catalogue PDF généré
par http://www.repimmo.com

TRANSAXIA - BOURGES

121 rue d'Auron 18000 BOURGES

Tel : 02.48.23.09.33

E-Mail : fabienne@transaxia.fr

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison TOURNON-SAINT-MARTIN (Indre - 36)

Surface : 121 m2

Surface terrain : 2130 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 104500 €

Réf : 82MS108931 -

Description détaillée :

Transaxia LE BLANC, RIMBERT Jean Michel (EI), vous propose, dans un village avec tous services et commerces, école maternelle, primaire et collège, à 15 minutes de Le Blanc, au fond d'une impasse, dans un hameau très calme, cette demeure du début du 20éme siècles, de construction en pierre, en cours de rénovation, avec toiture en bon état, huisseries en doubles vitrages et volets électriques, chaudière fioul récente; Le reste est à faire: isolation des murs, cloisonnage, escalier, électricité...mais le potentiel est intéressant...avec environ 80m² au rez-de-chaussée , et 60m² à l'étage; reliée au tout à l'égout ; Sur le terrain clos, dépendance de 150m², petits toits, buanderie, atelier et chaufferie, puits alimentant l'eau du jardin; Dpe: D 202 et Ges :F 60; Achat 2021, Vendue par manque de temps pour la restauration ; prix: 104 500 E; "Les informations sur les risques auxquels ce bien est
exposé sont disponibles sur le site Géorisques
".Agent commercial inscrit au RSAC de Châteauroux
sous le n° 391 273 216;; « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18460995

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18460995/maison-a_vendre-tournon_saint_martin-36.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison BLANC (Indre - 36)

Surface : 209 m2

Surface terrain : 14 m2

Nb pièces : 10 pièces

Chambres : 9 chambres

Prix : 47500 €

Réf : 82CAL109964 -

Description détaillée :

Immobilier , TRANSAXIA, Affaire à saisir en Exclusivité, Centre ville de la ville de LE BLANC, tous commerces ,Très forte Baisse de prix pour cet immeuble, ancien hôtel,(9 chambres) bar, restaurant, sur trois niveaux + grenier, de 181 m² habitable ;Cour fermée avec puits; Chauffage central au gaz de ville; Ravalement façade et reprise de la toiture en 2019; Double vitrage vers l'avant; A restaurer; Dpe :E265; Prix : 47 500 E ;Agent commercial inscrit au RSAC de Châteauroux sous le n° 391 273 216; "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ". TRANSAXIA LE BLANC , tél: 02/14/00/06/45 ou 06/31/52/66/55 ou « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18460994

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18460994/maison-a_vendre-blanc-36.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison PREUILLY (Cher - 18)

Surface : 60 m2

Surface terrain : 500 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1955

Prix : 52500 €

Réf : 66MS109553 -

Description détaillée :

Cette maison à rénover offre un véritable potentiel pour les amateurs de projets de rénovation. Caractéristiques : Rez-de-chaussée : Cuisine, séjour, salle d'eau. Étage : Deux chambres, deux greniers aménageables offrant de nombreuses possibilités d'extension. Extérieur : Jardin clôturé, idéal pour profiter des beaux jours. Garage : 20 m² pour stationner ou stocker. Cette maison est une toile vierge prête à être transformée selon vos goûts et vos besoins. Ne manquez pas cette opportunité unique ! Transaxia Reuilly, Vanessa Vacher (EI) 07.54.32.47.42 . Agent commercial enregistré au RSAC de Châteauroux N°753 380 294, Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18456998

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18456998/maison-a_vendre-preuilly-18.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Terrain CHAUCHET AHUN (Creuse - 23)

Surface : 32767 m2

Prix : 37500 €

Réf : 112CAL109163 -

Description détaillée :

Terrains agricoles en déshérence soit : - Taillis friche et bois « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18456997

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18456997/terrain-a_vendre-chauchet-23.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Terrain LANGEAIS (Indre et loire - 37)

Surface : 1616 m2

Prix : 88000 €

Réf : 98CAL109947 -

Description détaillée :

Immobilier LANGEAIS, CROIZARD Noëlle (EI) Je vous propose dans un quartier calme de LANGEAIS ce joli terrain de 1616 m² dont 1548 m² sont constructibles.

Il bénéficie d'une belle exposition sud/sud-est et offre une très jolie vue dégagée sur la vallée de la Loire. La façade est large, ce qui laisse de belles possibilités pour construire la maison de vos envies. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : éorisques.gouv.fr.

N'hésitez pas à me contacter pour plus de renseignements ou pour organiser une visite.

Je suis disponible au 06 74 77 50 25 ou au 02 14 00 05 91. Conseillère en immobilier, immatriculée au greffe du tribunal de Tours sous le n° 749 913 661. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18456996

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18456996/terrain-a_vendre-langeais-37.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison REUILLY (Indre - 36)

Surface : 90 m2

Surface terrain : 350 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1920

Prix : 78500 €

Réf : 66MS108969 -

Description détaillée :

Transaxia Reuilly propose Maison de ville en pierre, à rénover, offrant un potentiel exceptionnel!Située à proximité du centre-ville et des écoles, cette maison de caractère des années 1900 est une véritable opportunité à saisir. Elle se compose: * Au rez de chaussée: une entrée, une cuisine, un salon, un séjour, deux chambres, une salle de bain et une chaufferie. * A l'étage: les combles aménageables d'environ 120m², offrent de nombreuses possibilités d'aménagement. * A l'extérieur : une cour sur l'avant et un jardin sur l'arrière, idéal pour profiter des beaux jours. * Un garage en contrebas complète ce bien. Cette maison nécessite des travaux de rénovation, mais son emplacement privilégié, son cachet d'époque et son potentiel en font un investissement idéal. Les atouts de cette maison: - Matériaux nobles : pierre, cheminées - Emplacement idéal : proche des écoles et du centre ville - Potentiel d'aménagement: Combles, garage, jardin - Rénovation déjà réalisée : fenêtres pvc double vitrage N'hésitez pas à me contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite. Vanessa Vacher, 07.54.32.47.42 Agent commercial inscrit au RSAC Châteauroux sous le n° 753 380 294 Honoraires à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Reuilly, commune située dans le département de l'INDRE (36), et ses 2073 habitants seront heureux de vous accueillir parmi la communauté ! A 15 km d'Issoudun, 20 km de Vierzon , 25 km de Bourges, et 40 km de Châteauroux. La commune possède 2 écoles , maternelle et élémentaire (de la 1ere section de maternelle jusqu'au CM2), les collèges et lycées se trouvent à Issoudun. le bus scolaire dessert la commune. Les commerces du centre ville sont: coiffeurs, instituts de , p fle e, urant,

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18456995/maison-a_vendre-reuilly-36.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison ANCY-LE-FRANC (Yonne - 89)

Surface : 126 m2

Surface terrain : 135 m2

Surface séjour : 30 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1920

Prix : 75000 €

Réf : 118MS108315 -

Description détaillée :

Transaxia RAVIERES, BUSSEAU Gilles (EI) - ANCY-LE-FRANC, Proche du Château Renaissance, du Canal de Bourgogne et de la Véloroute, à 9 km de la gare TER de Nuits-sous-Ravières, à 25 mn de la gare TGV de Montbard, au centre du village pourvu de tous commerces et services, Maison T 5 de 126 m², à rafraîchir, avec cour et garage. Au R.D.C. Hall côté rue (5 m²), Cuisine aménagée et équipée (12 m²), Séjour (30 m²) avec cheminée, Hall côté cour (6 m²) avec accès à un puits (trappe de sol carrelée), Chaufferie / Buanderie (12 m²) et W.C. (1.7 m²). Au niveau 1, Palier (13 m²) avec placards,
rangements et penderies, 3 Chambres en enfilade (12 m², 17 m² et 14 m²), Salle d'Eau (6.2 m²), W.C. (1.8 m²), et Balcon (17 m²) accessible
du palier et de l'une des chambres (porte-fenêtre) qui dessert une 4° Chambre ou Bureau (14 m²). Au niveau 2, Grenier mansardé (environ 65 m² au sol). Garage (21 m²), Cave Voutée (26 m² au sol), Cour fermée de 90 m². Renseignements, informations complémentaires et / ou visite : Gilles BUSSEAU - Agent Commercial - R.C.S. Auxerre 887869360 - Agence TRANSAXIA de RAVIERES - 06.03.87.31.18. - 03.10.00.00.22 - « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18454012

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18454012/maison-a_vendre-ancy_le_franc-89.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison RAVIERES (Yonne - 89)

Surface : 200 m2

Surface terrain : 1760 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1925

Prix : 68000 €

Réf : 118CAL109275 -

Description détaillée :

Transaxia RAVIERES, BUSSEAU Gilles (EI) - A 3 mn de la gare TER de Nuits-sous-Ravières, à 20 mn de la gare TGV de Montbard, maison T 7 de 200 m², à rafraîchir / rénover, avec cour, garage / grange, cave et verger à proximité. Au centre du village, avec ses commerces et services, boulangerie, supérette, bar-restaurant, presse, tabac, salon de coiffure, agence postale, banque, garage automobile, écoles (maternelle et élémentaire) avec cantine, infirmières, dentiste, kiné, maison de retraite. Au R.D.C., Séjour / Bureau (33 m²), dégagement (6.5 m²) et W.C. (2 m²) d'une part avec Cave voutée en dessous (35 m² au sol), et, d'autre part, Salon (19 m²), Cuisine (21 m²), Hall (7.5 m²), W.C. (1.3 m²), Cellier / Chaufferie / Buanderie (15 m²) et Cour Intérieure (40 m²). A l'étage, Palier et Couloir (10 m²), Salon / Chambre avec insert (21.5 m²), Bureau ou Chambre (15.3 m²), 3 Chambres (20 m², 22.5 m² et 21,5 m²) et Salle de Bain / W.C. Grenier aménageable au-dessus, en deux parties (110 m² en tout). Cour (100 m²), Garage / Grange (41 m²) avec Chafaud, Bûcher (21 m²) avec Chafaud, Remise / Atelier (20 m²) avec Chafaud, Abri de Jardin (7 m²). Verger clos de 1 760 m² à proximité. Renseignements, informations complémentaires et / ou visite : Gilles BUSSEAU - Agent Commercial - R.C.S. Auxerre 887869360 - Agence TRANSAXIA de RAVIERES - 06.03.87.31.18. - 03.10.00.00.22 - « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18454011

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18454011/maison-a_vendre-ravieres-89.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Terrain MERINCHAL (Creuse - 23)

Surface : 1485 m2

Prix : 10500 €

Réf : 56CAL104676 -

Description détaillée :

En Creuse - Dans petit bourg tous commerces à 15 mn d'Auzances - Terrain à bâtir de 1.485 m² viabilisable . Renseignements et visites: Agence Immobilière TRANSAXIA 1, place de la République 23700 AUZANCES - tél. 05.33.08.00.85 / 06 82 94 81 13 / 06 24 37 17 33 - bien visible sur "transaxia-auzances.fr" Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Yves EMPSON et Alexandra BONGIOANNI Agent commercial immatriculé au R.S.A.C de Guéret sous le numéro 752 942 284 RCS : Guéret A 801 899 774 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18451643

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18451643/terrain-a_vendre-merinchal-23.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison VORLY (Cher - 18)

Surface : 63 m2

Surface terrain : 1700 m2

Surface séjour : 39 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1920

Prix : 69000 €

Réf : 46CAL108556 -

Description détaillée :

Transaxia SAINT SATUR - SANCERRE, OMBREDANE Sandrine (EI) Rcs Bourges 528619588 - Tél : 06.89.48.16.92 - A 2 h de Paris Sud par A71, en région Centre, à 20 min de Bourges, nous vous proposons cette charmante fermette à rénover dans un hameau au calme. La fermette propose une surface habitable de 63 m², greniers aménageables avec beaux volumes et nombreuses écuries attenantes pouvant atteindre une surface habitable totale de 240 m² env. Une dépendance de 110 m² et une cave complètent ce bien. Jardin arboré de 1700 m² env. Ce charme d'antan saura vous séduire pars ses matériaux rustiques, tomettes, pierres... A voir sans tarder. REF:108556 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18448425

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18448425/maison-a_vendre-vorly-18.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison BOURGES (Cher - 18)

Surface : 83 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1920

Prix : 212000 €

Réf : 16MS109060 -

Description détaillée :

Appartement Duplex Lumineux au Coeur du Centre Historique Situé dans le centre historique, place Georges Sand, à quelques pas de la Cathédrale, nous vous présentons ce magnifique appartement très lumineux en duplex, offrant une superficie habitable de 83.37 m². Ce bien rare, situé au premier étage d'un ancien hôtel particulier, a été entièrement rénové avec soin et élégance. Il se compose de : Une entrée spacieuse,Une pièce de vie baignée de lumière, avec un superbe parquet en chêne d'origine,Une cuisine fermée, entièrement aménagée et équipée, avec un espace bar,Une buanderie,Un WC indépendant.Un magnifique escalier en chêne nous mène au premier étage, où nous découvrons une pièce palière desservant deux belles chambres. Chacune dispose de sa propre salle d'eau privative, équipée d'une douche et d'une baignoire, ainsi qu'un WC indépendant. Les atouts supplémentaires de ce bien : Chauffage individuel avec radiateurs à inertie,Climatisation réversible,Huisseries neuves dans toutes les pièces,Une grande cave voutée.Très bon classement énergétique et stationnement à proximité.Un bien rare, alliant charme, modernité et confort. À visiter sans tarder !Transaxia Bourges,
BRETOULEIX Fabrice (EI) 06.45.82.42.63 . Agent commercial enregistré au RSAC de
Bourges N°808021588. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18446233

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18446233/maison-a_vendre-bourges-18.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison BOURGES (Cher - 18)

Surface : 95 m2

Surface terrain : 562 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

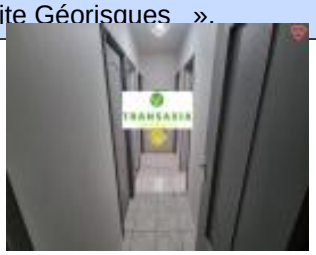
Année de construction : 1973

Prix : 189900 €

Réf : 21MS109862 -

Description détaillée :

IMMOBILIER TRANSAXIA BOURGES (108880) : L'agence immobilière Transaxia Bourges se fera un plaisir de vous faire découvrir cette belle maison de 95m² habitable sur sous-sol, rénovée récemment avec goût et modernité et offrant de beaux volumes, située dans un quartier très calme aux Merlattes, proche des établissements scolaires toute section confondue, des lignes de transports en commun régulières celle-ci comprend : Un hall d'entrée donnant sur un grand séjour / salle à manger d'environ 30m² lumineux et traversant avec cuisine ouverte, aménagée et équipée avec hotte, four, plaque de cuisson et lave-vaisselle. Un couloir desservant 3 chambres dont 1 parentale avec coin dressing, une salle d'eau avec douche à l'italienne et double vasque, wc séparés. Au sous-sol : une chambre d'appoint, un grand bureau / atelier idéal pour une personne exerçant une profession à domicile, une salle d'eau avec douche, vasque, wc intégré, une cuisine d'été au frais, un grand garage traversant jusqu'à la terrasse, ainsi que de nombreux rangements. A l'extérieur, un jardin clos et arboré d'environ 500m² avec terrasse, store banne, cabanon de jardin, qui donne sur la plaine très tranquille du Moulon avec un petit parcours de santé facilement accessible. Toutes les huisseries sont en pvc et vitrage double, chauffage au gaz, combles non aménageables réisolés récemment, aucun travaux à prévoir, maison idéale pour toute famille qui recherche à la fois le calme et la proximité avec la ville. Pour tout renseignement complémentaire, contactez : MATTEO VALETTE 06.67.89.40.22. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 905109476. PHILIPPE LIGNEUL 06.87.7288.98. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 514513480. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18446232/maison-a_vendre-bourges-18.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison BOURGES (Cher - 18)

Surface : 81 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 136250 €

Réf : 21MS109149 -

Description détaillée :

Transaxia BOURGES AVARICUM, VALETTE Mattéo (EI) Situé au sud, à la sortie de la ville, dans une résidence entretenue, avec ascenseur et hall d'entrée sécurisé, à 5 minutes du plan d'eau et du centre commercial. Nous vous proposons de venir visiter cet appartement type 4 situé au deuxième étage, comprenant : une entrée, une cuisine fermée et équipée d'une chaudière au gaz en très bon état faisant chauffage et eau chaude, une loggia, une salle à manger avec balcon, un salon pouvant faire chambre, un couloir avec grands placards desservant 2 chambres, une salle d'eau et wc indépendant. Les huisseries sont neuves en pvc et vitrage double, volets électriques neufs également, bonne isolation extérieure du bâtiment, très bon DPE Classe énergie "C". Rafraichissement intérieur à prévoir. Au rez-de-chaussée, une cave privative ainsi qu'un garage juste en face de la résidence. Taxe foncière 1 120 E l'année, charges de copropriété 322 E par trimestre comprenant eau froide, électricité des parties communes, entretien de la cage d'escalier, des espaces verts et frais du conseil syndical. Pour tout renseignement complémentaire, et si vous souhaitez découvrir ce bien, contactez : MATTEO VALETTE 06.67.89.40.22. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 905109476. PHILIPPE LIGNEUL 06.87.72.88.98. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 514513480. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18446231

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18446231/maison-a_vendre-bourges-18.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison SAINT-HILAIRE (Allier - 03)

Surface : 152 m2

Surface terrain : 1790 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1920

Prix : 80000 €

Réf : 65CAL109643 -

Description détaillée :

Transaxia YGRANDE, COUTIER Liliane (EI) Dans ce village de campagne, avec commerces (épicerie, boulangerie, bar/tabac) services postaux...Médecin et pharmacie à 5 mn. Ecole de la maternelle à la primaire, avec garderie. Une propriété avec un agréable terrain de 1 790 m² . Cette maison comprend au RDC : une grande entrée de 15 m², une salle à manger/salon de 35 m² (avec un mur de pierres apparentes) vous permettra de partager de bons moments avec vos amis et votre famille, une cuisine et arrière cuisine de 5 m², une chambre de 18 m², une salle de bains/douches de 11 m² et un wc. A l'étage : Deux chambres spacieuses de 31 m² et 27 m², une salle de douche + wc . Chauffage électrique et cheminée insert bois. Double vitrage. A l'extérieur une grange de 108 m² avec panneaux solaires, quatre caves dont deux sont voûtées , quatre dépendances de 47 m² au total. Fosse septique à remettre aux normes. Contacter l'agence TRANSAXIA YGRANDE 04.22.51.00.61 (agente commercial inscrit au RSAC de Cusset sous le n° 89491130400018) « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18446230

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18446230/maison-a_vendre-saint_hilaire-03.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison OUROUER-LES-BOURDELINS (Cher - 18)

Surface : 140 m2

Surface terrain : 3255 m2

Surface séjour : 32 m2

Nb pièces : 10 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Prix : 119900 €

Réf : 42CAL108266 -

Description détaillée :

Transaxia NERONDES, DELCROIX Arnaud (EI) Pavillon sur 3000 M² de terrain avec possibilité de construire sur une parcelle de 1652M² avec chemin d'accès autre que la maison, elle se compose d'une entrée qui peut être modifiée pour agrandir la cuisine 12M², une pièce annexe ou chambre de 11M² qui peut être décloisonnée pour agrandir la salle à manger 32M² avec poêle à granule donnant sur la terrasse 15M² , Un couloir desservant 2 chambres 10.5/12M², la salle de bain 6M² et un WC séparé, à l'étage une mezzanine 15M² une salle d'eau 7.5M², une chambre 20M² qui peut être séparée en 2 et un bureau ou buanderie sous comble 10m², à l'extérieur 3 garages et une dépendance.Arnaud Delcroix Agent Commercial inscrit au RSAC de Bourges sous le N° 903609535 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18440481

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18440481/maison-a_vendre-ourouer_les_bourdelins-18.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Prestige BLANC (Indre - 36)

Surface : 141 m2

Surface terrain : 2011 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1930

Prix : 160500 €

Réf : 82MS109881 -

Description détaillée :

Propriété de Charme avec Vue sur la Rivière - Proche Le Blanc (36) Transaxia LE BLANC, Jean-Michel Rimbert (EI), vous propose cette magnifique propriété de caractère, nichée sur un terrain de 2 000 m², à l'abri de la route principale, au c?ur d'un village paisible. Profitez d'une vue imprenable sur la rivière, sans aucun risque d'inondation, et à seulement 7 kms de toutes commodités (Le Blanc). Caractéristiques du BienMaison ancienne restaurée et atypique Séjour lumineux de 41 m² avec tomettes, cheminée et mezzanine de 20 m²,Cuisine spacieuse de 18,7 m², Salon cosy de 18 m²,Salle de douche à l'italienne,WC séparé, Trois chambres dont une en rez-de-chaussée, Dépendances, Grand garage et atelier de 75 m² avec mezzanine, Terrasses avec vue panoramique sur la rivière, Prestations & Confort,Chauffage central au gaz (chaudière à condensation, cuve enterrée de 1 000 L) Deux pompes à chaleur réversibles pour un confort été/hiver, Doubles vitrages récents « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18440480

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18440480/prestige-a_vendre-blanc-36.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison LIMEUIL VAL-DE-LOUYRE-ET-CAUDEAU (Dordogne - 24)

Surface : 83 m2

Surface terrain : 14235 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2023

Prix : 269000 €

Réf : 62MS109288 -

Description détaillée :

Très belle maison récemment rénovée avec des matériaux de qualité, avec à côté l'ancienne longère et le garage sur un terrain de 14235m2. Située à 5min du magnifique Cingle du Trémolat , dans les forêts de Val de Louyre et Caudeau et sur une route avec peu de passage (au calme). Beaucoup de potentiel (possibilité de facilement ajouter plusieurs chambres sur l'etage déjà rénové, ou rénover l'ancienne longère ensuite de la maison). La maison est composée de 2 verandas (1 de chaque côté de la maison), une lumineuse cuisine avec salle à manger, grand salon, accessible par la cuisine et les deux verandas, 2 chambres, salle d'eau et wc-apart. L'étage donne la possibilité d'ajouter facilement plusieurs chambres (toiture et menuiserie déjà rénové). L'ancienne longère donne la possibilité d'agrandir la surface habitable. À côté de la maison on retrouve un grand garage/atelier. Joli parc arboré avec une dizaine fruitiers (pommiers, cerisiers, noisiers, ...) , terrain avec beaucoup de potentiel avec puits d'eau et terrasse neuve avec orientation plein Sud. Garage/atelier/stockage de +- 40m2. DPE classe C (122 kWh/m2/ans) Interessé ? N'hésitez pas à contacter Milo sur +33685180907 pour plus des renseignements et rendez-vous sur place! « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18437754

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18437754/maison-a_vendre-limeuil-24.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Local commercial SAINT-GAULTIER (Indre - 36)

Surface : 63 m2

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 14000 €

Réf : 59CAL109521 -

Description détaillée :

Immobiilier CENTRE FRANCE - ST GAUTHIER (36) - Joli bourg historique, bordé par la CREUSE, tous commerces (Méd. Pharm. Ecoles - Collège - supermarché - etc...) - IMMEUBLE à restaurer, emplacement de 1er ordre, en plein centre du bourg comprenant : R.d.C. : 2 Bureaux 21 & 12 m² - WC - Accès à l'étage - 1er étage : Couloir - Séjour 21 m² - Cuisine 9 m² - Salle d'eau - WC - 2ème étage : Grenier - Tél. 06.31.52.66.55. ou 02.48.23.09.33. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18433987

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18433987/local_commercial-a_vendre-saint_gaultier-36.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Prestige ECUEILLE (Indre - 36)

Surface : 105 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 143250 €

Réf : 79MS108948 -

Description détaillée :

Belle propriété au calme dans un hameau au c?ur de la Touraine. Cette maison vous offre une cuisine dinatoire spacieuse, un salon/séjour, un salon avec accès à une première terrasse avec un superbe panorama, une chambre, salle d'eau et WC de plain pied. A l'étage 2 chambres et 2 greniers aménageables de 60m². 2 garages, dépendances, serre, cellier complètent ce bien, le tout édifié sur plus de 2500 m² de terrain arboré, fleuri et entretenu. A 15 minutes de LOCHES. Une question, demande d'information et/ou visite appelez-moi je me ferai un plaisir de vous faire découvrir cette pépite. Annonce proposée par votre agent commercial Transaxia inscrit au RSAC de CHATEAUROUX sous le numéro 904 157 450 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18429262

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18429262/prestige-a_vendre-ecueille-36.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison LIVRY (Nievre - 58)

Surface : 175 m2

Surface terrain : 675 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 159000 €

Réf : 121MS109720 -

Description détaillée :

Transaxia SAINT PIERRE LE MOUTIER, ROUSSEAU Stéphane (EI)Proche de la rivière ALLIER, cette maison en pierres apparentes se compose au rez de chaussée d'une grande entrée avec toilettes, local chauffe eau et local rangement, d'une cuisine équipée avec îlot central ouverte sur la salle à manger, d'un grand salon avec poêle à granulés et une mezzanine servant de bureau. Sur le 1er palier une chambre avec sa salle de bains. Sur le deuxième palier une chambre, une salle d'eau, toilettes, une grande pièce avec la possibilité d'en faire deux chambres. A l'extérieur une terrasse carrelée côté salon, une cave, un garage comprenant la chaudière à granulés, un atelier. Terrain clos et arboré d'une superficie de 500 m2. Assainissement avec micro station aux normes. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18427510

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18427510/maison-a_vendre-livry-58.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison BOURBON-L'ARCHAMBAULT (Allier - 03)

Surface : 81 m2

Surface terrain : 2477 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1947

Prix : 79000 €

Réf : 97MS103633 -

Description détaillée :

A La Corne de Rollay, à 10 minutes de LURCY-LEVIS et 20 minutes de BOURBON L'ARCHAMBAULT, TRANSAXIA vous propose au bord de la forêt de Tronçais, une maison d'habitation de 68 m² avec pré-mare de 1308 m² NON ATTENANT, la maison comprenant : une salle à manger de 16 m², une cuisine équipée de 12m², un salon fermé pouvant servir de chambre, une salle d'eau, un wc, deux chambres (14 m², 15 m²). Un garage de 20 m², chaufferie, chauffage au fuel, cave / atelier et un puits. Grenier de 60 m² aménageable , Un verger de 985m² avec dépendances + pré mare . Le tout relié au tout à l'égout. Contactez Pascal Boulin - Transaxia BOURBON L' ARCHAMBAULT 04 22 51 00 53 ou par mail : commercial inscrit au RSAC de Cusset sous le n° 893465526) Sous Carte Professionnelle N°18012018000030239. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18427509

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18427509/maison-a_vendre-bourbon_l_archambault-03.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Terrain SAINT-GERMAIN-DES-BOIS (Cher - 18)

Surface : 930 m2

Prix : 14000 €

Réf : 53MS109479 -

Description détaillée :

Transaxia TROUY, LANTAIS Corinne (EI) -Je vous propose de construire votre foyer en campagne à 10 mn de Levet en campagne, Terrain de 930 m² dans coin tranquille pour construire un nid douilletCertificat d'urbanisme OK de janvier 2022 G 1 Faites Cette
annonce vous ai proposé par un agent Commercial TRANSAXIA Trouy, Lantais
Corinne, mail : et tel : 0628575415.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est
exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr N'hésitez pas votre agent commercial Corinne LANTAIS inscrite au CCI du Cher (sous le n° ADC 18012022000000035) « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18425489

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18425489/terrain-a_vendre-saint_germain_des_bois-18.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison MONTCHEVRIER (Indre - 36)

Surface : 36 m2

Surface terrain : 568 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

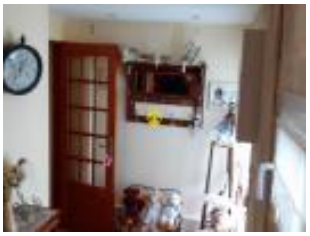
Prix : 149000 €

Réf : 88MS109874 -

Description détaillée :

Transaxia AIGURANDE, MAGE david 07 77 06 68 52, Agent Commercial immatriculé au RSAC de Châteauroux sous le numéro 829075316 Maison de 122 m² comprenant:** Au R.D.C un salon de 36 m² avec une cheminée , une cuisine de 12 m² équipée et aménagée , une S.D.B. et un W.C. à part .** A l'étage 3 chambres respectivement de 12 m², 13m² et 12m² et une S.D.E. avec W.C. ** Un jardin clos de 568 m² avec une terrasse , double garage de 45 m² avec un atelier de 16 m².** Fosse toutes eaux aux normes , double vitrage avec volet électrique, chaudière gaz condensation et toiture en bonne état.** Venez visiter, en nous contactant Transaxia Aigurande au 0254308156 / 0777066852** MAGE David, Agent Commercial immatriculé au RSAC de Châteauroux sous le numéro 829075316. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18422716



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18422716/maison-a_vendre-montchevrier-36.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Terrain LANGEAIS (Indre et loire - 37)

Surface : 3783 m2

Prix : 23000 €

Réf : 98CAL107133 -

Description détaillée :

A Langeais JOLI BOIS de 3783 m². TERRAIN DE LOISIRS, Divers cabanons sont implantés sur le terrain alimenté par l'eau de la ville.

Venez créer votre espace de détente au c?ur de la nature dans un environnement très calme avec un chemin facile d'accès.

Pour toute information complémentaire, vous pouvez contacter Noëlle Croizard ; 06 74 77 50 25 ou 02 14 00 05 91. Inscrite au RC de Tours sous le n° 749913661. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18422715

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18422715/terrain-a_vendre-langeais-37.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement BOURGES (Cher - 18)

Surface : 99 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1964

Prix : 186900 €

Réf : 16MS109689 -

Description détaillée :

Transaxia Bourges Auron nous vous proposons ce très bel appartement d'environ 99m² situé en centre ville, en rez de jardin avec terrasse .Grand hall d'entrée avec placards donnant sur une grande pièce de vie très lumineuse avec cuisine américaine aménagée et équipée , 2 chambres , wc , salle d'eau . Une cave complète le lot . Fenêtres PVC en double vitrage .Une terrasse d'environ 40 m2 avec jacuzzi , un jardin d'environ 100 m2 . Appartement clé en main .
Transaxia Bourges, Fabrice BRETOULEIX (EI) 06.45.82.42.63 Agent
commercial enregistré au RSAC de Bourges N°808021588

Emma RENAULT (EI) 06.11.36.94.02 - Agent commercial RSAC Bourges
941580409 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18414127

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18414127/appartement-a_vendre-bourges-18.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison BOURGES (Cher - 18)

Surface : 90 m2

Surface terrain : 2500 m2

Surface séjour : 25 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1920

Prix : 89100 €

Réf : 17CAL107838 -

Description détaillée :

Transaxia ASNIERES, TINAT Nicolas (EI)TRANSAXIA ASNIERES LES BOURGES . TINAT Nicolas (EI) A 10 MN DU CENTRE DE BOURGES DANS CADRE RURAL MAISON DE PIERRES A RENOVER T.4 DE 90 m² EN RDC UNE VERANDA,,UN SEJOUR AVEC CHEMINEE DE 25 M²,2 CHAMBRES,UN SALON OUVERT SUR LE TERRAIN,SALLE D'EAU,WC A l'ETAGE UNE CHAMBRE ET UN GRENIER AMENAGEABLE DE 45 m² UNE GRANGE DE 40 M² ET DEPENDANCES sur UN BEAU TERRAIN DE 2500 m² AVEC SON VERGER POSSIBILITE D'AVOIR PLUS DE TERRAIN AGRICOLE .Contacter l'agence Transaxia au 02 14 00 06 37 // 06 82 26 21 05 . RSAC de BOURGES .N° SIREN : 409565959 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18413136

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18413136/maison-a_vendre-bourges-18.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison LANGEAIS (Indre et loire - 37)

Surface : 175 m2

Surface terrain : 1054 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

Année de construction : 1920

Prix : 203300 €

Réf : 98CAL105830 -

Description détaillée :

Transaxia Langeais, CROIZARD Noëlle (EI) vous propose une très belle maison de 175 m² . En véritable maison bourgeoise, elle vous offre de beaux volumes et de belles hauteurs sous plafond. - Au rez-de-chaussée : Entrée avec placards suivie deux chaleureuses pièces de vie (30 et 40 m²) avec chacune une cheminée inserts. La cuisine est aménagée et équipée (vue sur la campagne). WC avec lave-mains. Un salon d'été. - A l'étage : 5 chambres, salle d'eau et un wc. - Au dessus un grenier aménageable pour une suite parentale. De chaque coté de la cour vous trouverez, 80 m² de dépendances, bûcher, local poubelle, réserve, cave et local technique. Un jardin avec son puits. Magnifique maison, parfaite état , pompe à chaleur et une belle vue sur la campagne. Pour toute information complémentaire et visite, contactez Noëlle CROIZARD au 06 74 77 50 25 ou 02 14 00 05 91. Agent commercial de la Sté TRANSAXIA-France immatriculé au RSAC de Tours sous le n° 2749913661 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18407688

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18407688/maison-a_vendre-langeais-37.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Terrain PIERREFORT (Cantal - 15)

Surface : 32767 m2

Prix : 15000 €

Réf : 101CAL109816 -

Description détaillée :

Immobilier Murat vous propose un bois de 3,36 Hectares dans le secteur de Saint Martin sous Vigouroux, accessible difficilement par chemin communal en 4X4 ou Tracteur. Principalement du Fresne. Transaxia : Marc Descheemaker : 04.22.51.00.59. Agent commercial enregistré sous le n°338649494 RCAS Aurillac. Prix hors frais de Notaire. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18405013

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18405013/terrain-a_vendre-pierrefort-15.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison IMPHY (Nievre - 58)

Surface : 120 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 49000 €

Réf : 59CAL106384 -

Description détaillée :

Immobilier CENTRE FRANCE - Dans bourg - IMMEUBLE avec PARTIE COMMERCIALE et HABITATION comprenant : Magasin avec vitrine - 1 pièce - Réserve dans la cour - 1er étage : Couloir - Cuisine - 3 pièces - Salle d'eau - WC - Grenier au-dessus - Tél. 06.86.62.49.79. - 02.48.23.09.33. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18405012

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18405012/maison-a_vendre-imphy-58.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison RAVIERES (Yonne - 89)

Surface : 84 m2

Surface terrain : 389 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1920

Prix : 56000 €

Réf : 118CAL108742 -

Description détaillée :

Transaxia RAVIERES, Gilles BUSSEAU (E.I.) - 06.03.87.31.18 - A 3 mn de la gare TER de Nuits-sous-Ravières et à 20 mn de la gare TGV de Montbard, maison Type 4, lumineuse et habitable rapidement de 88 m² avec dépendances, située au c?ur du village et de ses commerces et services : boulangerie, supérette, bar-restaurant, presse, tabac, salon de coiffure, agence postale, banque, garage automobile, écoles (maternelle et élémentaire) avec cantine, infirmières, dentiste, kiné, maison de retraite. Verrière (7 m²), hall d'entrée (6 m²) , cuisine (7 m²) , séjour / salon (17 m²), cellier, placard et W.C. en rez-de-chaussée. A l'étage, palier (7 m²) distribuant 3 chambres dont 2 en enfilades (16, 13 et 10 m²) et la salle de bain (7 m²). Toutes les pièces sont pourvues de fenêtres en survitrage, les sols sont en pierre (parquet dans les chambres). Grenier en deux parties au niveau 2 (63 m² au sol, 39 m² habitables). Cave et chaufferie (chaudière et cuve fioul) accessibles depuis la verrière d'entrée. Atelier (12 m²) et garage (15 m²) attenants. Jardin de 174 m² à l'arrière de la cour commune (215 m²). Renseignements, informations complémentaires et / ou visite: Gilles BUSSEAU - Agent Commercial - R.C.S.
Auxerre 887869360 - Agence TRANSAXIA de RAVIERES - 06.03.87.31.18. -
03.10.00.00.22 - « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18405011

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18405011/maison-a_vendre-ravieres-89.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison PORTS (Indre et loire - 37)

Surface : 166 m2

Surface terrain : 3089 m2

Surface séjour : 23 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1974

Prix : 138000 €

Réf : 73MS106074 -

Description détaillée :

PORTS SUR VIENNE 37800 - Dans ville avec gare à proximité de Sainte Maure de Touraine, Pavillon sur sous-sol de 166.4M² sur terrain de 807M² dont jardin de 640M². Dans le même lot un terrain agricole de 2282M² arboré, avec la possibilité d'agrandir le jardin de la maison. A l'étage vous trouverez une entrée, cuisine d'environ 11M², salle à manger 13M², grand salon séjour lumineux avec parquet de 24M² donnant sur un balcon /terrasse avec vue sur la campagne, WC, suite parentale avec dressing de 17M²avec sa salle de bain, cellier, accès au sous-sol. Au rez de jardin, 2 autres chambres de 12M² avec placard de rangement et 13M², salle de bain et un bureau de 8.17M². Un studio avec entrée indépendante avec chambre de 11M² + pièce de vie / cuisine de 13.47M² et salle d'eau. Beaucoup de rangement dans la maison. A l'extérieur un garage avec cuisine d'été, grand terrace et jardin arboré. DPE F - GES C. Pas de double vitrage, Assainissement individuel Fosse tous eaux. Ce que l'on aime : La luminosité de la maison et son bon état général. La Gare "Port de Piles" à proximité. La proximité de Sainte Maure de Touraine. L'environnement champetre avec vue dégagée et sans vis à vis. Possibilité d'agrandir le jardin. Son petit studio indépendant. Transaxia RICHELIEU, FORERO Andromeda (EI) - 06 19 42 72 69 / Agent Commercial Inscrit au Rsac de Tours sous le No 2022AC00155.SIRET: 849 339 601 00031. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : *** « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18400302

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18400302/maison-a_vendre-ports-37.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Prestige BUISSON-DE-CADOUIN (Dordogne - 24)

Surface : 275 m2

Surface terrain : 8208 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

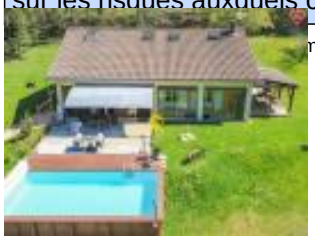
Année de construction : 1980

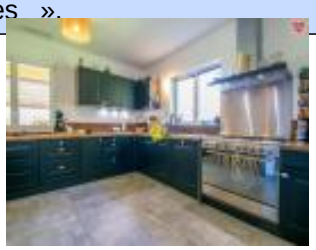
Prix : 436000 €

Réf : 62MS109323 -

Description détaillée :

Magnifique propriété comprenant grande maison rénovée (225m2) avec 4 chambres, 2 terrasses ensoleillé avec piscine neuve, gîte avec 1 chambre avec jardin privé et garage, grande parking privé sur un superbe terrain de 8208m2 plein Sud complètement clôturé et au calme complet. Possibilité d'un étang de +-1000m2! Maison principale au rez-de-chaussée: grande veranda/entrée avec accès de 3 côtés et à la cuisine équipée ouverte de 19m2 et grand espace de vie de 48m2 avec poêle à bois de Jotul. 2 très jolis chambres à coucher et une salle de bain avec baignoire, douche et toilette. à côté la cuisine on retrouve un buanderie très pratique. Au premier étage on trouve 3 chambres à coucher lumineux, salle d'eau et locale technique. 2 grandes terrasses, une de 45m2 qui donne sur la piscine et une de 33m2, les deux profite un maximum de soleil, des magnifiques moments ensoleillées sont de garanti! Gîte indépendant de la maison de 50m2 avec cuisine équipé, grande salle de bain avec baignoire, douche et toilette. 1 chambre à coucher et un salon avec accès au terrasse et jardin privative. (=opportunité locative!!) Sous le gîte on retrouve un garage de +- 25m2. Un véritable havre de paix avec un emplacement idéal et central entre Bergerac, Périgueux et Sarlat (= à proximité des principales attractions touristiques que la Dordogne a à offrir!!!) DPE: C (179 kWh/m2/an) GES: A (5kgCO2/m2/an) +++ Maison complètement rénové, sans vis-à-vis, terrain entièrement clôturé, possibilité d'un étang de +-1000m2, au calme, opportunité locative du gîte, climatisation gainable et réversible, ... +++ Pour plus d'informations et/ou pour planifier votre visite, n'hésitez pas à contacter Milo sur +33685180907! « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».





voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18395769/prestige-a_vendre-buisson_de_cadouin-24.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison SAINT-AMAND-MONTROND (Cher - 18)

Surface : 60 m2

Surface terrain : 610 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1949

Prix : 39000 €

Réf : 48CAL109791 -

Description détaillée :

JOLIE MAISON DE CAMPAGNE A 26 KM AU SUD DU CHER, composée d'une entrée, séjour, cuisine, chambre, bureau ou chambre, dégagement, salle d'eau, wc, grenier aménageable. Cave. Le tout sur un jardin de 610 m²TRANSAXIA-FRANCE 13, rue Henri -Barbusse 18200 ST AMAND-MONTROND Tél : 02 14 00 06 55, Retrouvez nos annonces sur : ou www. transaxia.fr Les informations sur les risques associés ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : éorisques.gouv.fr Votre contact : Maryvonne DILLOARD TRANSAXIA ST AMAND Tél : 06 88 04 00 23. Agent commercial enregistré sous le N° 432 731 081 au RSAC de Bourges. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18395767

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18395767/maison-a_vendre-saint_amand_montrond-18.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison VIERZON (Cher - 18)

Surface : 73 m2

Surface terrain : 1707 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 39000 €

Réf : 91CAL109748 -

Description détaillée :

Changez de vie ..Osez le Berry - L'immobilier dans le Cher - Dans village entre Vierzon et Graçay, maison composée d'un salon-SAM, une cuisine, une salle de bain. A l'étage : deux chambres et une grande pièce dans les combles. A l'extérieur : un garage et deux dépendances, un puits, le tout sur 1 707 m2 de terrain arboré et clôturé. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ». « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18395766

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18395766/maison-a_vendre-vierzon-18.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Terrain LOUDUN (Vienne - 86)

Surface : 550 m2

Prix : 19000 €

Réf : 73MS104361 -

Description détaillée :

MOUTERRE SILLY 86200 - Seulement 8 minutes du centre ville de LOUDUN, centre commercial à proximité. Terrain constructible de 550M2. Reseau public d'électricité situé à 90mts. Reseau public d'eau situé à 48mts. Transaxia RICHELIEU, FORERO Andromeda (EI) - 06 19 42 72 69 / Agent Commercial Inscrit au Rsac de Tours sous le No 2022AC00155.SIRET: 849 339 601 00031. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : *** « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18394407

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18394407/terrain-a_vendre-loudun-86.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison AUZANCES (Creuse - 23)

Surface : 84 m2

Surface séjour : 24 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 61500 €

Réf : 56CAL108118 -

Description détaillée :

En Creuse- dans un bourg thermal- tous commerces MAISON de 84 m² le tout sur 88m²- Au rez-de-chaussée : entrée, cuisine, salle à manger, salle de bain avec WC. Au premier étage: palier, trois chambres Grenier aménageable. Cours, chaufferie Chauffage central électrique Toiture tuiles en bon état Tout à l'égout Electricité à remettre aux normes Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Prix hors frais de notaire, d'enregistrement et de publicité foncière. Renseignements et visites: Agence Immobilière TRANSAXIA 1, place de la République 23700 AUZANCES - tél.: 06 82 94 81 13/ 06 24 37 17 33 - bien visible sur "transaxia-auzances.fr" Yves EMPSON et Alexandra BONGIOANNI Agent commercial immatriculé au R.S.A.C de Guéret sous le numéro 752 942 284 RCS : Guéret A 801 899 774 Transaxia AUZANCES, EMPSON Yves et BONGIOANNI Alexandra (EI) « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18389501

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18389501/maison-a_vendre-auzances-23.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison SAINT-AMAND-MONTROND (Cher - 18)

Surface : 82 m2

Surface terrain : 1890 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1970

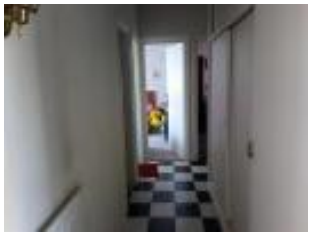
Prix : 149800 €

Réf : 48MS109368 -

Description détaillée :

Transaxia SAINT AMAND MONTROND, DILLOARD Maryvonne (EI) SUPERBLE MAISON DE PLAIN PIED composée d'une entrée, séjour / salon , cuisine équipée et aménagée , couloir avec placard , salle de bain , wc , 3 chambres , Dépendances , beau jardin de 1890 m². TRANSAXIA-FRANCE 13, rue Henri -Barbusse 18200 ST AMAND-MONTROND Tél : 02 41 00 06 55, Retrouvez nos annonces sur : ou www. transaxia.fr Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : éorisques.gouv.fr Votre contact : Maryvonne DILLOARD TRANSAXIA ST AMAND Tél : 06 88 04 00 23. Agent commercial enregistré sous le N° 432 731 081 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18389500



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18389500/maison-a_vendre-saint_amand_montrond-18.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison BOULLERET (Cher - 18)

Surface : 145 m2

Surface terrain : 1080 m2

Surface séjour : 30 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1920

Prix : 71500 €

Réf : 18MS108888 -

Description détaillée :

Région Centre, dans la Cher, secteur Val de Loire, à moins de 2 heures de Paris et 10 minutes de l'autoroute. L'agence immobilière TRANSAXIA Léré vous propose cette belle maison ancienne située dans un hameau très calme. D'environ 145 m² , à rafraîchir, elle se compose, au rez-de-chaussée: d'une entrée cuisine, séjour/salle à manger, salon, salle d'eau, WC , débarras et buanderie/chaufferie. A l'étage: 3 chambres, bureau, salle d'eau avec WC. Dépendances : garage et abris de jardin. Fenêtre simple vitrage, chauffage poêle à bois et chaudière fioul, toiture en bon état viennent compléter le confort de ce bien. Le tout sur un terrain clos d'environ 1000 m². N'hésitez plus, contactez-moi!!! Transaxia LERE, PETITPERE Luc (EI)(indépendant) RCS 889821914 R.S.A.C. Bourges Carte Pro ADC 1801 2021 000 000 097. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18389499

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18389499/maison-a_vendre-boulleret-18.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Terrain LUNERY (Cher - 18)

Surface : 1700 m2

Prix : 15000 €

Réf : 53CAL103773 -

Description détaillée :

Transaxia LUNERY, LANTAIS Corinne (EI) - 06.28.57.54.15 Le long de la vallée du Cher, Terrain boisé sur les hauteurs entouré de nature d'environ 1700 m² pour créer un cocon tranquille... TRANSAXIA LUNERY, LANTAIS Corinne - 06.28.57.54.15 ou retrouve dans l'agence porche de chez vous, en campagne à 25 mn de Bourges, 33 rue Jean Jaurès, LUNERY (18400). Au plus proche de vous, pour mieux vous connaitre, répondre à vos besoins et vous conseiller. N'hésitez pas votre agent commercial Corinne LANTAIS inscrite au CCI du Cher (sous le n° ADC 18012022000000035) « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18389498

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18389498/terrain-a_vendre-lunery-18.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison GUERCHE-SUR-L'AUBOIS (Cher - 18)

Surface : 250 m2

Surface séjour : 30 m2

Nb pièces : 12 pièces

Chambres : 6 chambres

Prix : 80000 €

Réf : 33MS103641 -

Description détaillée :

Transaxia JOUET SUR L'AUBOIS, GAUDRY Alexandre (EI) - 06.0)7.26.18.66. Ensemble immobilier comprenant un immeuble avec un commerce, deux possibilités d'appartements et une maisonnette en centre-ville proche de toutes les commodités. Nombreux travaux à prévoir. Retrouvez tous nos biens sur Agence Jouet sur l'aubois -Immobilier Transaxia (transaxia-jouet-sur-laubois.fr « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18389497

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18389497/maison-a_vendre-guerche_sur_l_aubois-18.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison CHAROST (Cher - 18)

Surface : 55 m2

Surface terrain : 300 m2

Surface séjour : 11 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 47500 €

Réf : 25CAL108487 -

Description détaillée :

Immobilier Transaxia, LE NECHET France (EI) °6.51.15.80.57 vous propose cette maison a proximité d'ISSOUDUN (dans une pettie commune à 5/10 mn) au calme. Maison d'environ 55 m² habitables sur 2 niveaux avec terrain environ 300 m2 sans vis à vis et un garage de 15 m2. Idéal 1er achat ou investissement locatif. Double accès (2 portails). La maison propose : une cuisine 16 M2, un salon ou chambre de plain-pied 11 M², un petit couloir, une salle d'eau 5 m2 avec wc séparés. A l'étage : une grande pièce de 20 M2 environ avec coin salle d'eau et wc. (a finir d'aménager). Une petite pièce de rangement avec accès direct extérieur. Le terrain environ 300 M2 avec terrasse pavée, barbecue, une petite dépendance et un garage. Cette maison bénéficie de l'assainissement collectif, Toiture et gros ?uvres en bon état. Double vitrage, électricité refaite, vmc. Chauffage cuisinière bois et électrique. Petits Commerces et services accessibles a pied, boulangerie, épicerie, bar tabac, coiffeur, pharmacie etc... école, maison de santé, mairie, service de bus pour Collège, lycée... Pour tous renseignements et visites : France LE NECHET °6.51.15.80.57 Immatriculée au RSAC de BOURGES sous le ou Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18383607

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18383607/maison-a_vendre-charost-18.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison SAINTE-FOY-DE-LONGAS (Dordogne - 24)

Surface : 170 m2

Surface terrain : 5690 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 351750 €

Réf : 68MS109550 -

Description détaillée :

Magnifique Pavillon de style Périgourdin au coeur de la nature, proche de Ste ALVERE et de toutes les commodités. Pas de travaux à prévoir Comprenant : - 1 entrée - 1 vestière - 1 cuisine - 1 salon - 1 chambre en suite - 1 bureau - 1 WC ETAGE - 3 chambres avec salle bains - 1 bureau Possibilité d'agrandissement dans le grenier Grand garage Terrain de 5690 m2 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18383606

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18383606/maison-a_vendre-sainte_foy_de_longas-24.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison AUZANCES (Creuse - 23)

Surface : 120 m2

Surface terrain : 1551 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 55500 €

Réf : 56MS109414 -

Description détaillée :

En Creuse- dans un hameau à 10 min de bourg tous commerces- MAISON A RENOVER de 120 m² le tout sur 1323m² avec terrain non-attenant de 228 m² Au rez-de-chaussée : cuisine, arrière cuisine, cave. Au premier étage :pièce, chambre, salon, séjour au deuxième : pièce, grenier aménageable Toiture ardoises et tuiles à resuivre. Assainissement à créer. Terrain non-attenant de 228m² Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Prix hors frais de notaire, d'enregistrement et de publicité foncière. Renseignements et visites: Agence Immobilière TRANSAXIA 1, place de la République 23700 AUZANCES - tél.: 06 82 94 81 13/ 06 24 37 17 33 - bien visible sur "transaxia-auzances.fr" Yves EMPSON et Alexandra BONGIOANNI Agent commercial immatriculé au R.S.A.C de Guéret sous le numéro 752 942 284

RCS : Guéret A 801 899 774 Transaxia AUZANCES, EMPSON Yves et BONGIOANNI Alexandra (EI) « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18381582

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18381582/maison-a_vendre-auzances-23.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison SAINT-FLORENT-SUR-CHER (Cher - 18)

Surface : 64 m2

Surface terrain : 1272 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1925

Prix : 84500 €

Réf : 50CAL108574 -

Description détaillée :

Transaxia SAINT FLORENT, TINAT Nicolas (EI) Tel 06 82 26 21 05)I MMOBILIERE DE SAINT FLORENT SUR CHER A SAINT FLORENT DANS QUARTIER CALME DESSERVI PAR LES BUS DE VILLE GRATUIT PROCHE DE LA VALLEE DU CHER MAISON DE PIERRES CONSTRUITE SUR SOUS-SOL FACILEMENT AMENAGEABLE T.3 DE 64 M² RENOVEE EN 2003 COMPOSEE DE ENTREE,CUISINE DE 29 M²,2 CHAMBRES(16 et 11.60 m²),SALLE D'EAU+WC 10 M²,GRENIER AMENAGEABLE AU DESSUS.EN SOUS SOL CUISINE D'ETE ET UN BEAU VOLUME DE 50 M² A AMENAGE. INTERIEUR EN TRES BON ETAT.UNE TERRASSE COUVERTE DE 35 M²,UN HANGAR DE 80 M² ET DEPENDANCES SUR 1272 M² DE TERRAIN CLOS .(DOUBLE VITRAGE ET VOLETS PVC RECENT ET ELECTRICITE RECENTE, CARRELAGE NEUF,INSTALLATIONS PLOMBERIE ET SANITAIRE RECENT) TEL:06 82 26 21 05 OU « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18380089

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18380089/maison-a_vendre-saint_florent_sur_cher-18.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Terrain BELABRE (Indre - 36)

Prix : 45000 €

Réf : 59CAL105118 -

Description détaillée :

Nord CREUSE - A 8 km Autoroute A20 - A 2 minutes du centre bourg avec commerces et à 10 minutes tous commerces (Méd. Pharm. etc...) - Gare SNCF à 10 mn (ARGENTON sur CREUSE) - TERRAIN de LOISIRS de 2.410 m² - Eau & électricité branchées - Possibilité LOCATION VENTE - Tél. 06.98.06.66.30 .ou 02.48.23.09.33. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18377287

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18377287/terrain-a_vendre-belabre-36.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison FRUGES (Pas de calais - 62)

Surface : 135 m2

Surface terrain : 1199 m2

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2004

Prix : 199020 €

Réf : 49CAL109094 -

Description détaillée :

Transaxia FRUGES, MANIER Aurélien (EI), 06, 49,63, 10, 40 En exclusivité à 2 min de Fruges. Venez découvrir cette charmante maison individuelle de 135
m² habitables, sur un terrain de 1199 m². Idéale pour une famille, cette maison
vous offre un cadre de vie agréable et fonctionnel. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une cuisine ouverte qui donne sur une grande pièce à vivre lumineuse, offrant un bel espace de vie. Ce
niveau dispose également de deux chambres spacieuses, un dressing, d'un cellier
pratique pour le rangement, d'un WC séparé ainsi qu'une salle de bain. À l'étage, vous bénéficierez de deux chambres supplémentaires ainsi qu'un grenier, offrant de nombreuses possibilités
d'aménagement (chambres supplémentaires, bureau, espace de stockage...). La maison est équipée d'une pompe à chaleur et de panneaux
solaires, garantissant ainsi une consommation énergétique optimisée et un
confort de vie optimal. Si vous recherchez un bien fonctionnel, moderne et
respectueux de l'environnement, cette maison est faite pour vous. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations ou
pour organiser une visite.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18368709/maison-a_vendre-fruges-62.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Local commercial CHATEAUNEUF-SUR-CHER (Cher - 18)

Surface : 125 m2

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 110000 €

Réf : 27CAL109709 -

Description détaillée :

Transaxia CHATEAUNEUF SUR CHER, BASSET Léo (EI) A Châteauneuf, fonds de commerce café des sports avec logement au-dessus comprenant 3 chambres et un jardin. Le fonds de commerce est
en vente 119 900E et le logement de fonction en location 800e/mois. Fonds de commerce comprenant bar et petite restauration
(menu ouvrier et vente à emporter) avec Licence IV, FDJ et PMU.

Au c?ur de Châteauneuf-Sur-Cher et situé sur l'axe principal
de la ville, venez découvrir ce café des sports apprécié par une clientèle
fidèle, pas de concurrence sur la partie restauration, vous serez le seul
établissement de la ville à proposer des menus ouvrier très appréciés et petite
restauration avec la possibilité de faire des repas à emporter.

Cession pour nouveau projet. Actuellement ouvert du mardi au
jeudi de 7h30 à 20h00, le vendredi et le samedi de 7h30 à 22h00, dimanche et
jours fériés de de 8h00 à 13h00. Les possibilités de développement sont
importantes et n'attendent que vous, porteur d'un beau projet ! Façade entièrement
rénovée, capacité d'accueil : environ 30 couverts à l'intérieur et 20 couverts
en extérieur.

Salle principale de 60m², cuisine adaptée pour la petite
restauration comprenant cellule de refroidissement, cuisson 5 feux, four

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

électrique et frigos. Cave de 52m² sous le commerce accueillant la partie technique de l'établissement (stockage boisson, pompe bière, système de chauffage.).

Terrasse extérieure d'environ 55m² comprenant sanitaire accessible PMR et d'un espace équipé d'une plancha.

Bilans, détail matériels et mobiliers et autres informations confidentielles sur demande.

Nécessaire de disposer 30k Euros en apport.

Le logement de fonction vous est proposé en location pour 800E/mois, il comprend une cuisine de 17m², un salon de 25m², une salle de bain, un wc, une buanderie et 3 chambres de 12m²-12.5m²-11m². Grenier aménageable de 70 m², jardin d'environ 60m² comprenant un préau de 19m².

Les informations sur les

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18368708

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18368708/local_commercial-a_vendre-chateauneuf_sur_cher-18.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Prestige GUERCHE-SUR-L'AUBOIS (Cher - 18)

Surface : 180 m2

Surface terrain : 13530 m2

Nb pièces : 10 pièces

Chambres : 6 chambres

Année de construction : 1920

Prix : 179820 €

Réf : 34MS109590 -

Description détaillée :

TRANSAXIA LA GUERCHE SUR L'AUBOIS, LAUDE Lydia (EI) 06.63.34.22.17, à La Guerche sur l'Aubois , MAISON DE MAÎTRE AVEC GRAND PARC de 180 m² datant de 1969 sur 2 étages comprenant une entrée desservant un couloir, une cuisine, une pièce à vivre, 2 chambres, wc, une buanderie, à l'étage salle d'eau, wc, 3 chambres avec dressing, un bureau et un garage accolé avec chaudière à gazUn parc de 13530 m² avec dépendances, relié au tout à l'égout, des travaux sont à prévoir (isolation, menuiseries double vitrage...) Lydia LAUDE (EI) tel : 06.63.34.22.17 RSAC de Bourges N° 8476400067 et Sous Carte Professionnelle N°18012018000030239. Honoraires Agence Charge Vendeur. Frais de notaire non inclus. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18366592

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18366592/prestige-a_vendre-guerche_sur_l_aubois-18.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison LEVET (Cher - 18)

Surface : 170 m2

Surface terrain : 1322 m2

Nb pièces : 12 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 79500 €

Réf : 38MS107444 -

Description détaillée :

Transaxia LEVET, TOURNET Frédéric (EI) A 3 mn de LEVET , Ensemble immobilier comprenant 3 logements et 1 terrain constructible sur 1 surface totale de 1322m² : 1 logement de 62 m² comprenant 4 pièces - 1 logement de 73 m² comprenant 5 pièces - 1 logement de 38 m² comprenant 3 pièces + 1 garage de 18 m².Terrain constructible viabilisé de 515 m². Pour les logements possibilité d'aménager les combles. Idéal investisseur ou rénovation pour grande famille ! (PRIX NEGOCIABLE)Transaxia LEVET 0214000623 ou Mr TOURNET 06.89.48.16.92 mail : « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18365132

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18365132/maison-a_vendre-levet-18.php

TRANSAXIA - BOURGES
121 rue d'Auron
18000 BOURGES
Tel : 02.48.23.09.33
E-Mail : fabienne@transaxia.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison SAINT-AMAND-MONTROND (Cher - 18)

Surface : 161 m2

Surface terrain : 868 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1920

Prix : 118000 €

Réf : 48MS109693 -

Description détaillée :

Immo SAINT AMAND MONTROND, DILLOARD Maryvonne - 06.88.04.00.23 CHARMANTE MAISON FAMILIALE SITUEE DANS UN VILLAGE AU SUD DE ST AMAND comprenant une entrée, une cuisine entièrement aménagée, un séjour / salon, un couloir, une salle d'eau, wc, ainsi que deux chambres. A l'Etage un grand palier mène à trois chambres, un bureau et une salle de bains avec wc. en sous sol, vous trouverez une cave et une chaufferie. La maison est dotée d'une pompe à chaleur, cave, atelier, garage, le tout sur un terrain de 868 m². Agence Immobilière TRANSAXIA- France 13 rue Henri- Barbusse 18200 ST AMAND- MONTROND. Retrouvez nos annonces sur : ou nos . Nos biens 100 000 E : immobilier-petits-prix.com. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : éorisques.gouv.fr. Votre contact : Maryvonne DILLOARD TRANSAXIA ST AMAND Tél : 06 88 04 00 23. Agent commercial enregistré sous le N° 432 731 081 au R.S.A.C de Bourges. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ».

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18362774

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18362774/maison-a_vendre-saint_amand_montrond-18.php