

AROBASEIMMO

1 rue du docteur Souligoux 63 BRASSAC-LES-MINES

Tel : 04.73.54.38.98

Site Web : <http://www.arobaseimmo.fr>

E-Mail : clermont@gbimmobilier.fr

AROBASEIMMO

1 rue du docteur Souligoux
63 BRASSAC-LES-MINES
Tel : 04.73.54.38.98
Siret : 47875278500012
E-Mail : clermont@gbimmobilier.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain BRASSAC-LES-MINES (Puy de dome - 63)

Prix : 44000 €

Réf : 1995 -



Description détaillée :

Les agences Arobase Immo de Brassac les Mines et St Germain Lembron vous proposent à Brassac les Mines un beau terrain constructible non viabilisé, mais les branchements sont à proximité, de 1 585 m² avec déjà une construction d'un garage. Terrain plat en L. Il est situé dans un secteur très calme. Pour tout renseignement ou visite contacter Gaëlle MAHOUDEAUX au 06 07 18 81 45 ou [et retrouver tous nos biens sur notre site](http://www.repimmo.com) .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17333048



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17333048/terrain-a_vendre-brassac_les_mines-63.php

AROBASEIMMO

1 rue du docteur Souligoux
63 BRASSAC-LES-MINES
Tel : 04.73.54.38.98
Siret : 47875278500012
E-Mail : clermont@gbimmobilier.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison BRASSAC-LES-MINES (Puy de dome - 63)

Surface séjour : 32 m²

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 152000 €

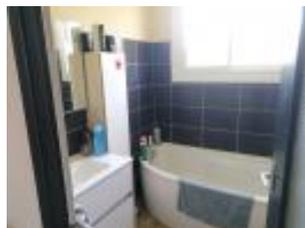
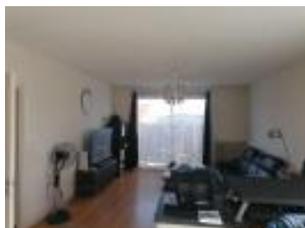
Réf : 1948 -



Description détaillée :

Vos agences AROBASEIMMO de BRASSAC LES MINES et SAINT GERMAIN LEMBRON vous proposent ce pavillon des années 70 établi sur 3 niveaux de 80 m² pour actuellement 79 m² habitables sur un terrain clos et arboré de 745 m². Ce pavillon se compose d'un sous-sol complet en rez de jardin comprenant : Une entrée, un garage (26 m²), d'une buanderie (20m²), d'une chaufferie (10 m²) et une pièce de 15 m². Au premier étage un palier avec dégagement (8 m²), une pièce de vie (32 m²) avec cuisine équipée et accès au balcon, trois chambres de 11, 11 et 12 m² avec placard pour cette dernière, une salle de bain (3,54 m²) un WC séparé et combles aménageables au-dessus. Isolation du mur Nord par l'extérieur, chauffage central au gaz de ville, huisseries simples et double vitrage, volets bois (devis en cours). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : « georisques.gouv.fr » l'état des risques doit être remis à la première visite. Pour toute question ou visite vous pouvez contacter Marc PERPETE au 06 45 86 23 80 ou ainsi que tous nos biens sur [.fr](http://www.repimmo.com)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17333047



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17333047/maison-a_vendre-brassac_les_mines-63.php

AROBASEIMMO

1 rue du docteur Souligoux
63 BRASSAC-LES-MINES
Tel : 04.73.54.38.98
Siret : 47875278500012
E-Mail : clermont@gbimmobilier.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement SAINT-GERMAIN-LEMBRON (Puy de dome - 63)

Surface séjour : 31 m²

Chambres : 5 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 299000 €

Réf : 1655 -



Description détaillée :

Vos agences AROBASEIMMO de Brassac Les Mines et St Germain Lembron vous proposent sur la commune de ST GERMAIN LEMBRON ce duplex atypique de 187 m² habitables est constitué d'un terrain plat entièrement clos et arboré de 2559 m², d'un garage sur deux niveaux de 67 m², d'un carport de 70 m² et de diverses dépendances. L'accès au duplex s'effectue par une entrée avec placard au rez de chaussée, au premier étage dégagement avec placards, cuisine équipée de 25 m² donnant accès à une terrasse de 40 m², salon-séjour de 30 m², deux chambres avec placards de 14 et 17 m², un dressing, une salle d'eau et un coin buanderie. Au deuxième étage trois chambres avec placards de plus 15, 17 et 21 m² et une salle d'eau de 6 m². La toiture a été refaite en 2014, électricité en 2015, huisseries en 2020 et l'ensemble est relié au réseau d'assainissement communal. Pour toute question ou visite vous pouvez contacter Marc PERPETE au 06 45 86 23 80 ou ainsi que tous nos biens sur .fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17312657



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17312657/appartement-a_vendre-saint_germain_lembron-63.php

AROBASEIMMO

1 rue du docteur Souligoux
63 BRASSAC-LES-MINES
Tel : 04.73.54.38.98
Siret : 47875278500012
E-Mail : clermont@gbimmobilier.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison BRASSAC-LES-MINES (Puy de dome - 63)

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1960

Prix : 129000 €

Réf : 1966 -



Description détaillée :

Vos agences AROBASEIMMO de BRASSAC LES MINES et SAINT GERMAIN LEMBRON vous proposent cette jolie maison d'habitation construite en 1960 de 76,96 m² habitables avec terrain en partie clos et arboré de 213 m² pour une surface totale au sol 511 m² dont 104 en indivision. La maison établie sur deux niveaux se compose d'un sous-sol complet en rez de jardin comprenant : Un garage (25 m²), d'un atelier (8 m²), d'une cuisine d'été (12 m²), un cabinet de toilette (2 m²), d'un cellier (12 m²) et d'une buanderie (10 m²). Au premier étage une entrée avec dégagement et placards (8 m²), un bureau (9m²), une cuisine séparée (8 m²) avec accès à une véranda côté Est (12 m²), une salle à manger (16 m²), un salon (8 m²) deux chambres de plus de 9 m², une salle d'eau (3 m²) un WC séparé et combles non aménageables au-dessus. Chauffage central au fuel et climatisation réversible, huisseries simple vitrage, volets fer, toiture récente, charpente traitée, isolation extérieure côté Nord. Prévoir une mise en conformité de l'installation électrique, changement des huisseries (devis en cours). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : « georisques.gouv.fr » l'état des risques doit être remis à la première visite. Pour toute question ou visite vous pouvez contacter Marc PERPETE au 06 45 86 23 80 ou ainsi que tous nos biens sur [.fr](http://www.repimmo.com)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17305913



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17305913/maison-a_vendre-brassac_les_mines-63.php

AROBASEIMMO

1 rue du docteur Souligoux
63 BRASSAC-LES-MINES
Tel : 04.73.54.38.98
Siret : 47875278500012
E-Mail : clermont@gbimmobilier.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison ANTOINGT (Puy de dome - 63)

Surface séjour : 48 m²

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1870

Prix : 66000 €

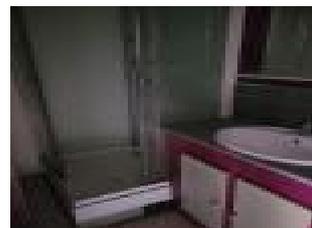
Réf : 1929 -



Description détaillée :

Les agences Arobase Immo de Brassac les Mines et St Germain Lembron vous proposent à Antoingt (10 minutes d'Issoire) une maison à rénover en pierres des années 1870 de 56 m² au sol sur terrain de 363 m². Elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée de 2,3 m², salle d'eau d'environ 4 m², WC séparé de 1,70 m², salon-séjour-cuisine de 47 m², buanderie de 4 m² et garage avec fosse de 60 m². Au premier étage une pièce d'environ 47 m² à aménager. Electricité à terminer. Isolation faite au rez-de-chaussée. Huisseries en bois double vitrage récent. Toiture correcte, charpente saine en peuplier. Maison avec beau potentiel dans secteur très calme. Pour tous renseignements ou visite contacter Gaëlle MAHOUDEAUX au 06 07 18 81 45 ou et retrouver tous nos biens sur notre site .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17266080



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17266080/maison-a_vendre-antoingt-63.php

AROBASEIMMO

1 rue du docteur Souligoux
63 BRASSAC-LES-MINES
Tel : 04.73.54.38.98
Siret : 47875278500012
E-Mail : clermont@gbimmobilier.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement SAINTE-FLORINE (Haute loire - 43)

Chambres : 2 chambres

Prix : 52000 €

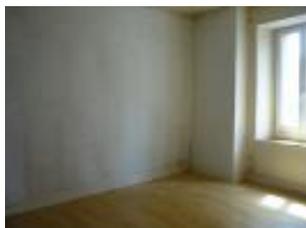
Réf : 1771 -



Description détaillée :

Les Agences AROBASEIMMO de Brassac Les Mines et St Geramin Lembron vous proposent un immeuble le bien se compose au rez de chaussée d'un local commercial d'une surface de 24.49 M². Un appartement sur deux niveaux, au premier étage un palier de 8.38 M², une cuisine de 10.13 M² et salon/séjour de 14.99 M². Au deuxième étage un palier 3.57 M², une chambre de 15.2M², une chambre avec salle d'eau de 14.54 M² et un wc séparé. Une cave. Huisserie pvc double vitrage, l'électricité et l'isolation sont à revoir, prévoir des travaux de renovation. Assainissement tout à l'égout. Réf 988 pour toutes questions sur ce bien ou visite contactez votre agent local Josy JOURNOUD au 06.30.38.22.75 ou fr Tous nos biens sur . fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17254559



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17254559/appartement-a_vendre-sainte_florine-43.php

AROBASEIMMO

1 rue du docteur Souligoux
63 BRASSAC-LES-MINES
Tel : 04.73.54.38.98
Siret : 47875278500012
E-Mail : clermont@gbimmobilier.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement ISSOIRE (Puy de dome - 63)

Chambres : 2 chambres

Prix : 158000 €

Réf : 1847 -



Description détaillée :

Les agences Arobaseimmo de Saint-Germain-Lembron et Brassac-les-mines ont le plaisir de vous présenter un bel appartement rénové avec goût de 112 M² habitable situé dans le centre d'issoire , proche de toutes commodités et école. Cet appartement situé au troisième et dernier étage sans ascenseur saura vous séduire avec sa spacieuse et conviviale pièce de vie d'environ 48 M² avec cuisine équipée de qualité, ses deux chambres dont une avec des placards muraux, une salle d'eau neuve et un wc séparé. Une buanderie et un dressing complètent ce bien et le rendent très fonctionnel. Les huisseries sont en PVC double vitrage, chauffage électrique accompagné d'une climatisation réversible dans la pièce de vie. Appartement en parfait état, pas de travaux à prévoir, vous pouvez donc poser vos valises et profiter aussitôt de celui-ci et de la belle ville d'Issoire. Pour toute demande de renseignements ou visite, n'hésitez pas à contacter Corinne ALLIGNON au 06/58/50/61/76 ou et retrouvez tous nos biens sur Charges de copropriété: 97 ? /mois, pas de procédure en cours, appartement en copropriété de 19 lots. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: Classe énergie C Référence annonce:1008 Prix :158 000 ? Les honoraires sont à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17242434

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17242434/appartement-a_vendre-issoire-63.php

AROBASEIMMO

1 rue du docteur Souligoux
63 BRASSAC-LES-MINES
Tel : 04.73.54.38.98
Siret : 47875278500012
E-Mail : clermont@gbimmobilier.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison BRASSAC-LES-MINES (Puy de dome - 63)

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1965

Prix : 139000 €

Réf : 1911 -



Description détaillée :

Maison construite dans les années 60 sur trois niveaux d'environ 75 m² chacun pour 84 m² habitables à ce jour, sur deux parcelles de terrains cadastrées A1 174 et 175 d'une contenance de 8 ares et 47 centiares. Le bien compose d'un sous-sol complet avec garage (41 m²) et sa porte motorisée, un cellier (13m²), buanderie (13m²), dégagement, terrain avec jardin clos et arboré. Au premier étage un dégagement dessert une cuisine équipée avec salle à manger attenante (21m²), un salon de 12 m², deux chambres de plus de 11 m², une salle d'eau et un WC. Au deuxième étage des combles à finir d'aménager avec une chambre d'appoint de 15 m². Le bâti est en bon état, mais prévoir le changement de la couverture dans les 10 ans à venir, assainissement relié au réseau communal, huisseries double vitrage, chauffage central au gaz de ville. Des travaux d'isolations seront aussi à prévoir. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : « georisques.gouv.fr » l'état des risques doit être remis à la première visite. Pour venir découvrir ce bien vous pouvez contacter Marc PERPETE au 06 45 86 23 80 ou ainsi que tous nos biens sur [.fr](http://www.repimmo.com)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17198335



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17198335/maison-a_vendre-brassac_les_mines-63.php

AROBASEIMMO

1 rue du docteur Souligoux
63 BRASSAC-LES-MINES
Tel : 04.73.54.38.98
Siret : 47875278500012
E-Mail : clermont@gbimmobilier.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison SAINT-GERMAIN-LEMBRON (Puy de dome - 63)

Chambres : 3 chambres

Prix : 143000 €

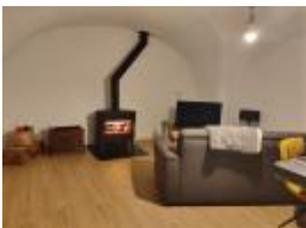
Réf : 1973 -



Description détaillée :

Les agences AROBASE IMMO de Saint-Germain-Lembron et Brassac-Les-mines ont le plaisir de vous présenter cette jolie maison de bourg avec balcon entièrement restaurée à Saint-Germain-Lembron. Cette maison est composée en rez-de-chaussée d'un salon salle à manger d'environ 30 M² avec son poêle à bois, une cuisine équipée et moderne, un wc et un garage accessible depuis la cuisine. A l'étage, un dégagement dessert trois belles chambres dont une avec un balcon d'environ 7 M² et une salle d'eau avec wc. Au dernier étage nous trouvons les combles. Un garage avec porte motorisée et une cave complètent ce bien. Les murs sont isolés, le plafond du premier étage et celui du garage sont isolés également. Double vitrage PVC dans toute la maison, chauffage électrique avec radiateurs récents et poêle à bois. Electricité en très bon état. Toiture revue. Pas de travaux à prévoir. Cette maison n'attend plus que vous. Bien relié au réseau d'assainissement collectif. Pour de plus amples renseignements ou visite, n'hésitez pas à contacter Corinne ALLIGNON au 06/58/50/61/76 ou et retrouvez nous nos biens sur Superficie: 94 M² habitable Prix: 143 000 ? FAI Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17194719



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17194719/maison-a_vendre-saint_germain_lembron-63.php

AROBASEIMMO

1 rue du docteur Souligoux
63 BRASSAC-LES-MINES
Tel : 04.73.54.38.98
Siret : 47875278500012
E-Mail : clermont@gbimmobilier.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison VILLENEUVE-D'ALLIER (Haute loire - 43)

Surface séjour : 25 m²

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1900

Prix : 193000 €

Réf : 1940 -



Description détaillée :

Les agences Arobase Immo de Brassac les Mines et St Germain Lembron vous propose à Villeneuve d'Allier une très belle maison en pierres, avec beaucoup de charme, des années 1900 de 177,36 m² avec dépendances de 181 m² le tout sur terrain de 724 m² avec vue exceptionnelle. Maison situé à 20 minutes entre Brioude et Langeac et à 10 minutes de la Voûte Chilhac. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée de 3,10 m², cuisine équipée - séjour de 25,13 m² avec poêle à bois, séjour voûté en pierres de 18,66 m² avec poêle à granules, dégagement de 3,20 m². En demi étage deux salons de 13,46 m² & 18,81 m². Au premier étage un hall de 2,49 m², dégagement de 5,20 m², salle d'eau avec WC de 8 m², trois chambres de 11,88 m², 13,80 m² & 16,40 m². Au deuxième étage un hall de 3,31 m², deux salles d'eau de 4,74 m² avec WC et 6,60 m², chambre de 22,58 m², pièce de 13,01 m² très bas de plafond. Garage attenant de 17,52 m². Huisseries en bois double vitrage. Electricité refaite aucune anomalie, isolation faite. Chauffage électrique en plus des deux poêles. Toiture refaite en 2014. Assainissement fosse septique aux normes (10 ans). Dépendance, grange avec une partie ouverte de 70,92 m² et la partie fermée de 92,02 m², écuries de 89,73 m². Maison atypique très agréable, idéale pour location saisonnière. Pour tous renseignements ou visite contacter Gaëlle MAHOUDEAUX au 06 07 18 81 45 ou et retrouver tous nos biens sur notre site . Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17187166



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17187166/maison-a_vendre-villeneuve_d_allier-43.php

AROBASEIMMO

1 rue du docteur Souligoux
63 BRASSAC-LES-MINES
Tel : 04.73.54.38.98
Siret : 47875278500012
E-Mail : clermont@gbimmobilier.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison ISSOIRE (Puy de dome - 63)

Surface séjour : 61 m2

Chambres : 13 chambres

Année de construction : 1890

Prix : 650000 €

Réf : 1841 -



Description détaillée :

Les agences Arobase Immo de Brassac les Mines et St Germain Lembron vous proposent une magnifique propriété rénovée au c?ur du village touristique du Vernet-Chaméane. Une véritable pépite architecturale du XIXème siècle, cette demeure historique offre un cadre de vie exceptionnel, nichée au pied du château de Montfort. La Maison de Maître, d'une superficie de 868m² dont 600 m² habitables, s'étend sur cinq niveaux. Elle comprend trois grandes salles de réception, quatre salons, dont un dédié aux jeux pour enfants, et 13 chambres spacieuses. Parmi celles-ci, huit disposent de leur propre salle de bain et WC privés, tandis qu'une suite familiale avec deux pièces se partage la salle de bain-WC et quatre autres chambres se partagent deux salles d'eau. La cuisine, ouverte sur le salon d'accueil, invite à la convivialité. De plus, deux caves voutées, dont une spécialement aménagée pour la dégustation de vins, ajoutent un charme indéniable. Les possibilités d'exploitation de cette propriété sont multiples : gîtes, hôtel (ancien hôtel 3 étoiles), chambres d'hôtes, bureaux, restaurant-hôtel, résidence d'artistes, ou tout simplement une grande maison familiale. En annexe, la propriété inclut une cuisine professionnelle (non équipée), deux grands plateaux de 90m² et 150m², ainsi qu'une maison attenante d'environ 115 m². L'extérieur n'est pas en reste avec une grande terrasse triple exposition Est/Sud/Ouest, un parc d'environ 1500 m² agrémenté de deux tours historiques et un pigeonnier, ainsi qu'un parking privé pouvant accueillir plusieurs véhicules. La localisation est idéale : commerces à proximité, maison de santé, plan d'eau et ses multiples activités (baignade, pédalos, accrobranche, pêche), randonnées au pied de la



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17175968/maison-a_vendre-issoire-63.php

AROBASEIMMO

1 rue du docteur Souligoux
63 BRASSAC-LES-MINES
Tel : 04.73.54.38.98
Siret : 47875278500012
E-Mail : clermont@gbimmobilier.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison SAINT-GERMAIN-L'HERM (Puy de dome - 63)

Chambres : 10 chambres

Prix : 140000 €

Réf : 1962 -



Description détaillée :

Les agences AROBASE IMMO de Brassac-les-mines et Saint-Germain-Lembron ont le plaisir de vous présenter cet ensemble de deux maisons plus garage situé au coeur du village de Saint-Germain-L'Herm. Village doté de plusieurs commodités à 30 minutes de la ville d'Issoire et 30 minutes de la ville d'Ambert. La première maison d'une surface habitable d'environ 250 M² est composée en rez-de-chaussée d'une grande pièce d'environ 46 M² pouvant être aménagée selon vos besoins, actuellement exposition de vêtements, possibilité d'un commerce ou à usage d'habitation, d'une entrée indépendante, d'une cuisine, d'une arrière cuisine, d'un vaste salon / salle à manger, d'un wc, de plusieurs pièces de rangements, d'une chaufferie et de plusieurs caves en sous-sol. Une porte fenêtre située dans le salon / salle à manger permet d'accéder à la cour. Au premier étage, nous trouvons un cabinet de toilette, quatre chambres, deux salles d'eau, un wc et un petit salon. Ces chambres aménagées avec des thèmes peuvent être des chambres d'hôtes si vous le désirez car le village de Saint-Germain-L'Herm est un village étape sur le chemin de Saint-Jacques-de-Compostelle grâce à une randonnée par Via Arverna reliant la ville Issoire au village de La Chaise-Dieu. Au deuxième étage qui reste à aménager et finir les travaux, vous trouverez la possibilité de créer six nouvelles chambres ou d'aménager selon vos souhaits . Présence d'un wc. Cette maison possède des huisseries en bois et alu double vitrage, les murs ont été isolés ainsi que les combles. Le chauffage est assuré par une chaudière communale. Volets en bois ou alu récents. Toiture entretenue et refaite sur une partie, charpente traitée. Electricité



environ 100

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17168253/maison-a_vendre-saint_germain_l_herm-63.php

AROBASEIMMO

1 rue du docteur Souligoux
63 BRASSAC-LES-MINES
Tel : 04.73.54.38.98
Siret : 47875278500012
E-Mail : clermont@gbimmobilier.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison SAINT-HERENT (Puy de dome - 63)

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1949

Prix : 85000 €

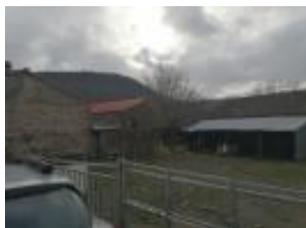
Réf : 1963 -



Description détaillée :

Vos agences AROBASE IMMO de SAINT GERMAIN LEMBRON et BRASSAC LES MINES vous proposent de découvrir sur la commune de ST HERENT cet ancien corps de ferme à rénover. Ce bien dispose d'une cour à l'avant avec auvent, grange de 130 m² au sol, d'un terrain à l'arrière avec accès à une étable de 40 m² avec sa fenièrre au-dessus. La maison se compose de plusieurs pièces en rez de chaussée : cave, cuvage, atelier, chaufferie. Au premier étage : une petite véranda, une cuisine de 21 m², une salle d'eau avec WC de 9,5 m², un bureau de 9 m², et une chambre de 13 m². Chauffage central au fioul, huisseries double vitrage, volets roulants électriques à prévoir travaux d'isolation, assainissement à faire (devis en cours) de nombreuses possibilités d'aménagements pour ce bien au calme. Pour venir découvrir ce bien vous pouvez contacter Marc PERPETE au 06 45 86 23 80 ou ainsi que tous nos biens sur [.fr](http://www.repimmo.com)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17143658



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17143658/maison-a_vendre-saint_herent-63.php

AROBASEIMMO

1 rue du docteur Souligoux
63 BRASSAC-LES-MINES
Tel : 04.73.54.38.98
Siret : 47875278500012
E-Mail : clermont@gbimmobilier.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Commerce BRASSAC-LES-MINES (Puy de dome - 63)

Année de construction : 1900

Réf : 1961 -



Description détaillée :

Les agences ArobaseImmo de Brassac les Mines et Saint Germain Lembron vous proposent sur Brassac les Mines, un fonds de commerce en esthétique d'environ 70 m² entièrement refait. Il se compose d'un espace de vente d'environ 20 m², deux cabines de soin de 20 m² chacune, WC et réserve. Au sous-sol une cave d'environ 50 m². Chauffage gaz de ville. Isolation faite DPE en C. Loyer de 350 €/mois. Belle clientèle fidèle depuis 25 ans. Chiffre d'affaires en évolution. Pour tout renseignement ou visite contacter Gaëlle MAHOUEAUX au 06 07 18 81 45 ou www.repimmo.com et retrouver tous nos biens sur notre site .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17123130



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17123130/commerce-a_vendre-brassac_les_mines-63.php

AROBASEIMMO

1 rue du docteur Souligoux
63 BRASSAC-LES-MINES
Tel : 04.73.54.38.98
Siret : 47875278500012
E-Mail : clermont@gbimmobilier.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Immeuble AUZON (Haute loire - 43)

Année de construction : 1900

Charges : 200 €

Prix : 140000 €

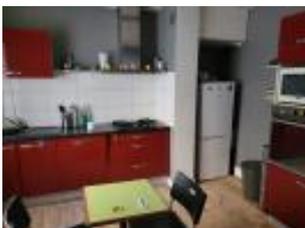
Réf : 1639 -



Description détaillée :

Les agences Arobase Immo de Brassac les Mines et St Germain Lembron vous proposent à AUZON, village dynamique et touristique, un immeuble de rapport de 4 appartements dont deux sont loués. Il se compose au rez-de-chaussée un T3 à rénover de 78,39 m² comprenant une cuisine de 12,93 m², entrée de 7,08 m², salon-salle à manger de 21,33 m², deux chambres de 11,61 m² & 15,10 m², WC séparé, salle de bains de 4,97 m² et dégagement, cour et deux caves, louable 500 ? HC. Au premier étage un T2 de 37,24 m² loué 350 ? HC, comprenant entrée, cuisine de 6,80 m², chambre de 9,91 m², salon-salle à manger de 13,23 m², salle d'eau et WC séparé, terrasse. Un T2 de 36,64 m² pouvant être transformé en T3 à de 56,64 m² à terminer la rénovation, comprenant entrée, deux chambres 7,37 m² et 9,40 m², salon-salle à manger d'environ 20 m² à créer, cuisine de 13,77 m², salle d'eau et WC séparé, louable 400 ? HC. Au deuxième étage un T3, entrée de 10,22 m², cuisine de 12,06 m², salon-salle à manger de 32,81 m², deux chambres de 11,32 m² et 11 m², salle d'eau de 12,43 m², WC séparé, jardin de 140 m² privatif, loué 500 ? HC. Huisserie bois double vitrage, Toiture refaite il y a 8 ans. Chauffage électrique. Assainissement relié au réseau communal. Pour tout renseignement ou visite contacter Gaëlle MAHOUDEAUX au 06 07 18 81 45 ou et retrouver tous nos biens sur notre site . Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17081665



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17081665/immeuble-a_vendre-auzon-43.php

AROBASEIMMO

1 rue du docteur Souligoux
63 BRASSAC-LES-MINES
Tel : 04.73.54.38.98
Siret : 47875278500012
E-Mail : clermont@gbimmobilier.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison AUZAT-LA-COMBELLE (Puy de dome - 63)

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1949

Prix : 25000 €

Réf : 1729 -



Description détaillée :

les agences Arobaseimmo de Brassac les Mines et St Germain Lembron vous proposent une maison de bourg d'environ 45 M² sur trois niveaux. Elle se compose au rez de chaussé d'une cuisine de 11.43 M², une souillarde de 2.91 M² et d'un wc. Au premier niveau un salon/séjour de 14.5 M². Au deuxième niveau une chambre de 14.95 M² avec une salle d'eau. Huisseries bois double vitrage. Chauffage électrique et assainissement tout à l'égout. Réf 946 pour toute question ou visite de ce bien contactez votre Agent local Josy JOURNOUD au 06 30 38 22 75 ou fr Tous nos biens sur www.repimmo.com Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17079476



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17079476/maison-a_vendre-auzat_la_combelle-63.php

AROBASEIMMO

1 rue du docteur Souligoux
63 BRASSAC-LES-MINES
Tel : 04.73.54.38.98
Siret : 47875278500012
E-Mail : clermont@gbimmobilier.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison CHARBONNIER-LES-MINES (Puy de dome - 63)

Surface séjour : 45 m²

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2002

Prix : 258000 €

Réf : 1947 -



Description détaillée :

Vos agences AROBASE IMMO de SAINT GERMAIN LEMBRON et BRASSAC LES MINES vous proposent de découvrir sur la commune de CHARBONNIER LES MINES ce joli pavillon individuel de 114 m² habitables construit en 2002 sur un terrain clos et arboré de 1174 m². Le bien se compose d'une entrée avec placards de 6.6 m², d'un séjour de 45 m² donnant sur une cuisine équipée de 8 m². Un couloir dessert la partie nuit composée de trois belles chambres de 12, 12 et 13.5 m², une salle de bain avec douche de 9 m², un WC et un garage de 30 m² avec porte motorisée. Le bâti est en bon état général (charpente, toiture, murs et façade), agencé avec des matériaux de qualités, huisseries bois double vitrage, volets battants bois, chauffage central par le sol au gaz de ville procurant un excellent confort, WMC hygro B et la fibre est également présente. Présence également d'une cabane de jardin et d'un joli terrain de pétanque. Quelques travaux de mises à votre goût peuvent être à prévoir éventuellement. Pour venir découvrir ce bien vous pouvez contacter Marc PERPETE au 06 45 86 23 80 ou ainsi que tous nos biens sur .fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17056114



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17056114/maison-a_vendre-charbonnier_les_mines-63.php

AROBASEIMMO

1 rue du docteur Souligoux
63 BRASSAC-LES-MINES
Tel : 04.73.54.38.98
Siret : 47875278500012
E-Mail : clermont@gbimmobilier.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison BRASSAC-LES-MINES (Puy de dome - 63)

Surface séjour : 28 m²

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 190000 €

Réf : 1934 -



Description détaillée :

Les agences Arobase immo de Brassac les Mines et St Germain Lembron vous proposent à Brassac les Mines une belle maison en plain-pied des années 1970 de 89,29 m² sur rez-de-jardin complet de 90 m² le tout sur terrain de 2 750 m². Elle se compose au rez-de-jardin d'un garage de 23,96 m² avec point d'eau, chaufferie de 14,64 m², couloir de 7,43 m² avec placard, bureau de 9,04 m², deux pièces de 20,02 m² avec point d'eau et 12,16 m². Au premier étage entrée de 5,40 m² avec placard, cuisine équipée de 9,73 m² donnant sur une terrasse, salon-séjour de 28,08 m² avec cheminée et donnant sur une terrasse d'environ 13 m², trois chambres de 10,06 m², 10,75 m² avec placard & 11,85 m², salle de bains de 7,68 m², WC séparé de 1,09 m², dégagement de 4,65 m². Au deuxième étage grenier aménageable séparé en deux pièces de 21,77 m² et 20,48 m² en loi Carrez. Huisseries en bois double vitrage récent sur la partie habitable. Chauffage gaz de ville. Electricité en bon état. Toiture correcte. Assainissement fosse septique. Maison très agréable dans secteur très calme avec belle vue. Pour tous renseignements contacter Gaëlle MAHOUDEAUX au 06 07 18 81 45 ou et retrouver tous nos biens sur notre site

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17049147



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17049147/maison-a_vendre-brassac_les_mines-63.php

AROBASEIMMO

1 rue du docteur Souligoux
63 BRASSAC-LES-MINES
Tel : 04.73.54.38.98
Siret : 47875278500012
E-Mail : clermont@gbimmobilier.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison APCHAT (Puy de dome - 63)

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1949

Prix : 130000 €

Réf : 1925 -



Description détaillée :

Vos agences AROBASE IMMO de SAINT GERMAIN LEMBRON et BRASSAC LES MINES vous proposent de découvrir sur la commune d'APCHAT cette jolie maison en pierres de 117 m² habitables avec terrain attenant le tout sur 351 m² de terrain. Cette jolie maison se compose au rez de jardin, d'un salon vouté de 30 m² avec sa cheminée, une salle à manger de 17, une cuisine de 11 m² et d'un cabinet de toilette. Au premier étage un palier dessert deux chambres de 10,5 et 11 m² et une salle de bain de 3,50 m². Au deuxième étage un palier, deux chambres de 10,20 et 11 m² avec balcons, ainsi qu'une salle de bain de 3,80 m². A l'extérieur une cour, jardin, cave voutée avec terrasse au-dessus. Le bien est en bon état d'entretien, toiture, charpente, mais nécessitera des travaux d'isolation, ainsi qu'une mise aux normes de l'assainissement. Pour venir découvrir ce bien vous pouvez contacter Marc PERPETE au 06 45 86 23 80 ou ainsi que tous nos biens sur .fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16970337



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16970337/maison-a_vendre-apchat-63.php

AROBASEIMMO

1 rue du docteur Souligoux
63 BRASSAC-LES-MINES
Tel : 04.73.54.38.98
Siret : 47875278500012
E-Mail : clermont@gbimmobilier.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement CLERMONT-FERRAND (Puy de dome - 63)

Chambres : 1 chambre

Prix : 108000 €

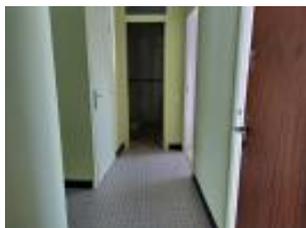
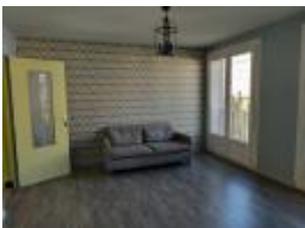
Réf : 1898 -



Description détaillée :

Les agences AROBASE IMMO de Saint-Germain-Lembron et de Brassac-les-mines ont le plaisir de vous présenter ce bel appartement situé au 4 étage avec ascenseur , dans une résidence très bien entretenue, à 5 mn de la place Delille, du tram et proche de toutes commodités. Cet appartement très lumineux et traversant de 47,32 M² loi carrez est composé d'un hall d'entrée, d'une cuisine donnant accès à une petite loggia, d'une pièce de vie d'environ 20 M², d'une chambre avec dressing d'environ 11 M², d'une salle d'eau et d'un wc séparé. Un garage et une cave complètent ce bien. Le chauffage gaz est individuel . Appartement en parfait état, habitable de suite, double vitrage de qualité, seules quelques mises au goût du jour sont à prévoir. Bien idéal pour un premier achat ou pour investissement. Pour tout renseignement ou une visite, n'hésitez pas à contacter Corinne ALLIGNON au 06/58/50/61/76 ou Ce bien est soumis au statut de la copropriété. Nombre de lots dans la copropriété: 36. Pas de procédure en cours. Montant mensuel de la quote part des charges : 102 ? Date de réalisation des diagnostics: 25/10/2023 Diagnostic énergétique classé D Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standart entre 710 ? et 990 ?. Prix moyen des énergies indexé sur l'année 2021. (Abonnement compris) . Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: PRIX: 108000 ? frais d'agence inclus

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16868040



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16868040/appartement-a_vendre-clermont_ferrand-63.php

AROBASEIMMO

1 rue du docteur Souligoux
63 BRASSAC-LES-MINES
Tel : 04.73.54.38.98
Siret : 47875278500012
E-Mail : clermont@gbimmobilier.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison BRASSAC-LES-MINES (Puy de dome - 63)

Chambres : 2 chambres

Prix : 60000 €

Réf : 1758 -



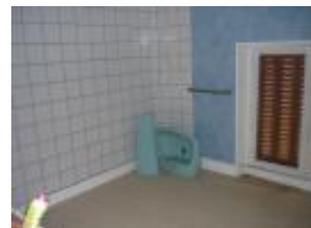
Description détaillée :

Les Agences AROBASEIMMO de Brassac Les Mines et St Germain Lembron vous proposent une Maison mitoyenne sur trois niveaux à Brassac les mines. Elle se compose au rez de chaussée d'un garage d'environ 30 M², une petite cour, une petite dépendance, un hall d'entrée de 2.53 M² et un wc . Au premier étage une cuisine de 10.94, une chambre de 8.72 M² et un salon de 9.13 M². Au deuxième étage une salle d'eau de 7.94 M² et une grande pièce de 18.49 M², possibilité de faire deux chambres. Chauffage gaz de ville et un poêle à fuel au garage. Les huisseries PVC double vitrage au premier étage avec volet roulant manuel. Au deuxième étage huisserie bois, simple vitrage et volets persiennes métal. Il faudra vérifier l'électricité et faire l'isolation. Installer le sanitaire dans la salle d'eau.

Assainissement tout à l'égout. Réf 970 Contacter Josy JOURNOUD au 06.30.38.22.75 ou [fr tous nos biens sur . fr](http://www.repimmo.com)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16851381



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16851381/maison-a_vendre-brassac_les_mines-63.php

AROBASEIMMO

1 rue du docteur Souligoux
63 BRASSAC-LES-MINES
Tel : 04.73.54.38.98
Siret : 47875278500012
E-Mail : clermont@gbimmobilier.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison ORSONNETTE (Puy de dome - 63)

Surface séjour : 33 m²

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2015

Prix : 220000 €

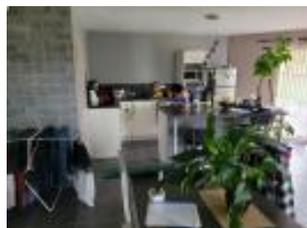
Réf : 1892 -



Description détaillée :

Les agences Arobase Immo de Brassac les Mines et St Germain Lembron vous proposent à Orsonnette (dix minutes d'Issoire) une jolie maison en plain-pied de janvier 2015 de 109,23 m² sur terrain non clos de 1 195 m². Elle se compose d'un salon - séjour de 38,69 m², cuisine équipée (sauf frigo) ouverte de 10,68 m², cellier de 3,36 m², WC séparé de 1,43 m², deux chambres de 1,16 m² & 11,06 m², chambre parentale de 16,20 m² avec salle d'eau de 2,33 m², salle de bain de 6,69 m², dégagement de 5,47 m², garage de 20,34 m², palier de 2,16 m². Huisseries en bois & aluminium double vitrage. Chauffage électrique. Maison construite sur vide sanitaire. Isolation en RT 2005. Assainissement relié au réseau communal. Maison très agréable dans secteur très calme. Pour tout renseignement ou visite contacter Gaëlle MAHOUDEAUX au 06 07 18 81 45 ou et retrouver tous nos biens sur notre site . Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16798815



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16798815/maison-a_vendre-orsonnette-63.php

AROBASEIMMO

1 rue du docteur Souligoux
63 BRASSAC-LES-MINES
Tel : 04.73.54.38.98
Siret : 47875278500012
E-Mail : clermont@gbimmobilier.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison LEMPDES-SUR-ALLAGNON (Haute loire - 43)

Chambres : 5 chambres

Année de construction : 1965

Prix : 180000 €

Réf : 1817 -



Description détaillée :

Les agences Arobaseimmo de Brassac Les Mines et St Germain Lembron vous proposent à Lempdes Sur Allagnon une maison mitoyenne sur un côté des années 1965 d'environ 159 M² le tout sur un terrain clos de 580 M². Elle se compose au premier niveau d'une cuisine de 21.86 M², ouverte sur un salon/séjour de 35.9 M², un cellier de 2.37 M². Un couloir de 10.7 M² avec un placard qui dessert une salle d'eau de 5.63 M² et un wc séparé. Trois chambres de 12.93 M², 15.82 M² et 15.7M² et une quatrième chambre en enfilade de 14.24 M² avec un dressing de 2.6 M². Au sous-sol Un garage de 70 M², une cuisine d'été de 11.97 M² avec un cellier de 3.49 M², Une pièce de 15.51 M² avec un accès à une terrasse. Une chambre de 13.92 M², un couloir de 13.07 M² et un wc séparé avec un point d'eau. Une chaufferie de 9.18 M² et un atelier ouvert de 20.38 M². Les huisseries sont en PVC double vitrage, chauffage gaz de ville chaudière Frisquet de 2008, L'électricité a été refait en 2011. Il faudra prévoir des travaux pour finir certaine pièce et mettre au gout du jour. Assainissement tout à l'égout. Pour toutes questions sur ce bien contactez votre agent local Josy JOURNOUD au 06.30.38.22.75 ou [fr tous nos biens sur . fr](http://www.repimmo.com) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16749376



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16749376/maison-a_vendre-lempdes_sur_allagnon-43.php

AROBASEIMMO

1 rue du docteur Souligoux
63 BRASSAC-LES-MINES
Tel : 04.73.54.38.98
Siret : 47875278500012
E-Mail : clermont@gbimmobilier.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison CHAPELLE-MARCOUSSE (Puy de dome - 63)

Surface séjour : 30 m²

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1790

Prix : 55000 €

Réf : 1881 -



Description détaillée :

Les agences Arobase Immo de Brassac les Mines et St Germain Lembron vous proposent dans le Cézallier, à la Chapelle-Marcousse à côté d'Ardes sur Couze une petite ferme en pierres du 18^{ème} siècle à rénover entièrement de 152,96 m². Elle se compose au rez-de-chaussée un salon-cuisine de 30,54 m², couloir de 3,69 m², salle à manger de 13,75 m², cuisine de 15,19 m². Au premier étage couloir de 28,05 m², trois chambres 14,77 m², 11,36 m², 34,25 m². Au deuxième étage deux greniers aménageables de 36,60 m² & 38,51 m². Grange en rez-de-chaussée de 63,34 m², bergerie au 67,52 m² et grange au premier étage de 67 m² avec accès par l'arrière du bâtiment. Huisseries en bois simple vitrage, volets en bois. Electricité et isolation à refaire. Toiture et charpente en bon état. Pas d'assainissement. Possibilité d'acquérir deux terrains agricole de 44 120 m² au prix de 18 000 ? et/ou 38 780 m² au prix de 16 000 ?. Beau potentiel secteur très calme et agréable. Pour plus de renseignements ou visite contacter Gaëlle MAHOUDEAUX au 06 07 18 81 45 ou et retrouver tous nos biens sur notre site .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16741742



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16741742/maison-a_vendre-chapelle_marcousse-63.php

AROBASEIMMO

1 rue du docteur Souligoux
63 BRASSAC-LES-MINES
Tel : 04.73.54.38.98
Siret : 47875278500012
E-Mail : clermont@gbimmobilier.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison CHASSIGNOLLES (Haute loire - 43)

Chambres : 6 chambres

Année de construction : 1953

Prix : 150000 €

Réf : 1713 -



Description détaillée :

Les Agences Arobaseimmo de Brassac les Mines et St Geramin Lembron vous proposent un ensemble immobilier comprenant une maison de campagne à restaurer d environ 159 M² habitable sur un terrain de 380 M², avec un garage indépendant de 57 m² sur deux niveaux. Une grange avec étable d'environ 250 M² le tout sur un terrain de 3128 M². La maison se compose au rez de chaussée d'une cuisine, d'un salon/séjour de 33.32 M², un bureau , une salle d'eau et un wc séparé. Au premier étage, six chambres de 9.65, 9.47, 13.35, 10.64, 13.71 et 12.79 M², un dressing de 7.74M². Au deuxième étage un grenier aménageable de 94.94 M². Les huisseries sont en PVC double vitrage au rez de chaussée, le premier et deuxième étage huisseries bois simple vitrage. Chauffage fuel chaudière 2017. L'électricité et l'isolation sont à revoir. Assainissement tout à l'égout. Réf 1022 Pour toute question ou visite de ce bien contactez votre Agent Local Josy JOURNOUD au 06.30.38.22.75 ou fr Tous nos biens sur www.repimmo.com . fr Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16722337



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16722337/maison-a_vendre-chassignolles-43.php

AROBASEIMMO

1 rue du docteur Souligoux
63 BRASSAC-LES-MINES
Tel : 04.73.54.38.98
Siret : 47875278500012
E-Mail : clermont@gbimmobilier.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison BRASSAC-LES-MINES (Puy de dome - 63)

Chambres : 6 chambres

Année de construction : 1880

Prix : 112000 €

Réf : 1883 -



Description détaillée :

Vos agences AROBASE IMMO de SAINT GERMAIN LEMBRON et BRASSAC LES MINES vous proposent sur la commune de BRASSAC LES MINES cette maison de Maître à rénover entièrement. Établie sur quatre d'environ 220 m² de surface habitable à ce jour et sur 1525 m² de terrain constructible, Au rez de chaussée : une entrée avec dégagement, une cuisine, un salon, une salle à manger et une pièce à usage de cellier, cour à l'avant avec accès à une grange avec toiture à refaire, plusieurs dépendances à l'arrière, un jardin privatif clos de murs et un terrain de 668 m² en prolongement du jardin. Un très bel escalier en pierre de Volvic vous permettra d'accéder aux différents niveaux de la maison. Au premier étage et deuxième étage deux paliers desservent huit chambres. Un escalier en bois permet l'accès à des combles aménageables. Beaucoup de possibilités pour ce bien, toiture de la maison en bon état, devis effectués pour la plupart des travaux (électricité, doublage, isolation, huisseries) et assainissement relié au réseau communal. Pour venir découvrir ce bien vous pouvez contacter Marc PERPETE au 06 45 86 23 80 ou ainsi que tous nos biens sur .fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16712895



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16712895/maison-a_vendre-brassac_les_mines-63.php

AROBASEIMMO

1 rue du docteur Souligoux
63 BRASSAC-LES-MINES
Tel : 04.73.54.38.98
Siret : 47875278500012
E-Mail : clermont@gbimmobilier.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison AUZAT-LA-COMBELLE (Puy de dome - 63)

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 76000 €

Réf : 1834 -



Description détaillée :

Les Agences Arobaseimmo de Brassac Les Mines et St Germain Lembron vous proposent une Maison de bourg mitoyenne de 69.96 M² habitable, avec une dépendance de 19.01 M² et un terrain non attenant de 600 M². La maison se compose au rez de chaussée d'un hall avec une buanderie de 11.89 M², une salle de bain de 5.95 M², un wc de 1.72 M² et une cave de 19.68 M². Au premier niveau une chambre de 6.10 M² et en enfilade une chambre 12.59 M². Une cuisine équipée de 11.13 M², un salon de 8.95 M², un séjour de 15.49 M². Les huisseries son en bois simple vitrage et séjour double vitrage. La toiture refaite en 2008, Chauffage Gaz de Ville (chaudière 2002) et Electrique. Assainissement tout à l'égout. Ref 1011 pour toutes questions sur ce bien ou visite contactez votre agent local Josy JOURNOUD 06.30.38.22.75 ou [fr Tous nos biens sur . fr](http://www.repimmo.com) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16692432



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16692432/maison-a_vendre-auzat_la_combelle-63.php

AROBASEIMMO

1 rue du docteur Souligoux
63 BRASSAC-LES-MINES
Tel : 04.73.54.38.98
Siret : 47875278500012
E-Mail : clermont@gbimmobilier.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison SAINTE-FLORINE (Haute loire - 43)

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 60000 €

Réf : 1864 -



Description détaillée :

Vos agences AROBASE IMMO de SAINT GERMAIN LEMBRON et BRASSAC LES MINES vous proposent sur la commune de SAINTE FLORINE cette maison de 118 m² habitables sur trois niveaux avec parcelle de 25 m² et son garage en tôle en face. La maison se compose d'un sas d'entrée en rez de chaussée, une pièce de vie de 25 m², une chambre de 15 m², une salle de bain de 5 m² et un WC sous l'escalier. Au premier étage un palier dessert deux chambres de 16 et 20 m², deux chambres de 16 et 20 m² avec combles non aménagés au-dessus. Assainissement relié au réseau communal. Pour venir découvrir ce bien vous pouvez contacter Marc PERPETE au 06 45 86 23 80 ou

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16648410



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16648410/maison-a_vendre-sainte_florine-43.php