

**IZIMMO**

**2 rue Ædouard Belin 29200 BREST**

**Tel : 06.46.69.57.43**

**E-Mail : [alexia.belle-croix@iziagence.com](mailto:alexia.belle-croix@iziagence.com)**

## Vente Appartement NANTERRE ( Hauts de Seine - 92 )

Surface : 166 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 43 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 2390000 €

Réf : T6\_-\_Lot\_221 -



### Description détaillée :

Neuilly Chauveau, dans un très bel immeuble pierre de taille, l'appartement situé au 2ème étage avec ascenseur, traversant et ensoleillé, est doté d'une superficie de 166 m<sup>2</sup> loi Carrez.

Il est composé d'une galerie d'entrée, d'un beau double séjour de 43,7m<sup>2</sup> ainsi que de 3 chambres, d'une salle de bains avec WC, d'une salle d'eau, d'une cuisine dinatoire, de 2 WC séparés et de nombreux rangements.

Depuis ce dernier, de très belles vues donnent sur un poumon vert côté rue Chauveau avec des grands arbres ce qui rajoute un charme et un confort particulier à cette rue calme en plus d'être à proximité immédiate du boulevard Victor Hugo.

La rénovation des parties communes de l'immeuble permettent la touche de modernité qu'il faut tout en restant dans le luxe de l'ancien avec notamment plus de confort et de verdure.

Parquet, moulures, cheminée. Belle hauteur sous plafond

Gardien, DPE D,

Local Vélos.

Une cave complète cet appartement. Proche commodités.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17459416



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17459416/appartement-a\\_vendre-nanterre-92.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17459416/appartement-a_vendre-nanterre-92.php)

## Vente Appartement NANTERRE ( Hauts de Seine - 92 )

Surface : 219 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 37 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 3490000 €

Réf : Appartement\_T7\_-\_461 -



### Description détaillée :

Neuilly Victor-Hugo, dans un très bel immeuble pierre de taille, au 6<sup>ème</sup> étage avec ascenseur, ce magnifique appartement, très lumineux, est composé d'une galerie d'entrée, d'un double séjour, d'une salle à manger avec cuisine attenante, de 4 belles chambres, d'une salle de bains, de 2 salles d'eau, de 3 WC et de nombreux rangements. Cet appartement d'une surface de 219 m<sup>2</sup> loi Carrez bénéficie d'une très belle hauteur sous plafond ainsi que de vues dégagées sur de la verdure.

La rénovation des parties communes de l'immeuble permettent la touche de modernité qu'il faut tout en restant dans le luxe de l'ancien avec notamment plus de confort et de verdure.

Parquet, moulures, cheminée.

Gardien, DPE D,

Local Vélos.

Une cave complète cet appartement. Proche commodités.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17459415



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17459415/appartement-a\\_vendre-nanterre-92.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17459415/appartement-a_vendre-nanterre-92.php)

## Vente Appartement NANTERRE ( Hauts de Seine - 92 )

Surface : 167 m2

Surface séjour : 40 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 2790000 €

Réf : Appartement\_T7\_-\_\_Lo -



### Description détaillée :

Neuilly Victor-Hugo, sublime appartement bénéficiant d'un jardin de 368m2, dans un très bel immeuble pierre de taille, l'appartement est doté d'une superficie de 167,5 m2 loi Carrez.

Il est composé d'une galerie d'entrée distribuant le salon ainsi que la salle à manger ouvrant directement sur le jardin, de 4 chambres, d'une salle de bains, de 2 salles d'eau, de 2 WC et de nombreux rangements.

La cuisine dinatoire est attenante à la salle à manger.

La rénovation des parties communes de l'immeuble permettent la touche de modernité qu'il faut tout en restant dans le luxe de l'ancien avec notamment plus de confort et de verdure.

L'appartement dispose d'une entrée privative à partir de son jardin.

Parquet, moulures, cheminée. Belle hauteur sous plafond

Gardien, DPE D,

Local Vélos.

Une cave complète cet appartement. Proche commodités.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17459414



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17459414/appartement-a\\_vendre-nanterre-92.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17459414/appartement-a_vendre-nanterre-92.php)