

**AGENCE DUHAMEL**

**128 Rue Faidherbe 62200 BOULOGNE-SUR-MER**

**Tel : 03.21.83.63.63**

**E-Mail : [agenceduhamel@orange.fr](mailto:agenceduhamel@orange.fr)**

## Location Appartement BOULOGNE-SUR-MER ( Pas de calais - 62 )

Surface : 54 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1967

Charges : 40 €

Prix : 572 €/mois

Réf : PVLAP180001808 -

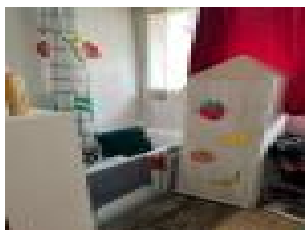


### Description détaillée :

Trouver un nouveau logement à louer avec cet appartement sur la commune de Boulogne-Sur-Mer. L'appartement est formé d'un espace nuit comprenant 2 chambres, une salle de bain et un espace cuisine. La surface plancher intérieure habitable est de 55m<sup>2</sup> selon la loi Carrez. Habitation au premier niveau ; pas d'ascenseur. La construction date de 1967. La tranquillité des occupants est assurée grâce aux fenêtres à double vitrage. Pour ce qui est du loyer, le coût s'élève à 572 EUR mensuels. Dépôt de garantie : 532 euros. Pour en savoir plus, n'hésitez pas à contacter l'agence immobilière Agence Duhamel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17328832



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17328832/appartement-location-boulogne\\_sur\\_mer-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17328832/appartement-location-boulogne_sur_mer-62.php)

## Location Appartement BOULOGNE-SUR-MER ( Pas de calais - 62 )

Surface : 31 m2

Surface séjour : 18 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1950

Charges : 25 €

Prix : 375 €/mois

Réf : 01120 -



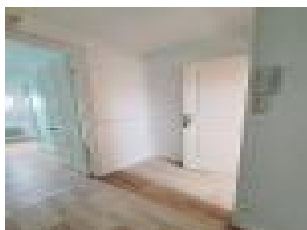
### Description détaillée :

BOULOGNE BREQUERECQUE, RUE PANETIE, T2 RENOVE SITUE AU 2EME ETAGE D'UN IMMEUBLE CALME, COMPRENANT: UNE ENTREE, SEJOUR AVEC KITCHENETTE (réfrigérateur et plaques de cuisson), UNE CHAMBRE AVEC PETITE MEZANNINE, UNE SALLE D'EAU (lavabo et douche) AVEC WC. CHAUFFAGE ELECTRIQUE.~~Les charges comprennent : la minuterie, les ordures ménagères, l'entretien des communs.

disponible au 03 juillet 2024

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17324483



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17324483/appartement-location-boulogne\\_sur\\_mer-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17324483/appartement-location-boulogne_sur_mer-62.php)

## Location Appartement WIMEREUX ( Pas de calais - 62 )

Surface : 57 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1900

Charges : 40 €

Prix : 672 €/mois

Réf : 00665 -



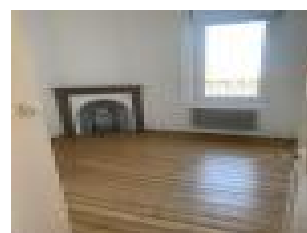
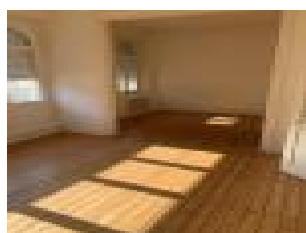
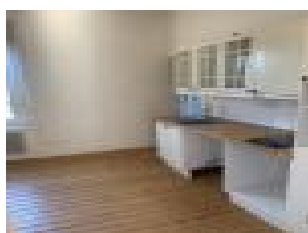
### Description détaillée :

Bel appartement dans le centre de wimereux situé au deuxième étage comprenant :~Une entrée, salon/séjour~Une cuisine aménagée avec plaques de cuissons et hotte,~Deux chambres , salle d'eau (lavabo et douche) et wc .

DISPONIBLE DEBUT JUILLET 2024

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17324482



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17324482/appartement-location-wimereux-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17324482/appartement-location-wimereux-62.php)

## Location Appartement BOULOGNE-SUR-MER ( Pas de calais - 62 )

Surface : 52 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1948

Charges : 25 €

Prix : 585 €/mois

Réf : DLLAP190001465 -



### Description détaillée :

Appartement meublé proche université idéal colocation comprenant: ~Un hall d'entrée, coin cuisine équipée avec réfrigérateur, four, plaques vitrocéramiques, hotte, séjour, deux chambres

Disponible début mai 2024

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

DPE ANCIENNE VERSION

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17324481



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17324481/appartement-location-boulogne\\_sur\\_mer-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17324481/appartement-location-boulogne_sur_mer-62.php)

## Location Appartement SAINT-MARTIN-BOULOGNE ( Pas de calais - 62 )

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 20 €

Prix : 640 €/mois

Réf : DLLAP190001482 -



### Description détaillée :

BEL APPARTEMENT SECTEUR MAIRIE COMPRENANT UNE ENTREE, UNE CUISINE AMMENAGEE ET SEMI EQUIPEE (PLAQUES GAZ), UN SALON/SEJOUR, DEUX CHAMBRES, UNE SALLE DE BAIN , WC, UN LOCAL, UNE CAVE -

DISPONIBLE AU 18 AVRIL 2024

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17324480



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17324480/appartement-location-saint\\_martin\\_boulogne-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17324480/appartement-location-saint_martin_boulogne-62.php)

## Location Appartement BOULOGNE-SUR-MER ( Pas de calais - 62 )

Surface : 30 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1948

Charges : 30 €

Prix : 480 €/mois

Réf : PVLAP180001657 -



### Description détaillée :

Nous proposons à la location un appartement doté d'une chambre, une pièce principale salon/séjour et cuisine ouverte aménagée et équipée, un couloir et une salle de bains. Tranquillité assurée grâce aux fenêtres à double vitrage.

L'appartement se trouve au premier niveau. N'hésitez pas à contacter votre agence Agence Duhamel si vous avez des questions.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

**DISPONIBLE AU 20 AVRIL 2024**

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17324479



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17324479/appartement-location-boulogne\\_sur\\_mer-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17324479/appartement-location-boulogne_sur_mer-62.php)

## Vente Terrain SAINT-ETIENNE-AU-MONT ( Pas de calais - 62 )

Surface : 293 m<sup>2</sup>

Prix : 82400 €

Réf : DEVTE30001807 -



### Description détaillée :

Proche du centre ville à pied, terrain constructible de 300m<sup>2</sup>, d'une facade d'environ 7m, secteur calme.

La surface plancher constructible est de 120m<sup>2</sup>.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17278691



## Vente Maison PORTEL ( Pas de calais - 62 )

Surface : 115 m2

Surface terrain : 490 m2

Surface séjour : 28 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 184000 €

Réf : DEVMA30001806 -



Description détaillée :

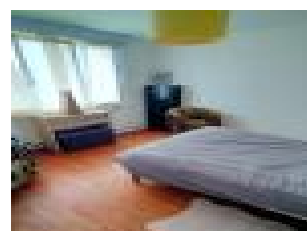
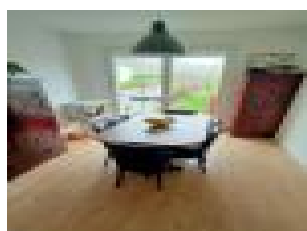
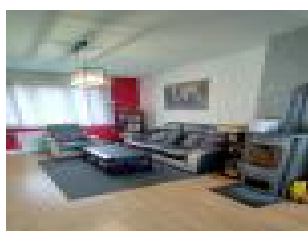
EN EXCLUSIVITE.

A 10 minutes à pied du centre ville du PORTEL, maison semi-indépendante avec une terrasse bois et un jardin clos exposé plein sud.

Cette maison se compose au rez de chaussée d'un studio (possibilité d'une location saisonnière, 250EUR/semaines), au 1er étage un salon séjour avec un poêle à bois (haute performance), une cuisine aménagée, au deuxième : trois chambres , et une salle d'eau, au dessus un grenier aménageable d'environ 22m2 habitable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17278690



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17278690/maison-a\\_vendre-portel-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17278690/maison-a_vendre-portel-62.php)

## Vente Appartement BOULOGNE-SUR-MER ( Pas de calais - 62 )

Surface : 77 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1940

Prix : 107600 €

Réf : DEVAP30001804 -



### Description détaillée :

#### EN EXCLUSIVITE. BOULOGNE SUR MER

Idéalement situé entre le centre ville et le port, avec une terrasse en bois exposée sud/ouest, RARE, stationnement facile est gratuit.

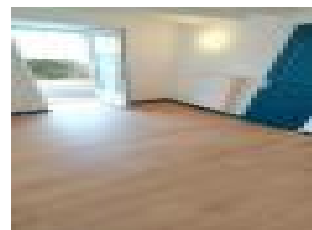
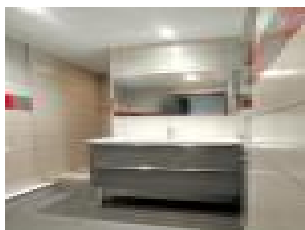
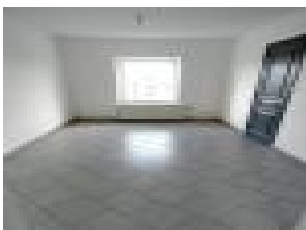
Cet appartement de 77.95m2, de type triplex est situé au rez de chaussée, il dispose d'une cuisine aménagée ouverte sur le salon, un wc indépendant, trois chambres, une salle d'eau (grande vasque, douche à l'italienne).

Situé dans une petite copropriété de deux appartements, très peu de charges.

Les compteurs sont individuels (eaux, électricité et le gaz de ville).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17275962



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17275962/appartement-a\\_vendre-boulogne\\_sur\\_mer-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17275962/appartement-a_vendre-boulogne_sur_mer-62.php)

## Vente Maison SAINT-MARTIN-BOULOGNE ( Pas de calais - 62 )

Surface : 100 m2

Surface terrain : 390 m2

Surface séjour : 25 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1960

Prix : 129000 €

Réf : PVV180001792 -



### Description détaillée :

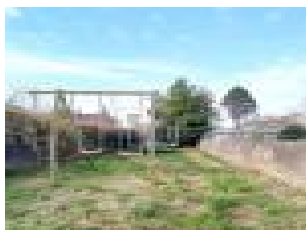
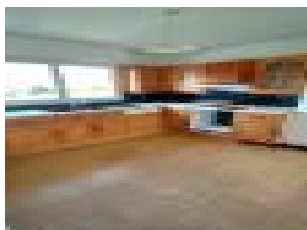
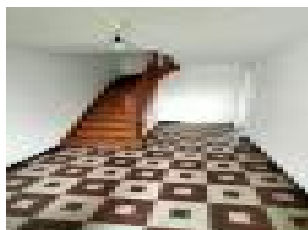
SANT MARTIN BOULOGNE.

EN EXCLUSIVITE. L'agence Duhamel, vous propose une maison située entre le secteur de Wicardenne et le lycée Saint Joseph.

Elle est composée d'un garage et un coin laverie, un salon séjour, une cuisine, 4 chambres et un bureau ou dressing, le jardin est exposé sud/ouest, un parking devant la maison.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17263124



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17263124/maison-a\\_vendre-saint\\_martin\\_boulogne-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17263124/maison-a_vendre-saint_martin_boulogne-62.php)

## Vente Local commercial BOULOGNE-SUR-MER ( Pas de calais - 62 )

Surface : 94 m2

Prix : 148400 €

Réf : DEVCO30001805 -



### Description détaillée :

Local commercial avec un appartement de type F2.

Une partie commercial de 45m2, auquel s'ajoute une partie en sous sol (laboratoire ou autres), et au 1er étage, un appartement.

Emplacement à fort potentiel.

Situé à quelques mètres du coeur de BOULOGNE SUR MER.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17255130



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17255130/local\\_commercial-a\\_vendre-boulogne\\_sur\\_mer-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17255130/local_commercial-a_vendre-boulogne_sur_mer-62.php)

## Location Local commercial BOULOGNE-SUR-MER ( Pas de calais - 62 )

Surface : 50 m2

Charges : 720 €

Prix : 7920 €/an

Réf : PVLCO180001803 -



### Description détaillée :

Disponible de suite local commercial de type salon de coiffure entièrement équipé et idéalement situé sur le secteur de la place Navarin et du boulevard Clocheville.

Le salon dispose également d'un wc et d'une cuisine/lingerie.

Parking à proximité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17246120



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17246120/local\\_commercial-location-boulogne\\_sur\\_mer-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17246120/local_commercial-location-boulogne_sur_mer-62.php)

## Vente Maison SAINT-ETIENNE-AU-MONT ( Pas de calais - 62 )

Surface : 212 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 702 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 5 salles de bains

Année de construction : 1917

Prix : 375000 €

Réf : PVVAP180001800 -



### Description détaillée :

Sur le secteur de Saint Etienne Au mont, maison de 4 chambres-jardin-double garage et véranda. Découvrez cette maison de 212m<sup>2</sup> datant de 1917. La maison à été rénovée avec soin tout en conservant son charme ( hauts plafonds, carreaux de ciments...)

Elle s'agence comme suit : Un hall d'entrée, un couloir desservant un grand séjour/salon, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur une vérandas de 18m<sup>2</sup>

Au 1er étage : Une salle de bains avec douche et baignoire, un palier, deux chambres de 12 et 14 m<sup>2</sup> et une suite parentale avec sa salle d'eau .

Au second niveau : Un palier une quatrième chambre de 13m et un espace de 43m<sup>2</sup> qui permet de laisser libre court à son imagination ( actuellement salle de jeux).

Un garage traversant, une cave et jardin arboré de 702m<sup>2</sup>.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17211298



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17211298/maison-a\\_vendre-saint\\_etienne\\_au\\_mont-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17211298/maison-a_vendre-saint_etienne_au_mont-62.php)

## Location Appartement BOULOGNE-SUR-MER ( Pas de calais - 62 )

Surface : 44 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1949

Charges : 35 €

Prix : 560 €/mois

Réf : PVLDU180001715 -

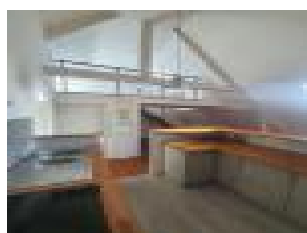


### Description détaillée :

BEAU DUPLEX EN MEZZANINE DISPOSANT D'UNE GRANDE PIECE DE VIE LUMINEUSE AVEC CUISINE OUVERTE AMENAGEE ET EQUIPEE (Four et plaque) UN BUREAU, UNE CHAMBRE, UNE SALLE DE BAINS ET UN WC. PROCHE DU CENTRE VILLE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17197767



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17197767/appartement-location-boulogne\\_sur\\_mer-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17197767/appartement-location-boulogne_sur_mer-62.php)

## Location Appartement BOULOGNE-SUR-MER ( Pas de calais - 62 )

Surface : 58 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1920

Charges : 10 €

Prix : 420 €/mois

Réf : 00598 -



### Description détaillée :

Proximité lycée et université Boulogne sur Mer~T3 entièrement meublé disponible de suite comprenant un hall d'entrée, cuisine aménagée et équipée, séjour, deux chambres, salle d'eau et wc

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17197766



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17197766/appartement-location-boulogne\\_sur\\_mer-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17197766/appartement-location-boulogne_sur_mer-62.php)



## Location Appartement BOULOGNE-SUR-MER ( Pas de calais - 62 )

Surface : 47 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1850

Charges : 50 €

Prix : 470 €/mois

Réf : 00591 -



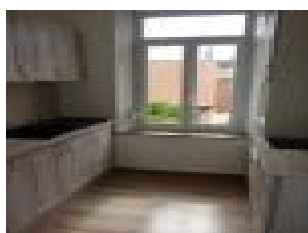
Description détaillée :

BEL APPARTEMENT DE TYPE 2 EN VIEILLE VILLE DANS UNE PETITE COPROPRIETE~

Disponible au 21 mai 2024

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17197764



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17197764/appartement-location-boulogne\\_sur\\_mer-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17197764/appartement-location-boulogne_sur_mer-62.php)

## Location Appartement BOULOGNE-SUR-MER ( Pas de calais - 62 )

Surface : 73 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1977

Charges : 170 €

Prix : 823 €/mois

Réf : 01103 -

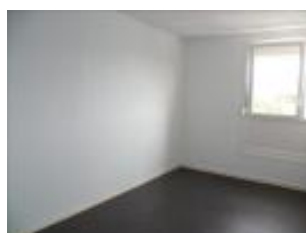


### Description détaillée :

Face à la gare centrale de Boulogne sur Mer, en résidence appartement de type 4 avec ascenseur disponible pour le 26 avril 2024

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17197763



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17197763/appartement-location-boulogne\\_sur\\_mer-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17197763/appartement-location-boulogne_sur_mer-62.php)

## Location Appartement BOULOGNE-SUR-MER ( Pas de calais - 62 )

Surface : 35 m2

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 1975

Charges : 40 €

Prix : 345 €/mois

Réf : DLLAP190001451 -



### Description détaillée :

Studio meublé proche centre ville et port en rez de chaussée d'une surface de 35 m2 comprenant une entrée avec placards, une cuisine équipée et aménagée, une pièce à vivre, une salle d'eau avec wc. Disponible le 23 mars

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17197762



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17197762/appartement-location-boulogne\\_sur\\_mer-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17197762/appartement-location-boulogne_sur_mer-62.php)

## Location Local commercial BOULOGNE-SUR-MER ( Pas de calais - 62 )

Surface : 60 m2

Prix : 10800 €/an

Réf : PVLCO180001779 -



### Description détaillée :

Annonce immobilière pour une dans la commune de Boulogne-Sur-Mer. Sur le secteur place Navarin nous vous proposons un local commercial de type bureau, libre d'occupation. Proximité de parking

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17130050

## Vente Maison SAINT-ETIENNE-AU-MONT ( Pas de calais - 62 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 380 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1930

Prix : 238000 €

Réf : DEVMA30001795 -



### Description détaillée :

#### SAINT ETIENNE AU MONT.

Cette maison semi-individuelle de 100m<sup>2</sup>, située dans une artère secondaire, à proximité des écoles, et petits commerces, vous séduira par son charme des années 1930.

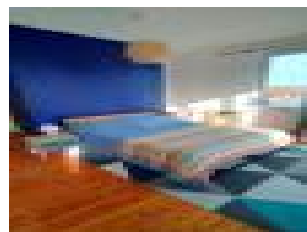
Elle vous offre, une entrée, une cuisine spacieuse, un salon séjour lumineux grâce à son bow-window, une salle d'eau (douche italienne). trois chambres, et un grenier (d'environ 20m<sup>2</sup>) facilement aménageable deux chambres, bureau...

Côté extérieur, une terrasse en bois, un jardin pelouse, un garage, et un parking (trois voitures).

Travaux en 2018: toiture, isolation, et électricité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17086945



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17086945/maison-a\\_vendre-saint\\_etienne\\_au\\_mont-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17086945/maison-a_vendre-saint_etienne_au_mont-62.php)

## Vente Maison CARLY ( Pas de calais - 62 )

Surface : 87 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1000 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1985

Prix : 187200 €

Réf : DEVMA30001797 -



### Description détaillée :

EN EXCLUSIVITE SUR LA COMMUNE DE CARLY. MAISON INDIVIDUELLE DE PLAIN PIED

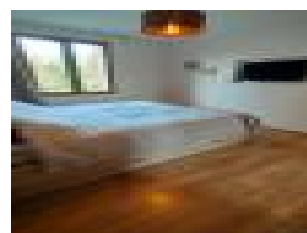
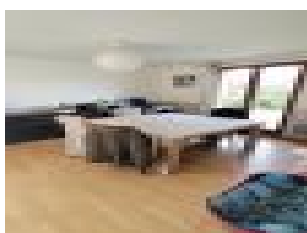
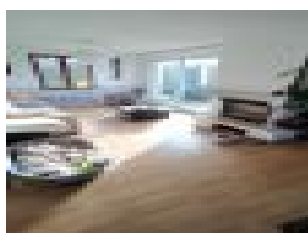
rare sur le marché!

Dans un environnement paisible, l'agence Duhamel vous propose une maison individuelle comprenant un salon séjour avec cheminée insert, une cuisine semi-ouverte, une salle d'eau, deux chambres, et un grenier non aménageable (stockage).

Côté extérieur, un parking 2/3 voitures (garage possible), et une terrasse orientée sud/ouest.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17078211



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17078211/maison-a\\_vendre-carly-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17078211/maison-a_vendre-carly-62.php)

## Vente Appartement BOULOGNE-SUR-MER ( Pas de calais - 62 )

Surface : 51 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1960

Prix : 93000 €

Réf : DEVAP30001796 -

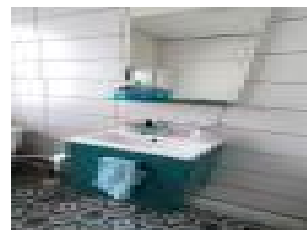
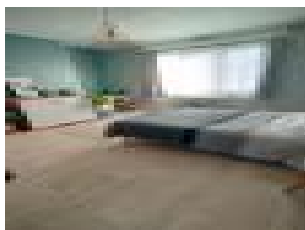
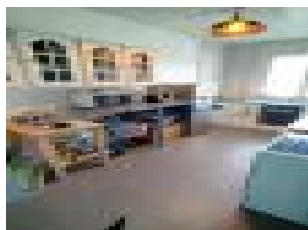


### Description détaillée :

Location en meublé, rapport annuel de 7 200EUR net.

Investissement immobilier à réaliser avec un charmant appartement doté d'une chambre dans la commune de Boulogne-Sur-Mer. Cet appartement répondra certainement aux critères des investisseurs. Pour visiter ce bien, contactez dès à présent Agence Duhamel. L'intérieur est formé d'une salle de bain, un espace cuisine, un coin salon de 18m<sup>2</sup> et une chambre. La superficie intérieure mesure 51m<sup>2</sup> loi Carrez. Le calme du lieu est assuré par le double vitrage. L'habitation s'accompagne d'un espace de stockage en sous-sol. Logement au troisième niveau d'un immeuble de 4 étages. Construit en 1960. Le prix de vente est fixé à 93 000 EUR.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17073705



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17073705/appartement-a\\_vendre-boulogne\\_sur\\_mer-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17073705/appartement-a_vendre-boulogne_sur_mer-62.php)

## Vente Terrain BAINCTHUN ( Pas de calais - 62 )

Surface : 1018 m2

Prix : 107500 €

Réf : PVVTE180001734 -



### Description détaillée :

Beau terrain constructible de 1018m2 sur la commune de Baincthun plus précisément sur le hameau de Fort Mahon proche de la route qui relie Desvres à Boulogne sur mer.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17065713



## Location Commerce BOULOGNE-SUR-MER ( Pas de calais - 62 )

Surface : 180 m2

Charges : 3960 €

Prix : 21960 €/an

Réf : PVLCO180001790 -



### Description détaillée :

L'agence DUHAMEL vous propose en location un local avec un beau volume de 180m2 ( local, réserve et à l'étage salle de repos aménageable . Celui-ci est idéalement situé face au parking de la place des capucins sur l'axe routier entre le port et le centre ville de BOULOGNE SUR MER.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17047685



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17047685/commerce-location-boulogne\\_sur\\_mer-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17047685/commerce-location-boulogne_sur_mer-62.php)

## Location Appartement BOULOGNE-SUR-MER ( Pas de calais - 62 )

Surface : 44 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1948

Charges : 35 €

Prix : 485 €/mois

Réf : PVLAP180001794 -



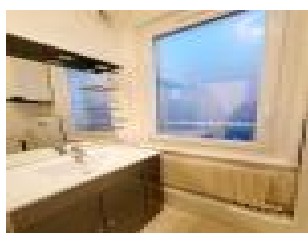
### Description détaillée :

Déménager pour un appartement ayant une chambre à Boulogne-Sur-Mer. L'intérieur est composé d'un espace cuisine, une salle d'eau et une chambre. Sa surface plancher habitable totalise 44m2 en loi Carrez. Tranquillité assurée grâce au double vitrage. Appartement au dernier étage Pas d'ascenseur dans le bâtiment. Pour organiser une visite de cette habitation, n'hésitez pas à contacter votre agence Agence Duhamel.

**DISPONIBLE DE SUITE**

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17047683



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17047683/appartement-location-boulogne\\_sur\\_mer-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17047683/appartement-location-boulogne_sur_mer-62.php)

## Vente Maison BOULOGNE-SUR-MER ( Pas de calais - 62 )

Surface : 90 m2

Surface terrain : 70 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1955

Prix : 155000 €

Réf : DEVMA30001785 -



### Description détaillée :

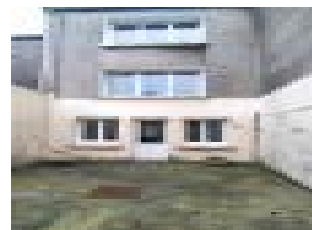
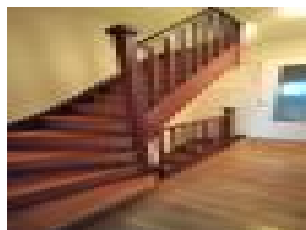
EN EXCLUSIVITE. BOULOGNE SUR MER, SECTEUR DU DERNIER SOU.

L'agence Duhamel vous propose, une maison à proximité de tous commerces et établissement scolaire.

Le rez de chaussée dispose d'une entrée, un garage un local technique (laverie, chaufferie), ainsi qu'une cour d'environ 30m2. Aux étages supérieurs, une pièce de vie lumineuse, une cuisine, deux chambres et un grenier facilement aménageable en chambre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17033466



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17033466/maison-a\\_vendre-boulogne\\_sur\\_mer-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17033466/maison-a_vendre-boulogne_sur_mer-62.php)

## Vente Maison BOULOGNE-SUR-MER ( Pas de calais - 62 )

Surface : 120 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 155 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1933

Prix : 264000 €

Réf : DEVMA30001784 -



### Description détaillée :

En EXCLUSIVITE. BOULOGNE SUR MER. SECTEUR HAFFREINGUE.

Cette magnifique maison de style des années 1930, situé dans un secteur prisé et calme.

Cette maison dispose d'une belle pièce de vie lumineuse, une cuisine équipée semi-ouverte, et de trois chambres spacieuse.

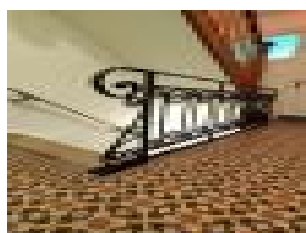
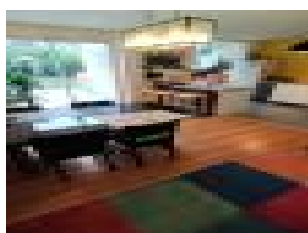
Une terrasse carrelée, et un jardin pelouse.

Une rénovation importante en 2015 ( toiture, chauffage, isolation, huisseries, électricité...), d'ou un classement énergétique en B.

Le stationnement sera facile grace à son garage spacieux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17008943



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17008943/maison-a\\_vendre-boulogne\\_sur\\_mer-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17008943/maison-a_vendre-boulogne_sur_mer-62.php)

## Location Appartement BOULOGNE-SUR-MER ( Pas de calais - 62 )

Surface : 25 m2

Surface séjour : 18 m2

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Charges : 30 €

Prix : 500 €/mois

Réf : 00087 -



### Description détaillée :

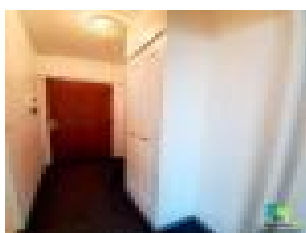
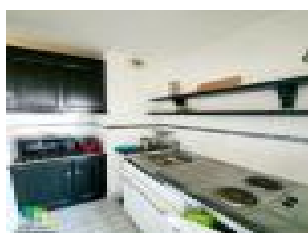
JOLI STUDIO MEUBLE EN RESIDENCE DE 24 M2~~Une pièce principale avec cuisine équipée et aménagée, balcon, salle de bains et wc~cave~

Possibilité d'une location de garage dans la résidence 65EUR par mois.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

.DPE ANCIENNE VERSION .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16967119



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16967119/appartement-location-boulogne\\_sur\\_mer-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16967119/appartement-location-boulogne_sur_mer-62.php)

## Location Appartement BOULOGNE-SUR-MER ( Pas de calais - 62 )

Surface : 15 m2

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 20 €

Prix : 310 €/mois

Réf : 00927 -



### Description détaillée :

CENTRE VILLE,~~IDEAL ETUDIANT OU PERSONNE SEULE,~~STUDIO MEUBLE COMPRENANT:~~UNE PIECE DE VIE AVEC COIN CUISINE EQUIPEE, UNE SALLE D'EAU AVEC WC.~~CHAUFFAGE ELECTRIQUE - DISPONIBLE DE SUITE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16967118



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16967118/appartement-location-boulogne\\_sur\\_mer-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16967118/appartement-location-boulogne_sur_mer-62.php)

## Location Appartement BOULOGNE-SUR-MER ( Pas de calais - 62 )

Surface : 50 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 15 €

Prix : 500 €/mois

Réf : 01396 -

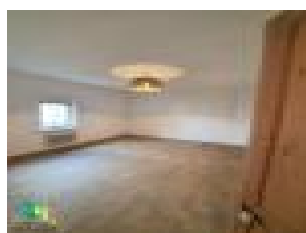
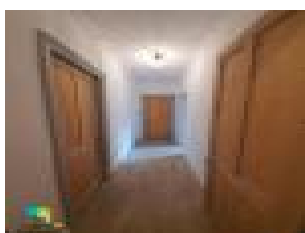
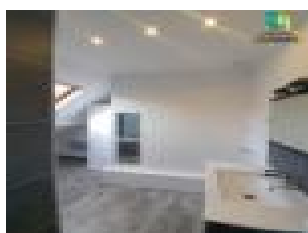


### Description détaillée :

Appartement au 1er étage, sur le secteur du Boulevard Daunou, proche des écoles, commerces, stationnement à proximité disponible de suite comprenant ~~Une cuisine indépendante, un grand salon/séjour, un wc, une salle de bains, 1 chambre et une cave.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16954884



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16954884/appartement-location-boulogne\\_sur\\_mer-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16954884/appartement-location-boulogne_sur_mer-62.php)

## Vente Maison BOULOGNE-SUR-MER ( Pas de calais - 62 )

Surface : 50 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 15 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1930

Prix : 95000 €

Réf : DEVMA30001775 -



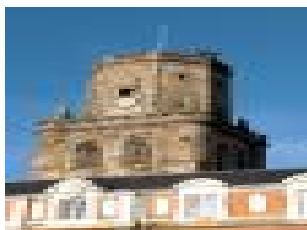
### Description détaillée :

BOULOGNE SUR MER. L'agence Duhamel vous propose une maison en vieille ville, avec deux garages, secteur idéal pour de la location saisonnière.

Travaux à prévoir (isolation, électricité, sanitaire...).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16948408



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16948408/maison-a\\_vendre-boulogne\\_sur\\_mer-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16948408/maison-a_vendre-boulogne_sur_mer-62.php)



## Vente Appartement SAINT-MARTIN-BOULOGNE ( Pas de calais - 62 )

Surface : 76 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 33 m<sup>2</sup>

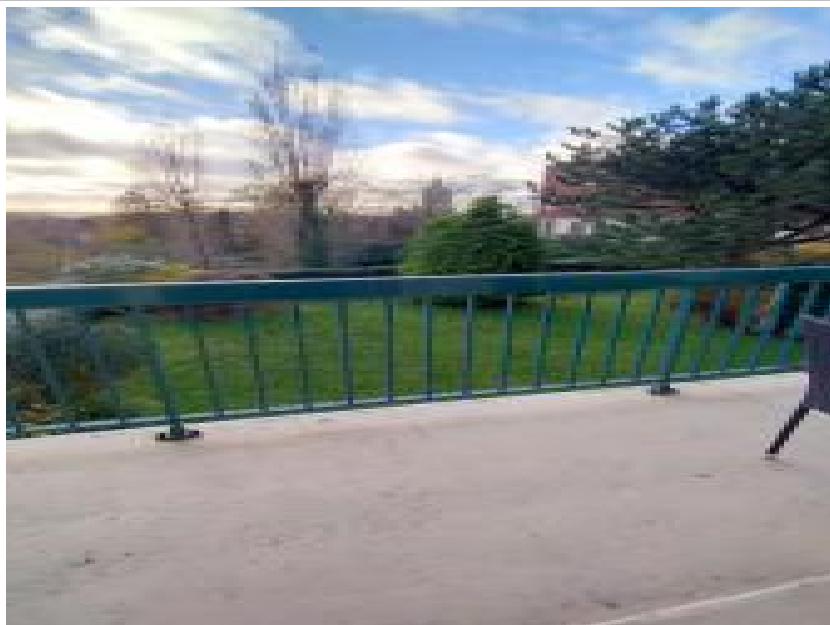
Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1997

Prix : 234000 €

Réf : DEVAP30001774 -



### Description détaillée :

SAINT MARTIN BOULOGNE. Proche vieille ville, et commerces.

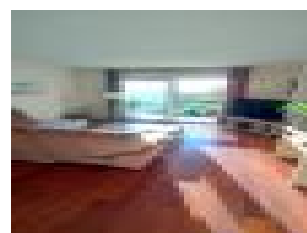
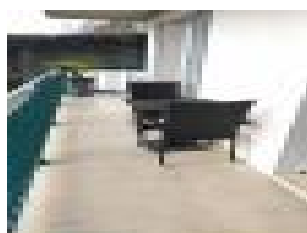
Appartement au 1er étage, de type F4, avec vue sur la basilique.

Magnifique appartement en résidence sécurisée comprenant une belle entrée avec placard, une cuisine séparée aménagée et équipée, deux chambres, un salon séjour très lumineux avec un accès à un grand balcon exposé sud/ouest, une cavette et une place de parking privative sécurisée.

Possibilité d'un garage individuel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16935899



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16935899/appartement-a\\_vendre-saint\\_martin\\_boulogne-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16935899/appartement-a_vendre-saint_martin_boulogne-62.php)

## Vente Immeuble BOULOGNE-SUR-MER ( Pas de calais - 62 )

Surface : 130 m2

Prix : 144000 €

Réf : PVVIM180001764 -



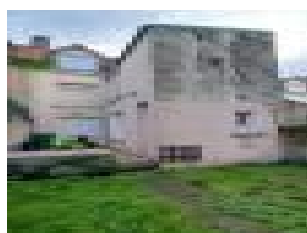
### Description détaillée :

Sur le territoire de Boulogne-Sur-Mer, investir sereinement avec cet immeuble composé de trois logements occupés, le rapport locatif annuel est de 14 750EUR. Un type d'habitation facile à louer qui plaira notamment aux investisseurs.

Agence Duhamel est à votre disposition si vous voulez plus d'informations ou avez besoin d'aide dans votre recherche de logement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16815396



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16815396/immeuble-a\\_vendre-boulogne\\_sur\\_mer-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16815396/immeuble-a_vendre-boulogne_sur_mer-62.php)

## Vente Maison BAINCTHUN PONT-DE-BRIQUES-SAINT-ETIENN ( Pas de calais - 62 )

Surface : 110 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 792 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2011

Prix : 265000 €

Réf : DEVMA30001765 -



### Description détaillée :

SAINT ETIENNE AU MONT. EN EXCLUSIVITE.

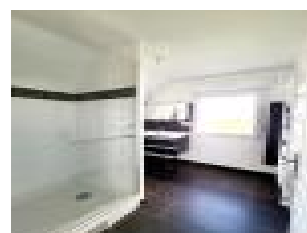
Maison individuelle récente située dans un secteur très calme disposant d'un grand salon séjour avec accès à une terrasse bois, exposée sud/ouest, une cuisine semi-ouverte lumineuse, un cellier.

A l'étage, trois chambres spacieuse, et une salle d'eau.

Un jardin d'environ 800m<sup>2</sup> sans vis à vis, un garage carrelé.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16801150



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16801150/maison-a\\_vendre-baincthun-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16801150/maison-a_vendre-baincthun-62.php)

## Vente Appartement BOULOGNE-SUR-MER ( Pas de calais - 62 )

Surface : 89 m2

Surface séjour : 30 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1955

Prix : 241000 €

Réf : AVAP10001758 -



### Description détaillée :

Votre agence immobilière Agence Duhamel a trouvé pour vous un charmant appartement doté de 2 chambres dans la commune de Boulogne-Sur-Mer. . Appartement de 89.46m2 comprenant une salle de bain, un espace cuisine, 2 chambres et un coin salon de 30.83m2. Il vous fait profiter d'un espace de stockage en sous-sol. La tranquillité des occupants est garantie grâce aux fenêtres à double vitrage. Pour prendre l'air, vous aurez accès à un balcon. L'achèvement de la construction remonte à 1955, après-guerre. Habitation au 3ème étage mais la copropriété a un ascenseur. Elle vous fait bénéficier d'un gardien. Le prix de mise en vente est de 230 000 EUR. Si vous souhaitez organiser une visite de cet appartement, contactez dès à présent votre agence immobilière Agence Duhamel. Cette habitation est parfaite si vous êtes en quête de votre première résidence principale.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16785513

## Vente Appartement BOULOGNE-SUR-MER ( Pas de calais - 62 )

Surface : 74 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1948

Prix : 108000 €

Réf : PVVAP180001755 -



### Description détaillée :

Proche centre ville et port de BOULOGNE SUR MER, appartement au 1er étage, actuellement loué 546,71EUR d'environ 74m<sup>2</sup>, comprenant un salon séjour, une cuisine séparée, trois chambres, l'ensemble est en bon état.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16776498



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16776498/appartement-a\\_vendre-boulogne\\_sur\\_mer-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16776498/appartement-a_vendre-boulogne_sur_mer-62.php)

## Vente Appartement BOULOGNE-SUR-MER ( Pas de calais - 62 )

Surface : 49 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Prix : 68000 €

Réf : PVVAP180001760 -



Description détaillée :

EN EXCLUSIVITE. BOULOGNE SUR MER, SECTEUR CENTRE VILLE ET UNIVERSITE.

L'agence Duhamel vous propose un appartement en résidence, de 49.76m<sup>2</sup> habitable, disposant, un salon séjour, une cuisine indépendante, un wc séparé, une salle de bains.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : , et une chambre.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16771712



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16771712/appartement-a\\_vendre-boulogne\\_sur\\_mer-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16771712/appartement-a_vendre-boulogne_sur_mer-62.php)