catalogue PDF généré
par http://www.repimmo.com

CRISTAL HABITAT

1 place du Forum 73000 CHAMBERY

Tel : 04.79.71.99.99

E-Mail : contact@cristal-habitat.fr

CRISTAL HABITAT
1 place du Forum
73000 CHAMBERY
Tel : 04.79.71.99.99
E-Mail : contact@cristal-habitat.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Programme neuf CHAMBERY (Savoie - 73)

Surface : 49 m2

Prix : à partir de 133613 €

Réf : LES_LOGES_DU_PARC_03 -

Description détaillée :

Le programme Les Loges du Parc épouse la pente naturelle du massif montagneux à l'origine de la création du lac du Bourget tout proche. L'architecture contemporaine joue avec cette particularité du terrain tout en respectant l'esprit de l'éco-quartier. En gradin, les constructions offrent une vue admirable sur le parc du Talweg ou sur les montagnes alentour. Un cheminement piéton dessert les deux petits bâtiments et permet d'accéder à une placette intérieure entourée de prairie. Composée de 2 bâtiments, le programme offre 32 appartements allant du T2 au T5 tous agrémentés de jardins, terrasses ou balcons. En prise directe avec la nature, il compte de nombreux commerces et services de proximité et est à portée du centre-ville et des grands axes de communications. Les nombreux espaces verts et la place accordée aux mobilités douce créent une ambiance apaisée. Le parti-pris écologique et environnemental se décline au quotidien autour du parc du Talweg.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18450269

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18450269/immobilier_neuf-a_vendre-chambery-73.php

CRISTAL HABITAT
1 place du Forum
73000 CHAMBERY
Tel : 04.79.71.99.99
E-Mail : contact@cristal-habitat.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Programme neuf CHAMBERY (Savoie - 73)

Surface : 45 m2

Prix : à partir de 153000 €

Réf : COLEEN_02_2025 -

Description détaillée :

Un emplacement d'exception entre nature et dynamisme Implantée au sein du nouvel écoquartier de La Cassine, à deux pas de la gare TGV et du centre-ville de Chambéry, COLEEN incarne une nouvelle vision de l'habitat. Entre montagnes et ville, cette résidence moderne et élégante vous offre un quotidien paisible, connecté et résolument tourné vers l'avenir. Une architecture contemporaine et harmonieuse Conçue par l'Atelier Chanéac Architecture, COLEEN séduit par son design épuré et intemporel, intégrant des façades raffinées, des balcons généreux et des espaces verts soigneusement aménagés. Nichée au pied des côteaux de Chantemerle, la résidence bénéficie d'un cadre verdoyant préservé, idéal pour concilier bien-être et vie urbaine. Des appartements pensés pour votre confort Du 2 au 3 pièces, chaque logement offre des espaces lumineux, traversants et optimisés pour un confort absolu en toute saison. Profitez d'une terrasse ou d'un balcon spacieux, d'une grande cuisine ouverte et d'un aménagement intérieur personnalisable selon vos envies. Des prestations de qualité pour un quotidien facilité o Chauffage collectif urbain & eau chaude collective o Volets roulants motorisés o Parquet stratifié dans les chambres o Stationnements privatifs & locaux à vélos o Ascenseur & portier vidéophone Un investissement accessible et avantageux COLEEN vous propose différentes solutions d'achat adaptées à votre situation : ? Accession libre pour devenir propriétaire en toute simplicité ? Accession sociale à prix encadré (1) ? Bail Réel Solidaire (BRS) pour devenir propriétaire à moindre coût (1&2) Bénéficiez également d'aides du Grand Chambéry pouvant aller jusqu'à 10 000 E (sous conditions). COLEEN, la vraie vie avec vue sur les montagnes. Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre ou d'investir dans un quartier en ar ce et qualité de vie exceptionnel

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18180487/immobilier_neuf-a_vendre-chambery-73.php

CRISTAL HABITAT
1 place du Forum
73000 CHAMBERY
Tel : 04.79.71.99.99
E-Mail : contact@cristal-habitat.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Programme neuf CHAMBERY (Savoie - 73)

Surface : 35 m2

Prix : à partir de 174000 €

Réf : SILICIUM_02_2024 -

Description détaillée :

Venez découvrir notre nouvelle résidence « Le Silicium », rue François et Henri Lansard, située au nord du centre-ville de Chambéry et au c?ur de l'écoquartier Vetrotex. Le Silicium dialogue entre l'urbanité et le cadre paysagé des bords de la Leysse. Son emplacement stratégique offre une accessibilité rapide aux différents modes de transports urbains (accès voie rapide, voie verte, réseaux de transport en commun...) et un accès facile aux commodités, écoles, commerces, lieux de loisirs, tout est à portée de main. Vous bénéficierez de la tranquillité d'un quartier résidentiel tout en restant connecté à la vie urbaine. Le projet propose des logements du T1 bis au T5 répartis dans 2 bâtiments se faisant écho d'un point de vue architectural. Au c?ur du projet, se déploie un parc paysagé arboré et aménagé (espaces de repos, de jeux...). Chaque appartement dispose de son intimité, grâce aux loggias. Ils sauront vous séduire par leur fonctionnalité et leurs prestations de qualité. Tout est pensé pour votre confort et votre bien-être. En majorité traversant, certains d'entre eux sont bi-orientés laissant ainsi la lumière naturelle s'inviter dans votre intérieur. Les pièces de vie spacieuses sont dotées de larges ouvertures vitrées et sont prolongées par des balcons ou terrasses. Enfin pour faciliter votre quotidien chaque appartement bénéfice d'un parking privatif.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17218506

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17218506/immobilier_neuf-a_vendre-chambery-73.php

CRISTAL HABITAT
1 place du Forum
73000 CHAMBERY
Tel : 04.79.71.99.99
E-Mail : contact@cristal-habitat.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Programme neuf CHAMBERY (Savoie - 73)

Surface : 57 m2

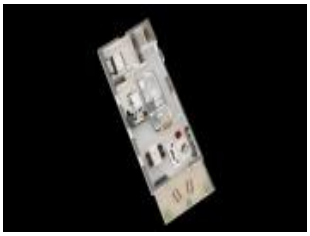
Prix : à partir de 135899 €

Réf : L_ENVOLEE_03_2023 -

Description détaillée :

L'envolée vous accueille avec son architecture sobre et contemporaine. Aménagée avec soin, cette résidence intimiste s'intègre harmonieusement au paysage et s'organise autour d'îlots paysagés. Une architecture qui se distingue par ses toitures aux lignes pointues revêtues de bacs acier et sa toiture terrasse végétalisée. Contrastes et harmonie se développent dans un mariage réussi entre les bardages de teintes claires et foncées tandis que des coursives et de larges espaces extérieurs viennent ponctuer les façades. Du 2 au 4 pièces, chaque logement a été conçu pour que vous proftiez de l'ambiance paisible des lieux. Quelles que soient leur taille ou leur exposition, tous les appartements sont traversants et bénéfcient d'espaces de vie aérés. Chaque matin, appréciez la nature qui s'ouvre à vous ! Dans un cadre naturel où le confort est omniprésent, vivez dans l'une des 7 maisons individuelles dont certaines en triplex. Conçues comme de véritables cocons familiaux, les maisons sont modulables et s'adaptent à chaque étape de la vie. Leur architecture contemporaine, leurs matériaux de qualité, leur intérieur bien pensé et leur jardin privatifs clos laissent entrevoir une promesse éclatante de bonheur pour toute la famille. Un cadre de vie idéal pour vous ressourcer chaque jour chez vous.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°15985107



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15985107/immobilier_neuf-a_vendre-chambery-73.php

CRISTAL HABITAT
1 place du Forum
73000 CHAMBERY
Tel : 04.79.71.99.99
E-Mail : contact@cristal-habitat.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Programme neuf CHAMBERY (Savoie - 73)

Surface : 40 m2

Prix : à partir de 128406 €

Réf : PP_01_2022 -

Description détaillée :

Aux portes du centre-ville de Chambéry, Parc Perosa lie le faubourg Montmélian emplie d'histoire et les bords paysagers de la Leysse dont le quai du 11 Novembre épouse les formes. En choisissant d'habiter cette résidence, vous optez pour une qualité de vie pratique connectée aux commerces et services. Le projet vous propose des appartements du T2 au T4 répartis dans quatre entités bâties constituant l'opération rythment l'alignement des rues et participent à la recomposition du quartier. Au c?ur du projet, un écrin végétal permet une déambulation piétonne au travers de jardins abondants propices à la flânerie et aux échanges. Chaque appartement possède un espace extérieur lui permettant de profiter de la tranquillité du c?ur d'îlot paysager ou d'une vue sur les montagnes environnantes. Pour vous faciliter l'accès aux grands axes proches de la résidence, chaque appartement bénéficie d'un parking privatif.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°15494020

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15494020/immobilier_neuf-a_vendre-chambery-73.php