

**OPAC DE LACOISE**

**9 avenue du Beauvaisis BP 80 616 60016 Beauvais cedex**

**Tel : 03.44.79.51.25**

**E-Mail : [sdussautoir@opacoise.fr](mailto:sdussautoir@opacoise.fr)**

## Vente Appartement SAINT-JUST-EN-CHAUSSEE ( Oise - 60 )

Surface : 51 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 69000 €

Réf : 7630-2-2-34 -



### Description détaillée :

GARE SUR PLACE

SAINT JUST EN CHAUSSEE, 75, rue Mangin n°34

Situé au 2<sup>ème</sup> étage appartement de type 3 d'une superficie de 51 m<sup>2</sup> environ comprenant : entrée, séjour, cuisine, 2 chambres, salle d'eau, WC, cave privative. Menuiseries double vitrage. Chauffage individuel gaz de ville. Copropriété de 80 lots dont 40 logements.

Charges de copropriété : 1000 E/an environ - CLASSE ENERGIE : C - CLASSE CLIMAT : C.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 823 E et 1113 E par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnement compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 E pour l'achat de ce bien ! \*

\* selon les conditions d'attribution votées par le Conseil Départemental de l'Oise dans le cadre du Plan Logement 2025.

\*\* Offre valable pour la signature d'une promesse de vente entre le 1/02/2025 et le 30/04/2025 sur une sélection exclusive de logements disponibles proposée par l'OPAC de l'Oise.

Autres annonces concernées sur notre site : [opacoise.fr](http://opacoise.fr)

Les frais d'acte notariés, hors frais liés aux emprunts, seront à la charge de l'OPAC de l'Oise en sa qualité de vendeur.

L' office notarial sera désigné par l'OPAC de l'Oise.

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18323116/appartement-a\\_vendre-saint\\_just\\_en\\_chaussee-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18323116/appartement-a_vendre-saint_just_en_chaussee-60.php)

## Location Parking SAINT-GERMER-DE-FLY ( Oise - 60 )

Surface : 11 m2

Prix : 68 €/mois

Réf : Garage\_St\_GERMER\_DE\_ -



### Description détaillée :

Garage à louer à Saint-Germer-de-Fly.

Accès facile dans un quartier calme. Loyer mensuel de 68E charges comprises. Disponible immédiatement.

Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18317312



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18317312/parking-location-saint\\_germer\\_de\\_fly-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18317312/parking-location-saint_germer_de_fly-60.php)

## Vente Appartement LAMORLAYE ( Oise - 60 )

Surface : 60 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 159000 €

Réf : 4910-1-4-36 -



### Description détaillée :

LAMORLAYE, 75 rue Louis Barthou - n°36

Situé au 3<sup>ème</sup> étage appartement de type 3 d'une superficie de 60 m<sup>2</sup> environ comprenant : entrée, séjour avec balcon, cuisine avec cellier, 2 chambres, salle de bains, WC et une cave privative. Menuiseries double vitrage. Copropriété de 120 lots dont 60 logements.

Charges : 1 500 E/an - CLASSE ENERGIE : C - CLASSE CLIMAT : C.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 768 E et 1 040 E par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnement compris).

Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation), jusqu'au 31 MAI 2025 , la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera offerte à toute personne intéressée.

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements sur les conditions à remplir et les modalités de remise d'une offre d'achat, vous pouvez contacter au service commercial :

Madame Isabelle GAILLARD au 06.26.74.23.76 ou

Les offres d'achat seront à formuler, après visite du logement par courrier électronique à l'adresse suivante ou par lettre recommandée avec A.R. envoyée à l'OPAC de l'Oise, service Commercial, 9 avenue du Beauvais, BP 80616, 60016 BEAUVAIS Cedex, avant le 31 MAI 2025.

D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 E pour l'achat de ce bien ! \*

\* selon les conditions d'attribution votées par le Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise .

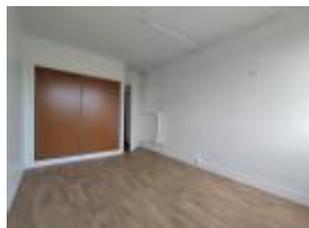
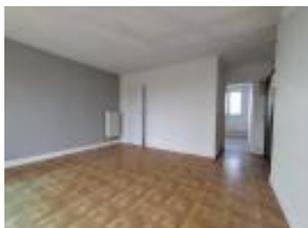
Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

**OPAC DE LACOISE**

9 avenue du Beauvaisis BP 80 616  
60016 Beauvais cedex  
Tel : 03.44.79.51.25  
E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18309602



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18309602/appartement-a\\_vendre-lamorlaye-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18309602/appartement-a_vendre-lamorlaye-60.php)

## Location Appartement BEAUVAIS ( Oise - 60 )

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 280 €/mois

Réf : Logements\_etudiants\_ -

Un logement pour la prochaine rentrée ?

### Résidence Etudiante

1 et 3 allée de l'Hôtel de Châalis à Beauvais

En centre ville de Beauvais, à proximité de l'IFSI, de l'UJFM et des commerces. Idéalement desservi par les transports en commun.

- Isolation thermique et phonique
- Salle de bain, WC indépendants
- Kitchenette
- Ascenseur
- Local vélos
- APL
- Pas de frais d'agence
- Dépôt de garantie : 1 mois de loyer avec possibilité garantie visuelle

Studio à partir de 220€  
2 pièces à partir de 280€

Contact : 03 44 79 50 50 - [contact@opacoise.fr](mailto:contact@opacoise.fr)

### Description détaillée :

Des logements non meublés, réservés uniquement aux étudiants, seront bientôt disponibles en plein centre-ville de Beauvais.

Emplacement idéal, proche des transports, commerces et écoles.

Disponibilités à venir début juillet/août

Contactez nous dès maintenant pour plus d'informations.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18300931

## Vente Maison CHAMBLY ( Oise - 60 )

Surface : 52 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 139000 €

Réf : 1660.1.38.47 -



### Description détaillée :

À CHAMBLY, 30, rue de Menneville

Sur un terrain de 73 m<sup>2</sup> maison de type 3 d'une superficie de 52 m<sup>2</sup> environ comprenant :

Au rez-de-chaussée : Entrée, séjour, cuisine et wc.

Au 1er étage : palier desservant deux chambres et une salle d'eau

Cave et Cour. Chauffage individuel gaz de ville. Menuiseries double vitrage.

CLASSE ENERGIE : D

CLASSE CLIMAT : D

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 182 E et 1 600 E par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021 - 2022 et 2023 (abonnement compris).

Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation), jusqu'au 19 MAI 2025 , la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera offerte à toute personne intéressée.

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements sur les conditions à remplir et les modalités de remise d'une offre d'achat, vous pouvez contacter au service commercial.

Madame Isabelle GAILLARD au 06.26.74.23.76 ou

Les offres d'achat seront à formuler, après visite du bien, par courrier électronique à l'adresse suivante ou par lettre recommandée avec A.R. envoyée à l'OPAC de l'Oise, service Commercial, 9 avenue du Beauvais, BP 80616, 60016 BEAUVAIS Cedex, AVANT LE 19 MAI 2025.

D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 E pour l'achat de ce bien ! \*

\* selon les conditions d'attribution votées par le Conseil Départemental de l'Oise dans le cadre du Plan Logement 2025.

**OPAC DE LACOISE**

9 avenue du Beauvais BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18288377



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18288377/maison-a\\_vendre-chambly-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18288377/maison-a_vendre-chambly-60.php)

## Vente Appartement CHAMBLY ( Oise - 60 )

Surface : 50 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 120000 €

Réf : 1650.1.7.7 -



### Description détaillée :

À CHAMBLY, 155, rue de la Pomarède - Appt n°7

Situé au rez-de-chaussée appartement de type 2 d'une superficie de 50 m<sup>2</sup> environ et comprenant : entrée, séjour, cuisine avec débarras, 1 chambre, salle d'eau et WC. 2 caves privatives. Menuiseries double vitrage. Chauffage individuel gaz de ville.

Copropriété de 83 lots.

Charges de copropriété : 1000 E/an environ

CLASSE ENERGIE : E

CLASSE CLIMAT : E.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 244 E et 1 684 E par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021-2022 et 2023 (abonnement compris).

Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation), jusqu'au 19 MAI 2025 , la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera offerte à toute personne intéressée.

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements sur les conditions à remplir et les modalités de remise d'une offre d'achat, vous pouvez contacter au service commercial :

Madame Isabelle GAILLARD au 06.26.74.23.76 ou

Les offres d'achat seront à formuler, après visite du logement, par courrier électronique à l'adresse suivante ou par lettre recommandée avec A.R. envoyée à l'OPAC de l'Oise, service Commercial, 9 avenue du Beauvaisis, BP 80616, 60016 BEAUVAIS Cedex, avant le 19 MAI 2025.

D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 6.000 E pour l'achat de ce bien ! \*

**OPAC DE LACOISE**

9 avenue du Beauvais BP 80 616  
60016 Beauvais cedex  
Tel : 03.44.79.51.25  
E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

\* selon les conditions d'attribution votées par le Conseil Départemental de l'Oise dans le cadre du Plan Logement 2025.  
Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18288376



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18288376/appartement-a\\_vendre-chambly-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18288376/appartement-a_vendre-chambly-60.php)

## Location Appartement FORMERIE ( Oise - 60 )

Surface : 59 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 469 €/mois

Réf : 4433.1.1.8 -



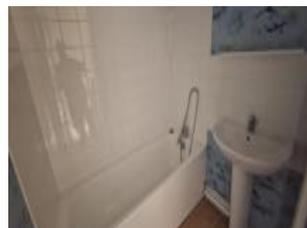
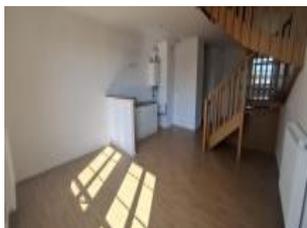
Description détaillée :

### APPARTEMENT T3 FORMERIE

Situé au 2e étage d'une petite résidence, appartement de type 3 lumineux qui dispose d'une entrée, une cuisine, espace salle à manger, un salon, 2 chambres en étage, une salle de bain. Place de parking en supplément au sein de la résidence. En centre-ville, proche toutes commodités.

Pour toute demande de renseignement, un numéro de demande de logement dans l'OISE est OBLIGATOIRE indiqué à votre demande de renseignement afin que l'on puisse étudier le dossier.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18288375



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18288375/appartement-location-formerie-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18288375/appartement-location-formerie-60.php)

## Vente Terrain SAVIGNIES ( Oise - 60 )

Surface : 713 m<sup>2</sup>

Prix : 85000 €

Réf : Savignies39 -



# OPAC de l'Oise



### Description détaillée :

L'Opac de l'Oise vous propose de faire construire votre maison à Savignies, aux portes de Beauvais (8 mn), à 5 mn de la N31 et 10 mn de l'autoroute A16: un emplacement parfait pour votre future maison.

Dans un environnement calme et agréable avec toutes commodités à proximité (écoles, commerces), terrain à bâtir de 713 m<sup>2</sup> avec une façade de 18,75m.

Baisse de prix pour cette parcelle totalement viabilisée et libre de constructeur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

D'autres surfaces sont disponibles, nous consulter.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18274495

## Vente Terrain SAVIGNIES ( Oise - 60 )

Surface : 500 m<sup>2</sup>

Prix : 64000 €

Réf : Savignies45 -



# OPAC de l'Oise



### Description détaillée :

L'Opac de l'Oise vous propose de faire construire votre maison à Savignies, aux portes de Beauvais (8 mn), à 5 mn de la N31 et 10 mn de l'autoroute A16: un emplacement parfait pour votre future maison.

Dans un environnement calme et agréable avec toutes commodités à proximité (écoles, commerces), terrain à bâtir totalement viabilisé de 500 m<sup>2</sup> avec une façade de 15,10m. Libre de constructeur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

D'autres surfaces sont disponibles, nous consulter.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18274494

## Vente Terrain BERNES-SUR-OISE ( Val d'Oise - 95 )

Surface : 292 m2

Prix : 95000 €

Réf : Bernes-lot\_31 -



# OPAC de l'Oise



### Description détaillée :

BERNES SUR OISE(95340), rue des Hayettes, rare sur le secteur.

Lotissement "Le Petit Bois" , situation idéale à 20 mn de Chantilly, à 25 mn de Cergy Pontoise et de Méru. L'aéroport de Roissy CDG est située à 30 mn en voiture. La commune dispose de toutes les commodités

Dans un nouveau quartier pavillonnaire comprenant des constructions en cours, l'Opac de l'Oise vous propose une beau terrain plat de 292m<sup>2</sup> avec 10,90m en façade

Le terrain est totalement viabilisé (tout à l'égout, eau, électricité, gaz, téléphone et fibre optique)

Profitez du retour du PTZ pour réaliser votre projet!

Autres lots disponibles sur simple demande

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Renseignements et Réservations au 03.44.06.30.05 ou 03.44.06.30.04

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18274493



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18274493/terrain-a\\_vendre-bernes\\_sur\\_oise-95.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18274493/terrain-a_vendre-bernes_sur_oise-95.php)

OPAC DE LACOISE

9 avenue du Beauvaisis BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain DIEUDONNE ( Oise - 60 )

Surface : 555 m<sup>2</sup>

Prix : 90000 €

Réf : Lot\_15 -



# OPAC de l'Oise



### Description détaillée :

DIEUDONNE, dernier lot!

Situation idéale pour ce terrain situé proche de Chambly (9 kms) et Méru (11 kms). Accès rapide à la gare sncf de Bornel (6 kms) pour rejoindre Paris Nord en moins de 40 mn

Le lotissement familial "Le Mont des Vignes" se trouve à 2 pas du centre de cette charmante commune et dispose d'accès directs aux commerces, écoles, et services

L'Opac de l'Oise vous propose une belle parcelle de 555 m<sup>2</sup> avec 19,63m de façade (lot 15), totalement viabilisée avec tout à l'égout, eau, électricité, téléphone et fibre optique.

Libre choix du constructeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18274492

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18274492/terrain-a\\_vendre-dieudonne-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18274492/terrain-a_vendre-dieudonne-60.php)

## Vente Terrain NOYON ( Oise - 60 )

Surface : 255 m2

Prix : 30000 €

Réf : 9.4 -



# OPAC de l'Oise



### Description détaillée :

NOYON, rue Max Brézillon

L'Opac de l'Oise vous propose une parcelle à bâtir dans un secteur pavillonnaire au calme, avec un accès direct aux commerces, écoles à proximité.

Situation idéale à 4 mn de la gare SNCF pour relier Paris nord en 1h

Opportunité à saisir, prix en baisse pour ce terrain à bâtir plat de 255 m<sup>2</sup> avec 9,07ml en façade et totalement viabilisé : tout à l'égout, eau, électricité, gaz, téléphone et fibre optique.

Libre choix du constructeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18274491

## Vente Terrain RESSONS-SUR-MATZ ( Oise - 60 )

Surface : 625 m<sup>2</sup>

Prix : 50000 €

Réf : Lot\_46 -



# OPAC de l'Oise



### Description détaillée :

L'Opac de l'Oise vous propose de faire construire votre maison à Ressons sur Matz, dans un bourg tous commerces, au calme proche de Compiègne (18 km) et de l'autoroute A1

Lotissement "Le Clos des Mailles", rue G. Latapie, beau terrain plat de 625m<sup>2</sup> avec 15m de façade, totalement viabilisé et libre de constructeur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18274490

## Location Bureau ESTREES-SAINT-DENIS ( Oise - 60 )

Surface : 74 m2

Prix : 14976 €/an

Réf : Estrees -



### Description détaillée :

Cabinet médical / paramédical à louer

Estrées St Denis, à 5mn de Compiègne et proche de Pont Ste Maxence (6 mn)

Au 15 Bis rue Théophile Havy, dans un centre para médical, bien situé en rdc d'un bel immeuble, découvrez une opportunité d'établir votre activité professionnelle et rejoindre une équipe dynamique déjà en place composée d'un ostéopathe, un pôle d'infirmières, une diététicienne.

Suite au départ de la dentiste, l'Opac de l'Oise vous propose la location d'un cabinet de 74,39m<sup>2</sup> environ comprenant une salle d'attente personnelle :

- o Bail professionnel
- o Accessibilité PMR conforme
- o Accès facile et sécurisé, nombreuses places de stationnement
- o Espace sanitaire séparé pour la patientèle et les praticiens
- o Pas de frais d'état des lieux, ni de rédaction de bail
- o Loyer mensuel hors charges : 887,15E HT
- o Provisions sur charges mensuelles : 361,16E comprenant (eau, électricité, chauffage, entretien vmc, taxe d'ordures ménagères, société de nettoyage, autres charges communes)
- o Dépôt de garantie : 887,15E



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18274489/bureau-location-estrees\\_saint\\_denis-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18274489/bureau-location-estrees_saint_denis-60.php)

OPAC DE LACOISE

9 avenue du Beauvaisis BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison ESTREES-SAINT-DENIS ( Oise - 60 )

Surface : 76 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 150000 €

Réf : 4310.1.5.5 -



### Description détaillée :

ESTREES ST DENIS 10, rue Gabriel Marteau

Maison plein pied de type 5 de 76 m<sup>2</sup> environ sur parcelle de 273 m<sup>2</sup>.

Comprenant : Entrée, cuisine, séjour, salon, trois chambre, salle de douche, wc, sous-sol total

Chauffage gaz.

CLASSE ENERGIE : D

CLASSE CLIMAT : D

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1.062 E et 1.438 E par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnements compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 10.000 E pour l'achat de ce bien ! \*

\* selon les conditions d'attribution votées par le Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise .

Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation), jusqu'au 15 Mai 2025 , la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera offerte à toute personne intéressée.

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements sur les conditions à remplir et les modalités de remise d'une offre d'achat, vous pouvez contacter au service commercial :

Madame AMOURETTE Catherine au 07.86.18.31.57

Les offres d'achat seront à formuler, après visite du logement, par courrier électronique à l'adresse suivante ou par lettre recommandée avec A.R. envoyée à l'OPAC de l'Oise, service Commercial, 9 avenue du Beauvaisis, BP 80616, 60016 BEAUVAIS Cedex, jusqu'au 15 Mai 2025.

**OPAC DE LACOISE**

9 avenue du Beauvais BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Les plus

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18269984



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18269984/maison-a\\_vendre-estrees\\_saint\\_denis-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18269984/maison-a_vendre-estrees_saint_denis-60.php)

## Vente Maison NOYON ( Oise - 60 )

Surface : 101 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 149000 €

Réf : 6613.1.2.2 -



### Description détaillée :

NOYON 71, rue du Calvaire

Maison de type 5 de 101 m<sup>2</sup> environ sur parcelle de 329 m<sup>2</sup>.

Comprenant au rez de chaussée : Entrée, cuisine, séjour, buanderie, wc, placard, garage

à l'étage : quatre chambres, salle de bains avec wc, salle de douche

Chauffage électrique.

CLASSE ENERGIE : D

CLASSE CLIMAT : B

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1.938 E et 2.622 E par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 10.000 E pour l'achat de ce bien ! \*

\* selon les conditions d'attribution votées par le Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise .

Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation), jusqu'au 15 Mai 2025 , la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera offerte à toute personne intéressée.

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements sur les conditions à remplir et les modalités de remise d'une offre d'achat, vous pouvez contacter au service commercial :

Madame AMOURETTE Catherine au 07.86.18.31.57

Les offres d'achat seront à formuler, après visite du logement, par courrier électronique à l'adresse suivante ou par lettre recommandée avec A.R. envoyée à l'OPAC de l'Oise, service Commercial, 9 avenue du Beauvais, BP 80616, 60016 BEAUVAIS Cedex, jusqu'au 15 Mai 2025.

**OPAC DE LACOISE**

9 avenue du Beauvais BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

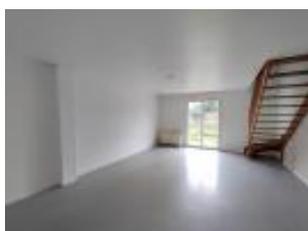
E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18269983



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18269983/maison-a\\_vendre-noyon-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18269983/maison-a_vendre-noyon-60.php)

## Vente Appartement NOYON ( Oise - 60 )

Surface : 68 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 73000 €

Réf : 6620.2.1.6 -



### Description détaillée :

NOYON 23, rue des Tanneurs, appartement n° 6

Appartement de type 4 de 68 m<sup>2</sup> situé au 1er étage .

Comprenant : cuisine, séjour, trois chambres, salle de douche, buanderie, wc, cave.

Copropriété de 64 lots. Charges annuelles : 1.500 E environ

Chauffage individuel gaz.

CLASSE ENERGIE : D

CLASSE CLIMAT : D

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1.415 E et 1.915 E par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 E pour l'achat de ce bien ! \*

\* selon les conditions d'attribution votées par le Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise .

Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation), jusqu'au 15 Mai 2025 , la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera offerte à toute personne intéressée.

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements sur les conditions à remplir et les modalités de remise d'une offre d'achat, vous pouvez contacter au service commercial :

Madame AMOURETTE Catherine au 07.86.18.31.57

Les offres d'achat seront à formuler, après visite du logement, par courrier électronique à l'adresse suivante ou par lettre recommandée avec A.R. envoyée à l'OPAC de l'Oise, service Commercial, 9 avenue du Beauvaisis, BP 80616, 60016 BEAUVAIS Cedex, jusqu'au 15 Mai 2025.

**OPAC DE LACOISE**

9 avenue du Beauvaisis BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18269982



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18269982/appartement-a\\_vendre-noyon-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18269982/appartement-a_vendre-noyon-60.php)

## Vente Appartement CREPY-EN-VALOIS ( Oise - 60 )

Surface : 51 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 100000 €

Réf : 3619.1.2.29 -



### Description détaillée :

Appartement Type 2 à Crépy en Valois 18 rue Henri Laroche Apt 29

Nous vous invitons à visiter cet appartement de type 2 pièces principales de 51 m<sup>2</sup> dans un quartier calme et reposant, il est composé comme suit : une entrée, un séjour, une chambre, une cuisine, une salle d'eau / WC.

Les ouvrants sont en PVC.

Chauffage individuel gaz

Lots de copropriété : 48

Charges annuelles : 1200E

CLASSE ENERGIE : C

CLASSE CLIMAT : C

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 660E et 940E par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris).

PRIX : 100 000 E

Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation), jusqu'au 14 mai 2025 , la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera offerte à toute personne intéressée.

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements sur les conditions à remplir et les modalités de remise d'une offre d'achat, vous pouvez contacter au service commercial :

Madame VOLONDAT - HARDYN Elisabeth 03.44.06.32.18 ou 06.22.21.19.18

Les offres d'achat seront à formuler, après visite du logement, par courrier électronique à l'adresse suivante ou par lettre recommandée avec A.R. envoyée à l'OPAC de l'Oise, service Commercial, 9 avenue du Beauvais, BP 80616, 60016 BEAUVAIS Cedex, jusqu'au 14 mai 2025 .

**OPAC DE LACOISE**

9 avenue du Beauvaisis BP 80 616  
60016 Beauvais cedex  
Tel : 03.44.79.51.25  
E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet Les informations sur les risques éventuels auxquels ce biens est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18269981



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18269981/appartement-a\\_vendre-crepy\\_en\\_valois-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18269981/appartement-a_vendre-crepy_en_valois-60.php)

## Vente Appartement BORNEL ( Oise - 60 )

Surface : 87 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 195000 €

Réf : 1290-1-1-8 -



### Description détaillée :

BORNEL, 15, rue Carnot N°8

Situé au 2° étage appartement de type 4 d'une superficie de 87m<sup>2</sup> environ et comprenant : entrée, cuisine avec cellier, séjour, 3 chambres, salle de bains et WC. Menuiseries double vitrage.

Copropriété de 28 lots.

Charges de copropriété : 1.850 E/an environ.

CLASSE ENERGIE : C

CLASSE CLIMAT : C

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 195 E et 1 617 E par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021 - 2022 et 2023 (abonnement compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 E pour l'achat de ce bien ! \*

\* selon les conditions d'attribution votées par le Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise .

\*\* Offre valable pour la signature d'une promesse de vente entre le 1/02/2025 et le 30/04/2025 sur une sélection exclusive de logements disponibles proposée par l'OPAC de l'Oise.

Autres annonces concernées sur notre site : [opacoise.fr](http://opacoise.fr)

Les frais d'acte notariés, hors frais liés aux emprunts, seront à la charge de l'OPAC de l'Oise en sa qualité de vendeur.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18266741/appartement-a\\_vendre-bornel-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18266741/appartement-a_vendre-bornel-60.php)

## Vente Terrain FLEURY ( Oise - 60 )

Surface : 564 m<sup>2</sup>

Prix : 78000 €

Réf : Fleury32 -



### Description détaillée :

Profitez du retour du PTZ pour faire construire votre maison à FLEURY (60240)

Environnement calme et verdoyant à 15 kms de Beauvais, en lien direct avec le val d'Oise et l'Eure. Fleury est un charmant village situé proche de Chambly (23 kms) et Gisors (17 kms). L'accès de l'autoroute A16 se trouve à 15 kms.

Lotissement "Les Aunaies", l'Opac de l'Oise vous propose une belle parcelle de 564m<sup>2</sup> avec 16,64m de façade, totalement viabilisée (eau, électricité, télécom, fibre, tout à l'égout)

Libre choix du constructeur

D'autres lots sont disponibles

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18263344

## Vente Terrain FLEURY ( Oise - 60 )

Surface : 572 m2

Prix : 79000 €

Réf : Lot\_32 -



# OPAC de l'Oise



### Description détaillée :

Profitez du retour du PTZ pour faire construire votre maison à FLEURY (60240)

Environnement calme et verdoyant à 15 kms de Beauvais, en lien direct avec le val d'Oise et l'Eure. Fleury est un charmant village situé proche de Chambly (23 kms) et Gisors (17 kms). L'accès de l'autoroute A16 se trouve à 15 kms.

Lotissement "Les Aunaies", l'Opac de l'Oise vous propose une belle parcelle de 572m<sup>2</sup> avec 23,55m de façade, totalement viabilisée (eau, électricité, télécom, fibre, tout à l'égout)

Libre choix du constructeur

D'autres lots sont disponibles

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18263343

## Vente Appartement LAMORLAYE ( Oise - 60 )

Surface : 60 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 159000 €

Réf : 4910-1-1-10 -



### Description détaillée :

LAMORLAYE, 69 rue Louis Barthou n°10

Situé au 4<sup>ème</sup> étage appartement de type 3 d'une superficie de 60 m<sup>2</sup> environ comprenant : entrée, séjour avec balcon, cuisine avec cellier, 2 chambres, salle de bains et WC, placards et une cave privative. Menuiseries double vitrage.

Copropriété de 120 lots dont 60 logements.

Charges : 1 500 E/an environ

CLASSE ENERGIE : C

CLASSE CLIMAT : C.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 800 E et 1 082 E par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnement compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 E pour l'achat de ce bien ! \*

\* selon les conditions d'attribution votées par le Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise .

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18263342



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18263342/appartement-a\\_vendre-lamorlaye-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18263342/appartement-a_vendre-lamorlaye-60.php)

OPAC DE LACOISE

9 avenue du Beauvais BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain BAILLEUL-SUR-THERAIN ( Oise - 60 )

Surface : 564 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 73000 €

Réf : BailleulDP3.9 -



### Description détaillée :

BAILLEUL SUR THERAIN (60930), rue Jacques Rousseau. Construire son pavillon sur une parcelle de l'écoquartier, c'est la garantie d'acheter un terrain de qualité sur un site remarquable pour son traitement paysager et dans un total respect environnemental

Le lotissement L'Entre deux Monts est situé entre Beauvais et Clermont, à 5mn de Bresles et à 10 km de l'autoroute A16 reliant Paris ou Amiens. Les écoles de la maternelle au collège sont à proximité ainsi que la pharmacie, le médecin et le centre commercial

Dans un environnement exceptionnel au calme, disposant d'un lac artificiel, air de jeux pour les enfants, l'Opac de l'Oise vous propose un beau terrain plat de 564m<sup>2</sup> avec une façade de 13,48m.

La parcelle est entièrement viabilisée (eau, électricité, telecom, gaz, fibre, tout à l'égoût) avec un libre choix du constructeur. Une aire de covoiturage avec borne de rechargement électrique est mise à disposition. D'autres lots sont disponibles, nous consulter

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18261348



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18261348/terrain-a\\_vendre-bailleul\\_sur\\_therain-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18261348/terrain-a_vendre-bailleul_sur_therain-60.php)

## Vente Terrain BERNES-SUR-OISE ( Val d'Oise - 95 )

Surface : 290 m<sup>2</sup>

Prix : 95000 €

Réf : Lot\_33 -



### Description détaillée :

BERNES SUR OISE(95340), rue des Hayettes, rare sur le secteur.

Lotissement "Le Petit Bois" , situation idéale à 20 mn de Chantilly, à 25 mn de Cergy Pontoise et de Méru. L'aéroport de Roissy CDG est située à 30 mn en voiture. La commune dispose de toutes les commodités

Dans un nouveau quartier pavillonnaire comprenant des constructions en cours, l'Opac de l'Oise vous propose une beau terrain plat de 292m<sup>2</sup> avec 10,90m en façade

Le terrain est totalement viabilisé (tout à l'égout, eau, électricité, gaz, téléphone et fibre optique)

Profitez du retour du PTZ pour réaliser votre projet!

Autres lots disponibles sur simple demande

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Renseignements et Réservations au 03.44.06.30.05 ou 03.44.06.30.04

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18261347



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18261347/terrain-a\\_vendre-bernes\\_sur\\_oise-95.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18261347/terrain-a_vendre-bernes_sur_oise-95.php)

OPAC DE LACOISE

9 avenue du Beauvais BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain BAILLEUL-SUR-THERAIN ( Oise - 60 )

Surface : 483 m<sup>2</sup>

Prix : 64500 €

Réf : PA2.4 -



### Description détaillée :

BAILLEUL SUR THERAIN (60930), rue Jacques Rousseau. Construire son pavillon sur une parcelle de l'écoquartier, c'est la garantie d'acheter un terrain de qualité sur un site remarquable pour son traitement paysager et dans un total respect environnemental

Le lotissement L'Entre deux Monts est situé entre Beauvais et Clermont, à 5mn de Bresles et à 10 km de l'autoroute A16 reliant Paris ou Amiens. Les écoles de la maternelle au collège sont à proximité ainsi que la pharmacie, le médecin et le centre commercial

Dans un environnement exceptionnel au calme, disposant d'un lac artificiel, air de jeux pour les enfants, l'Opac de l'Oise vous propose un beau terrain plat de 483m<sup>2</sup> avec une façade de 15,84m.

La parcelle est entièrement viabilisée (eau, électricité, telecom, gaz, fibre, tout à l'égoût) avec un libre choix du constructeur. Une aire de covoiturage avec borne de rechargement électrique est mise à disposition. D'autres lots sont disponibles, nous consulter

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18261346



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18261346/terrain-a\\_vendre-bailleul\\_sur\\_therain-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18261346/terrain-a_vendre-bailleul_sur_therain-60.php)

## Vente Terrain BAILLEUL-SUR-THERAIN ( Oise - 60 )

Surface : 421 m<sup>2</sup>

Prix : 63500 €

Réf : PA2.9 -



### Description détaillée :

BAILLEUL SUR THERAIN (60930), rue Jacques Rousseau. Construire son pavillon sur une parcelle de l'écoquartier, c'est la garantie d'acheter un terrain de qualité sur un site remarquable pour son traitement paysager et dans un total respect environnemental

Le lotissement L'Entre deux Monts est situé entre Beauvais et Clermont, à 5mn de Bresles et à 10 km de l'autoroute A16 reliant Paris ou Amiens. Les écoles de la maternelle au collège sont à proximité ainsi que la pharmacie, le médecin et le centre commercial

Dans un environnement exceptionnel au calme, disposant d'un lac artificiel, air de jeux pour les enfants, l'Opac de l'Oise vous propose un beau terrain plat de 421m<sup>2</sup> avec une façade de 14,20m.

La parcelle est entièrement viabilisée (eau, électricité, telecom, gaz, fibre, tout à l'égoût) avec un libre choix du constructeur. Une aire de covoiturage avec borne de rechargement électrique est mise à disposition. D'autres lots sont disponibles, nous consulter

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18261345



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18261345/terrain-a\\_vendre-bailleul\\_sur\\_therain-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18261345/terrain-a_vendre-bailleul_sur_therain-60.php)

## Vente Appartement LAMORLAYE ( Oise - 60 )

Surface : 63 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 179000 €

Réf : 4900.2.1.29 -



### Description détaillée :

LAMORLAYE, 14 rue des Vignes Apt 29

Proches commerces, école et Centre-ville.

Situé au 1er étage d'un immeuble avec Isolation Thermique par l'Extérieur, appartement lumineux et traversant de 4 pièces de 63 m<sup>2</sup> environ, il comprend : entrée, cuisine, séjour double avec balcon, 2 chambres, salle de bains, WC, cave privative.

Menuiseries PVC double vitrage et chauffage gaz individuel, chaudière de 2022 sous contrat de maintenance inclus dans les charges.

Copropriété de 80 lots.

Charges : 1 800 E/an environ.

CLASSE ENERGIE : D

CLASSE CLIMAT : D

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 995 E et 1347 E par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnement compris).

PRIX : 179.000,00 E

Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation), jusqu'au 6 Mai 2025 , la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera offerte à toute personne intéressée.

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements sur les conditions à remplir et les modalités de remise d'une offre d'achat, vous pouvez contacter au service commercial :

Monsieur Tassin Sébastien au 06.71.11.65.52

Les offres d'achat seront à formuler, après visite du logement, par courrier électronique à l'adresse suivante ou par

**OPAC DE LACOISE**

9 avenue du Beauvaisis BP 80 616  
60016 Beauvais cedex  
Tel : 03.44.79.51.25  
E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

lettre recommandée avec A.R. envoyée à l'OPAC de l'Oise, service Commercial, 9 avenue du Beauvaisis, BP 80616, 60016 BEAUVAIS Cedex, jusqu'au 6 Mai 2025.

D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18259152



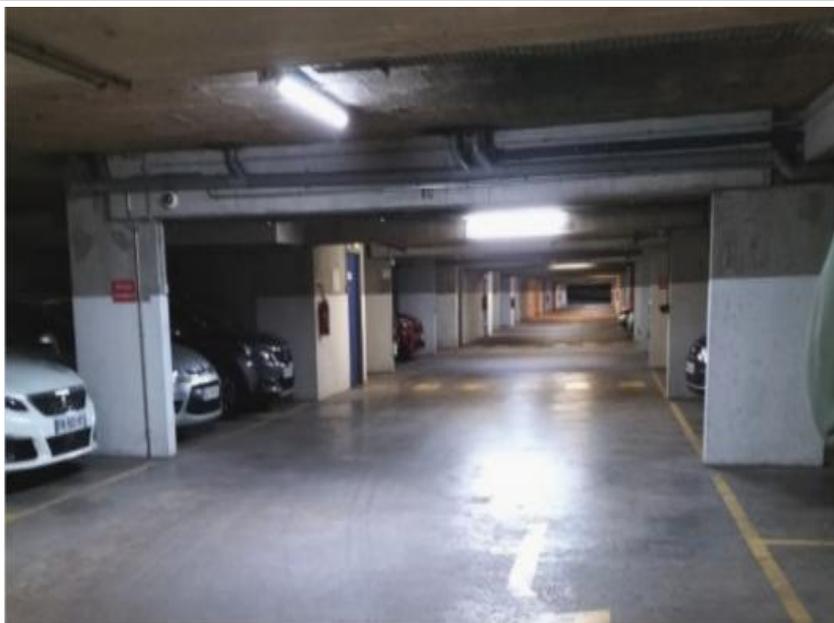
voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18259152/appartement-a\\_vendre-lamorlaye-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18259152/appartement-a_vendre-lamorlaye-60.php)

## Location Parking BEAUVAIS ( Oise - 60 )

Surface : 11 m2

Prix : 79 €/mois

Réf : 702.90.1.39\_Parking -



### Description détaillée :

Parking souterrain sécurisé à la location mensuelle, situé en centre-ville de Beauvais, au prix de 79E par mois, charges comprises. Possibilité de visiter l'emplacement avant de vous engager. Profitez d'un stationnement sécurisé, pratique et accessible 24h/24, au c?ur de la ville.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18254054



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18254054/parking-location-beauvais-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18254054/parking-location-beauvais-60.php)

## Location Parking LACHAPELLE-AUX-POTS ( Oise - 60 )

Surface : 12 m2

Prix : 73 €/mois

Réf : 2201.90.1.11\_garage -



### Description détaillée :

Nous mettons à la location des garages situés à La Chapelle-aux-Pots. Le loyer est de 73€ charges comprises. Les garages sont situés dans un endroit pratique et accessible.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18254053



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18254053/parking-location-lachapelle\\_aux\\_pots-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18254053/parking-location-lachapelle_aux_pots-60.php)

## Location Parking BEAUVAIS ( Oise - 60 )

Surface : 11 m<sup>2</sup>

Prix : 39 €/mois

Réf : Parking\_380-91-2-41 -



### Description détaillée :

Nous proposons à la location un emplacement de parking souterrain sécurisé, situé à Beauvais, dans le quartier St Jean.

Ce parking offre un accès facile et sécurisé, avec une place adaptée aux véhicules de taille standard et une porte automatique avec télécommande. Disponible à la location pour 39 E par mois, charges comprises, ce parking est idéal pour les personnes à la recherche d'une solution de stationnement pratique et protégée.

Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18239516



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18239516/parking-location-beauvais-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18239516/parking-location-beauvais-60.php)

## Vente Appartement SONGEONS ( Oise - 60 )

Surface : 46 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 53000 €

Réf : 8300.1.1.8 -



### Description détaillée :

SONGEONS, 19, place de la Halle N°8

Situé au 3<sup>e</sup> étage appartement de type 2 d'une superficie de 46m<sup>2</sup> environ comprenant : entrée, cuisine, séjour avec balcon, 1 chambre, salle de bains avec WC et cellier. Menuiseries double vitrage. Copropriété de 16 lots.

Charges de copropriété : 1800 E/an environ chauffage collectif inclus.

CLASSE ENERGIE : D

CLASSE CLIMAT : D

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 170 E et 1 582 E par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnement compris).

Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation), jusqu'au 22 AVRIL 2025 , la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera offerte à toute personne intéressée. Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements sur les conditions à remplir et les modalités de remise d'une offre d'achat, vous pouvez contacter au service commercial.

Madame Isabelle GAILLARD au 06.26.74.23.76 ou

Les offres d'achat seront à formuler, après visite du bien, par courrier électronique à l'adresse suivante ou par lettre recommandée avec A.R. envoyée à l'OPAC de l'Oise, service Commercial, 9 avenue du Beauvaisis, BP 80616, 60016 BEAUVAIS Cedex, avant le 22 AVRIL 2025 .

D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 6.000 E pour l'achat de ce bien ! \*

\* selon les conditions d'attribution votées par le Conseil Départemental de l'Oise dans le cadre du Plan Logement 2025.

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

**OPAC DE LACOISE**

9 avenue du Beauvais BP 80 616  
60016 Beauvais cedex  
Tel : 03.44.79.51.25  
E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18214977



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18214977/appartement-a\\_vendre-songeons-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18214977/appartement-a_vendre-songeons-60.php)

## Vente Appartement BEAUVAIS ( Oise - 60 )

Surface : 58 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 95000 €

Réf : 230.3.3.109 -



### Description détaillée :

BEAUVAIS, 1 rue Chanoine Crépin - N°109

Situé au 2<sup>e</sup> étage appartement de type 4 d'une superficie de 58m<sup>2</sup> environ et comprenant : entrée, cuisine, cellier, séjour, salon, 2 chambres, salle d'eau et WC. Cave privative. Menuiseries double vitrage. Copropriété de 55 lots dont 24 logements.

Charges de copropriété : 2600 E/an chauffage collectif inclus.

CLASSE ENERGIE : D.

CLASSE CLIMAT : D.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 918 E et 1 242 E par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnement compris).

Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation), jusqu'au 11 AVRIL 2025 , la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera offerte à toute personne intéressée.

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements sur les conditions à remplir et les modalités de remise d'une offre d'achat, vous pouvez contacter au service commercial.

Madame Isabelle GAILLARD au 06.26.74.23.76 ou

Les offres d'achat seront à formuler, après visite du bien, par courrier électronique à l'adresse suivante ou par lettre recommandée avec A.R. envoyée à l'OPAC de l'Oise, service Commercial, 9 avenue du Beauvais, BP 80616, 60016 BEAUVAIS Cedex, avant le 11 AVRIL 2025 .

D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 E pour l'achat de ce bien ! \*

\* selon les conditions d'attribution votées par le Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise -

**OPAC DE LACOISE**

9 avenue du Beauvais BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

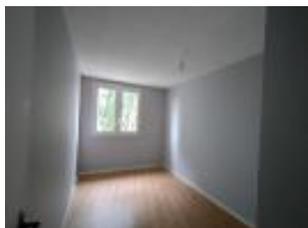
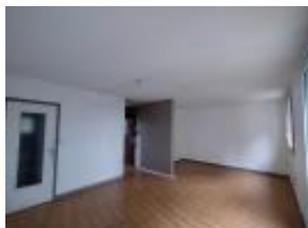
E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Département de l'Oise .

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18199505



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18199505/appartement-a\\_vendre-beauvais-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18199505/appartement-a_vendre-beauvais-60.php)

## Location Appartement SERIFONTAINE ( Oise - 60 )

Surface : 50 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 440 €/mois

Réf : 8251\_2\_1\_14 -



### Description détaillée :

Charmant appartement lumineux de type 2 avec entrée séjour cuisine et sdb et une chambre.

Situé dans une Résidence calme avec parking sécurisé.

Afin de permettre une étude de votre dossier merci de ma contacter avec votre numéro unique de demande de logement.

Dans le cas contraire je ne pourrai étudier votre demande.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18189172



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18189172/appartement-location-serifontaine-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18189172/appartement-location-serifontaine-60.php)

## Location Appartement SERIFONTAINE ( Oise - 60 )

Surface : 67 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 554 €/mois

Réf : 8262\_1\_2\_37 -



### Description détaillée :

Appartement dans une Résidence calme avec parking sécurisé.

typologie 3 pièces dont une petite entrée 2 chambres, SDB avec cuisine et séjour.

Surface habitable est de 67M<sup>2</sup> et le loyer est de 554 euros.

Afin de faire une étude de dossier merci de me contacter avec votre numéro de demande unique de logement, dans le cas contraire, je ne pourrai étudier votre dossier.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18189171

## Location Appartement SERIFONTAINE ( Oise - 60 )

Surface : 66 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 530 €/mois

Réf : 8262\_1\_2\_33 -



### Description détaillée :

Charmant appartement de type 3 avec un séjour une SDB et 2 chambres, dans une Résidence calme et sécurisé avec parking.

Surface habitable de 66 M<sup>2</sup> et un loyer de 525 euros.

Afin d'étudier votre demande merci de me contcater avec votre numéro unique de demande de logement, dans le cas contraire je ne pourrai étudier votre demande.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18185896



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18185896/appartement-location-serifontaine-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18185896/appartement-location-serifontaine-60.php)

## Location Appartement SERIFONTAINE ( Oise - 60 )

Surface : 66 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 525 €/mois

Réf : 8262-1-2-28 -



### Description détaillée :

Charmant appartement dans une résidence calme et sécurisé avec place de parking à la demande en + du montant du loyer.

Loyer de 525 euros et une surface habitable de 66 M<sup>2</sup>, il se situe au 1er étage sans ascenseur.

Si vous êtes intéressé, merci de vous munir de votre numéro unique de demande de logement, dans le cas contraire je ne serai pas en mesure d'étudier votre dossier.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18183584



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18183584/appartement-location-serifontaine-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18183584/appartement-location-serifontaine-60.php)

## Vente Appartement BEAUVAIS ( Oise - 60 )

Surface : 73 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 129000 €

Réf : 417-1-1-7 -



### Description détaillée :

BEAUVAIS, 1 cours des trois lanternes n°7

Situé au 1er étage (ascenseur) appartement de type 4 d'une superficie de 73 m<sup>2</sup> environ comprenant : entrée, séjour, cuisine, 3 chambres, salle de bains et WC. Menuiseries double vitrage. Chauffage individuel gaz de ville. Copropriété de 43 lots.

Charges de copropriété : 1400 E/an environ

CLASSE ENERGIE : C

CLASSE CLIMAT : C.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 921 E et 1 245 E par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnement compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 E pour l'achat de ce bien ! \*

\* selon les conditions d'attribution votées par le Conseil Départemental de l'Oise dans le cadre du Plan Logement 2025.

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18166777



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18166777/appartement-a\\_vendre-beauvais-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18166777/appartement-a_vendre-beauvais-60.php)

## Vente Appartement BEAUVAIS ( Oise - 60 )

Surface : 84 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 95000 €

Réf : 460-3-4-404 -



### Description détaillée :

BEAUVAIS, 2 rue Pierre Garbet n°404

Situé au 3<sup>e</sup> étage appartement de type 5 d'une superficie de 84 m<sup>2</sup> environ comprenant : entrée, séjour, cuisine, 4 chambres, salle d'eau, cellier et WC. Cave privative.

Copropriété de 149 lots dont 70 logements.

Charges de copropriété : 2300 E/an environ chauffage inclus.

Procédure en cours : 1.

CLASSE ENERGIE : E

CLASSE CLIMAT : E.

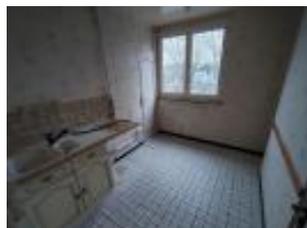
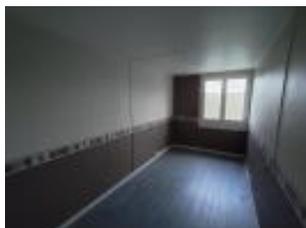
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2 167 E et 2 931 E par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnement compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 10.000 E pour l'achat de ce bien ! \*

\* selon les conditions d'attribution votées par le Conseil Départemental de l'Oise dans le cadre du Plan Logement 2025.

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18166776



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18166776/appartement-a\\_vendre-beauvais-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18166776/appartement-a_vendre-beauvais-60.php)

OPAC DE LACOISE

9 avenue du Beauvais BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Programme neuf COMPIEGNE ( Oise - 60 )

Prix : à partir de 278000 €

Réf : Les\_Jardins -



### Description détaillée :

Devenez propriétaire de votre pavillon grâce aux dispositifs d'accession sociale Ces maisons modernes, accessibles sous conditions de ressources, offrent un cadre de vie paisible au bord de l'Oise, dans les nouveaux quartiers dynamiques de Compiègne, à proximité du centre-ville. Emménagez dans un pavillon entièrement terminé, clés en main de type 4 pièces : volumes spacieux et aérés, 3 chambres, une salle d'eau avec douche, une salle de bain avec baignoire, garage individuel fermé et place de stationnement. Vous profiterez de la terrasse dans le jardin clôturé et planté. Vous apprécierez le confort de la pompe à chaleur ultra performante et économe pour le chauffage et la production d'eau chaude sanitaire Profitez des avantages de l'accession sociale et du financement parfaitement adapté à votre situation pour réaliser votre projet immobilier : Prêt à taux zéro possible pouvant atteindre 50% du prix de l'acquisition - frais de notaires réduits - une tva de 5,5% seulement - 9000€ de subvention du Conseil Départemental - prêt action logement 1% possible Ne ratez pas cette opportunité de vous installer dans un pavillon neuf, avec tous les services à portée de main A partir de 278 000€, sous conditions de ressources Cliquez sur le lien suivant pour accéder à la plaquette commerciale : et réservations : V. Sahaguian 06.22.21.19.51 - 03.44.06.32.17 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18165029

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18165029/immobilier\\_neuf-a\\_vendre-compiegne-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18165029/immobilier_neuf-a_vendre-compiegne-60.php)

OPAC DE LACOISE

9 avenue du Beauvais BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Programme neuf BEAUVAIS ( Oise - 60 )

Prix : à partir de 242500 €

Réf : LE\_CLOS\_SAINTE\_LAZARE -



### Description détaillée :

LANCEMENT COMMERCIAL !! Devenez Propriétaire à BEAUVAIS pour le prix de votre loyer grâce à la LOCATION ACCESSION PSLA L'Opac de l'Oise vous présente sa nouvelle résidence: LE CLOS SAINT LAZARE Cadre de vie idéal, Beauvais bénéficie d'une excellente accessibilité grâce à ses connexions directes avec Paris (1h par le train ou la voiture), ses lignes de bus pratiques, et sa proximité avec l'aéroport de Beauvais - Paris. Le quartier paisible de Voisinlieu, à proximité du centre-ville et de la gare SNCF dispose de toutes les commodités nécessaires : établissements scolaires de qualité, de nombreux commerces variés et des équipements de santé reconnus comme la Clinique du Parc. Découvrez et choisissez parmi les 21 maisons individuelles neuves, celle qui deviendra votre futur lieu de vie. Du 4 au 5 pièces allant de 76 à 94m<sup>2</sup>. Salle de bain moderne avec douche à l'italienne au RDC et baignoire à l'étage. Garage individuel fermé et place de stationnement. Surface de terrain de 89 à 195m<sup>2</sup>. Jardins privatifs clôturés avec terrasse. Confort, sécurité, performances énergétiques et environnementales Les + du programme: Les certifications NF Habitat HQE et RE 2020. Éligibilité au Prêt à taux zéro. Pompe à chaleur AIR/EAU pour la production d'eau chaude et le chauffage. Emménagez d'abord en qualité de locataire- accédant pendant 6 à 12 mois puis, achetez ensuite avec les conditions avantageuses de la location-accession. Un taux de tva réduit à 5,5%. L'exonération de taxe foncière pendant 15 ans. L'absence d'intérêts intercalaires (le fait de rembourser les appels de fonds au fur et à mesure de l'avancée des travaux). Seulement 2000€ versés à la réservation. Frais de notaire réduits. Prêt à taux zéro possible. Le bénéfice d'un dispositif de sécurisation de l'accession Exemples: Pavillon 4 pièces, entièrement terminé, clés en main. Pavillon 5 pièces, entièrement terminé, clés en main.



repimmo.com sous la REF n°18148415

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18148415/immobilier\\_neuf-a\\_vendre-beauvais-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18148415/immobilier_neuf-a_vendre-beauvais-60.php)

## Vente Appartement FITZ-JAMES ( Oise - 60 )

Surface : 54 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 94000 €

Réf : 4380.2.1.7 -



### Description détaillée :

FITZ-JAMES 5, allée Georges Brassens Apt 7

Situé au 1er étage appartement type 2 d'une superficie de 54m<sup>2</sup> environ et comprenant : entrée, séjour, cuisine, cellier, 1 chambre, salle de bains, WC séparés. Chauffage individuel gaz.

Copropriété de 35 lots.

Charges 1100 E/an environ.

CLASSE ENERGIE : C

CLASSE CLIMAT : C

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 877 E et 1187 E par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnement compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 6 000 E pour l'achat de ce bien ! \*

\* selon les conditions d'attribution votées par le Conseil Départemental de l'Oise dans le cadre du Plan Logement 2025.

\*\* Offre valable pour la signature d'une promesse de vente entre le 1/02/2025 et le 30/04/2025 sur une sélection exclusive de logements disponibles proposée par l'OPAC de l'Oise.

Autres annonces concernées sur notre site : [opacoise.fr](http://opacoise.fr)

Les frais d'acte notariés, hors frais liés aux emprunts, seront à la charge de l'OPAC de l'Oise en sa qualité de vendeur.

L'office notarial sera désigné par l'OPAC de l'Oise.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18122306/appartement-a\\_vendre-fitz\\_james-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18122306/appartement-a_vendre-fitz_james-60.php)

## Vente Appartement BRUYERES-SUR-OISE ( Val d'Oise - 95 )

Surface : 59 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 254500 €

Réf : A2-26 -



### Description détaillée :

Habiter ou investir à BRUYERES SUR OISE , cadre privilégié proche du centre ville et toutes commodités , écoles , gare

L'Opac de l'Oise vous propose , dans une résidence neuve aux performances énergétiques et environnementales supérieures , avec pharmacie et pole médical , un appartement de type 3 au RDC comprenant cuisine séjour lumineux donnant sur terrasse et jardin , 2 ch. salle d'eau et WC . Chauffage individuel électrique , production d'eau chaude sanitaire avec une pompe à chaleur ou chauffe eau thermodynamique double service garantissant confort et économies d'énergie .

Stationnement en sous sol inclus . Garage fermé possible.

Les informations sur les risques auquel ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

D'autres logements T2,T3,T4 sont disponibles

Informations et réservations au 06 22 21 19 51

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18094817



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18094817/appartement-a\\_vendre-bruyeres\\_sur\\_oise-95.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18094817/appartement-a_vendre-bruyeres_sur_oise-95.php)

## Vente Appartement MARGENCY ( Val d'Oise - 95 )

Surface : 75 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 320000 €

Réf : A06 -

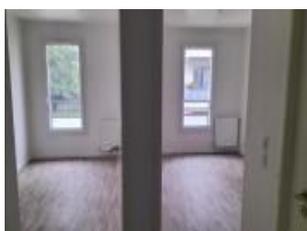


### Description détaillée :

Habiter à MARGENCY dans un havre de verdure. L'Opac de l'Oise vous propose dans une résidence récente (juin 2023) située en plein cœur de ville dans un parc historique, un appartement de type 4 au rdc avec terrasse, comprenant : entrée avec rangements, séjour cuisine, 3 chambres, salle de bains, wc séparé. Chauffage individuel gaz, place de parking en sous sol. Logement vendu en location/accession PSLA avec un loyer de 880 euros pendant un an maximum et qui vous permet de bénéficier de nombreux avantages (sous conditions): exonération de la taxe foncière pendant 15 ans, Tva réduite à 5,5%, résidence de 30 lots, charges 1600 eu/an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18090560



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18090560/appartement-a\\_vendre-margency-95.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18090560/appartement-a_vendre-margency-95.php)

OPAC DE LACOISE

9 avenue du Beauvais BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Programme neuf BRUYERES-SUR-OISE ( Val d'Oise - 95 )

Prix : à partir de 182000 €

Réf : Bruyeres\_sur\_Oise -



### Description détaillée :

LANCEMENT COMMERCIAL!! L'Opac de l'Oise vous présente sa nouvelle résidence: La Cour Bouraine à Bruyères sur Oise. Charmante commune à taille humaine, nichée dans un écrin de verdure aux portes de l'Île de France. A 50 kms de Paris, bien desservie par le réseau routier et le RER H. Environ 4350 Bruyérois profitent d'un cadre de vie privilégié, non loin du cœur de ville animé par de nombreux commerces de proximité, de marchés locaux et une vie associative riche. Situé rue Morangles, dans un quartier paisible La cour Bouraine, un programme immobilier pensé pour le bien être et la qualité de vie: le projet propose une variété de logements situés rue Morangles, dans un quartier paisible, à proximité du centre ville de Bruyères sur Oise où se côtoient les services et commerces du quotidien. La résidence La Cour Bouraine est équipée d'un pôle médical comprenant une pharmacie et des cabinets de santé: Que vous soyez une famille cherchant un lieu paisible pour grandir, un couple souhaitant s'installer ou un senior à la recherche de calme, vous serez séduits! Cliquez sur le lien suivant pour accéder à la plaquette commerciale: + du programme:- Les certifications NF Habitat HQE et RE 2020- Eligibilité au Prêt à taux zéro- Pompe à chaleur ou chauffe eau thermodynamique double service, garantissant confort et économie d'énergie Vous êtes plutôt appartement ou maison? Choisissez parmi les 64 appartements disponibles celui qui deviendra votre futur lieu de vie: A partir de 182 000€- Appartements du 2 au 4 pièces prolongés par jardin privatif ou balcon- Logements lumineux, de 42 à 74m²- Confort, sécurité, performances énergétiques et environnementales - Places de stationnement et garages au sous-sol- Local à vélos Découvrez les 3 maisons individuelles neuves de 5 pièces : A partir de 355 000€- Jardin privatif garage fermé et parking- Volumes spacieux et aérés- Salles de bain modernes avec douche au



repimmo.com sous la REF n°18073406

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18073406/immobilier\\_neuf-a\\_vendre-bruyeres\\_sur\\_oise-95.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18073406/immobilier_neuf-a_vendre-bruyeres_sur_oise-95.php)

OPAC DE LACOISE

9 avenue du Beauvais BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement SENLIS ( Oise - 60 )

Surface : 76 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 170000 €

Réf : 7930-1-1-102 -



Description détaillée :

SENLIS, 25 rue de l'Hôtel Dieu des Marais n°102

Situé au rez-de-chaussée appartement de type 4 d'une superficie de 76 m<sup>2</sup> environ comprenant : entrée, séjour, cuisine, 3 chambres, salle d'eau, WC, cellier et rangement. Menuiseries double vitrage. Chauffage individuel gaz de ville.

Copropriété de 20 lots.

Charges de copropriété : 1300 E/an environ

Taxe foncière (année 2024) : 1200 euros

CLASSE ENERGIE : D

CLASSE CLIMAT : D.

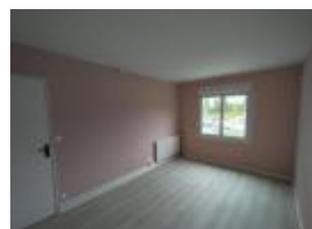
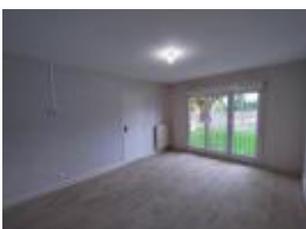
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 340 E et 1812 E par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021-2022 et 2023 (abonnement compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 E pour l'achat de ce bien ! \*

\* selon les conditions d'attribution votées par le Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise .

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18017904



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18017904/appartement-a\\_vendre-senlis-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18017904/appartement-a_vendre-senlis-60.php)

## Vente Appartement MERIEL ( Val d'Oise - 95 )

Surface : 63 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 201046 €

Réf : B1\_11 -

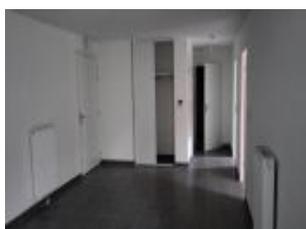


### Description détaillée :

MERIEL , à 2mn à pieds de la gare, dans résidence récente avec ascenseur, T3 de 63 M2 comprenant entrée , séjour, coin cuisine , 2 ch. , sdb, WC.

Chauffage individuel gaz, box en sous sol. Logement vendu en location/accession avec un loyer de 700,00 eu hors part acquisitive , location pendant un an uniquement puis obligation d'acquérir le logement .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17951622



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17951622/appartement-a\\_vendre-meriel-95.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17951622/appartement-a_vendre-meriel-95.php)

OPAC DE LACOISE

9 avenue du Beauvaisis BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement NOYON ( Oise - 60 )

Surface : 59 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 63000 €

Réf : 6610.1.3.6 -



### Description détaillée :

NOYON 10, Square Pierre et Marie Curie, appartement n° 6

Appartement de type 3 de 59 m<sup>2</sup> situé au Rez de chaussée.

Comprenant : Entrée, cuisine, séjour, deux chambres, salle de bains, buanderie, wc, cave

Copropriété de 64 lots. Charges annuelles : 1.360 E environ

Chauffage individuel gaz.

CLASSE ENERGIE : E

CLASSE CLIMAT : E

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1.875 E et 2.537 E par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 E pour l'achat de ce bien ! \*

\* selon les conditions d'attribution votées par le Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise .

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements, vous pouvez contacter au service commercial :

Madame AMOURETTE Catherine au 07.86.18.31.57

\*\* Offre valable pour la signature d'une promesse de vente entre le 1/02/2025 et le 30/04/2025 sur une sélection exclusive de logements disponibles proposée par l'OPAC de l'Oise.

Autres annonces concernées sur notre site : opacoise.fr

Les frais d'acte notariés, hors frais liés aux emprunts, seront à la charge de l'OPAC de l'Oise en sa qualité de vendeur.

L'office notarial sera désigné par l'OPAC de l'Oise.

D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

**OPAC DE LACOISE**

9 avenue du Beauvais BP 80 616  
60016 Beauvais cedex  
Tel : 03.44.79.51.25  
E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17948888



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17948888/appartement-a\\_vendre-noyon-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17948888/appartement-a_vendre-noyon-60.php)

OPAC DE LACOISE

9 avenue du Beauvaisis BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement SAINT-JUST-EN-CHAUSSEE ( Oise - 60 )

Surface : 53 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 69000 €

Réf : 7630-1-2-18 -



### Description détaillée :

ST JUST EN CHAUSSEE, 71, rue Mangin N°18

Situé au 3<sup>e</sup> étage comprenant appartement de type 3 d'une superficie de 53m<sup>2</sup> environ : Entrée, séjour ouvert sur cuisine, deux chambres salle d'eau et WC. Cave privative. Menuiseries double vitrage. Chauffage individuel gaz de ville. Copropriété de 80 lots dont 40 logements. Charges de copropriété : 1.000 E/an environ.

CLASSE ENERGIE : E - CLASSE CLIMAT : E

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 382 E et 1 870 E par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021 - 2022 et 2023 (abonnement compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 E pour l'achat de ce bien ! \*

\* selon les conditions d'attribution votées par le Conseil Départemental de l'Oise dans le cadre du Plan Logement 2025.

\*\* Offre valable pour la signature d'une promesse de vente entre le 1/02/2025 et le 30/04/2025 sur une sélection exclusive de logements disponibles proposée par l'OPAC de l'Oise.

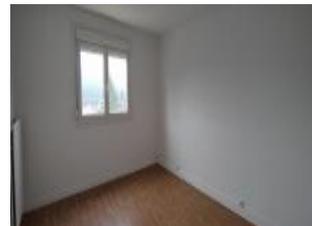
Autres annonces concernées sur notre site : opacoise.fr

Les frais d'acte notariés, hors frais liés aux emprunts, seront à la charge de l'OPAC de l'Oise en sa qualité de vendeur.

L'office notarial sera désigné par l'OPAC de l'Oise.

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17935323



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17935323/appartement-a\\_vendre-saint\\_just\\_en\\_chaussee-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17935323/appartement-a_vendre-saint_just_en_chaussee-60.php)

## Vente Appartement SAINT-JUST-EN-CHAUSSEE ( Oise - 60 )

Surface : 51 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 69000 €

Réf : 7630-1-2-19 -



### Description détaillée :

A 5MN A PIED DE LA GARE

Au n°71 de la rue Mangin appartement n°19 situé au 3<sup>e</sup> étage de type 3 et d'une superficie de 51 m<sup>2</sup> environ comprenant : entrée, séjour, cuisine ouverte sur séjour, 2 chambres, salle d'eau, WC. Cave privative. Menuiseries PVC double vitrage. Chauffage individuel Gaz de ville.

Copropriété de 80 lots dont 40 logements.

Taxe foncière (2023) : 650 E

Charges de copropriété : 1000 E/an environ

CLASSE ENERGIE : D

CLASSE CLIMAT : D

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 091 E et 1 475 E par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 E pour l'achat de ce bien ! \*

\* selon les conditions d'attribution votées par le Conseil Départemental de l'Oise dans le cadre du Plan Logement 2025.

\*\* Offre valable pour la signature d'une promesse de vente entre le 1/02/2025 et le 30/04/2025 sur une sélection exclusive de logements disponibles proposée par l'OPAC de l'Oise.

Autres annonces concernées sur notre site : [opacoise.fr](http://opacoise.fr)



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17885368/appartement-a\\_vendre-saint\\_just\\_en\\_chaussee-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17885368/appartement-a_vendre-saint_just_en_chaussee-60.php)

## Vente Appartement BEAUVAIS ( Oise - 60 )

Surface : 57 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 124000 €

Réf : 419-1-1-19 -



### Description détaillée :

Proche Gare - Balcon - Exposition Sud

3 ruelle aux loups appartement °19

Situé au 4ème étage (ascenseur) appartement duplex de type 3 d'une superficie de 57m<sup>2</sup> environ comprenant : au 1er niveau : entrée, séjour avec balcon, cuisine et WC ; au 2ème niveau : palier desservant 2 chambres et une salle de bains. Menuiseries double vitrage.

Copropriété de 93 lots dont 42 logements.

Taxe foncière : 1600 E

Charges : 1500 E/an environ

CLASSE ENERGIE : C

CLASSE CLIMAT : C.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 722 E et 978 E par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 E pour l'achat de ce bien ! \*

\* selon les conditions d'attribution votées par le Conseil Départemental de l'Oise dans le cadre du Plan Logement 2025.

\*\* Offre valable pour la signature d'une promesse de vente entre le 1/02/2025 et le 30/04/2025 sur une sélection exclusive de logements disponibles proposée par l'OPAC de l'Oise.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17866713/appartement-a\\_vendre-beauvais-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17866713/appartement-a_vendre-beauvais-60.php)