catalogue PDF généré
par http://www.repimmo.com

immosalignac01

521 rue de l'abbé griffon 01 BOURG-EN-BRESSE

Tel : 06.58.88.49.45

Site Web : http://www.immosalignac.com

E-Mail : contact@immosalignac.com

immosalignac01
521 rue de l'abbé griffon
01 BOURG-EN-BRESSE
Tel : 06.58.88.49.45
Siret : 850633165
E-Mail : contact@immosalignac.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison BENY VAL-REVERMONT (Ain - 01)

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2007

Charges : 220 €

Prix : 265000 €

Réf : 1052 -

Description détaillée :

L'agence Immosalignac a le plaisir de vous présenter cette magnifique maison de plain-pied, édifiée en 2007, située dans le prisé Val Revermont, à Treffort-Cuisiat. Implantée sur une belle parcelle de terrain de plus de 730 m², cette propriété est un havre de paix, alliant confort moderne et intimité. Points forts de la propriété : Pièce de Vie Lumineuse : D'une superficie de 30 m², la pièce de vie est inondée de lumière naturelle grâce à son ouverture sur une véranda et une terrasse, offrant ainsi un espace de vie agréable et chaleureux toute l'année. Cuisine Équipée Semi-Ouverte : Profitez d'une cuisine fonctionnelle et moderne, semi-ouverte sur le salon, idéale pour cuisiner tout en restant proche de vos invités ou de votre famille. Espace Nuit Bien Pensé : La maison dispose de deux espaces nuit bien distincts pour préserver l'intimité de chacun. Une suite parentale avec accès direct à la buanderie, et un espace enfants composé de 3 chambres et d'une salle de bain équipée d'une douche et d'une baignoire. Confort Thermique Optimal : Le chauffage au sol avec fluide caloporteur assure une répartition homogène de la chaleur, pour un confort optimal en toute saison. Extérieurs Soignés et Fonctionnels : Le terrain, entièrement clôturé et sans vis-à-vis, inclut un auvent pouvant accueillir plus de deux voitures et un abri de jardin, parfait pour vos outils ou comme espace de rangement supplémentaire. Cette propriété représente l'occasion idéale pour ceux qui cherchent à allier qualité de vie et proximité de la nature, dans un environnement calme et préservé. Les espaces extérieurs soigneusement aménagés invitent à la détente et aux moments conviviaux en plein air. Ne manquez pas cette opportunité unique de devenir propriétaire d'une maison à

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17293306/maison-a_vendre-beny-01.php

immosalignac01
521 rue de l'abbé griffon
01 BOURG-EN-BRESSE
Tel : 06.58.88.49.45
Siret : 850633165
E-Mail : contact@immosalignac.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Maison TREFFORT-CUISIAT (Ain - 01)

Surface séjour : 27 m2

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2021

Charges : 70 €

Prix : 970 €/mois

Réf : 574 -

Description détaillée :

L'agence IMMOSALIGNAC de Peronnas vous propose à la location cette jolie maison neuve de 80m2 sur un terrain clos d'environ 500m2 à l'entrée du village de Treffort. La maison est composée d'un séjour avec cuisine ouverte d'environ 33 m2 donnant sur une terrasse et un beau jardin clos. Elle se compose également de trois chambres d'environ 11m2 chacune et d'une salle d'eau avec douche à l'italienne et WC séparé. Vous profiterez d'un cellier buanderie à côté de la cuisine. Elle bénéficie également d'un carport pour abriter sa voiture. Cautionnaire obligatoire (pas de VISAL) Les charges de 60? (inclus dans le loyer) comprennent la consommation d'eau et l'entretien annuel de la pompe à chaleur. Pour plus d'informations n'hésitez pas à contacter Julia au 07 57 84 64 01

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17275203

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17275203/maison-location-treffort_cuisiat-01.php