

**AGENCE OLLEON**

**25 Rue du Docteur GÃ©rard 60000 BEAUVAIS**

**Tel : 03.44.48.14.19**

**E-Mail : [agence.olleon@orange.fr](mailto:agence.olleon@orange.fr)**

## Vente Maison BEAUVAIS ( Oise - 60 )

Surface : 95 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 265 m<sup>2</sup>

Surface sÃ©jour : 29 m<sup>2</sup>

Nb piÃ©ces : 5 piÃ©ces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

AnnÃ©e de construction : 1970

Prix : 215000 €

RÃ©f : 313 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

Nous vous proposons d'acquÃ©rir une maison T5 bÃ©nÃ©ficiant d'une charmante terrasse Ã  vivre agrÃ©able et ensoleillÃ©e sur la commune de Beauvais. Ce pavillon a Ã©tÃ© Ã©difiÃ©e en 1970. Pour visiter cette propriÃ©tÃ© ou en dÃ©couvrir d'autres, votre agence immobiliÃ¨re Agence Olleon se fera un plaisir de vous aider. Ce logement devrait plaire Ã  votre petite famille. L'intÃ©rieur comporte un espace nuit comprenant 3 chambres, un espace cuisine et un coin salon de 30m<sup>2</sup>. La surface plancher intÃ©rieure habitable totalise 95m<sup>2</sup>. Aspect trÃ¨s pratique, la prÃ©sence d'une salle de bains ainsi que d'une salle d'eau procure un confort particuliÃ¨rement apprÃ©ciable. FenÃªtres Ã  double vitrage PVC dÃ©jÃ  prÃ©sent. Le jardin de 265m<sup>2</sup> rattachÃ© Ã  l'habitation nÃ©cessite peu d'entretien. Le logement donne accÃ¨s Ã  une aire de parking privative pour garer un vÃ©hicule et un garage. Le prix de vente est fixÃ© Ã  215 000 EUR.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17304193



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17304193/maison-a\\_vendre-beauvais-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17304193/maison-a_vendre-beauvais-60.php)

## Vente Maison SAINT-PAUL ( Oise - 60 )

Surface : 180 m2

Surface terrain : 2512 m2

Surface séjour : 37 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1999

Prix : 409000  

Réf : 311. -



### Description détaillée :

Dans un secteur privilégié, venez découvrir ce pavillon achevé en 1999 offrant un joli hall d'entrée, un séjour double traversant avec sa cheminée à foyer insert, une cuisine aménagée et équipée, l'habitabilité de plain pied avec une chambre, une salle d'eau et un wc. Vous découvrirez également une salle de jeux ainsi qu'un cellier. A l'étage sur une dalle beton un palier/bureau ou coin bibliothèque, 3 belles chambres, salle de bains, wc. En extérieur un joli jardin bordée par le theraing de 2512 m2 entour la maison, une piscine chauffée auto nettoyante avec volet sécurisé complète cette demeure. Garage avec son grenier pour le stockage. Prix 409 000 EUR soit 2272 EUR le m2. A découvrir rapidement.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17288099



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17288099/maison-a\\_vendre-saint\\_paul-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17288099/maison-a_vendre-saint_paul-60.php)

## Vente Maison BEAUVAIS ( Oise - 60 )

Surface : 180 m2

Surface terrain : 2512 m2

Surface séjour : 37 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1999

Prix : 409000  

Réf : 311 -



### Description détaillée :

Dans un secteur privilégié, venez découvrir ce pavillon achevé en 1999 offrant un joli hall d'entrée, un séjour double traversant avec sa cheminée à foyer insert, une cuisine aménagée et équipée, l'habitabilité de plain pied avec une chambre, une salle d'eau et un wc. Vous découvrirez également une salle de jeux ainsi qu'un cellier. A l'étage sur une dalle beton un palier/bureau ou coin bibliothèque, 3 belles chambres, salle de bains, wc. En extérieur un joli jardin bordée par le theraain de 2512 m2 entour la maison, une piscine chauffée auto nettoyante avec volet sécurisé complète cette demeure. Garage avec son grenier pour le stockage. Prix 409 000 EUR soit 2272 EUR le m2. A découvrir rapidement.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17278407



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17278407/maison-a\\_vendre-beauvais-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17278407/maison-a_vendre-beauvais-60.php)

## Vente Prestige MARAIS ( Oise - 60 )

Surface : 150 m2

Surface terrain : 829 m2

Surface séjour : 40 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2018

Prix : 346500  

Réf : 307 -



### Description détaillée :

Sur le territoire de Aux Marais, nous vous proposons l'achat de cette maison de type T7. La demeure est constituée d'un coin salon de 40m2, un espace cuisine aménagée et équipée et un espace nuit comprenant 5 chambres. La surface intérieure habitable mesure à peu près 150m2. Avec 5 chambres, vous pourriez en transformer une en salle de jeux pour vos enfants. Point très pratique, l'existence de sa 2 me salle de bains vous procurera un confort indéniable. La construction s'est terminée en 2018. Des fenêtres à double vitrage garantissent la tranquillité des occupants. Est conforme aux dernières normes du label de bâtiment à basse consommation qui garantit une forte isolation thermique.   l'extérieur, le bien vous offre un jardin de 829m2 et une terrasse. Une parcelle agrémente la propriété avec un espace qui permet le jeu pour les petits. Elle vous fait bénéficier d'une aire de parking et d'un garage privatif. Agence Olleon vous propose un prix de vente fix  à 346 500 EUR. Pour ce qui est de la taxe foncière, elle s'élève à 1 625 EUR sur douze mois, ce qui revient à plus ou moins 135 EUR par mois. Cette habitation devrait faire le bonheur d'une famille nombreuse. Si vous avez des questions, entrez rapidement en contact avec l'agence immobilière Agence Olleon.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17189685



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17189685/prestige-a\\_vendre-maraais-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17189685/prestige-a_vendre-maraais-60.php)

## Vente Appartement BEAUVAIS ( Oise - 60 )

Surface : 55 m2

Surface sÃ©jour : 12 m2

Nb piÃ©ces : 3 piÃ©ces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 107500 €

RÃ©f : 308 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

Dans la commune de Beauvais, devenir propriÃ©taire immobilier avec un appartement. Si vous voulez planifier une visite, Agence Olleon est Ã  votre disposition. Parfait si vous cherchez un premier logement Ã  acquÃ©rir pour y loger ou pour investir. L'espace intÃ©rieur compte une salle de bain, une piÃ©ce Ã  vivre, 2 chambres et un espace cuisine, cellier. La surface intÃ©rieure dÃ©veloppe 55m2 selon la loi Carrez. Des fenÃªtres Ã  double vitrage PVC et volets roulants Ã©lectriques sont dÃ©jÃ prÃ©sents. L'appartement donne accÃ©s Ã  une cave. Pour ce qui est du prix de vente, il s'Ã©lÃ¨ve Ã  107 500 euros. L'imposition fonciÃ¨re s'Ã©lÃ¨ve Ã  880 euros par annÃ©e, ce qui correspond Ã  plus ou moins 73 EUR mensuels. Le plus compteurs individuels et faibles charges. DPE en cours.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17176622



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17176622/appartement-a\\_vendre-beauvais-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17176622/appartement-a_vendre-beauvais-60.php)

## Vente Maison BEAUVAIS ( Oise - 60 )

Surface : 86 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 93 m<sup>2</sup>

Surface sÃ©jour : 27 m<sup>2</sup>

Nb piÃ©ces : 4 piÃ©ces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

AnnÃ©e de construction : 1890

Prix : 163500 €

RÃ©f : 290 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

Agence Olleon met en vente pour l'un de ses clients cette maison sans accÃ©s vÃ©hicules ou garage disposant de 3 chambres et d'une terrasse agrÃ©able et bien exposÃ©e sur la commune de Beauvais. La maison est composÃ©e d'un espace nuit comprenant 3 chambres, un espace cuisine et un coin salon de 27m<sup>2</sup> et une salle de bains. Sa surface habitable totalise 85m<sup>2</sup>. Pour manger dehors, vous disposerez d'un jardinet et une terrasse. Les dimensions raisonnables du jardin garantissent un entretien facile. Le prix de mise en vente est de 163 500 EUR. Pour ce qui est du montant de l'imposition fonciÃ¨re, il est fixÃ© Ã 802 EUR par an, soit plus ou moins 67 EUR mensuels. Si cette habitation a retenu votre attention, Agence Olleon se fera un plaisir de vous aider. Si vous cherchez un bien pour vivre avec toute votre famille, contactez-nous pour visiter cette propriÃ©tÃ©.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17103528



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17103528/maison-a\\_vendre-beauvais-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17103528/maison-a_vendre-beauvais-60.php)

## Vente Maison BEAUVAIS ( Oise - 60 )

Surface : 110 m2

Surface terrain : 342 m2

Surface séjour : 23 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1850

Prix : 220000  

Réf : 303 -



### Description détaillée :

Annonce immobilière pour cette maison ayant 4 chambres et une très jolie véranda   Beauvais. La proximité avec Cergy-Pontoise, située à 49 minutes, est un atout. Cette maison comporte un espace nuit comprenant 4 chambres dont une au RDC, une salle de bain, un espace cuisine et un coin salon de 24m2. Sa superficie plancher intérieure habitable mesure 110m2. Le double vitrage garantit la tranquillité des occupants. Pour passer d'agr eables moments en extérieur, vous disposerez d'un jardin et une terrasse. La parcelle est suffisamment grande pour profiter de l'extérieur.

Construction en 1850. Le prix est de 220 000 euros. Pour ce qui est du montant de l'impôt foncier, il est de 1267 EUR à l'année, ce qui revient à plus ou moins 105 EUR mensuels. Cette habitation saura répondre aux besoins de votre petite famille. Contactez d s à présent votre agence Agence Olleon pour visiter cette habitation ou en découvrir d'autres.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17020543



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17020543/maison-a\\_vendre-beauvais-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17020543/maison-a_vendre-beauvais-60.php)

## Vente Appartement BEAUVAIS ( Oise - 60 )

Surface : 65 m2

Surface séjour : 17 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Prix : 117500  

Réf : 305 -



### Description détaillée :

 voluez vers un nouveau logement avec cet appartement bénéficiant de 2 chambres à Beauvais. Totalisant 65m2, l'appartement est constitué d'un espace nuit comprenant 2 chambres, une salle de bain, un espace cuisine et un coin salon de 17m2. Il s'accompagne d'une cave. Le double vitrage garantit la tranquillité des occupants. Pour ce qui est du prix, il s'élève à 117 500 EUR. L'imposition foncière est de 1 239 EUR pour 12 mois, soit plus ou moins 103 EUR chaque mois. Pour planifier une visite, contactez d s à présent Agence Olleon. Si vous cherchez un nouveau foyer pour votre petite famille, n'hésitez pas à venir voir ce bien.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17020542



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17020542/appartement-a\\_vendre-beauvais-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17020542/appartement-a_vendre-beauvais-60.php)

## Vente Maison MONT-SAINT-ADRIEN ( Oise - 60 )

Surface : 195 m2

Surface terrain : 2216 m2

Surface séjour : 50 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1973

Prix : 312000  

Réf : 301 -



### Description détaillée :

Au Mont-Saint-Adrien, annonce immobilière pour cette propriété de type T8 offrant de beaux volumes et bien exposée. Ce type d'habitation devrait plaire à une famille nombreuse. Pour plus d'informations, n'hésitez pas à contacter l'agence immobilière Agence Olleon. Maison composée de 6 chambres et un bureau, un espace cuisine et très jolie pièce à vivre de 50m2. Sa surface intérieure habitable mesure 195m2 en loi Carrez. Pour tirer pleinement avantage de toutes ces chambres, vous pouvez être sûr que toutes trouveront leur utilité. Au niveau de l'agencement, l'existence de sa 2 me salle de bain apporte un confort indéniable. Pour déjeuner en plein air, vous disposerez d'un jardin de plus de 2 000 m2. La construction de l'habitation date de 1973. Elle vous fait bénéficier d'une aire de parking et d'un sous sol complet. Le prix s'élève à 312 000 EUR. Pour ce qui est de l'imposition foncière, elle est de 2 187 EUR par an.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 16941983



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16941983/maison-a\\_vendre-mont\\_saint\\_adrien-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16941983/maison-a_vendre-mont_saint_adrien-60.php)

## Vente Maison TROISSEREUX ( Oise - 60 )

Surface : 130 m2

Surface terrain : 1723 m2

Surface séjour : 25 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 252000  

Réf : 300. -



### Description détaillée :

Dans la commune de Troissereux, annonce immobilière pour un corps de ferme avec 3 chambres et 2 vérandas. Logement intéressant pour une famille avec deux enfants. Pour planifier une visite, contactez d s à présent votre agence immobilière Agence Olleon. Maison de 130m2 composée de 3 chambres, une pièce à vivre, une salle de bain et un espace cuisine. Le double vitrage garantit la tranquillité des occupants. Pour vivre en plein air, le bien vous propose un jardin d'une surface de 1723m2 et une terrasse. Elle vous fait bénéficier d'une aire de parking privative pour garer sa voiture et de nombreuses dépendances. Prix de vente : 252 000 EUR. Pour ce qui est de la taxe foncière, le montant est fixé à 661 EUR annuels. Idéal investisseur ou artisan.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 16891660



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16891660/maison-a\\_vendre-troissereux-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16891660/maison-a_vendre-troissereux-60.php)

## Vente Appartement BEAUVAIS ( Oise - 60 )

Surface : 81 m2

Surface séjour : 24 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 148500  

Réf : 296 -



### Description détaillée :

Dans la commune de Beauvais, appartement de type F4 en duplex offrant entrée, une pièce à vivre donnant accès à une belle terrasse, un espace cuisine, 3 chambres et une salle de bain. Sa superficie intérieure développe 81m2 en loi Carrez. La propriété donne accès à un cellier. Le calme du lieu est assur  grâce aux fenêtres à double vitrage PVC avec ses volets roulants. Le bien s'accompagne d'un parking privatif en sous sol de la copropriété Le prix de mise en vente est de 148 500 EUR. Pour ce qui est de l'impôt foncier, le montant est de 1 718 EUR, ce qui correspond à plus ou moins 143 EUR par mois.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 16779136



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16779136/appartement-a\\_vendre-beauvais-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16779136/appartement-a_vendre-beauvais-60.php)

## Vente Maison SAINT-AUBIN-EN-BRAY ( Oise - 60 )

Surface : 93 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1736 m<sup>2</sup>

Surface sÃ©jour : 31 m<sup>2</sup>

Nb piÃ©ces : 4 piÃ©ces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 184500 €

RÃ©f : 295 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

Sur la commune de Saint-Aubin-En-Bray, faire l'acquisition d'une maison s'accompagnant d'un beau jardin. Votre agence Agence Olleon se tient Ã votre disposition pour organiser une visite de cette longÃ¨re. Un lieu propice pour vivre en famille. L'espace intÃ©rieur se constitue de 3 chambres dont deux traversantes, un bureau, un espace cuisine amÃ©nagÃ©e, une piÃ©ce Ã vivre de plus de 30 m<sup>2</sup> avec ca cheminÃ©e et une salle de bain. Sa surface intÃ©rieure est de 95m<sup>2</sup>. Le calme du lieu est assurÃ© grÃ¢ce aux fenÃªtres Ã double vitrage PVC. Dehors, le domicile s'accompagne d'un jardin occupant 1736m<sup>2</sup> et une terrasse. Le terrain offre un bel espace extÃ©rieur. L'habitation s'accompagne d'une aire de parking privative qui vous garantissent un endroit oÃ¹ vous garer et un garage double accompagnÃ© de son sous sol.. Pour ce qui est du prix de vente, il est fixÃ© Ã environ 184 500 EUR .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16775428



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16775428/maison-a\\_vendre-saint\\_aubin\\_en\\_bray-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16775428/maison-a_vendre-saint_aubin_en_bray-60.php)