

COOPIMMO

59 avenue Carnot 94500 CHAMPIGNY SUR MARNE

Tel : 01.45.15.12.95

E-Mail : c.branton@coopimmo.fr

Vente Appartement IVRY-SUR-SEINE (Val de Marne - 94)

Surface : 74 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 398000 €

Réf : B11_IVRYGARE -



Description détaillée :

LANCEMENT COMMERCIAL - Vous rêvez de vivre à la lisière de Paris ? Ne manquez pas la résidence Gare d'Ivry, un programme immobilier situé à Ivry sur Seine, rue de la Gare, à deux minutes à pied du RER C. Cette petite copropriété de seulement 16 lots vous propose des appartements en TVA 5,5% (sous conditions) de 2, 3 ou 5 pièces, tous dotés d'espaces extérieurs (balcons, terrasses ou jardins privatifs) pour profiter du cadre verdoyant de la résidence. Les logements sont conçus selon les normes RT2012, garantissant des performances énergétiques optimales et un confort de vie au quotidien. La résidence Gare d'Ivry bénéficie également de prestations soignées : hall d'entrée sécurisé, ascenseurs, parkings en sous-sol, local à vélos... Vous apprécierez le charme et la tranquillité de ce quartier résidentiel, tout en profitant de la proximité du centre-ville avec ses commerces, ses services et les équipements culturels et sportifs d'Ivry sur Seine. Cette ville dynamique et attractive vous offre un cadre de vie idéal, bien desservi par les transports en commun et facilement accessible depuis Paris. En effet, vous pourrez rejoindre la gare Saint-Michel Notre-Dame en seulement 10 minutes en RER C ! Vous pourrez également profiter des deux parcs à proximité : le parc de Cormailles et le parc Maurice Thorez. N'attendez plus pour saisir cette opportunité d'acheter un appartement neuf à TVA réduite et contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations sur la résidence Gare d'Ivry !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18254029

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18254029/appartement-a_vendre-ivry_sur_seine-94.php

Vente Programme neuf ROMAINVILLE (Seine saint denis - 93)

Surface : 82 m2

Prix : à partir de 322000 €

Réf : HORTEA_Romainville -



Description détaillée :

DERNIERES OPPORTUNITÉS EN PSLA (Location Accession)* - Résidence livrée - Possibilité de visites

Reste uniquement 2 appartements de type 4 pièces de 82 m2, avec parking en sous-sol.

Située entre le centre-ville et le canal de l'Ourcq Horteia est une nouvelle résidence à Romainville qui séduit par son architecture contemporaine en parfaite harmonie avec celle du quartier de l'Horloge. Les patios et les toitures végétalisées apportent cette touche nature si recherchée. Les appartements offrent de beaux volumes et de prestations de qualité pour une vie confortable.

Ici, vous profitez du centre commercial Paddock Paris Est situé à moins de 300 mètres, des parcs et espaces publics neufs ainsi que de la proximité de la ligne 5 du métro (station Bobigny - Pantin - Raymond Queneau).

Ville d'avenir, Romainville étoffe son offre de transport avec l'arrivée dans quelques années du Tramway Zen 3, du Métro 11 et du Tramway 1 connecté notamment à la ligne 15 du Grand Paris Express.

* PSLA sous plafonds de ressources pour résidence principale.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18254028



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18254028/immobilier_neuf-a_vendre-romainville-93.php

Vente Appartement IVRY-SUR-SEINE (Val de Marne - 94)

Surface : 92 m2

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 474000 €

Réf : A11_IVRYGARE -



Description détaillée :

LANCEMENT COMMERCIAL - Vous rêvez de vivre à la lisière de Paris ? Ne manquez pas la résidence Gare d'Ivry, un programme immobilier situé à Ivry sur Seine, rue de la Gare, à deux minutes à pied du RER C. Cette petite copropriété de seulement 16 lots vous propose des appartements en TVA 5,5% (sous conditions) de 2, 3 ou 5 pièces, tous dotés d'espaces extérieurs (balcons, terrasses ou jardins privatifs) pour profiter du cadre verdoyant de la résidence. Les logements sont conçus selon les normes RT2012, garantissant des performances énergétiques optimales et un confort de vie au quotidien. La résidence Gare d'Ivry bénéficie également de prestations soignées : hall d'entrée sécurisé, ascenseurs, parkings en sous-sol, local à vélos... Vous apprécierez le charme et la tranquillité de ce quartier résidentiel, tout en profitant de la proximité du centre-ville avec ses commerces, ses services et les équipements culturels et sportifs d'Ivry sur Seine. Cette ville dynamique et attractive vous offre un cadre de vie idéal, bien desservi par les transports en commun et facilement accessible depuis Paris. En effet, vous pourrez rejoindre la gare Saint-Michel Notre-Dame en seulement 10 minutes en RER C ! Vous pourrez également profiter des deux parcs à proximité : le parc de Cormailles et le parc Maurice Thorez. N'attendez plus pour saisir cette opportunité d'acheter un appartement neuf à TVA réduite et contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations sur la résidence Gare d'Ivry !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18247685



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18247685/appartement-a_vendre-ivry_sur_seine-94.php

Vente Appartement IVRY-SUR-SEINE (Val de Marne - 94)

Surface : 74 m²

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 378000 €

Réf : A21_IVRYGARE -



Description détaillée :

LANCEMENT COMMERCIAL - Vous rêvez de vivre à la lisière de Paris ? Ne manquez pas la résidence Gare d'Ivry, un programme immobilier situé à Ivry sur Seine, rue de la Gare, à deux minutes à pied du RER C. Cette petite copropriété de seulement 16 lots vous propose des appartements en TVA 5,5% (sous conditions) de 2, 3 ou 5 pièces, tous dotés d'espaces extérieurs (balcons, terrasses ou jardins privatifs) pour profiter du cadre verdoyant de la résidence. Les logements sont conçus selon les normes RT2012, garantissant des performances énergétiques optimales et un confort de vie au quotidien. La résidence Gare d'Ivry bénéficie également de prestations soignées : hall d'entrée sécurisé, ascenseurs, parkings en sous-sol, local à vélos... Vous apprécierez le charme et la tranquillité de ce quartier résidentiel, tout en profitant de la proximité du centre-ville avec ses commerces, ses services et les équipements culturels et sportifs d'Ivry sur Seine. Cette ville dynamique et attractive vous offre un cadre de vie idéal, bien desservi par les transports en commun et facilement accessible depuis Paris. En effet, vous pourrez rejoindre la gare Saint-Michel Notre-Dame en seulement 10 minutes en RER C ! Vous pourrez également profiter des deux parcs à proximité : le parc de Cormailles et le parc Maurice Thorez. N'attendez plus pour saisir cette opportunité d'acheter un appartement neuf à TVA réduite et contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations sur la résidence Gare d'Ivry !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18247684



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18247684/appartement-a_vendre-ivry_sur_seine-94.php

Vente Programme neuf BUSSY-SAINT-GEORGES (Seine et marne - 77)

Surface : 40 m²

Prix : à partir de 151850 €

Réf : TERRANOVA_BUSSY -



Description détaillée :

EN AVANT-PREMIERE Résidence neuve en BRS à Bussy-Saint-Georges !

Au portes du Val d'Europe découvrez Terra Nova, une résidence moderne et durable vendue en BRS (Bail Réel Solidaire) (1). Uniquement en résidence principale. L'opportunité unique de devenir propriétaire à des prix bien en dessous du marché. Appartements du 2 au 5 pièces duplex et maisons 5 pièces de plus de 100 m². La plupart des logements disposent d'une loggia, d'un jardin ou d'une terrasse et d'un parking en sous-sol. Prestations de qualité : RT2020, NF HQE Habitat, résidence sécurisée. Située dans le nouvel écoquartier des Sycomores la résidence bénéficie d'un cadre paysager exceptionnel. Piéton et arboré ce quartier promet d'être le nouveau centre de Bussy avec commerces, boulangerie, supérette, médiathèque. A pied le RER A est à 18 min(2) par un chemin qui traverse le parc du Génitoy. ... et pour les familles les écoles sont accessibles à pied : crèche en bas de la résidence, groupe scolaire Simone Veil à 5 min(2), collège Claude Monet à 11(2) et lycée Martin Luther King à 20(2). En voiture l'accès à Paris est direct par l'A4 et le centre commercial Val d'Europe à 10 min (2). Pour arrêter de louer et devenir propriétaire, le BRS c'est la clé ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour réserver votre appartement ou pour vous informer sur le BRS. Prix proposés en TVA 5,5%(3). (1) Dispositif du Bail Réel Solidaire sous conditions, nous consulter. (2)Source Google Maps. (3) Sous conditions de ressources

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18216742



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18216742/immobilier_neuf-a_vendre-bussy_saint_georges-77.php

Vente Programme neuf NOISY-LE-SEC (Seine saint denis - 93)

Surface : 41 m2

Prix : à partir de 139000 €

Réf : LINEA_PARC -



Description détaillée :

LANCEMENT COMMERCIAL - Découvrez Linea Parc, une nouvelle résidence en Bail Réel Solidaire (BRS)* - en copromotion avec Bouygues Immobilier, une opportunité unique d'acheter votre appartement neuf beaucoup moins cher à Noisy-le-Sec. Située à seulement 4 km de Paris la Villette, cette résidence moderne et élégante se trouve rue du Parc, dans un quartier dynamique et durable.

Linea Parc se distingue par son architecture élégante et contemporaine entourée d'îlots paysagers, d'un jardin partagé et de cheminements piétons. Une place centrale conviviale avec terrasse offre un bel espace de détente. Les appartements, allant du 2 au 4 pièces, disposent pour la majorité d'un balcon ou d'une terrasse, souvent exposés au sud. Les grandes ouvertures des séjours et des chambres apportent beaucoup de luminosité. Chaque appartement bénéficie d'une place de stationnement.

À proximité immédiate, vous trouverez le parc de Romainville, un complexe multisport, un supermarché, une école primaire, un collège et un cinéma. La rue Jean-Jaurès, très commerçante, est à quelques minutes à pied. Le réseau de transport performant de Noisy-le-Sec est facilement accessible à pied depuis la résidence : métro Romainville ligne 11, RER gare de Noisy-le-Sec, métro Bobigny ligne 5. Et bientôt, le tram T1 et la ligne 15 du métro.

Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle d'acquérir un logement en BRS*, bénéficiant d'une TVA réduite à 5,5% et du Nouveau Prêt à Taux Zéro* (PTZ). Renseignez-vous dès maintenant sur Linea Parc et sur l'acquisition en BRS. *sous conditions. informez-vous auprès de nos conseillers.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17811715/immobilier_neuf-a_vendre-noisy_le_sec-93.php

Vente Programme neuf IVRY-SUR-SEINE (Val de Marne - 94)

Surface : 44 m2

Prix : à partir de 169000 €

Réf : IVRY_FABLET -



Description détaillée :

LIVRAISON IMMINENTE. Dernier lot 3 pièces duplex de 59 m2 . Prix réduit (dispositif BRS). L'appartement situé en rdc dispose d'un séjour ouvert sur un jardin de 23 m2. Ivry Fablet est une petite copropriété de 16 appartements dans un environnement résidentiel à 300 m des commerces de la rue Marat, à 700 m du métro 7 (Mairie d'Ivry) et 1,3 km du RER C (Ivry-sur-Seine). Nichée dans une rue calme la résidence se compose de 2 bâtiments de 2 et 6 étages avec des façades harmonieuses alternant habillage bois et séquence végétalisées.. Conforme à la réglementation thermique RT2012 les logements sont économiques avec leur chauffage au gaz à condensation thermique, leurs doubles vitrages isolants et leurs régulateurs d'ambiance programmables. Prestations de qualité : menuiserie en PVC avec volets roulants, salles de bain équipées d'un sèche-serviette, chape acoustique. A Ivry vous êtes à la lisière de la capitale, l'emplacement est idéale pour travailler à Paris tout en conservant un cadre de vie agréable et vert. Profitez d'un dispositif unique pour devenir propriétaire à prix réduit : le BRS (Bail Réel Solidaire) + la TVA 5,5% + le PTZ + des frais de notaire réduits. Achetez beaucoup moins cher et devenez propriétaire d'un logement de qualité très bien situé. Nos conseillers sont à votre disposition pour vous expliquer le BRS et vous guider dans votre achat. Contactez-nous vite.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17666089



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17666089/immobilier_neuf-a_vendre-ivry_sur_seine-94.php

Vente Programme neuf BAGNEUX (Hauts de Seine - 92)

Surface : 41 m2

Prix : à partir de 206950 €

Réf : HORIZON_MATHURINS -



Description détaillée :

Lancement exclusif à Bagneux - Rue Simone Veil. Vivez l'exception au c?ur de l'écoquartier des Mathurins ! Découvrez notre nouvelle résidence, un havre de paix animé par ses espaces verts et ses commerces de proximité. Offrez-vous un appartement neuf de 2 à 4 pièces, baigné de lumière grâce à ses grandes baies vitrées et offrant des vues dégagées depuis les balcons, loggias ou terrasses. Conformés à la norme RE 2020, ces logements allient confort et modernité avec des prestations soignées, parking sécurisé et local à vélo. Profitez d'un accès rapide à Paris via le RER B, le métro ligne 4, la voiture et bientôt la ligne 15. Grâce au dispositif PSLA*, devenez propriétaire progressivement et en toute sérénité. Ne manquez pas cette opportunité unique d'acheter du neuf à prix maîtrisé en TVA 5,5%** à 5 km de Paris ! Contactez dès maintenant notre conseiller commercial pour plus d'informations sur le PSLA et les lots disponibles.

*PSLA : Location-Accession sous conditions. ** TVA 5,5% sous conditions.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17628609



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17628609/immobilier_neuf-a_vendre-bagneux-92.php

Vente Programme neuf BAGNEUX (Hauts de Seine - 92)

Surface : 40 m2

Prix : à partir de 155000 €

Réf : Onyx_Bagneux -



Description détaillée :

UNIQUEMENT RESIDENCES PRINCIPALES et sous réserve de conditions d'éligibilité, pas d'investissement possible. Profitez de prix bas grâce au dispositif Bail Réel Solidaire (BRS). TVA 5,5% et Prêt à Taux Zéro. Votre future résidence à 15 min. à pied du métro L4. Idéalement située dans le centre de Bagneux, au 42 Avenue Albert Petit, découvrez sans plus attendre la nouvelle Résidence Onyx et ses nombreux atouts : proximité immédiate des établissements scolaires de la maternelle au lycée et de la halle couverte Léo Ferré. Côté transports, Paris-Montparnasse est à 10 min depuis la station de métro Lucie Aubrac (ligne 4) et Saint-Michel à 15 min depuis la gare RER B Bagneux. Avec le RER vous êtes aussi en liaison directe avec Gare du Nord et l'aéroport CDG. Composée de 34 appartements et duplex neufs, la résidence propose des logements 2 à 5 pièces avec balcons filants ou terrasses. Les orientations multiples offrent un apport optimal de lumière naturelle. Vous bénéficierez de prestations de qualité : chaudière collective au gaz, parking souterrain sécurisé, vue sur un bosquet urbain initié par la ville. Commune attractive, Bagneux est traversée par la coulée verte du sud parisien. Elle offre une belle qualité de vie à ses habitants grâce à de nombreuses infrastructures sportives et culturelles : cinéma, théâtre, piscine, gymnases, parc des Sports.... La future ligne 15 du métro Grand Paris Express facilitera encore les transports à l'horizon 2030. Contactez-nous pour en savoir plus.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17030502



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17030502/immobilier_neuf-a_vendre-bagneux-92.php

Vente Programme neuf IVRY-SUR-SEINE (Val de Marne - 94)

Surface : 41 m2

Prix : à partir de 160000 €

Réf : Ivry_Parenthese -



Description détaillée :

Découvrez Parenthèse, une résidence neuve qui vous offre l'opportunité de devenir propriétaire à prix réduit grâce au Bail Réel Solidaire* (BRS). Située dans le Petit Ivry, à deux pas de Paris, cette résidence vous séduira par son emplacement privilégié, au c?ur d'un quartier vivant et convivial. Vous profiterez de la proximité des commerces, des services, des écoles et des transports en commun, avec le métro Mairie d'Ivry à 10 minutes à pied. Parenthèse vous propose 19 appartements du 2 au 5 pièces, avec des espaces extérieurs pour profiter du soleil. Vous apprécierez le confort et la qualité de ces logements, conçus avec soin et adaptés à vos besoins. Vous bénéficierez également du calme et de la verdure du jardin arboré qui longe la résidence. Parenthèse s'inscrit dans une démarche environnementale exemplaire, avec une construction en béton bas carbone, un raccordement au réseau de chaleur urbain et une certification RE2020 seuil 2025, qui garantit une isolation thermique et acoustique optimale, ainsi qu'une réduction des consommations énergétiques. *Profitez du BRS pour acheter votre appartement jusqu'à 40% moins cher que les prix du marché. Avec le BRS vous devenez propriétaire de votre résidence principale tout en étant locataire du terrain. Prix bas, TVA à 5,5% et Prêt à Taux Zéro 2024 (sous conditions). N'attendez plus, contactez-nous dès maintenant pour réserver votre futur appartement !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16873083



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16873083/immobilier_neuf-a_vendre-ivry_sur_seine-94.php

Vente Programme neuf SAINT-DENIS (Seine saint denis - 93)

Surface : 42 m²

Prix : à partir de 224100 €

Réf : SEINERGY_BAT_A1 -



Description détaillée :

OFFRES INCROYABLES : JUSQU'À 20 000 € DE REMISE + FRAIS DE NOTAIRE OFFERTS à saisir avant le 31/12/24 !

Profitez également sur cette résidence de prix bien inférieurs à ceux du marché grâce au Bail Réel Solidaire (BRS), un dispositif proposé par l'Etat pour aider les ménages à acquérir leur résidence principale. Avec le BRS vous bénéficiez d'un prix bas, de la TVA à 5,5% et du PTZ 2024*.

Devenez enfin propriétaire à Saint-Denis au cœur du Village des Athlètes dans un nouveau quartier convivial et dynamique aux multiples atouts : bords de Seine, crèche, groupe scolaire, pôle médical, gymnase, café, commerces et 7 hectares d'espaces verts sont facilement accessibles à pied. Vous disposerez également d'une offre de transports exceptionnelle avec le métro L13 à 10 minutes à pied, la nouvelle L14 et le RER D à 15 minutes.

La nouvelle résidence de Coopimmo, SEINERGY comprend 30 appartements neufs du 2 au 4 pièces. Idéalement orientés, ils sont prolongés pour la plupart par un balcon ou une terrasse avec vue sur le jardin. Ils bénéficient également de belles prestations : chauffage par géothermie, planchers réversible chauffant, isolation renforcée garantissant un plus grand confort, faible consommation d'énergie et parking en sous-sol. Les appartements sont en cours de transformation et seront livrés début 2026.

Contactez-nous pour faire des simulations et poser toutes vos questions sur le financement et la résidence. *sous conditions de ressources et d'éligibilité.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16751079/immobilier_neuf-a_vendre-saint_denis-93.php

Vente Programme neuf GRIGNY (Essonne - 91)

Surface : 42 m²

Prix : à partir de 124780 €

Réf : SAKURA_GRIGNY -



Description détaillée :

OFFRE ESTIVALE : 1000 E de remise par pièce + Frais de notaire OFFERTS + Frais de courtage OFFERTS aux 10 premiers réservataires. Devenez propriétaire d'une maison ou d'un appartement dans une résidence neuve, confortable et sécurisée à des conditions financières exceptionnelles. Le programme Sakura à Grigny constitue une opportunité unique de vivre dans un éco-quartier dynamique et bien équipé au c?ur du nouveau quartier Coeur de Ville République. Vous avez le choix entre des maisons 4 pièces avec jardin ou des appartements 2, 3 et 4 pièces. Bénéficiez de prestations de qualité : parking en sous-sol, chauffage par réseau de chaleur, double exposition, balcon, terrasse ou jardin, c?ur d'ilot paysager... Vous profiterez d'un cadre de vie agréable et verdoyant, avec tout ce dont vous avez besoin pour votre quotidien : une crèche, une école maternelle et élémentaire, un collège, un centre social et culturel, une médiathèque, un centre commercial avec un supermarché et des commerces de proximité. La gare RER D de Grigny Centre est à seulement 13 minutes à pied et vous permet de rejoindre Paris en 30 minutes. Et prochainement vous pourrez prendre le nouveau tram T12, juste à côté de la résidence, vers Massy et Evry-Courcouronnes. Grigny est une ville qui progresse et qui offre de nombreux atouts pour votre projet immobilier : un environnement naturel préservé, une vie associative et culturelle riche, un tissu économique diversifié... Achetez en accession sociale avec la TVA 5,5% et les garanties de relogement, revente et rachat en cas de difficultés (sous conditions). Financez jusqu'à 50% de votre emprunt avec le PTZ 2024. Contactez-nous dès maintenant pour profiter des offres limitées au 30 septembre 2024 !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16179839



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16179839/immobilier_neuf-a_vendre-grigny-91.php

Vente Programme neuf IVRY-SUR-SEINE (Val de Marne - 94)

Surface : 4945 m2

Prix : à partir de 280700 €

Réf : Ivry_Gare -



Description détaillée :

Livraison imminente ! FRAIS DE NOTAIRE + FRAIS DE COURTAGE OFFERTS. Vous rêvez de vivre à la lisière de Paris ? Ne manquez pas la résidence Gare d'Ivry, un programme immobilier en TVA réduite à 5,5% au lieu de 20% (sous conditions), situé rue de la Gare, à 2 minutes à pied du RER C. Cette petite copropriété de seulement 16 lots vous propose des appartements de 2 au 5 pièces, tous dotés d'espaces extérieurs pour profiter du cadre verdoyant de la résidence. La norme RT2012 vous garantit des performances énergétiques optimales. La résidence bénéficie de prestations soignées : hall d'entrée sécurisé, parkings en sous-sol, local à vélos... Vous apprécierez le charme et la tranquillité de ce quartier résidentiel de Ivry-sur-Seine, tout en profitant de la proximité du centre-ville avec ses commerces et ses services. Cette ville dynamique et attractive est bien desservie par les transports en commun et facilement accessible depuis Paris. Saint-Michel Notre-Dame se situe à seulement 10 minutes en RER C ! Vous pourrez également profiter des deux parcs à proximité. N'attendez plus pour saisir cette opportunité d'acheter un appartement neuf à TVA réduite. Avec le PTZ 2024 le financement est plus facile. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations sur la résidence Gare d'Ivry !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16156814



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16156814/immobilier_neuf-a_vendre-ivry_sur_seine-94.php

Vente Programme neuf VILLIERS-SUR-MARNE (Val de Marne - 94)

Prix : à partir de 150800 €

Réf : VILLIERS_COURSMANSA -



Description détaillée :

FRAIS DE COURTAGE OFFERTS - Découvrez 3 superbes appartements en BRS (Bail Réel Solidaire) de 3 à 4 pièces, Chacun avec terrasse exposée sud ou ouest et parking en sous-sol. Idéalement situés pour les familles, vous serez à seulement 120 m de l'école primaire Léon Daurer, 200 m du centre-ville et à 10 minutes à pied du RER E.

Cette résidence élégante de 46 appartements s'inspire des beaux quartiers parisiens, avec des séjours lumineux, principalement orientés sud ou ouest. Vous apprécierez les finitions soignées, dont le parquet dans les pièces de vie, ainsi que le confort du chauffage collectif au gaz avec compteur individuel et vidéophone.

Villiers-sur-Marne, une ville dynamique de l'est parisien, offre 18 hectares d'espaces verts et bénéficie d'un accès privilégié grâce à l'A4 et au RER E. Dès 2025, la ville sera encore mieux desservie avec l'arrivée de la gare de la ligne 15 du métro GPE.

Grâce au BRS, profitez d'un prix d'achat jusqu'à 35% en dessous du marché, ainsi que d'une TVA réduite ! De plus, le PTZ vous permet de financer une grande partie de votre projet avec des conditions de ressources assouplies.

Bonne nouvelle pour les salariés et habitants de Villiers-sur-Marne : vous pouvez désormais profiter d'une subvention communale pour vous aider dans votre projet *sous conditions.

Notre équipe se tient à votre disposition pour vous accompagner contactez-nous dès maintenant !



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15794217/immobilier_neuf_a_vendre_villiers_sur_marne-94.php