

BERTAUD IMMOBILIER

28 Boulevard Georges Clemenceau 13200 ARLES

Tel : 04.90.93.57.47

E-Mail : bertaud.immobilier@wandadoo.fr

Vente Maison PORT-SAINT-LOUIS-DU-RHONE (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 140 m²

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 282000 €

Réf : 4542 -



Description détaillée :

NOUVEAUTEEEEEEEEEEE

En Vente en Exclusivité dans votre Agence Bertaud Immobilier PSL à Port Saint Louis du Rhône

LOT DE DEUX APPARTEMENTS

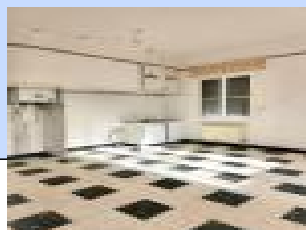
- Un type 2 d'une SH de 47m²

- Un type 3 d'une SH de 82m² + Cellier de 13m²

Ces biens dispose chacuns d'une immense Terrasse

IDEAL POUR INVESTISSEUR

Travaux a prévoir



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18003380/maison-a_vendre-port_saint_louis_du_rhone-13.php

Vente Maison PORT-SAINT-LOUIS-DU-RHONE (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 120 m2

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 199500 €

Réf : 4450 -



Description détaillée :

En Vente dans votre Agence Bertaud Immobilier, seule Agence implantée a Port saint Louis !

Charmante Maison de ville en R+1 de type 5 (4chambres) d'une surface habitable de 120m² environ + cours de 45m² environ.

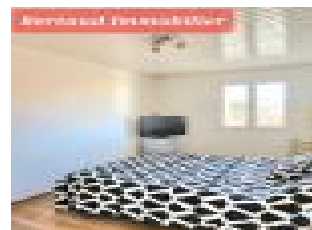
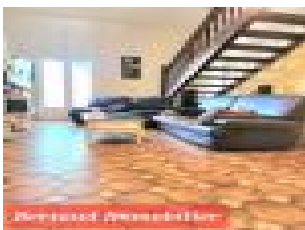
Ce bien saura vous séduire par ses beaux volumes, ses 4 belles chambres, ses nombreux rangements, sa cheminée pour passer des soirées d'hiver au coin du feu, sa cours ensoleillée & pleins d'autres qualités !!

A SAISIR !!!

Prix : 199 500euros

Contact Camille : 06.41.89.99.87

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17942796



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17942796/maison-a_vendre-port_saint_louis_du_rhone-13.php

Vente Appartement PORT-SAINT-LOUIS-DU-RHONE (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 60 m2

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 126000 €

Réf : 4540 -



Description détaillée :

NOUVEAUTE

En EXCLUSIVITEEEEE dans votre Agence Bertaud Immobilier ?

à Port Saint Louis du Rhône !

Charmant Appartement

Type 3

SH 60m²

Au 2eme étage sans ascenseur

A SAISIR

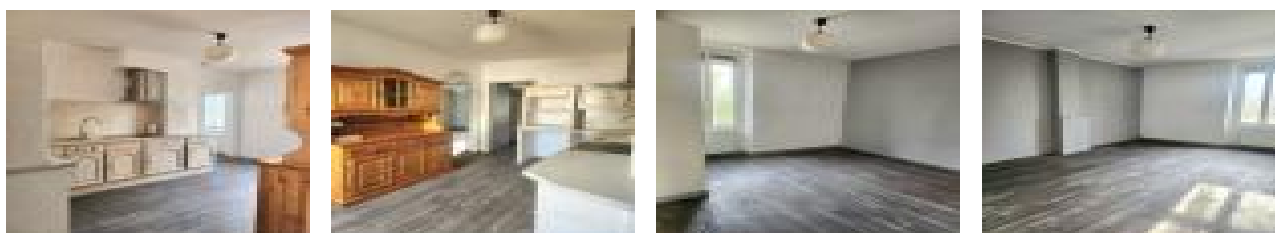
PRIX : 126 000euros FAI

Contact Camille 06.41.89.99.87

ACHAT ? VENTE ? LOCATION

AVIS DE VALEUR ? ESTIMATION GRATUITE

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17931251



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17931251/appartement-a_vendre-port_saint_louis_du_rhone-13.php

Vente Appartement PORT-SAINT-LOUIS-DU-RHONE (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 54 m²

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 158000 €

Réf : 4461 -



Description détaillée :

En Vente en Exclusivité dans votre Agence BERTAUD IMMOBILIER à Port saint Louis Du Rhône !

Bel Appartement de type 3, d'une surface habitable de 54m² + terrasse de 15m² + 2 Places de parking sécurisée en sous-sol !

Idéal pour un investissement locatif (déjà une locataire en place)

PRIX : 158 000euros

Contact Camille : 06.41.89.99.87

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17881137



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17881137/appartement-a_vendre-port_saint_louis_du_rhone-13.php

Vente Maison PORT-SAINT-LOUIS-DU-RHONE (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 180 m²

Nb pièces : 6 pièces

Prix : 355000 €

Réf : 4537 -



Description détaillée :

A VENDRE en Exclusivité dans votre agence BERTAUD IMMOBILIER à Port saint Louis du Rhône.

Rare à la vente, bien immobilier atypique de 180m² environ composé de :

- Rdc (60 m²) : trois espaces "open space" actuellement aménagés en bureaux, comprenant une mezzanine et des sanitaires. Espace transformable en logement indépendant (entrée séparée). Climatisation réversible.
- Entresol (20m²) : Une chambre indépendante avec salle d'eau & wc + une loggia avec vue sur le Rhône. Cet espace peut également être rendu indépendant (studio)
- R+1 (100m²) : bel espace à vivre de 60m² en double hauteur, comprenant salon/séjour, grande cuisine, buanderie et sanitaires. Terrasse couverte avec vue imprenable sur le fleuve au soleil couchant. En duplex de l'espace à vivre, deux chambres mansardées avec chacune leur salle d'eau ainsi qu'un espace bain. Ce niveau peut être séparé en appartement T3 indépendant. Climatisation réversible
- L'immeuble possède également une cave de 9m² avec rampe d'accès pour les deux roues

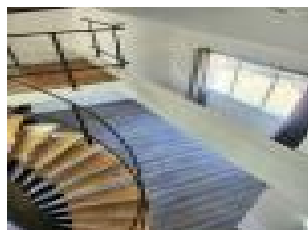
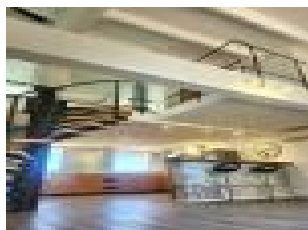
Ce bien saura vous séduire par ses grands volumes, son ensoleillement (est-ouest) et sa magnifique vue sur le Rhône.

Grand potentiel : ce bien convient parfaitement pour une grande famille, ou possibilité de créer 3 appartements indépendants ou d'installer un commerce en rez de chaussée.

Bien Immobilier intéressant pour un investisseur.

Camille : 06.41.89.99.87

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17825482



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17825482/maison-a_vendre-port_saint_louis_du_rhone-13.php

Vente Maison PORT-SAINT-LOUIS-DU-RHONE (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 100 m²

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 252000 €

Réf : 4536 -



Description détaillée :

En EXCLUSIVITE dans votre agence Bertaud Immobilier PSL

Charmante Maison a Port Saint Louis du Rhône

Maison R+1

Mitoyenne d'un côté

Type 5 (4 chambres)

SH 100m² environ

Parcelle de 258m²

Laissez vous séduire par cette charmante maison lumineuse, ses 4 belles chambres, son jardin fleuries, le tout dans une impasse calme de Port saint louis.

Taxe Fonciere : 1800euros

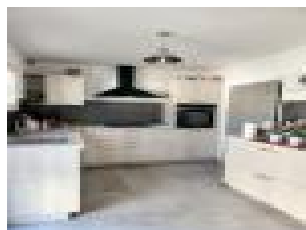
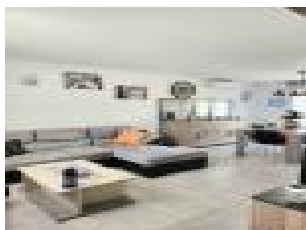
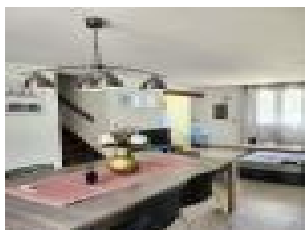
PRIX : 252 000euros FAI

BERTAUD IMMOBILIER
28 Boulevard Georges Clemenceau
13200 ARLES
Tel : 04.90.93.57.47
E-Mail : bertaud.immobilier@wandadoo.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Contact Camille : 06.41.89.99.87

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17811481



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17811481/maison-a_vendre-port_saint_louis_du_rhone-13.php

Vente Maison ARLES (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 167 m²

Surface terrain : 5000 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2007

Prix : 728000 €

Réf : 4527 -



Description détaillée :

À vendre en zone artisanale, secteur Gimeaux, Villa construite en 2007 de 135 m² habitable sur un terrain d'environ 5000 m² + un garage aménagé et dépendances de 32 m².

La maison est composée au RDC d'un vaste séjour / cuisine / salle à manger, d'un bureau et d'un WC.

A l'étage, 3 chambres dont une avec salle de bain et dressing, une salle de bain.

Chauffage par climatisation réversible, double vitrage, fosse septique.

Prévoir travaux de rafraîchissement.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17805429



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17805429/maison-a_vendre-arles-13.php

Vente Appartement ARLES (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 92 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 260000 €

Réf : 7822 -



Description détaillée :

P4 au 1er étage avec ascenseur + grande terrasse + garage en résidence sécurisée "Le Mireïo" situé rue Fernand Beissier, Arles comprenant :

1 entrée avec rangements desservant 1 grand séjour avec balcon + 3 chambres donnant sur 1 grande terrasse + 1 cuisine + 1 salle de bains + 1 wc

Chauffage central collectif

Cave + garage

Exclusivité

Appartement lumineux en parfait état - à proximité du centre ville et de la voie rapide

Disponible actuellement



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17801899/appartement-a_vendre-arles-13.php

Vente Bureau ARLES (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 300 m²

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 481500 €

Réf : 0009 -



Description détaillée :

A vendre sur Arles centre-ville, proche tour Luma, bureaux professionnels d'environ 300 m² + 2 box.

Belles terrasses d'environ 100 m² exposée plein Sud, accès direct avec ascenseur.

Possibilité de transformer le local en un ou deux appartements.

Charge de 10 192 euros / an comprenant entre autre chauffage collectif et rafraîchissement, eau froide, entretien général.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17801898



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17801898/bureau-a_vendre-arles-13.php

Vente Appartement PORT-SAINT-LOUIS-DU-RHONE (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 25 m²

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 86000 €

Réf : 4460 -



Description détaillée :

A VENDRE en EXCLUUUUUSIVITE

Bertaud Immobilier

Mignon Appartement de type 2

Surface habitable de 25m²

+ Terrasse couverte de 10m²

Taxe Fonciere : 700euros environ

Charges trimestriel : 150euros environ (eau comprise)

N'hésitez plus a venir visiter ce petit bien aux portes de la Camargue

Contact Camille : 06.41.89.99.87

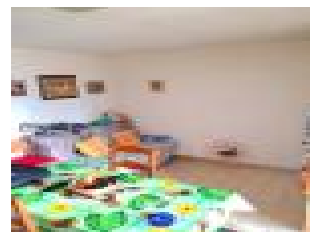
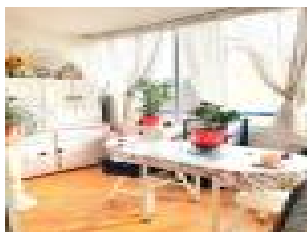
PRIX : 86 000E

ACHAT ? VENTE ? LOCATION ? ESTIMATION GRATUITE ? AVIS DE VALEUR

BERTAUD IMMOBILIER
28 Boulevard Georges Clemenceau
13200 ARLES
Tel : 04.90.93.57.47
E-Mail : bertaud.immobilier@wandadoo.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17758022



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17758022/appartement-a_vendre-port_saint_louis_du_rhone-13.php

Vente Appartement ARLES (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 80 m2

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 240000 €

Réf : 5778 -



Description détaillée :

LOCAUX très lumineux au 2ième étage de 80 M2 avec possibilité de transformation en habitation situé en centre ville (proche place de la Mairie) et comprenant actuellement :

3 bureaux dont 1 avec mezzanine + 1 cabinet de toilette

Chauffage électrique + climatisation réversible

Prix : 240 000 euros FAC

AGENCE BERTAUD : 0661795747 ou 0490935747 les après midi Honoraires : 5.26% du prix de vente.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17758021



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17758021/appartement-a_vendre-arles-13.php

Location Bureau ARLES (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 200 m2

Nb pièces : 10 pièces

Prix : 26400 €/an

Réf : 5755 -



Description détaillée :

A louer en Centre Ville un plateau de 200 m2 aménagé en 10 bureaux avec climatisation réversible et réseau informatique situé à 50 m d'un parking public et environ 100 m de la Gare Routière du boulevard Clémenceau.

Au 1er étage d'une petite copropriété et disposant de 2 places de parking privé.

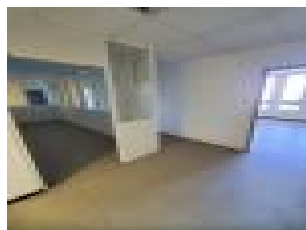
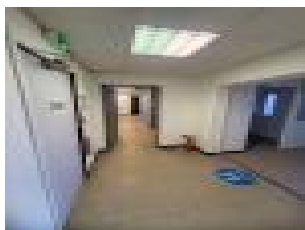
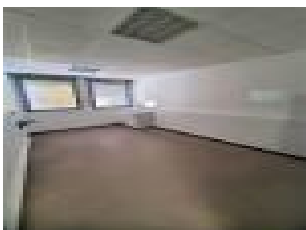
Loyer mensuel : 2 200 euros (+ provision de charges)

Disponible actuellement

Agence Bertaud : 0490935747 les après midi ou par mail :

(pas d'honoraires d'agence)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17713677



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17713677/bureau-location-arles-13.php

Vente Appartement PORT-SAINT-LOUIS-DU-RHONE (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 65 m²

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 150000 €

Réf : 4532 -



Description détaillée :

A la VENTE dans Votre Agence BERTAUD IMMOBILIER à Port-Saint-Louis-du-Rhône

Magnifique DUPLEX

Type 3

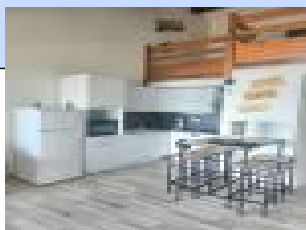
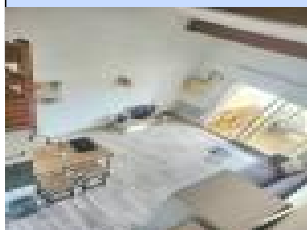
SH 69 m² avec Loggia Magnifique vue Rhône

/!\ Possibilité d'un grand garage a vendre avec le bien en +

PRIX : 150 000euros FAI

Contact Camille : 06.41.89.99.87

ACHAT VENTE LOCATION



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17643351/appartement-a_vendre-port_saint_louis_du_rhone-13.php

Vente Maison PORT-SAINT-LOUIS-DU-RHONE (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 115 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 243000 €

Réf : 4531 -



Description détaillée :

En Vente dans Votre Agence Bertaud Immobilier PSL

à Port Saint Louis

Superbe Maison Individuelle en R+1

SH 115m²

Parcelle 360m²

Type 5 ... 3 chambres (possibilité d'en faire une 4eme)

Grand Garage

Beaucoup de potentiels

Consommations Energétiques : G468

Emissions de Gaz ES : C15

PRIX : 243 000euros FAI

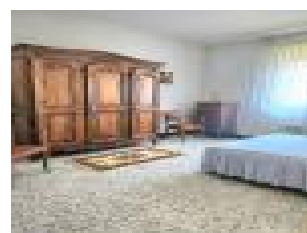
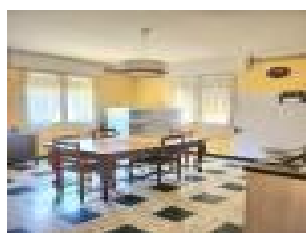
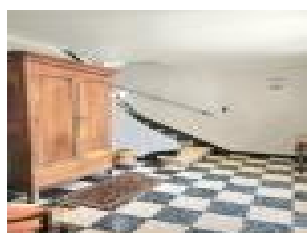
Contact Camille 06.41.89.99.87

D'autres photos par MMS

ACHAT- VENTE -LOCATION

AVIS DE VALEUR - ESTIMATION GRATUITE

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17643350



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17643350/maison-a_vendre-port_saint_louis_du_rhone-13.php

Vente Appartement PORT-SAINT-LOUIS-DU-RHONE (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 63 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 125000 €

Réf : 4523 -



Description détaillée :

Appartement type 4 (3 chambres)

SH 60m² environ

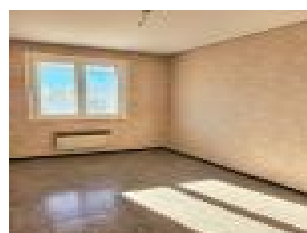
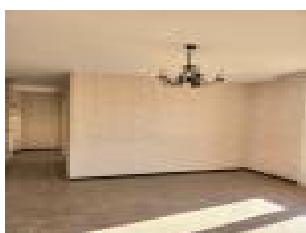
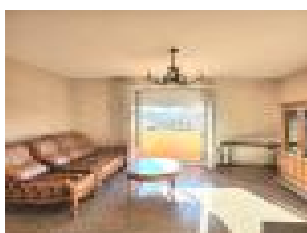
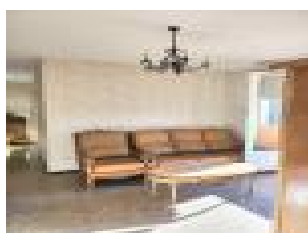
+ Cave

+ Garage

PRIX : 129 000euros FAI

Contact Camille : 06.41.89.99.87

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17608321



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17608321/appartement-a_vendre-port_saint_louis_du_rhone-13.php

Vente Maison PORT-SAINT-LOUIS-DU-RHONE (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 110 m²

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 209000 €

Réf : 4512 -



Description détaillée :

En vente dans votre Agence BERTAUD immobilier a Port saint louis du Rhône.

Charmante Maison de Ville

En R+1

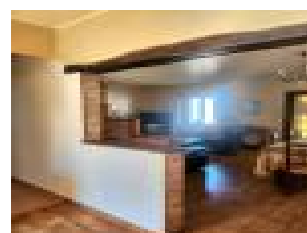
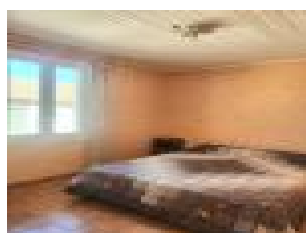
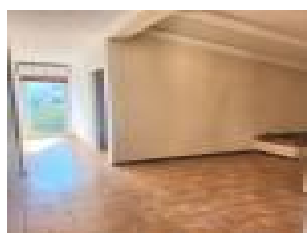
De type 5

Surface habitable de 110m² environ

PRIX : 209 000euros FAI

Contact Camille : 06.41.89.99.87

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17608318



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17608318/maison-a_vendre-port_saint_louis_du_rhone-13.php

Vente Maison PORT-SAINT-LOUIS-DU-RHONE (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 97 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 232000 €

Réf : 4501 -



Description détaillée :

A la vente en EXCLUSIVITE dans votre Agence BERTAUD Immobilier à Port-Saint-Louis-du-Rhône !!!

Charmante Maison plain-pied de type 4 (3 chambres), d'une surface habitable d'environ 100m² sur une parcelle de 240m² avec 2 Garages

Quelques travaux a prévoir

PRIX : 232 000euros FAI

Contact Camille : 06.41.89.99.87

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17608317



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17608317/maison-a_vendre-port_saint_louis_du_rhone-13.php

Vente Appartement PORT-SAINT-LOUIS-DU-RHONE (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 70 m²

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 185000 €

Réf : 4481 -



Description détaillée :

A la VENTE dans Votre Agence BERTAUD IMMOBILIER à Port-Saint-Louis-du-Rhône

Magnifique Appartement

Type 3

SH 69 m²

3eme Etage avec ascenseur

Splendide vue sur le Port de Plaisance

PRIX : 185 000euros FAI

Contact Camille : 06.41.89.99.87

ACHAT VENTE LOCATION

ESTIMATION GRATUITE AVIS DE VALEUR

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17608315

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17608315/appartement-a_vendre-port_saint_louis_du_rhone-13.php