



DIRECTIMMO

19 RUE PASTEUR 77100 NANTEUIL LES MEAUX

Tel : 01.64.35.29.45

Site Web : <http://directimmo77.fr>

E-Mail : contact@directimmo77.fr



DIRECTIMMO
19 RUE PASTEUR
77100 NANTEUIL LES MEAUX
Tel : 01.64.35.29.45
E-Mail : contact@directimmo77.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison NANTEUIL-LES-MEAUX (Seine et marne - 77)

Surface séjour : 61 m²

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1991

Prix : 499500 €

Réf : 86 -



Description détaillée :

Le calme et la sérénité sans vis à vis, cette maison de 1991 aux matériaux de qualité, édifiée sur un sous-sol de 240m² au multiple possibilités divisé en buanderie de 18m², bureau de 22m² (possible télétravail ou travail entreprise indépendante, garage 6 véhicules, grande pièce, chaufferie/ pool housse, et magnifique cave pour amateur de vin. Au rez-de-chaussée une entrée avec dégagement et placard, un très grand séjour cathédrale lumineux de 60m², une cuisine indépendante de 20m² entièrement aménagée et équipée donnant sur une terrasse extérieur, une suite parentale avec douche et wc, WC avec lave-main. Au premier étage une grande mezzanine domine sur le séjour cathédrale, 2 chambres avec balcons, une chambre avec mezzanine, salle de bains avec douche et WC. Chaudière Frisquet neuve, double vitrage Aluminium, volets roulants motorisés aluminium, adoucisseur d'eau. Aucun travaux à prévoir, clé en mains. Taxe foncière 2100 €. Si vous vous dépêchez vous pourrez profiter de la piscine chauffée pour l'été. N'hésitez pas à contacter l'Agence DIRECTIMMO pour toutes questions avant visite.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17295163



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17295163/maison-a_vendre-nanteuil_les_meaux-77.php



DIRECTIMMO
19 RUE PASTEUR
77100 NANTEUIL LES MEAUX
Tel : 01.64.35.29.45
E-Mail : contact@directimmo77.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison NANTEUIL-LES-MEAUX (Seine et marne - 77)

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 345000 €

Réf : 85 -



Description détaillée :

Rare et exceptionnel à Nanteuil lès Meaux. Maison atypique entièrement rénovée en 2020 avec matériaux de qualité, isolation intérieure et extérieure, fenêtre en triple vitage avec volets roulants motorisés, cuisine américaine aménagée et équipée donnant sur séjour très lumineux, une chambre de 14 m² avec plafond cathédrale (possible mezzanine), une grande chambre de 15m², un WC avec lave-mains, un dégagement donnant sur une salle de bains de 7m² avec double vasque, sèche serviette et WC, un pièce de 10m² servant de dressing qui pourrait éventuellement se transformer en chambre. Un studio à la fois attenant et une entrée séparée de 16m² avec une mezzanine de 4m² pour le couchage, un dressing et une salle d'eau de 4.5m² avec WC. La bien est en pleine propriété sur un magnifique terrain de 533m². Posez vos valises. Pour tous renseignements avant visite n'hésitez pas à contacter l'agence DIRECTIMMO au 0164352945.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17278318



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17278318/maison-a_vendre-nanteuil_les_meaux-77.php



DIRECTIMMO
19 RUE PASTEUR
77100 NANTEUIL LES MEAUX
Tel : 01.64.35.29.45
E-Mail : contact@directimmo77.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement MAGNY-LE-HONGRE (Seine et marne - 77)

Surface séjour : 24 m2

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2006

Prix : 234000 €

Réf : 84 -



Description détaillée :

Dans une résidence calme et sécurisée, appartement au dernier étage exposé Sud comprenant une entrée, un grand séjour avec cuisine américaine équipée donnant sur un balcon, une belle chambre, une salle d'eau et un WC. Une place de parking complète ce bien. Au plus rapide.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17221849



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17221849/appartement-a_vendre-magny_le_hongre-77.php



DIRECTIMMO
19 RUE PASTEUR
77100 NANTEUIL LES MEAUX
Tel : 01.64.35.29.45
E-Mail : contact@directimmo77.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison CHELLES (Seine et marne - 77)

Surface séjour : 15 m²

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 309000 €

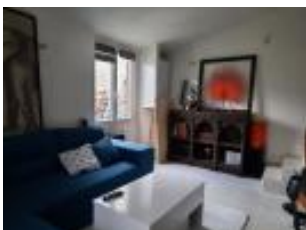
Réf : 79 -



Description détaillée :

Maison indépendante de 77 m² comprenant au rez-de-chaussée une entrée, cuisine indépendante équipée de 16m², une chambre, un séjour et une salle d'eau. Une chambre pour un ado en sous-plex. A l'étage une suite parentale avec salle de bains et wc avec un accès indépendant par l'extérieur. Une dépendance de 27 m² à réaménager, le tout sur un terrain de 300m² Double vitrage PVC avec volets roulants électrique, chaudière Gaz à condensation de 2017, rénovation de la maison en 2021, les commerces, écoles et transports à proximité, le plus est le calme, l'indépendance et aucun vis à vis. A visiter sans tarder.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17016034



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17016034/maison-a_vendre-chelles-77.php



DIRECTIMMO
19 RUE PASTEUR
77100 NANTEUIL LES MEAUX
Tel : 01.64.35.29.45
E-Mail : contact@directimmo77.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement LAGNY-SUR-MARNE (Seine et marne - 77)

Surface séjour : 29 m²

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1975

Prix : 319000 €

Réf : 76 -



Description détaillée :

Nouveauté DIRECTIMMO! Grand appartement au 1er étage dans Résidence fermée et sécurisée comprenant une entrée avec placard, un séjour de 29m² exposé Sud, cuisine séparée et équipée avec cellier, 3 chambres, une salle de bains, une salle d'eau, 2 dressing et un wc. Un grand balcon de 17m² donnant plein Sud. Une place de parking en sous-sol et une place extérieur. Charges comprenant l'eau, l'eau chaude, le chauffage, l'entretien des parties communes, l'entretien des espaces verts, etc...La Résidence comprenant un grand parc très bien entretenu, accès bord de Marne en 5 minutes à pied ainsi que la Gare en 12 minutes à pied. N'hésitez pas à nous contacter pour une visite.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16888387



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16888387/appartement-a_vendre-lagny_sur_marne-77.php



DIRECTIMMO
19 RUE PASTEUR
77100 NANTEUIL LES MEAUX
Tel : 01.64.35.29.45
E-Mail : contact@directimmo77.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement MEAUX (Seine et marne - 77)

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1974

Prix : 159000 €

Réf : 75 -



Description détaillée :

Vue magnifique sur le Parc du Patis ainsi que sur la cathédrale de Meaux situé dans le quartier administratif, gare et commerces à pied, écoles juste en bas de la Résidence. Cet appartement de 75.76m² situé au 7^{ème} étage avec ascensuer se compose d'une entrée de 7m², d'un grand séjour de 30.50 m² donnant sur un balcon, d'un espace cuisine (possibilité d'ouverture sur séjour), 2 chambres et une salle d'eau. Le prix de mise en vente est de 159 000 euros. Montant de la taxe foncière est de 1249 ?. Au plus rapide!

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16888386



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16888386/appartement-a_vendre-meaux-77.php



DIRECTIMMO
19 RUE PASTEUR
77100 NANTEUIL LES MEAUX
Tel : 01.64.35.29.45
E-Mail : contact@directimmo77.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison NANTEUIL-LES-MEAUX (Seine et marne - 77)

Surface séjour : 33 m2

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1900

Prix : 436800 €

Réf : 56 -



Description détaillée :

Idéal investisseur. Meulière au charme exceptionnel de 150 m2 avec grande véranda comprenant une entrée, un séjour, une salle à manger, une cuisine et un WC. Au premier étage une palier desservant 2 chambres dont suite parentale avec salle d'eau et au 2ème étage une grande pièce pouvant être divisée en 2 chambres et une chambre. Une dépendance de 175 m2 (idéal bureau pour entrepreneur et espace de stockage ou pour rénovation en habitation) Un terrain divisible pour construction d'une maison individuelle sur parcelle 4 box et possibilité de garer des gros camions et fourgonnettes

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16762394



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16762394/maison-a_vendre-nanteuil_les_meaux-77.php



DIRECTIMMO
19 RUE PASTEUR
77100 NANTEUIL LES MEAUX
Tel : 01.64.35.29.45
E-Mail : contact@directimmo77.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement CHELLES (Seine et marne - 77)

Surface séjour : 14 m2

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1930

Prix : 168000 €

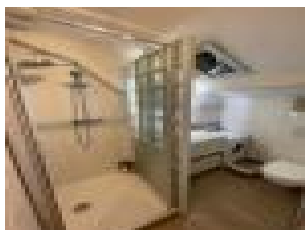
Réf : 39 -



Description détaillée :

****PREMIER ACHAT OU INVESTISSEUR**** Venez découvrir ce joli T2 situé en plein centre ville au dernier étage d'une petite copropriété. Il est composé d'une pièce de vie avec une cuisine ouverte et aménagée et équipée, une chambre et une salle d'eau avec wc. A visiter sans tarder!

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16762393



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16762393/appartement-a_vendre-chelles-77.php



DIRECTIMMO
19 RUE PASTEUR
77100 NANTEUIL LES MEAUX
Tel : 01.64.35.29.45
E-Mail : contact@directimmo77.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison NANTEUIL-LES-MEAUX (Seine et marne - 77)

Surface séjour : 26 m²

Chambres : 6 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1976

Prix : 378000 €

Réf : 31 -



Description détaillée :

Une ECO MAISON indépendante de 150 m² (130m² habitable) qui produit sa propre électricité (très important en ce moment) comprenant au rez-de-chaussée cuisine américaine équipée, salon séjour, une chambre, un bureau, salle de bains, wc. A l'étage : une pièce palière pouvant servir de bureau, 2 chambres, salle de bains avec wc. Au rez-de-jardin : une suite avec douche (idéal pour un ADO), cuisine d'été, salle de sport, wc. Grand garage de 41 m². Chalet de 10m². Le tout sur 340m² de terrain. Fenêtres double vitrage PVC, toiture et isolation 2015, chauffe-eau, pompe à chaleur air et climatisation réversible 2017, panneau photovoltaïque très récent de 2022 en production d'électricité, purificateur d'eau, portail automatique. Maison éco responsable. Au plus rapide. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16762392



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16762392/maison-a_vendre-nanteuil_les_meaux-77.php



DIRECTIMMO
19 RUE PASTEUR
77100 NANTEUIL LES MEAUX
Tel : 01.64.35.29.45
E-Mail : contact@directimmo77.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison THORIGNY-SUR-MARNE (Seine et marne - 77)

Surface séjour : 15 m²

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1924

Prix : 146500 €

Réf : 30 -



Description détaillée :

Maison de ville type studio avec mezzanine, cuisine équipée, fenêtre double vitrage une place de parking privative et jardinet. Ravalement, électricité, radiateur, porte d'entrée changé en 2019. Vendu entièrement meublé. Exposition Sud. Posez vos valises. Vendu libre de toute occupation possibilité de louer à 600?.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16762391



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16762391/maison-a_vendre-thorigny_sur_marne-77.php



DIRECTIMMO
19 RUE PASTEUR
77100 NANTEUIL LES MEAUX
Tel : 01.64.35.29.45
E-Mail : contact@directimmo77.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison NANTEUIL-LES-MEAUX (Seine et marne - 77)

Surface séjour : 54 m²

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 420000 €

Réf : 29 -



Description détaillée :

IDEAL INVESTISSEUR ! Exclusivité à Nanteuil-lès-Meaux. Le calme et la tranquillité très proche des écoles et commerces dans une magnifique Longère de 250 m² comprenant au rez-de-chaussée entrée cathédrale, séjour de 54m² avec cheminée, cuisine équipée, wc avec lave-mains. A l'étage palier, 4 chambres, salle de d'eau, wc. Le tout sur un terrain de 564 m². Surprise au grenier. 2 garages. Possibilité de division en 5 appartement (3 F3 et 2 studios) Aucun vis à vis. Au plus rapide. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16762390



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16762390/maison-a_vendre-nanteuil_les_meaux-77.php