catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

AKINITA

37 rue Aristide Briand 59 CAUDRY

Tel : 09.72.38.38.58

Fax : 03.62.02.81.90

E-Mail : contact@akinita.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

AKINITA
37 rue Aristide Briand
59 CAUDRY
Tel : 09.72.38.38.58
Fax : 03.62.02.81.90
E-Mail : contact@akinita.fr

Vente Immeuble LILLE Lille (Nord - 59)

Surface : 280 m2

Nb pièces : 12 pièces

Prix : 385000 €

Réf : 5508307 -

Description détaillée :
Situé en centre ville de Valenciennes ces Immeubles / Maisons sera vous séduire par ses volumes , son emplacement et son potentiel ! PLUSIEURS POSSIBILITÉS S'OFFRE A VOUS ! : Immeuble 1 : Actuellement commerce (Photos de l'annonce) - Conserver le rdc en local et faire un duplex a l'étage - Créer 2 Appartements en changeant la destination du rdc - Créer un immeuble en regroupant les deux maisons pour une profession libérale ou immeuble de rapport etc .. Comprenant Au RDC : un local , atelier , réserves , cave , courette A L'ETAGE : un pallier offrant un wc , une pièce possibilité salle de bain , une pièce de vie avec une cuisine aménageable passante pour un second étage actuellement grenier mais aménageable . Immeuble 2 : Actuellement résidence principale (Photos prochainement) Comprenant au RDC : un hall d'entrée avec dressing avec un accés sur un double garage , cours et atelier le tout 61,96 m². ETAGE 1 : une belle pièce de vie ouverte salon/salle à manger / cuisine équipée + un wc avec lave mains et une grande buanderie le tout 55,60 m² .
ETAGE 2 : un petit grenier , une salle de bain avec baignoire /douche/wc et une grande chambre avec placard le tout 30,15 m² . ETAGE 3 : une grande chambre avec dressing de 20,03 m² . (velux récent) Toiture zing ok , chauffage gaz de ville , volet electrique , double vitrage etc ..... GROS POTENTIEL ! A VISITER SANS TARDER ! DPE EN COURS

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17677942

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17677942/immeuble-a_vendre-lille-59.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

AKINITA
37 rue Aristide Briand
59 CAUDRY
Tel : 09.72.38.38.58
Fax : 03.62.02.81.90
E-Mail : contact@akinita.fr

Vente Maison ANZIN Anzin (Nord - 59)

Surface : 114 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 139000 €

Réf : 5503629 -

Description détaillée :

Cette Maison de ville mitoyenne d'environ 114 m² sur une parcelle de 320 m² saura vous séduire par sa rénovation (finitions en cours) , ses prestations et son emplacement pro m²che de toutes commodités ! Comprenant au RDC : un hall d'entrée de 2,50m² desservant un espace salon séparé de 13,41 m² , une salle à manger avec placard de 13,99 m² ouverte sur la cuisine aménagée et équipée (îlot) de 13 m² , un espace de 9,65 m² donnant accès a un wc séparé , une salle de bain avec baignoire et douche à l'italienne de 9 m² (2 vaques + séche serviette) . Une cave saine de 18 m² environ . Au 1er Étage : un pallier offrant une première chambre avec un espace dressing ou autre de 15 m² environ , une seconde chambre de 10,22m² . Au 2eme Etage : un pallier offrant 2 chambres sous comble isolé avec dressing de 11 m² et 15,32 m² . EXTERIEUR : Une grande terrasse d'environ 25 m² , un beau jardin avec bassin à poisson entièrement clôturé et 2 chalets . Toiture neuve , double vitrage pcv avec volet , chauffage pompe à chaleur et électrique , tout à l'égout , taxe foncière environ 450 E . A VISITER SANS TARDER !

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17584807

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17584807/maison-a_vendre-anzin-59.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

AKINITA
37 rue Aristide Briand
59 CAUDRY
Tel : 09.72.38.38.58
Fax : 03.62.02.81.90
E-Mail : contact@akinita.fr

Vente Immeuble SAINT-AMAND-LES-EAUX Saint Amand les Eaux (Nord - 59)

Surface : 196 m2

Nb pièces : 7 pièces

Année de construction : 1950

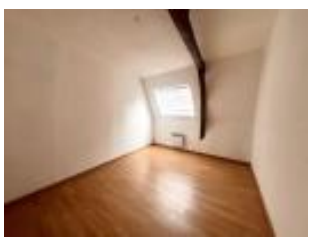
Prix : 248000 €

Réf : 5493831 -

Description détaillée :

Emplacement de choix ! A 50 mètre la place de Saint-Amand les eaux ! Libre d'occupation ! Venez découvrir cet Immeuble totalement rénové d'une surface de 196m², découpé de cette façon : -Un local commercial de 70 m² comprenant une pièce principale de 30 m² avec vitrine et porte vitrée donnant sur la rue avec volet métallique électrique, deux grandes pièces sur l'arrière avec WC et point d'eau de 20m² chacune. -Un très bel appartement de 116 m² comprenant: un lumineux séjour de 24 m², une cuisine de 11 m², une chambre de 14 m², une salle de bain, un WC séparé, un espace buanderie, à l'étage un palier dessert trois belles chambres séparées de 11 14 et 25 m² -Les parties communes: 10 m² permettant l'accès au local commercial et à l'escalier qui rejoint l'appartement Points Techniques : ?Toiture récente ?Électricité récente ?Isolation OK ?DPE en D ?Chauffage électrique ?Châssis PVC double vitrage PVC avec volet roulant mécanique ?Volet métallique électrique en vitrine ?Compteurs séparées pour l'eau, l'électricité et le gaz ?Cuve de récupération d'eau de pluie dans le local commercial raccordée ?Taxe Foncière 2162 E Appelez-moi pour plus d'informations !

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17495069



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17495069/immeuble-a_vendre-saint_amand_les_eaux-59.php

AKINITA
37 rue Aristide Briand
59 CAUDRY
Tel : 09.72.38.38.58
Fax : 03.62.02.81.90
E-Mail : contact@akinita.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Immeuble RAISMES Raismes (Nord - 59)

Surface : 268 m2

Nb pièces : 9 pièces

Prix : 342500 €

Réf : 5417387 -

Description détaillée :

Cet Immeuble de rapport de 268 m² dans le centre ville de Raismes saura vous séduire par son potentiel , ses volumes , et sa rentabilité annuel de 48 000 E ! Parcelle de 1600 m² Compteurs individuels Cet immeuble comprend 9 appartements dont 4 encore loués . 5 studio et 4 T2 AU RDC : - Studio 1 de 20m² loué 420 E / mois CC - Studio 2 de 20 m² loué 420 E / mois CC -Studio 3 de 15 m² loué 300 E / mois CC -1 F1 de 55 m² loué 520 E / mois CC ETAGE 1 : -Studio de 20 m² loué 410 E/ mois CC -Studio de 20 m² loué 400 E / mois CC -1F1 de 55 m² loué 520 E / mois CC ETAGE 2: - 2 Studios de 50m² loué chacun 520 E / mois CC EXTERIEUR : un grand garage (local poubelle), une grande terrasse et jardin commun . Possibilité de construire un autre logement sur l'arrière . Double vitrage , chauffage électrique , taxe foncière 5700 E . Proche de toutes commodités transports , écoles , commerces etc .... et autoroute . A VISITER SANS TARDER !

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16864000

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16864000/immeuble-a_vendre-raismes-59.php

AKINITA
37 rue Aristide Briand
59 CAUDRY
Tel : 09.72.38.38.58
Fax : 03.62.02.81.90
E-Mail : contact@akinita.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Immeuble VALENCIENNES Valenciennes (Nord - 59)

Surface : 280 m2

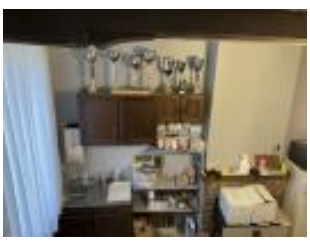
Nb pièces : 12 pièces

Prix : 385000 €

Réf : 5229157 -

Description détaillée :
Situé en centre ville de Valenciennes ces Immeubles / Maisons sera vous séduire par ses volumes , son emplacement et son potentiel ! PLUSIEURS POSSIBILITÉS S'OFFRE A VOUS ! : Immeuble 1 : Actuellement commerce (Photos de l'annonce) - Conserver le rdc en local et faire un duplex a l'étage - Créer 2 Appartements en changeant la destination du rdc - Créer un immeuble en regroupant les deux maisons pour une profession libérale ou immeuble de rapport etc .. Comprenant Au RDC : un local , atelier , réserves , cave , courette A L'ETAGE : un pallier offrant un wc , une pièce possibilité salle de bain , une pièce de vie avec une cuisine aménageable passante pour un second étage actuellement grenier mais aménageable . Immeuble 2 : Actuellement résidence principale (Photos prochainement) Comprenant au RDC : un hall d'entrée avec dressing avec un accés sur un double garage , cours et atelier le tout 61,96 m². ETAGE 1 : une belle pièce de vie ouverte salon/salle à manger / cuisine équipée + un wc avec lave mains et une grande buanderie le tout 55,60 m² .
ETAGE 2 : un petit grenier , une salle de bain avec baignoire /douche/wc et une grande chambre avec placard le tout 30,15 m² . ETAGE 3 : une grande chambre avec dressing de 20,03 m² . (velux récent) Toiture zing ok , chauffage gaz de ville , volet electrique , double vitrage etc ..... GROS POTENTIEL ! A VISITER SANS TARDER ! DPE EN COURS

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16305173



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16305173/immeuble-a_vendre-valenciennes-59.php

AKINITA
37 rue Aristide Briand
59 CAUDRY
Tel : 09.72.38.38.58
Fax : 03.62.02.81.90
E-Mail : contact@akinita.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison QUESNOY LE QUESNOY (Nord - 59)

Surface : 132 m2

Surface terrain : 1359 m2

Surface séjour : 48 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 194000 €

Réf : 2000945 -

Description détaillée :
Pavillon neuf situé à 15 minutes de Le Quesnoy, construit en briques et couvert en tuiles. Comprenant au RDC une cuisine/séjour de 75m², une sdb douche de 15m². A l'étage on trouve 4 chambres de 9; 9; 12,5 et 13,5m². Le pavillon est construit sur 1359m². Existence de panneaux photovoltaïques sur le toit permettant un revenu annuel et garanti.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°3448237

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/3448237/maison-a_vendre-quesnoy-59.php