

**5eme avenue immobilier**

**120 rue du connetable 60 CHANTILLY**

**Tel : 03.44.62.03.56**

**Site Web : <http://www.5emeavenue-immobilier.com>**

**E-Mail : [contact@5emeavenue-immobilier.com](mailto:contact@5emeavenue-immobilier.com)**

## Vente Appartement CHANTILLY ( Oise - 60 )

Surface séjour : 30 m2

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 38 €

Prix : 426000 €

Réf : 3478 -



### Description détaillée :

Charmant appartement en hyper centre de Chantilly 5ème Avenue Immobilier a le plaisir de vous présenter en exclusivité ce magnifique appartement idéalement situé en plein c?ur de Chantilly, à proximité immédiate du château et dans une cour au calme. Entrée donnant sur un spacieux séjour avec cuisine ouverte, deux chambres dont une avec un dressing et une salle de bain. Appartement entièrement rénové récemment, offrant des prestations de qualité. Bénéficiant de nombreuses fenêtres, l'appartement est baigné de lumière. Seul appartement sur le palier, petite copropriété de 3lots avec de faibles charges. Au c?ur de la ville à proximité des écoles et commerces. Gare de Chantilly-Gouvieux à quelques minutes à pied, aéroport Roissy Charles de Gaulle à 25minutes en voiture. Contacter nous dès maintenant pour planifier une visite et découvrir votre futur chez-vous ! Les informations sur les risques auxquels ce bien peut être exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17328206



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17328206/appartement-a\\_vendre-chantilly-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17328206/appartement-a_vendre-chantilly-60.php)

## Vente Appartement CHANTILLY ( Oise - 60 )

Surface séjour : 47 m2

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1970

Prix : 534000 €

Réf : 3473 -



### Description détaillée :

Chantilly, Idéalement situé proche des commerces, des écoles, à 10 minutes à pied de la gare A 25 minutes de Paris Gare du Nord, à 25 minutes de Roissy Charles de Gaulle Il se compose d'une entrée ouvrant sur un double séjour de 50M<sup>2</sup> donnant sur un balcon filant, un bureau ( possibilité d'une chambre ), une cuisine séparée, aménagée et équipée, un espace buanderie ainsi qu'une loggia Un couloir avec de nombreux rangements intégrés donne accès à la partie nuit , notamment une suite parentale avec son dressing et sa salle de bains avec baignoire et douche , 2 chambres avec une salle de bains et un wc séparé. L'appartement bénéficie de calme, de beaux volumes et d'une belle luminosité. Ce bien est complété par 2 places de parking en sous-sol et une cave Il comprend 4 lots, copropriété de 45 lots ( Pas de procédure en cours ) Consommation énergétique : D=178 KWh/m<sup>2</sup>/an, émissions de gaz à effet de serre : E= 41 kg co2/m<sup>2</sup>/an Les huisseries sont en double vitrage Côté transport, la gare de Chantilly-Gouvieux est situé à 10mins à pied, l'aéroport Roissy Charles de Gaulle est quant à lui à 30mn En ce qui concerne les écoles on retrouvera au c?ur de la ville maternelles, primaire, collège. Le lycée est situé à 10mins à pied Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17328205



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17328205/appartement-a\\_vendre-chantilly-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17328205/appartement-a_vendre-chantilly-60.php)

## Vente Maison CAUVIGNY ( Oise - 60 )

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2004

Prix : 319900 €

Réf : 3472 -



### Description détaillée :

Entrée avec rangement, séjour de plus 40m<sup>2</sup> lumineux donnant sur une terrasse avec une belle vue dégagée, la cuisine ouverte haut de gamme continuera de vous séduire pour l'espace de vie. L'espace nuit quant à lui, se compose de 3 chambres avec une salle de bains ainsi que d'une suite parentale avec salle d'eau et rangement. Le sous-sol entièrement carrelé avec un grand espace garage pouvant accueillir 4 véhicules ainsi qu'un espace atelier et une buanderie. Cette maison de plain-pied entièrement rénovée avec des matériaux de qualité, maison a été en grande partie domotisée avec la possibilité à distance de contrôler le chauffage etc?. Ecole maternelle et primaire, le bus à proximité, dessert les établissements supérieurs. La commune de Cauvigny et située à moins de 5 min de Saint Geneviève ou Noailles. Aéroport Roissy Charles de Gaulle est à 45mn Les informations sur les risques auxquels ce bien peut être exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17328204



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17328204/maison-a\\_vendre-cauvigny-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17328204/maison-a_vendre-cauvigny-60.php)

## Vente Maison GOUVIEUX ( Oise - 60 )

Surface séjour : 55 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1794

Prix : 788000 €

Réf : 3471 -



### Description détaillée :

A découvrir très jolie maison ancienne à Gouvieux de 236m<sup>2</sup> sans travaux Dès l'entrée vous serez séduit par le charme de l'ancien avec ces pierres, poutres?. Le rez de chaussée se compose d'une vaste cuisine dinatoire toute équipée, une salle à manger avec cheminée, un salon très lumineux avec baies vitrées donnant sur le jardin et d'une buanderie avec salle d'eau. L'étage quant à lui se compose de 2 chambres spacieuse, un bureau ainsi qu'une troisième chambre en duplex spacieuse. Le dernier étage comprend une 4ème chambre. Pour compléter cette très belle maison ancienne une cave voutée et un jardin clos sans vis-à-vis. Les fenêtres sont en double en vitrage, le chauffage est au gaz avec une chaudière récente à condensation, cuisine tout équipée Schmidt?. Maison bien entretenue et entièrement isolé permettant un faible coût de fonctionnement. En ce qui concerne les écoles on retrouvera au c?ur de la ville maternelles, primaire et collège. Le lycée est situé à Chantilly à 7mn. Côté transport, la gare de Chantilly-Gouvieux est situé à 5 kms en voiture, l'aéroport Roissy Charles de Gaulle à 25mn, autoroute A1 à 25mn. Les informations sur les risques auxquels ce bien peut être exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17328203



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17328203/maison-a\\_vendre-gouvieux-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17328203/maison-a_vendre-gouvieux-60.php)

## Vente Maison LAMORLAYE ( Oise - 60 )

Surface séjour : 75 m2

Chambres : 5 chambres

Année de construction : 2004

Prix : 1350000 €

Réf : 3469 -



### Description détaillée :

Propriété de 350m<sup>2</sup> située dans un cadre exceptionnel avec parc de 5600m<sup>2</sup> offrant des prestations haut de gamme Au rez de chaussée, vous découvrirez un vaste séjour - salle à manger de 70m<sup>2</sup> baigné de lumière grâce à ces grandes baies vitrées et son orientation sud / ouest, mais aussi d'une cuisine entièrement équipée. Vous profiterez également d'une cuisine d'été donnant sur une terrasse pour des moments de détente en famille ou entre amis. Vous pourrez également disposer d'une très belle piscine dans un espace entièrement climatisé et sonorisé ainsi que d'un espace spa et sauna. Une grande suite parentale avec sa salle d'eau est disponible sur ce niveau. Grand garage avec grenier au-dessus, lingerie, cellier et sous-sol partiel pour les parties techniques complètent les commodités de cette maison A l'étage, on retrouvera une suite avec salle d'eau, deux chambres confortables, une grande salle de jeux ainsi qu'un superbe bureau avec vue sur la piscine ainsi que de nombreux rangements. Côté jardin, sur l'avant de la maison recouvert d'un enrobé, un vaste emplacement permet l'accès et le stationnement des véhicules. Au sud, une magnifique terrasse et le reste du parc arboré de 5600m<sup>2</sup> Prestations de grande qualité (climatisation, chauffage au sol, aspiration centralisé, sonorisation bose, multiples baies vitrées.....) Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir une propriété d'exception offrant un cadre de vie idyllique et des prestations de qualité Vidéo par drone disponible sur notre site internet: 5emeavenue-immobilier.com Consommation énergétique : C=114 KWh/m<sup>2</sup>/an, émissions de gaz à effet de serre : C=23 kg co2/m<sup>2</sup>/an Côté transport, la gare de Chantilly-Gouvieux est situé à moins de 12 mn, l'aéroport Roissy



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17328202/maison-a\\_vendre-lamorlaye-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17328202/maison-a_vendre-lamorlaye-60.php)

## Vente Maison LAMORLAYE ( Oise - 60 )

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 995000 €

Réf : 3463 -



### Description détaillée :

Maison traditionnelle de 1992 idéalement placée dans une avenue au calme du domaine du Lys à Lamorlaye Entrée cathédrale donnant sur le salon avec cheminée ainsi qu'à la véranda, dans le prolongement cuisine équipée récente avec salle à manger et arrière cuisine Le rez de chaussée est complété par un bureau, une chambre et une salle d'eau. L'étage quant à lui est composé de 3 chambres spacieuses (dont une suite parentale avec salle d'eau et dressing), d'un dressing et d'une salle de bains. Le sous-sol comprend un garage pour 3 véhicules, atelier, chaufferie et cave à vins L'extérieur comprend un grand jardin arboré et un espace en sous-bois, piscine chauffée et deux terrasses Huisseries double vitrage, chauffage au gaz, les pièces sont climatisées Côté transport, la gare de Chantilly-Gouvieux est située à 6kms en voiture, l'aéroport Roissy Charles de Gaulle est quant à lui à 30mn. Ecoles maternelle, primaire et collège sur place. Le lycée est situé à 6kms. Les informations sur les risques auxquels ce bien peut être exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17328201



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17328201/maison-a\\_vendre-lamorlaye-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17328201/maison-a_vendre-lamorlaye-60.php)

## Vente Maison CHANTILLY ( Oise - 60 )

Surface séjour : 61 m2

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2014

Prix : 669000 €

Réf : 2706 -



### Description détaillée :

Maison située dans le charmant village de Mortefontaine. Au coeur de la ville vous trouverez l'école privée saint-dominique. Entrée avec espace de rangement, grand séjour avec poêle a bois, de nombreuses baies vitrées donnant sur le jardin apportent une belle luminosité, cuisine ouverte équipée de qualité avec îlot centrale. Pour compléter le rez de chaussée, une chambre avec salle d'eau A l'étage une suite parentale avec salle de bain ouverte comprenant baignoire jacuzzi et douche ainsi qu'un dressing, une salle d'eau, un espace rangement, une buanderie, Trois chambres dont une avec salle d'eau Garage attenant avec espace de rangements au-dessus et cave A l'extérieur très jolie jardin arboré avec un espace jacuzzi abrité, une cuisine d'été équipée, ainsi qu'une piscine en bois idéale pour vos enfants Chauffage au sol, aspiration centralisé, rj45, aux normes rt 2012..... Aucun travaux à prévoir Aéroport de roissy Charles de Gaulle à 15km Consommation énergétique : B=72, émissions de gaz à effet de serre : B=9 En ce qui concerne les écoles on retrouvera au c?ur de la ville maternelle, primaire et collège Les informations sur les risques auxquels ce bien peut être exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17328200



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17328200/maison-a\\_vendre-chantilly-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17328200/maison-a_vendre-chantilly-60.php)



## Vente Maison LAMORLAYE ( Oise - 60 )

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 669000 €

Réf : 2602 -



### Description détaillée :

Située dans le domaine privé du Lys à Lamorlaye au c?ur d'un jardin arboré de 3900m<sup>2</sup>. Le domaine comprend tennis et golf Grande maison de plain-pied de 160m<sup>2</sup> habitable, jardin sur l'avant et l'arrière de la maison La maison offre un beau séjour-salle à manger double avec accès direct sur le parc, une cuisine indépendante ainsi que 3 chambres dont une avec sa salle de bains, une seconde avec salle d'eau. Une pièce aménagée dans les combles ainsi qu'une véranda complète la maison. A l'extérieur vous découvrirez une terrasse exposée ouest, donnant sur un parc paysage de 3 900m<sup>2</sup> entièrement clos et arboré. Consommation énergétique : D=249 KWh/m<sup>2</sup>/an, émissions de gaz à effet de serre :C=24 kg co2/m<sup>2</sup>/ Les huisseries sont récentes en double vitrage avec volets électrique, séjour climatisé, pompe à chaleur haut de gamme récente, toiture récente. Côté transport, la gare de Chantilly-Gouvieux est situé à 7kms en voiture, l'aéroport Roissy Charles de Gaulle est quant à lui à 25mn En ce qui concerne les écoles on retrouvera au c?ur de la ville maternelles, primaire, collège. Le lycée est situé à 7kms Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17328199



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17328199/maison-a\\_vendre-lamorlaye-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17328199/maison-a_vendre-lamorlaye-60.php)

## Vente Maison GOUVIEUX ( Oise - 60 )

Surface séjour : 38 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 38 €

Prix : 374000 €

Réf : 1782 -



### Description détaillée :

Située dans un quartier résidentiel privé et au calme, ravissante maison avec jolie jardin arboré et paysagé. L'entrée dessert une cuisine indépendante, en prolongement le séjour-salle à manger avec cheminée et la véranda avec l'accès direct sur la terrasse et le jardin L'étage se compose de trois chambres dont une avec bureau ainsi qu'une salle de bain. Le magnifique jardin quant à lui, est paysagé sur l'ensemble et invite à la tranquillité et à l'apaisement. Le centre-ville de Gouvieux est accessible à pied Consommation énergétique : E=323, émissions de gaz à effet de serre : F=64 Huisserie double vitrage, chauffage au gaz Côté transport, la gare de Chantilly-Gouvieux est située à 6kms en voiture, l'aéroport Roissy Charles de Gaulle est quant à lui à 30mn. En ce qui concerne les écoles, on retrouvera au c?ur de la ville : maternelle, primaire et collège. Le lycée est situé à 6kms. Les informations sur les risques auxquels ce bien peut être exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17328198



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17328198/maison-a\\_vendre-gouvieux-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17328198/maison-a_vendre-gouvieux-60.php)

## Vente Maison CHANTILLY ( Oise - 60 )

Chambres : 6 chambres

SDB : 5 salles de bains

Année de construction : 1998

Prix : 1990000 €

Réf : 3465 -



### Description détaillée :

Magnifique propriété à vendre dans le centre ville de Chantilly avec jardin clos de 3 200m<sup>2</sup> Au calme et à proximité immédiate de toutes les commodités, écoles et commerces Vaste entrée donnant sur un exceptionnel séjour lumineux (très bel hauteur sous plafond) et donnant sur une terrasse avec vue dégagée sur le parc de cette propriété, avec la nature environnante. Grande cuisine indépendante et équipée avec cellier, donnant sur un espace intimiste avec terrasse et bassin. L'espace nuit du rez de chaussée est composé de deux grandes chambres et d'une salle de bain. À l'étage, on retrouvera trois chambres, chacune avec salle de bains ainsi qu'une belle suite parentale avec dressing, bureau et salle de bains formant un ensemble de 56m<sup>2</sup>. Sous sol partiel avec cave à vins, chaufferie..., un triple garage complète cet ensemble, le terrain de 3200m<sup>2</sup> est arboré et piscinable. Gare de Chantilly accessible à 10min à pied et écoles primaires, collège et lycée et commerces à proximité immédiate. Situation idéale pour cette maison de famille en plein c<sup>o</sup>ur de Chantilly, rare et unique. Les informations sur les risques auxquels ce bien peut être exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17323651



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17323651/maison-a\\_vendre-chantilly-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17323651/maison-a_vendre-chantilly-60.php)

## Vente Maison CHANTILLY ( Oise - 60 )

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 1350000 €

Réf : 3160 -



### Description détaillée :

Très belle maison de campagne située à proximité immédiate de Chantilly, cette maison en pierre restaurée offre un cadre de vie idyllique avec de belles prestations et sa vue plein sud sur la terrasse, la piscine et le jardin. La maison comprend une entrée avec rangements donnant sur la cuisine et une salle à manger avec cheminée offrent des espaces conviviaux, dans la continuité un beau séjour avec cheminée (accès de toutes les pièces au jardin et aux terrasses). Une suite parentale avec salle de bains complète ce niveau. Au premier étage, une grande chambre avec rangements, une salle de bains avec WC et une seconde suite parentale avec salle d'eau. Piscine chauffée exposée sud, une dépendance en pierre aménagée avec salle d'eau. Au fond du jardin, une maison indépendante comprend un double garage en rdc et un bel appartement de 50m<sup>2</sup> à l'étage comprenant: cuisine, séjour, chambre et salle d'eau avec wc et mezzanine à l'étage très beau jardin clos de murs de 1300m<sup>2</sup>, cave. La maison a fait l'objet de plusieurs rénovations (huisseries, électricité, piscine, toiture..... etc). Côté transport, la gare de Chantilly-Gouvieux est à 10mn, l'aéroport Roissy Charles de Gaulle est quant à lui à 30mn, écoles sur place. Les informations sur les risques auxquels ce bien peut être exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17305914



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17305914/maison-a\\_vendre-chantilly-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17305914/maison-a_vendre-chantilly-60.php)

## Vente Appartement CHANTILLY ( Oise - 60 )

Surface séjour : 27 m2

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1970

Charges : 317 €

Prix : 379600 €

Réf : 2780 -



### Description détaillée :

A découvrir, appartement récemment rénové situé dans une copropriété avec gardien et ascenseur. Entrée avec de nombreux placards, double séjour spacieux et très lumineux donnant sur un balcon, cuisine séparée tout équipée. L'espace nuit quant à lui se compose de 3 chambres et d'une salle d'eau. Aucun travaux à prévoir, nombreux rangements. Le plus de cet appartement une cave et une place de parking en sous-sol. Gare de Chantilly à 5min à pied, de nombreux commerces disponibles en sortant de chez vous.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17242435



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17242435/appartement-a\\_vendre-chantilly-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17242435/appartement-a_vendre-chantilly-60.php)

## Vente Appartement CHANTILLY ( Oise - 60 )

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1925

Charges : 175 €

Prix : 450000 €

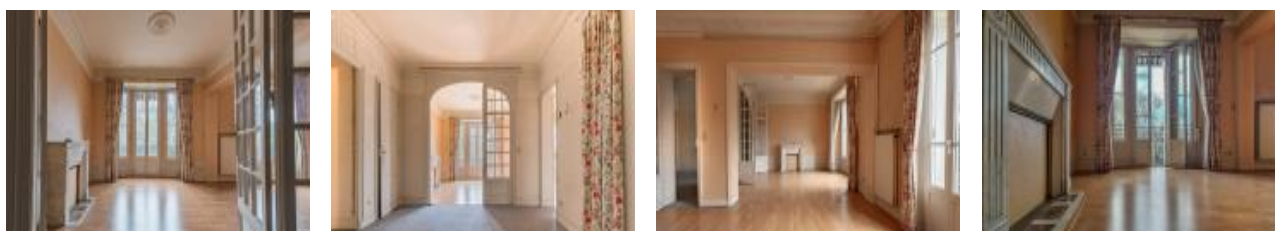
Réf : 3394 -



### Description détaillée :

Appartement spacieux de plus 130m<sup>2</sup> à Chantilly avec ascenseur et place de parking. Vaste entrée donnant sur un double séjour lumineux et une cuisine indépendante dinatoire. L'espace nuit composé de 2 chambres dont une avec point d'eau permettant d'aménager une salle d'eau privative et un dressing, wc séparé et une salle d'eau, nombreux rangements. Bien rare à la vente, beau potentiel, à rénover (les huisseries ont été changées) Possibilité d'acquérir un box dans la résidence En ce qui concerne les écoles on retrouvera au c?ur de la ville maternelles et primaire et collège. Le lycée situé à Chantilly à 5 min à pied. Côté transport, la gare de Chantilly-Gouvieux est situé à quelques minutes à pied, l'aéroport Roissy Charles de Gaulle à 25mn, autoroute A1 à 25mn. Les informations sur les risques auxquels ce bien peut être exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17198338



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17198338/appartement-a\\_vendre-chantilly-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17198338/appartement-a_vendre-chantilly-60.php)

## Vente Maison LAMORLAYE ( Oise - 60 )

Chambres : 5 chambres

Année de construction : 1998

Prix : 830000 €

Réf : 3207 -



### Description détaillée :

Maison de 205m<sup>2</sup> située à Lamorlaye accessible à pied des écoles et commerces L'espace de vie est composé d'une salle à manger avec baie vitrée donnant sur une terrasse exposée sud et d'un salon avec un Bow Windows apportant une luminosité naturelle Dans le prolongement de la salle à manger, cuisine ainsi qu'une arrière-cuisine. Le rez de chaussée est complété par un bureau, une chambre et une salle d'eau. L'étage quant à lui est composé d'une vaste mezzanine ainsi que de 3 chambres spacieuses, d'une pièce indépendante à usage de dressing et d'une salle de bains. Le sous-sol entièrement carrelé avec des ouvertures à l'anglaise, comprend une partie aménagée et chauffée avec salle d'eau attenante, ainsi qu'un double garage avec porte automatique. L'extérieur très agréable exposé sud-ouest finira de vous séduire avec son parc de 1600m<sup>2</sup> avec la possibilité de l'agrémenté facilement d'une piscine. Côté transport, la gare de Chantilly-Gouvieux est située à 6kms en voiture, l'aéroport Roissy Charles de Gaulle est quant à lui à 30mn. Ecoles maternelle, primaire et collège. Le lycée est situé à 6kms. Les informations sur les risques auxquels ce bien peut être exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17180455



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17180455/maison-a\\_vendre-lamorlaye-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17180455/maison-a_vendre-lamorlaye-60.php)

## Vente Maison GOUVIEUX ( Oise - 60 )

Surface séjour : 64 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1800

Prix : 545000 €

Réf : 3080 -



### Description détaillée :

Très belle maison ancienne pleine de charme située à quelques kilomètres de gouvieux L'entrée donne sur un vaste espace de vie constitué d'une grande cuisine équipée récente donnant sur une vaste salle à manger (accès terrasse) et en prolongement, un grand salon intimiste. L'ensemble avec pierres et poutres. Une buanderie complète ce niveau. A l'étage, on retrouvera trois chambres dont une chambre avec salle d'eau privative ainsi qu'une grande salle de bains et au dernier niveau salle de jeux sur l'ensemble et une partie grenier. Jardin et dans la continuité de l'habitation, remise et une vaste grange de plus de 90m<sup>2</sup> au sol avec grande hauteur sous plafond et accès à une magnifique cave voutée, cet ensemble pourrait permettre un agrandissement de la maison grâce à son emplacement. Ecoles maternelles et primaires et collèges, commerces à pieds Les informations sur les risques auxquels ce bien peut être exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17180454



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17180454/maison-a\\_vendre-gouvieux-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17180454/maison-a_vendre-gouvieux-60.php)



## Vente Maison LAMORLAYE ( Oise - 60 )

Chambres : 5 chambres

Prix : 1050000 €

Réf : 2757 -



### Description détaillée :

Exclusivité, Villa contemporaine entièrement rénovée intérieurement située dans le domaine du Lys à lamorlaye Entrée donnant sur un séjour avec de grandes baies vitrées avec vue sur l'espace terrasse, piscine et parc, cuisine équipée en prolongement Dans une aile de la villa, une grande suite parentale avec dressing, bureau, chambre et salle d'eau. Une seconde suite parentale avec salle d'eau ainsi qu'une troisième chambre viennent compléter le rdc. A l'étage, suite parentale lumineuse avec salle d'eau ainsi qu'une grande chambre donnant sur un solarium sans vis à vis et une salle d'eau indépendante. Sous-sol total aménagé en garage, chaufferie atelier ainsi qu'une vaste pièce de 50m<sup>2</sup> entièrement isolée et chauffée. Piscine de 10X4 mètres chauffée, huisseries récentes, toiture refaite, électricité neuve, chauffage par pompe à chaleur, climatisation. La villa a fait l'objet d'une rénovation totale par un architecte d'intérieur et comprend un jardin clos et arboré de 3 400m<sup>2</sup>. Côté transport, la gare de Chantilly-Gouvieux est situé à 5kms en voiture, l'aéroport Roissy Charles de Gaulle est quant à lui à 30mn. En ce qui concerne les écoles on retrouvera au c?ur de la ville maternelles, primaire, collège. Le lycée est situé à 5kms. Les informations sur les risques auxquels ce bien peut être exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17180453



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17180453/maison-a\\_vendre-lamorlaye-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17180453/maison-a_vendre-lamorlaye-60.php)

## Vente Maison LAMORLAYE ( Oise - 60 )

Surface séjour : 65 m<sup>2</sup>

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1983

Prix : 695000 €

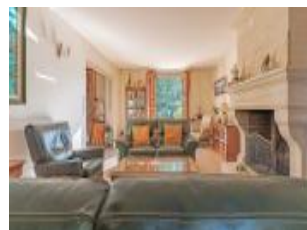
Réf : 2206 -



### Description détaillée :

Maison 200m<sup>2</sup> avec un très joli jardin clos de 1000m<sup>2</sup> comprenant 5 chambres et une véranda ouverte sur l'extérieur. Entrée, cuisiné séparée avec accès sur la terrasse, salon salle à manger de 50m<sup>2</sup> donnant sur une véranda très agréable et lumineuse, le rdc est complété par une chambre et une salle d'eau. A l'étage vous découvrirez un palier avec de nombreux rangements, 4 chambres spacieuses et une salle d'eau. Le sous-sol entièrement carrelé ce compose d'une buanderie, d'un atelier, d'une pièce de rangement et d'un espace garage avec porte automatique pour 2 véhicules. A l'extérieur, très jolie jardin clos et arboré avec arrosage automatique alimenté par une cuve, dépendance avec atelier et un abri bois Maison de très bonne construction bien située à Lamorlaye dans un quartier calme Consommation énergétique : D=206 KWh/m<sup>2</sup>/an, émissions de gaz à effet de serre : B= 6 kg co<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an Côté transport, la gare de Chantilly-Gouvieux est situé à 6kms en voiture, l'aéroport Roissy Charles de Gaulle est quant à lui à 30mn En ce qui concerne les écoles on retrouvera au c?ur de la ville maternelles, primaire et collège. Le lycée est situé à 6kms Les informations sur les risques auxquels ce bien peut être exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17180450



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17180450/maison-a\\_vendre-lamorlaye-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17180450/maison-a_vendre-lamorlaye-60.php)

## Vente Appartement CHANTILLY ( Oise - 60 )

Surface séjour : 27 m2

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1965

Charges : 266 €

Prix : 197000 €

Réf : 3380 -



### Description détaillée :

Situé sur les hauteurs de Chantilly, dans un quartier résidentiel calme, bordé par la forêt. Cet appartement comprend une entrée donnant sur un séjour avec balcon, une cuisine indépendante, deux chambres avec balcon ainsi qu'une salle de bains. Une cave et une place de parking s'ajoutent à cet appartement. Bus, gare à pieds en 12mn, commerces à proximité. Les informations sur les risques auxquels ce bien peut être exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17147700



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17147700/appartement-a\\_vendre-chantilly-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17147700/appartement-a_vendre-chantilly-60.php)

## Vente Maison CHANTILLY ( Oise - 60 )

Chambres : 5 chambres

Prix : 1378000 €

Réf : 1722 -



### Description détaillée :

Située dans une ville avec commerces à 15kms de Chantilly, grande propriété ancienne de charme entièrement rénovée. Dès l'entrée par la cour, cette demeure ne vous laissera pas indifférent, le charme opère pour cet ensemble immobilier constitué d'une habitation principale, d'une première grange de 200m<sup>2</sup> et d'une seconde grange servant de garage pour 5VL. L'intérieur a été aménagé de façon contemporaine, la circulation entre les pièces est aisée. Une grande cuisine équipée récente avec arrière-cuisine et dans son prolongement la salle à manger et salon avec une très belle cheminée ancienne. En complément de ce niveau un bureau, une autre pièce. Le premier niveau quant à lui, vous propose des pièces de belles surfaces dont, une suite parentale avec sa salle d'eau, deux autres chambres de belle dimension ainsi qu'une salle d'eau indépendante, un dressing (chambre possible), un studio avec un accès indépendant et une vaste pièce de 70m<sup>2</sup> dont la décoration est à faire et pouvant constituer une seconde habitation de plain-pied à usage de gîte avec accès à un jardin. Un exceptionnelle salle voutée de 65m<sup>2</sup> avec une cave à vins complètent le rdc et peut venir s'ajouter à l'habitation principale avec l'accès sous porche. En complément une vaste grange en pierres de 200m<sup>2</sup> avec une très belle charpente et toute la hauteur sous plafond. Une seconde grange ouverte constituant un abri pour véhicules. Grande piscine chauffée (avec abri télescopique) et terrain clos arboré pour 5200m<sup>2</sup> sans vis à vis. L'ensemble est rare et unique, entièrement rénové. Cette demeure au cachet incontestable séduira le plus grand nombre d'entre vous. Accessibilités : Gare du Nord à 35mn, aéroport de Roissy Charles de Gaulle à 30mn, accès Paris



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17081666/maison-a\\_vendre-chantilly-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17081666/maison-a_vendre-chantilly-60.php)

## Vente Maison VINEUIL-SAINT-FIRMIN ( Oise - 60 )

Surface séjour : 36 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1800

Charges : 64 €

Prix : 289000 €

Réf : 3360 -



### Description détaillée :

Ravissante maison ancienne en pierres entièrement rénovée à Vineuil st Firmin et au calme. Entrée donnant sur un grand séjour exposé sud ouest avec une cuisine ouverte équipée et fonctionnelle avec îlot centrale, buanderie avec wc L'étage quant à lui, est composée de 2 chambres avec placard ainsi que d'une salle de bains avec wc. Pour compléter ce bien vous disposerez d'une place de parking en extérieur Rénovation de qualité, double vitrage, électricité reprise à neuf, plancher massif, toiture rénovée en 2023, ravalement. Idéal pour une résidence secondaire, accès au golfs, forêt et château à proximité La gare de Chantilly est à 5 min en voiture avec accès à gare de Nord en 23min, l'aéroport Roissy Charles de Gaulle est quant à lui à 30min en voiture Les informations sur les risques auxquels ce bien peut être exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17074850



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17074850/maison-a\\_vendre-vineuil\\_saint\\_firmin-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17074850/maison-a_vendre-vineuil_saint_firmin-60.php)

## Vente Maison CHANTILLY ( Oise - 60 )

Surface séjour : 74 m<sup>2</sup>

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1854

Charges : 229 €

Prix : 598000 €

Réf : 2146 -



### Description détaillée :

A découvrir maison ancienne situé dans un village a 7min de Gouvieux et à 15mn de la gare de Chantilly Entrée spacieuse, suivie d'un séjour de plus 50m<sup>2</sup> avec belle hauteur sous plafond et d'un espace salle à manger, cuisine séparée tout équipée. L'espace nuit quant à lui est composé de 4 chambres spacieuse d'une pièces dressing et d'une salle d'eau. Les combles on était aménagées et isolé en deux pièces pouvant servir de chambre ou bureaux. L'ensemble de la maison est en très bonne état A l'extérieur vous découvrirez un garage double avec toit terrasse, une dépendance pouvant servir de bureau ou d'un futur studio terrain clos sans vis-à-vis de 696m<sup>2</sup> Vidéo par drone disponible sur notre site internet: [5emeavenue-immobilier.com](http://5emeavenue-immobilier.com) Consommation énergétique : C= 156 KWh/m<sup>2</sup>/an, émissions de gaz à effet de serre : C= 25 kg co<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an Côté travaux, les huisseries sont en double vitrage, le chauffage est au gaz. Côté transport, la gare de Chantilly-Gouvieux est situé à 12kms en voiture, l'aéroport Roissy Charles de Gaulle est quant à lui à 30mn En ce qui concerne les écoles on retrouvera au c?ur de la ville maternelles, primaire. Le collège et le lycée est situé à 5kms Les informations sur les risques auxquels ce bien peut être exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17049156



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17049156/maison-a\\_vendre-chantilly-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17049156/maison-a_vendre-chantilly-60.php)

## Vente Appartement MONTREUIL ( Seine saint denis - 93 )

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2018

Charges : 308 €

Prix : 769000 €

Réf : 3244 -



### Description détaillée :

Résidence récente aux normes RT2012, encore sous garantie décennale dans le quartier Bas-Montreuil République. Au pied de la station de métro Robespierre (ligne 9) à 4min. Marché Croix-de-Chavaux à 10 mn, station Bérault (ligne 1) à moins de 20m à pied. Situé au 4e étage (sur 5), cet appartement de 90m<sup>2</sup> se compose de 3 chambres et d'une terrasse de 18m<sup>2</sup>, le tout sans vis-à-vis. Rare à Montreuil. Entrée donnant sur un séjour spacieux de 40m<sup>2</sup> très agréable et lumineux avec une cuisine ouverte entièrement équipée et de qualité. Depuis le séjour vous accédez à la terrasse exposée plein sud, pièce de vie supplémentaire aux beaux jours. L'espace nuit comprend une chambre parentale avec dressing et salle d'eau privative, et 2 chambres avec une grande salle d'eau tout équipée indépendante (avec WC), et d'un second WC. Aménagement haut de gamme : plaques à induction, 2 fours, frigo américain, bibliothèque réalisée sur mesure, placards intégrés aménagés, WC suspendus, triple vitrage partout - fenêtres oscillo battantes dans les chambres & volets roulants électriques dans tout l'appartement. Le plus : une place de parking en sous-sol + garage à vélos sécurisé & local poussettes. Cette résidence de standing avec visiophone et ascenseur finira de vous séduire. Bon investissement locatif envisageable. Pour plus de renseignement ou pour programmer une visite contactez nous 03.44.62.03.56. Les informations sur les risques auxquels ce bien peut être exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17045682



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17045682/appartement-a\\_vendre-montreuil-93.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17045682/appartement-a_vendre-montreuil-93.php)