



**MEDITERRANEE HOME**

**17, rue des genets d'or 66140 CANET PLAGES**

**Tel : 04.68.62.73.89**

**Fax : 04.68.34.53.66**

**Site Web : <http://www.med-immo.fr>**

**E-Mail : [canet@med-immo.fr](mailto:canet@med-immo.fr)**

## Vente Appartement ARGELES-PLAGE ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2024

Prix : 261500 €

Réf : 83517 -



### Description détaillée :

Argelles sur Mer, charmant appartement disponible dans le programme neuf, emplacement idéal entre la plage et coeur du village, une résidence fermée et sécurisée, de 30 logements, architecture moderne et lumineuse. La résidence est située à quelques minutes à pied de la Méditerranée et dispose d'un jardin pour vous ressourcer. Venez profiter d'un cadre de vie exceptionnel et des finitions de qualité. Une attention particulière est portée sur le confort des logements afin de répondre à toutes vos attentes. Logement basse consommation, climatisation réversible gainable, parking, local à vélos. Pour tout renseignement je reste à votre disposition Bianca RAIA 06 50 29 95 93

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17334813



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17334813/appartement-a\\_vendre-argelles\\_plage-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17334813/appartement-a_vendre-argelles_plage-66.php)

## Vente Appartement ARGELES-PLAGE ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2024

Prix : 255500 €

Réf : 83515 -



### Description détaillée :

Argelles sur Mer, charmant appartement disponible dans le programme neuf, emplacement idéal entre la plage et coeur du village, une résidence fermée et sécurisée, de 30 logements, architecture moderne et lumineuse. La résidence est située à quelques minutes à pied de la Méditerranée et dispose d'un jardin pour vous ressourcer. Venez profiter d'un cadre de vie exceptionnel et des finitions de qualité. Une attention particulière est portée sur le confort des logements afin de répondre à toutes vos attentes. Logement basse consommation, climatisation réversible gainable, parking, local à vélos. Pour tout renseignement je reste à votre disposition Bianca RAIA 06 50 29 95 93

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17334812



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17334812/appartement-a\\_vendre-argelles\\_plage-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17334812/appartement-a_vendre-argelles_plage-66.php)

## Vente Appartement CANET-PLAGE ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface séjour : 28 m2

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 71 €

Prix : 275000 €

Réf : 83510 -



### Description détaillée :

Etes-vous à la recherche d'un logement moderne et eco-responsable sur Canet Plage? Venez découvrir cet appartement T3 dans une résidence de standing sécurisée construite en 2012 avec ascenseur et faibles charges. Profitez du confort offert par les volumes, la luminosité, le double parking et la grande terrasse sans vis-à-vis offrant intimité et sérénité. La piscine de la résidence est un atout supplémentaire pour vos moments de détente. Le chauffage collectif par plancher produit par pompe à chaleur Géothermique ainsi que le chauffe-eau thermodynamique assure une classe énergétique A. Pour saisir cette opportunité, planifiez vos visites dès maintenant! Bianca RAIA 06 50 29 95 93

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17273864



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17273864/appartement-a\\_vendre-canet\\_plage-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17273864/appartement-a_vendre-canet_plage-66.php)

## Location Appartement CANET-EN-ROUSSILLON ( Pyrenees orientales - 66 )

SDB : 1 salle de bains

Charges : 50 €

Prix : 400 €/mois

Réf : 1257 -



### Description détaillée :

LOCATION DE SEPTEMBRE A JUIN - Méditerranée Home vous propose ce studio cabine situé au 1er étage d'une résidence sécurisée. Il est composé d'un séjour/salle à manger avec un canapé BZ, TV. Cuisine aménagée et équipée. Cabine avec un canapé convertible (BZ) et armoire. Salle de bain. WC indépendants. Balcon aménagé. Belle vue mer. Résidence avec ascenseur. Loué Meublé, tout équipé. Loyer: 350? + 50? de charges ( eau + électricité). Libre de septembre à juin. Honoraires : 100 ?.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17248599



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17248599/appartement-location-canet\\_en\\_roussillon-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17248599/appartement-location-canet_en_roussillon-66.php)

## Vente Appartement CANET-PLAGE ( Pyrenees orientales - 66 )

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1980

Charges : 85 €

Prix : 249000 €

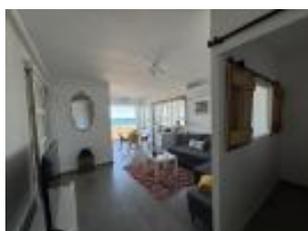
Réf : 83494 -



### Description détaillée :

Canet Plage, à vendre appartement de Type T2 BIS, idéalement situé dans une résidence sécurisée avec ascenseur, proximité commerces et transports. Entièrement rénové, il se compose d'une entrée avec placard, une cabine accueillant deux lits superposés, un salon/séjour double exposition E/S avec magnifique vue mer, cuisine ouverte aménagée et équipée, une chambre avec beaucoup de rangement, une salle d'eau, un WC indépendant. Climatisation réversible dans la chambre et la pièce de vie, doubles vitrages, volets roulants électriques. Coup de coeur assuré pour cet appartement vendu meublé et équipé pour six couchages. Idéal en résidence principale ou investissement. Pour plus de renseignements ou pour organiser une visite, veuillez me contacter Bianca RAIA 06 50 29 95 93

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17163190



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17163190/appartement-a\\_vendre-canet\\_plage-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17163190/appartement-a_vendre-canet_plage-66.php)

## Vente Appartement CANET-PLAGE ( Pyrenees orientales - 66 )

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1980

Charges : 83 €

Prix : 179000 €

Réf : 83477 -



### Description détaillée :

Canet Plage, coup de coeur assuré pour cette appartement T2 offrant une vue mer et une vue imprenable sur le secteur. Idéalement situé à 100m de la plage, dans une résidence sécurisée avec gardien, l'appartement se compose d'un spacieux salon/séjour avec une chambre attenante, une cuisine séparée, aménagée et équipée, une salle d'eau avec WC, grand balcon. Climatisation, double vitrage, volets roulant électriques. Appartement bien agencé offrant un bon confort de vie aussi bien en résidence principale que pour un pied à terre ou un investissement locatif. Pour tout renseignement complémentaire merci de m'appeler Bianca RAIA 06 50 29 95 93.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17094216



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17094216/appartement-a\\_vendre-canet\\_plage-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17094216/appartement-a_vendre-canet_plage-66.php)

## Vente Appartement CANET-PLAGE ( Pyrenees orientales - 66 )

Année de construction : 1980

Charges : 40 €

Prix : 104500 €

Réf : 83465 -



### Description détaillée :

Canet Plage, en première ligne appartement de type studio avec terrasse vue mer, entièrement rénové composé d'une entrée, pièce de vie ouverte sur loggia de 8m<sup>2</sup>, coin cuisine, salle d'eau avec WC. Idéal en résidence secondaire ou investissement locatif. Pour plus de renseignements ou pour organiser une visite merci de me contacter Bianca RAIA 06 50 29 95 93

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17086912



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17086912/appartement-a\\_vendre-canet\\_plage-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17086912/appartement-a_vendre-canet_plage-66.php)

## Vente Appartement CANET-PLAGE ( Pyrenees orientales - 66 )

Année de construction : 1970

Charges : 42 €

Prix : 93000 €

Réf : 83449 -



### Description détaillée :

Canet Plage, Appartement en parfait état, idéalement situé à 100 metres de la plage, quartier calme, proche commerces et toutes commodités. Très bien agencé, lumineux il se compose d'une entrée, pièce à vivre avec balcon, cuisine séparée équipée et aménagée, une salle d'eau avec WC. Doubles vitrages, volets roulants. Climatisation réversible. Petite copropriété avec faibles charges. Des places de parkings sont disponibles dans la résidence fermée. Très bon produit pour investissement locatif ou résidence secondaire. A voir rapidement! Pour plus de renseignements ou pour organiser une visite merci de m'appeler Bianca RAIA 06 50 29 95 93

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17069446



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17069446/appartement-a\\_vendre-canet\\_plage-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17069446/appartement-a_vendre-canet_plage-66.php)

## Location vacances Appartement CANET-EN-ROUSSILLON ( Pyrenees orientales - 66 )

Chambres : 1 chambre

Réf : 83334 -



### Description détaillée :

Appartement de type T2 d'environ 50 m<sup>2</sup>, situé au 3ème étage avec ascenseur. Salon/séjour équipé d'un canapé type BZ et TV. Cuisine ouverte et équipée : lave-vaisselle, plaques de cuisson, four, micro-ondes, frigo/congélateur, nécessaire de vaisselle. WC indépendants. Salle d'eau avec cabine de douche et lave-linge. Une belle chambre avec placard et deux lits en 90. Accès à une terrasse type loggia depuis le salon (sans portes fenêtres, ouverture style loft) et depuis la chambre, équipée pour les repas et vue jardin et marinas. Équipé pour 4 personnes. Exposé SUD/OUEST. Équipé PMR (Personne à mobilité réduite). Animaux non acceptés. Linge de maison et draps non fournis. Le ménage n'est pas inclus.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17007846



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17007846/appartement-location\\_vacances-canet\\_en\\_roussillon-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17007846/appartement-location_vacances-canet_en_roussillon-66.php)

## Vente Appartement CANET-PLAGE ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface séjour : 17 m<sup>2</sup>

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 60 €

Prix : 110000 €

Réf : 83447 -



### Description détaillée :

Canet Plage, appartement de type T2 offrant de beaux volumes, idéalement situé à proximité des commerces et transports au 3<sup>ème</sup> et dernier étage. Composé d'une entrée, un lumineux salon/séjour avec balcon et vue dégagée, cuisine séparée, une chambre, une salle de bain, WC indépendant. Belle opportunité à saisir. Pour plus de renseignements ou pour organiser une visite veuillez me contacter Bianca RAIA 06.50.29.95.93

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16988229



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16988229/appartement-a\\_vendre-canet\\_plage-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16988229/appartement-a_vendre-canet_plage-66.php)

## Vente Immeuble CANET-PLAGE ( Pyrenees orientales - 66 )

Prix : 525000 €

Réf : 83443 -



### Description détaillée :

L'Agence Méditerranée Home vous propose à la vente un immeuble résidentiel comportant 8 studios actuellement loués avec des baux meublés en cours. Cette opportunité offre un excellent rendement locatif et une source de revenus stable. Emplacement idéal sur Canet plage à proximité des commerces et transports, environnement calme. L'immeuble dispose de 6 places de parkings louées également. Si vous êtes intéressés par cette opportunité , contactez-nous pour plus d'informations, des visites et pour discuter des détails financiers Bianca RAIA 06.50.29.95.93

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16746968



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16746968/immeuble-a\\_vendre-canet\\_plage-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16746968/immeuble-a_vendre-canet_plage-66.php)

## Vente Appartement CANET-PLAGE ( Pyrenees orientales - 66 )

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2007

Charges : 113 €

Prix : 118000 €

Réf : 83441 -



### Description détaillée :

CANET EN ROUSSILLON, à vendre charmant appartement de 45m<sup>2</sup> situé dans une résidence sécurisée. Cet appartement offre un bel espace de vie lumineux, comprenant une cuisine ouverte sur le salon/séjour, une chambre avec placard et balcon, une salle d'eau avec WC. A l'extérieur une belle terrasse pour profiter des moments conviviaux. Facilité de parking au sein de la résidence L'appartement est vendu loué 500 ? + 90 ? de charge, bail meublé, échéance mai 2025. Pour plus de renseignements ou pour organiser une visite, veuillez me contacter Bianca RAIA 06.50.29.95.93

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16723565



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16723565/appartement-a\\_vendre-canet\\_plage-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16723565/appartement-a_vendre-canet_plage-66.php)

## Vente Commerce CANET-PLAGE ( Pyrenees orientales - 66 )

Réf : 83427 -



### Description détaillée :

Canet Plage, L'agence Méditerranée Home vous propose à la vente ces murs commerciaux idéalement situés au coeur d' un quartier dynamique en plein essor. Forte fréquentation piétonne et routière, proximité petits commerces et transports. Locataire en place offrant une sécurité locative. Pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite merci de nous contacter. Rentabilité très attractive.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16645230



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16645230/commerce-a\\_vendre-canet\\_plage-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16645230/commerce-a_vendre-canet_plage-66.php)

## Vente Appartement CANET-PLAGE ( Pyrenees orientales - 66 )

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1980

Charges : 75 €

Prix : 150000 €

Réf : 83439 -



### Description détaillée :

Canet Plage, à vendre appartement traversant de Type T2 BIS, idéalement situé à 300 m de la plage et à proximité de toutes les comodités. Il se compose d'une entrée distribuant le salon/séjour/ salle à manger avec balcon, une cuisine séparée aménagée et équipée, une chambre avec placard et un deuxième balcon, une cabine pouvant accueillir un lit en 140cm, une salle d'eau, WC indépendant. Appartement lumineux, très bien agencé. Pour plus de renseignements ou pour organiser une visite veuillez me contacter Bianca RAIA 06.50.29.95.93

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16598346



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16598346/appartement-a\\_vendre-canet\\_plage-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16598346/appartement-a_vendre-canet_plage-66.php)

## Vente Appartement CANET-PLAGE ( Pyrenees orientales - 66 )

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1980

Charges : 60 €

Prix : 127000 €

Réf : 83438 -



### Description détaillée :

L'agence Méditerranée Home vous propose cet appartement de Type T2 situé à deux pas de la mer au rez-de-chaussée d'une résidence sécurisée idéalement située en première ligne à proximité de toutes les comodités. Vous serez séduit par ses volumes et son agencement. Il se compose d'une belle pièce à vivre exposée Sud , cuisine ouverte aménagée et équipée, une grande chambre avec placard, une salle d'eau avec WC. Double vitrage, volet roulant électrique. Pour plus de renseignements ou pour organiser une visite vous pouvez me contacter Bianca RAIA 06.50.29.95.93

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16574865



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16574865/appartement-a\\_vendre-canet\\_plage-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16574865/appartement-a_vendre-canet_plage-66.php)