catalogue PDF généré
par http://www.repimmo.com

CREADIMM

18 Rue Alfred Kastler 14000 CAEN

Tel : 02.31.96.55.45

E-Mail : p.demorieux@creadimm.fr

CREADIMM
18 Rue Alfred Kastler
14000 CAEN
Tel : 02.31.96.55.45
E-Mail : p.demorieux@creadimm.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Programme neuf THAON (Calvados - 14)

Prix : à partir de 73500 €

Réf : p55 -

Description détaillée :

Bienvenue sur notre lotissement Le Château d'Eau à Thaon, qui propose 26 terrains à bâtir, allant de 213 m² à 624 m², viabilisés et avec libre choix du constructeur.

Situé à seulement 12 km du centre-ville de Caen et à 11 km de la mer, vous bénéficiez d'un emplacement idéal au c?ur de l'agglomération caennaise.

La commune est principalement desservie par la route départementale D83 (axe est-ouest) et par la D170 (axe nord-sud), reliant efficacement Thaon à Caen et à son agglomération.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18340247

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18340247/immobilier_neuf-a_vendre-thaon-14.php

CREADIMM
18 Rue Alfred Kastler
14000 CAEN
Tel : 02.31.96.55.45
E-Mail : p.demorieux@creadimm.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Programme neuf ARZON (Morbihan - 56)

Surface : 43 m2

Prix : à partir de 269500 €

Réf : p53 -

Description détaillée :

Découvrez Le Courtil, une résidence intimiste et élégante composée de 23 appartements spacieux répartis sur 3 niveaux, ainsi que 4 maisons individuelles, nichée dans une ruelle paisible en plein centre du bourg d'Arzon à moins de 100 mètre de la place du village et de ses commercies. Un cadre de vie privilégié situé entre le port du Crouesty et Port Navalo.

Située à l'entrée du Golfe du Morbihan sur la presqu'île de Rhyus, à seulement 30 minutes de Vannes, 1h40 de Nantes et 1h50 de Rennes, la commune d'Arzon offre un environnement marin et recherché, alliant tranquillité et dynamisme. Petite ville bretonne de 2 400 habitants elle jouie d'une grande attractivité touristique de part sa situation entre l'océan et le Golfe du Morbihan.

À quelques minutes du port du Crouesty, le plus grand port de plaisance de Bretagne, et l'un des plus grand port de plaisance de France , profitez d'un art de vivre unique entre terre et mer.

Appartements du T2 au T4, aux surfaces généreuses de 43 m² à 90 m², des logements pensés pour le confort.

Résidence à taille humaine, uniquement en R+2.

95 % des logements exposés au sud, sud-est ou sud-ouest

Parkings aériens et en sous-sol, ainsi que caves pour les plus grands logements

CREADIMM
18 Rue Alfred Kastler
14000 CAEN
Tel : 02.31.96.55.45
E-Mail : p.demorieux@creadimm.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Maisons avec jardin privatif et garage.

Une qualité de construction moderne et responsable,

Conception conforme à la réglementation environnementale RE2020

Beaux espaces extérieurs, pour une vraie qualité de vie

Hall d'entrée soigné, circulation optimisée

Un ascenseur desservira les différents niveaux de la résidence.

ARZON est intégrée au Parc Naturel Régional du Golfe du Morbihan, reconnu pour son patrimoine naturel, paysager historique, en effet la ville est candidate pour être classé au patrimoine mondial de l'UNESCO !

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18312480

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18312480/immobilier_neuf-a_vendre-arzon-56.php

CREADIMM
18 Rue Alfred Kastler
14000 CAEN
Tel : 02.31.96.55.45
E-Mail : p.demorieux@creadimm.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Programme neuf ARZON (Morbihan - 56)

Surface : 39 m2

Prix : à partir de 234900 €

Réf : p25 -

Description détaillée :

Une résidence unique de seulement 12 logements au c?ur du Golf du Morbihan, situé à deux pas de la mer.
Cette résidence de standing est idéalement située rue de la Gendarmerie dans un environnement calme, à 2 mn des commerces de proximité et à seulement 6 mn du Port Crouesty et 8 mn du Port-Navalo.

Le rez-de-chaussée accueillera une maison de santé pluridisciplinaire, qui permettra le regroupement de plusieurs professionnels de santé.

Tous les logements bénéficieront d'un accès extérieur, sur des jardins, sur de grands balcons ou sur de grandes terrasses et les 2 étages de la résidence seront desservis par un ascenseur, pour plus de confort.

Vous pourrez également bénéficier de garages fermés et sécurisés en sous-sol, desservis aussi par l'ascenseur.

Enfin, dans le cadre de notre démarche éco-responsable, chaque logement se verra équipé d'un vélo électrique pour faciliter tous vos déplacements.

Les très nombreux atouts de cette résidence permettront à ses habitants de bénéficier d'un cadre de vie privilégié à

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18258648/immobilier_neuf-a_vendre-arzon-56.php

CREADIMM
18 Rue Alfred Kastler
14000 CAEN
Tel : 02.31.96.55.45
E-Mail : p.demorieux@creadimm.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Programme neuf ETERVILLE (Calvados - 14)

Prix : à partir de 103500 €

Réf : p51 -

Description détaillée :

Situé dans un cadre recherché et proche de Caen, découvrez cette belle opportunité de terrain à bâtir à Éterville, une commune en plein développement à seulement quelques minutes des principaux axes routiers et des commodités. Idéal pour la construction de votre future maison !

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18258647

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18258647/immobilier_neuf-a_vendre-eterville-14.php

CREADIMM
18 Rue Alfred Kastler
14000 CAEN
Tel : 02.31.96.55.45
E-Mail : p.demorieux@creadimm.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Programme neuf SAINTE-HONORINE-DU-FAY (Calvados - 14)

Surface : 38 m2

Prix : à partir de 138500 €

Réf : p48 -

Description détaillée :

La résidence " DE L'ORMELEE" à Sainte-Honorine-Du-Fay propose seulement 10 logements modernes T2 et T3 répartis sur 2 étages avec place de parking, une cave et un grand balcon pour chaque logement. Notre résidence inclut un pôle de santé. Son environnement sera allier calme et verdure tout en restant proche de Caen à seulement 20 minutes ainsi qu'Evrecy à seulement 5 minutes. Profitez également des commodités essentiels à quelques mètres de la résidence (Pharmacie, Boulangerie, Boucherie, Ecole, Coiffeur, Restaurant, Bar).

La résidence de l'Ormelée, située dans un environnement calme, est à deux pas de ses commerces de proximité et de son école. Tous les logements répondent aux dernières normes environnementales, pour limiter vos futures dépenses, et sont entièrement personnalisables pour s'adapter en fonction de vos envies. Vous serez aussi séduit par le caractère singulier de cette résidence, qui intègre :- une architecture moderne - les dernières normes techniques et d'accessibilité- une maison de santé Les résidents bénéficieront ainsi à la fois d'un cadre de vie bucolique et de services de proximité !

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18051262

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18051262/immobilier_neuf-a_vendre-sainte_honorine_du_fay-14.php

CREADIMM
18 Rue Alfred Kastler
14000 CAEN
Tel : 02.31.96.55.45
E-Mail : p.demorieux@creadimm.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Programme neuf AVRANCHES (Manche - 50)

Surface : 30 m2

Prix : à partir de 110900 €

Réf : p47 -

Description détaillée :

Bienvenue à Avranches !La résidence Jacques Simon est située en centre-ville, avec ses commerces de proximité, et à deux pas du Jardin des plantes.Tous les logements de ce bâtiment entièrement rénové répondent aux dernières normes environnementales, pour limiter vos futures dépenses, et sont entièrement personnalisables pour s'adapter en fonction de vos envies. Vous serez aussi séduits par les atouts particuliers de cette résidence, qui intègre : - Une énergie verte au bois (chauffage et eau chaude)- Les dernières normes techniques et d'accessibilité- Une maison de santé Les résidents profiteront ainsi d'un lieu de vie idéal alliant le calme et les commodités de la ville !

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17437245

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17437245/immobilier_neuf-a_vendre-avranches-50.php

CREADIMM
18 Rue Alfred Kastler
14000 CAEN
Tel : 02.31.96.55.45
E-Mail : p.demorieux@creadimm.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Programme neuf LISIEUX (Calvados - 14)

Surface : 49 m2

Prix : à partir de 225000 €

Réf : p45 -

Description détaillée :

Notre résidence standing "Les Villas Hennuyer" en plein coeur de Lisieux, une ville dynamique riche en histoire et en culture.

Au c?ur du centre-ville : commerces, restaurants, écoles et transports.

Du T2 au T4 avec terrasses ensoleillées et jardins paisibles.

Sécurité assurée avec des stationnements et garages disponibles.

Matériaux haut de gamme, respect de l'environnement (Norme RE 2020).

Frais de notaire réduits.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17328236

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17328236/immobilier_neuf-a_vendre-lisieux-14.php

CREADIMM
18 Rue Alfred Kastler
14000 CAEN
Tel : 02.31.96.55.45
E-Mail : p.demorieux@creadimm.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Programme neuf CAEN (Calvados - 14)

Surface : 41 m2

Prix : à partir de 235000 €

Réf : p46 -

Description détaillée :
La résidence le Carré des Coutures est située en plein centre de Caen, à l'intersection entre l'Avenue Croix Guérin et la Rue d'Hérouville. « Le carré des coutures » est une référence historique au lieu dont l'entrée est matérialisée par une porte cochère nommée « Porte des Coutures » située Avenue Georges Clemenceau.

Cette résidence exclusive propose une collection limitée de 21 appartements, conçus pour ceux qui recherchent un cadre de vie exceptionnel. Située dans un quartier prisé du centre-ville, proche des Saints Pères, à quelques pas : des commerces de la rue de la Pigacière, de la rue du Vaugueux, des écoles de renom comme l'institution Sainte Marie et la Faculté de Caen, et des jardins du Parc Michel d'Ornano, cette adresse prestigieuse offre le meilleur de la ville à votre porte.

Saisissez l'opportunité et offrez-vous le meilleur de Caen avec cette résidence exclusive !

Cette résidence offre :

Appartements Spacieux : Choisissez parmi une variété de configurations, allant du T1 au T5 et de 27 à 160m2, tous dotés de finitions haut de gamme, de vastes espaces de vie ouverts, et de larges baies vitrées pour maximiser la lumière naturelle.

Design Sophistiqué : Chaque appartement a été conçu avec une attention particulière aux détails, intégrant des matériaux de la plus haute qualité, des équipements de pointe, et des touches esthétiques modernes pour un confort et une élégance inégalée.

CREADIMM
18 Rue Alfred Kastler
14000 CAEN
Tel : 02.31.96.55.45
E-Mail : p.demorieux@creadimm.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Terrasses et Jardins Privatifs : Profitez d'espaces extérieurs privatifs, parfaits pour se détendre ou divertir, avec des vues imprenables sur la ville ou les jardins paysagers de la résidence.

Sécurité et Confort : Bénéficiez d'un accès sécurisé grâce au parking souterrain avec un ascenseur voiture.

Durabilité et Écologie : Engagée dans le respect de l'environnement, les logements intègrent les dernières réglementations environnementales RE2020 pour un logement écologique et économe en énergie.

Bénéficiez des avantages

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17328235

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17328235/immobilier_neuf-a_vendre-caen-14.php

CREADIMM
18 Rue Alfred Kastler
14000 CAEN
Tel : 02.31.96.55.45
E-Mail : p.demorieux@creadimm.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Programme neuf ETERVILLE (Calvados - 14)

Prix : à partir de 99500 €

Réf : p38 -

Description détaillée :

Offre de fin de programme : FORTE BAISSE DE PRIX ! 2 LOTS DISPONIBLES ! Ce lotissement dans la commune d'ETERVILLE idéalement situé à 5 minutes du centre ville de Caen propose 19 parcelles de terrain à bâtir, à proximité des commerces, bus, et écoles. Les terrains sont déjà viabilisés avec possibilité de déposer un permis immédiat avec libre de choix de constructeur.

POINTS FORTS :

- 19 terrains à batir viabilisés (eau elec télécom) et libre choix de constructeur- PC déposable immédiatement- expo sud / sud ouest- commerces à proximité- Prix attractif- tout à l'égout- fibre optique
- 5 mn de la Prairie à CAEN
- Piste cyclable
- autorisation confortable de surface plancher (250 m²)
- notre programme de logement doté d'une maison de santé

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16763082

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16763082/immobilier_neuf-a_vendre-eterville-14.php

CREADIMM
18 Rue Alfred Kastler
14000 CAEN
Tel : 02.31.96.55.45
E-Mail : p.demorieux@creadimm.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Programme neuf FALAISE (Calvados - 14)

Prix : à partir de 49900 €

Réf : p27 -

Description détaillée :

Offre de fin de programme : PRIX EN FORTE BAISSE ! DERNIERES OPPORTUNITES. Idéalement orientées SUD/SUD OUEST ! Situées à seulement 20 minutes au sud de Caen nous proposons de belles parcelles de terrain à bâtir d'une surface de plus de 600 m² dans le lotissement "Les Griffons" à Falaise. Les parcelles sont déjà viabilisées et libres de tout constructeur.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16763081

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16763081/immobilier_neuf-a_vendre-falaise-14.php

CREADIMM
18 Rue Alfred Kastler
14000 CAEN
Tel : 02.31.96.55.45
E-Mail : p.demorieux@creadimm.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Programme neuf FLEURY-SUR-ORNE (Calvados - 14)

Prix : à partir de 135000 €

Réf : p39 -

Description détaillée :

Le lotissement l'Orée du Gué d'Athis dans la commune de Fleury sur Orne propose 6 parcelles de terrains à bâtir, allant de 464 m² à 666 m². Les terrains situés dans un environnement très calme sont viabilisés vous assurant une mise en oeuvre rapide de votre projet de construction. Proche de l'île enchantée , un petit îlot vert et sauvage le long du fleuve de l'Orne, site exceptionnel à découvrir ! Avec libre choix de constructeur, vous avez la liberté de réaliser une maison qui répond parfaitement à vos attentes et besoins. Localisation idéale à 1,2 km des commerces : vous serez à deux pas du dynamisme de Caen et de toutes ses commodités. Travaux terminés, permis de construire déposable immédiatement !

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16763080

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16763080/immobilier_neuf-a_vendre-fleury_sur_orne-14.php

CREADIMM
18 Rue Alfred Kastler
14000 CAEN
Tel : 02.31.96.55.45
E-Mail : p.demorieux@creadimm.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Programme neuf FONTENAY-LE-PESNEL (Calvados - 14)

Prix : à partir de 102000 €

Réf : p43 -

Description détaillée :

Nous vous proposons 4 superbes terrains à bâtir sur la commune de Fontenay-le Pesnel avec de belles superficies. Idéalement situé entre Caen et Bayeux tout en conservant son charme rural et sa tranquilité. Libre de tout constructeur et permis de construire déposable immédiatement après travaux.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16763079

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16763079/immobilier_neuf-a_vendre-fontenay_le_pesnel-14.php

CREADIMM
18 Rue Alfred Kastler
14000 CAEN
Tel : 02.31.96.55.45
E-Mail : p.demorieux@creadimm.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Programme neuf ETERVILLE (Calvados - 14)

Surface : 58 m2

Prix : à partir de 215000 €

Réf : p41 -

Description détaillée :

CREADIMM PROMOTEUR IMMOBILIER

DERNIERES OPPORTUNITES, LIVRAISON JUIN 2025 ! du T2 évolutif (combles aménageables) au T3 ! Idéalement situé sur la commune d'Eterville à 5 minutes du centre ville de CAEN, on vous propose le programme "Résidence la Forêt" comprenant 16 appartements de type T2 et T3 répartis sur 3 bâtiments exposés Sud/Ouest. Vous trouverez également une piste cyclable vous permettant de vous rendre en centre ville de Caen en 5 minutes grâce à un vélo électrique offert à la livraison !

Points forts: petite copropriété, stationnements, local cycle collectif, cadre verdoyant, pôle santé sur place.

Situation : rue de l'Orée à ETERVILLE, à coté de la Route d'Aunay sur Odon.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16049371

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16049371/immobilier_neuf-a_vendre-eterville-14.php

CREADIMM
18 Rue Alfred Kastler
14000 CAEN
Tel : 02.31.96.55.45
E-Mail : p.demorieux@creadimm.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Programme neuf MONTAUBAN-DE-BRETAGNE (Ille et vilaine - 35)

Surface : 39 m2

Prix : à partir de 162050 €

Réf : p42 -

Description détaillée :

A seulement 20 min de RENNES, CREADIMM vous propose une belle résidence de standing composé de 30 logements, allant du T1 au T5 et de 39 m² à 90 m² avec grand balcon. En plein c?ur de ville la résidence "Les Lavandières" offre aux résidents un cadre de vie bucolique et les commodités de la ville. Tous les logements intègrent les dernières réglementations environnementales RE2020 pour un logement écologique et économe en énergie !

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16021219

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16021219/immobilier_neuf-a_vendre-montauban_de_bretagne-35.php