

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard 33000 BORDEAUX

Tel : 05.56.56.94.94

E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Vente Appartement LYON-3EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 20 m²

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Prix : 109900 €

Réf : RPL517 -



Description détaillée :

Idéal Investissement - Studio à rénover de 20m² - Secteur Monplaisir

Découvrez ce bien situé à proximité des commerces, des écoles et des transports en commun idéal pour un projet d'investissement locatif.

Studio de 20m², situé dans l'arrière cours d'une petite copropriété calme et sécurisée.

Vendu en état de plateau viabilisé. Il se compose d'une grande pièce à vivre, d'une chambre et d'une salle d'eau.

Appartement à rénover.

La copropriété dispose de places de parking sécurisées.

Haut potentiel locatif étudiant et jeunes actifs.

DPE projeté en D

Charges de copropriété : 150/an

TF : 600 E /an

Surface : 20m²

Prix : 109 900 E

Idéal pour un investissement locatif clé en main.

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

N'hésitez pas à nous contacter pour découvrir ce projet ou nos autres produits d'investissement dans le secteur.

Vous souhaitez acquérir un bien pour un projet d'investissement ?

Purple immobilier est une agence spécialisée dans l'investissement locatif clé en main.

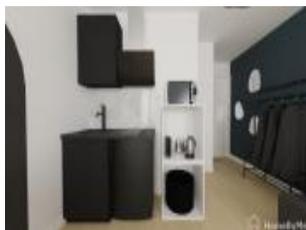
Nous vous accompagnons tout au long de votre projet dans la recherche, la rénovation, l'ameublement et la location.

Prenez contact pour échanger à propos de votre projet d'investissement.

Visuels non contractuels.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18357521



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18357521/appartement-a_vendre-lyon_3eme_arrondissement-69.php

Vente Appartement LYON-3EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 25 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 124900 €

Réf : LYPL3 -



Description détaillée :

Idéal Investissement - T2 Plateau de 25m2 - Secteur Monplaisir

Découvrez ce bien situé à proximité des commerces, des écoles et des transports en commun idéal pour un projet d'investissement locatif.

Appartement type 2 de 25m2.

Situé dans l'arrière cours d'une petite copropriété calme et sécurisée.

Vendu en état de plateau viabilisé. Il se compose d'une grande pièce à vivre, d'une chambre et d'une salle d'eau.

La copropriété dispose de places de parking sécurisées.

Haut potentiel locatif étudiant et jeunes actifs.

Un bien similaire se loue pour 750E HC / mois.

DPE projeté en D

Charges de copropriété : 150/an

TF : 600 E /an

Surface : 25m2

Prix : 124 900 E

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Idéal pour un investissement locatif clé en main.

N'hésitez pas à nous contacter pour découvrir ce projet ou nos autres produits d'investissement dans le secteur.

Vous souhaitez acquérir un bien pour un projet d'investissement ?

Purple immobilier est une agence spécialisée dans l'investissement locatif clé en main.

Nous vous accompagnons tout au long de votre projet dans la recherche, la rénovation, l'ameublement et la location.

Prenez contact pour échanger à propos de votre projet d'investissement.

Visuels non contractuels.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18357520



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18357520/appartement-a_vendre-lyon_3eme_arrondissement-69.php

Location Appartement LYON-5EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 57 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 960 €/mois

Réf : MENI587 -



Description détaillée :

Appartement T2 meublé Lyon 5 secteur Ménival 960 E / mois charges comprises.

Appartement récent à louer, Lyon 5 secteur Ménival, idéalement situé tout près du centre ville de Lyon. L'appartement est situé à proximité des commerces et des transports en commun (arrêt de bus en bas de l'immeuble bus C21).

Situé dans une copropriété sécurisée et calme, cet appartement offre une surface de 57,27 m2. Le bien se trouve au cinquième étage sur six avec ascenseur. Un parking réservé à la copropriété est accessible.

L'appartement se compose d'une grande entrée, d'une cuisine fermée, aménagée et équipée avec une table haute, d'un grand séjour salle à manger, une chambre spacieuse et lumineuse avec des rangements, et une salle de bain refaite à neuf et moderne. L'appartement est très récent et très lumineux.

Il dispose d'un grand balcon très agréable et d'une cave sur le même étage. Des rangements sont disponibles dans la chambre ainsi que dans l'entrée de l'appartement.

Le loyer est de 960 E charges comprises.

L'appartement est loué en location meublée.

Le DPE est en D.

Superficie du logement : 57,27 m2

Dépôt de garantie : deux mois de loyer hors charges

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Disponible immédiatement.

Chauffage électrique collectif en bi-jonction de 14° à 17°

Parking de l'immeuble et Garage fermé

Parcs à proximité

Honoraires : 744,51 E

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18354399



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18354399/appartement-location-lyon_5eme_arrondissement-69.php

Location Appartement LYON-5EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 56 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 954 €/mois

Réf : APPTL5 -



Description détaillée :

Appartement MEUBLÉ, 3 pièces Lyon 5, 954 E charges comprises.

Appartement récent à louer. Idéalement situé à Lyon 5 à proximité des transports en commun (bus C20/C20E/C65...), des écoles, et des commerces. Secteur Hôpital Pierre Garraud.

Situé dans une copropriété sécurisée et calme, cet appartement offre une surface de 56,10 m².

Le bien se compose d'une entrée, d'une cuisine équipée et ouverte sur un grand séjour, deux chambres spacieuses ainsi qu'une salle de bain avec baignoire. L'appartement est récent et très lumineux. Le bien se trouve au premier étage.

Le loyer est de 954 E charges comprises (chauffage, eau froide). L'appartement est loué en location meublée. Le bien dispose d'un balcon très agréable.

Des rangements ainsi qu'une buanderie sont à votre disposition. Le bien dispose d'un lave vaisselle également.

Surface : 56,10 m²

DPE : D

Honoraires de mise en location : 729,3 E

Dépôt de garantie : deux mois de loyer hors charges

Disponible immédiatement.

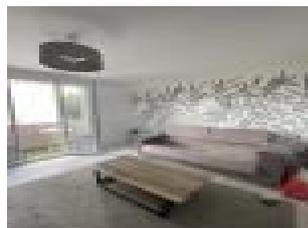
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18351365



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18351365/appartement-location-lyon_5eme_arrondissement-69.php

Vente Appartement OULLINS (Rhone - 69)

Surface : 50 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 119900 €

Réf : OU65 -



Description détaillée :

Idéal Investissement - T2 à Oullins !

Le secteur d'Oullins est parfait pour un investissement locatif, grâce à sa proximité immédiate des commerces et des transports en commun. Une localisation stratégique car elle est située en dehors de l'encadrement des loyers et très recherchée.

Situé dans une copropriété calme et bien entretenue, ce T2 est au troisième étage sans ascenseur. Aucun travaux à prévoir dans la copropriété.

L'appartement est composé d'un grand séjour, d'une cuisine ouverte, d'une chambre lumineuse ainsi qu'une salle d'eau. Travaux de rafraîchissement pour l'appartement à prévoir. Le DPE est en G, travaux isolation des murs pour améliorer la classe énergétique.

Haut potentiel locatif - idéal pour un projet d'investissement à forte rentabilité.

Prix : 119 900€?

Surface : 50 m²?

DPE : G

Charges : 765 E / an

N'hésitez pas à nous contacter pour découvrir ce projet ou nos autres produits d'investissement dans le secteur.

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vous souhaitez acquérir un bien pour un projet d'investissement ?

Purple immobilier est une agence spécialisée dans l'investissement locatif clé en main.

Nous vous accompagnons tout au long de votre projet dans la recherche, la rénovation, l'ameublement et la location.

Prenez contact pour échanger à propos de votre projet d'investissement.

Visuels, prix et informations non contractuels.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18342217



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18342217/appartement-a_vendre-oullins-69.php

Vente Appartement OULLINS (Rhone - 69)

Surface : 29 m²

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 75900 €

Réf : CO82 -



Description détaillée :

Spécial Investissement - T1 à Oullins !

Le secteur d'Oullins est parfait pour un investissement locatif, grâce à sa proximité immédiate des commerces et transports en commun. Une localisation stratégique car elle est située en dehors de l'encadrement des loyers et très recherchée.

Situé dans une copropriété calme et bien entretenue, ce T1 est au quatrième étage sans ascenseur. Pas de travaux à prévoir dans la copropriété.

L'appartement est composé d'un grand séjour, d'une cuisine ouverte ainsi qu'une salle d'eau.

L'appartement est très lumineux.

Travaux de rafraîchissement pour l'appartement à prévoir notamment pour la salle de bain.

Très bon DPE D.

Haut potentiel locatif - idéal pour un projet d'investissement à forte rentabilité.

Prix : 75 900 E

Surface : 29 m²?

DPE : D

Charges : 463 E / an

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

N'hésitez pas à nous contacter pour découvrir ce projet ou nos autres produits d'investissement dans le secteur.

Vous souhaitez acquérir un bien pour un projet d'investissement ?

Purple immobilier est une agence spécialisée dans l'investissement locatif clé en main.

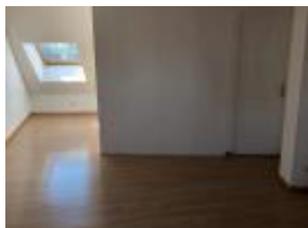
Nous vous accompagnons tout au long de votre projet dans la recherche, la rénovation, l'ameublement et la location.

Prenez contact pour échanger à propos de votre projet d'investissement.

Visuels, prix et informations non contractuels.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18342216



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18342216/appartement-a_vendre-oullins-69.php

Vente Appartement OULLINS (Rhone - 69)

Surface : 30 m²

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 93900 €

Réf : EB38 -



Description détaillée :

Idéal Investissement - Studio à Oullins !

Le secteur d'Oullins est parfait pour un investissement locatif, grâce à sa proximité immédiate des commerces et transports en commun. Une localisation stratégique car elle est située en dehors de l'encadrement des loyers et très recherchée.

Situé dans une copropriété calme et bien entretenue, ce T1 est au deuxième étage sans ascenseur. Pas de travaux à prévoir dans la copropriété.

L'appartement est composé d'une grande pièce à vivre lumineuse, d'une cuisine semi ouverte et d'une salle d'eau.

Travaux de rafraîchissement pour l'appartement à prévoir.

Travaux énergétique à réaliser : isolation des murs.

Faibles charges : 543 E / an

Haut potentiel locatif - idéal pour un projet d'investissement à forte rentabilité.

Prix : 93 900 E

Surface : 30 m²?

DPE : G

Charges : 463 E / an

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

N'hésitez pas à nous contacter pour découvrir ce projet ou nos autres produits d'investissement dans le secteur.

Vous souhaitez acquérir un bien pour un projet d'investissement ?

Purple immobilier est une agence spécialisée dans l'investissement locatif clé en main.

Nous vous accompagnons tout au long de votre projet dans la recherche, la rénovation, l'ameublement et la location.

Prenez contact pour échanger à propos de votre projet d'investissement.

Visuels, prix et informations non contractuels.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18342215



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18342215/appartement-a_vendre-oullins-69.php

Vente Appartement OULLINS (Rhone - 69)

Surface : 35 m2

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Prix : 94900 €

Réf : AT26 -



Description détaillée :

Spécial Investissement - T1 Bis de 35 m2 à Oullins !

Le secteur d'Oullins est parfait pour un investissement locatif, grâce à sa proximité immédiate des commerces et transports en commun. Une localisation stratégique car elle est située en dehors de l'encadrement des loyers et très recherchée.

Situé dans une petite copropriété calme, ce T1 est au troisième étage sans ascenseur. Aucuns travaux prévus dans la copropriété.

Cet appartement est un très grand studio de 35 m2, très lumineux. Il se compose d'une grande pièce à vivre, d'une cuisine et d'une salle de bain. Travaux de rénovation énergétique à prévoir pour passage en DPE D (isolation des murs principalement).

Haut potentiel locatif - idéal pour un projet d'investissement à forte rentabilité.

Prix : 94 900 E

Surface : 30 m²?

DPE : G

Charges : 512 E / an

N'hésitez pas à nous contacter pour découvrir ce projet ou nos autres produits d'investissement dans le secteur.

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vous souhaitez acquérir un bien pour un projet d'investissement ?

Purple immobilier est une agence spécialisée dans l'investissement locatif clé en main.

Nous vous accompagnons tout au long de votre projet dans la recherche, la rénovation, l'ameublement et la location.

Prenez contact pour échanger à propos de votre projet d'investissement.

Visuels, prix et informations non contractuels.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18342214



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18342214/appartement-a_vendre-oullins-69.php

Vente Appartement LYON-7EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 33 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 95000 €

Réf : JME43 -



Description détaillée :

Jean-Macé - T2 de 33 m² à rafraîchir - 95 000 E

Opportunité rare à Jean-Macé !

À deux pas des transports, commerces et commodités, venez découvrir ce T2 de 33 m², situé au deuxième étage d'une copropriété saine, bien entretenue et à faibles charges.

L'appartement est propre mais mérite un rafraîchissement complet pour révéler tout son potentiel. Budget estimé de 25 000 E pour transformer ce bien en un superbe appartement rénové, moderne et confortable.

Idéal premier achat ou investissement.

Emplacement stratégique (Jean-Macé)

Petite copropriété calme et bien gérée

Faibles charges

Fort potentiel après travaux

Prix : 95 000 E

Un bien à fort potentiel dans un quartier en demande. À visiter sans attendre.

N'hésitez pas à nous contacter pour découvrir ce projet ou nos autres produits d'investissement dans le secteur.

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vous souhaitez acquérir un bien pour un projet d'investissement ?

Purple immobilier est une agence spécialisée dans l'investissement locatif clé en main.

Nous vous accompagnons tout au long de votre projet dans la recherche, la rénovation, l'ameublement et la location.

Prenez contact pour échanger à propos de votre projet d'investissement.

Visuels, prix et informations non contractuels.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18342213



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18342213/appartement-a_vendre-lyon_7eme_arrondissement-69.php

Vente Appartement CHASSIEU (Rhone - 69)

Surface : 60 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 300000 €

Réf : VCH25 -



Description détaillée :

Appartement 3 pièces à vendre secteur Chassieu 300 000 E.

Le secteur des Verchères est idéal, grâce à sa proximité immédiate du centre ville de Chassieu.

Situé dans une copropriété récente de 2018, calme et bien entretenue, cet appartement est au deuxième étage avec ascenseur. Aucun travaux à prévoir dans la copropriété.

L'appartement se compose d'un grand séjour et d'une salle à manger lumineuse. Il dispose également d'une grande cuisine ouverte, équipée et aménagée, de deux chambres spacieuses ainsi qu'une salle d'eau.

L'appartement est bien entretenu et ne nécessite pas de travaux.

Le bien est vendu avec une place de parking en sous-sol.

Prix : 300 000 E?

Surface : 60 m²?

DPE : B

Chauffage : individuel gaz

N'hésitez pas à nous contacter pour découvrir ce projet ou nos autres produits.

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vous souhaitez acquérir un bien pour un projet d'investissement ?

Purple immobilier est une agence spécialisée dans l'investissement locatif clé en main.

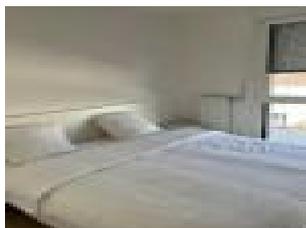
Nous vous accompagnons tout au long de votre projet dans la recherche, la rénovation, l'ameublement et la location.

Prenez contact pour échanger à propos de votre projet d'investissement.

Visuels, prix et informations non contractuels.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18339963



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18339963/appartement-a_vendre-chassieu-69.php

Vente Appartement LYON-7EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 43 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 185000 €

Réf : JM43 -



Description détaillée :

Idéal Investissement - T2 à Lyon 7 secteur Jean Macé !

Le secteur de Jean Macé est parfait pour un investissement locatif, grâce à sa proximité immédiate des commerces, écoles supérieures et transports en commun. Une localisation stratégique et recherchée, garantissant une forte demande locative.

Situé dans une copropriété saine et bien entretenue, ce T2 est au troisième étage sans ascenseur.

Pas de travaux à prévoir au sein de l'immeuble.

L'appartement est composé d'une entrée, un coin cuisine, un séjour, une chambre séparée ainsi qu'une salle de bain.

L'appartement est à rénover.

Haut potentiel locatif - idéal pour un projet d'investissement à forte rentabilité.

Prix : 185 000 E?

Surface : 43 m²?

DPE : E

Charges : 57E / mois

N'hésitez pas à nous contacter pour découvrir ce projet ou nos autres produits d'investissement dans le secteur.

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vous souhaitez acquérir un bien pour un projet d'investissement ?

Purple immobilier est une agence spécialisée dans l'investissement locatif clé en main.

Nous vous accompagnons tout au long de votre projet dans la recherche, la rénovation, l'ameublement et la location.

Prenez contact pour échanger à propos de votre projet d'investissement.

Visuels, prix et informations non contractuels.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18325451



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18325451/appartement-a_vendre-lyon_7eme_arrondissement-69.php

Vente Appartement LYON-7EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 19 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 125000 €

Réf : GAR52 -



Description détaillée :

Spécial Investissement - Studio 19 m2 Lyon 7 secteur Garibaldi / route de vienne.

Découvrez ce bien situé à proximité des commerces, des écoles et des transports en commun idéal pour un projet d'investissement locatif.

Studio de 19m2, situé dans une petite copropriété calme et sécurisée.

Vendu libre de toute occupation. Appartement rénové.

Il se compose d'une grande pièce à vivre, avec cuisine ouverte, ainsi qu'une salle d'eau.

Haut potentiel locatif étudiant et jeunes actifs.

DPE projeté en D

Charges de copropriété : 250 E/an

TF : 540 E /an

Surface : 19m2

Prix : 125 000 E

N'hésitez pas à nous contacter pour découvrir ce projet ou nos autres produits d'investissement dans le secteur.

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vous souhaitez acquérir un bien pour un projet d'investissement ?

Purple immobilier est une agence spécialisée dans l'investissement locatif clé en main.

Nous vous accompagnons tout au long de votre projet dans la recherche, la rénovation, l'ameublement et la location.

Prenez contact pour échanger à propos de votre projet d'investissement.

Visuels non contractuels.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18325450



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18325450/appartement-a_vendre-lyon_7eme_arrondissement-69.php

Location Appartement LYON-5EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 57 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 960 €/mois

Réf : MENI83 -



Description détaillée :

Appartement T2 meublé Lyon 5 secteur Ménival 960 E / mois.

Appartement récent à louer, Lyon 5 secteur Ménival, idéalement situé tout près du centre ville de Lyon. L'appartement est situé à proximité des commerces et des transports en commun (arrêt de bus en bas de l'immeuble).

Situé dans une copropriété sécurisée et calme, cet appartement offre une surface de 57,27 m2. Le bien se trouve au cinquième étage sur six avec ascenseur. Un parking réservé à la copropriété est accessible.

L'appartement se compose d'une grande entrée, d'une cuisine fermée, aménagée et équipée avec une table haute, d'un grand séjour salle à manger, une chambre spacieuse et lumineuse, et une salle de bain refaite à neuf et moderne.

L'appartement est très récent et très lumineux.

Il dispose d'un grand balcon très agréable et d'une cave en hauteur sur le même étage. Des rangements sont disponibles dans la chambre ainsi que dans l'entrée de l'appartement.

Le loyer est de 960 E charges comprises.

L'appartement est loué en location meublée.

Le DPE est en D.

Superficie du logement : 57,27 m2

Honoraires : 744,51 E

Dépôt de garantie : deux mois de loyer hors charges

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Disponible immédiatement.

Chauffage électrique collectif en bi-jonction de 14 à 17°

Parking de l'immeuble

Parcs à proximité

Garage fermé

28

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18323181



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18323181/appartement-location-lyon_5eme_arrondissement-69.php

Vente Appartement LYON-3EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 33 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 133000 €

Réf : LY3PG -



Description détaillée :

Idéal Investissement ! T2 de 33 m2 à Lyon 3 - Place Guichard.

Découvrez ce bien situé aux pieds des commerces, des écoles et des transports en commun (métro B). Le bien se situe Place Guichard à Lyon 3, dans un secteur idéal pour un projet d'investissement locatif.

Cet appartement 2 pièces de 33m2 est situé dans une copropriété calme et sans travaux à prévoir.

Le bien se compose d'une entrée, d'un coin séjour avec une cuisine ouverte, une chambre et une salle de bain. Il faut prévoir quelques travaux de rafraîchissement (sols, cuisine).

Surface : 33 m2

Prix : 133 000 E

DPE : D

Haut potentiel locatif avec un loyer de 750 E/mois.

N'hésitez pas à nous contacter pour découvrir ce projet ou nos autres produits d'investissement dans le secteur.

Vous souhaitez acquérir un bien pour un projet d'investissement ?

Purple immobilier est une agence spécialisée dans l'investissement locatif clé en main.

Nous vous accompagnons tout au long de votre projet dans la recherche, la rénovation, l'ameublement et la location.

Prenez contact pour échanger à propos de votre projet d'investissement.

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Visuels non contractuels.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18323180



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18323180/appartement-a_vendre-lyon_3eme_arrondissement-69.php

Vente Appartement LYON-7EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 18 m²

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 97000 €

Réf : LYSG63 -



Description détaillée :

Idéal Investissement - Studio à Lyon 7 secteur Saxe Gambetta.

Le secteur de saxe Gambetta est parfait pour un investissement locatif, grâce à sa proximité immédiate des commerces, écoles supérieures et transports en commun (métro B et D).

Une localisation stratégique et recherchée, garantissant une forte demande locative.

Situé dans une copropriété calme et bien entretenue, ce studio est au sixième étage avec ascenseur. Aucun travaux à prévoir dans la copropriété.

L'appartement se compose : d'une entrée desservant un séjour avec une cuisine ouverte, et d'une salle de bain à rénover.

Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir pour exploiter tout le potentiel du bien : peintures, aménagement de la cuisine et de la salle de bain.

Haut potentiel locatif grâce aux rénovations - idéal pour un projet d'investissement locatif à forte rentabilité.

Prix : 97 000 E

?Surface : 18 m²

?DPE : D

Chauffage : individuel électrique?

Charges : 37 E / mois

Loyer potentiel : 600 E / mois.

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

N'hésitez pas à nous contacter pour découvrir ce projet ou nos autres produits d'investissement dans le secteur.

Vous souhaitez acquérir un bien pour un projet d'investissement ?

Purple immobilier est une agence spécialisée dans l'investissement locatif clé en main.

Nous vous accompagnons tout au long de votre projet dans la recherche, la rénovation, l'ameublement et la location.

Prenez contact pour échanger à propos de votre projet d'investissement.

Visuels, prix et informations non contractuels.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18323179



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18323179/appartement-a_vendre-lyon_7eme_arrondissement-69.php

Vente Appartement TOULON (Var - 83)

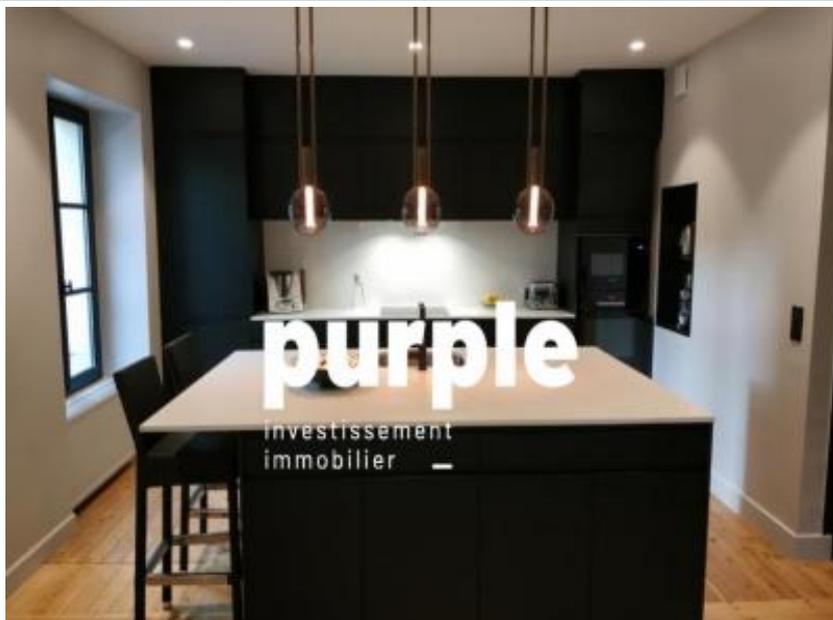
Surface : 45 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 89000 €

Réf : TL03 -



Description détaillée :

Résidence principale/Secondaire ou investissement locatif à fort potentiel

Purple Immobilier vous propose :

Grand T2 de 45m² au 3eme étage avec ascenseur au sein d'une résidence bien entretenue et sécurisée. Situé entre le quartier Saint-Roch et le musée d'art, proche de l'hôpital Saint-Roch et à 5 minutes à pied de la Gare de Toulon.

Il se compose d'un grand séjour, d'une chambre qui en face à la salle de bain et des toilettes qui sont séparées ainsi qu'une petite cuisine à aménager ou changer les plans de l'appartement.

Prix d'achat: 85 000E

Garantie loyer longue durée 580E

Locatif courte durée de 12 K/an

Surface: 45 m²

DPE projeté en C en ajoutant la climatisation réversible.

Un devis global a été effectué pour améliorer le T2 avec goût à un prix très raisonnable que nous transmettons gratuitement à l'agence

À savoir que nous pouvons gérer les travaux en intégralité et vous livrer un appartement Clés en main.

Contactez nous pour découvrir ce projet ou nos autres produits d'investissement dans les secteurs Toulon, Six-Fours-les-plages, Bandol, Sanary-sur-mer, La Ciotat .

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vous pouvez nous rencontrer à l'agence à Sanary-sur-Mer en face du casino de jeux facile d'accès grand parking gratuit.

Vous souhaitez acquérir un bien pour un projet d'investissement ?

Purple immobilier est une agence spécialisée dans l'investissement locatif clé en main.

Nous vous accompagnons tout au long de votre projet dans la recherche, la rénovation, l'ameublement et la location.

Prenez contact pour échanger à propos de votre projet d'investissement. Visuels, prix et informations non contractuels.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. géorisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr) Référence annonce : TL03

Les honoraires sont à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18317614



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18317614/appartement-a_vendre-toulon-83.php

Location Appartement LYON-5EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 56 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 954 €/mois

Réf : 250424-142534 -



Description détaillée :

Appartement T3 Lyon 5, 954 E charges comprises.

Appartement récent à louer. Idéalement situé à Lyon 5 à proximité des transports en commun, des écoles, et des commerces.

Situé dans une copropriété sécurisée et calme, cet appartement offre une surface de 56,10 m2.

Le bien se compose d'une entrée, d'une cuisine équipée et ouverte sur un grand séjour, deux chambres spacieuses ainsi qu'une salle de bain avec baignoire. L'appartement est récent et très lumineux. Le bien se trouve au premier étage.

Le loyer est de 954 E charges comprises (chauffage, eau froide). L'appartement est loué en location meublée. Le bien dispose d'un balcon très agréable.

Des rangements ainsi qu'une buanderie sont à votre disposition.

Surface : 56,10 m2

DPE : D

Honoraires de mise en location : 729,3 E

Dépôt de garantie : deux mois de loyer hors charges

Disponible immédiatement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18315187



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18315187/appartement-location-lyon_5eme_arrondissement-69.php

Vente Appartement LYON-3EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 25 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 124900 €

Réf : LRE5 -



Description détaillée :

Idéal Investissement - T2 Plateau de 25m² - Secteur Monplaisir

Découvrez ce bien situé à proximité des commerces, des écoles et des transports en commun idéal pour un projet d'investissement locatif.

Appartement type 2 de 25m².

Situé dans l'arrière cours d'une petite copropriété calme et sécurisée.

Vendu en état de plateau viabilisé. Il se compose d'une grande pièce à vivre, d'une chambre et d'une salle d'eau.

La copropriété dispose de places de parking sécurisées.

Haut potentiel locatif étudiant et jeunes actifs.

Un bien similaire se loue pour 750E HC / mois.

DPE projeté en D

Charges de copropriété : 150/an

TF : 600 E /an

Surface : 25m²

Prix : 124 900 E

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Idéal pour un investissement locatif clé en main.

N'hésitez pas à nous contacter pour découvrir ce projet ou nos autres produits d'investissement dans le secteur.

Vous souhaitez acquérir un bien pour un projet d'investissement ?

Purple immobilier est une agence spécialisée dans l'investissement locatif clé en main.

Nous vous accompagnons tout au long de votre projet dans la recherche, la rénovation, l'ameublement et la location.

Prenez contact pour échanger à propos de votre projet d'investissement.

Visuels non contractuels.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18312801



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18312801/appartement-a_vendre-lyon_3eme_arrondissement-69.php

Vente Appartement LYON-3EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 20 m²

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Prix : 109900 €

Réf : LY654 -



Description détaillée :

Idéal Investissement - Studio à rénover de 20m² - Secteur Monplaisir

Découvrez ce bien situé à proximité des commerces, des écoles et des transports en commun idéal pour un projet d'investissement locatif.

Studio de 20m², situé dans l'arrière cours d'une petite copropriété calme et sécurisée.

Vendu en état de plateau viabilisé. Il se compose d'une grande pièce à vivre, d'une chambre et d'une salle d'eau.

Appartement à rénover.

La copropriété dispose de places de parking sécurisées.

Haut potentiel locatif étudiant et jeunes actifs.

DPE projeté en D

Charges de copropriété : 150/an

TF : 600 E /an

Surface : 20m²

Prix : 109 900 E

Idéal pour un investissement locatif clé en main.

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

N'hésitez pas à nous contacter pour découvrir ce projet ou nos autres produits d'investissement dans le secteur.

Vous souhaitez acquérir un bien pour un projet d'investissement ?

Purple immobilier est une agence spécialisée dans l'investissement locatif clé en main.

Nous vous accompagnons tout au long de votre projet dans la recherche, la rénovation, l'ameublement et la location.

Prenez contact pour échanger à propos de votre projet d'investissement.

Visuels non contractuels.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18312800



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18312800/appartement-a_vendre-lyon_3eme_arrondissement-69.php

Vente Appartement LYON-7EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 18 m2

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Prix : 112900 €

Réf : APR5 -



Description détaillée :

Idéal Investissement ! Studio de 18 m2 à Lyon 7.

Découvrez ce bien situé aux pieds des commerces, des écoles et des transports en commun (métro B et tramway T2).

Le studio de 18m2 est situé dans une copropriété calme et sans travaux à prévoir.

Le bien se compose d'une entrée, d'un coin séjour, une cuisine ouverte et une salle de bain. Il faut prévoir quelques travaux de rafraîchissement.

Surface : 18 m2

Prix : 112 900 E

DPE projeté en D

Haut potentiel locatif.

N'hésitez pas à nous contacter pour découvrir ce projet ou nos autres produits d'investissement dans le secteur.

Vous souhaitez acquérir un bien pour un projet d'investissement ?

Purple immobilier est une agence spécialisée dans l'investissement locatif clé en main.

Nous vous accompagnons tout au long de votre projet dans la recherche, la rénovation, l'ameublement et la location.

Prenez contact pour échanger à propos de votre projet d'investissement.

Visuels non contractuels.

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18312799



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18312799/appartement-a_vendre-lyon_7eme_arrondissement-69.php

Location Appartement LYON-5EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 56 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 550 €/mois

Réf : ColocLY5 -



Description détaillée :

Appartement T3 Lyon 5, 550 E par chambre.

Appartement récent à louer. Idéalement situé à Lyon 5 à proximité des transports en commun, des écoles, et des commerces.

Situé dans une copropriété sécurisée et calme, cet appartement offre une surface de 56,10 m².

Le bien se compose d'une entrée, d'une cuisine équipée et ouverte sur un grand séjour, deux chambres spacieuses ainsi qu'une salle de bain avec baignoire. L'appartement est récent et très lumineux. Le bien se trouve au premier étage.

Le loyer est de 550 E charges comprises. L'appartement est loué en location meublée. Le bien dispose d'une terrasse très agréable.

Des rangements ainsi qu'une buanderie sont à votre disposition.

Colocation

Prix chambre 1 : 550 charges comprises

Prix chambre 2 : 550 charges comprises

Surface : 56,10 m²

DPE : D

Honoraires de mise en location : 729,3 E

Dépôt de garantie : deux mois de loyer hors charges

Disponible immédiatement.

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

22

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18309797



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18309797/appartement-location-lyon_5eme_arrondissement-69.php

Vente Appartement VILLEURBANNE (Rhone - 69)

Surface : 34 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 149900 €

Réf : DUP093 -



Description détaillée :

Idéal Investissement - T2 Duplex de 34m² - Campus La Doua - Place de stationnement et extérieur privatif.

Appartement idéal investisseur.

Découvrez ce bien situé à proximité des commerces, du campus de La Doua et des transports en commun idéal pour un projet d'investissement locatif.

Appartement type 2 de 34m² au sol et 30m² Carrez situé Rue des Antonins.

Situé dans une arrière cours dans une maison accueillant seulement 2 appartements.

Le Duplex se compose d'une pièce à vivre avec cuisine équipée ouverte sur le séjour, de sa salle d'eau et toilette, à l'étage une grande chambre.

Le + de cet appartement, une place de stationnement et un petit extérieur privatif.

Il sera livré rafraîchi et prêt à louer.

Haut potentiel locatif étudiant et jeunes actifs.

Un bien similaire se loue pour 700E HC / mois.

Chaudière individuelle gaz

Charges de copropriété : 55 E/mois, eau froide comprise et l'entretien des parties communes.

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

DPE E mais rafraîchissement prévu.

La façade et les extérieurs vont être ravalé au frais du propriétaire actuel.

Surface : 30 m2 carrez (34m2 utile)

Prix : 149 900 E FAI

Idéal pour un investissement locatif clé en main.

N'hésitez pas à nous contacter pour découvrir ce projet ou nos autres produits d'investissement dans le secteur.

Vous souhaitez acquérir un bien pour un projet d'investissement ?

Purple immobilier est une agence spécialisée dans l'investissement locatif clé en main.

Nous vous accompagnons tout au long de votre projet dans la recherche, la rénovation, l'ameublement et la location.

Prenez contact pour échanger à propos de votre projet d'investissement.

Visuels non contractuels.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

22

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18309796

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18309796/appartement-a_vendre-villeurbaine-69.php

Vente Appartement VILLEURBANNE (Rhone - 69)

Surface : 30 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 139900 €

Réf : VIL93 -



Description détaillée :

Idéal Investissement - T2 de 30 m² - Villeurbanne secteur Charpennes

Découvrez ce bien situé à proximité des commerces, des transports en commun et des écoles, idéal pour un projet d'investissement locatif.

Il se trouve au troisième étage d'une copropriété calme et sans travaux à prévoir.

Il se compose d'une pièce à vivre avec un séjour et une cuisine ouverte, une chambre ainsi qu'une salle de bain.

Travaux de rafraîchissement à prévoir.

Haut potentiel locatif étudiant et jeunes actifs.

Charges de copropriété : 62 E/mois, eau froide comprise et l'entretien des parties communes.

Surface : 30 m²

Prix : 139 900 E

DPE D

Idéal pour un investissement locatif clé en main.

N'hésitez pas à nous contacter pour découvrir ce projet ou nos autres produits d'investissement dans le secteur.

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vous souhaitez acquérir un bien pour un projet d'investissement ?

Purple immobilier est une agence spécialisée dans l'investissement locatif clé en main.

Nous vous accompagnons tout au long de votre projet dans la recherche, la rénovation, l'ameublement et la location.

Prenez contact pour échanger à propos de votre projet d'investissement.

Visuels non contractuels.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18303199

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18303199/appartement-a_vendre-villeurbaine-69.php

Vente Appartement DECINES-CHARPIEU (Rhone - 69)

Surface : 28 m²

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Prix : 139000 €

Réf : DC65 -



Description détaillée :

Idéal Investissement ! Studio de 28 m² à Décines.

Découvrez ce bien situé à proximité des commerces, et des transports en commun (tramway T3 et T7).

Le studio de 28m² est situé dans une copropriété calme et récente de 2015 sans travaux à prévoir.

C'est un grand studio de 28 m² composé d'une entrée, un coin séjour, une cuisine et une salle de bain. Il faut prévoir quelques travaux de rafraîchissement notamment pour la cuisine.

Le prix comprend une place de stationnement.

Surface : 28 m²

Prix : 139 000 E

DPE D

Haut potentiel locatif. Idéal pour un investissement locatif clé en main.

N'hésitez pas à nous contacter pour découvrir ce projet ou nos autres produits d'investissement dans le secteur.

Vous souhaitez acquérir un bien pour un projet d'investissement ?

Purple immobilier est une agence spécialisée dans l'investissement locatif clé en main.

Nous vous accompagnons tout au long de votre projet dans la recherche, la rénovation, l'ameublement et la location.

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Prenez contact pour échanger à propos de votre projet d'investissement.

Visuels non contractuels.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18300909

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18300909/appartement-a_vendre-decines_charpieu-69.php

Vente Appartement CIOTAT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 36 m²

Surface séjour : 22 m²

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 179000 €

Réf : LC01 -



Description détaillée :

T2 36m² ARÈNE CROS - LA CIOTAT

Résidence Secondaire ou investissement locatif à fort potentiel

Purple Immobilier vous propose :

T1 Bis aménageable en T2 de 36 m² à rénover, situé quartier Arène Cros à La Ciotat.

L'appartement est au 3eme étage sur 3 au sein d'une résidence sécurisée, proche plage et à 10 minutes en voiture du centre historique de La Ciotat.

Situé au bord de mer, le quartier prisé d'Arène Cros offre un cadre de vie paisible et recherché.

Il se compose d'une cuisine ouverte, un coin séjour et une mezzanine qui peut être fermée, une salle d'eau et un toilette séparé, ainsi qu'une loggia.

Une place de parking privé complète le bien

Prix d'achat: 179 000E

Potentiel locatif courte durée de 20 K/an

Surface: 36 m²

DPE D

Nous pouvons vous réaliser un devis gratuit pour tout projet d'amélioration du bien.

Vous pouvez- nous rencontrer à l'agence à Sanary-sur-Mer en face du casino de jeux facile d'accès grand parking gratuit.

Contactez-nous pour découvrir ce projet ou nos autres produits d'investissement dans le secteur.

Vous souhaitez acquérir un bien pour un projet d'investissement ?

Purple immobilier est une agence spécialisée dans l'investissement locatif clé en main. Visuels, prix et informations non contractuels.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Référence annonce : LC01

Les honoraires sont à la charge du vendeur

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18300908



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18300908/appartement-a_vendre-ciotat-13.php

Vente Appartement CIOTAT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 22 m²

Surface séjour : 22 m²

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 110000 €

Réf : LC02 -



Description détaillée :

T1 LA CIOTAT CENTRE PORT

Résidence Secondaire ou investissement locatif à fort potentiel

Purple Immobilier vous propose :

T1 de 22 m² à rénover, situé quartier du port centre ville

L'appartement est au 2eme étage sur 4 au sein d'une petite copropriété sans travaux et bon état général, proche plage et port.

Il se compose d'une cuisine ouverte avec un séjour lumineux, une salle d'eau et un toilette séparé,

Prix d'achat: 110 000E

Potentiel locatif courte durée de 18 K/an

Surface: 22m²

DPE D

Nous pouvons vous réaliser un devis gratuit ainsi que la gestion de la rénovation pour tout projet d'amélioration du bien.

Vous pouvez- nous rencontrer à l'agence à Sanary-sur-Mer en face du casino de jeux facile d'accès grand parking

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

gratuit.

Contactez-nous pour découvrir ce projet ou nos autres produits d'investissement dans le secteur.

Vous souhaitez acquérir un bien pour un projet d'investissement ?

Purple immobilier est une agence spécialisée dans l'investissement locatif clé en main. Visuels, prix et informations non contractuels.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. géorisques.gouv. fr](http://www.géorisques.gouv.fr)

Référence annonce : LC02

Les honoraires sont à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18300907



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18300907/appartement-a_vendre-ciotat-13.php

Vente Appartement BANDOL (Var - 83)

Surface : 37 m²

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Prix : 167000 €

Réf : BLO01 -



Description détaillée :

T1 bis Duplex CENTRE DE BANDOL

Résidence principale/Secondaire ou investissement locatif à fort potentiel

Purple Immobilier vous propose :

T1 bis de 37m² situé au centre-ville de Bandol, à 5 minutes à pied de la plage du casino et du port.

L'appartement est au dernier étage et sans vis-à-vis. Il se compose d'une cuisine fermée, possibilité de l'ouvrir comme sur le plan 3D dans la galerie photo, lumineux et peut-être très fonctionnel.

Prix d'achat: 167 000E

Garantie Loyer longue durée 750E

Locatif courte durée de 18 K/an

DPE D possibilité d'augmenter le DPE en ajoutant une climatisation.

Un devis global a été effectué pour améliorer le T1 bis en T2 avec goût à un prix très raisonnable que nous transmettons gratuitement à l'agence.

A savoir que nous pouvons vous gérez les travaux dans l'intégralité et vous livrez un appartement clés en main.

Contactez nous pour découvrir ce projet ou nos autres produits d'investissement dans les secteurs Toulon, Sanary sur mer, Six-fours les plages, Bandol, La Ciotat.

Vous pouvez nous rencontrer à l'agence à Sanary-sur-Mer en face du casino de jeux facile d'accès grand parking gratuit.

Vous souhaitez acquérir un bien pour un projet d'investissement ?

Purple immobilier est une agence spécialisée dans l'investissement locatif clé en main. Visuels, prix et informations non contractuels. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. géorisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr). Référence annonce : BLO01

Les honoraires sont à la charge du vendeur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18298686



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18298686/appartement-a_vendre-bandol-83.php

Vente Appartement VILLEURBANNE (Rhone - 69)

Surface : 34 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 149900 €

Réf : DOVIL8 -



Description détaillée :

Idéal Investissement - T2 Duplex de 34m² - Campus La Doua - Place de stationnement et extérieur privatif.

Appartement idéal investisseur.

Découvrez ce bien situé à proximité des commerces, du campus de La Doua et des transports en commun idéal pour un projet d'investissement locatif.

Appartement type 2 de 34m² au sol et 30m² Carrez situé Rue des Antonins.

Situé dans une arrière cours dans une maison accueillant seulement 2 appartements.

Le Duplex se compose d'une pièce à vivre avec cuisine équipée ouverte sur le séjour, de sa salle d'eau et toilette, à l'étage une grande chambre.

Le + de cet appartement, une place de stationnement et un petit extérieur privatif.

Il sera livré rafraîchi et prêt à louer.

Haut potentiel locatif étudiant et jeunes actifs.

Un bien similaire se loue pour 700E HC / mois.

Chaudière individuelle gaz

Charges de copropriété : 55 E/mois, eau froide comprise et l'entretien des parties communes.

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

DPE E mais rafraîchissement prévu.

La façade et les extérieurs vont être ravalés au frais du propriétaire actuel.

Surface : 30 m2 carrez (34m2 utile)

Prix : 149 900 E FAI

Idéal pour un investissement locatif clé en main.

N'hésitez pas à nous contacter pour découvrir ce projet ou nos autres produits d'investissement dans le secteur.

Vous souhaitez acquérir un bien pour un projet d'investissement ?

Purple immobilier est une agence spécialisée dans l'investissement locatif clé en main.

Nous vous accompagnons tout au long de votre projet dans la recherche, la rénovation, l'ameublement et la location.

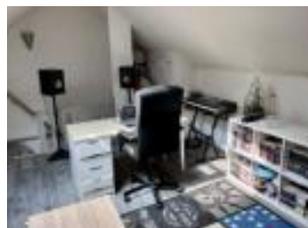
Prenez contact pour échanger à propos de votre projet d'investissement.

Visuels non contractuels.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

14

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18287857



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18287857/appartement-a_vendre-villeurbaine-69.php

Vente Appartement LYON-9EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 23 m²

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 133000 €

Réf : VAL87 -



Description détaillée :

Appartement idéal investissement.

Studio secteur Lyon 9. Idéalement situé ce studio se trouve à proximité des commerces, des restaurants, des transports en commun et des écoles.

L'appartement se trouve dans une copropriété calme et sans travaux à prévoir. Le studio est au 3e étage.

L'appartement est un studio de 23m² rénové avec mezzanine.

Le bien est composé d'une entrée, avec une cuisine rénovée, équipée et ouverte sur le séjour, ainsi qu'une mezzanine pouvant accueillir l'espace nuit. Et une salle de douche spacieuse et rénovée.

Prix clé en main 133 000 E

Surface : 23 m² et 15,77 m² Carrez.

DPE : D

Charges : 45 E / mois

Studio idéal pour un investissement locatif clé en main.

N'hésitez pas à nous contacter pour découvrir ce projet ou nos autres produits d'investissement dans le secteur.

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vous souhaitez acquérir un bien pour un projet d'investissement ?

Purple immobilier est une agence spécialisée dans l'investissement locatif clé en main.

Nous vous accompagnons tout au long de votre projet dans la recherche, la rénovation, l'ameublement et la location.

Prenez contact pour échanger à propos de votre projet d'investissement.

Visuels, prix et informations non contractuels.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18273063



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18273063/appartement-a_vendre-lyon_9eme_arrondissement-69.php

Vente Appartement LYON-7EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 23 m²

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 140000 €

Réf : LC14 -



Description détaillée :

Appartement spécial investissement à Lyon 7.

Studio de 23 m² (15,77 m² Carrez) situé à Lyon 7 à proximité des écoles, des commerces et des transports en commun.

Copropriété saine, aucun travaux à prévoir. Appartement au deuxième étage avec ascenseur.

Le bien entièrement rénové se compose d'une entrée, d'une kitchenette équipée et aménagée sur un séjour, et d'un coin nuit en mezzanine.

DPE D

Charges : 55 E/mois

Le prix du bien clé en main est de 140 000 E.

N'hésitez pas à nous contacter pour découvrir ce projet ou nos autres produits d'investissement !

Vous souhaitez acquérir un bien pour un projet d'investissement ?

Purple immobilier est une agence spécialisée dans l'investissement locatif clé en main.

Nous vous accompagnons tout au long de votre projet dans la recherche, la rénovation, l'ameublement et la location.

Prenez contact pour échanger à propos de votre projet d'investissement.

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Visuels, prix et informations non contractuels.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18273062



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18273062/appartement-a_vendre-lyon_7eme_arrondissement-69.php

Vente Appartement LYON-4EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 18 m²

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 110000 €

Réf : HY72 -



Description détaillée :

Vous cherchez un projet d'investissement locatif ?

Venez découvrir ce projet idéalement situé à Lyon 4 secteur Hénon à proximité immédiate des transports en commun, des commerces/restaurants, des écoles.

Il se trouve dans une copropriété calme et sans procédure en cours. Une partie de la façade va être refaite.

Cet appartement de 18 m² est entièrement à rénover !

Le bien est un plateau viabilisé, avec une belle hauteur sous plafond de 3,70m. Double destination (habitation et commerciale).

Cet appartement est un projet clé en main. Rénovation, ameublement et location grâce à Purple Immobilier. DPE projeté D.

N'hésitez pas à nous contacter pour découvrir ce projet ou nos autres produits d'investissement !

Vous souhaitez acquérir un bien pour un projet d'investissement ?

Purple immobilier est une agence spécialisée dans l'investissement locatif clé en main.

Nous vous accompagnons tout au long de votre projet dans la recherche, la rénovation, l'ameublement et la location.

Prenez contact pour échanger à propos de votre projet d'investissement.

Visuels, prix et informations non contractuels.

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18267221



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18267221/appartement-a_vendre-lyon_4eme_arrondissement-69.php

Vente Appartement BRON (Rhone - 69)

Surface : 33 m²

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 84000 €

Réf : BR539 -



Description détaillée :

Plateau idéal investissement situé à Bron à proximité des transports en commun et des commerces.

Ce bien est dans une petite copropriété calme. Les communs seront refaits à neufs. Des places de parking seront affectées.

Cet appartement est un plateau viabilisé de 33 m² à 84 000 E. Le DPE est projeté en D. L'appartement est très lumineux.

Cet appartement est un projet clé en main. Rénovation, ameublement et location grâce à Purple Immobilier.

N'hésitez pas à nous contacter pour découvrir ce projet ou nos autres produits d'investissement !

Vous souhaitez acquérir un bien pour un projet d'investissement ?

Purple immobilier est une agence spécialisée dans l'investissement locatif clé en main.

Nous vous accompagnons tout au long de votre projet dans la recherche, la rénovation, l'ameublement et la location.

Prenez contact pour échanger à propos de votre projet d'investissement.



georisques.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18267220/appartement-a_vendre-bron-69.php

Vente Appartement BRON (Rhone - 69)

Surface : 60 m²

Prix : 157000 €

Réf : 65R8 -



Description détaillée :

Spécial Investissement plateau viabilisé à Bron !

Venez découvrir ce projet idéalement situé à Bron à proximité des transports en commun, des commerces.

La copropriété est calme et bien entretenue. Les communs seront refaits à neufs. des places de parking seront affectées également.

Le bien dispose d'une belle hauteur sous plafond, d'une belle luminosité.

Le DPE est projeté en D.

Idéal projet colocation ou de division en créant deux appartements de 30 m².

Cet appartement est un projet clé en main. Rénovation, ameublement et location grâce à Purple Immobilier.

N'hésitez pas à nous contacter pour découvrir ce projet ou nos autres produits d'investissement !

Vous souhaitez acquérir un bien pour un projet d'investissement ?

Purple immobilier est une agence spécialisée dans l'investissement locatif clé en main.

Nous vous accompagnons tout au long de votre projet dans la recherche, la rénovation, l'ameublement et la location.

Prenez contact pour échanger à propos de votre projet d'investissement.

Visuels, prix et informations non contractuels.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18267219



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18267219/appartement-a_vendre-bron-69.php

Vente Appartement SANARY-SUR-MER (Var - 83)

Surface : 28 m²

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 129000 €

Réf : SFLO01 -



Description détaillée :

Résidence principale/Secondaire ou investissement locatif à fort potentiel

Purple Immobilier vous propose :

Grand T1 de 28m² situé en centre-ville de Sanary sur mer, proche de la coopérative, Intermarché, Pharmacie...

Situé au 2eme étage sur 3 au sein d'une résidence sécurisée et verdoyante, proche de la plage Portissol ou Bonnegrâce et à 11 minutes à pied du port de Sanary-sur-Mer.

Il se compose d'une cuisine ouverte, un séjour lumineux possibilité de créer un coin nuit, toilettes et salle de bain séparées.

- Prix d'achat: 129 000E
- Garantie loyer longue durée 680E
- Locatif courte durée de 15 K/an
- Surface: 28 m²
- DPE projeté en C en ajoutant la climatisation réversible.
- Un devis global a été effectué pour améliorer le T1 en T2 avec goût à un prix très raisonnable que nous transmettons gratuitement à l'agence
- À savoir que nous pouvons gérer les travaux dans intégralité et vous livrer un appartement Clés en main.

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Contactez nous pour découvrir ce projet ou nos autres produits d'investissement dans les secteurs Toulon, Six-Fours-les-plages, Bandol, Sanary-sur-Mer, la Ciotat .

Vous pouvez nous rencontrer à l'agence à Sanary-sur-Mer en face du casino de jeux facile d'accès grand parking gratuit.

Vous souhaitez acquérir un bien pour un projet d'investissement ?

Purple immobilier est une agence spécialisée dans l'investissement locatif clé en main.

Nous vous accompagnons tout au long de votre projet dans la recherche, la rénovation, l'ameublement et la location.

Prenez contact pour échanger à propos de votre projet d'investissement. Visuels, prix et informations non contractuels.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr) Référence annonce : SFL001

Les honoraires sont à la charge du vendeur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.go](http://www.georisques.go)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18265011



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18265011/appartement-a_vendre-sanary_sur_mer-83.php

Location Appartement LYON-5EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 57 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 960 €/mois

Réf : LY753 -



Description détaillée :

Appartement T2 Lyon 5 960 E / mois.

Appartement récent à louer, Lyon 5 idéalement situé tout près du centre ville de Lyon. L'appartement est situé à proximité des commerces et des transports en commun (arrêt de bus en bas de l'immeuble).

Situé dans une copropriété sécurisée et calme, cet appartement offre une surface de 57,27 m2. Le bien se trouve au cinquième étage sur six avec ascenseur. Un parking réservé à la copropriété est accessible.

L'appartement se compose d'une grande entrée, d'une cuisine fermée, aménagée et équipée avec une table haute, d'un grand séjour salle à manger, une chambre spacieuse et lumineuse, et une salle de bain refaite à neuf et moderne.

L'appartement est très récent et très lumineux.

Il dispose d'un grand balcon très agréable et d'une cave en hauteur sur le même étage. Des rangements sont disponibles dans la chambre ainsi que dans l'entrée de l'appartement.

Le loyer est de 960 E charges comprises.

L'appartement est loué en location meublée.

Le DPE est en D.

Superficie du logement : 57,27 m2

Honoraires : 744,51 E

Dépôt de garantie : deux mois de loyer hors charges

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Disponible immédiatement.

Chauffage électrique collectif en bi-jonction de 14 à 17°

Parking de l'immeuble

Parcs à proximité

Garage fermé

24

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18262974



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18262974/appartement-location-lyon_5eme_arrondissement-69.php

Vente Appartement TOULON (Var - 83)

Surface : 27 m²

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 92000 €

Réf : Toulon__Cathedrale_T -



Description détaillée :

T1 TOULON CENTRE HISTORIQUE QUARTIER CATHEDRALE

Purple Immobilier vous propose :

T1 de 27 m² - Toulon centre-ville quartier Cathédrale à 92 000E.

Proche des transports en commun, des commerces et de l'université.

Le bien est au 2^{ième} étages sur 6 d'une copropriété bien entretenue !

Il se compose d'une cuisine fermée, un séjour lumineux grâce à ses grandes fenêtres sans vis-à-vis

Salle de bain et toilettes séparées et un balcon Juliette.

- Prix d'achat: 92 000E
- Garantie loyer longue durée estimé à 600 E "Idéal étudiant "
- Locatif courte durée 15k/an
- DPE D possibilité de augmenté le DPE en installant une climatisation réversible.
- Appartement à rénover un devis global a été effectué possibilité à un prix très raisonnable que nous transmettons gratuitement à l'agence.

A savoir vous pouvez avoir une équipe qui sera dédiée à votre projet, responsable, décoratrice d'intérieure et des gestionnaires qui travaillent ensemble pour rénover, meubler votre futur bien.

Si vous souhaitez faire un investissement locatif nous nous occupons de toute la gestion et nous garantissons les

loyers.

Contactez nous pour découvrir ce projet ou nos autres produits d'investissement dans les secteurs Toulon, Sanary-sur-mer, Six-fours-les plages, Bandol, La Ciotat.

Vous pouvez- nous rencontrer à l'agence à Sanary-sur-Mer en face du casino de jeux facile d'accès grand parking gratuit.

Vous souhaitez acquérir un bien pour un projet d'investissement ?

Purple immobilier est une agence spécialisée dans l'investissement locatif clé en main.

Nous vous accompagnons tout au long de votre projet dans la recherche, la rénovation, l'ameublement et la location.

Prenez contact pour échanger à propos de votre projet d'investissement. Visuels, prix et informations non contractuels.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr) Référen

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18262973



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18262973/appartement-a_vendre-toulon-83.php

Vente Appartement LYON-3EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 18 m²

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Prix : 108000 €

Réf : MO62 -



Description détaillée :

Spécial Investissement - T1 18 m² - Lyon 3 108 000 E

L'appartement se trouve dans le secteur Montchat dans le troisième arrondissement de Lyon. Il est à proximité des transports en commun notamment de Grange Blanche et des commerces.

Le bien se trouve dans une copropriété bien entretenue, avec espaces verts et sans travaux à prévoir. L'appartement est au troisième étage sur six avec ascenseur.

Il se compose d'une entrée avec une cuisine ouverte, un séjour très lumineux et une salle de bain.

Des travaux d'embellissement sont à prévoir pour cet appartement. Le DPE est en cours.

Il y a également une place de parking.

Prix : 108 000 E avec parking

Surface : 18 m²

DPE : D

Charges : 20 E / mois

Taxe foncière : 400 E

03

N'hésitez pas à nous contacter pour découvrir ce projet ou nos autres produits d'investissement dans le secteur.

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vous souhaitez acquérir un bien pour un projet d'investissement ?

Purple immobilier est une agence spécialisée dans l'investissement locatif clé en main.

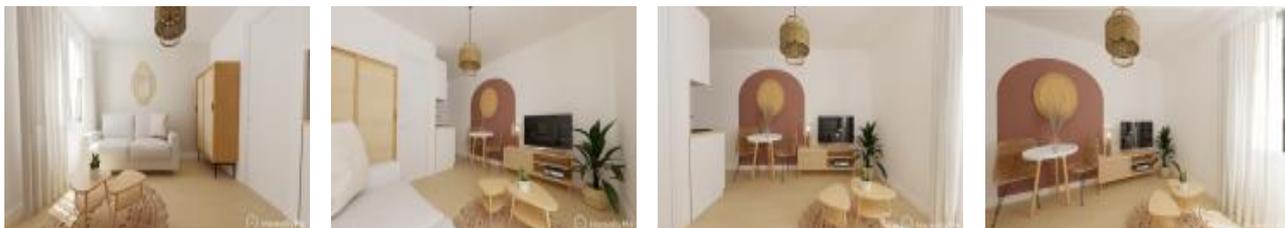
Nous vous accompagnons tout au long de votre projet dans la recherche, la rénovation, l'ameublement et la location.

Prenez contact pour échanger à propos de votre projet d'investissement.

Visuels, prix et informations non contractuels.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18242789



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18242789/appartement-a_vendre-lyon_3eme_arrondissement-69.php

Vente Appartement TOULON (Var - 83)

Surface : 44 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 99000 €

Réf : TN28 -



Description détaillée :

T2 TOULON QUARTIER CHAMP DE MARS UNIVERSITE

Résidence principale ou investissement locatif à fort potentiel

Purple Immobilier vous propose :

T2 de 44 m² situé quartier Champ-de-Mars.

Le quartier dispose, aux alentours, de divers services et infrastructures de sport, de loisirs, de culture, d'éducation, de santé, de transports, de commerces.

Situé au 2eme étage sur 5 avec ascenseur au sein d'une résidence sécurisée, face à l'université et à 15 minutes à pied de la gare de Toulon et du port d'embarquement pour les ferries.

Il se compose d'une grande cuisine, un séjour lumineux grâce à ses grandes fenêtres, une chambre, salle de bain et toilettes séparées

- Prix d'achat: 99 000E
- Garantie loyer longue durée 620 E
- Locatif courte durée 12k/an
- DPE D possibilité d'augmenter le DPE en ajoutant une climatisation.
- Un devis global à été effectué pour améliorer le T2 avec goût à un prix très compétitif que nous transmettons

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

gratuitement à l'agence. Nous pouvons vous gérez l'intégralité des travaux et vous livrez l'appartement clés en main.

Contactez nous pour découvrir ce projet ou nos autres produits d'investissement dans les secteurs Toulon, Sanary-sur-Mer, Six-fours-les-plages, Bandol, La Ciotat.

Vous pouvez- nous rencontrer à l'agence à Sanary-sur-Mer en face du casino de jeux facile d'accès grand parking gratuit.

Vous souhaitez acquérir un bien pour un projet d'investissement ?

Purple immobilier est une agence spécialisée dans l'investissement locatif clé en main. Visuels, prix et informations non contractuels. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr). Référence annonce : TN28 Les honoraires sont à la charge du vendeur .Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18242788



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18242788/appartement-a_vendre-toulon-83.php

Vente Appartement SANARY-SUR-MER (Var - 83)

Surface : 22 m²

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 149000 €

Réf : SN635 -



Description détaillée :

Spécial Investissement - Studio 22 m² - Sanary centre-ville 149 000 E !

L'appartement se trouve proche du centre-ville de Sanary à proximité de tous les commerces.

Le bien se trouve dans une petite copropriété calme, bien entretenue et sans travaux à prévoir. L'appartement est au troisième étage.

Il se compose d'une entrée avec une cuisine ouverte, un séjour très lumineux, une chambre spacieuse et une salle de bain.

Prix : 149 000 E

Surface : 22 m²

DPE : D

Taxe foncière : 423 E

Possibilité AirBNB avec un taux de remplissage élevé, CA entre 12 et 14 K/an.

N'hésitez pas à nous contacter pour découvrir ce projet ou nos autres produits d'investissement dans le secteur.

Vous souhaitez acquérir un bien pour un projet d'investissement ?

Purple immobilier est une agence spécialisée dans l'investissement locatif clé en main.

Nous vous accompagnons tout au long de votre projet dans la recherche, la rénovation, l'ameublement et la location.

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Prenez contact pour échanger à propos de votre projet d'investissement.

Visuels, prix et informations non contractuels.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18242787



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18242787/appartement-a_vendre-sanary_sur_mer-83.php

Vente Appartement TOULON (Var - 83)

Surface : 21 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 72000 €

Réf : 7Z6 -



Description détaillée :

Spécial Investissement - T1 bis 21 m2 - Toulon centre-ville 72000 E

L'appartement se trouve dans le centre-ville de Toulon à proximité des transports en commun, des commerces et des universités.

Le bien est au cinquième étage sur cinq d'une copropriété avec charme sans travaux à prévoir.

Il se compose d'une entrée avec une cuisine ouverte, un séjour lumineux grâce à ses grandes fenêtres et un coin nuit sous pente. Appartement avec travaux à rénover. Purple Immobilier vous propose un projet clé en main. Photos non contractuelles.

Prix d'achat : 99 000 E

Surface : 21 m2

DPE projeté en D

Loyer longue durée estimé à 550 E hors charges. Idéal étudiant.

N'hésitez pas à nous contacter pour découvrir ce projet ou nos autres produits d'investissement dans le secteur.

Vous souhaitez acquérir un bien pour un projet d'investissement ?

Purple immobilier est une agence spécialisée dans l'investissement locatif clé en main.

Nous vous accompagnons tout au long de votre projet dans la recherche, la rénovation, l'ameublement et la location.

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Prenez contact pour échanger à propos de votre projet d'investissement.

Visuels, prix et informations non contractuels.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18242785



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18242785/appartement-a_vendre-toulon-83.php

Vente Appartement SANARY-SUR-MER (Var - 83)

Surface : 36 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 249000 €

Réf : TB79 -



Description détaillée :

T2 36m² BEAUCOURS - SANARY-SUR-MER

Résidence principale/Secondaire ou investissement locatif à fort potentiel

Purple Immobilier vous propose :

T2 de 36 m² + 12 M² de terrasse, situé quartier Beaucours à Sanary-sur-mer, vendu avec une place de parking privative.

L'appartement est au 2eme étage sur 3 au sein d'une résidence sécurisée et verdoyante, face à la mer et à 5 minutes en voiture du port de Sanary-sur-Mer.

Beaucours est un quartier résidentiel et apprécié pour sa plage qui est l'une des plus grande de Sanary.

Il se compose d'une cuisine fermée, un séjour et une chambre qui se trouve face à la salle d'eau et toilette.

Prix d'achat: 289 000E

Potentiel locatif courte durée de 20 K/an

Surface: 36 m²

DPE D

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Contactez-nous pour découvrir ce projet ou nos autres produits d'investissement dans le secteur.

Nous pouvons vous réaliser un devis gratuit pour tout projet d'amélioration du bien.

Vous pouvez nous rencontrer à l'agence à Sanary-sur-Mer en face du casino de jeux facile d'accès grand parking gratuit.

Vous souhaitez acquérir un bien pour un projet d'investissement ?

Purple immobilier est une agence spécialisée dans l'investissement locatif clé en main. Visuels, prix et informations non contractuels.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Référence annonce : TB79

Les honoraires sont à la charge du vendeur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18242784



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18242784/appartement-a_vendre-sanary_sur_mer-83.php

Location Appartement LYON-5EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 57 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 1050 €/mois

Réf : LU92 -



Description détaillée :

Appartement T2 Lyon 5 1050 E / mois.

Appartement récent à louer, Lyon 5 idéalement situé tout près du centre ville de Lyon. L'appartement est situé à proximité des commerces et des transports en commun (arrêt de bus en bas de l'immeuble).

Situé dans une copropriété sécurisée et calme, cet appartement offre une surface de 57,27 m2. Le bien se trouve au cinquième étage sur six avec ascenseur. Un parking réservé à la copropriété est accessible.

L'appartement se compose d'une grande entrée, d'une cuisine fermée, aménagée et équipée avec une table haute, d'un grand séjour salle à manger, une chambre spacieuse et lumineuse, et une salle de bain refaite à neuf et moderne.

L'appartement est très récent et très lumineux.

Il dispose d'un grand balcon très agréable et d'une cave en hauteur sur le même étage. Des rangements sont disponibles dans la chambre ainsi que dans l'entrée de l'appartement.

Le loyer est de 1050 E charges comprises.

L'appartement est loué en location meublée.

Le DPE est en D.

Superficie du logement : 57,27 m2

Honoraires : 744,51 E

Dépôt de garantie : deux mois de loyer hors charges 1903,8 E

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Disponible immédiatement.

Chauffage électrique collectif en bi-jonction de 14 à 17°

Parking de l'immeuble

Pacs à proximité

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18239974



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18239974/appartement-location-lyon_5eme_arrondissement-69.php

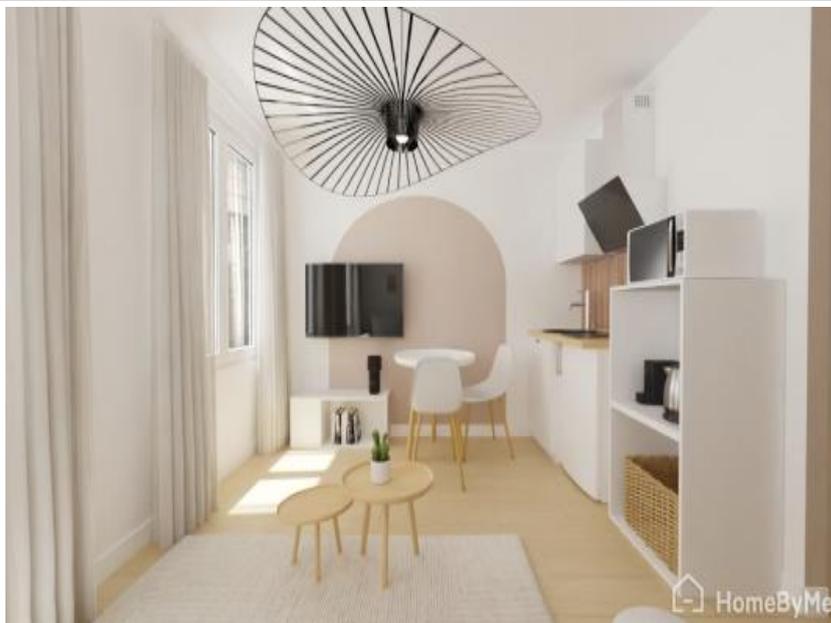
Vente Appartement LYON-8EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 20 m²

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 90000 €

Réf : LY87 -



Description détaillée :

Vous cherchez un projet d'investissement locatif ?

Venez découvrir ce projet idéalement situé à Lyon 8 secteur moulin à vent à proximité immédiate de tous les transports en commun, des commerces, des écoles et de la gare. Fort potentiel locatif.

Il se trouve dans une copropriété calme et sans procédure en cours.

Appartement situé au deuxième.

Cet appartement de 20,93 m² est entièrement à rénover !

Le bien est un plateau viabilisé, il est très lumineux grâce à ses deux grandes fenêtres qui donnent sur une impasse.

Cet appartement est un projet clé en main. Rénovation, ameublement et location grâce à Purple Immobilier. DPE projeté D.

N'hésitez pas à nous contacter pour découvrir ce projet ou nos autres produits d'investissement !

Vous souhaitez acquérir un bien pour un projet d'investissement ?

Purple immobilier est une agence spécialisée dans l'investissement locatif clé en main.

Nous vous accompagnons tout au long de votre projet dans la recherche, la rénovation, l'ameublement et la location.

Prenez contact pour échanger à propos de votre projet d'investissement.

Visuels, prix et informations non contractuels.

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18239973



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18239973/appartement-a_vendre-lyon_8eme_arrondissement-69.php

Location Appartement LYON-5EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 57 m²

Nb pièces : 2 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 1050 €/mois

Réf : LY5M9 -



Description détaillée :

Appartement T2 Lyon 5 1050 E / mois.

Appartement récent à louer, Lyon 5 idéalement situé tout près du centre ville de Lyon. L'appartement est situé à proximité des commerces et des transports en commun (arrêt de bus en bas de l'immeuble).

Situé dans une copropriété sécurisée et calme, cet appartement offre une surface de 57,27 m². Le bien se trouve au cinquième étage sur six avec ascenseur. Un parking réservé à la copropriété est accessible.

L'appartement se compose d'une grande entrée, d'une cuisine fermée, aménagée et équipée avec une table haute, d'un grand séjour salle à manger, une chambre spacieuse et lumineuse, et une salle de bain refaite à neuf et moderne.

L'appartement est très récent et très lumineux.

Il dispose d'un grand balcon très agréable et d'une cave en hauteur sur le même étage. Des rangements sont disponibles dans la chambre ainsi que dans l'entrée de l'appartement.

Le loyer est de 1050 E charges comprises.

L'appartement est loué en location meublée.

Le DPE est en D.

Superficie du logement : 57,27 m²

Honoraires : 744,51 E

Dépôt de garantie : deux mois de loyer hors charges

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Disponible immédiatement.

Chauffage électrique

Parking de l'immeuble

Pacs à proximité

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18237240



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18237240/appartement-location-lyon_5eme_arrondissement-69.php

Location Appartement VILLEURBANNE (Rhone - 69)

Surface : 70 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 1050 €/mois

Réf : VILFR5 -



Description détaillée :

Appartement refait à neuf, à louer, Villeurbanne idéal pour une famille !

Situé dans une résidence sécurisée et calme, cet appartement offre une surface généreuse et se distingue par sa luminosité et son agencement pratique.

Sa localisation est idéale, l'appartement est situé à proximité des commerces et des transports en commun.

Ce logement est parfait pour une famille recherchant de l'espace souhaitant un cadre de vie confortable. Le bien est un rez-de-chaussée surélevé donnant sur l'intérieur de la copropriété.

L'appartement se compose d'un grand et double séjour salle à manger, de deux chambres spacieuses et lumineuses, une salle de douche et un WC séparé. La cuisine est entièrement aménagée et équipée.

L'appartement dispose également d'un balcon côté séjour et une loggia côté cuisine.

Vous disposerez également d'une cave, du parking collectif sécurisée de la résidence ainsi que d'un garage à vélo.

Le loyer est de 1050 E dont 130 E de charges comprenant le chauffage et l'eau froide. L'appartement est loué en location nu, vous pourrez l'aménager à votre convenance.

Le DPE est en E.

Superficie du logement : 70,54 m²

Séjour : 25,59 m²

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Cuisine : 9,5 m2

Chambre 1 : 10,59 m2

Chambre 2 : 9,58 m2

Honoraires : 917,02 E

Dépôt de garantie : un mois de loyer hors charges 920 E

Disponible immédiatement

03

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18232827



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18232827/appartement-location-villeurbaine-69.php

Vente Appartement CALUIRE-ET-CUIRE (Rhone - 69)

Surface : 25 m2

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Prix : 119900 €

Réf : CAL875 -



Description détaillée :

Spécial Investissement - T1 25,69 m2 - CALUIRE-ET-CUIRE 119 900 E

L'appartement se trouve à Caluire et Cuire à proximité des transports en commun et des commerces

Le bien se trouve dans une petite copropriété récente bien entretenue et sans travaux à prévoir. L'appartement est au deuxième étage.

Il se compose d'une entrée avec une cuisine, un séjour et une salle de bain. Un coin nuit est également aménageable.

Les photos sont des photos non contractuelles se sont des projections 3D. Le bien est à rafraichir pour un budget d'environ 15 000 E de travaux.

Prix : 119 900 E

Surface : 25,69 m2

DPE : C

Charges : 45 E / mois

Taxe foncière : 445 E

N'hésitez pas à nous contacter pour découvrir ce projet ou nos autres produits d'investissement dans le secteur.

Vous souhaitez acquérir un bien pour un projet d'investissement ?

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Purple immobilier est une agence spécialisée dans l'investissement locatif clé en main.

Nous vous accompagnons tout au long de votre projet dans la recherche, la rénovation, l'ameublement et la location.

Prenez contact pour échanger à propos de votre projet d'investissement.

Visuels, prix et informations non contractuels.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18232826



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18232826/appartement-a_vendre-caluire_et_cuire-69.php

Location Appartement LYON-5EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 57 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 1050 €/mois

Réf : LY75 -



Description détaillée :

Appartement T2 Lyon 5 1050 E / mois.

Appartement récent à louer, Lyon 5 idéalement situé tout près du centre ville de Lyon. L'appartement est situé à proximité des commerces et des transports en commun (arrêt de bus en bas de l'immeuble).

Situé dans une copropriété sécurisée et calme, cet appartement offre une surface de 57,27 m2. Le bien se trouve au cinquième étage sur six avec ascenseur. Un parking réservé à la copropriété est accessible.

L'appartement se compose d'une grande entrée, d'une cuisine fermée, aménagée et équipée avec une table haute, d'un grand séjour salle à manger, une chambre spacieuse et lumineuse, et une salle de bain refaite à neuf et moderne.

L'appartement est très récent et très lumineux.

Il dispose d'un grand balcon très agréable et d'une cave en hauteur sur le même étage. Des rangements sont disponibles dans la chambre ainsi que dans l'entrée de l'appartement.

Le loyer est de 1050 E charges comprises.

L'appartement est loué en location meublée.

Le DPE est en D.

Superficie du logement : 57,27 m2

Honoraires : 744,51 E

Dépôt de garantie : deux mois de loyer hors charges

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Disponible immédiatement.

Chauffage électrique

Parking de l'immeuble

Pacs à proximité

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18229970



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18229970/appartement-location-lyon_5eme_arrondissement-69.php

Vente Appartement LYON-3EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 15 m²

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 105000 €

Réf : LIT78 -



Description détaillée :

C'est un réalisé par Purple Immobilier. Idéalement situé à Lyon 3 à proximité immédiate de tous les transports en commun, des commerces, des écoles et de la gare.

Il se trouve dans une petite copropriété charmante et très bien entretenue. Appartement situé au cinquième et dernier étage.

Cet appartement est entièrement rénové et optimisé !

Le bien se compose d'une kitchenette, d'un espace bar, d'un petit séjour cosy avec un canapé, d'un espace nuit sous pente, et d'une salle de douche refaite à neuf.

Cet appartement a été acheté, rénové, meublé et loué avec succès grâce à Purple Immobilier.

C'est un projet clé en main avec un coût global à 126 000 E :

- en location courte durée le bien a un taux de remplissage de 87 % à 45 E la nuit.
- en location classique le loyer est estimé à 650 E / mois.

N'hésitez pas à nous contacter pour découvrir nos autres produits d'investissement !

Vous souhaitez acquérir un bien pour un projet d'investissement ?

Purple immobilier est une agence spécialisée dans l'investissement locatif clé en main.

Nous vous accompagnons tout au long de votre projet dans la recherche, la rénovation, l'ameublement et la location.

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Prenez contact pour échanger à propos de votre projet d'investissement.

Visuels, prix et informations non contractuels.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18221834



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18221834/appartement-a_vendre-lyon_3eme_arrondissement-69.php

Vente Appartement LYON-3EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 15 m²

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 105000 €

Réf : CAL98 -



Description détaillée :

C'est un projet réalisé par Purple Immobilier idéalement situé à Lyon 3 à proximité immédiate de tous les transports en commun, des commerces, des écoles et de la gare.

Il se trouve dans une petite copropriété charmante et très bien entretenue. Appartement situé au cinquième et dernier étage.

Cet appartement est entièrement rénové et optimisé !

Le bien se compose d'une kitchenette, d'un espace bar, d'un petit séjour cosy avec un canapé, d'un espace nuit sous pente, et d'une salle de douche refaite à neuf.

Cet appartement a été acheté, rénové, meublé et loué avec succès grâce à Purple Immobilier.

C'est un projet clé réalisé pour 126 000 E tout inclus :

- en location courte durée le bien a un taux de remplissage de 87 % à 45 E la nuit.
- en location classique le loyer est estimé à 650 E / mois.

N'hésitez pas à nous contacter pour découvrir nos autres produits d'investissement !

Vous souhaitez acquérir un bien pour un projet d'investissement ?

Purple immobilier est une agence spécialisée dans l'investissement locatif clé en main.

Nous vous accompagnons tout au long de votre projet dans la recherche, la rénovation, l'ameublement et la location.

Prenez contact pour échanger à propos de votre projet d'investissement.

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Visuels, prix et informations non contractuels.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18221833



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18221833/appartement-a_vendre-lyon_3eme_arrondissement-69.php

Vente Appartement LYON-3EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 43 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 136000 €

Réf : CASS45 -



Description détaillée :

Voici un projet réalisé par Purple Immobilier idéalement situé à Lyon 3 secteur Lacassagne à proximité immédiate de tous les transports en commun, des commerces, des écoles et de la gare.

Venez découvrir nos autres biens !

Il se trouve dans une copropriété bien entretenue et calme. Appartement situé au troisième étage.

Cet appartement de 43 m² est entièrement rénové et optimisé !

Le bien se compose d'une entrée, un grand séjour et d'une cuisine ouverte est équipée, d'une chambre spacieuse et moderne ainsi q'une salle de douche refaite à neuf.

Cet appartement a été acheté, rénové, meublé et loué avec succès grâce à Purple Immobilier.

Ce projet clé en main pour seulement 165 000 E :

- en location courte durée le bien a un taux de remplissage très élevé !

03

N'hésitez pas à nous contacter pour découvrir nos autres produits d'investissement !

Vous souhaitez acquérir un bien pour un projet d'investissement ?

Purple immobilier est une agence spécialisée dans l'investissement locatif clé en main.

Nous vous accompagnons tout au long de votre projet dans la recherche, la rénovation, l'ameublement et la location.

RECHERCHE APPARTEMENT OU MAISON BORDEAUX

13 rue Achard
33000 BORDEAUX
Tel : 05.56.56.94.94
E-Mail : grangeot@groupe-ram.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Prenez contact pour échanger à propos de votre projet d'investissement.

Visuels, prix et informations non contractuels.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18221832



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18221832/appartement-a_vendre-lyon_3eme_arrondissement-69.php