

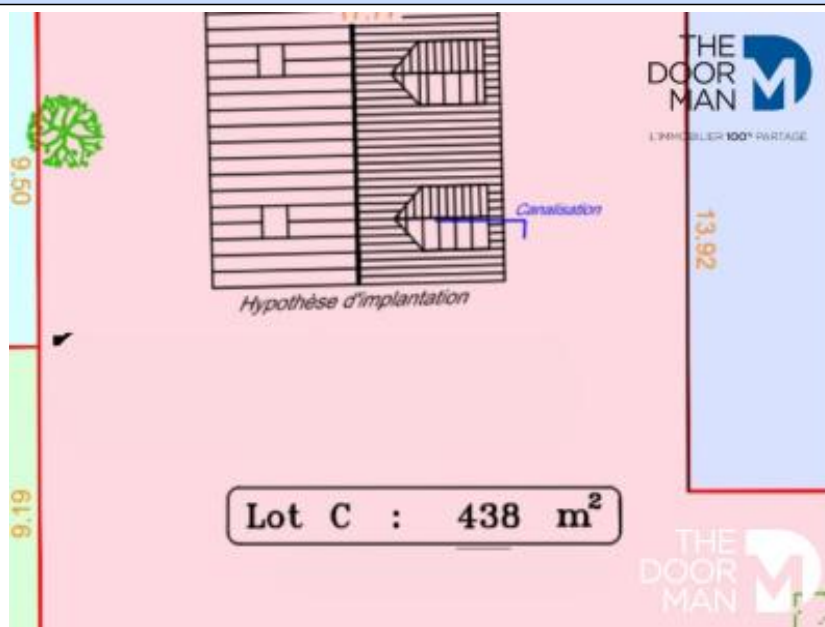
**THE DOOR MAN**  
**100 BIS ROUTE DE LA REINE 92100 BOULOGNE-BILLANCOURT**  
**Tel : 01.46.05.29.87**  
**E-Mail : [contact@thedoorman.immo](mailto:contact@thedoorman.immo)**

## Vente Terrain MAINTENON ( Eure et loir - 28 )

Surface : 438 m<sup>2</sup>

Prix : 65000 €

Réf : 8239 -



### Description détaillée :

Proche de Maintenon, terrain de 438 m<sup>2</sup> non viabilisé, idéal pour réaliser votre projet immobilier. Libre de constructeur. Situé dans un environnement calme et verdoyant, ce terrain offre de nombreuses possibilités d'aménagement. Proche des commodités, il saura vous séduire par son emplacement idéal. Ne laissez pas passer cette opportunité, contactez moi dès maintenant pour plus d'informations. Honoraires charge vendeur.

Non soumis au DPE.

Nom Prénom AMI : KASSEN-ZEGRE Aurélie (EI).

RSAC : 893000141.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones soumises à cette obligation.

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de KASSEN-ZEGRE Aurélie (EI), mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SASU THE DOOR MAN France immatriculé au RSAC, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société THE DOOR MAN France SASU.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18361096



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18361096/terrain-a\\_vendre-maintenon-28.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18361096/terrain-a_vendre-maintenon-28.php)

## Vente Terrain JONCHERY ( Haute marne - 52 )

Surface : 2476 m<sup>2</sup>

Prix : 134000 €

Réf : 8123 -



### Description détaillée :

THE DOOR MAN - L'immobilier 100 % partagé vous propose en exclusivité ce magnifique terrain de 2 476 m<sup>2</sup>, idéalement situé au c?ur de Jonchery, à seulement 10 minutes de Chaumont.

Entièrement viabilisé, ce terrain offre un cadre paisible et verdoyant pour concrétiser votre projet de construction.

Laissez libre cours à vos envies et imaginez la maison de vos rêves dans un environnement calme et recherché, tout en restant proche des commodités et axes principaux.

Une opportunité rare à ne pas manquer !

Nos conseillers sont disponibles du Mardi au Samedi de 9h à 12h et de 14h à 18h. Honoraires charge vendeur.

Non soumis au DPE.

Nom Prénom AMI : BERTHOT Fanny (EI).

RSAC : 909123549.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones soumises à cette obligation.

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de BERTHOT Fanny (EI), mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SASU THE DOOR MAN France immatriculé au RSAC, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société THE DOOR MAN France SASU.

**THE DOOR MAN**  
100 BIS ROUTE DE LA REINE  
92100 BOULOGNE-BILLANCOURT  
Tel : 01.46.05.29.87  
E-Mail : contact@thedoorman.immo

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18361095

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18361095/terrain-a\\_vendre-jonchery-52.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18361095/terrain-a_vendre-jonchery-52.php)

## Vente Maison RENNEPONT ( Haute marne - 52 )

Surface : 175 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 168 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 60000 €

Réf : 8218 -



### Description détaillée :

THE DOOR MAN L'immobilier 100% partagé vous présente cette charmante maison située dans un village paisible en plein coeur de la Haute Marne et à la limite de l'Aube.

Elle offre de beaux volumes et un agencement fonctionnel.

Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une entrée desservant un salon lumineux, une cuisine indépendante, un dégagement, une pièce supplémentaire polyvalente (bureau, chambre ou salle de jeux), ainsi que des toilettes séparés et une salle de bain.

Un garage attenant complète ce niveau, offrant praticité et espace de rangement.

À l'étage, vous disposerez de cinq chambres, d'un second dégagement, d'un toilette et d'un grenier, parfait pour le stockage ou pouvant être aménagé selon vos besoins.

Un terrain non attenant de 48 m<sup>2</sup> vient agrémenter cette propriété, idéal pour un espace potager ou un coin détente.

Nos conseillers sont disponibles du Mardi au Samedi de 9h à 12h et de 14h à 18h. Honoraires charge vendeur.

DPE : F.

Nom Prénom AMI : BERTHOT Fanny (EI).

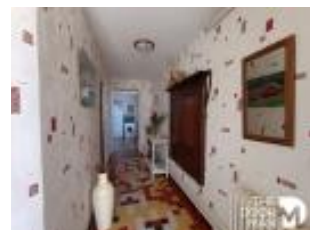
RSAC : 909123549.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Sur ce site

seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones soumises à cette obligation.

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de BERTHOT Fanny (EI), mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SASU THE DOOR MAN France immatriculé au RSAC, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société THE DOOR MAN France SASU.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18361094



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18361094/maison-a\\_vendre-rennepont-52.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18361094/maison-a_vendre-rennepont-52.php)



## Vente Maison ARGENTEUIL ( Val d'Oise - 95 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 147 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1958

Prix : 398900 €

Réf : 8232 -



### Description détaillée :

Argenteuil, hyper centre situé dans une rue recherchée au calme, proche toutes commodités, commerces, gare principale à 8 minutes (Saint Lazare 12 mns), transports, école de la maternelle au Lycée, joli pavillon bien entretenu (90 m<sup>2</sup> habitables/130 m<sup>2</sup> au sol) comprenant au rez de chaussée : entrée, séjour double lumineux, cuisine ouverte équipée, cellier, w-c, au premier : trois chambres en parquet et avec placard, salle de bains avec baignoire d'angle, wc, palier/coin bureau, au second : combles aménagés 4 m<sup>2</sup> habitables/ 45 m<sup>2</sup> au sol) possibilité pièce couchage.

Double vitrage, volets roulants, chauffage gaz de ville, cave.

Petit garage, parking, terrasse sur jardin clos de 145 m<sup>2</sup>. Honoraires charge vendeur.

DPE : F.

Estimation du coût annuel d'énergie, montant mini : 3100 E - montant maxi : 4250 E.

Nom Prénom AMI : PERNOLLET Emmanuel (EI).

RSAC : 932 510 423.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones soumises à cette obligation.

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de PERNOLLET Emmanuel (EI), mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SASU THE DOOR MAN



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18358475/maison-a\\_vendre-argenteuil-95.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18358475/maison-a_vendre-argenteuil-95.php)

## Vente Maison SAINT-GELAIS ( Deux sevres - 79 )

Surface : 139 m2

Surface terrain : 1322 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 328290 €

Réf : 8132 -



### Description détaillée :

A St Gelais, à seulement 10min de NIORT, maison 4 chambres, un bureau, double garage, piscine et jardin.

Sur un terrain de 1322m<sup>2</sup> paysagé, cette maison familiale et économique a tout pour vous séduire.

Elle se compose :

- une belle entrée avec placard, un wc avec lave-mains
- une grande pièce de vie avec cuisine équipée et aménagée (plaque, hotte, four, micro-onde, réfrigérateur).

La pièce de vie donne sur la terrasse avec pergola.

- une suite parentale avec salle de bain complète (douche, baignoire, vasques),
- 3 chambres (dont 2 avec placard), un bureau avec fenêtre, une salle d'eau, un wc.

Un double garage (portes électriques) avec à l'arrière une grande buanderie avec fenêtre et porte donnant sur le jardin. La partie devant les garages est goudronnée.

Une piscine 8m x 4m avec abris coulissant donnant sur la terrasse et le jardin sans vis à vis (traitement au sel)

Un grand cabanon en bois avec Wc

Coté technique : ouvertures doubles vitrages avec volets roulants, chauffage au sol par Pompe à chaleur (changée fin 2023), isolation combles, 2 VMC, adoucisseur, robot de tonte ...

Aucun travaux à prévoir.



Contactez moi pour organiser une visite au 0617835091 Honoraires charge vendeur.

DPE : B.

Estimation du coût annuel d'énergie, montant mini : 1040 E - montant maxi : 1480 E.

Nom Prénom AMI : MAILLÉ Julie (EI).

RSAC : 528813132.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones soumises à cette obligation.

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de MAILLÉ Julie (EI), mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SASU THE DOOR MAN France immatriculé au RSAC, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société THE DOOR MAN France SASU.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18358474



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18358474/maison-a\\_vendre-saint\\_gelais-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18358474/maison-a_vendre-saint_gelais-79.php)

## Vente Maison ORPHIN ( Yvelines - 78 )

Surface : 122 m2

Surface terrain : 638 m2

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 465000 €

Réf : 8227 -



### Description détaillée :

Maison lumineuse avec suite parentale de plain-pied - Orphin

Située dans un environnement calme et agréable, cette maison bien entretenue offre un cadre de vie confortable et moderne sur une parcelle close et arborée de 638 m<sup>2</sup>.

#### Au rez-de-chaussée :

Une entrée pratique avec rangements intégrés

Un spacieux séjour traversant d'environ 45 m<sup>2</sup>, lumineux grâce à ses grandes ouvertures, avec une cheminée chaleureuse et une cuisine ouverte aménagée pour un espace de vie convivial

Une chambre avec salle d'eau privative, parfaite pour vivre de plain-pied ou accueillir famille et amis

Un WC indépendant

Une buanderie / cellier attenant à la cuisine

Un garage communiquant avec la maison, disposant de combles aménageables : un bel espace à exploiter selon vos envies

#### À l'étage :

Un palier généreux pouvant servir de bureau, coin lecture ou salle de jeux

Deux chambres confortables, chacune avec placards intégrés et point d'eau :

L'une avec salle d'eau

L'autre avec salle de bains

Un dressing indépendant

Un second WC séparé

Côté extérieur :

Une terrasse bien exposée, idéale pour les repas d'été

Un cabanon de jardin pour le rangement

Des arbres fruitiers apportant charme et fraîcheur à l'ensemble

Atouts de la maison :

Isolation des combles récente

Pompe à chaleur pour un chauffage efficace et économique

Double vitrage sur l'ensemble

Construction sur vide sanitaire

Prestations de qualité, aucun travaux à prévoir

Un bien rare à Orphin, alliant espace, praticité et confort dans un cadre verdoyant.

Contactez moi dès aujourd'hui pour planifier une visite pour découvrir ce bien sans tarder ! disponible 7 jours sur 7

Aide pour les démarches de prêt bancaires offertes et bénéficier de l'économie du coût d'un courtier !

Vous recherchez une maison aux alentours de Epernon, Maintenon, Gazeran, Rambouillet, Hanches, Saint Martin de Nigelles, Droue sur Drouette, Mittainville, Emancé, Saint Hilarion, Hermeray,

**THE DOOR MAN**  
100 BIS ROUTE DE LA REINE  
92100 BOULOGNE-BILLANCOURT  
Tel : 01.46.05.29.87  
E-Mail : contact@thedoorman.immo

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18358473



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18358473/maison-a\\_vendre-orphin-78.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18358473/maison-a_vendre-orphin-78.php)

## Vente Appartement CHAUMONT ( Haute marne - 52 )

Surface : 25 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 9000 €

Réf : 6438 -



### Description détaillée :

The Door Man vous propose un local plein centre ville!

Discret et facile d'accès (tout proche parking).

Vous pouvez transformer ce bien en un lieu de stockage de marchandises, ou un parking pour vos deux roues, ou en bureau, ou pourquoi pas en garçonnière.

Ce bien tout en pierre, se compose de trois niveaux: deux niveau de 10m<sup>2</sup> et un troisième de 5m<sup>2</sup>.

Ne passez pas à coté, contactez moi pour de plus amples informations.

Avec The Door Man, donnez vie à vos projets immobiliers.

Nos conseillers sont disponibles du mardi au samedi de 9h à 18h. Honoraires charge vendeur.

DPE non requis.

Nom Prénom AMI : GIL Romain (EI).

RSAC : 898057625.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones soumises à cette obligation.

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de GIL Romain (EI), mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SASU THE DOOR MAN France immatriculé au RSAC, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société THE DOOR MAN



**THE DOOR MAN**  
100 BIS ROUTE DE LA REINE  
92100 BOULOGNE-BILLANCOURT  
Tel : 01.46.05.29.87  
E-Mail : contact@thedoorman.immo

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

France SASU.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18350769



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18350769/appartement-a\\_vendre-chaumont-52.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18350769/appartement-a_vendre-chaumont-52.php)

## Vente Maison VIAS ( Herault - 34 )

Surface : 110 m2

Surface terrain : 502 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1988

Prix : 299500 €

Réf : 8209 -



### Description détaillée :

Découvrez cette villa située à VIAS, dans un quartier agréable.

D'une superficie de 110 m<sup>2</sup>, elle s'étend sur un terrain de 502 m<sup>2</sup> et offre tout le confort nécessaire pour profiter de moments conviviaux en famille ou entre amis.

### Caractéristiques principales :

#### Au rez-de-chaussée

- 1 grande chambre de 14m2 avec placards et donnant sur la terrasse extérieure
- Une salle de bain avec douche, double vasque, branchement lave-linge
- 1 WC séparé
- Cuisine ouverte et équipée, idéale pour préparer de bons repas en toute convivialité
- Salon lumineux avec cheminée, créant une ambiance chaleureuse pendant les soirées d'hiver
- Un garage de 43m2 avec mezzanine

#### A l'étage

- 2 chambres spacieuses pour accueillir toute la famille
- Une salle d'eau avec douche
- Un WC séparé
- Placards dans le couloir

## En extérieur

- Piscine à coque 4,60x3 pour des moments de détente ensoleillés.
- Terrasse ensoleillée avec vue sur le jardin, parfait pour vos repas en extérieur.
- Pool house pour stocker le matériel de piscine.
- Barbecue pour vos soirées d'été.
- Puits

Un cadre de vie agréable, proche des commodités et des plages, à ne pas manquer !

N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements ou pour planifier une visite. Prix 299500 E. Honoraires d'agence 6.00 % TTC inclus à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires 282547.17 E.

DPE : C.

Estimation du coût annuel d'énergie, montant mini : 1147 E - montant maxi : 1551 E.

Nom Prénom AMI : FAZEUILH David (EI).

RSAC : 803 761 048.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones soumises à cette obligation.

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de FAZEUILH David (EI), mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18350768



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18350768/maison-a\\_vendre-vias-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18350768/maison-a_vendre-vias-34.php)

## Vente Maison DAMMARIE ( Eure et loir - 28 )

Surface : 125 m2

Surface terrain : 1615 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1948

Prix : 239900 €

Réf : 8214 -



### Description détaillée :

The Door Man vous propose, à Dammarie une maison de 125m<sup>2</sup> sur un terrain de 1600 m<sup>2</sup> arboré, clôturé et à l'abri des regards.

Cette maison possède beaucoup de potentiel avec un peu de travaux.

Au rez-de-chaussée, une cuisine aménagée et équipée, une entrée indépendante, une salle de bain, un salon/séjour avec cheminée, une pièce à aménager en chambre ou bureau, toilette séparé.

A l'étage, belle pièce palière, 3 chambres dont une avec balcon et une salle d'eau.

Coté extérieur, une terrasse donnant sur la cuisine pour un coté pratique, un grand jardin et un garage double, avec mezzanine suivi d'une pièce pouvant être aménagé en studio ou atelier.

Centre de ville de Chartres en 20 mins, autoroute A11 en 12 mins.

Porte de garage ainsi que le portail sont électrique, double vitrage récent, fosse septique. Honoraires charge vendeur.  
DPE : E.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones soumises à cette obligation.

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de TROUFLEAU Séverin, mandataire

**THE DOOR MAN**  
100 BIS ROUTE DE LA REINE  
92100 BOULOGNE-BILLANCOURT  
Tel : 01.46.05.29.87  
E-Mail : contact@thedoorman.immo

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SASU THE DOOR MAN, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société THE DOOR MAN SASU.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18347951



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18347951/maison-a\\_vendre-dammarie-28.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18347951/maison-a_vendre-dammarie-28.php)



## Location Appartement LANGRES ( Haute marne - 52 )

Surface : 42 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 430 €/mois

Réf : 8219 -



### Description détaillée :

À la recherche d'un appartement au c?ur de LANGRES ?

Ne cherchez plus ! Venez visiter cet appartement très lumineux, entièrement rénové, situé en plein centre-ville avec une vue imprenable sur la cathédrale Langroise !

Vous y découvrirez une agréable pièce de vie de 19 m<sup>2</sup> ouverte sur une cuisine équipée de 10 m<sup>2</sup>.

L'appartement dispose également d'une chambre de 10,98 m<sup>2</sup> et d'une salle d'eau avec WC.

Le petit plus : une cour commune à l'arrière, idéale pour profiter des beaux jours ou stationner vos vélos en toute sécurité.

Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter.

Nos conseillers sont à votre disposition du mardi au samedi, de 9h à 18h. Loyer mensuel : 430 E dont provision sur charges : 0 E par mois (régularisation annuelle).

Honoraires charge locataire : 430 E TTC.

DPE : D.

Dépôt de garantie : 470 E TTC.

Nom Prénom AMI : HERNANDEZ Benjamin (EI).

RSAC : 813762291.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones

soumises à cette obligation.

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de HERNANDEZ Benjamin (EI), mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SASU THE DOOR MAN France immatriculé au RSAC, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société THE DOOR MAN France SASU.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18347950



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18347950/appartement-location-langres-52.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18347950/appartement-location-langres-52.php)

## Vente Maison MAYENNE ( Mayenne - 53 )

Surface : 183 m2

Surface terrain : 475 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

Prix : 239200 €

Réf : 7325 -



### Description détaillée :

Vous recherchez le calme et l'espace, TDM53 vous propose à Mayenne, ce pavillon en impasse de plus de 180 m2. En rez de chaussée, une pièce de vie de 47 m2 avec sa cheminée donnant accès sur la véranda chauffée de 33 m2, une cuisine équipée (accès véranda également) et une suite parentale avec salle de douche récente. A l'étage, quatre chambres, une salle de douche et un wc.

Le sous sol total permet d'y rentrer plusieurs véhicules, pièce de jeux et stockage.

Porte de garage et portail électrique.

Quelques travaux de remise au gout du jour sont à prévoir. Prix 239200 E. Honoraires d'agence 4.00 % TTC inclus à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires 230000 E.

DPE : D.

Nom Prénom AMI : LANDEMAINE Hermann (EI).

RSAC : 885 376 814.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones soumises à cette obligation.



(EI),  
R MAN  
HE DOOR

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18344912/maison-a\\_vendre-mayenne-53.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18344912/maison-a_vendre-mayenne-53.php)

## Vente Maison BAZOGE-MONTPINCON ( Mayenne - 53 )

Surface : 120 m2

Surface terrain : 700 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 2013

Prix : 248000 €

Réf : 7453 -



### Description détaillée :

TDM53 vous propose sur la commune de La Bazoge Montpinçon aux portes de la ville de Mayenne (2') ce pavillon de plain pied, d'excellente qualité (chauffe eau thermodynamique, vmc double flux,...) construit en 2013.

Il se compose d'une pièce de vie de plus de 50 m2 avec coin salon, séjour et cuisine équipée.

Une suite parentale avec douche, trois autres chambres (avec placards), une salle de douche et wc.

Un garage et une buanderie viennent compléter cette maison.

Sur l'extérieur, terrain clôturé avec terrasse carrelée et store banne. Prix 248000 E. Honoraires d'agence 4.64 % TTC inclus à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires 237000 E.

DPE : C.

Nom Prénom AMI : LANDEMAINE Hermann (EI).

RSAC : 885 376 814.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones soumises à cette obligation.

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de LANDEMAINE Hermann (EI),



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18344911/maison-a\\_vendre-bazoge\\_montpincon-53.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18344911/maison-a_vendre-bazoge_montpincon-53.php)



## Vente Maison SAINT-GEORGES-BUTTAVENT ( Mayenne - 53 )

Surface : 65 m2

Surface terrain : 4380 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 110000 €

Réf : 7460 -



### Description détaillée :

TDM53 vous présente ce pavillon de 65 m2 avec son bel espace verdoyant sur la commune de Saint Georges Buttavent.

Il se compose d'une entrée donnant sur une cuisine, un séjour, trois chambre, une salle de douche et un wc. Menuiseries pvc.

Sous sol intégral avec coin chaufferie, atelier et rangement.

Possibilité d'y stationner un véhicule. Prix 110000 E. Honoraires d'agence 4.76 % TTC inclus à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires 105000 E.

DPE : F.

Nom Prénom AMI : LANDEMAINE Hermann (EI).

RSAC : 885 376 814.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones soumises à cette obligation.

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de LANDEMAINE Hermann (EI), mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SASU THE DOOR MAN France immatriculé au RSAC, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société THE DOOR



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18344910/maison-a\\_vendre-saint\\_georges\\_buttavent-53.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18344910/maison-a_vendre-saint_georges_buttavent-53.php)



## Vente Appartement MAYENNE ( Mayenne - 53 )

Surface : 30 m2

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 75000 €

Réf : 7681 -



### Description détaillée :

TDM53 vous présente cet appartement studio de 30 m2, proche centre ville de Mayenne, en rdc, refait à neuf (Plomberie, électricité, isolation,...) comprenant:

Un séjour avec cuisine équipée, une salle de douche et un wc.

Interphone pour le confort et la sécurité.

Cave. Bien soumis au statut juridique de la Copropriété.

Nb de lots : 5.

Charges annuelles de copropriété (Montant moyen annuel quote-part du budget prévisionnel vendeur) : 0 E.

Honoraires charge vendeur.

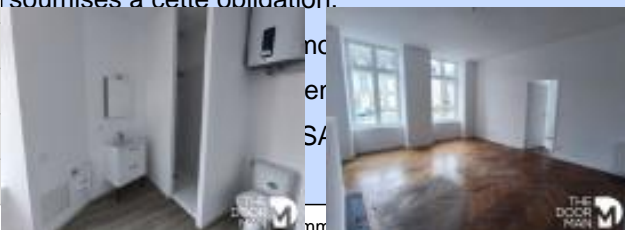
DPE : consommation énergétique C, émission de CO2 C.

Litige : Pas de litige en cours.

Nom Prénom AMI : LANDEMAINE Hermann (EI).

RSAC : 885 376 814.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones soumises à cette obligation.



la responsabilité éditoriale de LANDEMAINE Hermann (EI),  
on de fonds), agent commercial de la SASU THE DOOR MAN  
démarchage immobilier pour le compte de la société THE DOOR

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18344909/appartement-a\\_vendre-mayenne-53.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18344909/appartement-a_vendre-mayenne-53.php)

## Vente Prestige MAYENNE ( Mayenne - 53 )

Surface : 326 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 860 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 12 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 3 salles de bains

Prix : 325000 €

Réf : 7702 -



### Description détaillée :

TDM53 vous présente cette magnifique maison en pierres de 257 m<sup>2</sup> avec son parc au coeur du centre ville de Mayenne.

Une seconde maison indépendante à restaurer de 69 m<sup>2</sup>, avec une cuisine, un séjour, deux chambres, un wc et une salle de douche (chaudière neuve).

La grande maison se compose d'une entrée, d'une cuisine avec sa cheminée ouverte, une salle/séjour et wc.

Au 1er étage, deux grandes chambres (27 et 24 m<sup>2</sup>) , un bureau de 15 m<sup>2</sup>, une salle de bain et un wc.

Au second étage, deux chambres, un bureau, une salle de douche et un coin grenier.

Cave, chaufferie.

Vous pourrez y stationner un véhicule sous le garage de 30 m<sup>2</sup>, ainsi qu'une dépendance de 20m<sup>2</sup> pour bricoler. Prix 325000 E. Honoraires d'agence 4.84 % TTC inclus à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires 310000 E.

DPE : F.

Nom Prénom AMI : LANDEMAINE Hermann (EI).

RSAC : 885 376 814.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones soumises à cette obligation.

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de LANDEMAINE Hermann (EI), mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SASU THE DOOR MAN

**THE DOOR MAN**  
100 BIS ROUTE DE LA REINE  
92100 BOULOGNE-BILLANCOURT  
Tel : 01.46.05.29.87  
E-Mail : contact@thedoorman.immo

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

France immatriculé au RSAC, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société THE DOOR MAN France SASU.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18344908



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18344908/prestige-a\\_vendre-mayenne-53.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18344908/prestige-a_vendre-mayenne-53.php)

## Vente Maison MAYENNE ( Mayenne - 53 )

Surface : 131 m2

Surface terrain : 624 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

Année de construction : 2014

Prix : 294000 €

Réf : 7984 -



### Description détaillée :

TDM53 vous présente, en PREMIUM, ce pavillon de 2014 (construction en briques et pompe à chaleur) dans un quartier sympathique de Mayenne.

En rdc, une entrée desservant une belle pièce de vie lumineuse avec son poêle à granulés, une cuisine ouverte, deux chambres, une salle de douche, un wc et une buanderie.

L'étage, aménagé en 2019, offre trois chambres, une salle bains et un wc.

Garage sur le coté avec point d'eau et grenier au dessus.

Les extérieurs étants aménagés, vous n'aurez plus qu'a poser vos valises et profiter des beaux jours arrivants... Prix 294000 E. Honoraires d'agence 5.00 % TTC inclus à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires 280000 E.

DPE : A.

Nom Prénom AMI : LANDEMAINE Hermann (EI).

RSAC : 885 376 814.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones soumises à cette obligation.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18344907/maison-a\\_vendre-mayenne-53.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18344907/maison-a_vendre-mayenne-53.php)



## Vente Maison VILLENEUVE ( Alpes de haute provence - 04 )

Surface : 183 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 719 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

Année de construction : 1945

Prix : 335000 €

Réf : 8216 -



### Description détaillée :

Venez découvrir cette belle maison pleine de charme au c?ur de Villeneuve 04180, une charmante maison d' une surface de 148 m<sup>2</sup> accompagnée d' une dépendance d' environ 35 m<sup>2</sup> entièrement rénové. Le tout sur un terrain de 719 m<sup>2</sup>, prêt à accueillir vos futurs projets d' aménagement extérieur.

Un mélange parfait de charme ancien et de commodités modernes, cette demeure construite avant 1948 a été élégamment mise à jour pour offrir tout le confort de la vie moderne tout en conservant son caractère historique. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une entrée accueillante qui ouvre sur un élégant séjour, une cuisine ouverte aménagée et équipée et une arrière-cuisine pratique. Une chambre parentale et une salle d'eau complètent l' agencement du rez-de-chaussée.

L' étage supérieur accueille un couloir menant à trois chambres dont une de plus de 20 m<sup>2</sup>, un bureau, et une salle d'eau. Profitez du confort d' une pompe à chaleur individuelle, complété par le charme authentique d' un poêle à bois, garantissant une chaleur agréable lors des soirées plus fraîches.

La maison est équipée d' une pompe à chaleur neuve et performante, garantissant un chauffage économique. Par ailleurs, la toiture a été refaite et isolée récemment avec de la laine de roche, assurant un excellent confort thermique et acoustique. Ces prestations contribuent à une habitation économe en énergie et particulièrement agréable à vivre.

Idéalement située, cette maison offre la proximité du centre ville, des commerces ,des écoles élémentaire et maternelle et a l' avantage d' être proche d' une sortie d' autoroute tout en étant au calme, ce qui facilite les trajets.



**THE DOOR MAN**  
100 BIS ROUTE DE LA REINE  
92100 BOULOGNE-BILLANCOURT  
Tel : 01.46.05.29.87  
E-Mail : contact@thedoorman.immo

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Une chance à saisir, une offre à ne pas manquer! N'hésitez pas à me contacter pour plus de renseignements !

Honoraires charge vendeur.

DPE : consommation énergétique C, émission de CO2 C.

Nom Prénom AMI : PEIRONET Steve (EI).

RSAC : 880942644.

Les informations sur les risques auxq

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18344906



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18344906/maison-a\\_vendre-villeneuve-04.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18344906/maison-a_vendre-villeneuve-04.php)

## Vente Maison SAINT-JEAN-DE-BOISEAU ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 184 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 9244 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1973

Prix : 529000 €

Réf : 7788 -



### Description détaillée :

Vous rêvez de verdure et de tranquillité ? Vous tomberez immédiatement sous le charme de cette maison de 184 m<sup>2</sup> étendue sur un parc paysagé de 9 244m<sup>2</sup>.

Comprenant de spacieux volumes, elle se dessert comme suit :

Une entrée donne accès aux espaces de vie comprenant un beau salon avec cheminée et vue sur les extérieurs, une salle à manger, une cuisine ouverte avec arrière cuisine, et une belle véranda avec cheminée axée sur le jardin. Vous serez charmés par son style maison de campagne.

Sur le même niveau, un dégagement dessert deux suites avec accès sur terrasse, comprenant chacune une salle d'eau et des rangements. WC indépendants avec lave mains.

Au sous-sol, vous découvrirez un dégagement avec placard, un bureau, une chambre, une salle d'eau avec wc. De vastes espaces complètent ce sous sol : garage double, cave, chaufferie, boudoir, et atelier.

Cette demeure bénéficie d'une piscine creusée chauffée (pompe à chaleur), ainsi qu'un cours de tennis, un étang complète cet écrin de verdure.

Pour plus de rangements/stationnements, vous trouverez un cabanon de jardin et garage.

N'attendez pas une minute de plus pour faire de cette maison votre nouvelle demeure. Contactez-nous dès maintenant pour en savoir plus et organiser une visite. C'est un bien rare, alors saisissez votre chance dès aujourd'hui. Prix 529000

E. Honoraires d'agence 3.50 % TTC inclus à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires 511111.11 E.

DPE : D.

Estimation du coût annuel d'énergie, montant mini : 2992 E - montant maxi : 4048 E.

Nom Prénom AMI : TAUZIEDE Lucille (E).

RSAC : 910448158.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones soumises à cette obligation.

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de TAUZIE

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18343104



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18343104/maison-a\\_vendre-saint\\_jean\\_de\\_boiseau-44.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18343104/maison-a_vendre-saint_jean_de_boiseau-44.php)

## Vente Maison DEYME ( Haute garonne - 31 )

Surface : 110 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 746 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2019

Prix : 564000 €

Réf : 6886 -



### Description détaillée :

Bienvenue à Deyme, un oasis d'intimité et de bien être à 10 minutes de Labège et de l'autoroute des deux mers.

Vous tomberez sous le charme de cette somptueuse maison 5 pièces, conçue avec précision et attention du détail. La propriété est établie sur un terrain de 746 m<sup>2</sup>, et se distingue par son architecture contemporaine et sa distribution . Le cœur de cette résidence est sans doute le séjour triple ouvert, une impressionnante pièce à vivre où tout respire la générosité et la luminosité. La suite parentale spacieuse avec accès sur la piscine, deux autres chambres bien agencées, une salle de bains pour les enfants, une buanderie attenante à la cuisine et de vastes espaces de dégagement complètent le rez-de-chaussée.

A l'extérieur, une somptueuse piscine bordées d'une grande terrasse vous attend pour des journées d'été rafraîchissantes et sans vis à vis et une vue dégagée sur les coteaux.

Un garage attendant d'environ 26 m<sup>2</sup>, une borne de recharge pour véhicule électrique, une alarme et d'autres belles prestations.

N'oublions pas, cette maison de rêve a été construite en 2019, autrement dit, elle est pratiquement neuve et sous garantie décennale jusqu'en 2029. Ne manquez pas cette rare opportunité!!! Prix 564000 E. Honoraires d'agence 2.56 % TTC inclus à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires 549922 E.

DPE : consommation énergétique A, émission de CO2 A.

Nom Prénom AMI : DEVILLIERS Olivier (EI).

RSAC : 434817698.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones

soumises à cette obligation.

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de DEVILLIERS Olivier (EI), mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SASU THE DOOR MAN France immatriculé

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18343103



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18343103/maison-a\\_vendre-deyme-31.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18343103/maison-a_vendre-deyme-31.php)



## Vente Maison GALLARDON ( Eure et loir - 28 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 323 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 228800 €

Réf : 8071 -



### Description détaillée :

Bienvenue à Gallardon, charmante commune où nous vous proposons cette coquette maison traditionnelle construite en 1970. Harmonieusement répartis sur environ 90 m<sup>2</sup>, ses 5 pièces se déclinent en une entrée accueillante avec rangement, un salon baigné de lumière avec balcon, une cuisine séparée entièrement aménagée et équipée, 3 chambres chaleureuses et 1 bureau. Le rez-de-chaussée abrite deux des chambres, une salle de bains et un WC. L'étage, quant à lui, offre 1 chambre et 1 bureau, une salle d'eau avec WC et un dressing.

Le sous-sol total est un véritable bonus : garage, atelier, chaufferie / buanderie, coin bar et 1 pièce de stockage.

Les espaces extérieurs sont soignés et parfaitement équipés : une terrasse exposée sud-est pour profiter des jours ensoleillés, un barbecue tout confort, un terrain de pétanque et du rangement. Connexion fibre optique pour vous permettre une navigation rapide sur internet. Chaudière de 2025.

Située à proximité de toutes les commodités, cette maison placée au cœur de la vie quotidienne de Gallardon, offre un cadre de vie idéal pour une famille. Le tout pour un prix de 234000 €. Venez la découvrir sans plus tarder ! Prix 228800 €. Honoraires d'agence 4.00 % TTC inclus à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires 220000 €.

DPE : D.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones soumises à cette obligation.

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de TOUMELIN Lara, mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SASU THE DOOR MAN, titulaire de la

**THE DOOR MAN**  
100 BIS ROUTE DE LA REINE  
92100 BOULOGNE-BILLANCOURT  
Tel : 01.46.05.29.87  
E-Mail : contact@thedoorman.immo

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

carte de démarchage immobilier pour le compte de la société THE DOOR MAN SASU.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18343102



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18343102/maison-a\\_vendre-gallardon-28.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18343102/maison-a_vendre-gallardon-28.php)

## Vente Appartement MONTAGNE ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 114 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2013

Prix : 278000 €

Réf : 8170 -



### Description détaillée :

Lucille Tauziede vous propose cet appartement rare sur le marché ! Idéalement situé à La Montagne.

Au c?ur d'une petite copropriété avec syndic bénévole répartie sur 3 niveaux :

Découvrez un appartement de 114m<sup>2</sup> comprenant un beau hall d'entrée, une vaste pièce de vie baignée de lumière avec son accès au balcon, une cuisine dinatoire ouverte entièrement équipée et aménagée.

Le palier dessert également trois chambres volumineuses dont deux avec placard et une avec cagibi et balcons, une salle d'eau, un wc avec lave mains.

Le bien dispose de placards sur le palier et une place de parking sur cours.

Ses atouts : belle luminosité, vue dégagé, 3 balcons, rénové avec goût Bien soumis au statut juridique de la Copropriété.

Nb de lots : 3.

Charges annuelles de copropriété (Montant moyen annuel quote-part du budget prévisionnel vendeur) : 468 E.

Honoraires charge vendeur.

DPE : D.

Estimation du coût annuel d'énergie, montant mini : 1612 E - montant maxi : 2181 E.

Litige : Pas de litige en cours.

Nom Prénom AMI : TAUZIEDE Lucille (E).

RSAC : 910448158.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Sur ce site

seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones soumises à cette obligation.

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de TAUZIEDE Lucille (EI), mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SASU THE DOOR MAN France immatriculé au RSAC, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société THE DOOR MAN France SASU.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18341275



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18341275/appartement-a\\_vendre-montagne-44.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18341275/appartement-a_vendre-montagne-44.php)

## Vente Maison SAINT-HILAIRE-DE-CHALEONS ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 216 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2023

Prix : 264000 €

Réf : 7819 -



### Description détaillée :

Lucille Tauziede vous propose cette maison de 2023 située en second rideau dans le bourg de Saint Hilaire de Chaléons.

#### GARE & COMMERCES DE PREMIERE NÉCESSITÉ

Elle se compose d'un bel espace de vie baigné de lumière, un séjour sur parquet avec poêle à granules, cuisine équipée et aménagée, un coin bureau, wc, un cellier avec garage attenant.

A l'étage, un dégagement dessert trois chambres dont deux avec placard, une salle d'eau avec double vasques, un wc séparé.

La maison dispose d'un jardin clos avec terrasse. Honoraires charge vendeur.

DPE : B.

Estimation du coût annuel d'énergie, montant mini : 730 E - montant maxi : 1040 E.

Nom Prénom AMI : TAUZIEDE Lucille (EI).

RSAC : 910448158.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones soumises à cette obligation.

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de TAUZIEDE Lucille (EI), mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SASU THE DOOR MAN France immatriculé au RSAC, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société THE DOOR MAN



THE DOOR MAN  
100 BIS ROUTE DE LA REINE  
92100 BOULOGNE-BILLANCOURT  
Tel : 01.46.05.29.87  
E-Mail : contact@thedoorman.immo

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

France SASU.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18341274



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18341274/maison-a\\_vendre-saint\\_hilaire\\_de\\_chaleons-44.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18341274/maison-a_vendre-saint_hilaire_de_chaleons-44.php)

## Vente Appartement SIX-FOURS-LES-PLAGES ( Var - 83 )

Surface : 30 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Prix : 129000 €

Réf : 8127 -



### Description détaillée :

Charmant T2 - Résidence sécurisée - Proche centre-ville

Idéalement situé à quelques minutes à pied du centre-ville, dans un quartier calme et recherché.

### Descriptif du bien :

- Appartement 2 pièces lumineux
- Salon spacieux avec grande baie vitrée
- Cuisine ouverte, moderne et entièrement équipée
- 1 chambre avec placard intégré
- Salle de bain fonctionnelle

### Atouts supplémentaires :

- Place de parking privative
- Cave individuelle
- Local à vélos sécurisé

### Les + :

- Résidence calme et bien entretenue
- Proximité immédiate des commerces, écoles, transports et cinéma

Idéal pour un premier achat, un investissement locatif ou un pied-à-terre.

N'hésitez pas à me contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite ! Bien soumis au statut juridique de la Copropriété.

Nb de lots : 50.

Charges annuelles de copropriété (Montant moyen annuel quote-part du budget prévisionnel vendeur) : 684 E.

Honoraires charge vendeur.

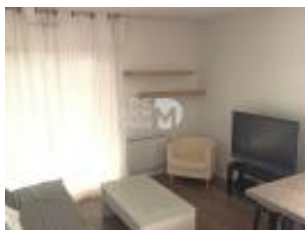
DPE : E.

Litige : Pas de litige en cours.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones soumises à cette obligation.

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de LAPINTA Michaël, mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SASU THE DOOR MAN, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société THE DOOR MAN SASU.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18341273



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18341273/appartement-a\\_vendre-six\\_fours\\_les\\_plages-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18341273/appartement-a_vendre-six_fours_les_plages-83.php)

## Vente Commerce LAVANDOU ( Var - 83 )

Surface : 850 m2

Nb pièces : 17 pièces

Prix : 1200000 €

Réf : 8161 -



### Description détaillée :

Vente de fonds de commerce d'un hôtel au Lavandou

Le fonds sera vendu obligatoirement en même temps que les murs commerciaux., ce qui nécessite une offre sur les murs en même temps que l'offre pour le fonds de commerce.

Le fonds sera libre de toute occupation en Janvier 2026..

Contactez-moi pour la vente des murs commerciaux de cet hôtel.

### Informations et visites ;

Alain BECAUD - The Door Man Immobilier - Tel : +33609531488

Contactez-moi pour les autres hôtels et résidences hôtelières que nous avons à la vente sur la Côte d'Azur, Stations balnéaires et Stations de ski. Fonds de commerce. Prix 1200000 E. Honoraires agence 4.75% HT soit 5.70% soit 64711.45 E dont 10785.24 E TVA inclus à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires 1135288.55 E.

DPE : C.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones soumises à cette obligation.

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de BECAUD Alain, mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SASU THE DOOR MAN, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société THE DOOR MAN SASU.

**THE DOOR MAN**  
100 BIS ROUTE DE LA REINE  
92100 BOULOGNE-BILLANCOURT  
Tel : 01.46.05.29.87  
E-Mail : contact@thedoorman.immo

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18339039

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18339039/commerce-a\\_vendre-lavandou-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18339039/commerce-a_vendre-lavandou-83.php)



## Location Maison MITTAINVILLE ( Yvelines - 78 )

Surface : 182 m2

Surface terrain : 929 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1860

Charges : 50 €

Prix : 1850 €/mois

Réf : 8046 -



### Description détaillée :

Je vous propose cette maison de charme du 19e siècle de 182 m2 environ, sur un jardin clos de 929 m2 située dans un village au calme des Yvelines, proche de la forêt de Rambouillet.

Cette maison a su garder son caractère de l'ancien avec ses tomettes poutres et pierres apparentes, et saura vous séduire avec ses volumes.

Grande entrée centrale desservant une salle à manger avec son four à pain, salon avec cheminée et poêle à bois, cuisine séparée avec îlot central et verrière d'atelier donnant sur le jardin.

Pour compléter le rez de chaussée, bureau, salle d'eau, deux wc et deux chambres.

A l'étage: spacieuse chambre parentale avec balcon , une salle de bain, un dressing, et deux chambres dont une avec balcon.

Ecole et garderie dans le village, bus et transport à la demande pour le collège et les lycées de Rambouillet, et épicerie dans le village voisin.

A très vite pour une visite! Loyer mensuel : 1850 E dont provision sur charges : 50 E par mois (régularisation annuelle).

Honoraires charge locataire : 1308 E TTC.

DPE : E.

Estimation du coût annuel d'énergie, montant mini : 4030 E - montant maxi : 5510 E.

Dépôt de garantie : 1800 E TTC.

Nom Prénom AMI : KASSEN-ZEGRE Aurélie (EI).

RSAC : 893000141.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones soumises à cette obligation.

**THE DOOR MAN**  
100 BIS ROUTE DE LA REINE  
92100 BOULOGNE-BILLANCOURT  
Tel : 01.46.05.29.87  
E-Mail : contact@thedoorman.immo

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de KASSEN-ZEGRE Aurélie (EI), mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SASU THE DOOR MAN France immatriculé au RSAC, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société THE DOOR MAN France SASU.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18335989



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18335989/maison-location-mittainville-78.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18335989/maison-location-mittainville-78.php)

## Vente Maison REZE ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 150 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 380 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2014

Prix : 545000 €

Réf : 7927 -



### Description détaillée :

Sur la Commune de Rezé, proche de toutes les commodités et transports, TECHNIK est une maison qui saura vous séduire pour sa modernité, tant dans son architecture que ses équipements lui valant un DPE en A.

Sur sa parcelle de 380m<sup>2</sup> lui offrant une terrasse et un jardin nécessitant peu d'entretien, TECHNIK s'ouvre sur une grande pièce de vie, bénéficiant d'une triple exposition et d'une cuisine ouverte, avec son îlot central.

Au milieu de la pièce, une cheminée à insert fermée vient compléter le chauffage au sol qui se déploie au rez-de-chaussée mais aussi à l'étage.

Une suite parentale permet une vie de plain-pied, avec son espace dressing et sa salle d'eau.

A l'étage, un palier sert de salle de jeu et/ou de grand bureau. Il permet d'accéder au toit terrasse où les panneaux solaire assurent l'eau chaude de la maison. Il dessert également 2 chambres avec placard, une salle de bain avec douche et baignoire et un second WC séparé.

Son grand garage de 40m<sup>2</sup> et sa buanderie viennent compléter ce bien, constitué avec les meilleurs matériaux et équipements de confort.

VMC double flux, chauffage par géothermie, panneaux solaire, aspiration centralisée, domotique, TECHNIK est la maison éco-énergétique par excellence.

Sa situation, dans sa petite rue, sans circulation, finira de vous séduire.

Vous êtes à 150m du bus et de la boulangerie, à 600m du tramway, à 400m du super U et 800m des écoles.

Avouez, que TECHNIK a tout pour vous séduire !!! Prix 545000 €. Honoraires d'agence 2.83 % TTC inclus à la charge

de l'acquéreur.

Prix hors honoraires 530000.97 E.

DPE : A.

Nom Prénom AMI : HUDAUME Céline (EI).

RSAC : 510456833.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones soumises à cette obligation.

La présente annonce immobilière a été

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18335988



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18335988/maison-a\\_vendre-reze-44.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18335988/maison-a_vendre-reze-44.php)



## Vente Maison THIVARS ( Eure et loir - 28 )

Surface : 114 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 666 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1977

Prix : 257900 €

Réf : 7913 -



### Description détaillée :

The Door Man vous propose à Thivars, une maison de plein pied six pièces de 114 m<sup>2</sup> construite sur un terrain de 660 m<sup>2</sup> avec un sous-sol total entièrement carrelé et chauffé.

Entrez dans le salon/séjour puis découvrez une cuisine séparée , aménagée et équipée , quatre chambres , un wc séparé puis une salle d'eau.

Au sous-sol , deux pièces ont été aménagées , un atelier , un garage , un wc puis une pièce pouvant servir de rangement.

Coté extérieur, terrain arboré, cabane de jardin et une belle terrasse avec un barbecue en pierre.

Située à quelques minutes d'un centre commercial et proche de l'autoroute.

Une maison parfaite pour ceux cherchant à échapper à l'agitation de la ville tout en étant à proximité des commodités.

Diagnostic énergétique D. Honoraires charge vendeur.

DPE : D.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones soumises à cette obligation.

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de TROUFLEAU Séverin, mandataire



**THE DOOR MAN**  
100 BIS ROUTE DE LA REINE  
92100 BOULOGNE-BILLANCOURT  
Tel : 01.46.05.29.87  
E-Mail : contact@thedoorman.immo

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SASU THE DOOR MAN, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société THE DOOR MAN SASU.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18335987



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18335987/maison-a\\_vendre-thivars-28.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18335987/maison-a_vendre-thivars-28.php)

## Vente Prestige SAINT-MALO ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 134 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 91100 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 1008000 €

Réf : 8104 -



### Description détaillée :

-Propriété Équestre sur la Côte d'Émeraude-

The Door Man vous invite à découvrir cette magnifique propriété équestre de 9 hectares idéalement située sur la Côte d'Émeraude. Alliant confort moderne et équipements équestres de qualité, cette propriété est un véritable havre de paix pour les passionnés de chevaux et les amoureux de la nature.

### Partie Habitation:

La maison de 134 m<sup>2</sup> offre des espaces de vie lumineux et fonctionnels :

Au rez-de-chaussée : une entrée accueillante, un salon-séjour spacieux, et une cuisine équipée.

À l'étage : trois chambres confortables, une suite parentale avec dressing, un bureau, une salle d'eau, une buanderie, et un WC indépendant.

À l'extérieur : une terrasse avec piscine, parfaite pour les moments de détente.

### Installations Équestres:

Pensée pour répondre aux besoins des cavaliers les plus exigeants, la partie équestre comprend :

3 carrières

1 manège

30 boxes spacieux  
2 selleries  
Paddocks sécurisés  
Abris de pré pour le confort des chevaux  
Zones de stockage pour le matériel  
Parking pour visiteurs et cavaliers  
Fosse à fumier  
Douche pour chevaux et salle de soins  
WC pour les visiteurs

Cette propriété rare sur le marché combine cadre de vie exceptionnel et installations équestres de qualité. Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir un bien d'exception sur la Côte d'Émeraude. Prix 1008000 E. Honoraires d'agence 5.00 % TTC inclus à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires 960000 E.

DPE : D.

Nom Prénom AMI : LAPLANCHE Nicolas (EI).

RSAC : 907595425.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones soumises à cette obligation.

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de LAPLANCHE Nicolas (EI), mandataire indépendant en immobilier (sans détentio

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18334372



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18334372/prestige-a\\_vendre-saint\\_malo-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18334372/prestige-a_vendre-saint_malo-35.php)

## Vente Appartement SANCOINS ( Cher - 18 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 61000 €

Réf : 6501 -



### Description détaillée :

Investisseur et Primo accédant devenez propriétaire pour 500E/mois !

Appartement T3 refait à neuf centre ville

Cet appartement refait à neuf situé au 2ème et dernier étage se compose : d'une cuisine, séjour avec cheminée, de 2 grandes chambres donc une avec cheminée d'une salle d'eau et d'un toilette.

D'un local vélo, d'une cour commune de 10m<sup>2</sup> et d'une cave.

Pas de travaux à prévoir juste à poser vos valises et pas de syndic.

Idéalement situé, très proche de tous les commerces, écoles, administrations, centres médicaux, base militaire ...

Cet immeuble se compose d'un ensemble de 2 appartements T3. Possibilité de faire qu'une habitation.

Contactez moi pour fixer une visite ou pour en savoir plus ! Prix 61000 E. Honoraires d'agence 10.91 % TTC inclus à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires 55000 E.

DPE : E.

Nom Prénom AMI : GARNIER Alexia (EI).

RSAC : 808 117 006.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones

soumises à cette obligation.

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de GARNIER Alexia (EI), mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SASU THE DOOR MAN France immatriculé au RSAC, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société THE DOOR MAN France SASU.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18334371



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18334371/appartement-a\\_vendre-sancoins-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18334371/appartement-a_vendre-sancoins-18.php)



## Vente Maison SONCHAMP ( Yvelines - 78 )

Surface : 160 m2

Surface terrain : 350 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1900

Prix : 338000 €

Réf : 8054 -



### Description détaillée :

Maison de bourg dotée d'un logement secondaire de type F2 avec garage. Le logement principal d'une superficie dite habitable de 120m<sup>2</sup> environ et et plus de 160m<sup>2</sup> en utiles, consistant en une charmante maison est composée d'un séjour avec cheminée, une très belle cuisine équipée, un atelier et un garage. A l'étage trois chambres, une salle de bains, l'une d'entre elle en transition pour un accès aux combles aménagés avec un espace salle de bains. Jardin clos sur l'arrière.

Le second logement, indépendant dans ses accès, est donné à bail pour un loyer mensuel de 650E pour une superficie habitable de 40m<sup>2</sup> environ et bien plus en supercifie utile (grenier et garage), lui aussi disposant d'un petit jardin sur l'arrière.

L'ensemble pour une superficie utile (maison et appartement, gargages et grenier) de près de 240m<sup>2</sup> !

Un terrain global de 450m<sup>2</sup> Honoraires charge vendeur.

DPE : E.

Nom Prénom AMI : MOREL Jean Marc (EI).

RSAC : 802 194 399.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones soumises à cette obligation.



mandataire  
ce  
DR MAN

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18332794/maison-a\\_vendre-sonchamp-78.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18332794/maison-a_vendre-sonchamp-78.php)

## Vente Maison VILLIERS-SUR-SUIZE ( Haute marne - 52 )

Surface : 94 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 495 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 69000 €

Réf : 7130 -



### Description détaillée :

THE DOOR MAN, l'immobilier 100 % partagé, vous présente cette charmante maison située au c?ur du paisible village de Villiers-sur-Suize.

Offrant une surface habitable de 93,57 m<sup>2</sup>, cette maison lumineuse est implantée sur un terrain de 495 m<sup>2</sup>, parfait pour les amoureux de nature et de tranquillité.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez :

Un grand salon,

Une vaste cuisine conviviale,

Une salle d'eau,

Un WC indépendant.

À l'étage :

Un couloir dessert deux belles chambres spacieuses, idéales pour une vie de famille ou un projet locatif.

Les atouts supplémentaires :

Une véranda offrant un bel espace de transition vers le jardin,

De grands combles aménageables selon vos envies (chambres, bureau, espace détente...),

Une dépendance située juste en face, offrant de nombreuses possibilités (atelier, stockage, studio...),

Une cave

Un grand garage pour stationner ou bricoler en toute sérénité.

Emplacement recherché : dans un environnement calme, tout en étant à proximité des axes principaux pour rejoindre facilement les commodités.

Nos conseillers sont disponibles du Lundi au Mardi de 9h00 à 12h00 et de 14h00 à 18h00 Honoraires charge vendeur.

DPE : E.

Estimation du coût annuel d'énergie, montant mini : 1410 E - montant maxi : 1950 E.

Nom Prénom AMI : BERTHOT Fanny (EI).

RSAC : 909123549.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones soumises à cette obligation.

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de BERTHOT Fanny (EI), mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SASU THE DOOR MAN France immatriculé au RSAC, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société THE DOOR MAN France SASU.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18332793



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18332793/maison-a\\_vendre-villiers\\_sur\\_suize-52.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18332793/maison-a_vendre-villiers_sur_suize-52.php)



## Vente Appartement EPERNON ( Eure et loir - 28 )

Surface : 43 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 145000 €

Réf : 8042 -



### Description détaillée :

Venez découvrir ce charmant appartement F2 niché en plein c?ur d'EPERNON (28230) soumis au régime de la copropriété, une véritable opportunité d'acquérir un bien dans une localisation de choix.

D'une surface de 42.68 m<sup>2</sup>, situé au rez-de-chaussée ce cocon décoré avec goût est idéalement agencé pour réaliser une vie de confort et de sérénité.

Il se compose de deux agréables pièces - un séjour ouvert sur une cuisine équipée, ainsi qu'une chambre cosy disposée pour votre confort. Il offre également une jolie salle d'eau équipée d'un espace fonctionnel pour votre bien-être quotidien.

Son chauffage individuel à électricité vous offre une indépendance totale et un ajustement selon vos besoins thermiques.

Mais le véritable trésor de cet appartement réside dans son emplacement exceptionnel. A deux pas des écoles, allant de la maternelle au lycée, à proximité du collège, de la crèche et des commerces, vous avez tout à portée de main. Un centre commercial est également proche tout comme la gare, laissant la possibilité d'une escapade le temps d'un week-end. Et pas d'inquiétude pour le stationnement, un parking se trouve non loin de là.

De plus, cette copropriété dispose d'un superbe espace vert commun permettant de profiter de la nature en toute quiétude.

Doté de la fibre optique et d'un interphone, ce logement se veut au plus proche de vos besoins de connectivité et de sécurité.

Soyez le nouveau propriétaire de ce douillet appartement pour la somme de 145.000 E, situé dans une copropriété conviviale. Un chez-soi où il fait bon vivre vous attend. Alors, venez visiter sans tarder et devenez un Sparnonien !

Ne manquez pas cette opportunité et réservez votre visite dès aujourd'hui ! Bien soumis au statut juridique de la Copropriété.

Nb de lots : 18.

Charges annuelles de copropriété (Montant moyen annuel quote-part du budget prévisionnel vendeur) : 720 E.

Honoraires charge vendeur.

DPE : D.

Litige : Pas de litige

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18332792



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18332792/appartement-a\\_vendre-epernon-28.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18332792/appartement-a_vendre-epernon-28.php)



## Vente Prestige CHAUMONT ( Haute marne - 52 )

Surface : 192 m2

Surface terrain : 227 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1934

Prix : 268000 €

Réf : 7947 -



### Description détaillée :

The Door Man vous propose cette très belle demeure magnifiquement rénovée à Chaumont, proche toutes commodités.

L'entrée de cette maison donne le ton et l'ambiance !

Le rez-de-chaussée se compose d'une belle cuisine équipée neuve, spacieuse et fonctionnelle.

Un salon double de 40m<sup>2</sup> très lumineux avec parquet chêne et marbre.

Un bureau et un toilette.

L'étage dispose de 4 belles chambres, d'une salle de bain avec douche et toilette, de placards ainsi que d'une autre pièce pouvant faire office de cinquième chambre ou d'un joli dressing.

Le sous-sol de 62m<sup>2</sup> dispose d'une buanderie, de la chaufferie, de pièces de rangement et d'une pièce de vie de 23m<sup>2</sup> idéale pour vos adolescents.

Nos conseillers sont à votre disposition du mardi au samedi, de 9h00 à 18h00, pour toute visite ou renseignement.

Honoraires charge vendeur.

DPE : E.

Estimation du coût annuel d'énergie, montant mini : 4700 E - montant maxi : 6400 E.

Nom Prénom AMI : GIL Romain (EI).

RSAC : 898057625.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones

soumises à cette obligation.

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de GIL Romain (EI), mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SASU THE DOOR MAN France immatriculé au RSAC, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société THE DOOR MAN France SASU.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18332791



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18332791/prestige-a\\_vendre-chaumont-52.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18332791/prestige-a_vendre-chaumont-52.php)

## Vente Maison LONGEAU-PERCEY ( Haute marne - 52 )

Surface : 130 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 469 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 100000 €

Réf : 8094 -



### Description détaillée :

THE DOOR MAN Langres vous propose cette charmante maison, située à seulement 5 minutes de Langres, dans un environnement calme et agréable.

Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une cuisine ouverte sur la salle à manger, avec accès direct à un balcon de 3 m<sup>2</sup>, idéal pour profiter d'un café en plein air ou d'un coin détente.

S'y ajoutent un salon confortable, un toilette indépendant, une salle d'eau moderne, une salle de jeux, ainsi qu'une chaufferie fonctionnelle.

À l'étage, deux chambres spacieuses, chacune avec son propre dressing, ainsi qu'un deuxième toilette.

Un grenier aménageable de 68 m<sup>2</sup> vient compléter l'espace, offrant de belles possibilités selon vos besoins (pièces supplémentaires, bureau, salle de jeux...).

Côté annexes, la maison dispose d'un garage pouvant accueillir deux véhicules, d'une cave voûtée, et d'un terrain attenant qui complète agréablement l'ensemble.

Un bien à visiter sans tarder, fonctionnel, lumineux et bien situé, à proximité immédiate de Langres. Honoraires charge vendeur.

DPE : E.

Estimation du coût annuel d'énergie, montant mini : 2850 E - montant maxi : 3900 E.

Nom Prénom AMI : HERNANDEZ Benjamin (EI).

RSAC : 813762291.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones soumises à cette obligation.

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de HERNANDEZ Benjamin (EI), mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SASU THE DOOR MAN France immatriculé au RSAC, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société THE DOOR MAN France SASU.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18332790



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18332790/maison-a\\_vendre-longeau\\_percy-52.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18332790/maison-a_vendre-longeau_percy-52.php)

## Vente Commerce LAVANDOU ( Var - 83 )

Surface : 328 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 1990000 €

Réf : 8186 -



### Description détaillée :

Vente des MURS COMMERCIAUX d'un restaurant bord de mer entre Hyères les Palmiers et Le Lavandou  
Le lieu sera dévoilé après signatures de document de confidentialité et lettre d'intérêt.

Loyer : 10094E TTC

Taxe Foncière : 1737 E

Restaurant pouvant travailler à l'année

Forte affluence en saison estivale. Honoraires charge vendeur.

DPE non requis.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones soumises à cette obligation.

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de BECAUD Alain, mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SASU THE DOOR MAN, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société THE DOOR MAN SASU.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18330951

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18330951/commerce-a\\_vendre-lavandou-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18330951/commerce-a_vendre-lavandou-83.php)



## Vente Appartement GUERANDE ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 63 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1994

Prix : 232100 €

Réf : 8167 -



### Description détaillée :

Exclusivité dans petite copropriété, proche remparts, coteau Sud,

Appartement T3 duplex comprenant :

Au rez-de-chaussée entrée avec placard, cuisine aménagée, séjour salon, WC, garage.

À l'étage palier desservant 2 chambres, SDB WC.

Terrasse bois.

Jardinier privatif. Bien soumis au statut juridique de la Copropriété.

Nb de lots : 18.

Charges annuelles de copropriété (Montant moyen annuel quote-part du budget prévisionnel vendeur) : 1128 E.

Prix 232100 E. Honoraires d'agence 5.50 % TTC inclus à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires 220000 E.

DPE : E.

Estimation du coût annuel d'énergie, montant mini : 1051 E - montant maxi : 1421 E.

Litige : Pas de litige en cours.

Nom Prénom AMI : JEGO Michèle (EI).

RSAC : 848 707 634.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones soumises à cette obligation.

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de JEGO Michèle (EI), mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SASU THE DOOR MAN France immatriculé au RSAC, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société THE DOOR MAN

**THE DOOR MAN**  
100 BIS ROUTE DE LA REINE  
92100 BOULOGNE-BILLANCOURT  
Tel : 01.46.05.29.87  
E-Mail : contact@thedoorman.immo

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

France SASU.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18330950



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18330950/appartement-a\\_vendre-guerande-44.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18330950/appartement-a_vendre-guerande-44.php)

## Vente Maison GALLARDON ( Eure et loir - 28 )

Surface : 74 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 51 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 150000 €

Réf : 8194 -



### Description détaillée :

Vivez l'histoire dans cette charmante maison de style ancien à Gallardon 28320 ! Offrant une surface habitable de 73,5 m<sup>2</sup>, ce bien est idéal pour les amateurs du charme de l'ancien à la recherche de la commodité de la modernité.

L'entrée de cette demeure ouvre sur un couloir au rez-de-chaussée qui vous accueille sur un vaste séjour mêlé à une cuisine ouverte, créant un espace convivial pour la préparation des repas et la détente.

De plus, vous trouverez des toilettes, pour votre confort et commodité.

Le premier étage comprend une chambre généreuse, une salle d'eau soignée et un petit bureau offrant un coin cosy pour le travail à domicile ou la créativité.

Et ce n'est pas tout, un grenier à terminer d'aménager vous attend au deuxième étage pour donner libre cours à votre créativité et à vos envies, offrant un fort potentiel pour une chambre supplémentaire, un coin lecture ou un espace de jeu pour les enfants.

Côté extérieur, profitez d'une courette avec un accès direct par la cuisine, permettant de déjeuner dehors et de créer un espace barbecue.

Le chauffage individuel opéré par le biais de l'électricité pour garantir votre confort en toute saison. La maison est également dotée de la fibre optique pour rester connecté avec le monde.

La propriété est idéalement située, proche des écoles (primaire et maternelle), du collège, des commerces et du centre-ville.

Ceci pour un prix de vente de 150 000 euros. Lancez-vous dans cette nouvelle aventure. N'hésitez pas à me contacter pour une visite et devenez un Gallardonais. Honoraires charge vendeur.

DPE : F.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones soumises à cette obligation.

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de PIMONT Sandrine, m

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18330949



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18330949/maison-a\\_vendre-gallardon-28.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18330949/maison-a_vendre-gallardon-28.php)

## Vente Immeuble BORMES-LES-MIMOSAS ( Var - 83 )

Surface : 600 m2

Nb pièces : 20 pièces

Prix : 3500000 €

Réf : 8179 -



### Description détaillée :

Alain Becaud et The Door Man Immobilier vous propose un bien situé au Lavandou constitué d'un Rez de chaussée , d'un entresol et de 2 niveaux.

Cet immeuble est constitué de 18 appartements, dont 14 studios, 3 T2, 1 T4. Pouvant être exploité en résidence meublée de tourisme.

Certains appartements possèdent un balcon et d'autres ont la vue mer.

2 locaux commerciaux et 4 places de parking viennent compléter cette offre incroyable et rare.

Chaque appartement a ses propres compteurs d'électricité et d'eau.

Chaque appartement est climatisé et équipé d'un réfrigérateur, télévision, machine à laver.

Contactez-moi rapidement pour une visite prochaine.

Alain BECAUD - Agent mandataire Immobilier en portage salarial, utilisant la carte de transaction de The Door Man France. Tel : 0609531488 , Honoraires charge vendeur.

DPE : C.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones soumises à cette obligation.

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de BECAUD Alain, mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SASU THE DOOR MAN, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société THE DOOR MAN SASU.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18330948

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18330948/immeuble-a\\_vendre-bormes\\_les\\_mimosas-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18330948/immeuble-a_vendre-bormes_les_mimosas-83.php)



## Vente Maison ALENCON ( Orne - 61 )

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 158 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 70000 €

Réf : 8174 -



### Description détaillée :

Votre Agent Mandataire THE DOOR MAN vous propose de Découvrir une charmante maison de ville traditionnelle à restaurer située au c?ur d'Alençon, tissu urbain bourdonnant d'activité, d'histoire et de charme. Avec ses 70 m<sup>2</sup> bien, elle incarne la parfaite symbiose entre la quiétude d'un cocon en devenir et la proximité des commodités.

### le projet :

-----

Le rez-de-chaussée s'ouvre sur un salon/séjour accueillant, parfait pour partager des moments conviviaux en famille ou entre amis. Adjacente, la cuisine équipée assure un confort au quotidien. Une salle d'eau ainsi qu'un toilette complètent cet espace.

L'étage, quant à lui, abrite deux chambres spacieuses et un couloir, offrant ainsi une totale intimité. L'ensemble est chauffé individuellement grâce à un système par radiateur alimenté au fuel.

Grace à l'abris de jardin, bénéficiez d'un atout supplémentaire pour organiser vos extérieurs. La maison est également dotée d'une antenne Tv et de la fibre optique, garantissant ainsi une connectivité optimale.

Située à deux pas d'un collège, d'une école primaire et d'un lycée, cette maison représente une opportunité idéale pour une famille. Avec les commerces, le centre commercial, le centre ville et une école maternelle proches, votre quotidien sera facilité.

Accordez-vous l'opportunité de vivre au rythme d'Alençon, ville où le passé côtoie le présent, en devenant propriétaire

**THE DOOR MAN**  
100 BIS ROUTE DE LA REINE  
92100 BOULOGNE-BILLAN COURT  
Tel : 01.46.05.29.87  
E-Mail : contact@thedoorman.immo

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

de cette charmante maison à seulement 70 000 E. Venez visiter et laissez vous séduire ! Prix 70000 E. Honoraires d'agence 7.69 % TTC inclus à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires 65000 E.

DPE : F.

Estimation du coût annuel d'énergie, montant mini : 1890 E - montant maxi : 2610 E.

Nom Prénom AMI : POIRIER Pascal (EI).

RSAC : 851531335.

Les inf

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18328663



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18328663/maison-a\\_vendre-alencon-61.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18328663/maison-a_vendre-alencon-61.php)

## Vente Bureau CHAPELLE-DES-FOUGERETZ ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 587 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 20 pièces

Prix : 1328000 €

Réf : 8136 -



### Description détaillée :

The Door Man vous propose à la vente ce bâtiment tertiaire moderne à La Chapelle-des-Fougeretz (1ère couronne de Rennes)

Idéalement situé en 1ère couronne de la métropole rennaise, sur l'axe stratégique Rennes - Saint-Malo et à seulement 10 minutes du centre-ville de Rennes, ce bâtiment à usage tertiaire constitue une opportunité rare pour les entreprises en quête de visibilité et de confort.

### Caractéristiques du bien :

Surface totale : 587 m<sup>2</sup> (R+1)

Terrain : 1 939 m<sup>2</sup> avec stationnement pour une quinzaine de véhicules

Conception moderne avec divisions viabilisées individuellement (eau, électricité, chauffage aérothermie)

Modularité complète des espaces pour s'adapter à tous vos projets

### Aménagements :

Rez-de-chaussée :

Show-room de plus de 100 m<sup>2</sup>

5 bureaux modulables

1 garage fermé

Étage :

10 bureaux

1 espace brut à aménager de 80 m<sup>2</sup>

Atouts principaux :

Localisation stratégique

Belles prestations d'aménagement

Accessibilité rapide à Rennes et à l'axe Saint-Malo

Parfait pour activité tertiaire, bureaux, showroom, coworking...

Dossier complet sur demande.

Contactez moi pour plus d'informations ou organiser une visite.

Saisissez cette opportunité de vous installer dans un cadre professionnel de qualité, prêt à accueillir vos projets ! Fonds de commerce. Prix 1328000 E. Honoraires agence 3.28% HT soit 3.94% soit 50300 E dont 8383.33 E TVA inclus à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires 1277700 E.

DPE non requis.

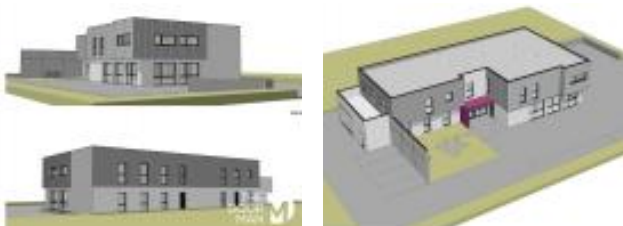
Nom Prénom AMI : LAPLANCHE Nicolas (EI).

RSAC : 907595425.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones soumises à cette obligation.

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de LAPLANCHE Nicolas (EI), mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18328661



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18328661/bureau-a\\_vendre-chapelle\\_des\\_fougeretz-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18328661/bureau-a_vendre-chapelle_des_fougeretz-35.php)



## Vente Terrain TURBALLE ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 442 m2

Prix : 172000 €

Réf : 8183 -



Description détaillée :

\*\*\*EXCLUSIVITE THE DOOR MAN\*\*\*

Sur les coteaux de la Turballe, connue pour ses plages et sa vie en bord de mer,  
Tout en étant à proximité des commodités de la ville,  
Au calme de son impasse et dans un environnement verdoyant.

Ce terrain à bâtir est une véritable perle rare, l'endroit idéal pour la famille ou pour une retraite paisible.

Vous avez un projet de construction ? Ce terrain est fait pour vous !

Libre de tout constructeur

Superficie 442 m2 environ, 60% d'emprise au sol constructible

Largeur de façade 27ml environ

Desservi et non viabilisé réseaux.

Possibilité division en 2 parcelles à bâtir (220 et 222m<sup>2</sup>)

Ne ratez pas cette opportunité et contactez dès maintenant Jean BERNET-ROLLANDE.

Il sera ravi de vous guider dans votre futur projet immobilier Honoraires charge vendeur.

Non soumis au DPE.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones soumises à cette obligation.

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de BERNET-ROLLANDE Jean,



**THE DOOR MAN**  
100 BIS ROUTE DE LA REINE  
92100 BOULOGNE-BILLANCOURT  
Tel : 01.46.05.29.87  
E-Mail : contact@thedoorman.immo

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SASU THE DOOR MAN, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société THE DOOR MAN SASU.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18328660



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18328660/terrain-a\\_vendre-turballe-44.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18328660/terrain-a_vendre-turballe-44.php)

## Vente Terrain TURBALLE ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 220 m2

Prix : 92000 €

Réf : 8184 -



Description détaillée :

\*\*\*EXCLUSIVITE THE DOOR MAN\*\*\*

Bienvenue à La Turballe

Vous avez un projet de construction ? Ce terrain est fait pour vous !

Sur les coteaux de LA TURBALLE, au calme de son impasse.

A proximité des marais et de la plage, à 5min en voiture du centre bourg !

Arrêt de bus à proximité

Un terrain à bâtir, plat et dans un cadre verdoyant

Libre de tout constructeur

Desservi par les réseaux

Superficie 220 m2 environ, 60% d'emprise au sol constructible

Largeur de façade 13 ml environ

Contactez dès maintenant Jean BERNET-ROLLANDE, il sera ravi de vous accompagner et donner vie à votre projet !

Honoraires charge vendeur.

Non soumis au DPE.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones soumises à cette obligation.

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de BERNET-ROLLANDE Jean,

mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SASU THE DOOR MAN, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société THE DOOR MAN SASU.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18328659



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18328659/terrain-a\\_vendre-turballe-44.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18328659/terrain-a_vendre-turballe-44.php)

## Vente Prestige MESQUER ( Loire atlantique - 44 )

Surface : 129 m2

Surface terrain : 1066 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1880

Prix : 1490000 €

Réf : 8171 -



### Description détaillée :

Une des premières villa de Mesquer, construite vers 1880. Édifiée sur la pointe de Sorlock la demeure domine la baie jusqu'à la pointe de Merkel, un site exceptionnel emprunt d'histoire qui connu son apogée à la fin du 19ème Siècle grâce à l'exportation de sel. Dès l'entrée de la propriété, au fond d'une impasse, vous apprécierez ce lieu qui a su garder son charme d'antan avec sa vue imprenable surplombant la mer, à l'abris des embruns et vents dominants.

Ker Emile vous accueille avec son salon/séjour lumineux de 42m2 agrémenté de sa cheminée et offrant une belle vue mer jusqu'aux côtes du Morbihan. La cuisine indépendante reste à agrémenter à votre goût. Ouvertes vers le salon et côté jardin, 3 chambres et un bureau avec chacune leur point d'eau ont gardé leur agencement d'autrefois. Les embrasures et portes des chambres en bois massif sont d'époque. Salle de bains et WC séparé.

A l'étage, un accès vers un bureau ou coin nuit agrémenté d'un balcon offrant une vue sur la mer et le jardin avec son pin centenaire. Au-dessus de l'entrée un escalier extérieur mène vers une salle mansardée de 18m2 à rafraîchir. Ce patrimoine exceptionnel a été conservé avec soin et peut être occupé sans gros travaux. Des aménagements peuvent être envisagés pour le rendre plus confortable.

Réservez sans tarder une visite ! Honoraires charge vendeur.

DPE : F.

Estimation du coût annuel d'énergie, montant mini : 3450 E - montant maxi : 4710 E.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Sur ce site



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18326598/prestige-a\\_vendre-mesquer-44.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18326598/prestige-a_vendre-mesquer-44.php)



## Vente Maison TOURS ( Indre et loire - 37 )

Surface : 111 m2

Surface terrain : 126 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1911

Prix : 239000 €

Réf : 8148 -



### Description détaillée :

TOURS secteur beaujardin, maison avec entrée salon, salle à manger, cuisine indépendante, salle d'eau avec wc, au premier étage 2 chambres dont une avec bureau ou dressing, salle d'eau avec wc et au deuxième étage, un palier et 2 chambres.

Au sous sol une chaufferie, une grande cave et un atelier;

Le tout donnant sur une cour avec jardinet sans vis à vis. Honoraires charge vendeur.

DPE : F.

Nom Prénom AMI : BELLOTEAU Jean Charles (EI).

RSAC : 919581595.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones soumises à cette obligation.

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de BELLOTEAU Jean Charles (EI), mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SASU THE DOOR MAN France immatriculé au RSAC, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société THE DOOR MAN France SASU.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18324283



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18324283/maison-a\\_vendre-tours-37.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18324283/maison-a_vendre-tours-37.php)



## Vente Appartement PERRAY-EN-YVELINES ( Yvelines - 78 )

Surface : 50 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 236300 €

Réf : 8133 -



### Description détaillée :

Dans le bâtiment B, un DUPLEX situé au rez-de-chaussée comprenant :

Une entrée, une cuisine ouverte, un séjour avec escalier privatif ; à l'étage : un palier desservant deux chambres et une salle de bains avec WC.

Jouissance exclusive d'un jardin.

Et lessix cent cinquante-deux / dix millièmes(652/10000èmes)des PCG. Bien soumis au statut juridique de la Copropriété.

Nb de lots : 47.

Charges annuelles de copropriété (Montant moyen annuel quote-part du budget prévisionnel vendeur) : 1140 E.

Prix 236300 E. Honoraires d'agence 5.00 % TTC inclus à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires 225047.62 E.

DPE : consommation énergétique E, émission de CO2 F.

Litige : Pas de litige en cours.

Nom Prénom AMI : MOREL Jean Marc (EI).

RSAC : 802 194 399.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones soumises à cette obligation.

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de MOREL Jean Marc (EI), mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SASU THE DOOR MAN France immatriculé au RSAC, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société THE DOOR MAN France SASU.

**THE DOOR MAN**  
100 BIS ROUTE DE LA REINE  
92100 BOULOGNE-BILLANCOURT  
Tel : 01.46.05.29.87  
E-Mail : contact@thedoorman.immo

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18322307

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18322307/appartement-a\\_vendre-perray\\_en\\_yvelines-78.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18322307/appartement-a_vendre-perray_en_yvelines-78.php)

## Vente Maison BOURGES ( Cher - 18 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 510 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1986

Prix : 216000 €

Réf : 8151 -



### Description détaillée :

Située dans le secteur recherché des Danjons à Bourges, à deux pas des commerces et commodités, cette maison familiale vous séduira par son agencement et ses prestations :

Maison élevée sur sous-sol comprenant :

Au rez-de-chaussée : une entrée, une cuisine équipée et aménagée ouverte sur un séjour/salon lumineux double exposition, 3 chambres, une salle d'eau, un wc séparé. Au sous-sol aménagé : un palier, un couloir desservant 1 chambre, 1 salle d'eau avec WC, 1 pièce dressing, 1 buanderie, et 1 grand garage

Extérieur :

Terrasse + Jardin entièrement clos de 510 m<sup>2</sup>

Environnement calme et résidentiel,

Chauffage électrique, poêle à bois, double vitrage... Honoraires charge vendeur.

DPE : E.

Nom Prénom AMI : RIPAULT Benoît (EI).

RSAC : 849 548 839.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones soumises à cette obligation.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18322306/maison-a\\_vendre-bourges-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18322306/maison-a_vendre-bourges-18.php)

## Vente Maison MAYENNE ( Mayenne - 53 )

Surface : 127 m2

Surface terrain : 755 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1995

Prix : 209500 €

Réf : 8153 -



### Description détaillée :

TDM53 vous présente, en Premium, ce pavillon de 127 m2 sur la commune de Contest.

Maison entretenue au fil des années avec un très grand soin.

Elle se compose, en rez de chaussée, d'une entrée, la cuisine équipée, le séjour, le salon avec son poele à bois, le garage transformé en chambre de 24 m2, la buanderie et un wc.

A l'étage, trois chambres (dont une avec un grand dressing), une salle d'eau avec douche et baignoire, un wc et un bureau.

L'exterieur, entierement clos, avec portail électrique, garage, atelier et deux terrasses afin de profiter des beaux jours du printemps. Prix 209500 E. Honoraires d'agence 4.75 % TTC inclus à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires 200000 E.

DPE : D.

Nom Prénom AMI : LANDEMAINE Hermann (EI).

RSAC : 885 376 814.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones soumises à cette obligation.

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de LANDEMAINE Hermann (EI),



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18322305/maison-a\\_vendre-mayenne-53.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18322305/maison-a_vendre-mayenne-53.php)



## Vente Appartement HYERES ( Var - 83 )

Surface : 23 m2

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 1980

Prix : 148500 €

Réf : 7761 -



### Description détaillée :

Studio de Standing Climatisé de 23 m2 situé au 1er étage d'une résidence sécurisée et vidéo surveillée à 200 mètres des plages

Le bien qui bénéficie d'une exposition Est, a entièrement été rénové avec goût et des matériaux de qualité

Vendu entièrement meublé, ce logement dispose des équipements suivants, ce qui offre la possibilité d'en jouir immédiatement:

- Lit escamotable (140 x 200 cm), Four, Micro ondes, Lave vaisselle, Lave linge, Hotte, Réfrigérateur/Congélateur, Canapé convertible...

Idéalement situé au coeur du Port de Hyères Les Palmiers

À moins de 10 minutes à pieds de l'Aéroport

Terrasse de 8 m2 exposée Est

Faibles Charges: l'Eau & l'Électricité sont incluses dans les Charges de Copropriété (132E/mois)

La Résidence est équipée d'un Ascenseur



Une place de Parking Privé peut être proposée en sus.

Un parking gratuit de 300 places est situé face à la Résidence

Fort Rendement Locatif Saisonnier de 7,3% sur la base de 14.000E/an de revenus locatifs brut.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

Christophe GENTILINI - Votre Agent à votre disposition 7/7

06.10.54.03.46

Sur Rendez Vous au sein de nos Bureaux situés à Hyères et à Ollioules Bien soumis au statut juridique de la Copropriété.

Nb de lots : 740.

Charges annuelles de copropriété (Montant moyen annuel quote-part du budget prévisionnel vendeur) : 1620 E.

Honoraires charge vendeur.

DPE : consommation énergétique C, émission de CO2 A.

Estimation du coût annuel d'énergie, montant mini : 450 E - montant maxi : 670 E.

Litige : Pas de litige en cours.

Nom Prénom AMI : GENTILINI Christophe (EI).

RSAC : 523834117.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones soumises à cette obligation.

La présente annonce im

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18322303



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18322303/appartement-a\\_vendre-hyeres-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18322303/appartement-a_vendre-hyeres-83.php)

## Vente Maison EPERNON ( Eure et loir - 28 )

Surface : 330 m2

Surface terrain : 2000 m2

Nb pièces : 11 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1994

Prix : 721000 €

Réf : 8154 -



### Description détaillée :

Maison d'exception - 11 pièces - 6 min de la gare pour Paris Montparnasse

En sortie d'Epernon

À seulement 6 minutes de la gare (Paris Montparnasse en 42 min), découvrez cette maison familiale haut de gamme, aux volumes généreux et aux prestations rares, prête à accueillir votre quotidien sans aucun travaux.

Les atouts majeurs :

Cuisine ouverte entièrement équipée, moderne et conviviale,

Grande pièce de vie lumineuse, baignée de lumière naturelle,

5 chambres spacieuses, dont une suite parentale,

Une très grande pièce modulable selon vos envies (salle de sport, dortoir, cinéma, ou plusieurs chambres),

Climatisation réversible dans chaque pièce,

Sous-sol complet avec garage 3 voitures, atelier et nombreux espaces de rangement,

Deux grands garages supplémentaires, dont un adapté pour un camping-car, portail et portes de garages électriques

Jardin paysagé s avec piscine et jacuzzi,

Nombreux panneaux solaires générant un excellent rendement financier,

DPE : B, performance énergétique optimale.

Matériaux de qualité, finitions soignées : cette maison n'attend que vos valises.

Idéale pour une grande famille ou pour un artisan ou les personne possédant une société tellement il y a du rangement et des aménagement possible ! elle combine confort, espace, et rentabilité dans un cadre verdoyant et stratégique.

Contactez moi dès aujourd'hui pour planifier une visite pour découvrir cette perle rare ! disponible 7 jours sur 7

Aide pour les démarches de prêt bancaires offertes et bénéficier de l'économie du coût d'un courtier !

Vous recherchez une maison aux alentours de Epernon, Maintenon, Gazeran, Rambouillet, Hanches, Saint Martin de Nigelles, Droue sur Drouette, Mittainville, Emancé, Saint Hilarion, Hermeray, la Boissière école, Saint Lucien, Senantes, Faverolles, Gas, Houx, Gallardon. N'hésitez pas à me contacter je me ferais le plaisir de trouver votre perle rare.

Honoraires charge vendeur.

DPE : B.

Nom Prénom AMI : DELANGL

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18322302



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18322302/maison-a\\_vendre-epernon-28.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18322302/maison-a_vendre-epernon-28.php)

## Vente Appartement BOURGES ( Cher - 18 )

Surface : 63 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 82000 €

Réf : 6859 -



### Description détaillée :

Appartement T3 centre ville

Cette appartement refait à neuf il y a 2 ans.

Il vous propose une entrée avec placard de rangement, une cuisine équipée et aménagée, un cellier, d'un salon séjour, de 2 chambres, d'un salle de bain et toilette indépendant.

D'un balcon et d'une cave.

Travaux d'isolation par l'extérieur, prévu dans 2 ans.

Il est situé dans une rue avec des places de parking gratuite et tous les commerces, écoles ... à proximité.

Si vous souhaitez plus de renseignements appelez moi au 06 61 54 23 99

Alexia Garnier Prix 82000 E. Honoraires d'agence 9.33 % TTC inclus à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires 75000 E.

DPE : D.

Nom Prénom AMI : GARNIER Alexia (EI).

RSAC : 808 117 006.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones soumises à cette obligation.

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de GARNIER Alexia (EI), mandataire



**THE DOOR MAN**  
100 BIS ROUTE DE LA REINE  
92100 BOULOGNE-BILLANCOURT  
Tel : 01.46.05.29.87  
E-Mail : contact@thedoorman.immo

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SASU THE DOOR MAN France immatriculé au RSAC, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société THE DOOR MAN France SASU.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18320212



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18320212/appartement-a\\_vendre-bourges-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18320212/appartement-a_vendre-bourges-18.php)