

CLE VERTE

575 Avenue Du Marechal Juin Bois Guillaume 76230 Bois Guillaume

Tel : 02.78.26.25.72

E-Mail : barentin@cleverte.fr

Vente Maison BARENTIN (Seine maritime - 76)

Surface : 95 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 108000 €

Réf : 260228-140847 -



Description détaillée :

Idéal pour votre famille : Maison 3 chambres à étage.

Et si votre nouvelle vie commençait ici ? Dans cette maison neuve où chaque pièce est une page blanche, où chaque coin attend votre touche personnelle. Pas de passé, pas de travaux, juste l'excitation de créer VOTRE cocon familial, exactement comme vous l'avez toujours imaginé.

Maison à étage comprenant :

- Etage réservé à l'espace nuit et une salle de bain,
- Pompe a chaleur,
- Menuiserie PVC avec oscillo-battant,
- Baie vitré aluminium,
- Domotique Tahoma ou équivalent.

Petit plus : une option est possible afin d'ajouter une 4eme chambre !

Venez visiter notre site internet : , vous pourrez découvrir les déclinaisons de notre gamme JADE ainsi que nos nombreux modèles de maison.

Mais également adapter l'intérieur de celle-ci grâce à notre configurateur 3D.

CLE VERTE

575 Avenue Du Marechal Juin Bois Guillaume
76230 Bois Guillaume
Tel : 02.78.26.25.72
E-Mail : barentin@cleverte.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Sous réserve de disponibilité du terrain auprès de notre partenaire,
Hors frais annexes (assurance dommages-ouvrage, frais de notaire et frais d'adaptation du terrain éventuels).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18983955



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18983955/maison-a_vendre-barentin-76.php

Vente Maison VERRIERES-LE-BUISSON (Essonne - 91)

Surface : 110 m2

Surface terrain : 220 m2

Chambres : 3 chambres

Prix : 689000 €

Réf : 260302-105738 -



Description détaillée :

À vendre : Projet Terrain + Maison neuve à construire

21 rue Aristide Briand - 91370 Verrières-le-Buisson

Prix du projet complet prêt à habiter : 689 000 E

(Incluant peintures, faïences et aménagements extérieurs - hors frais de notaire et frais de prêt)

Sur un terrain d'environ 230 m², découvrez cette maison contemporaine et lumineuse de 110 m² habitables avec garage de 18 m², offrant des volumes généreux et une conception moderne.

Agencement :

Au rez-de-chaussée :

Belle pièce de vie de 40 m² ouverte et lumineuse

Entrée indépendante

Cellier

Accès direct au garage

À l'étage :

Grand salon d'étage polyvalent (bureau, salle de jeux, espace détente...)

Suite parentale avec salle d'eau privative

2 chambres

1 salle de bains

Les atouts du projet :

Architecture contemporaine

Prestations soignées et de qualité

Confort moderne et performance énergétique (RE2020)

CLE VERTE

575 Avenue Du Marechal Juin Bois Guillaume
76230 Bois Guillaume
Tel : 02.78.26.25.72
E-Mail : barentin@cleverte.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Emplacement recherché à proximité des commodités

Un projet idéal pour une famille souhaitant conjuguer qualité de vie et cadre privilégié.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18983954



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18983954/maison-a_vendre-verrieres_le_buisson-91.php

Vente Terrain MALAUNAY (Seine maritime - 76)

Surface : 500 m2

Prix : 90000 €

Réf : 260225-141332 -



Description détaillée :

Situé à Malaunay, commune de la Métropole Rouen Normandie, ce terrain à bâtir de 500m2 bénéficie d'un emplacement idéal :

À seulement 13 km de Rouen,

Gare à proximité,

Accès autoroutiers rapides -- A150 à 3km, A13 à 20km direction Paris/Caen, A29 à 23km direction Amiens,

Transports en commun -- Lignes de bus 529 et F4 du Réseau Astuce.

Les Atouts de Malaunay :

Cadre naturel préservé -- Environnement et cadre de vie très agréable, proximité de la campagne et de la mer,

Écoles et services -- Écoles dans la commune, commerces de proximité,

Équipements sportifs -- Complexe Sportif avec terrains de football, piscine et salle multisports,

Vie culturelle dynamique -- Bibliothèque, centre socioculturel, associations actives,

Commodités :

Commerces de proximité dans le centre-ville,

Services de santé et pharmacies,

Boulangeries, fleuristes, restaurants.

CLE VERTE

575 Avenue Du Marechal Juin Bois Guillaume
76230 Bois Guillaume
Tel : 02.78.26.25.72
E-Mail : barentin@cleverte.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Concrétisez votre projet dès aujourd'hui avec les Maisons Cléverte, venez consulter notre site : vous y découvrirez de nombreux modèles de maison.

Terrain viabilisé en eau, électricité et téléphonie.

Prix indicatif hors frais de notaire, sous réserve de disponibilité du terrain et de l'étude de projet.

Le prix pouvant évoluer en fonction des règles d'urbanisme, et des différentes études techniques (sol, adaptation terrain ...).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18981972



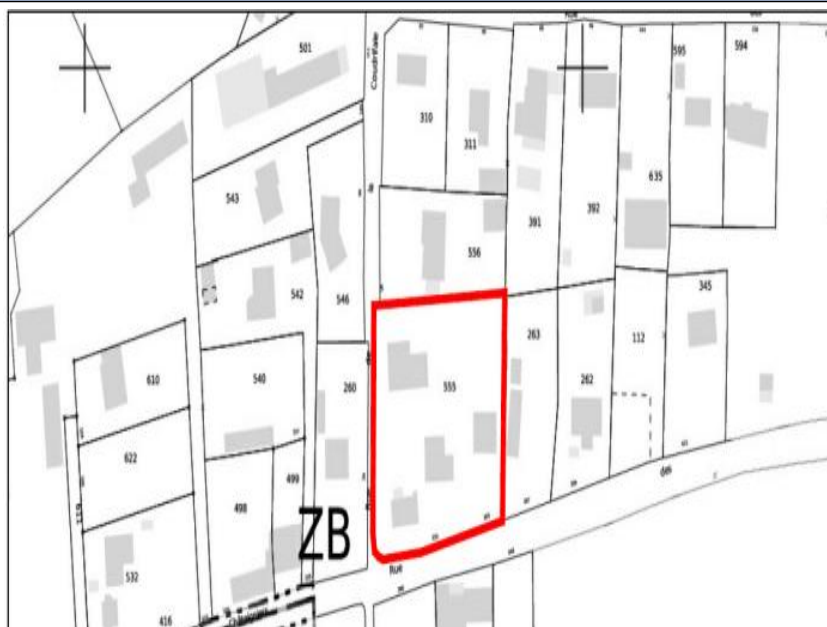
voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18981972/terrain-a_vendre-malaunay-76.php

Vente Terrain CATENAY (Seine maritime - 76)

Surface : 500 m2

Prix : 55000 €

Réf : 260225-145059 -



Description détaillée :

Idéalement situé à Catenay, charmant village normand à 18 km de Rouen.

Ce terrain bénéficie d'un cadre de vie authentique entre nature préservée et commodités urbaines. Proximité du Parc naturel régional des Boucles de la Seine normande.

Cadre de Vie Rural et Authentique

Petit village pittoresque d'environ 700 habitants en Normandie, offrant :

- Un climat océanique avec des étés tempérés et un paysage rural typique de la région normande,
- Des ruelles pittoresques bordées de maisons anciennes avec des façades en colombages.

Localisation Stratégique

- Terrain à 400 mètres de l'école primaire,
- Situé à 18 km au nord-est de Rouen, la capitale historique de Normandie.
- Accès aux villes principales : Darnétal (15 km), Bois-Guillaume (15 km), Bihorel (17 km),
- Gare à Morgny-la-Pommeraye (6 km) et aéroport à Boos (18 km).

Environnement Naturel

CLE VERTE

575 Avenue Du Marechal Juin Bois Guillaume
76230 Bois Guillaume
Tel : 02.78.26.25.72
E-Mail : barentin@cleverte.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

- Le cours d'eau Le Crevon traverse la commune, offrant des rives idéales pour des promenades paisibles,
- Altitude de 159 mètres avec la rivière le Crevon comme principal cours d'eau.

Concrétisez votre projet dès aujourd'hui avec les Maisons Cléverte, venez consulter notre site : vous y découvrirez de nombreux modèles de maison.

Terrain non viabilisé

Prix indicatif hors frais de notaire, sous réserve de disponibilité du terrain et de l'étude de projet.

Le prix pouvant évoluer en fonction des règles d'urbanisme, et des différentes études techniques (sol, adaptation terrain ...).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18981971



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18981971/terrain-a_vendre-catenay-76.php

CLE VERTE

575 Avenue Du Marechal Juin Bois Guillaume
76230 Bois Guillaume
Tel : 02.78.26.25.72
E-Mail : barentin@cleverte.fr

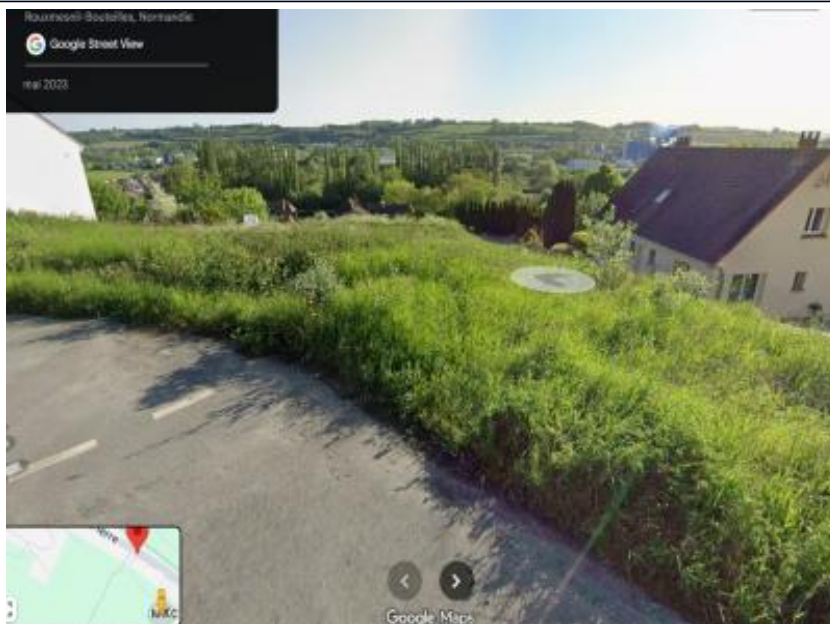
Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain ROUXMESNIL-BOUTEILLES (Seine maritime - 76)

Surface : 600 m2

Prix : 50000 €

Réf : 260225-162425 -



Description détaillée :

Terrain de 600 m2 idéalement situé à seulement 2 km de Dieppe, Il bénéficie d'une localisation privilégiée entre ville et campagne.

Profitez de la proximité immédiate de Dieppe avec son riche patrimoine historique, son château-musée et ses plages.

Accès et commodités :

- Dieppe à 3,70 km,
- Zone commerciale avec Intermarché, Bricomarché à proximité,
- Zone Industrielle Louis Delaporte (emplois et services),
- Réseau de transport Deep Mob et transports scolaires.

Cadre de Vie Exceptionnel :

Commune résidentielle d'environ 1 890 habitants sur 5,75 km², Rouxmesnil-Bouteilles offre un environnement paisible et familial :

- Climat océanique avec étés tempérés,
- Proximité de la côte avec influence maritime,
- Proche du Parc naturel régional de la Baie de Somme Picardie Maritime,
- Commune très calme au caractère authentique

CLE VERTE

575 Avenue Du Marechal Juin Bois Guillaume
76230 Bois Guillaume
Tel : 02.78.26.25.72
E-Mail : barentin@cleverte.fr

Fiscalité avantageuse :

- Taxe foncière faible

Commune Dynamique et Équipée :

- Écoles dans la commune,
- Vie associative dynamique et riche,
- Application PanneauPocket pour rester informé en temps réel,
- Maison du Vallon - accueil administratif.

Concrétisez votre projet dès aujourd'hui avec les Maisons Cléverte, venez consulter notre site : vous y découvrirez de nombreux modèles de maison.

Terrain non viabilisé.

Prix indicatif hors frais de notaire, sous réserve de disponibilité du terrain et de l'étude de projet.

Le prix pouvant évoluer en fonction des règles d'urbanisme, et des différentes études techniques (sol, adaptation terrain ...).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18981970



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18981970/terrain-a_vendre-rouxmesnil_bouteilles-76.php

Vente Terrain PAVILLY (Seine maritime - 76)

Surface : 657 m2

Prix : 45000 €

Réf : 260226-100402 -



Description détaillée :

Terrain à bâtir sur la commune de PAVILLY.

Emplacement Stratégique et Accessibilité :

- Pavilly est située à 22 kilomètres à l'ouest de Rouen et à 2 kilomètres au nord de Barentin, combinant le calme de la campagne avec un accès facile aux commodités et services de la métropole,
- Les autoroutes A150 et A151 sont accessibles à moins de 8 km, facilitant les déplacements vers les grandes villes normandes,
- Transports en commun : Il y a plusieurs gares à moins de 10 minutes en voiture, idéal pour les trajets quotidiens vers Rouen ou d'autres destinations.

Qualité de Vie Exceptionnelle :

- Pavilly se distingue par son patrimoine exceptionnel, son marché hebdomadaire (un des plus grands de la Région), ses espaces verts valorisés et accueillants, son dynamisme culturel reconnu, ses festivals de qualité ainsi que son tissu associatif riche et développé,
- Environnement calme : Une ville Normande où il fait bon vivre, idéale pour les familles recherchant un cadre paisible.

Commodités et Services de Proximité :

- Éducation : On trouve plusieurs écoles (maternelle, élémentaire, primaire et collège) à moins de 10 minutes à pied,

CLE VERTE

575 Avenue Du Marechal Juin Bois Guillaume
76230 Bois Guillaume
Tel : 02.78.26.25.72
E-Mail : barentin@cleverte.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

notamment le Collège les Hauts du Saffimbec et l'École Élémentaire Jean Maillard,

- Commerces : Les habitants de Pavilly ont 50 commerces de proximité à leur disposition, par exemple quatre boulangeries, deux supermarchés, 13 coiffeurs, 18 restaurants ou deux poissonneries,

- Marché local : Le marché Place des Halles a lieu toutes les semaines le jeudi matin.

Concrétisez votre projet dès aujourd'hui avec les Maisons Cléverte, venez consulter notre site : vous y découvrirez de nombreux modèles de maison.

Terrain viabilisé

Prix indicatif hors frais de notaire, sous réserve de disponibilité du terrain et de l'étude de projet.

Le prix pouvant évoluer en fonction des règles d'urbanisme, et des différentes études techniques (sol, adaptation terrain ...).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18981969



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18981969/terrain-a_vendre-pavilly-76.php

Vente Terrain YVETOT (Seine maritime - 76)

Surface : 676 m²

Prix : 90000 €

Réf : 260226-112150 -



Description détaillée :

OPPORTUNITÉ UNIQUE - Terrain Constructible à Yvetot , Le Fay

Un Emplacement Stratégique au C?ur de la Seine-Maritime :

Découvrez ce superbe terrain constructible situé à Yvetot, ville dynamique et attractive de Normandie, idéalement positionnée entre Rouen (à 30 min) et Le Havre (à 35 min).

Accès privilégiés :

Sortie A29 et A150 à proximité immédiate

Gare SNCF avec liaisons directes vers Paris, Rouen et Le Havre

Au carrefour des grands axes normands

Pourquoi Choisir Yvetot pour Votre Projet ?

Cadre de Vie Exceptionnel :

- Ville à taille humaine avec toutes les commodités,
- Espaces verts et parcs aménagés,
- Ambiance conviviale et dynamique,

Commerces et Services à Proximité :

CLE VERTE

575 Avenue Du Marechal Juin Bois Guillaume
76230 Bois Guillaume
Tel : 02.78.26.25.72
E-Mail : barentin@cleverte.fr

- Centre-ville animé avec commerces variés,
- Grandes surfaces et zones commerciales,
- Marché hebdomadaire réputé,
- Tous services publics (poste, mairie, médiathèque),

Infrastructures Éducatives Complètes :

- Écoles maternelles et primaires,
- Collèges et lycées (général, technologique, professionnel),
- Établissements d'enseignement supérieur,
- Crèches et centres de loisirs.

Santé et Services Médicaux :

- Hôpital et cliniques,
- Nombreux médecins et spécialistes,
- Pharmacies, laboratoires d'analyses,

Vie Culturelle et Sportive :

- Complexes sportifs (piscine, gymnases, stades),
- Cinéma, théâtre, médiathèque,
- Associations sportives et culturelles variées.

Concrétisez votre projet dès aujourd'hui avec les Maisons Cléverte, venez consulter notre site : vous y découvrirez de nombreux modèles de maison.

Terrain viabilisé,

Prix indicatif hors frais de notaire, sous réserve de disponibilité du terrain et de l'étude de projet.

Le prix pouvant évoluer en fonction des règles d'urbanisme, et des différentes études techniques (sol, adaptation terrain ...).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18981968



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18981968/terrain-a_vendre-yvetot-76.php

Vente Terrain SIERVILLE (Seine maritime - 76)

Surface : 750 m2

Prix : 65000 €

Réf : 260226-114528 -



Description détaillée :

Un Emplacement Privilégié en Pleine Nature, terrain à bâtir sur la commune de SIERVILLE.

Découvrez ce magnifique terrain au c?ur de la charmante commune normande qui allie authenticité rurale et proximité des commodités.

Situation géographique idéale :

À 15 minutes de Pavilly et ses commerces,

À 25 minutes de Rouen et sa métropole,

À 20 minutes de Barentin,

Accès rapide aux autoroutes A150 et A151 (moins de 15 km),

Gares à proximité pour vos déplacements quotidiens.

Pourquoi Choisir Sierville pour Construire ?

Cadre de Vie Exceptionnel :

- Village paisible au c?ur de la campagne normande,
- Environnement préservé et verdoyant,
- Idéal pour les familles en quête d'authenticité,
- Proximité immédiate de la nature (forêts, chemins de randonnée).

CLE VERTE

575 Avenue Du Marechal Juin Bois Guillaume
76230 Bois Guillaume
Tel : 02.78.26.25.72
E-Mail : barentin@cleverte.fr

Éducation et Services :

- Écoles maternelles et primaires dans les communes voisines (Pavilly, Barentin),
- Collèges et lycées à moins de 15 minutes,
- Transports scolaires organisés,
- Crèches et assistantes maternelles disponibles.

Loisirs et Culture :

- Activités de plein air (randonnée, vélo, équitation),
- Associations sportives et culturelles à Pavilly,
- Festivals et événements régionaux.

Concrétisez votre projet dès aujourd'hui avec les Maisons Cléverte, venez consulter notre site : vous y découvrirez de nombreux modèles de maison.

Terrain clos,
Chemin d'accès fait,
Tout à l'égout,
Non viabilisé.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18981967



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18981967/terrain-a_vendre-sierville-76.php

Vente Terrain GOURNAY-EN-BRAY (Seine maritime - 76)

Surface : 600 m2

Prix : 49000 €

Réf : 260226-132353 -



Description détaillée :

Terrain Constructible à Gournay-en-Bray - La Perle de la Normandie

Un Emplacement Stratégique Exceptionnel :

Découvrez ce superbe terrain constructible situé à Gournay-en-Bray, ville dynamique et attractive au cœ?ur du Pays de Bray, surnommée "la Boutonnière du Pays de Bray" pour son relief unique et ses paysages verdoyants.

Situation géographique privilégiée :

À 1h15 de Paris,

À 45 min de Rouen,

À 1h de Beauvais et son aéroport international,

Gare SNCF avec liaisons directes Paris-Gare du Nord (1h30),

Accès rapide à l'A28 et à l'Autoroute de Normandie.

Pourquoi Gournay-en-Bray est LA Ville Idéale ?

Une Ville Dynamique et Attractive, Capitale économique du Pays de Bray, Gournay-en-Bray est une ville en plein essor qui combine charme historique et modernité.

Commerces et Services Exceptionnels :

CLE VERTE

575 Avenue Du Marechal Juin Bois Guillaume
76230 Bois Guillaume
Tel : 02.78.26.25.72
E-Mail : barentin@cleverte.fr

- Centre-ville animé avec commerces variés et boutiques de qualité,
- Grandes surfaces,
- Marché hebdomadaire réputé (mercredi et samedi matin),
- Tous services publics : poste, mairie, trésorerie, Pôle Emploi.

Éducation Complète de la Maternelle au Supérieur :

- 4 écoles maternelles et 4 écoles primaires,
- 2 collèges : Collège Rollon, Collège privé Saint-Hildevert,
- Lycée polyvalent (général, technologique, professionnel), lycée agricole réputé,
- Centre de formation et d'apprentissage,
- Crèches, halte-garderie, assistantes maternelles,
- Transports scolaires bien organisés.

Santé et Services Médicaux :

- Centre Hospitalier avec urgences 24h/24,
- Clinique privée,
- Maison de santé pluridisciplinaire.

Vie Culturelle et Associative Riche :

- Cinéma,
- Médiathèque moderne et bien fournie,
- Conservatoire de musique et de danse,
- Théâtre et salle de spectacles,
- Musée et patrimoine historique préservé,
- Plus de 100 associations actives.

Cadre de Vie Exceptionnel :

- Paysages vallonnés et bocagers uniques,
- Espaces verts (parcs, jardins publics),
- Climat agréable (l'une des plus be



repimmo.com sous la REF n°18981966

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18981966/terrain-a_vendre-gournay_en_bray-76.php

Vente Maison MALAUNAY (Seine maritime - 76)

Surface : 95 m2

Surface terrain : 500 m2

Chambres : 3 chambres

Prix : 227500 €

Réf : EM95GIMAL-ADE -



Description détaillée :

Votre havre de paix : Maison Moderne sur 95 m2

Et si votre nouvelle vie commençait ici ?

Dans cette maison neuve où chaque pièce est une page blanche, où chaque coin attend votre touche personnelle. Pas de passé, pas de travaux, juste l'excitation de créer VOTRE cocon familial, exactement comme vous l'avez toujours imaginé

Maison contemporaine à toit plat comprenant :

Au RDC :

- Grande pièce de vie avec un espace ouvert intégrant salon, salle à manger et cuisine,
- Baie coulissante aluminium ouvrant sur le jardin prolongeant naturellement l'espace vers l'extérieur.

A l' étage :

- 3 chambres,
- Salle de bain et palier.

Les équipements :

- Menuiseries à oscillo-battant,
- Domotique Tahoma ou équivalent,

CLE VERTE

575 Avenue Du Marechal Juin Bois Guillaume
76230 Bois Guillaume
Tel : 02.78.26.25.72
E-Mail : barentin@cleverte.fr

- Pompe à chaleur performante et économe.

Les plus d'un toit plat :

- Design moderne qui se démarque des constructions traditionnelles,
- Volumes optimisés, aucune perte d'espace sous les combles,
- Extensions futures simplifiées,
- Toiture végétale possible avec la création d'un jardin suspendu ...

Venez visiter notre site internet : , vous pourrez découvrir les déclinaisons de notre gamme EMMA ainsi que nos nombreux modèles de maison. Mais également adapter l'intérieur de celle-ci grâce à notre configurateur 3D.

Sous réserve de disponibilité du terrain auprès de notre partenaire,

Hors frais annexes (assurance dommages-ouvrage, frais de notaire et frais d'adaptation du terrain éventuels).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18981965



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18981965/maison-a_vendre-malaunay-76.php