catalogue PDF généré
par http://www.repimmo.com

ABIE

45 Route de Niort 85490 BENET

Tel : 02.51.00.09.45

E-Mail : abie2@wanadoo.fr

ABIE
45 Route de Niort
85490 BENET
Tel : 02.51.00.09.45
E-Mail : abie2@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison BENET (Vendee - 85)

Surface : 90 m2

Surface terrain : 939 m2

Surface séjour : 26 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1969

Prix : 182320 €

Réf : 8012 -

Description détaillée :

EXCLUSIVITE

Pavillon de plain pied sur la commune de BENET, situé proche des commerces.

Comprenant entrée, salon salle à manger avec cheminée, cuisine aménagée et équipée,, 3 chambres, salle d'eau , WC

Pièce attenante de 28 m2 à aménager.

A l'extérieur, un garage non attenant et une verriere.

Le tout sur un terrain clos et arboré de 935 m2

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17337152

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17337152/maison-a_vendre-benet-85.php

ABIE
45 Route de Niort
85490 BENET
Tel : 02.51.00.09.45
E-Mail : abie2@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison USSEAU (Deux sevres - 79)

Surface : 102 m2

Surface terrain : 1200 m2

Surface séjour : 22 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1974

Prix : 133750 €

Réf : 8018 -

Description détaillée :

EXCLUSIVITE

Maison à vendre de 104 m2 sur la commune de LE BUSSEAU.

Elle est composée à l'étage d' une cuisine, un salon-salle à manger, 2 chambres, une salle de bains et un WC indépendant.

Au sous-sol, une grande chambre idéale pour un ado et un garage complètent ce bien.

Le tout sur un terrain clos et arboré de 1200 m2.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17325680

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17325680/maison-a_vendre-usseau-79.php

ABIE
45 Route de Niort
85490 BENET
Tel : 02.51.00.09.45
E-Mail : abie2@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Terrain ARCAIS (Deux sevres - 79)

Surface : 1471 m2

Prix : 65000 €

Réf : 8023 -

Description détaillée :

ARCAIS Magnifique terrain de loisirs d environ 1500m2 avec ses deux cabanes cadastrées.

Emplacement calme et reposant en plein Marais Poitevin

Pour les amoureux de la nature, peche et des ballades en vélo.

A saisir rapidement .

Dépaysement total.

Nous réalisons les compromis de vente.TONY MONTES Agent Commercial - Numéro RSAC : 921 665 808- LA ROCHE SUR YON.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17325679

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17325679/terrain-a_vendre-arcais-79.php

ABIE
45 Route de Niort
85490 BENET
Tel : 02.51.00.09.45
E-Mail : abie2@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison NIORT (Deux sevres - 79)

Surface : 73 m2

Surface terrain : 597 m2

Surface séjour : 55 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 190800 €

Réf : 7915 -

Description détaillée :

EXCLUSIVITE MAISON PLAIN PIED SECTEUR RUE DU MOULIN A VENT Maison de plain pied d'environ 73 m2 comprenant une cuisine ouverte sur une grande pièce de vie, une chambre, une salle d'eau , WC séparé. Une dépendance non attenante avec cuisine d'été et cheminée. Le tout sur un terrain clos de 597 m2. Prix : 190 800 Euros Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17321732

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17321732/maison-a_vendre-niort-79.php

ABIE
45 Route de Niort
85490 BENET
Tel : 02.51.00.09.45
E-Mail : abie2@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison COULON (Deux sevres - 79)

Surface : 172 m2

Surface terrain : 2087 m2

Surface séjour : 42 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2008

Prix : 365750 €

Réf : 8022 -

Description détaillée :

Coulon Marais Poitevin

Découvrez cette magnifique maison de 172 m2, nichée dans un écrin de verdure au calme absolu, proche de Benet. Avec ses 5 chambres spacieuses, sa cuisine entièrement équipée et sa grande pièce de vie lumineuse, cet havre de paix offre un cadre de vie idéal pour toute la famille. Profitez d'une piscine privée pour vous rafraîchir en été et d'un jardin paisible pour vous détendre en toute tranquillité. Cette maison, alliant charme et fonctionnalité, est parfaite pour ceux qui recherchent un cadre de vie agréable, à l'abri du tumulte de la ville. Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans un environnement privilégié en plein coeur du Marais Poitevin.

Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et découvrir ce petit coin de paradis.

Nous réalisons les compromis de vente.TONY MONTES Agent Commercial - Numéro RSAC : 921 665 808- LA ROCHE SUR YON.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17321731

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17321731/maison-a_vendre-coulon-79.php

ABIE
45 Route de Niort
85490 BENET
Tel : 02.51.00.09.45
E-Mail : abie2@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison CHAURAY (Deux sevres - 79)

Surface : 103 m2

Surface terrain : 527 m2

Surface séjour : 31 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 254400 €

Réf : 8008 -

Description détaillée :

En Exclusivité, venez découvrir sans plus attendre, maison de plain pied, parfaitement entretenue et lumineuse. Dans un environnement calme, sans vis à vis, jardin plat et arboré.

Comprenant : pièce de vie avec cuisine ouverte, salon, trois chambres, un bureau, arrière cuisine/atelier, salle de douche et wc.

Préau, terrasse. Jardin

Prix : 254 400 Euros

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17321730

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17321730/maison-a_vendre-chauray-79.php

ABIE
45 Route de Niort
85490 BENET
Tel : 02.51.00.09.45
E-Mail : abie2@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison XANTON-CHASSENON (Vendee - 85)

Surface : 178 m2

Surface terrain : 2697 m2

Surface séjour : 44 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1949

Prix : 178500 €

Réf : 8005 -

Description détaillée :

Maison d'environ 178 m2 sur la commune de Xanton Chassenon

Beau potentiel pour cette maison à finir de rénover composée au rez-de-chaussée, d'une entrée, une cuisine aménagée et équipée, un séjour avec cheminée, une salle d'eau et deux pièces à finir de rénover. A l'étage, 3 chambres, un dressing et deux pièces à finir de rénover.

Pour la partie extérieure, une cave, un préau, un garage et des dépendances complètent ce bien.

Le tout sur un terrain clos et arboré d'environ 2690 m2.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17317749

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17317749/maison-a_vendre-xanton_chassenon-85.php

ABIE
45 Route de Niort
85490 BENET
Tel : 02.51.00.09.45
E-Mail : abie2@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison SAINT-HILAIRE-DES-LOGES (Vendee - 85)

Surface : 140 m2

Surface séjour : 51 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1949

Prix : 156900 €

Réf : 8004 -

Description détaillée :

Charmante maison à finir de rénover sur la commune de Saint-Hilaire-des-Loges.

Maison d'une superficie d'environ 140m2 composée au rez de chaussée, d'une cuisine aménagée, une salle à manger/salon de 50 m2, une arrière cuisine, une chaufferie, une cave, une grande chambre, WC et une salle de bains.

A l'étage, 1 grande chambre et un spacieux grenier avec possibilité d'aménager.

Des dépendances complètent ce bien.

Le tout sur un terrain arboré d'une superficie d'environ 2 200m2.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17309593

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17309593/maison-a_vendre-saint_hilaire_des_loges-85.php

ABIE
45 Route de Niort
85490 BENET
Tel : 02.51.00.09.45
E-Mail : abie2@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison BENET (Vendee - 85)

Surface : 105 m2

Surface terrain : 1100 m2

Surface séjour : 25 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1975

Prix : 148400 €

Réf : 7975 -

Description détaillée :

Exclusivité

Pavillon sur la commune de BENET . comprenant entrée, cuisine, salon, buanderie 4 chambres, salle de bains, wc ,

Le tout sur un terrain clos de 1100 m2 .

Travaux à prévoir, pour plus de renseignements, contactez l'agence .

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17309592

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17309592/maison-a_vendre-benet-85.php

ABIE
45 Route de Niort
85490 BENET
Tel : 02.51.00.09.45
E-Mail : abie2@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison FONTENAY-LE-COMTE (Vendee - 85)

Surface : 122 m2

Surface terrain : 1027 m2

Surface séjour : 38 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2007

Prix : 259000 €

Réf : 7872ABI -

Description détaillée :

A FONTENAY LE COMTE, Proche centre ville Venez découvrir cette charmante maison d'environ 122 m2 . Elle vous offre, une entrée, une cuisine aménagée et équipée, une grande pièce de vie lumineuse, une suite parentale, WC et lingerie au rez de chaussée. Palier bureau qui dessert 2 chambres et une salle d'eau avec WC à l'étage. Terrasse, garage et préau. Construction bois de 2007, chauffage au sol par pompe à chaleur. Aucun travaux n'est à prévoir. Terrain clos d'environ 1027 m2.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17309591

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17309591/maison-a_vendre-fontenay_le_comte-85.php

ABIE
45 Route de Niort
85490 BENET
Tel : 02.51.00.09.45
E-Mail : abie2@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Prestige BENET (Vendee - 85)

Surface : 162 m2

Surface terrain : 1301 m2

Surface séjour : 29 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1975

Prix : 274300 €

Réf : 7999 -

Description détaillée :

EXCLUSIVITE

Belle propriété sur la commune de BENET composée d'une cuisine aménagée et équipée, un vaste salon-séjour, véranda, 3 chambres, salle de bains.

Au sous-sol un T2 comprenant une grande pièce de vie, une chambre et une salle de bains.(libre de locataire)

Pour l'exterieur, un garage préau et une piscine

Le tout sur un terrain clos et arboré de 1300 m2.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17309590

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17309590/prestige-a_vendre-benet-85.php

ABIE
45 Route de Niort
85490 BENET
Tel : 02.51.00.09.45
E-Mail : abie2@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison CRECHE (Deux sevres - 79)

Surface : 279 m2

Surface terrain : 2882 m2

Surface séjour : 42 m2

Nb pièces : 10 pièces

Chambres : 7 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1770

Prix : 598000 €

Réf : 7879 -

Description détaillée :

Découvrez cette maison de caractère du 18 et 19e siècle située dans le bourg de la crèche. Avec son atmosphère exceptionnelle, elle vous séduira dès le premier coup d'oeil. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un hall d'entrée, un salon séjour avec cheminée, une cuisine avec accès à deux terrasses, une chambre, une buanderie, un sellier et une serre. Le premier étage offre 3 chambres, dont une suite parentale avec terrasse, une salle d'eau et un wc. Le second étage dispose de 4 chambres, une salle d'eau, un WC, et un grenier aménageable. En plus de la maison principale, un pool house d'environ 70m2 avec piscine chauffée, cuisine d'été, WC, préaux, garage, dépendances et un grand terrain viennent compléter ce bien d'exception. Ne manquez pas l'opportunité de devenir propriétaire de cette magnifique demeure pleine de charme et d'histoire, aux portes de Niort, et du marais Poitevin. Contactez-nous dès aujourd'hui pour une visite!

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17301532

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17301532/maison-a_vendre-creche-79.php

ABIE
45 Route de Niort
85490 BENET
Tel : 02.51.00.09.45
E-Mail : abie2@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison ARCAIS (Deux sevres - 79)

Surface : 88 m2

Surface séjour : 29 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 85000 €

Réf : 8014 -

Description détaillée :

Maison à rénover dans le bourg d' Arcais d'environ 88m2.

Elle se compose au rdc d' une cuisine, un salon séjour, salle d'eau avec wc une chambre.

A l'étage un palier avec deux chambres sur parquet en enfilade.

Ouvertures en pvc double vitrage .Tout à l'égout. Garage non attenant.

Beau potentiel pour ce bien en pierres dans le Marais Poitevin.

Contactez moi pour une visite

Nous réalisons les compromis de vente.TONY MONTES Agent Commercial - Numéro RSAC : 921 665 808- LA ROCHE SUR YON.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17297042

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17297042/maison-a_vendre-arcais-79.php

ABIE
45 Route de Niort
85490 BENET
Tel : 02.51.00.09.45
E-Mail : abie2@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison COULON (Deux sevres - 79)

Surface : 130 m2

Surface terrain : 581 m2

Surface séjour : 21 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1890

Prix : 228500 €

Réf : 8011 -

Description détaillée :

Charmante maison en pierre de 130m2 avec garage en plein centre de Coulon

Venez découvrir cette jolie maison en pierre, située en plein coeur de Coulon. Dès l'entrée, vous serez séduit par sa belle salle à manger avec cheminée, son salon chaleureux et sa cuisine équipée et aménagée donnant sur une terrasse ensoleillée.

À l'étage, un palier dessert 3 chambres sur un beau parquet, dont une suite parentale, un bureau et une salle d'eau avec WC double vasque. À l'extérieur une petite dépendance d'environ 20 mètres carrés.

Ne ratez pas cette opportunité rare sur le marché immobilier de Coulon,tout proche des quais.

Contactez-nous pour une visite dès maintenant !

Nous réalisons les compromis de vente.TONY MONTES Agent Commercial - Numéro RSAC : 921 665 808- LA ROCHE SUR YON.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17288294

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17288294/maison-a_vendre-coulon-79.php

ABIE
45 Route de Niort
85490 BENET
Tel : 02.51.00.09.45
E-Mail : abie2@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Parking BENET (Vendee - 85)

Surface : 90 m2

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 35000 €

Réf : 7891 -

Description détaillée :

SAINT CHRISTINE à 5 minutes de BENET dans le MARAIS POITEVIN A 40 minutes de La Rochelle, 15 minutes de Fontenay le Comte, 15 minutes de Niort Une grange et dépendance à rénover d'environ 90 m2 sur un terrain de 400 m2. Emplacement au calme, à 7 minutes des commerces et écoles. Idéal pour les amoureux de la nature.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17284489

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17284489/parking-a_vendre-benet-85.php

ABIE
45 Route de Niort
85490 BENET
Tel : 02.51.00.09.45
E-Mail : abie2@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison BENET (Vendee - 85)

Surface : 115 m2

Surface terrain : 759 m2

Surface séjour : 39 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 239500 €

Réf : 8000 -

Description détaillée :

Venez découvrir cette belle maison rénovée sur la commune de Benet.

A l'étage, l'intérieur est composé d'une cuisine aménagée et équipée ouverte sur le séjour d'une superficie d environ 42 m2, 3 chambres, une salle d'eau et un WC indépendant. Au sous-sol, une chambre, un bureau et une salle de bains,wc ont été aménagé tout en gardant un garage de 28 m2.

Pour l'extérieur, un terrain clos et arboré de 750 m2 complète la propriété.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17284488

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17284488/maison-a_vendre-benet-85.php

ABIE
45 Route de Niort
85490 BENET
Tel : 02.51.00.09.45
E-Mail : abie2@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison BENET (Vendee - 85)

Surface : 193 m2

Surface terrain : 987 m2

Surface séjour : 33 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1949

Prix : 241500 €

Réf : 8001 -

Description détaillée :

Charmante maison en pierre d'environ 193 m2.

Elle est composée au rez de chaussée d'une spacieuse cuisine ouverte, un salon séjour, une salle d'eau et une arrière cuisine. A l'étage un palier de 35 m2, 2 grandes chambres, un bureau et une salle d'eau.

Possibilité de réaliser une chambre de plain pied.

Le tout sur un terrain clos et arborés de 980 m2.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17284487

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17284487/maison-a_vendre-benet-85.php

ABIE
45 Route de Niort
85490 BENET
Tel : 02.51.00.09.45
E-Mail : abie2@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison SERIGNE (Vendee - 85)

Surface : 270 m2

Surface terrain : 940 m2

Surface séjour : 34 m2

Nb pièces : 11 pièces

Chambres : 8 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 241000 €

Réf : 8007 -

Description détaillée :

A SÉRIGNÉ, proche de l'HERMENAULT et à quelques minutes de FONTENAY-LE-COMTE, dans un hameau calme, venez découvrir le potentiel de cet ensemble immobilier avec le charme de la pierre et dans un bel environnement.

Il est constitué de 3 maisons qui se composent comme suit:

Première maison: au RDC: une pièce de vie avec poêle à bois, une cuisine aménagée et un WC; à l'étage: une chambre avec salle d'eau privative avec WC, deux autres chambres et une salle de bains avec WC.

Deuxième maison: au RDC : une pièce de vie avec cuisine aménagée, WC et accès à un jardin privé; à l'étage: un palier qui dessert deux chambres avec chacune sa salle d'eau et son WC.

Troisième maison: au RDC: une entrée, un salon-séjour, une cuisine, une salle d'eau avec WC et une chambre; à l'étage, on retrouve deux chambres, une salle d'eau et un WC.

A l'extérieur, vous profiterez d'un espace fleuri et arboré, d'un préau et de la vue sur la rivière en contre-bas.

Chauffage électrique et poêle à bois, ouvertures double vitrage, travaux à prévoir: rafraichissement, conformité de l'assainissement individuel. Parfait pour une grande famille ou une activité de gîtes.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17271805

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17271805/maison-a_vendre-serigne-85.php

ABIE
45 Route de Niort
85490 BENET
Tel : 02.51.00.09.45
E-Mail : abie2@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Terrain VANNEAU (Deux sevres - 79)

Surface : 3947 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 7500 €

Réf : 8009 -

Description détaillée :

Terrain de loisirs non constructible de 3947 m2 avec ses arbres en plein Marais Poitevin sur la commune du Vanneau Irleau proche de Le Mazeau .

Bords de Sèvre.

Emplacement calme et reposant .

Pour les amoureux de la nature.

A saisir Rapidement .

Nous réalisons les compromis de vente.TONY MONTES Agent Commercial - Numéro RSAC : 921 665 808- LA ROCHE SUR YON.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17271803

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17271803/terrain-a_vendre-vanneau-79.php

ABIE
45 Route de Niort
85490 BENET
Tel : 02.51.00.09.45
E-Mail : abie2@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison BECELEUF (Deux sevres - 79)

Surface : 127 m2

Surface terrain : 558 m2

Surface séjour : 46 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1883

Prix : 141750 €

Réf : 8002 -

Description détaillée :

Située au coeur de la commune de Beceleuf, vous serez conquis par le charme de cette maison en pierres, rénovée, d'environ 127m2

Elle est composée de quatre chambres, dont une au rez-de-chaussée.

La pièce de vie d'environ 46m2 est lumineuse et équipée d'un poêle à pelets, donnant sur la cuisine aménagée et équipée.

Cette maison chaleureuse, idéalement chauffée par une pompe à chaleur, possède également un jardin, un espace terrasse, un garage, et des dépendances.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17267643

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17267643/maison-a_vendre-beceleuf-79.php

ABIE
45 Route de Niort
85490 BENET
Tel : 02.51.00.09.45
E-Mail : abie2@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison FRONTENAY-ROHAN-ROHAN (Deux sevres - 79)

Surface : 143 m2

Surface terrain : 571 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 257250 €

Réf : 7997 -

Description détaillée :

En plein coeur du bourg, idéalement placée et proche de toutes commodités.

Une maison d'habitation en pierres et un logement indépendant.

Parfaitement entretenue, beaucoup de charme et de cachet, jardin entièrement clos de murs avec piscine.

Maison d'habitation, rez de chaussée : entrée/bureau, pièce de vie avec mezzanine à l'étage, cuisine aménagée et équipée, chambre parentale (dressing et salle d'eau), wc. A l'étage : deux chambre, dégagement.

Logement indépendant : pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée, pièce/bureau, cave. A l'étage : une chambre et salle d'eau, wc.

Garage. Piscine.

Deux compteurs indépendants (un pour la maison et l'autre pour le logement indépendant.

Prix : 257 250 Euros

Les honoraires sont à la charge acquéreur

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17267642

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17267642/maison-a_vendre-frontenay_rohan_rohan-79.php

ABIE
45 Route de Niort
85490 BENET
Tel : 02.51.00.09.45
E-Mail : abie2@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison FONTENAY-LE-COMTE (Vendee - 85)

Surface : 115 m2

Surface terrain : 1417 m2

Surface séjour : 37 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 178500 €

Réf : 2791 -

Description détaillée :

Belle Longère sur la commune de Fontenay-le-Comte, venez découvrir ce bien rare dans un environnement verdoyant et calme.

Proche tous commerces, écoles, hopital.

Au rez-de-chaussée, une vaste cuisine indépendante, pièce de vie luminineuse, coin salon cosy avec insert bois. dégagement et wc.

A l'étage deux chambres, une salle de bains avec wc et une mezzanine.

Buanderie et chaufferie

A l'extérieur un appartement de type 2 comprenant une pièce de vie, une salle d'eau avec wc et une chambre.

Deux garages.

Le tout sur un terrain arboré au calme sans vis à vis. Le charme de la campagne en étant proche de la ville.

Travaux à prévoir.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17262686

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17262686/maison-a_vendre-fontenay_le_comte-85.php

ABIE
45 Route de Niort
85490 BENET
Tel : 02.51.00.09.45
E-Mail : abie2@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison NIORT (Deux sevres - 79)

Surface : 130 m2

Surface terrain : 364 m2

Surface séjour : 40 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 2008

Prix : 269500 €

Réf : 7890 -

Description détaillée :

NIORT 10 min des halles en vélo

Maison individuelle parfaitement entretenue, lumineuse, sans vis à vis, entièrement clos avec un jardin arboré et deux terrasses.

En rez de jardin :

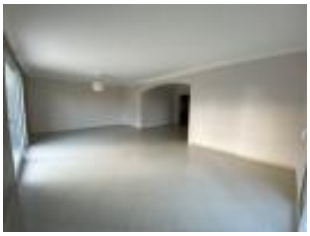
Entrée, pièce de vie exposée Sud/Est (baies vitrées), cuisine dinatoire équipée et aménagée (terrasse/patio), chambre (armoire avec lit mural et un placard), salle d'eau, wc, arrière cuisine, garage carrelé avec grenier.

Etage : palier, trois chambres, salle d'eau, wc.

Volets électriques centralisés, fenêtres équipées de moustiquaires, portails garage et cour électriques,

Prix : 289 500 Euros Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17262685



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17262685/maison-a_vendre-niort-79.php

ABIE
45 Route de Niort
85490 BENET
Tel : 02.51.00.09.45
E-Mail : abie2@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Terrain XAINTRAY (Deux sevres - 79)

Surface : 2240 m2

Prix : 34500 €

Réf : 7994 -

Description détaillée :

Terrain constructible d'environ 2240m2, situé dans le bourg de Xaintray, à 30 minutes de Niort et 15 minutes de Coulonges sur l'Autize

Compteur d'eau sur le terrain,

Prévoir assainissement individuel et branchement électricité.

Libre de constructeur

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17250261

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17250261/terrain-a_vendre-xaintray-79.php