

**DESIGN BATIMENT MAX'IMMO**

**216/218 Rue De La Liberation 38300 BOURGOIN-JALLIEU**

**Tel : 04.74.43.28.65**

**E-Mail : [annececile.roncuzzi@gmail.com](mailto:annececile.roncuzzi@gmail.com)**

## Vente Maison NIVOLAS-VERMELLE ( Iserre - 38 )

Surface : 111 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 650 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

Prix : 394000 €

Réf : ACR24569 -



### Description détaillée :

Rare

Maison déjà batie, prêt à emménager

Au plein c?ur de Nivolas Vermelle, a proximité des commerces/ecoles/stade accessible a pieds et a moins de 3min de l'entrée d'autoroute A43,

Maison rénovée entièrement de 111,43m<sup>2</sup> hab (+ surface utile sous rampant) composée de 5 chambres, sur un sous sol complet de 78,8m<sup>2</sup>.

Au Rez de chaussée, cuisine, salon, 2 chambres, une salle de bain, un wc indépendant.

A l'étage, 3 chambres, une salle de bain et un deuxième WC indépendant.

Chauffage par PAC AIR/AIR reversible neuve (chauffage + rafraichissement ) et caloporteurs bains d'huile.

Un insert de cheminée est présent et peut être utilisé.

Isolation des murs, plafond, menuiseries (volets roulants électriques)... refaits a neuf.

Pas de travaux a prévoir, maison emménageable de suite.

Le tout sur un terrain clos et plat de 650m2 constructible et piscinable.

Un petit cabanon est présent pour permettre du stockage.

DPE en cours

Vu avec partenaire foncier sous réserve de disponibilité

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18317454



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18317454/maison-a\\_vendre-nivolas\\_vermelle-38.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18317454/maison-a_vendre-nivolas_vermelle-38.php)

## Vente Terrain SEREZIN-DE-LA-TOUR ( Isere - 38 )

Surface : 1900 m2

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 135000 €

Réf : ACR245678 -



Description détaillée :

BEAU TERRAIN AVEC VUE

A seulement 10 min de la gare,  
7 min de l'accès d'autoroute A43,

Proche de l'école,

Dans un secteur calme et non passant,

Design Batiment vous propose un beau terrain de 1 900m2 env dont 647 m<sup>2</sup> constructibles, bien exposé avec belle vue dégagée et hors lotissement.

Raccordable au tout a l'égout

\*\*\*\*\*

Design'Batiment, votre constructeur familial CCMI depuis 30 ans implanté à Bourgoin Jallieu, spécialiste des projets de construction sur mesure et personnalisés. Nous étudions ensemble votre projet de construction et le modelons selon vos demandes.

Vu avec notre partenaire foncier, sous réserve de disponibilité.

Photo non contractuelle

**DESIGN BATIMENT MAX'IMMO**  
216/218 Rue De La Liberation  
38300 BOURGOIN-JALLIEU  
Tel : 04.74.43.28.65  
E-Mail : annececile.roncuzzi@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18312492

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18312492/terrain-a\\_vendre-serezin\\_de\\_la\\_tour-38.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18312492/terrain-a_vendre-serezin_de_la_tour-38.php)

## Vente Maison NIVOLAS-VERMELLE ( Isere - 38 )

Surface : 73 m2

Surface terrain : 350 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 267000 €

Réf : ACR256787 -



Description détaillée :

IDEAL PERSONNES RETRAITÉES OU PRIMO ACCEDANTS

Au plein c?ur de Nivolas Vermelle, a proximité des commerces/écoles/stade accessible a pieds et a moins de 3min de l'entrée d'autoroute A43,

Dans un joli quartier calme,

Design'Batiment vous propose un projet de maison plain pied en L de 3 chambres + garage.

Projet modulable et entièrement sur mesure.

Libre choix des plans et des matériaux

Prix comprenant maison + terrain + viabilités+ VRD/Terrassement + garanties CCMI

ELIGIBLE au PTZ

\*\*\*\*\*

Design Batiment, votre constructeur familial CCMI depuis 28 ans implanté à Bourgoin Jallieu, spécialiste des projets de construction sur mesure et personnalisés. Nous étudions ensemble votre projet de construction et le modélon selon vos demandes.

**DESIGN BATIMENT MAX'IMMO**  
216/218 Rue De La Liberation  
38300 BOURGOIN-JALLIEU  
Tel : 04.74.43.28.65  
E-Mail : annececile.roncuzzi@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Vu avec notre partenaire foncier, sous réserve de disponibilités

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18300445



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18300445/maison-a\\_vendre-nivolos\\_vermelle-38.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18300445/maison-a_vendre-nivolos_vermelle-38.php)

## Vente Maison CRACHIER ( Isere - 38 )

Surface : 100 m2

Prix : 281000 €

Réf : Crachier\_01\_CW -



### Description détaillée :

Situé a 10 minutes de Bourgoin Jallieu, au centre du village de Crachier et tout proche des écoles.

Design Bâtiment, vous propose ce projet de construction d'une maison individuelle en plain pied de 100m2 habitable, proposant une grande pièce de vie + 3 chambres, dont une suite parentale avec salle d'eau, sur un magnifique terrain de 620m2.

### Prestation incluses:

- Menuiseries couleur gris 7016
- Volets roulants motorisés
- Débord de toit P.V.C
- RE 2020

Maison entièrement personnalisable selon vos souhaits : carrelages, faïences, menuiseries, plans, système de chauffage.

Le prix comprend : le terrain, la maison ( sans les peintures ) et la domage ouvrage ainsi que les garanties incluses dans le CCMI

. Terrain sélectionné et vu pour vous auprès de notre partenaire foncier, sous réserve de disponibilité.

Design Bâtiment, votre constructeur familial CCMI depuis 30 ans implanté à Bourgoin Jallieu, spécialiste des projets de

construction sur mesure et personnalisés. Nous étudions ensemble votre projet de construction et le modélnons selon vos demandes.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Photo non contractuelle

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18287883



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18287883/maison-a\\_vendre-crachier-38.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18287883/maison-a_vendre-crachier-38.php)

## Vente Maison SAINT-AGNIN-SUR-BION ( Iserre - 38 )

Surface : 86 m<sup>2</sup>

Prix : 245500 €

Réf : St\_Agnin\_ -



### Description détaillée :

A 10 minutes de Bourgoin Jallieu, sur la commune de Saint Agnin sur Bion.

Design Bâtiment, vous propose ce projet de construction d'une maison individuelle de 86m<sup>2</sup> habitable proposant 3 chambres + un garage de 18 m<sup>2</sup>, sur un magnifique terrain de 366m<sup>2</sup> viabilisé.

### Prestation incluses:

- Volets roulants motorisé
- Porte de garage motorisé
- Débord de toit P.V.C
- RE 2020

Maison entièrement personnalisable selon vos souhaits : carrelages, faïences, menuiseries, plans.

Le prix comprend : le terrain viabilisé, la construction (Peintures et parquet non compris) et la domage ouvrage ainsi que les garanties incluses dans le CCMI

. Terrain sélectionné et vu pour vous auprès de notre partenaire foncier, sous réserve de disponibilité.

Design Bâtiment, votre constructeur familial CCMI depuis 30 ans implanté à Bourgoin Jallieu, spécialiste des projets de construction sur mesure et personnalisés. Nous étudions ensemble votre projet de construction et le modélons selon vos demandes.

DESIGN BATIMENT MAX'IMMO  
216/218 Rue De La Liberation  
38300 BOURGOIN-JALLIEU  
Tel : 04.74.43.28.65  
E-Mail : annececile.roncuzzi@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Photo non contractuelle

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18272633



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18272633/maison-a\\_vendre-saint\\_agnin\\_sur\\_bion-38.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18272633/maison-a_vendre-saint_agnin_sur_bion-38.php)

## Vente Maison CRACHIER ( Isere - 38 )

Surface : 107 m2

Prix : 315000 €

Réf : Crachier\_C.W -



### Description détaillée :

Situé a de 10 minutes de Bourgoin Jallieu, au centre de la commune de Crachier et tout proche des écoles.

Design Bâtiment, vous propose ce projet de construction d'une maison individuelle de 107m2 habitable, proposant une grande pièce de vie au RDC, 4 chambres a l'étage, dont une suite parentale avec salle d'eau + un garage de 31 m2, sur un magnifique terrain de 635m2 viabilisé avec vue dégagé.

### Prestation incluses:

- Chauffage au sol et production d'eau chaude par pompe a chaleur AIR/EAU
- Volets roulants motorisés
- Porte de garage motorisée
- Débord de toit P.V.C
- RE 2020

Maison entièrement personnalisable selon vos souhaits : carrelages, faïences, menuiseries, plans, système de chauffage.

Le prix comprend : le terrain viabilisé, la maison ( sans les peintures ) et la domage ouvrage ainsi que les garanties incluses dans le CCMI

. Terrain sélectionné et vu pour vous auprès de notre partenaire foncier, sous réserve de disponibilité.

Design Bâtiment, votre constructeur familial CCMI depuis 30 ans implanté à Bourgoin Jallieu, spécialiste des projets de construction sur mesure et personnalisés. Nous étudions ensemble votre projet de construction et le modélons selon vos demandes.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Photo non contractuelle

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18256950



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18256950/maison-a\\_vendre-crachier-38.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18256950/maison-a_vendre-crachier-38.php)

## Vente Maison FRONTONAS ( Iserre - 38 )

Surface : 85 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 250 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 288000 €

Réf : ACR25467 -



### Description détaillée :

Sur la commune de Frontonas, a proximité des grands axes autoroutiers,

Nous vous proposons un projet de construction d'une maison plain pied de 3 chambres + garage sur une jolie parcelle plate d'environ 250m<sup>2</sup>.

Idéal primo accédants.

Projet entièrement sur mesure.

Libre choix des plans et des matériaux

Prix comprenant maison + terrain + viabilités+ VRD/Terrassement + garanties CCMI

Éligible au PTZ

\*\*\*\*\*

Design Batiment, votre constructeur familial CCMI depuis 28 ans implanté à Bourgoin Jallieu, spécialiste des projets de construction sur mesure et personnalisés. Nous étudions ensemble votre projet de construction et le modélons selon vos demandes.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Vu avec notre partenaire foncier, sous réserve de disponibilités

**DESIGN BATIMENT MAX'IMMO**  
216/218 Rue De La Liberation  
38300 BOURGOIN-JALLIEU  
Tel : 04.74.43.28.65  
E-Mail : annececile.roncuzzi@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18254064



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18254064/maison-a\\_vendre-frontonas-38.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18254064/maison-a_vendre-frontonas-38.php)

## Vente Maison ROCHE ( Iserre - 38 )

Surface : 107 m<sup>2</sup>

Prix : 315000 €

Réf : Roche\_C.W\_02 -



### Description détaillée :

A moins de 10 minutes de l'entrée d'autoroute de la Verpillière, au centre de la commune de Roche, et tout proche des écoles et des petits commerces.

Design Bâtiment, vous propose ce projet de construction d'une maison individuelle de 107m<sup>2</sup> habitable, proposant 4 chambres + un garage de 31 m<sup>2</sup>, sur un magnifique terrain de 313m<sup>2</sup> viabilisé.

### Prestation incluses:

- Chauffage au sol et production d'eau chaude par pompe a chaleur AIR/EAU
- Volets roulants motorisés
- Porte de garage motorisée
- Débord de toit P.V.C
- RE 2020

Maison entièrement personnalisable selon vos souhaits : carrelages, faïences, menuiseries, plans, système de chauffage.

Le prix comprend : le terrain viabilisé, la maison ( sans les peintures ) et la domage ouvrage ainsi que les garanties incluses dans le CCMI

. Terrain sélectionné et vu pour vous auprès de notre partenaire foncier, sous réserve de disponibilité.

Design Bâtiment, votre constructeur familial CCMI depuis 30 ans implanté à Bourgoin Jallieu, spécialiste des projets de construction sur mesure et personnalisés. Nous étudions ensemble votre projet de construction et le modélons selon vos demandes.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Photo non contractuelle

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18251656



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18251656/maison-a\\_vendre-roche-38.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18251656/maison-a_vendre-roche-38.php)

## Vente Maison ROCHE ( Iserre - 38 )

Surface : 76 m<sup>2</sup>

Prix : 264900 €

Réf : Roche\_01\_C.W -



### Description détaillée :

A moins de 10 minutes de l'entrée d'autoroute de la Verpillière, au centre de la commune de Roche, et tout proche des écoles et des petits commerces.

Design Bâtiment, vous propose ce projet de construction d'une maison individuelle de 76m<sup>2</sup> habitable proposant 2 chambres + un garage de 20 m<sup>2</sup>, sur un magnifique terrain de 335m<sup>2</sup> viabilisé.

### Prestation incluses:

- Volets roulants motorisés
- Porte de garage motorisée
- Débord de toit P.V.C
- RE 2020

Maison entièrement personnalisable selon vos souhaits : carrelages, faïences, menuiseries, plans, système de chauffage.

Le prix comprend : le terrain viabilisé, la maison ( sans les peintures ) et la dommage ouvrage ainsi que les garanties incluses dans le CCMI

. Terrain sélectionné et vu pour vous auprès de notre partenaire foncier, sous réserve de disponibilité.

Design Bâtiment, votre constructeur familial CCMI depuis 30 ans implanté à Bourgoin Jallieu, spécialiste des projets de

DESIGN BATIMENT MAX'IMMO  
216/218 Rue De La Liberation  
38300 BOURGOIN-JALLIEU  
Tel : 04.74.43.28.65  
E-Mail : annececile.roncuzzi@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

construction sur mesure et personnalisés. Nous étudions ensemble votre projet de construction et le modélon selon vos demandes.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Photo non contractuelle

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18247985



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18247985/maison-a\\_vendre-roche-38.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18247985/maison-a_vendre-roche-38.php)

## Vente Maison SAINT-AGNIN-SUR-BION ( Iserre - 38 )

Surface : 110 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 540 m<sup>2</sup>

Prix : 326500 €

Réf : ST\_Agnin\_04\_C.W -



### Description détaillée :

A 10 minutes de Bourgoin Jallieu, sur la commune de Saint Agnin sur Bion.

Design Bâtiment, vous propose ce projet de construction d'une maison individuelle de 110m<sup>2</sup> habitable proposant 4 chambres + un garage de 20 m<sup>2</sup>, sur un magnifique terrain de 540m<sup>2</sup> viabilisé.

### Prestation incluses:

- Plancher chauffant et production d'eau chaude par Pompe a chaleur
- Volets roulants motorisé
- Porte de garage motorisé
- Débord de toit P.V.C
- RE 2020

Maison entièrement personnalisable selon vos souhaits : carrelages, faïences, menuiseries, plans.

Le prix comprend : le terrain viabilisé, la construction (Peintures et parquet non compris), les V.R.D et la dommage ouvrage ainsi que les garanties incluses dans le CCMI

. Terrain sélectionné et vu pour vous auprès de notre partenaire foncier, sous réserve de disponibilité.

Design Bâtiment, votre constructeur familial CCMI depuis 30 ans implanté à Bourgoin Jallieu, spécialiste des projets de construction sur mesure et personnalisés. Nous étudions ensemble votre projet de construction et le modélons selon

vos demandes.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Photo non contractuelle

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18191142



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18191142/maison-a\\_vendre-saint\\_agnin\\_sur\\_bion-38.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18191142/maison-a_vendre-saint_agnin_sur_bion-38.php)

## Vente Maison VIRIGNIN ( Ain - 01 )

Surface : 126 m2

Prix : 323000 €

Réf : 202518SC -



### Description détaillée :

DESIGN BATIMENT vous propose sur la commune de Virignin proche des écoles et des commodités de réaliser votre projet de construction aux dernières normes (RE2020) et tout le confort d'une maison moderne.

Maison 126m2 habitables, 4 chambres dont une suite parentale au RDC + 27m2 de garage.

Réalisation de de plans sur mesure adaptés à vos besoin et votre budget.

Demandez Sébastien

Le tout sur un terrain de presque 700m2 bien exposé. Terrain situé dans une zone très calme,

Prix comprenant: Maison +VRD + terrain + FN

Design Bâtiment, votre constructeur familial CCMI depuis 30 ans implanté à Bourgoin Jallieu, spécialiste des projets de construction sur mesure et personnalisés.

Vu avec notre partenaire foncier, sous réserve de disponibilité.

(Photo non contractuel)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18191141



*Votre maison "fait maison"*

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18191141/maison-a\\_vendre-virignin-01.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18191141/maison-a_vendre-virignin-01.php)

## Vente Terrain BELMONT ( Iserre - 38 )

Surface : 1000 m2

Prix : 75000 €

Réf : ACR4356 -



### Description détaillée :

Sur la commune de Belmont, Design'Batiment vous propose 2 parcelles bénéficiant d'un très bon ensoleillement et d'une vue sur les montagnes.

Lot 1: 1 004m2

Lot 2: 993m2

Terrains viabilisés

Terrains avec pente

Prix: 75 000E/terrain

\*\*\*\*\*

Design Batiment, votre constructeur familial CCMI depuis 30 ans implanté à Bourgoin Jallieu, spécialiste des projets de construction sur mesure et personnalisés. Nous étudions ensemble votre projet de construction et le modélons selon vos demandes.



is t exposé sont disponibles sur le site Géorisques

fc sponibilités

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18189184/terrain-a\\_vendre-belmont-38.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18189184/terrain-a_vendre-belmont-38.php)

## Vente Terrain BELMONT ( Iserre - 38 )

Surface : 1997 m2

Prix : 150000 €

Réf : ACR7658 -



### Description détaillée :

Sur la commune de Belmont, Design'Batiment vous propose une grande parcelle de 1 997m2 bénéficiant d'un très bon ensoleillement et d'une vue sur les montagnes.

Terrain viabilisé

Terrain avec pente

\*\*\*\*\*

Design Batiment, votre constructeur familial CCMI depuis 30 ans implanté à Bourgoin Jallieu, spécialiste des projets de construction sur mesure et personnalisés. Nous étudions ensemble votre projet de construction et le modélons selon vos demandes.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Vu avec notre partenaire foncier, sous réserve de disponibilités

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18189183



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18189183/terrain-a\\_vendre-belmont-38.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18189183/terrain-a_vendre-belmont-38.php)

## Vente Maison RUY ( Isere - 38 )

Surface : 115 m2

Surface terrain : 594 m2

Prix : 339500 €

Réf : CW02 -



### Description détaillée :

DESIGN BATIMENT vous propose sur la commune de Ruy Montceau, à seulement 10min du centre de Bourgoin Jallieu et de toutes ces commodités pour réaliser votre projet de construction d'une maison individuelle de 115m2 habitables, composé:

- D'une pièce de vie, spacieuse et lumineuse ouverte sur la cuisine
- Un bureau au R.D.C
- 3 chambres à l'étage (dont une suite parentale équipée de sa propre S.D.B)
- Un garage de 22m2.

Le tout sur un terrain d'environ 594m2 bien exposé et idéalement situé dans une impasse dans une zone calme,

Maison aux dernières normes (RE2020), avec tout le confort d'une maison moderne.

Réalisation de plans sur mesure adaptés à vos besoin et votre budget.

Inclus dans le prix: le terrain, les V.R.D ainsi que toutes les garanties prévu dans le CCMI (assurance dommage ouvrage, garantie de parfaite achèvement et bon fonctionnement et la garantie de livraison)

Desian Bâtiment. votre constructeur familial CCMI depuis 30 ans implanté à Bourgoin Jallieu, spécialiste des projets de



e de disponibilité.

t exposé sont disponibles sur le site Géorisques

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18189182/maison-a\\_vendre-ruy-38.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18189182/maison-a_vendre-ruy-38.php)

## Vente Maison RUY ( Iserre - 38 )

Surface : 93 m<sup>2</sup>

Prix : 484000 €

Réf : CW001 -



### Description détaillée :

DESIGN BATIMENT vous propose à seulement 5min de Bourgoin Jallieu et toutes ces commodités de réaliser votre projet de construction sur la commune de Ruy Montceau, avec une maison aux dernières normes (RE2020), avec tout le confort d'une maison moderne.

Réalisation de de plans sur mesure adaptés à vos besoin et votre budget.

Base pour l'annonce 93m<sup>2</sup> habitables, 3 chambres et 85m<sup>2</sup> de garage en sous sol ainsi qu'un balcon terrasse de 33m<sup>2</sup> vue panoramique!

Le tout sur un terrain d'environ 2800m<sup>2</sup> bien exposé. Terrain situé dans une zone calme,

Prix comprenant: Maison + VRD+ terrain + FN

Design Bâtiment, votre constructeur familial CCMI depuis 30 ans implanté à Bourgoin Jallieu, spécialiste des projets de construction sur mesure et personnalisés.

Vu avec notre partenaire foncier, sous réserve de disponibilité.

(Photo non contractuel)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18189181



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18189181/maison-a\\_vendre-ruy-38.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18189181/maison-a_vendre-ruy-38.php)

## Vente Maison SAINT-CHEF ( Iserre - 38 )

Surface : 91 m2

Prix : 273000 €

Réf : 202516SC -



### Description détaillée :

DESIGN BATIMENT vous propose sur la commune de Saint-Chef à seulement 15min de Bourgoin Jallieu de réaliser votre projet de construction avec une maison aux dernières normes (RE2020), avec tout le confort d'une maison moderne.

Réalisation de plans sur mesure adaptés à vos besoins et votre budget. Demandez Sébastien

Le tout sur un terrain d'environ 600m2 qui dispose d'un bel ensoleillement. Terrain situé dans une zone très calme,

Prix comprenant: Maison (base 91m2 3chambres +garage) + terrain + VRD +FN

DESIGN BATIMENT, votre constructeur familial CCMI depuis 30 ans implanté à Bourgoin Jallieu, spécialiste des projets de construction sur mesure et personnalisés.

Vu avec notre partenaire foncier, sous réserve de disponibilité.

(Photo non contractuel)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18189180



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18189180/maison-a\\_vendre-saint\\_chef-38.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18189180/maison-a_vendre-saint_chef-38.php)

## Vente Maison VIGNIEU ( Iserre - 38 )

Surface : 141 m<sup>2</sup>

Prix : 448250 €

Réf : 202512SC -



### Description détaillée :

DESIGN BATIMENT vous propose sur un très beau terrain avec vue imprenable! rare! dans un secteur calme terrain agricole limitrophe sur les hauteurs de la commune de Vignieu de réaliser votre projet de construction aux dernières Normes RE2020 et tout le confort d'un maison moderne. Vous êtes à 7.5km de la sortie d'autoroute de la Tour-du-Pin, à 9km de Morestel et 20min du centre de Bourgoin-Jallieu.

Maison spacieuse de 141m<sup>2</sup> habitables avec une grande pièce à vivre lumineuse et 4 chambres dont une suite parentale au RDC, ainsi qu'un garage de 25m<sup>2</sup> et d'une terrasse couverte de 15m<sup>2</sup>

Belles prestations pour cette maison: menuiserie Aluminium couleur, porte de garage sectionnelle motorisée, chauffage au sol, carrelage 60X60, etc...

Pour plus d'information demandez Sébastien

Le tout sur un terrain d'environ 1200m<sup>2</sup> très bien exposé dans un secteur calme.

Vu avec notre partenaire foncier, sous réserve de disponibilité.

Prix comprenant: Maison+ terrain+ FN+ VRD+ garanties CCMI

(Photo non contractuelle)

DESIGN BATIMENT votre constructeur familial CCMI depuis 30 ans spécialiste des projets de construction sur mesure



et exposé sont disponibles sur le site Géorisques

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18185953/maison-a\\_vendre-vignieu-38.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18185953/maison-a_vendre-vignieu-38.php)

## Vente Maison MONTCARRA ( Iserre - 38 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Prix : 262000 €

Réf : 202513SC -



### Description détaillée :

DESIGN BATIMENT vous propose sur la commune de Montcarra de réaliser votre projet de construction aux dernières Normes RE2020 et tout le confort d'un maison moderne.

Une maison de 90m<sup>2</sup> habitables avec une grande pièce à vivre lumineuse et 3chambres, ainsi qu'un garage de 20m<sup>2</sup>.

Le tout sur un terrain d'environ 550m<sup>2</sup> bien exposé dans un secteur calme.

Vu avec notre partenaire foncier, sous réserve de disponibilité.

Prix comprenant: Maison+ terrain+ FN+ VRD+ garanties CCMI

(Photo non contractuelle)

DESIGN BATIMENT votre constructeur familial CCMI depuis 30 ans spécialiste des projets de construction sur mesure et personnalisés. Nous étudions ensemble votre projet de construction et le modelons selon vos besoin, demandez Sébastien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18185952



*Votre maison "fait maison"*

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18185952/maison-a\\_vendre-montcarra-38.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18185952/maison-a_vendre-montcarra-38.php)

## Vente Maison BALME-DE-SILLINGY ( Haute savoie - 74 )

Surface : 110 m2

Prix : 585000 €

Réf : 202514SC -



### Description détaillée :

DESIGN BATIMENT vous propose sur la commune de La Balme de Sillingy à 30min de Saint-Julien-en-Genevois et 15min d'Annecy de réaliser votre projet de construction aux dernières Normes RE2020 et tout le confort d'un maison moderne.

Une maison spacieuse de 110m2 habitables avec une grande pièce à vivre lumineuse et 4 chambres, ainsi qu'un garage de 25m2.

Belles prestations pour cette maison: menuiserie Aluminium couleur, porte de garage sectionnelle motorisée, chauffage au sol, carrelage 60X60, etc...

Le tout sur un terrain d'environ 700m2 bien exposé dans un secteur calme.

Vu avec notre partenaire foncier, sous réserve de disponibilité.

Prix comprenant: Maison+ terrain+ FN+ VRD+ garanties CCMI

(Photo non contractuelle)

DESIGN BATIMENT votre constructeur familial CCMI depuis 30 ans spécialiste des projets de construction sur mesure et de construction et le modelons selon vos demandes, demandez



t exposé sont disponibles sur le site Géorisques

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18185951/maison-a\\_vendre-balme\\_de\\_sillingy-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18185951/maison-a_vendre-balme_de_sillingy-74.php)

## Vente Maison TOUR-DU-PIN ( Iserre - 38 )

Surface : 90 m2

Prix : 272000 €

Réf : 202515SC -



### Description détaillée :

DESIGN BATIMENT vous propose sur un très beau terrain avec vue imprenable! rare! dans un secteur calme terrain agricole limitrophe, de réaliser votre projet de construction aux dernières Normes RE2020 et tout le confort d'un maison moderne. Vous êtes à 7.5km de la sortie d'autoroute de la Tour-du-Pin, à 9km de Morestel et 20min du centre de Bourgoin-Jallieu.

Maison de 90m2 habitables avec une grande pièce à vivre lumineuse et 3 chambres, ainsi qu'un garage de 15m2. Pour plus d'information demandez Sébastien

Le tout sur un terrain d'environ 550m2 très bien exposé dans un secteur calme.

Vu avec notre partenaire foncier, sous réserve de disponibilité.

Prix comprenant: Maison+ terrain+ FN+ VRD+ garanties CCMI

(Photo non contractuelle)

DESIGN BATIMENT votre constructeur familial CCMI depuis 30 ans spécialiste des projets de construction sur mesure et personnalisés.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

nmo.com sous la REF n°18185950



*Votre maison "fait maison"*

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18185950/maison-a\\_vendre-tour\\_du\\_pin-38.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18185950/maison-a_vendre-tour_du_pin-38.php)

## Vente Maison GERBAIX ( Savoie - 73 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Prix : 378200 €

Réf : 202503SC -



### Description détaillée :

DESIGN BATIMENT vous propose sur la commune de Gerbaix proche de Novalaise et toutes ces commodités, à seulement 20min de Chambéry, de réaliser votre projet de construction.

Construction d'une maison de 100m<sup>2</sup> habitables avec une grande pièce à vivre lumineuse et 3 chambres ainsi qu'un garage de 30m<sup>2</sup>. (ou réalisation de plans sur mesure en fonction de vos besoins)

Normes RE2020 et tout le confort d'un maison moderne,

Le tout sur un terrain de plus 850m<sup>2</sup> au calme.

Prix comprenant: Maison +Terrain +FN +VRD +garanties CCMI

(Photo non contractuelle)

DESIGN BATIMENT, votre constructeur familial CCMI depuis 30 ans implanté à Bourgoin Jallieu, spécialiste des projets de construction sur mesure et personnalisés.

Terrain vu avec notre partenaire foncier, sous réserve de disponibilité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

[www.repimmo.com](http://www.repimmo.com) sous la REF n°18177977



*Votre maison "fait maison"*

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18177977/maison-a\\_vendre-gerbaix-73.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18177977/maison-a_vendre-gerbaix-73.php)

## Vente Maison SAINT-ALBAN-DE-MONTBEL ( Savoie - 73 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Prix : 353500 €

Réf : 202504SC -



### Description détaillée :

DESIGN BATIMENT vous propose sur la commune de St Alban de Montbel, gare SNCF et toutes les commodités accessible à pied en 5min, à seulement 25min de Chambéry par l'A43, de réaliser votre projet de construction.

Construction d'une maison de 100m<sup>2</sup> habitables de plain pied avec une grande pièce à vivre lumineuse et 3 chambres ainsi qu'un garage de 30m<sup>2</sup>. (ou réalisation de plans sur mesure en fonction de vos besoins)

Normes RE2020 et tout le confort d'un maison moderne,

Le tout sur un terrain de plus 850m<sup>2</sup> au calme.

Prix comprenant: Maison +Terrain +FN +VRD +garanties CCMI

(Photo non contractuelle)

DESIGN BATIMENT, votre constructeur familial CCMI depuis 30 ans implanté à Bourgoin Jallieu, spécialiste des projets de construction sur mesure et personnalisés.

Terrain vu avec notre partenaire foncier, sous réserve de disponibilité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

[www.repimmo.com](http://www.repimmo.com) sous la REF n°18177976



*Votre maison "fait maison"*

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18177976/maison-a\\_vendre-saint\\_alban\\_de\\_montbel-73.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18177976/maison-a_vendre-saint_alban_de_montbel-73.php)

## Vente Maison ARANDON ( Iserre - 38 )

Surface : 75 m<sup>2</sup>

Prix : 241400 €

Réf : 202505SC -



### Description détaillée :

DESIGN BATIMENT vous propose sur la commune d'Arandon-Passins à seulement 5km de Morestel et toutes ces commodités de réaliser votre projet de construction, une maison aux dernières normes (RE2020), avec tout le confort d'une maison moderne. Réalisation de de plans sur mesure adaptés à vos besoin et votre budget. Demandez Sébastien

Le tout sur un terrain de 500m<sup>2</sup> bien exposé. Terrain situé dans une zone très calme,

Prix comprenant: Maison (base 75m<sup>2</sup> habitables de plain pied avec 2 chambres et 20m<sup>2</sup> de garage) + terrain + FN + Viabilisation+ VRD + DO

DESIGN BATIMENT votre constructeur familial CCMI depuis 30 ans implanté à Bourgoin Jallieu, spécialiste des projets de construction sur mesure et personnalisés.

Vu avec notre partenaire foncier, sous réserve de disponibilité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18177975



*Votre maison "fait maison"*

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18177975/maison-a\\_vendre-arandon-38.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18177975/maison-a_vendre-arandon-38.php)

## Vente Maison BREGNIER-CORDON ( Ain - 01 )

Surface : 116 m<sup>2</sup>

Prix : 297000 €

Réf : 202506SC -



### Description détaillée :

DESIGN BATIMENT vous propose sur la commune de Brégnier-Cordon à seulement 10min de la sortie d'autoroute Saint-Genix-sur-Guiers et 5min de la zone commerciale d'Aoste, de réaliser votre projet de construction.

Construction d'une maison de 116m<sup>2</sup> habitables avec une grande pièce à vivre lumineuse et 4 chambres ainsi qu'une terrasse couverte de 30m<sup>2</sup>. (ou réalisation de plans sur mesure en fonction de vos besoins)

Normes RE2020 et tout le confort d'un maison moderne,

Le tout sur un terrain plat viabilisé de plus 786m<sup>2</sup> au calme dernier Lot à saisir!

Prix comprenant: Maison +Terrain +FN +VRD +garanties CCMI

(Photo non contractuelle)

DESIGN BATIMENT, votre constructeur familial CCMI depuis 30 ans implanté à Bourgoin Jallieu, spécialiste des projets de construction sur mesure et personnalisés.

Terrain vu avec notre partenaire foncier, sous réserve de disponibilité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

[www.repimmo.com](http://www.repimmo.com) sous la REF n°18177974



*Votre maison "fait maison"*

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18177974/maison-a\\_vendre-bregnier\\_cordon-01.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18177974/maison-a_vendre-bregnier_cordon-01.php)

## Vente Maison SAINT-GENIX-SUR-GUIERS ( Savoie - 73 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Prix : 279000 €

Réf : 202508SC -



### Description détaillée :

DESIGN BATIMENT vous propose sur la commune de Saint-Genix-Sur-Guiers proche de toutes ces commodités, à seulement 10min de la sortie d'autoroute et 30min de Chambéry, de réaliser votre projet de construction.

Construction d'une maison de 100m<sup>2</sup> habitables avec une grande pièce à vivre lumineuse et 3 chambres ainsi qu'un garage de 25m<sup>2</sup>. (ou réalisation de plans sur mesure en fonction de vos besoins)

Normes RE2020 et tout le confort d'un maison moderne,

Le tout sur un terrain de plus 420m<sup>2</sup> dans petit lotissement au calme avec vue!

Prix comprenant: Maison +Terrain +FN +VRD +garanties CCMI

(Photo non contractuelle)

DESIGN BATIMENT, votre constructeur familial CCMI depuis 30 ans implanté à Bourgoin Jallieu, spécialiste des projets de construction sur mesure et personnalisés.

Terrain vu avec notre partenaire foncier, sous réserve de disponibilité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

[www.repimmo.com](http://www.repimmo.com) sous la REF n°18177973



*Votre maison "fait maison"*

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18177973/maison-a\\_vendre-saint\\_genix\\_sur\\_guiers-73.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18177973/maison-a_vendre-saint_genix_sur_guiers-73.php)

## Vente Maison LHUIS ( Ain - 01 )

Surface : 136 m<sup>2</sup>

Prix : 384600 €

Réf : 202509SC -



### Description détaillée :

DESIGN BATIMENT vous propose sur la commune de Lhuis à seulement 10 min de Morestel et toutes ces commodités un projet de construction d'une maison de plain pied de 136m<sup>2</sup> habitables, 4 chambres (dont une suite parentale) et 38m<sup>2</sup> de garage aux dernières normes (RE2020), avec tout le confort d'une maison moderne.

Le tout sur un terrain d'environ 1150m<sup>2</sup> bien exposé. Terrain situé dans une zone très calme,

Prix comprenant: Maison +Terrain +FN +VRD +DO

Design'Batiment, votre constructeur familial CCMI depuis 30 ans implanté à Bourgoin Jallieu, spécialiste des projets de construction sur mesure et personnalisés. Nous étudions ensemble votre projet de construction et le modélons selon vos demandes.

Vu avec notre partenaire foncier, sous réserve de disponibilité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18177972/maison-a\\_vendre-lhuis-01.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18177972/maison-a_vendre-lhuis-01.php)

## Vente Maison PEYRIEU ( Ain - 01 )

Surface : 112 m2

Prix : 337000 €

Réf : 202511SC -



### Description détaillée :

DESIGN BATIMENT vous propose sur la commune de Peyrieu proche de Belley et proche de toutes ces commodités de réaliser votre projet de construction aux Normes RE2020 et tout le confort d'un maison moderne, Une maison de 112m2 habitables avec une grande pièce à vivre lumineuse et 4 chambres ainsi qu'un garage de 25m2. Belles prestations incluses comme le chauffage au sol toutes surfaces habitables, les menuiserie aluminium couleur, carrelage grand format, etc... et livré avec peintures réalisées, sol des chambres fini ainsi que la pose des portes et aménagements de placards (gamme design). Le chemin d'accès ainsi que les aires de stationnement et le tour de la maison reçoivent une finition en concassé fin pour que vous n'ayez plus cas profiter de chez vous!

Le tout sur un terrain de plus de 1000m2 bien exposé.

Prix comprenant: Maison+ Finitions +terrain +FN +VRD +garanties CCMI

(Photo non contractuelle)

DESIGN BATIMENT, votre constructeur familial CCMI depuis 30 ans implanté à Bourgoin Jallieu, spécialiste des projets de construction sur mesure et personnalisés.

Vu avec notre partenaire foncier. sous réserve de disponibilité.

is  
nnr  
t exposé sont disponibles sur le site Géorisques



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18177970/maison-a\\_vendre-peyrieu-01.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18177970/maison-a_vendre-peyrieu-01.php)

## Vente Terrain NIVOLAS-VERMELLE ( Isere - 38 )

Surface : 440 m2

Prix : 125000 €

Réf : ACR26578 -



### Description détaillée :

Sur la commune de Nivolas Vermelle, à moins de 10min de l'accès A43 et à proximité de tous les commerces,

Nous vous proposons une parcelle plate de 440m2 env. Terrain raccordable au tout à l'égout

\*\*\*\*\*

Design Batiment, votre constructeur familial CCMI depuis 30 ans implanté à Bourgoin Jallieu, spécialiste des projets de construction sur mesure et personnalisés. Nous étudions ensemble votre projet de construction et le modélons selon vos demandes.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Vu avec notre partenaire foncier, sous réserve de disponibilités

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18175432

## Vente Maison NOVALAISE ( Savoie - 73 )

Surface : 126 m<sup>2</sup>

Prix : 447150 €

Réf : 202501SC -



### Description détaillée :

DESIGN BATIMENT vous propose sur la commune de Novalaise proche des écoles et des commodités de réaliser votre projet de construction aux dernières normes (RE2020) et tout le confort d'une maison moderne.

Maison 126m<sup>2</sup> habitables, 4 chambres dont une suite parentale au RDC + 27m<sup>2</sup> de garage.

Réalisation de de plans sur mesure adaptés à vos besoin et votre budget.

Demandez Sébastien

Le tout sur un terrain de presque 1000m<sup>2</sup> bien exposé. Terrain situé dans une zone très calme,

Prix comprenant: Maison +VRD + terrain + FN

Design Bâtiment, votre constructeur familial CCMI depuis 30 ans implanté à Bourgoin Jallieu, spécialiste des projets de construction sur mesure et personnalisés.

Vu avec notre partenaire foncier, sous réserve de disponibilité.

(Photo non contractuel)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18175431



*Votre maison "fait maison"*

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18175431/maison-a\\_vendre-novalaise-73.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18175431/maison-a_vendre-novalaise-73.php)

## Vente Maison VOIRON ( Iserre - 38 )

Surface : 30 m2

Prix : 54500 €

Réf : CTDVOIRON -



### Description détaillée :

Local commercial actuellement louer par une société d'assurance. (

Local de 30 m<sup>2</sup> très lumineux , refait à neuf, visible (proche cathédrale de Voiron) et facile d'accès.

Très faible charge de copropriété.

Très bon retour locatif sur investissement grâce au loyer immédiatement perçu.

Bail 3/6/9

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18156654



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18156654/maison-a\\_vendre-voiron-38.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18156654/maison-a_vendre-voiron-38.php)

## Vente Maison VOIRON ( Iserre - 38 )

Surface : 60 m<sup>2</sup>

Prix : 98000 €

Réf : PLATCTD -



### Description détaillée :

Emplacement idéal sur Voiron pour ce plateau à aménager de 60 m<sup>2</sup> proche toutes commodités à pied.

Plateau offrant eau, électricité ,raccordement égout , fibre et les menuiserie neuve qui réaliser prochainement.

BEAU POTENTIEL ET BELLE LUMINOSITE .

Egalement Idéal pour investisseur car possibilité création 2 studios grâce à 2 entrées indépendantes.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18127178

## Vente Maison SALAGNON ( Iserre - 38 )

Surface : 88 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 260000 €

Réf : JMM\_10 -



### Description détaillée :

Sur la commune de Salagnon, villa neuve de 88 m<sup>2</sup> à construire comprenant 3 chambres, grand espace vie, garage 18 m<sup>2</sup> sur terrain de plus de 400 mètres carrés avec vue dégagée. Ce prix comprend maison, terrain viabilisé et raccordements.

Design'Batiment, votre constructeur familial CCMI depuis 30 ans implanté à Bourgoin Jallieu, spécialiste des projets de construction sur mesure et personnalisés. Nous étudions ensemble votre projet de construction et l'adaptions selon vos demandes.

Terrain vu avec notre partenaire foncier, sous réserve de disponibilité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18111000

## Vente Maison SAINT-MARCEL-BEL-ACCUEIL ( Iserre - 38 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 410 m<sup>2</sup>

Prix : 379000 €

Réf : ctdmarcel\_ -



### Description détaillée :

Emplacement d'exception offrant un environnement privilégié au calme et proche de toutes les commodités à St Marcel Bel Accueil (38080)

DESIGN BATIMENT vous propose de réaliser votre projet de construction CCMI (dans le cadre du contrat de construction de maison individuelle avec toutes ses garanties).

Calme , Confort et luminosité dans un environnement idyllique

La construction d'une villa individuelle de 90m<sup>2</sup> habitables avec une grande pièce de vie lumineuse et 3 chambres ainsi qu'un garage de 18m<sup>2</sup>.

Normes RE2020 et tout le confort d'un maison moderne.

Terrain plat d'environ 410m<sup>2</sup> expo plein SUD avec très belle vue dégagée.

Nous étudions ensemble votre projet de construction et le modelons selon vos demandes.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Prix comprenant: terrain+ Maison+ VRD+ garanties CCMI

Vu avec notre partenaire foncier

**DESIGN BATIMENT MAX'IMMO**  
216/218 Rue De La Liberation  
38300 BOURGOIN-JALLIEU  
Tel : 04.74.43.28.65  
E-Mail : annececile.roncuzzi@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

DESIGN 'BATIMENT, votre constructeur familial CCMI depuis 30 ans implanté à Bourgoin Jallieu, spécialiste des projets de construction sur mesure et personnalisés. Nous étudions ensemble votre projet de construction et le modelons selon vos demandes.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18092246



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18092246/maison-a\\_vendre-saint\\_marcel\\_bel\\_accueil-38.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18092246/maison-a_vendre-saint_marcel_bel_accueil-38.php)

## Vente Maison COTE-SAINT-ANDRE ( Iserre - 38 )

Surface : 140 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1000 m<sup>2</sup>

Prix : 349000 €

Réf : ctdstandre\_ -



### Description détaillée :

Au calme et à l'abri des regards proche de toutes les commodités , villa de 2005 offrant de beaux volumes lumineux.

140 m<sup>2</sup> habitable avec un double garage sur 1000 m<sup>2</sup> de terrain plat clos et arboré.

Grand salon de 45 m<sup>2</sup> avec cuisine de 25m<sup>2</sup>.

Chauffage au sol .

3 grandes chambres à l'étage. (possible aménager une chambre de plein pied )

2 wc raccordé au toute à l'égout.

Villa offrant un beau potentiel et un bel environnement .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18064427



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18064427/maison-a\\_vendre-cote\\_saint\\_andre-38.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18064427/maison-a_vendre-cote_saint_andre-38.php)

## Vente Maison SAINT-AGNIN-SUR-BION ( Isere - 38 )

Surface : 90 m2

Chambres : 3 chambres

Prix : 238000 €

Réf : St\_Agnin\_03\_C.W -



### Description détaillée :

A 10 minutes de Bourgoin Jallieu, sur la commune de Saint Agnin sur Bion.

Design Bâtiment, vous propose ce projet de construction d'une maison individuelle en Plain-pied offrant 90 m2 habitable, sur un magnifique terrain de 377 m2 viabilisé.

Maison entièrement personnalisable selon vos souhaits : carrelages, faïences, menuiseries, système de chauffage.

Le prix comprend : le terrain viabilisé, la construction (Peintures et parquet non compris), la dommage ouvrage ainsi que les garanties incluses dans le CCMI

. Terrain sélectionné et vu pour vous auprès de notre partenaire foncier, sous réserve de disponibilité.

Design Bâtiment, votre constructeur familial CCMI depuis 30 ans implanté à Bourgoin Jallieu, spécialiste des projets de construction sur mesure et personnalisés. Nous étudions ensemble votre projet de construction et le modélons selon vos demandes.



t exposé sont disponibles sur le site Géorisques

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18041013/maison-a\\_vendre-saint\\_agnin\\_sur\\_bion-38.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18041013/maison-a_vendre-saint_agnin_sur_bion-38.php)

## Vente Maison BOURGOIN-JALLIEU ( Iserre - 38 )

Surface : 105 m2

Prix : 280000 €

Réf : St\_Agnin\_CW\_2 -



### Description détaillée :

A 10 minutes de Bourgoin Jallieu, sur la commune de Saint Agnin sur Bion.

Design Bâtiment, vous propose ce projet de construction d'une maison individuelle de 105m2 habitable a étage proposant 4 chambres + un garage de 20 m2, sur un magnifique terrain de 377 m2 viabilisé.

### Prestation incluses:

- Plancher chauffant et production d'eau chaude par Pompe a chaleur
- Volets roulants motorisé
- Porte de garage motorisé
- Débord de toit P.V.C
- RE 2020

Maison entièrement personnalisable selon vos souhaits : carrelages, faïences, menuiseries, plans.

Le prix comprend : le terrain viabilisé, la construction (Peintures et parquet non compris) et la dommage ouvrage ainsi que les garanties incluses dans le CCMI

. Terrain sélectionné et vu pour vous auprès de notre partenaire foncier, sous réserve de disponibilité.

Design Bâtiment, votre constructeur familial CCMI depuis 30 ans implanté à Bourgoin Jallieu, spécialiste des projets de construction sur mesure et personnalisés. Nous étudions ensemble votre projet de construction et le modélons selon

vos demandes.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Photo non contractuelle

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18031307



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18031307/maison-a\\_vendre-bourgoin\\_jallieu-38.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18031307/maison-a_vendre-bourgoin_jallieu-38.php)

## Vente Maison SAINT-AGNIN-SUR-BION ( Iserre - 38 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Prix : 238500 €

Réf : St\_Agnin\_CW -



### Description détaillée :

A 10 minutes de Bourgoin Jallieu, sur la commune de Saint Agnin sur Bion.

Design Bâtiment, vous propose ce projet de construction d'une maison individuelle de 90m<sup>2</sup> en plain-pied, respectant la réglementation RE 2020, sur un magnifique terrain de 424 m<sup>2</sup> viabilisé.

Prestations et équipements entièrement personnalisable selon vos souhaits : carrelages, faïences, menuiseries, système de chauffage.

Le prix comprend : le terrain viabilisé, la construction (Peintures et parquet non compris), les V.R.D et la dommage ouvrage ainsi que les garanties incluses dans le CCMI

. Terrain sélectionné et vu pour vous auprès de notre partenaire foncier, sous réserve de disponibilité.

Design Bâtiment, votre constructeur familial CCMI depuis 30 ans implanté à Bourgoin Jallieu, spécialiste des projets de construction sur mesure et personnalisés. Nous étudions ensemble votre projet de construction et le modélons selon vos demandes.



t exposé sont disponibles sur le site Géorisques

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18022828/maison-a\\_vendre-saint\\_agnin\\_sur\\_bion-38.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18022828/maison-a_vendre-saint_agnin_sur_bion-38.php)

## Vente Maison VOIRON ( Isere - 38 )

Surface : 85 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 543 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 273700 €

Réf : ACR24324 -



### Description détaillée :

Sur la commune de Chirens, a seulement 10 min de Voiron,

A proximité du collège, de l'école primaire et des commerces,

Nous vous proposons un projet de construction d'une maison plain pied de 3 chambres sur une belle parcelle plate de 543m<sup>2</sup>, exposée sud avec vue sur les montagnes (Sure).

Terrain au calme, quartier très peu passant .

Des balades sont possibles car les chemins sont à 30m du terrain.

Un très grand garage double de 64,50m<sup>2</sup> est présent sur le terrain et peut permettre un très grand espace de stockage.

Projet entièrement sur mesure.

Libre choix des plans et des matériaux

Possibilité de création d'un projet différent

Prix comprenant maison + terrain + VRD/Terrassement + garanties CCMI

\*\*\*\*\*

Design Batiment, votre constructeur familial CCMI depuis 28 ans implanté à Bourgoin Jallieu, spécialiste des projets de construction sur mesure et personnalisés. Nous étudions ensemble votre projet de construction et le modélons selon

vos demandes.

Photo non contractuelle

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Vu avec notre partenaire foncier, sous réserve de disponibilités

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17898953



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17898953/maison-a\\_vendre-voiron-38.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17898953/maison-a_vendre-voiron-38.php)

## Vente Maison BIOL ( Iserre - 38 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 50 m<sup>2</sup>

Prix : 116000 €

Réf : ctdbiol -



### Description détaillée :

Emplacement idéal , pour cette maison de ville offrant 80 m<sup>2</sup> habitables + 80 m<sup>2</sup> de sous sol +80 m<sup>2</sup> de comble aménageable et sa terrasse privé de 50 m<sup>2</sup> au calme et sans vis à vis.

Cave +stationnement privé extérieur.

Très beau potentiel d'agrandissement si besoin.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17764600

## Vente Maison CHIRENS ( Iserre - 38 )

Surface : 85 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 543 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 273700 €

Réf : ACR387456 -



### Description détaillée :

Sur la commune de Chirens, a seulement 10 min de Voiron,

A proximité du collège, de l'école primaire et des commerces,

Nous vous proposons un projet de construction d'une maison plain pied de 3 chambres sur une belle parcelle plate de 543m<sup>2</sup>, exposée sud avec vue sur les montagnes (Sure).

Terrain au calme, quartier très peu passant .

Des balades sont possibles car les chemins sont à 30m du terrain.

Un très grand garage double de 64,50m<sup>2</sup> est présent sur le terrain et peut permettre un très grand espace de stockage.

Projet entièrement sur mesure.

Libre choix des plans et des matériaux

Possibilité de création d un projet différent

Prix comprenant maison + terrain + VRD/Terrassement + garanties CCMI

\*\*\*\*\*

Design Batiment, votre constructeur familial CCMI depuis 28 ans implanté à Bourgoin Jallieu, spécialiste des projets de construction sur mesure et personnalisés. Nous étudions ensemble votre projet de construction et le modélons selon

vos demandes.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Vu avec notre partenaire foncier, sous réserve de disponibilités

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17491770



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17491770/maison-a\\_vendre-chirens-38.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17491770/maison-a_vendre-chirens-38.php)

## Vente Terrain ARANDON ( Iserre - 38 )

Surface : 500 m<sup>2</sup>

Prix : 85000 €

Réf : JMI\_0002 -



### Description détaillée :

Sur la commune d Arandon, parcelle plate de 500 m<sup>2</sup> avec viabilités en bordure

Vu avec notre partenaire foncier, sous réserve de disponibilité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17460134

## Vente Terrain VOIRON ( Isere - 38 )

Surface : 628 m2

Prix : 115000 €

Réf : ACR243211 -



### Description détaillée :

Sur la commune de Chirens, a seulement 10 min de Voiron,

A proximité du collège, de l'école primaire et des commerces,

Nous vous proposons une belle parcelle plate de 628m2, exposée sud avec vue sur les montagnes (Sure).

Terrain au calme, quartier très peu passant .

Des balades sont possibles car les chemins sont à 30m du terrain.

Terrain non libre constructeur.

Projet entièrement sur mesure.

Libre choix des plans et des matériaux

\*\*\*\*\*

Design Batiment, votre constructeur familial CCMI depuis 28 ans implanté à Bourgoin Jallieu, spécialiste des projets de construction sur mesure et personnalisés. Nous étudions ensemble votre projet de construction et le modélons selon vos demandes.



ur le site Géorisques

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17402042/terrain-a\\_vendre-voiron-38.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17402042/terrain-a_vendre-voiron-38.php)

## Vente Terrain CHIRENS ( Iserre - 38 )

Surface : 628 m<sup>2</sup>

Prix : 115000 €

Réf : ACR241324 -



### Description détaillée :

Sur la commune de Chirens, a seulement 10 min de Voiron,

A proximité du collège, de l'école primaire et des commerces,

Nous vous proposons une belle parcelle plate de 628m<sup>2</sup>, exposée sud avec vue sur les montagnes (Sure).

Terrain au calme, quartier très peu passant .

Des balades sont possibles car les chemins sont à 30m du terrain.

Terrain non libre constructeur.

Projet entièrement sur mesure.

Libre choix des plans et des matériaux

\*\*\*\*\*

Design Batiment, votre constructeur familial CCMI depuis 28 ans implanté à Bourgoin Jallieu, spécialiste des projets de construction sur mesure et personnalisés. Nous étudions ensemble votre projet de construction et le modélons selon vos demandes.

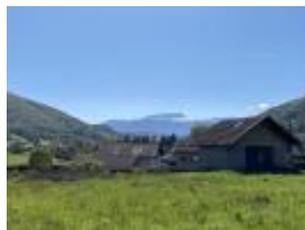
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Vu avec notre partenaire foncier, sous réserve de disponibilités

**DESIGN BATIMENT MAX'IMMO**  
216/218 Rue De La Liberation  
38300 BOURGOIN-JALLIEU  
Tel : 04.74.43.28.65  
E-Mail : annececile.roncuzzi@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17397806



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17397806/terrain-a\\_vendre-chirens-38.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17397806/terrain-a_vendre-chirens-38.php)

## Vente Terrain CHIRENS ( Iserre - 38 )

Surface : 543 m<sup>2</sup>

Prix : 115000 €

Réf : ACR241357 -



### Description détaillée :

Sur la commune de Chirens, a seulement 10 min de Voiron,

A proximité du collège, de l'école primaire et des commerces,

Nous vous proposons une belle parcelle plate de 543m<sup>2</sup>, exposée sud avec vue sur les montagnes (Sure).

Terrain au calme, quartier très peu passant .

Des balades sont possibles car les chemins sont à 30m du terrain.

Un très grand garage double de 64,50m<sup>2</sup> est déjà présent, pouvant permettre un très grand espace de stockage.

Terrain non libre constructeur.

Projet entièrement sur mesure.

Libre choix des plans et des matériaux

\*\*\*\*\*

Design Batiment, votre constructeur familial CCMI depuis 28 ans implanté à Bourgoin Jallieu, spécialiste des projets de construction sur mesure et personnalisés. Nous étudions ensemble votre projet de construction et le modélons selon vos demandes.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

DESIGN BATIMENT MAX'IMMO  
216/218 Rue De La Liberation  
38300 BOURGOIN-JALLIEU  
Tel : 04.74.43.28.65  
E-Mail : annececile.roncuzzi@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Vu avec notre partenaire foncier, sous réserve de disponibilités

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17397805



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17397805/terrain-a\\_vendre-chirens-38.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17397805/terrain-a_vendre-chirens-38.php)