catalogue PDF généré
par http://www.repimmo.com

Urban Immobilier

211 cours de la marne 33 BORDEAUX

Tel : 05.33.20.05.58

Site Web : http://www.urban-immo.fr

E-Mail : contact@urban-immobilier.org

Urban Immobilier
211 cours de la marne
33 BORDEAUX
Tel : 05.33.20.05.58
Siret : 51137546100023
E-Mail : contact@urban-immobilier.org

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement BORDEAUX (Gironde - 33)

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1900

Charges : 30 €

Prix : 210000 €

Réf : 2502 -

Description détaillée :

BORDEAUX Gare Saint Jean - Plateau duplex T3/T4 à rénover de 71m² habitable avec balcon exposé sud de 5m², il est situé au 1er et dernier étage d'une petite copropriété de 4 lots dans un bel immeuble en pierre. Viabilisé et le plancher a été créé, il peut accueillir tous vos projets. A découvrir sans tarder. Beaucoup de potentiel. Idéal investisseur ou résidence principale.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17322168

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17322168/appartement-a_vendre-bordeaux-33.php

Urban Immobilier
211 cours de la marne
33 BORDEAUX
Tel : 05.33.20.05.58
Siret : 51137546100023
E-Mail : contact@urban-immobilier.org

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement BORDEAUX (Gironde - 33)

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1900

Charges : 30 €

Prix : 240000 €

Réf : 2499 -

Description détaillée :

BORDEAUX Gare Saint Jean - Plateau duplex T3/T4 à rénover de 85m² habitable, il est situé au 1er et dernier étage d'une petite copropriété de 4 lots dans un bel immeuble en pierre. Viabilisé et le plancher a été créé, il peut accueillir tous vos projets. A découvrir sans tarder. Beaucoup de potentiel. Idéal investisseur ou résidence principale.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17322167

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17322167/appartement-a_vendre-bordeaux-33.php

Urban Immobilier
211 cours de la marne
33 BORDEAUX
Tel : 05.33.20.05.58
Siret : 51137546100023
E-Mail : contact@urban-immobilier.org

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Immeuble BORDEAUX (Gironde - 33)

Chambres : 10 chambres

Année de construction : 1900

Prix : 870000 €

Réf : 2497 -

Description détaillée :

BORDEAUX Gare Saint Jean - Immeuble en pierre R+2 de 340m² + 79m² de cave à hauteur d'homme + terrasse couverte de 12m² et un jardin de 70m². Il est idéalement placé, face à la Gare Saint Jean et comprend 4 plateaux. Il peut accueillir tous vos projets. Ensemble à rénover. Idéal bureaux ou investisseurs. A découvrir sans tarder, beaucoup de potentiel.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17322166

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17322166/immeuble-a_vendre-bordeaux-33.php

Urban Immobilier
211 cours de la marne
33 BORDEAUX
Tel : 05.33.20.05.58
Siret : 51137546100023
E-Mail : contact@urban-immobilier.org

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement BORDEAUX (Gironde - 33)

Surface séjour : 20 m2

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1900

Charges : 30 €

Prix : 159600 €

Réf : 2503 -

Description détaillée :

BORDEAUX Musé d'Aquitaine - Appartement de type 4 de 62m², parfaitement situé à Bordeaux, à proximité du Musée d'Aquitaine. Niché dans un charmant immeuble en pierre comprenant seulement 3 lots, cet espace offre une cuisine US, 3 chambres, une salle d'eau et un séjour confortable. Actuellement loué à 850 euros par mois, il représente une excellente opportunité pour les investisseurs avec un potentiel de revalorisation élevé du loyer par la suite. Ne tardez pas à saisir cette occasion.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17318193

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17318193/appartement-a_vendre-bordeaux-33.php

Urban Immobilier
211 cours de la marne
33 BORDEAUX
Tel : 05.33.20.05.58
Siret : 51137546100023
E-Mail : contact@urban-immobilier.org

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison PESSAC (Gironde - 33)

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1997

Charges : 30 €

Prix : 165000 €

Réf : 2496 -

Description détaillée :

PESSAC Alouette - Maison T2 en copropriété de 38m² en très bon état général. Elle dispose d'une grande pièce de vie, une cuisine US et équipée, d'une salle d'eau, d'une chambre séparée, d'un jardin privatif de 50m² environ et d'une place de parking aérienne et sécurisée. Elle est idéalement placée à deux pas de l'arrêt de tram Pessac Alouette et des commodités. Rare à saisir sans tarder, idéal premier achat.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17293377

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17293377/maison-a_vendre-pessac-33.php

Urban Immobilier
211 cours de la marne
33 BORDEAUX
Tel : 05.33.20.05.58
Siret : 51137546100023
E-Mail : contact@urban-immobilier.org

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison BEGLES (Gironde - 33)

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1900

Prix : 199000 €

Réf : 2493 -

Description détaillée :

BEGLES - Echoppe simple en pierre en R+1 de 60m² habitable située à deux pas de la Barrière de Bègles dans une petite rue calme proche des commerces et des transports en commun. Elle comprend une belle pièce de vie traversante avec cuisine donnant sur une cour privative de 25m² et à l'étage deux chambres. Rare à saisir sans tarder.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17289231

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17289231/maison-a_vendre-begles-33.php

Urban Immobilier
211 cours de la marne
33 BORDEAUX
Tel : 05.33.20.05.58
Siret : 51137546100023
E-Mail : contact@urban-immobilier.org

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement BORDEAUX (Gironde - 33)

Chambres : 2 chambres

Charges : 50 €

Prix : 600 €/mois

Réf : 2341 -

Description détaillée :

BORDEAUX Victoire - 1 Chambre en colocation meublée av terrasse privée, disponible à partir du 1 er Mai dans Bel appartement T3 refait à neuf de 60m2, au 1er étage d?un immeuble en pierre, au fond d?une impasse au calme, comprenant séjour et sa cuisine américaine équipée, 2 chambres, SDE et WC. Loyer: 600 euros charges comprises (internet, eau et Taxe des ordures ménagères). Honoraires agence : 500 euros

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17289230

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17289230/appartement-location-bordeaux-33.php

Urban Immobilier
211 cours de la marne
33 BORDEAUX
Tel : 05.33.20.05.58
Siret : 51137546100023
E-Mail : contact@urban-immobilier.org

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement BORDEAUX (Gironde - 33)

Année de construction : 1900

Charges : 20 €

Prix : 600 €/mois

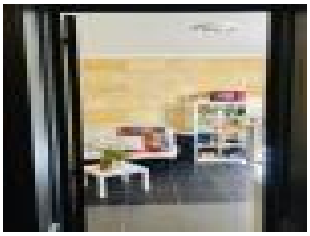
Réf : 1613 -

Description détaillée :

BORDEAUX Victoire - Magnifique appartement T1 au calme de 25m² habitable environ rénové entièrement avec goût.

Loyer : 600euros/mois charges comprises (eau et internet). honoraires : 430euros

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17289229



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17289229/appartement-location-bordeaux-33.php

Urban Immobilier
211 cours de la marne
33 BORDEAUX
Tel : 05.33.20.05.58
Siret : 51137546100023
E-Mail : contact@urban-immobilier.org

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement BORDEAUX (Gironde - 33)

Année de construction : 1900

Charges : 30 €

Prix : 110000 €

Réf : 2489 -

Description détaillée :

BORDEAUX Saint Jean - Appartement T1 de 20m² + 5m² de mezzanine situé au RDC d'un bel immeuble en pierre. Il comprend une pièce de vie lumineuse, une cuisine US et équipée, un coin nuit en mezzanine, une salle d'eau avec WC. Vendu vide, aucun travaux à prévoir. A saisir sans tarder.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17254584

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17254584/appartement-a_vendre-bordeaux-33.php

Urban Immobilier
211 cours de la marne
33 BORDEAUX
Tel : 05.33.20.05.58
Siret : 51137546100023
E-Mail : contact@urban-immobilier.org

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement BORDEAUX (Gironde - 33)

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1900

Prix : 1400 €/mois

Réf : 2482 -

Description détaillée :

BORDEAUX Victoire/Capucins - Charmant appartement T4 de 90 m2, accompagné d'un balcon. Cet appartement comprend 3 chambres entièrement équipées, une cuisine entièrement équipée et aménagée (lave vaisselle, four, micro onde, machine à laver), un séjour entièrement aménagé et deux salles d'eau ce qui procure un confort particulièrement appréciable. L'appartement idéalement placé au deuxième étage d'un bel immeuble en pierre à deux pas de la place des Capucins et de la place de la Victoire. Dispo dès maintenant à saisir. Loyer : 1400euros/mois CC Honoraires : 1000euros

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17254582

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17254582/appartement-location-bordeaux-33.php

Urban Immobilier
211 cours de la marne
33 BORDEAUX
Tel : 05.33.20.05.58
Siret : 51137546100023
E-Mail : contact@urban-immobilier.org

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Commerce HAILLAN (Gironde - 33)

Réf : 2486 -

Description détaillée :

LE HAILLAN - Vaste immeuble commercial de 1000m2 avec bureaux, entrepôt, box, parking extérieur... et possibilité d'accroître la surface plancher d'au moins 600m2 supplémentaires en créant du plancher, le tout sur une parcelle de 2000m2. Vendu libre, saisir rapidement.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17248638

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17248638/commerce-a_vendre-haillan-33.php

Urban Immobilier
211 cours de la marne
33 BORDEAUX
Tel : 05.33.20.05.58
Siret : 51137546100023
E-Mail : contact@urban-immobilier.org

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Commerce BOUSCAT (Gironde - 33)

Année de construction : 1900

Réf : 2478 -

Description détaillée :

LE BOUSCAT proche Bordeaux - Murs commerciaux à vendre de 98m2 au sol, en R+1 composé en deux plateaux d'environ 50m2 par niveau, avec 3 vitrines, dans une rue passante, proche de toutes commodités. À visiter rapidement

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17248637

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17248637/commerce-a_vendre-bouscat-33.php

Urban Immobilier
211 cours de la marne
33 BORDEAUX
Tel : 05.33.20.05.58
Siret : 51137546100023
E-Mail : contact@urban-immobilier.org

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Commerce BORDEAUX (Gironde - 33)

Année de construction : 1900

Réf : 2461 -

Description détaillée :

BORDEAUX Saint Paul - Cours Victor Hugo, murs commerciaux de 150m² vendus vide d'occupation. Ils disposent d'une très grande vitrine linéaire 15m² environ permettant de le scinder en deux et créer deux activités commerciales. Ils sont idéalement placés à deux pas des transports en commun et des commodités. Idéal investisseur ou exploitant à saisir sans tarder.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17248636

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17248636/commerce-a_vendre-bordeaux-33.php

Urban Immobilier
211 cours de la marne
33 BORDEAUX
Tel : 05.33.20.05.58
Siret : 51137546100023
E-Mail : contact@urban-immobilier.org

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Commerce BORDEAUX (Gironde - 33)

Année de construction : 1976

Réf : 2448 -

Description détaillée :

BORDEAUX Mériadeck - Venez découvrir l'étage complet du 3ème étage de la Tour 2000, plateaux de bureaux de 540m2, divisibles, comprenant de grands openspace et des espaces plus restreint entièrement vitrés, sanitaires avec WC, accessible par 3 ascenseurs. À visiter rapidement

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17248635

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17248635/commerce-a_vendre-bordeaux-33.php

Urban Immobilier
211 cours de la marne
33 BORDEAUX
Tel : 05.33.20.05.58
Siret : 51137546100023
E-Mail : contact@urban-immobilier.org

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Commerce BORDEAUX (Gironde - 33)

Année de construction : 1900

Réf : 2442 -

Description détaillée :

BORDEAUX Saint Jean - Local commercail à loué situé à deux pas de la gare Saint Jean, sur le cours de la Marne d'une surface de 80m². Tous commerces sauf restauration. Idéal profession libérale . A saisir sans tarder. Loyer : 1500euros HT Honoraires : 3000euros

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17248634

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17248634/commerce-a_vendre-bordeaux-33.php

Urban Immobilier
211 cours de la marne
33 BORDEAUX
Tel : 05.33.20.05.58
Siret : 51137546100023
E-Mail : contact@urban-immobilier.org

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Commerce MERIGNAC (Gironde - 33)

Année de construction : 2019

Réf : 2432 -

Description détaillée :

MÉRIGNAC - Fond de commerce d'une boulangerie restauration moderne au RDC d'un immeuble récent de 2019, de 380m2, entièrement équipée boulangerie et pâtisserie pour tout faire sur place, avec 25 places assises et sa terrasse et son extérieur aménagé ainsi que ses 8 places de parking privative. Son chiffres d'affaires actuel est de 835000? TTC, avec une marge de progression restante non négligeable, le bail est de début 2019 et son loyer de 4625? HT. A visiter rapidement

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17248633

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17248633/commerce-a_vendre-merignac-33.php

Urban Immobilier
211 cours de la marne
33 BORDEAUX
Tel : 05.33.20.05.58
Siret : 51137546100023
E-Mail : contact@urban-immobilier.org

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement BORDEAUX (Gironde - 33)

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Charges : 30 €

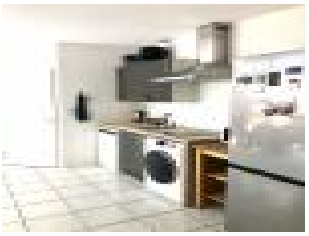
Prix : 250000 €

Réf : 2342 -

Description détaillée :

BORDEAUX Gambetta - Appartement T2 de 42m² habitable avec grande cour privative de 20m² situé à 50m de la place Gambetta. Il est idéalement placé dans une rue calme au rdc d'un magnfique immeuble pierre. Il comprend une grande pièce de vie, une cuisine US équipée, une salle de bain, WC séparés et une très grande chambre séparée. Vendu loué 695euros/mois jusqu'au 23/05/2025. Rare à saisir sans tarder.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17248631



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17248631/appartement-a_vendre-bordeaux-33.php

Urban Immobilier
211 cours de la marne
33 BORDEAUX
Tel : 05.33.20.05.58
Siret : 51137546100023
E-Mail : contact@urban-immobilier.org

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement BORDEAUX (Gironde - 33)

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Charges : 30 €

Prix : 370000 €

Réf : 2313 -

Description détaillée :

BORDEAUX Gambetta - Appartement T3 traversant de 66m² habitable situé à 50m de la place Gambetta. Il est idéalement placé dans une rue calme au premier étage d'un magnfique immeuble pierre. Il comprend une grande pièce de vie, une cuisine séparée, une salle de bain, WC et une très grande chambre séparée. Petit rafraîchissement à prévoir. Prestations anciennes conservées, Vendu VIDE. Rare à saisir sans tarder.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17248630

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17248630/appartement-a_vendre-bordeaux-33.php

Urban Immobilier
211 cours de la marne
33 BORDEAUX
Tel : 05.33.20.05.58
Siret : 51137546100023
E-Mail : contact@urban-immobilier.org

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison LORMONT (Gironde - 33)

Surface séjour : 60 m2

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1900

Prix : 290000 €

Réf : 2307 -

Description détaillée :

LORMONT La Ramade - Jolie maison en pierre à rénover de 147m2 habitable en R+1, comprenant au RDC grand séjour avec cuisine ouverte possible et à l'étage 4 chambres avec autant de pièces d'eau, le tout sur une parcelle de 553m2 entouré de verdure. Toutes commodités à proximité, à saisir rapidement.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17248629

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17248629/maison-a_vendre-lormont-33.php

Urban Immobilier
211 cours de la marne
33 BORDEAUX
Tel : 05.33.20.05.58
Siret : 51137546100023
E-Mail : contact@urban-immobilier.org

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement MERIGNAC (Gironde - 33)

Surface séjour : 42 m2

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2019

Prix : 359000 €

Réf : 2304 -

Description détaillée :

MERIGNAC Pichey - Joli appartement T4 de 94m2 habitable, comprenant un vaste séjour de plus de 40m2 avec sa cuisine ouverte, son cellier, 3 chambres dont une suite parentale avec SDE privative et dressing, SDB et WC, agrémenté d'une superbe terrasse de 26m2. Il se situe dans un immeuble très récent, composé de seulement 5 lots, un cellier et une place de parking complète ce bien. A visiter rapidement.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17248628

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17248628/appartement-a_vendre-merignac-33.php

Urban Immobilier
211 cours de la marne
33 BORDEAUX
Tel : 05.33.20.05.58
Siret : 51137546100023
E-Mail : contact@urban-immobilier.org

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Commerce AMBARES-ET-LAGRAVE (Gironde - 33)

Année de construction : 2010

Réf : 2485 -

Description détaillée :

AMBARES ET LAGRAVE - Entrepôt de stockage et d'activité de 130m² au sol + double garage de 35m² sur une parcelle de 500m² situé à deux pas de la zone industrielle d'Ambarès et lagrave. Vendu vide de toute occupation. Rare à saisir sans tarder.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17248124

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17248124/commerce-a_vendre-ambares_et_lagrave-33.php