-arles-13.php)



## Vente Appartement ARLES ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface séjour : 22 m2

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1948

Prix : 114000 €

Réf : 853 -



### Description détaillée :

Plongez dans le charme intemporel de cet appartement au sein d'un immeuble ancien empreint d'histoire et de caractère. Situé dans un quartier prisé cet appartement offre une combinaison parfaite de l'élégance classique et du confort moderne. Dès l'entrée vous serez séduit par les hauts plafonds qui confèrent une ambiance chaleureuse et raffinée. L'appartement se situe au 1er étage pour une superficie habitable de 34m<sup>2</sup> et se compose d'un salon ouvert sur une cuisine ouverte, d'une chambre, salle d'eau WC. Il est actuellement loué 490 CC, l'ensemble de l'appartement est équipé de chauffages électriques. Profitez également de la proximité des boutiques locales, des cafés animés et des transports en commun vous permettant de vivre pleinement l'expérience de la vie citadine. Ne manquez pas cette occasion rare d'acquérir un appartement chargé d'histoire et de caractère, contactez nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et laissez vous séduire par le charme de cette propriété. Honoraires à la charge des vendeurs

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17091209

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17091209/appartement-a\\_vendre-arles-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17091209/appartement-a_vendre-arles-13.php)

## Vente Terrain ARLES ( Bouches du Rhone - 13 )

Prix : 170000 €

Réf : 759 -

### Description détaillée :

Bienvenue dans l'opportunité de réaliser votre projet de construction dans un cadre idyllique. Nous vous proposons un terrain à bâtir exceptionnel offrant une superficie généreuse de 590m<sup>2</sup>. Situé dans un quartier résidentiel paisible, ce terrain offre le parfait équilibre entre tranquillité et proximité des commodités. Le terrain viabilisé (eau, viabilisé, assainissement) orienté Nord Sud est idéalement situé offrant un accès facile aux principaux axes routiers, aux écoles, commerces et services essentiels. Profitez de la sérénité d'un quartier résidentiel tout en restant à proximité des commodités urbaines. Ce terrain vous offre la liberté de concrétiser votre projet de construction selon vos envies et besoins. Que vous envisagiez de construire une maison familiale, une villa moderne, ce terrain est la toile vierge parfaite pour réaliser votre rêve immobilier. Contactez nous dès aujourd'hui pour plus d'information et planifier une visite. Ne manquez pas cette opportunité unique de construire la maison de vos rêves Libre constructeur Honoraires charge vendeur

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17069448

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17069448/terrain-a\\_vendre-arles-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17069448/terrain-a_vendre-arles-13.php)

## Vente Maison ARLES ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface séjour : 44 m<sup>2</sup>

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 679000 €

Réf : 820 -



### Description détaillée :

Découvrez la charme intemporel de cette magnifique villa traditionnelle d'architecte nichée au coeur d'un cadre paisible . Cette résidence élégante allie à la perfection l'authenticité des éléments architecturaux traditionnels avec le luxe contemporain La villa offre un espace de vie généreux de 245m<sup>2</sup> comprenant 5 chambres avec deux salles de bains, offrant un confort à toute la famille et aux invités. Les vastes espaces de vie comprennent un salon spacieux orné d'une cheminée , idéal pour se détendre en famille ou pour recevoir des amis. Les aménagements extérieurs ne sont pas en reste , avec un jardin paysagé de 2105m<sup>2</sup> soigneusement entretenu, une piscine scintillante et des terrasses ensoleillées, parfaits pour profiter des douces soirées d'été. Située dans dans un quartier recherché, cette villa offre également un accès facile aux commodités locales, aux écoles et aux transports en commun. Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir une propriété de caractère où le confort et l'élégance se rencontrent. Contactez- nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et laissez-vous séduire par le charme de cette villa traditionnelle d'exception  
Honoraires à la charge du vendeur Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard: 3230? et 4440? par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021 ( abonnements compris )

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17040838



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17040838/maison-a\\_vendre-arles-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17040838/maison-a_vendre-arles-13.php)

## Vente Maison ARLES ( Bouches du Rhone - 13 )

Chambres : 4 chambres

Prix : 285000 €

Réf : 848 -



### Description détaillée :

Maison ancienne traversante d'une superficie de 108m<sup>2</sup> sur un terrain de 213 m<sup>2</sup> se composant au rez de chaussée d'un hall qui dessert un séjour salon, une cuisine, une chambre et un WC. A l'étage vous découvrirez 3 chambres, une salle de bains. Le système de chauffage est électrique Côté détente vous apprécierez le coin jardin au sud et une cour côté nord Le quartier est calme et proche des commodités, écoles, transport en commun. Des travaux de remise au goût du jour sont à prévoir. Montant estimé des dépenses d'énergie pour un usage standard: entre 2020? et 2760? par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021 (abonnements compris) Honoraires à la charge des vendeurs

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16986818



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16986818/maison-a\\_vendre-arles-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16986818/maison-a_vendre-arles-13.php)



## Vente Maison ARLES ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 265000 €

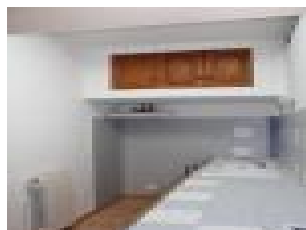
Réf : 846 -



### Description détaillée :

Découvrez le luxe de la vie urbaine avec cette magnifique maison de ville sur 3 étages, idéalement située au c?ur de la ville. Offrant un mélange parfait de style contemporain et commodités modernes, cette propriété est parfaite pour ceux qui recherchent une résidence urbaine élégante et fonctionnelle. Au rez de chaussée, vous trouverez un espace de vie spacieux et lumineux comprenant un salon sur cuisine ouverte, idéal pour les repas en famille ou pour recevoir des invités. Les deux étages supérieurs abritent 3 chambres à coucher offrant intimité et confort, un bureau, une salle de bains et un WC. Profitez également d'une petite terrasse offrant un espace extérieur privé. Située à proximité des commerces, des restaurants, des parcs et des transports en commun, cette maison offre le meilleur de la vie urbaine à cette porte. Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle d'acquérir une maison de ville élégante et moderne dans un quartier recherché. Contactez nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrez le confort et le style de vie offerts par cette propriété unique. Honoraires à la charge des vendeurs. Montant estimé des dépenses d'énergie pour un usage standard est entre 1850? et 2550? par an. Prix moyens des énergies (abonnements compris)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16924241



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16924241/maison-a\\_vendre-arles-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16924241/maison-a_vendre-arles-13.php)

## Location Appartement ARLES ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface séjour : 20 m2

Chambres : 1 chambre

Charges : 50 €

Prix : 850 €/mois

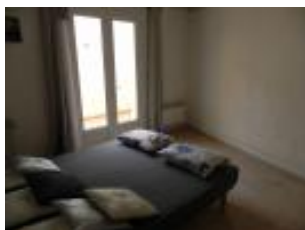
Réf : 842 -



### Description détaillée :

Appartement tout confort et proche des commerces et d'une grande avenue comprenant RDC salle d'eau, WC, dressing ETAGE salon donnant sur une petite terrasse, cuisine équipée et aménagée, chambre Chauffage par climatisation et électrique Place de parking, résidence sécurisée et cour privative SH 71.99m<sup>2</sup> Loyer 850? dont 50? de charges locatives Dépôt de garantie 1600? Frais d'agence 800? à la charge du locataire dont 210? pour l'état des lieux Meublé Libre

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16924240



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16924240/appartement-location-arles-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16924240/appartement-location-arles-13.php)

## Location Appartement ARLES ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface séjour : 20 m2

Chambres : 1 chambre

Charges : 50 €

Prix : 700 €/mois

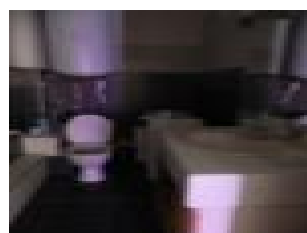
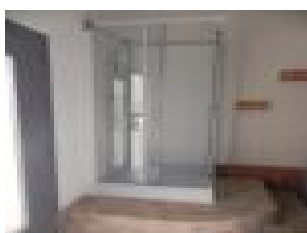
Réf : 841 -



### Description détaillée :

Appartement tout confort poche de tous commerces situé près d'une grande avenue comprenant un séjour sur cuisine ouverte aménagée et équipée, chambre, salle d'eau WC Chauffage par climatisation et chauffage électrique Place de parking, résidence sécurisée et cour privative SH 54.81m<sup>2</sup> Loyer 700? dont 50? de charges locatives Frais d'agence 700? à la charge du locataire dont 162? pour l'état des lieux de sortie Dépôt de garantie 1300? Meublé Libre

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16924239



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16924239/appartement-location-arles-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16924239/appartement-location-arles-13.php)

## Vente Maison ARLES ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface séjour : 33 m<sup>2</sup>

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1967

Prix : 365000 €

Réf : 838 -



### Description détaillée :

Découvrez le calme et la sérénité de la vie à la campagne avec cette maison de plan pied sur 2243 m<sup>2</sup> de terrain avec un accès facile aux commodités, écoles et aux routes principales assurant une vie pratique et confortable pour toute la famille. La maison se compose d'un hall, d'un séjour-salon avec cheminée insert, une cuisine séparée, 5 chambres, un WC, une salle de bains et une véranda où vous pourrez profiter des premiers rayons de soleil. La maison est équipée d'un chauffage par pompe à chaleur et climatisation, la fosse septique sera refaite entièrement aux normes l'alimentation de l'eau se fait par forage et un grand garage ravira les bricoleurs. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard: entre 1530? et 2140? par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021 (abonnements compris). Honoraires à la charge des vendeurs Le bien n'est pas impacté par le projet autoroutier

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16868031



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16868031/maison-a\\_vendre-arles-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16868031/maison-a_vendre-arles-13.php)



## Vente Maison ARLES ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1975

Prix : 325000 €

Réf : 822 -



### Description détaillée :

Belle villa lumineuse et fonctionnelle des années 75 de 138m<sup>2</sup> habitable sur une parcelle de 410m<sup>2</sup> se composant : Au rez de chaussée un appartement de type 2 avec séjour-salon, cuisine aménagée et équipée, salle d'eau, WC, chambre, garage de 48m<sup>2</sup> A l'étage un hall d'entrée avec véranda dessert un séjour-salon donnant sur un balcon, une cuisine séparée, 3 chambres, une salle d'eau, WC, débarras Chauffage au fuel, forage Honoraires à la charge des vendeurs Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 2490? et 3460? année de référence 2021

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16863585



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16863585/maison-a\\_vendre-arles-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16863585/maison-a_vendre-arles-13.php)

## Vente Terrain ARLES ( Bouches du Rhone - 13 )

Prix : 160000 €

Réf : 829 -



### Description détaillée :

Bienvenue dans l'opportunité de réaliser votre projet de construction dans un cadre idyllique. Nous vous proposons un terrain à bâtir exceptionnel offrant une superficie de 352m<sup>2</sup>. Situé dans un quartier résidentiel paisible, ce terrain offre le parfait équilibre entre tranquillité et proximité des commodités. Le terrain viabilisé hors lotissement (eau, électricité, assainissement) orienté Nord Sud est idéalement situé offrant un accès facile aux principaux axes routiers, aux écoles, commerces et services essentiels. Profitez de la sérénité d'un quartier résidentiel tout en restant à proximité des commodités urbaines. Ce terrain vous offre la liberté de concrétiser votre projet de construction selon vos envies et besoins. Que vous envisagiez de construire une maison familiale, une villa moderne, ce terrain est la toile vierge parfaite pour réaliser votre rêve immobilier. Contactez nous dès aujourd'hui pour plus d'information et planifier une visite. Ne manquez pas cette opportunité unique de construire la maison de vos rêves. Honoraires charge vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16592451



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16592451/terrain-a\\_vendre-arles-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16592451/terrain-a_vendre-arles-13.php)