

PARKI IMMOBILIER - AURAY
10 avenue du Maréchal Foch 56400 AURAY
Tel : 02.56.68.78.88
E-Mail : auray@parkimmobilier.fr

Vente Maison AURAY (Morbihan - 56)

Surface : 68 m²

Surface terrain : 148 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1948

Prix : 339264 €

Réf : 1351 -



Description détaillée :

En centre-ville d'AURAY, venez découvrir cette charmante petite maison d'environ 70m² entièrement rénovée, nichée sur un terrain d'environ 150m² joliment paysagé et située à 2 pas des commerces. Dès l'entrée vous serez séduits par son agréable pièce de vie ouverte sur le jardin avec son poêle à bois et sa cuisine aménagée et équipée. Une salle de douche avec WC complète le rdc. Vous trouverez à l'étage une mezzanine pouvant être aménagée en chambre, une chambre et un WC.

Ne tardez pas à visiter cette ravissante maison pleine de charme et lumineuse. (6.02 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18332059



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18332059/maison-a_vendre-auray-56.php

Vente Prestige AURAY (Morbihan - 56)

Surface : 195 m2

Surface terrain : 200 m2

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 385274 €

Réf : 1348 -



Description détaillée :

En exclusivité chez PARKI IMMOBILIER AURAY, cette charmante maison de maître familiale.

Découvrez cette élégante maison de maître, idéalement située à AURAY, à mi-chemin entre la gare et l'hypercentre. Alliant charme d'antan et potentiel exceptionnel, cette propriété est le cadre parfait pour une vie de famille avec sa surface d'environ 195m².

Cette demeure offre un séjour lumineux et un salon chaleureux parfaits pour recevoir, une cuisine fermée fonctionnelle et conviviale, 6 chambres spacieuses pour accueillir famille et invités, une salle de bains, ainsi que 2 salles d'eau pour plus de praticité.

De plus, cette maison dispose d'un sous-sol total, offrant de nombreuses possibilités de rangement ou d'aménagement, ainsi que des combles aménageables avec une superbe charpente d'époque qui ne demande qu'à être mise en valeur. Côté extérieur, vous serez séduits par son jardin clos d'environ 200m².

L'emplacement de cette maison est un véritable atout : proche des commodités, vous pourrez profiter de la gare, de l'hypercentre et de ses commerces à seulement quelques pas.

Une propriété rare sur le marché, à ne pas manquer !

Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir tout le potentiel de cette maison de caractère. (4.13 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.com.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18330146/prestige-a_vendre-auray-56.php

Vente Appartement BADEN (Morbihan - 56)

Surface : 45 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1800

Prix : 187990 €

Réf : 1069 -



Description détaillée :

PROCHE DES PLAGES

Uniquement chez nous ! Laissez-vous séduire par ce charmant appartement de prestige d'environ 45.11m² (loi carrez) situé au château de Kergonano à BADEN, tout près des plages du golfe.

Nous vous invitons à découvrir au 2ème étage de cette magnifique copropriété, ce remarquable appartement qui vous séduira par son exposition sud et ses belles prestations.

Il est composé d'un salon-séjour, d'une cuisine, de deux chambres, d'une salle d'eau et d'un wc.

Le parking est libre au pied de la résidence pour faciliter le stationnement de vos véhicules. Joli privilège de cette copropriété, vous aurez accès à sa grande piscine chauffée et sécurisé ainsi qu'au parc arboré de plus de 2 ha.

Vendu meublé.

Syndic libre - copropriété de 40 lots - pas de procédures en cours - charges 2000 euros (6.81 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 40 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 2000 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.ouv. fr](http://www.georisques.ouv.fr)



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18303156/appartement-a_vendre-baden-56.php

Vente Appartement AURAY (Morbihan - 56)

Surface : 37 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 197490 €

Réf : 1121 -



Description détaillée :

En exclusivité chez PARKI IMMOBILIER AURAY, ce charmant T2 sous combles avec vue sur la rivière d'Auray.

Découvrez ce superbe appartement T2 de caractère, niché sous les combles d'une petite copropriété de 8 lots, à seulement quelques pas de l'hypercentre d'Auray.

Ce logement d'environ 37.50 m² (loi carrez) et d'environ 60m² au sol, offre un cadre chaleureux et cosy, idéal pour les amoureux de l'ancien et du charme avec sa charpente apparente. Situé au 2ème et dernier étage, il bénéficie d'une vue imprenable sur la rivière, apportant une atmosphère paisible et lumineuse.

Vous serez enthousiasmés par son séjour confortable, sa chambre spacieuse, sa salle de bain et wc séparé et son cellier.

Un bien rare sur le secteur, idéal pour un premier achat, un pied-à-terre ou un investissement locatif.

A visiter sans tarder !

Syndic professionnel - Aucune procédure en cours - Charges annuelles 660 euros seulement - 8 Lots d'habitation.

(6.75 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 8 lots (Pas de procédure en cours).



pour le site Géorisques : www.georisques.com.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18298561/appartement-a_vendre-auray-56.php

Vente Maison AURAY (Morbihan - 56)

Surface : 95 m²

Surface terrain : 413 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1977

Prix : 296856 €

Réf : 1320 -



Description détaillée :

Ne manquez pas cette exclusivité Parki Auray ! Découvrez cette agréable maison d'environ 95m², nichée sur un terrain d'environ 400m² et profitant d'une situation idéale à quelques pas des commerces. Le rez-de-chaussée s'articule autour d'une entrée généreuse, d'une cuisine aménagée et équipée, d'un salon-séjour baigné de lumière grâce à son exposition plein sud et son ouverture sur le jardin, d'une chambre et d'une salle d'eau avec WC. L'étage dessert 2 belles chambres, un bureau et une seconde salle d'eau avec WC. Un sous-sol complet incluant un garage offre un espace supplémentaire appréciable pour ce bien à la fois fonctionnel et lumineux. (6.02 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18278709



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18278709/maison-a_vendre-auray-56.php

Vente Maison AURAY (Morbihan - 56)

Surface : 125 m²

Surface terrain : 425 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2022

Prix : 599990 €

Réf : 1241 -



Description détaillée :

A deux pas de l'hypercentre, dans un quartier calme et recherché, découvrez cette magnifique maison de 2022 alliant confort, modernité et efficacité énergétique.

Cette maison d'une superficie d'environ 125m² offre des espaces généreux et bien pensés.

Vous découvrirez trois chambres (dont une belle suite parentale), une grande cuisine familiale pour partager de bons moments, une salle de bain, une salle d'eau et deux wc pour un confort optimal, de nombreux rangements pour l'organisation.

Un atelier d'artiste propose un espace inspirant pour vos passions.

Un garage avec entrée couverte pour plus de praticité au quotidien.

Le tout sur un terrain clos d'environ 350m² offrant tranquillité et intimité.

Une maison économique, récente et clef en main !

Ne tardez pas. une opportunité aussi rare mérite toute votre attention. (5.26 % honoraires TTC à la charge de



et exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.com.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18278708/maison-a_vendre-auray-56.php

Vente Prestige BONO (Morbihan - 56)

Surface : 210 m²

Surface terrain : 2500 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1960

Prix : 799390 €

Réf : 1218 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITE PARKI Au coeur du Bono, implantée au milieu d'un magnifique jardin avec son somptueux tulipier de Virginie, venez découvrir avec PARKI IMMOBILIER AURAY cette demeure d'exception d'environ 200m² sur un terrain d'environ 2500m².

Vous trouverez au rez-de-chaussée une belle entrée, une spacieuse cuisine aménagée et équipée, un salon-séjour orienté plein sud avec une cheminée et tourné vers le jardin, une chambre avec sa salle d'eau, un bureau, un wc et un magnifique espace attenant au potentiel incroyable.

Vous emprunterez un bel escalier et vous découvrirez une vaste suite parentale avec sa salle de bains, ainsi que quatre chambres, une salle d'eau et un wc.

Au deuxième et dernier étage, le grenier d'environ 60m² avec sa magnifique charpente vous offre la possibilité d'aménager un bel espace chaleureux au gré de vos envies.

Un sous-sol d'environ 95m² et un double garage avec son grenier complètent cette belle demeure en pierres apparentes.

Une propriété familiale d'exception au potentiel incroyable située au coeur du Bono.

Ne tardez pas à nous contacter pour la découvrir ! (6.02 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.ouv. fr](http://www.georisques.ouv.fr)



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18278707/prestige-a_vendre-bono-56.php

Vente Appartement AURAY (Morbihan - 56)

Surface : 90 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 355167 €

Réf : 1118 -



Description détaillée :

PARKI IMMOBILIER AURAY vous propose cet appartement en duplex T3 au coeur d'Auray !

Niché au 3^{ème} et dernier étage d'une petite copropriété sécurisée située dans une rue typique du centre-ville, vous serez impressionnés par son volume et sa luminosité traversante.

Cet appartement plein de charme et d'authenticité d'environ 90m² (loi carrez) offre dès son entrée un bel espace salon-séjour exposé sud et une cuisine fonctionnelle aménagée et équipée.

A l'étage, une vaste mezzanine avec ses poutres apparentes vous fera découvrir ses 2 chambres avec placards, sa salle d'eau moderne, ainsi que son bureau. Son grenier et sa cave viennent offrir encore plus de possibilités d'aménagement.

Ne tardez pas à nous contacter pour organiser une visite !

Syndic professionnel - Pas de procédures en cours - Nombre de lots d'habitation : 6 (6.02 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 6 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 880 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.com.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18266833/appartement-a_vendre-auray-56.php

Vente Local commercial AURAY (Morbihan - 56)

Surface : 70 m²

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 271116 €

Réf : 1313 -



Description détaillée :

UNIQUEMENT CHEZ NOUS !

Local commercial galerie d'art hyper centre, niché au coeur d'une rue prisée d'Auray, ce superbe local commercial d'environ 70 m² se compose d'une pièce principale d'environ 40m² avec WC séparé et petit coin cuisine ainsi que d'une verrière d'environ 25m²

Ce bel espace offre un véritable puit de lumière créant une atmosphère agréable et chaleureuse.

Ce bien rempli de charme saura vous séduire et conviendra parfaitement pour une boutique, un atelier ou tout autre projet.

Ne manquez pas cette opportunité, faites vite !

Syndic libre - pas de charges de copropriété - 4 lots (6.32 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 4 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 300 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18266832



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18266832/local_commercial-a_vendre-auray-56.php

Vente Appartement AURAY (Morbihan - 56)

Surface : 66 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1800

Prix : 296856 €

Réf : 1307 -



Description détaillée :

Situé en plein coeur d'AURAY, à deux pas de commerces, ce bel appartement en duplex offre une distribution sur deux niveaux avec au rez-de-chaussée son entrée indépendante, au 2ème étage une cuisine fonctionnelle, une salle de bains, un WC, une chambre et un séjour convivial, au 3ème étage un magnifique salon de 30 m² avec poutres apparentes, baigné de lumière, idéal pour vos moments de détente.

Petite copropriété de 2 lots, syndic libre, aucune procédure en cours.

Un bien rare sur le marché, à visiter sans tarder ! (6.02 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 2 lots (Pas de procédure en cours).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18266831



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18266831/appartement-a_vendre-auray-56.php

Vente Maison AURAY (Morbihan - 56)

Surface : 200 m²

Surface terrain : 2500 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1962

Prix : 1199086 €

Réf : 1098 -



Description détaillée :

RARE en coeur de ville, venez découvrir avec PARKI Auray cette magnifique villa d'environ 200m² sur une parcelle d'environ 2500m² avec piscine chauffée, sans vis-à-vis et offrant une vue dégagée sur son élégant jardin arboré et clos. C'est dans un cadre verdoyant, calme, classé patrimoine remarquable, et situé à 2 pas des commerces et des écoles, que nous vous proposons de découvrir ce joyau de caractère qui révèle tout son charme dès l'extérieur avec sa tourelle en pierres de tailles.

Dès l'entrée, la magie opère avec son magnifique escalier qui dessert un spacieux hall ouvert sur une élégante cuisine aménagée et équipée, ainsi qu'un vaste salon-séjour baigné de lumière et donnant sur une jolie terrasse qui ravira vos repas en famille sous un somptueux chêne de Virginie et vous offrira une vue éblouissante sur sa piscine chauffée rendant cette propriété familiale accueillante et fonctionnelle.

Vous bénéficierez de 6 chambres (dont une grande suite parentale), 2 salles de bains, 1 salle d'eau et 3 wc répartis sur les différents niveaux. Un bureau présent au rez-de-chaussée peut également être aménagé en chambre. Une buanderie, un garage et un sous-sol complète ce bien d'exception.

Une situation idéale et rare sur Auray pour cette propriété familiale unique de part son emplacement et chaleureuse où l'on a envie de poser ses valises. (6.02 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18256514

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18256514/maison-a_vendre-auray-56.php

Vente Maison AURAY (Morbihan - 56)

Surface : 110 m2

Surface terrain : 686 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1960

Prix : 328662 €

Réf : 1271 -



Description détaillée :

Maison des années 60 à découvrir sans tarder. Avec son exposition plein sud vous serez séduit par sa construction de qualité et son potentiel. D'une surface d'environ 110m², elle offre au rez-de-chaussée une belle entrée desservant un séjour lumineux, une cuisine fermée, une chambre avec placard, une salle d'eau et WC séparés.

A l'étage vous trouverez trois belles chambres, un grenier offrant des possibilités d'aménagement et une seconde salle d'eau.

Le tout sur un terrain clos de 686m², avec un garage et des menuiseries en double vitrage aluminium pour plus de confort. Une maison à fort potentiel, idéale pour une famille ou un projet de rénovation à votre goût. Contactez-nous pour une visite. (6.02 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18206418



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18206418/maison-a_vendre-auray-56.php

Vente Maison GUERANDE (Loire atlantique - 44)

Surface : 161 m2

Surface terrain : 1139 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1992

Prix : 673227 €

Réf : 1264 -



Description détaillée :

Maison d'architecte au coeur de GUÉRANDE, dans un quartier recherché, laissez-vous séduire par cette belle propriété idéalement située. Les atouts de cette maison d'exception sont un vaste séjour lumineux exposé ouest avec cheminée et offrant une belle luminosité tout au long de la journée. Grande cuisine familiale parfaite pour recevoir et partager des moments conviviaux. Une configuration idéale, au rez-de-chaussée une chambre avec salle d'eau privative. A l'étage une petite mezzanine, 3 chambres avec rangements, une salle de bain, des WC séparés et un grand bureau avec cheminée pouvant servir de 5ème chambre.

Un écrin de verdure : terrain clos et arboré de 1 100m², offrant calme et intimité. Un garage indépendant pour compléter ce bien d'exception.

Un emplacement de choix située au centre de Guérande, cette maison allie proximité avec la cité médiévale et tranquillité.

Une maison à découvrir sans attendre. Idéale pour une famille ou pour ceux en quête d'un cadre de vie élégant et fonctionnel. Faites vite, les opportunités comme celle-ci sont rares ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour une visite.

(6.02 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18178789



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18178789/maison-a_vendre-guerande-44.php

Vente Maison QUIMPERLE (Finistere - 29)

Surface : 275 m²

Surface terrain : 6900 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1980

Prix : 604314 €

Réf : 1243 -



Description détaillée :

Au coeur d'un environnement bucolique d'environ 6 900m², venez découvrir en exclusivité avec Parki Immobilier AURAY cette jolie chaumière entièrement rénovée.

Dès l'entrée de la propriété, la magie opère. Cascades, plans d'eau avec ses canards, dépendances avec barbecue en pierres.

La chaumière quant à elle, vous offre une superficie d'environ 140m² à laquelle s'ajoute un espace d'environ 135m² avec une piscine intérieure et un petit salon attenant avec son poêle à bois.

Au rez-de-chaussée, la cuisine entièrement aménagée et équipée dessert une spacieuse salle à manger avec sa cheminée, donnant sur un grand et lumineux salon avec un poêle à bois ouvert sur le parc et les cascades.

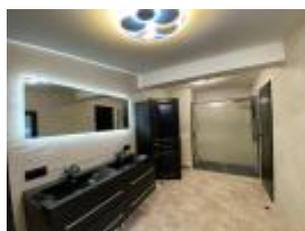
Vous trouverez également une grande salle d'eau, un WC et un garage d'environ 30m².

A l'étage, un couloir dessert 3 belles chambres.

Un cadre enchanteur au coeur d'une nature ressourçante entre le Scorff et l'Ellé. (6.02 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18163461



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18163461/maison-a_vendre-quimperle-29.php

Vente Appartement AURAY (Morbihan - 56)

Surface : 51 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2013

Prix : 223272 €

Réf : 1244 -



Description détaillée :

Dans une résidence moderne et haut de gamme avec ascenseur, à deux pas du centre-ville, venez découvrir ce magnifique appartement T3 de 51.72m² (loi carrez), idéalement situé au 1er étage avec une grande terrasse offrant une belle vue.

Son atout principal est son cadre de vie privilégié, au calme et dans un secteur recherché.

Vous serez charmés par son intérieur élégant et fonctionnel qui propose une entrée avec rangements, un salon-séjour lumineux, une cuisine aménagée fermée et une chambre avec placard intégré.

Côté extérieur, vous profiterez d'une spacieuse terrasse très agréable et d'une place de parking privative.

Un bien rare sur le marché : coup de coeur assuré !

Syndic professionnel - Copropriété de 28 lots d'habitation - pas de procédures - charges annuelles 1080 euros (6.32 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 28 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1080 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18143983

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18143983/appartement-a_vendre-auray-56.php

Vente Maison AURAY (Morbihan - 56)

Surface : 223 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

Année de construction : 1930

Prix : 799390 €

Réf : 1189 -



Description détaillée :

Rareté en hypercentre - Maison de caractère d'environ 223m² avec cour privative.

Située en plein coeur de la ville, découvrez cette somptueuse maison de caractère de 223.20 m² (loi carrez), alliant charme de l'ancien et confort moderne. Idéalement placée, elle offre des volumes généreux et une ambiance chaleureuse, parfaite pour une grande famille ou pour recevoir.

Cette maison vous propose 5 chambres dont 2 avec salle d'eau et une suite parentale pour un confort optimal, un spacieux salon de plus de 30 m² est baigné de lumière, parfait pour vos moments de détente et une vaste cuisine d'environ 37m².

Une cour privée de 63m² sans vis-à-vis vous offre un véritable havre de paix en plein centre-ville.

Ce bien d'exception fait partie d'une copropriété assurant un cadre unique et sécurisé.

Nombre de lots d'habitation : 2 lots de copropriété dont 2 lots d'habitation - syndic libre - pas de procédures en cours.
(6.02 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 2 lots (Pas de procédure en cours).



georiques.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18064930/maison-a_vendre-auray-56.php

Vente Maison AURAY (Morbihan - 56)

Surface : 112 m2

Surface terrain : 300 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1972

Prix : 265800 €

Réf : 1184 -



Description détaillée :

A AURAY, au coeur d'un quartier historique et bucolique de la ville, PARKI IMMOBILIER AURAY vous invite à découvrir en exclusivité cette maison d'environ 90m² nichée sur un terrain d'environ 300m².

Le RDC vous accueille par une entrée desservant un charmant séjour avec cheminée, une cuisine spacieuse. Une chambre, une salle de bains et un wc permettent une vie sur un même niveau.

Vous trouverez au 1er étage : deux grandes chambres, une salle d'eau avec wc ainsi qu'un grenier.

Un sous-sol et un garage complètent les prestations de ce bien.

Vous serez séduit par son cadre verdoyant à deux pas des commerces. Venez la visiter ! (6.32 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18049389



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18049389/maison-a_vendre-auray-56.php

Vente Maison AURAY (Morbihan - 56)

Surface : 157 m²

Surface terrain : 1750 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1978

Prix : 530100 €

Réf : 1191 -



Description détaillée :

Au coeur d'un environnement boisé à deux pas du centre-ville d'Auray, PARKI IMMOBILIER AURAY vous invite à découvrir cette maison à rénover d'environ 160m² sur un terrain d'environ 1750 m².

Une belle entrée dessert un spacieux salon-séjour orienté sud avec sa cheminée, donnant sur une véranda ouverte sur le jardin.

Une grande cuisine et son arrière-cuisine, une chambre avec salle de douche, un wc, un garage avec un accès au sous-sol complètent le RDC.

Vous accédez au 1er étage par un large escalier. Un palier ouvert dessert 3 chambres, une salle de bain et un wc.

Une maison à découvrir sans tarder, nichée au calme d'une impasse dans l'un des quartiers les plus prisés de la ville.

(6.02 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 14 lots (Pas de procédure en cours).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18035118

Vente Terrain AURAY (Morbihan - 56)

Surface : 1725 m²

Prix : 233904 €

Réf : 1168 -



Description détaillée :

PARKI IMMOBILIER AURAY vous invite à découvrir, dans un environnement calme et arboré, à proximité de l'hypercentre d'Auray, ce terrain constructible d'environ 1725m² pour donner libre cours à votre projet. A viabiliser.

Rare sur le secteur ! Ne tardez pas à nous contacter !

(6.32 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17977962

Vente Maison LARMOR-BADEN (Morbihan - 56)

Surface : 180 m²

Surface terrain : 740 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1965

Prix : 742140 €

Réf : 1139 -



Description détaillée :

Venez découvrir avec PARKI IMMOBILIER AURAY, cette maison atypique et chaleureuse située au coeur du Golfe du Morbihan et nichée dans un écrin de verdure.

Baignée de lumière tout au long de la journée, cette maison d'environ 175m² sur un terrain d'environ 720m² est un véritable havre de paix à 2 pas des commerces et des sentiers côtiers.

Vous trouverez en rez-de-chaussée une belle entrée accueillante, un spacieux salon-séjour desservant un coin bureau et une charmante cuisine. Deux grandes chambres, une salle de bains et un wc complètent ce niveau.

L'étage vous offre une chambre avec une salle d'eau et un wc, ainsi qu'une magnifique suite parentale avec un espace détente et une très belle salle de bains avec wc.

Son beau jardin et ses terrasses vous permettrons de profiter du soleil aux différents moments de la journée.

Un studio-atelier avec une entrée indépendante agrément ce bien.

Une maison généreuse et accueillante où il fait bon vivre. (6.02 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17888594



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17888594/maison-a_vendre-larmor_baden-56.php

Vente Maison AURAY (Morbihan - 56)

Surface : 110 m2

Surface terrain : 400 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1930

Prix : 296856 €

Réf : 1130 -



Description détaillée :

Nichée en hypercentre-ville d'Auray, dans l'un des quartiers les plus recherchés et des plus calmes de la ville, PARKI IMMOBILIER AURAY est ravi de vous faire découvrir cette maison pleine de charme et son joli jardin clos de murs et arboré.

Avec son orientation sud-ouest, chaque pièce est baignée de lumière. Vous trouverez en RDC une entrée, un agréable salon-séjour avec cheminée et parquet d'époque et une cuisine indépendante, trois chambres, deux salles d'eau et deux wc.

L'escalier dessert une chambre à l'étage avec son point d'eau et un coin kitchenette.

Sa cave en sous-sol, son cellier, son petit cabanon et son garage complètent ce bien au fort potentiel situé sur un terrain d'environ 400m².

Sa situation privilégiée et son potentiel indéniable font de cette maison une opportunité à ne pas manquer ! (6.02 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17852849



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17852849/maison-a_vendre-auray-56.php

Vente Maison LOCMARIAQUER (Morbihan - 56)

Surface : 160 m²

Surface terrain : 630 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 2004

Prix : 773946 €

Réf : 1115 -



Description détaillée :

PARKI IMMOBILIER AURAY vous propose cette villa à 2 pas des plages sur la commune de LOCMARIAQUER !

Située au calme d'une impasse, cette propriété d'environ 160m² de surface utile propose une vie de plain-pied tournée vers son jardin clos arboré d'environ 630m² .

Dès l'entrée, vous êtes invités dans un spacieux salon-séjour très lumineux avec sa cuisine aménagée et équipée avec arrière-cuisine attenante. Vous aurez plaisir à profiter de son insert pour les soirées d'hiver et de sa terrasse entourée de verdure pour les beaux jours.

Une chambre avec salle d'eau au RDC permet une vie de plain-pied.

A l'étage, la mezzanine dessert 3 belles chambres avec placards, une salle d'eau et un wc.

Le plus de cette maison est son garage attenant à la maison avec un grenier au-dessus et son carport pouvant abriter un camping-car.

Venez vite la découvrir ! (6.02 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17785713



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17785713/maison-a_vendre-locmariaquer-56.php

Vente Appartement AURAY (Morbihan - 56)

Surface : 13 m2

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 1950

Prix : 89770 €

Réf : 1090 -



Description détaillée :

UNIQUEMENT CHEZ NOUS.

Au coeur d'Auray. Vue imprenable sur le port de St Goustan.

Découvrez ce studio plein de charme, situé au 2ème et dernier étage d'une petite copropriété en plein centre-ville d'Auray. Avec une surface Carrez de 13,50 m² et une surface utile d'environ 20 m², cet appartement offre un espace optimisé et fonctionnel. Il se compose d'une pièce de vie avec cuisine aménagée, d'une salle d'eau et de WC séparés. Profitez d'une vue exceptionnelle sur le port de St Goustan depuis cet appartement calme et lumineux.

Vendu meublé, ce bien bénéficie d'un bail meublé en cours jusqu'au 31 mai 2025, idéal pour un investissement locatif. N'attendez plus pour visiter ce studio unique.

Syndic professionnel - 6 Lots d'habitation - Pas de procédures en cours (8.16 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 6 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 360 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.ouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17714042/appartement-a_vendre-auray-56.php

Vente Maison AURAY (Morbihan - 56)

Surface : 104 m²

Surface terrain : 460 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1930

Prix : 339264 €

Réf : 850 -



Description détaillée :

Venez visiter cette propriété de caractère à rénover d'environ 104m², nichée entre le dynamique centre-ville d'Auray et de sa gare TGV.

Laissez-vous séduire par cette maison des années 30 avec son extension des années 60 vous offrant deux accès à la propriété (idéal pour une profession libérale ou un logement indépendant).

Son jardin d'environ 460m² bénéficie d'une bonne exposition qui lui octroie un bon ensoleillement tout au long de la journée. Son grenier aménageable de 45m² environ laissera libre cours à vos inspirations.

Ne tardez pas à pousser la porte de cette propriété au fort potentiel! (6.02 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16894181