

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou

Tel : 05.49.52.01.23

E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison ANCHE VALENCE-EN-POITOU (Vienne - 86)

Surface : 196 m²

Surface terrain : 2344 m²

Nb pièces : 10 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 179900 €

Réf : 4665 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Maison d'architecte 196 m² habitables, 10 pièces dont 4 chambres et studio indépendant, piscine, sur terrain de 2344 m². Visite 360°. 86700 Valence en Poitou. Au c?ur de Couhé, à 25 min de Poitiers Sud. Au fond d'une impasse sans vis-à-vis, découvrez cette maison d'architecte des années 80 aux volumes généreux, aux lignes atypiques et à la vue dégagée. En accès de plain-pied : hall d'entrée très lumineux de 13 m² avec plafond cathédrale (9 m de haut) et baies vitrées, petit salon, grand salon avec cheminée, salle à manger avec accès direct à la terrasse exposée Ouest, cuisine aménagée et équipée, bureau, WC et buanderie. À l'étage, un large palier / bureau lumineux, 4 chambres dont 1 chambre parentale avec accès direct à la salle de bains avec baignoire et douche, 2 WC, 1 salle d'eau et 1 balcon. Le sous-sol complet réserve de belles surprises : un appartement composé d'une chambre de 14 m² et d'un coin cuisine, 2 pièces à aménager selon vos projets (atelier, rangement, salle de jeux ?), 1 superbe pièce vitrée en arcade avec coin cuisine et salle d'eau prolonge les espaces de vie vers l'extérieur. Le terrain arboré de 2344 m² est sans vis-à-vis, avec vue panoramique sur la campagne et dispose d'une belle piscine creusée de 10 x 5 m. Les + : Double vitrage sur toute la maison - Électricité refaite - Grande baie vitrée apportant lumière et ouverture - Appartement indépendant : idéal pour profession libérale, location ou famille. Situation rare : au calme, en centre bourg, tous services accessibles à pied. Prévoir mise en conformité de l'assainissement individuel. Une maison de caractère à fort potentiel, pour ceux qui cherchent de l'espace, de la lumière, du calme et une vraie qualité de vie dans le Sud Vienne. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18358986

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18358986/maison-a_vendre-anche-86.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison SAINT-JULIEN-L'ARS (Vienne - 86)

Surface : 137 m²

Surface terrain : 970 m²

Nb pièces : 6 pièces

Année de construction : 2004

Prix : 279900 €

Réf : 4674 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Maison plain-pied, 137 m² habitables, 6 pièces, 4 chambres + 1 bureau indépendant, sur un terrain de 970 m². 86800 Saint Julien l'Ars, à seulement 8 kms de la rocade de Poitiers et 10 kms de Chauvigny. Agréable maison comprenant un vaste séjour avec coin dressing et cuisine ouverte aménagée et équipée, buanderie / cellier, dégagement avec WC indépendant, 4 chambres et salle d'eau. Belles prestations : adoucisseur, chauffage au sol, moustiquaires, prise de recharge pour véhicule électrique. Terrain clos et paysagé plein de charme. Garage isolé et carrelé, bureau indépendant, dépendance semi-ouverte, appentis, terrasse sans vis-à-vis et potager viennent compléter l'ensemble. Aucuns travaux à prévoir. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25729_31256673)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18358985

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18358985/maison-a_vendre-saint_julien_l_ars-86.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison RICHELIEU (Indre et loire - 37)

Surface : 280 m²

Surface terrain : 27569 m²

Nb pièces : 10 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1960

Prix : 427400 €

Réf : 4586 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Maison Tourangelle avec vie de plain-pied, 280 m² habitables, 10 pièces, 6 chambres, sur parc de 27 569 m² environ. 86200 Pouants, à la limite de l'Indre et Loire, sur l'axe Loudun (15 min) / Richelieu (2 min), à 60 min de Tours et de Poitiers et 35 min de la Centrale d'Avoine. Belle maison rénovée sur plusieurs années, habitable de suite. Au rez-de-chaussée : pergola, hall d'entrée style romain, cuisine ouverte sur salon / séjour (62 m² environ), 3 chambres de 14,17 et 23 m², salle de bain, salle de douche, WC séparé et buanderie / chaufferie. Le rez-de-chaussée bénéficie de 3 m de hauteur sous plafond et de moulures. À l'étage, mansardé et récemment rénové : grande pièce de 60 m² environ avec coin bureau et point d'eau, 3 chambres de 12,12 et 28 m² et 1 salle d'eau avec WC. À l'extérieur : double garage de 40 m² avec cave, atelier de 50 m², carport, poulailler, préaux et puits. Particularité de cette maison : une entrée indépendante à l'arrière donne accès directement à l'étage, idéal pour projet chambres d'hôtes ou locatif saisonnier. Vous profiterez également de 2 portails d'accès à la propriété : 1 à l'avant électrique avec visiophone et digicode, l'autre manuel par un chemin privé. Le terrain, clos de grillage récent, est arboré de grands sapins et autres essences. Il est facilement piscinable. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25729_30675097)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18358984

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18358984/maison-a_vendre-richelieu-37.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison SAINT-JEAN-DE-SAUVES (Vienne - 86)

Surface : 103 m²

Surface terrain : 1667 m²

Nb pièces : 3 pièces

Année de construction : 1900

Prix : 28500 €

Réf : 4599 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Maison 103 m² habitables (150 m² possibles), à rénover totalement, sur terrain de 1 660 m² environ. 86330 Saint-Jean-De-Sauves. À 45 min de Poitiers, 20 minutes de Thouars et Loudun. Maison de bourg située dans un village dynamique avec commerces de proximité, écoles, collège, médecin. Répartie sur 2 niveaux, elle comprend au rez-de-chaussée entrée, 2 pièces de 34 et 41 m², salle d'eau. À l'étage, grenier aménageable de 34 m² et 2 pièces de 20 et 9 m². À l'extérieur, préau, cave, puits, dépendances. Elle est implantée sur un terrain de 400 m² environ clos de murs et bénéficie d'un terrain d'agrément de 1220 m² environ situé à 200 m de la maison. Raccordements eau, électricité et tout à l'égout : OK. De nombreuses possibilité d'aménagements, y compris pour un investissement locatif (2 logements possibles). Un cadre de vie agréable alliant praticité et convivialité. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25729_30645175)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18358983

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18358983/maison-a_vendre-saint_jean_de_sauves-86.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison SAINT-BENOIT (Vienne - 86)

Surface : 175 m²

Surface terrain : 882 m²

Nb pièces : 6 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 412100 €

Réf : 4672 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Maison familiale avec vie de plain-pied, 175 m² habitables, 6 pièces dont 4 chambres, terrain de 882 m² clos et arboré, sans vis-à-vis. 86280 Saint-Benoît, quartier Chantejeau. À proximité immédiate des écoles, commerces, collège et lycée, cette maison fonctionnelle offre une vie de plain-pied confortable, dans un environnement calme et sans vis-à-vis. Au rez-de-chaussée : séjour lumineux de 43 m² avec cuisine aménagée et équipée ouverte sur l'espace repas, un bureau de 9 m², 2 chambres dont 1 avec accès direct à la salle d'eau, WC indépendants. À l'étage : un grand palier / bureau / espace jeux de 15 m² avec placards, 2 chambres avec placards, un dressing, une salle de bains et un WC. En annexes, une buanderie, une cave et un garage double complètent l'ensemble. Chauffage gaz par chaudière à condensation récente. Le terrain, bien entretenu, assure un cadre de vie agréable, tout en restant proche des commodités. Aucun travaux à prévoir. Cette maison soignée conviendra à des acquéreurs à la recherche d'un bien prêt à emménager. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur.
(gedeon_25729_31248249)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18353808

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18353808/maison-a_vendre-saint_benoit-86.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison BIGNOUX TERCA‰ (Vienne - 86)

Surface : 107 m²

Surface terrain : 889 m²

Nb pièces : 5 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1981

Prix : 156900 €

Réf : 4671 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Maison 107 m² habitables, sur sous-sol, 5 pièces, 4 chambres, terrain clos 889 m². 86800 Tercé, environnement calme à 23 km de Poitiers. Maison familiale de 1981 sur sous-sol complet, fonctionnelle, lumineuse, sur terrain plat et clos. Entrée avec placards, cuisine aménagée de 11 m², pièce de vie très lumineuse de 26 m², dégagement, 3 chambres d'environ 11 m², salle de bain et WC indépendant. Au sous-sol, une quatrième chambre de 18 m² avec salle d'eau et WC, une buanderie, une cave et un grand garage avec porte motorisée. Terrasse de 34,50 m² avec store banne, portail, aire de stationnement, chauffage électrique et assainissement collectif. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25729_31220312)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18345949

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18345949/maison-a_vendre-bignoux-86.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison MIGNE-AUXANCES (Vienne - 86)

Surface : 77 m²

Surface terrain : 410 m²

Nb pièces : 3 pièces

Année de construction : 2018

Prix : 247900 €

Réf : 4660 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Maison récente 77 m², état neuf, de plain-pied, 2 chambres, grand garage, sur magnifique terrain paysager, au calme et proche de tout. Migné-Auxances 86440. À moins de 10 minutes du centre-ville de Poitiers, de la gare TGV Paris-Poitiers-Bordeaux et du Futuroscope. À moins de 5 minutes de l'accès à l'autoroute A10 et des grands axes. Proche du centre bourg, en bordure d'un lotissement récent et particulièrement agréable. Commerces, bus, écoles et toutes commodités à pieds. Maison totalement aménagée et décorée avec un plan particulièrement optimisé, au calme et sans vis-à-vis, sur terrain 410 m². Entrée, cellier aménagé, pièce de vie comprenant cuisine aménagée et équipée ouverte à l'américaine sur séjour et salon, face à 2 terrasses côté Est et côté Sud. Dégagement, 2 chambres chacune avec placard, salle d'eau avec douche à l'italienne et WC indépendant. Chauffage par pompe à chaleur Air-Eau, avec plancher chauffant hydraulique. Climatisation réversible. Production d'eau chaude avec la PAC. Le niveau élevé d'isolation offre un DPE classé 'A' qui induit une facture énergétique particulièrement faible et un confort thermique idéal. Les ouvertures, avec volets roulants motorisés, apportent une luminosité maximale. Des stores bannes motorisés assurent une protection solaire efficace. Deux terrasses en bois bordent les faces Est et Sud pour profiter toute la journée de l'espace extérieur particulièrement agréable, notamment le jardin paysager à la végétation méditerranéenne, bordé de hautes clôtures en périphérie. Le garage de 32 m², avec porte motorisée, intègre un accès piéton; il apporte un espace de rangement supplémentaire intéressant. Devant, 2 véhicules stationnent facilement. Disponible rapidement, elle est prête à habiter de suite, sans travaux. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18331278

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18331278/maison-a_vendre-migne_auxances-86.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison NEUVILLE-DE-POITOU (Vienne - 86)

Surface : 117 m²

Surface terrain : 1399 m²

Nb pièces : 5 pièces

Année de construction : 1900

Prix : 119990 €

Réf : 4548 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Maison vie de plain-pied, 117 m² habitables environ, 5 pièces, 4 chambres, bureau, véranda, grange, terrain d'environ 1399 m². 86170 Neuville-de-Poitou. Construction des années 1900, maison à rénover, au calme. Proche commerces, commodités, écoles. À 10 min de l'autoroute, 10 min de la gare et du Futuroscope. Au rez-de-chaussée : salon-séjour (40 m²), cuisine traditionnelle (10 m²), 1 chambre, salle d'eau, WC indépendant, véranda, chaufferie. À l'étage : palier, 3 chambres (9 à 12 m²), bureau. Huisseries simple vitrage, assainissement collectif, chauffage fioul par radiateurs. Grange, garage, dépendance, petits toits, atelier. Un ensemble édifié sur un terrain de 1399 m², paysager et sans vis-à-vis (possibilité d'acquérir 830 m² supplémentaires constructibles). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25729_30226979)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18324659

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18324659/maison-a_vendre-neuville_de_poitou-86.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison NIEUIL-L'ESPOIR (Vienne - 86)

Surface : 129 m2

Surface terrain : 3391 m2

Nb pièces : 5 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1972

Prix : 166500 €

Réf : 4664 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Maison 129 m² habitables, sur sous-sol, 5 pièces, 4 chambres, terrain 3391 m². 86340 Nieuil l'Espoir. Secteur calme et reposant à seulement 20 mn de Poitiers. Maison familiale de 1972 sur sous-sol complet, fonctionnelle, lumineuse avec un énorme potentiel, sur terrain plat. Entrée avec placards, cuisine de 22,50 m² avec placards et pièce de vie très lumineuse de 22,50 m² avec cheminée, grand balcon, dégagement, 4 chambres sur parquet et 1 bureau, salle de bain avec baignoire, WC indépendant et cellier. À l'étage, espace de 96 m² au sol à aménager selon vos besoins. Au sous-sol, diverses pièces : ateliers, caves, espaces de stockage ou rangements, chaufferie et garage de 46 m² pouvant accueillir deux voitures. Le terrain est parfaitement entretenu avec plusieurs espaces : potager, pelouse, parking et poulailler. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25729_31158204)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18322648

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18322648/maison-a_vendre-nieuil_l_espoir-86.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison DANGE-SAINT-ROMAIN (Vienne - 86)

Surface : 195 m²

Surface terrain : 2316 m²

Nb pièces : 7 pièces

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1960

Prix : 238700 €

Réf : 4458 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Maison de caractère, 7 pièces, 195 m² habitables, vie de plain-pied, grenier, sous-sol, cave, 650 m² d'annexes, parc arboré de 2300 m². Dangé-Saint-Romain 86220, vallée de la Vienne, à 10 km au Nord de l'agglomération de Châtelleraut et 50 km au Sud de l'agglomération de Tours, à proximité de La-Roche-Posay, Descartes, Sainte-Maure et Richelieu, en limite du Poitou et la Touraine. Au cœur de la ville de 3 000 habitants, au calme et toutes les commodités à pieds : écoles dont collège, commerces, lignes de bus, gares TER et TGV etc. Accès rapide à l'autoroute A 10. Une propriété de caractère de construction traditionnelle en pierres, avec des couvertures en ardoise. Agrandie récemment dans le respect de l'architecture originelle, elle est disponible et habitable de suite. Les huisseries sont récentes, les baies vitrées apportent de la lumière, l'exposition Sud est parfaite et l'ensemble est en très bon état de conservation et d'entretien. Un démoissage vient d'être réalisé. La partie originelle est typique du style des maisons poitevines traditionnelles, avec un hall d'entrée central traversant qui dessert l'ensemble des pièces et des niveaux. L'extension apporte du confort, du modernisme et beaucoup de lumière dans l'espace jour. En rez-de-chaussée : une vaste entrée traversante accessible depuis la rue avec d'un côté, un bureau, le salon avec cheminée ouvert sur le séjour et ses baies vitrées qui communique avec la cuisine équipée et aménagée de 15 m²; entre les deux, une simple cloison. Une vaste terrasse avec store, exposée Sud et Ouest, borde les 3 pièces de vie. De l'autre côté de l'entrée, un dégagement dessert une suite parentale, dont un WC indépendant, une salle de bain et une chambre de 21 m² côté parc. À l'étage : un vaste dégagement traversant dessert 3 chambres de 16 à 21 m² et une grande salle de bain avec WC.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18322647

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18322647/maison-a_vendre-dange_saint_roman-86.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison BRAYE-SOUS-FAYE (Indre et loire - 37)

Surface : 98 m²

Surface terrain : 2815 m²

Nb pièces : 4 pièces

Année de construction : 1900

Prix : 146800 €

Réf : 4649 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Maison avec vie de plain-pied, 98 m² habitables, 4 pièces, 3 chambres, garage et dépendances, sur terrain de 2815 m² environ. 37120 Braye-sous-Faye, à 3 min de Richelieu. Ancien corps de ferme dans un petit hameau avec 2 maisons dont 1 à finir de rénover. Maison principale : Au rez-de-chaussée, entrée sur cuisine / séjour, 2 chambres, WC indépendant, salle d'eau et buanderie. À l'étage, 1 chambre de 16 m² et 1 grenier aménageable. Maison secondaire de plain-pied d'environ 69 m² : une pièce de 33 m² avec cheminée en pierre de taille et 2 pièces à finir d'aménager. À l'extérieur : terrasse, préau, cellier, cave, puits, atelier, remise, pièce avec four à pain ainsi que plusieurs greniers pouvant être aménagés. La toiture de la maison d'habitation a une vingtaine d'années et les autres ont été révisées. Un nouvel assainissement sera à prévoir et un jardin à créer. Pour les amoureux de calme et d'espace. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25729_31146011)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18316683

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18316683/maison-a_vendre-braye_sous_faye-37.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement POITIERS (Vienne - 86)

Surface : 17 m²

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 1992

Prix : 59900 €

Réf : 4653 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Studio, 17 m² habitables. Place de parking privative. 86000 Poitiers 'Gibauderie'. À 3 km du centre-ville, 5 km de la gare. À proximité des commerces et des Facs. Au 2ème étage d'une résidence sécurisée avec interphone. Pièce principale avec kitchenette, salle d'eau / WC. Une place de stationnement réservée. Chauffage individuel électrique, volets roulants manuels. Charges annuelles de copropriété : 1040 euros (eau froide, entretien des communs, syndic). Au calme et proche de tout. Un investissement judicieux ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Nombre de lots : 210. Quote part annuelle(moyenne) : 1040 euros. Honoraires charge vendeur. (gedeon_25729_31146007)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18316682

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18316682/appartement-a_vendre-poitiers-86.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement ANTRAN CHATELLERAULT (Vienne - 86)

Surface : 65 m²

Nb pièces : 3 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 49500 €

Réf : 4655 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Appartement hypercentre, 65 m² habitables, 3 pièces dont 2 chambres. 86100 Châtellerault, appartement à rafraîchir. Au 1er étage d'un immeuble ancien en c?ur de ville. Entrée par le salon / séjour lumineux avec coin cuisine non équipé, attenante une 1ère chambre de 12 m². Cette chambre et le séjour bénéficient d'un accès au balcon. Un dégagement mène à la 2nde chambre de 16 m². La salle de bain (baignoire, WC et placard de rangement) est accessible depuis la cuisine et la 2nde chambre. En rez-de-chaussée extérieur, une cave. Son usage est commun aux 5 autres propriétaires de l'immeuble. Le chauffage est individuel par des convecteurs électriques anciens. Travaux à prévoir : électricité, isolation intérieure des murs de façade et remplacement des menuiseries (pour améliorer la note énergétique). Après quelques travaux d'agencement et de rafraîchissement, cet appartement pourrait être un bel investissement en résidence principal ou en revenu locatif. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Nombre de lots : 6. Quote part annuelle(moyenne) : 600 euros. Honoraires charge vendeur. (gedeon_25729_31128463)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18312215

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18312215/appartement-a_vendre-antran-86.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison POITIERS (Vienne - 86)

Surface : 144 m²

Surface terrain : 18 m²

Nb pièces : 4 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1850

Prix : 289200 €

Réf : 4652 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Quartier Montierneuf. Maison de ville, 144 m² habitables, 4 pièces, 3 chambres. Proche toutes commodités. Cour. 86000. Poitiers. Bas du Plateau, Proche de tout, Gare TGV 3 mn à pieds, bus à 100 m. Séjour traversant. Cuisine aménagée ouverte sur cour de 18 m² avec mezzanine et solarium, buanderie, 3 chambres, salle d'eau, salle de bain, dressing, 3 WC. Parquet chêne et pierres apparentes. 2 caves voûtées. Calme. Chauffage par radiateurs électriques à inertie. Installation électrique récemment refaite. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25729_31122437)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18306850

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18306850/maison-a_vendre-poitiers-86.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison VOUILLE (Vienne - 86)

Surface : 102 m²

Surface terrain : 1014 m²

Nb pièces : 4 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2018

Prix : 239900 €

Réf : 4654 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Pavillon plain-pied de 2018, 102 m² habitables, 4 pièces, 3 chambres, cellier-buanderie, garage, terrain de 1014 m². 86190 Vouillé. À 5 km du bourg, des écoles, et des commerces. Pavillon récent et fonctionnel. Entrée, grande pièce de vie de 41 m² avec cuisine aménagée et équipée semi-ouverte sur salon et salle à manger, 3 chambres toutes avec placard aménagé, salle de bains avec baignoire et douche, WC indépendant, cellier-buanderie et garage attenant. Terrain clos. Terrasse exposée Sud-Est. Chauffage par radiateurs avec une PAC Air / Eau. Assainissement collectif. Aucun travaux. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur.
(gedeon_25729_31113711)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18302195

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18302195/maison-a_vendre-vouille-86.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison LEIGNE-LES-BOIS (Vienne - 86)

Surface : 100 m²

Surface terrain : 980 m²

Nb pièces : 5 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2005

Prix : 199500 €

Réf : 4658 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Maison de plain-pied, 100 m² habitables, 5 pièces dont 3 chambres, véranda, piscine couverte, plusieurs dépendances sur terrain 980 m². 86450 Leigné-les-Bois, au c?ur d'un lotissement paisible. À 15 km de Châtellerault et ses commodités. Écoles à 5 minutes sur la commune de Coussay-les-Bois, crèche, collège et commerces à La Roche-Posay à 10 minutes. Construction de 2005. Entrée, cuisine aménagée et équipée de 8 m² avec porte de service vers le garage, séjour / salle à manger de 32 m², véranda lumineuse de 17 m², 2 chambres côté rue de 11 et 10 m², 1 chambre côté jardin, salle d'eau de 5,4 m² (douche et simple vasque) et WC indépendant. Poêle à bois dans la pièce de vie et radiateurs électriques à inertie sur l'ensemble du bien. Jardin aménagé et arboré avec beaucoup de soin, piscine 9 m x 4 m avec un abri, dépendance de jardin avec une terrasse et un salon de jardin en pierre, barbecue fixe, préau pour étendre le linge, réserves de récupérations d'eau de pluie à chaque descente de gouttières. La propriété est entièrement clôturée et dispose d'un portail et d'une porte de garage motorisée. Un bâtiment plus récent de 17 m² permet de profiter d'un espace détente avec un salon et un spa, cette dépendance offre d'autres possibilités selon les envies. Menuiseries en PVC et équipées d'un double vitrage sur l'ensemble, volets traditionnels en PVC, assainissement au tout-à-l'égout. Le bien peut être vendu entièrement meublé. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25729_31128008)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18299906

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18299906/maison-a_vendre-leigne_les_bois-86.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison FONTAINE-LE-COMTE (Vienne - 86)

Surface : 135 m²

Surface terrain : 608 m²

Nb pièces : 5 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1967

Prix : 224400 €

Réf : 4656 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Maison 135 m² habitables, sur sous-sol, 5 pièces, 3 chambres, terrain clos 608 m². 86240 Fontaine-le-Comte. Aux portes de Poitiers et proche de toutes commodités (commerces, écoles, collège, lycée, médecins.). Maison familiale de 1967 sur sous-sol complet, fonctionnelle, lumineuse, sur terrain plat et clos avec carport. Entrée par la loggia, cuisine aménagée de 13 m² ouverte sur pièce de vie très lumineuse de 31 m² avec cheminée et balcon, dégagement, 2 chambres de 11 m² environ, salle de bain avec double vasque, baignoire et douche, WC indépendant. Au sous-sol, un hall dessert un WC, une troisième chambre de 10,40 m², une pièce de 31 m² aménageable selon vos besoins, une chaufferie, un débarras et un garage carrelé de 30 m². Portillon et portail motorisés, aire de stationnement, carport pour 2 voitures et atelier de 17 m². Assainissement collectif. Pompe à chaleur Air / Eau installée en 2023, isolation des combles en 2023. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25729_31083939)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18292722

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18292722/maison-a_vendre-fontaine_le_comte-86.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison ANCHE VALENCE-EN-POITOU (Vienne - 86)

Surface : 93 m²

Surface terrain : 1115 m²

Nb pièces : 4 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 120000 €

Réf : 4638 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Maison sans travaux, proche de Couhé, 93 m² habitables, 4 pièces dont 2 chambres sur terrain 1115 m². Cachet, confort et tranquillité. 86700 Ceaux-en-Couhé - Valence en Poitou. Au calme, à 25 min de Poitiers Sud et 5 km de Couhé avec ses écoles, collège et commerces. Accès rapide aux grands axes avec la N 10 à 7 min. Maison de campagne prête à habiter ? Idéale pour une famille ou une résidence secondaire. Au rez-de-chaussée : l'entrée avec WC ouvre sur le séjour entièrement décroissable pour une pièce de vie de 43 m² ou des pièces séparées avec séjour, salon et cuisine aménagée avec cuisinière bois. À l'étage : palier, 2 chambres, salle de bains avec baignoire, douche et WC. Côté extérieur, cette propriété propose une double dépendance aux multiples possibilités : Une première partie à finir d'aménager avec atelier et / ou une chambre supplémentaire, un coin kitchenette et une future salle d'eau. Une deuxième grange de 35 m² environ avec toiture à revoir. Jardin clos et arboré, espace potager, tout est déjà présent. Rénovée, toiture récente, chauffage bois pour une économie optimale, panneaux photovoltaïques pour de la production. Un cadre paisible, proche de toutes les commodités. Résidence principale confortable ou maison de vacances clé en main. Une opportunité rare à ne pas manquer ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25729_3105351)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18282231

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18282231/maison-a_vendre-anche-86.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement POITIERS (Vienne - 86)

Surface : 25 m²

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 1989

Prix : 79900 €

Réf : 4650 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Studio meublé très bon état 25,74 m² habitables, rez-de-chaussée avec accès terrasse. Résidence Etudiante. Proximité des Facs. Parking. Poitiers 86000. Au calme, à proximité immédiate du Campus Universitaire, des bus, des commodités. Dans une résidence de 1989 parfaitement entretenue, à l'extérieur comme à l'intérieur, en bordure d'un parc. Studio en rez-de-chaussée avec baie ouvrant sur une terrasse non privative. Entrée avec placard, pièce de vie avec placards, kitchenette et coin nuit, salle d'eau avec WC. La qualité de l'isolation permet un DPE classé C qui induit de faibles charges de chauffage. Chauffage et production d'eau chaude individuels par électricité. Le bon état général de la copropriété laisse présager de faibles charges futures liées aux travaux. Les charges courantes annuelles sont inférieures à 200 E, hors eau froide. Un bail toujours en cours avec une étudiante a été signé en juillet 2023. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Nombre de lots : 57. Quote part annuelle(moyenne) : 192 euros. Honoraires charge vendeur. (gedeon_25729_31020064)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18272023

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18272023/appartement-a_vendre-poitiers-86.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement RICHELIEU (Indre et loire - 37)

Surface : 76 m²

Nb pièces : 4 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 52000 €

Réf : 4637 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Appartement T4, 76 m² habitables, 3 chambres, garage. 37120 Richelieu. À quelques pas du collège et 1 km de toutes commodités. Au 2^{ème} et dernier étage, dans un immeuble de 5 appartements. Entrée sur dégagement, cuisine, séjour, 3 chambres, salle de bain, WC et débarras. À l'extérieur : un garage privatif, un local à vélo et un espace vert à partager en copropriété. Chauffage central au gaz de ville avec chaudière individuelle. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Nombre de lots : 5. Quote part annuelle(moyenne) : 528 euros. Honoraires charge vendeur. (gedeon_25729_31020063)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18272022

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18272022/appartement-a_vendre-richelieu-37.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison MASSOGNES (Vienne - 86)

Surface : 168 m2

Surface terrain : 3389 m2

Nb pièces : 7 pièces

Année de construction : 1948

Prix : 217900 €

Réf : 4622 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Maison ancienne type longère, vie de plain-pied, 169 m² habitables, 7 pièces, 6 chambres, dépendances. Terrain clos de 3389 m². 86170 Massognes. À 25 mn de Poitiers et de Parthenay. Propriété en pierre des années 1900, entretenue (travaux d'embellissements à prévoir), + de 200 m² habitables possibles. Au rez-de-chaussée : entrée, cuisine, salon-séjour avec cheminée (30 m²), 4 chambres, salle d'eau (4 m²), WC indépendant, chaufferie. À l'étage : palier, 2 chambres, WC et grenier aménageable d'environ 54 m². Véranda, garage, dépendances, atelier, petits toits. Assainissement individuel (non conforme), couverture récente, chauffage fioul par radiateurs, cheminée à foyer ouvert. Un ensemble édifié sur un terrain paysager avec bassin d'ornement et verger, clos avec portail motorisé et au calme. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur.

(gedeon_25729_31020061)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18272021

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18272021/maison-a_vendre-massognes-86.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison PUYE (Vienne - 86)

Surface : 265 m²

Surface terrain : 22442 m²

Nb pièces : 8 pièces

Année de construction : 1900

Prix : 279900 €

Réf : 4640 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Ensemble de 2 maisons, 150 m² habitables (4 chambres) + 115 m² habitables (2 chambres), sur terrain de 2,2 ha. 86260 La Puye. Entre Chauvigny (86) et Angle-Sur-L'Anglin (36). Idéal pour famille, gîtes ou investissement. - 1ère maison de 150 m², 5 pièces, avec vie de plain-pied Au rez-de-chaussée : pièce de vie de 44 m² avec cheminée insert, cuisine aménagée, chambre, salle d'eau / WC, véranda non chauffée et cellier. À l'étage : palier, 3 chambres et grenier aménageable. Chauffage principal par cheminée insert. Radiateurs eau existants (possibilité de les raccorder à une future pompe à chaleur). Grand garage et petites dépendances. - 2ème maison de 115 m², 4 pièces Au rez-de-chaussée : salon, salle à manger, cuisine aménagée et équipée, salle d'eau et WC. À l'étage : palier, 2 chambres et 1 WC. Chauffage principal par poêle à bois. Chauffage secondaire par convecteurs électriques. Petites dépendances, double garages et appentis. Le tout sur un terrain de 22 242 m² avec poulailler et hangar de 300 m², 2 boxes à chevaux et petit étang rattachables à l'une ou l'autre maison. Système d'assainissement des deux maisons non conforme. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25729_31158872)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18272020

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18272020/maison-a_vendre-puye-86.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison VOUNEUIL-SUR-VIENNE (Vienne - 86)

Surface : 128 m²

Surface terrain : 1440 m²

Nb pièces : 5 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1940

Prix : 115900 €

Réf : 4636 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Maison de bourg avec vie de plain-pied, 128 m² habitables, 5 pièces, 3 chambres, sur terrain clos de 1440 m². 86210 Vouneuil-Sur-Vienne. À moins de 15 minutes de Châtelleraut et de sa gare, 20 minutes de la périphérie de Poitiers, 10 minutes de l'autoroute A10. Commodités et écoles à pieds. Beau potentiel pour cette maison avec vie de plain-pied qui comprend au rez-de-chaussée : entrée, salon avec cheminée, salle à manger, cuisine attenante, dégagement, chambre, salle de bains, WC. À l'étage : palier, 2 chambres avec points d'eau. Grenier, cave. Garage double et atelier. Chauffage central fioul (chaudière récente), tout-à-l'égout. Prévoir travaux de rénovation thermique, de rafraichissements et rafraichissements. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25729_30388406)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18272018

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18272018/maison-a_vendre-vouneuil_sur_vienne-86.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison AIRVAULT (Deux sevres - 79)

Surface : 109 m2

Surface terrain : 1304 m2

Nb pièces : 5 pièces

Année de construction : 2008

Prix : 167300 €

Réf : 4643 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Maison familiale 109 m² habitables, 5 pièces dont 4 chambres, sous-sol, jardin clos sans vis-à-vis de 1304 m² ! 86330 La Grimaudière. Vous rêvez d'espace, de tranquillité et d'un cadre verdoyant pour votre famille ? Cette maison, située en secteur rural sans vis-à-vis, est faite pour vous ! L'entrée avec placard ouvre sur la pièce de vie lumineuse de 35 m², prolongée par une cuisine ouverte de 15,9 m², aménagée et équipée, avec son îlot central convivial. L'espace nuit, en retrait sur un demi-étage, comprend 4 chambres avec placards, une salle d'eau moderne avec douche à l'italienne et des toilettes séparées. Besoin de rangement ou d'un espace complémentaire ? Un sous-sol de 59 m² avec un coin buanderie vous offre de nombreuses possibilités. Chauffage par poêle à granulés récent et complété par des radiateurs à inertie sèche. Adoucisseur, terrasse en travertin, tout à l'égout, la maison est bien équipée. À l'extérieur, le jardin clos et arboré ouvre sur un cadre naturel apaisant, idéal pour profiter des beaux jours en famille. Maison habitable immédiatement, aucun travaux à prévoir. Venez la découvrir ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25729_31089486)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18269455

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18269455/maison-a_vendre-airvault-79.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison COLOMBIERS (Vienne - 86)

Surface : 107 m2

Surface terrain : 3198 m2

Nb pièces : 4 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 167300 €

Réf : 4639 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Maison en pierre avec extension, 4 pièces, 3 chambres, 107 m² habitables, sur terrain partiellement clos de 3198 m². 86490 Colombiers. Axe Châtellerault-Poitiers, à 10 minutes de Naintré et de l'autoroute A10. Maison en pierre avec extension des années 80, située dans un environnement verdoyant et calme. Elle comprend au rez-de-chaussée : cuisine de 16 m² aménagée, salon-séjour de 26 m² avec cheminée / poêle à bois. À l'étage : couloir, 3 chambres de 10 à 20 m² dont une avec accès jardin, salle de bains, WC-buanderie. Garage attenant de 30 m², cave. Chauffage central par pompe à chaleur air-eau installée en 2023, double vitrage bois. Assainissement individuel (prévoir raccordement au tout-à-l'égout). Terrain sans vis-à-vis, partiellement clos et en partie boisé. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25729_31004541)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18266407

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18266407/maison-a_vendre-colombiers-86.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison DANGE-SAINT-ROMAIN (Vienne - 86)

Surface : 108 m²

Surface terrain : 2532 m²

Nb pièces : 5 pièces

Année de construction : 1945

Prix : 175000 €

Réf : 4641 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Maison des années 40 rénovée, 108 m² habitables, 5 pièces, 3 chambres, sur terrain clos de 2532 m². 86220 Dangé-Saint-Romain, à 15 minutes de Châtelleraut et 45 minutes de Tours et Poitiers. Maison prête à habiter. Au rez-de-chaussée surélevé : entrée, salon-salle à manger avec balcon terrasse, cuisine attenante indépendante aménagée, 2 chambres avec grands placards, une salle de bains, un WC indépendant. Au sous-sol, en grande partie aménagé : buanderie aux multiples zones de rangements, une troisième chambre de 11 m² avec placards intégrés, une cave de 31 m² et une chaufferie de 27 m². Terrain entièrement clos entretenu et piscinable avec : portail motorisé, grande cour gravillonnée, garage indépendant de 43 m², hangar de 35 m² avec grande ouverture, dépendance de stockage scindée de 21 m², puits. Menuiseries double vitrage en PVC, volets roulants motorisés, pompe à chaleur installée en 2023, cheminée dans le salon. Possibilité de créer un logement avec accès indépendant dans les combles, accessibles depuis un toit terrasse, idéal location saisonnière, gîtes, chambres d'hôtes, profession libérale etc. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25729_31128006)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18264301

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18264301/maison-a_vendre-dange_saint_roman-86.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison CHATILLON-SUR-THOUET (Deux sevres - 79)

Surface : 222 m²

Surface terrain : 8448 m²

Nb pièces : 9 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1982

Prix : 269000 €

Réf : 4632 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Pavillon de plain-pied, 222 m² habitables, 9 pièces, 6 chambres, bureau, double garage, sur un terrain de 8448 m². 79200 Chatillon-sur-Thouet, à proximité du centre ville de Parthenay, commerces et écoles à pied (10 min) et arrêt navette gratuite proche. Maison rénovée prête à habiter. Hall d'entrée et coin vestiaire, pièce de vie (50 m²) exposée Sud, cuisine aménagée et équipée (20 m²), 6 chambres (de 12,50 m² à 26 m²), bureau (18 m²), salle d'eau aménagée avec douche italienne, salle de bains aménagée avec coin lingerie, 2 WC dont 1 avec lave-mains. Double garage équipé d'une porte automatique, cellier avec cumulus de 300 L (2021). Cave. Terrasse (à refaire). Grand terrain autour dont une partie en bordure de rivière 'Le Thouet' avec petit abri pour animaux. Menuiserie en bois double vitrage bon état, électricité et tableau électrique entièrement refaits, chauffage panneaux rayonnants neufs, poêle à granulés neuf, ballon d'eau chaude changé, cuisine refaite, assainissement individuel conforme (installation récente), bonne isolation des combles (laine de verre). Maison avec de beaux volumes en plain-pied à proximité de tout, vue dégagée et grand terrain. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25729_30971823)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18251039

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18251039/maison-a_vendre-chatillon_sur_thouet-79.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison ANTRAN CHA,TELLERAULT (Vienne - 86)

Surface : 181 m²

Surface terrain : 5537 m²

Nb pièces : 9 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1966

Prix : 219300 €

Réf : 4633 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Maison avec vie de plain-pied, 181 m² habitables, 9 pièces, 5 chambres, 3 salles d'eau, sur terrain de 5537 m² environ. 86100 Châtellerault, secteur calme, proche Thuré, de toutes commodités et à 5 min de la gare et autoroute A10. Maison non mitoyenne en partie rénovée. Au rez-de-chaussée surélevé : entrée, cuisine, séjour, salon, 2 chambres, bureau, grand dégagement, salle de bain et WC. À l'étage : en enfilade, une pièce mansardée avec pièce d'eau et WC, 2 chambres. Au sous-sol semi-enterré : garage, cellier, pièce avec WC, salle d'eau / buanderie et chambre avec point d'eau. À l'extérieur : atelier isolé et chauffé de 13 m², terrasse et cabanon. Pompe à chaleur avec thermostat d'ambiance de marque Viessmann de moins d'un an. Isolation extérieure et changement des huisseries avec volets roulants électriques entre 15 et 20 ans. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25729_30966703)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18251038

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18251038/maison-a_vendre-antran-86.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison CERNAY LENCLOAÏTRE (Vienne - 86)

Surface : 96 m²

Surface terrain : 532 m²

Nb pièces : 4 pièces

Année de construction : 1900

Prix : 87100 €

Réf : 4615 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Maison de plain-pied, 96 m² habitables, 4 pièces, 1 chambre, 1 bureau, dépendances, sur terrain de 532 m² environ. 86140 Lencloître. À 1,2 km du collège et 2 km des commerces et école primaire, à 20 min de Châtelleraut et moins de 30 min de Poitiers. Maison en pierre à rénover sur terrain clos de mur et un ensemble de dépendances de plus de 80 m². Entrée sur préau vitré, cuisine, 1 chambre, 1 bureau de 8,7 m², séjour, WC, débarras et salle d'eau. DPE vierge car pas de système de chauffage à ce jour. Idéal primo accédant ou investissement locatif. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25729_30958590)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18247514

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18247514/maison-a_vendre-ernay-86.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison AYRON LATILLA‰ (Vienne - 86)

Surface : 100 m²

Surface terrain : 77 m²

Nb pièces : 4 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 117960 €

Réf : 4635 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Maison de ville, avec vie de plain-pied, 100 m² habitables, 4 pièces dont 3 chambres. 86190 Latillé, maison de bourg proche de toutes commodités. Au rez-de-chaussée : espace de vie de 31 m² comprenant un salon-séjour et une cuisine ouverte, 1 chambre spacieuse de 15 m², une salle de bain / WC et un cellier. À l'étage : palier, deux chambres de 9 m² et 10 m², une seconde salle de bain / WC, une buanderie, deux pièces de rangement pouvant être aménagées en dressing et un local technique. Fonctionnelle et bien agencée, cette maison constitue une belle opportunité d'investissement (loyer potentiel : 720 E / mois). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25729_30938282)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18238714

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18238714/maison-a_vendre-ayron-86.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison BERTHEGON (Vienne - 86)

Surface : 57 m²

Surface terrain : 1365 m²

Nb pièces : 2 pièces

Année de construction : 1900

Prix : 83400 €

Réf : 4621 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Commerce de plain-pied, 57 m², 2 pièces sur un terrain de 1365 m². 86420 Berthegon, situé entre Châtelleraut et Loudun, à 45 min de Poitiers. Ancienne longère rénovée en salon de coiffure et re transformable à tout moment en habitation. Elle comprend un salon de 35 m², un dégagement de 4 m², un WC avec lave-mains, une pièce de 14 m² avec local rangement et buanderie. Au-dessus, sur la totalité du commerce, un grenier. Ce bien peut-être vendu en local commercial avec un fond de commerce à reprendre (encore en activité) ainsi que tout l'équipement, ou bien pour de l'habitation avec un changement de destination. Le commerce sera libéré pour la vente selon les modalités d'acquisition. À l'extérieur, une dépendance de 21 m² avec cave et grenier. Sur un terrain attenant de 987 m² environ et plus loin un autre de 378 m². Différentes possibilités pour ce bien, alors n'hésitez plus ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25729_30929225)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18236581

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18236581/maison-a_vendre-berthegon-86.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison BLANZAY VAL-DE-COMPORTA% (Vienne - 86)

Surface : 109 m²

Surface terrain : 1590 m²

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 139900 €

Réf : 4631 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Maison sans travaux proche de Civray, 109 m² habitables, 4 pièces dont 3 chambres sur terrain 1590 m². Charme, confort et tranquillité. 86400 St Saviol - Val de Comporté. Au calme, à seulement 3 km de la gare et des commerces. À 5 minutes de Civray avec écoles, collège et lycée. Accès rapide aux grands axes avec la N 10 à 5 min et N 148 (Niort - Limoges) à 1 km. Maison de campagne prête à habiter ? Idéale pour une famille ou une résidence secondaire. Au rez-de-chaussée : séjour de 34 m², cuisine aménagée avec cellier / buanderie et un WC. À l'étage : palier, 3 chambres et salle d'eau avec WC. Côté extérieur, cette propriété propose deux dépendances aux multiples possibilités : Une première grange avec atelier et une chambre supplémentaire + une cave. Une deuxième grange de 120 m² avec espace de stockage, cuisine d'été et atelier. Jardin arboré, espace potager et préau pour voitures, tout est déjà présent. Rénovée, toiture neuve, pompe à chaleur pour un confort optimal, assainissement conforme. Un cadre paisible, proche de toutes les commodités. Résidence principale confortable ou maison de vacances clé en main. Une opportunité rare à ne pas manquer ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25729_30911986)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18232297

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18232297/maison-a_vendre-blanzay-86.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison SAINT-LOUP-LAMAIRE (Deux sevres - 79)

Surface : 61 m²

Surface terrain : 1612 m²

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 79850 €

Réf : 4626 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Maison de bourg de plain-pied, 61 m² habitables, 3 pièces, 2 chambres, dépendances et jardin de 1612 m². 79600 Saint-Loup-Lamairé, à 2 min à pied du centre bourg avec commerces, écoles et maison médicale intercommunale. À 9 min d'Airvault et 25 min de Parthenay et Bressuire. Maison prête à habiter, mitoyenne d'un côté. Exposition Sud-Est. Cuisine aménagée de 14 m², séjour, 2 chambres de 9 et 13 m², salle d'eau aménagée, WC et garage de 16 m². Chaufferie avec buanderie d'environ 22 m² (possibilité de gagner de la surface aménageable). Petits toits et dépendances à l'extérieur. Jardin de 1612 m², voie ferrée au bout (train de marchandise une fois par semaine). Chauffage central pompe à chaleur (installation en 2021), menuiseries principales en PVC double vitrage, quelques unes en simple vitrage bois bon état, tableau électrique changé il y a environ 15 ans, isolation des combles en laine pulvé en 2020 (30 cm). Travaux : prévoir de refaire une partie de la toiture (devis environ 9000 E) pas d'urgence. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25729_30911355)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18232296

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18232296/maison-a_vendre-saint_loup_lamaire-79.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison ANTRAN CHA,TELLERAULT (Vienne - 86)

Surface : 200 m²

Surface terrain : 508 m²

Nb pièces : 7 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 219800 €

Réf : 4630 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Grange entièrement rénovée de 200 m² habitables, 7 pièces, 4 chambres, sur terrain de 308 m² avec garage. 86100 Châtellerault, quartier centre ville. À 1 km de l'hypercentre et de ses commodités, 1,5 km de la gare TGV et 4 km de l'autoroute A10. Crèche, écoles, collèges et lycées à pieds. Bus de ville. Au rez-de-chaussée : salon-séjour-cuisine de 89 m² avec plafond cathédral sur coursive, dégagement, WC, cellier-buanderie. À l'étage : coursive, 4 grandes chambres dont une suite avec salle de bains et dressing, salle d'eau, WC. Garage attenant, cabanon, dépendance. Chauffage par poêle à granulés et / ou radiateurs électriques à inertie. Tout-à-l'égout, puits. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25729_30889502)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18220978

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18220978/maison-a_vendre-antran-86.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement CHASSENEUIL-DU-POITOU (Vienne - 86)

Surface : 129 m2

Nb pièces : 4 pièces

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2008

Prix : 203000 €

Réf : 4628 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Appartement, 129 m² habitables, 4 pièces dont 3 chambres, avec balcons. 86360 Chasseneuil-du-Poitou. Au calme, avec accès aux commodités, écoles et médecins à pieds. À 7 minutes de l'autoroute A 10, 15 minutes de la gare Paris-Bordeaux et du centre ville de Poitiers. Dans une résidence de 2008, appartement situé en rez-de-chaussée (surélevé sur l'arrière de la résidence) avec entrée, salon 28 m², cuisine dinatoire ouverte 25 m² aménagée et équipée, 3 chambres de 11 à 15 m² dont 1 suite parentale, 2 salles d'eau, 2 WC, buanderie. Chauffage électrique par radiateurs à inertie et radiants, adoucisseur. Cave privative, 2 places de parking en sous-sol. Résidence sécurisée avec ascenseur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Nombre de lots : 11. Quote part annuelle(moyenne) : 2800 euros. Honoraires charge vendeur. (gedeon_25729_30881419)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18220977

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18220977/appartement-a_vendre-chasseneuil_du_poitou-86.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison PARTHENAY (Deux sevres - 79)

Surface : 85 m²

Surface terrain : 359 m²

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 90000 €

Réf : 4592 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Maison d'habitation, quartier Saint-Jacques, de plain-pied, 85 m² habitables, 3 chambres, terrain 359 m². 79200 Parthenay, centre-ville et proche des écoles, maison de plain-pied, prête à habiter. Entrée dans le salon (18 m²), cuisine aménagée (20 m²) avec vue sur le jardin, 3 chambres de 9,5 m² à 22 m², salle d'eau avec WC, véranda, cellier avec cave, dépendance attenante d'environ 28 m² pouvant être aménagée en pièce d'été ou bien en extension d'habitation. Jardin clos de murs. Chauffage au gaz de ville (chaudière 2008), menuiseries en PVC double vitrage, Assainissement au tout-à-l'égout. Travaux à prévoir : réfection de l'électricité, renforcement de l'isolation, nettoyage de la toiture, remise au goût du jour. Possibilité de stationnement à côté. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25729_30836038)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18205277

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18205277/maison-a_vendre-parthenay-79.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison BROUSSE (Charente maritime - 17)

Surface : 244 m²

Surface terrain : 4128 m²

Nb pièces : 8 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 299600 €

Réf : 4619 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Longère en pierre, vie de plain-pied, 244 m² habitables, 8 pièces, 5 chambres et gîte 60 m² (1 chambre) sur terrain de 4128 m². 17160 La Brousse, à 6 km de Matha, sur un axe touristique, dans une région en plein essor. Environnement calme et verdoyant pour cette élégante longère en pierre parfaitement entretenue et prête à habiter. Au rez-de-chaussée de la maison d'habitation : cuisine d'appoint de 53 m² avec poutres apparentes, salon de 39 m² avec insert, chambre de 15 m² avec entrée indépendante, salle de bain, WC et un local professionnel (entrée autonome, couloir avec placard intégré, WC indépendant et cabinet de consultation de 25 m²). À l'étage, 4 chambres : 2 de 13 et 15 m² chacune avec placard intégré, 1 suite parentale (chambre de 30 m², salle de bain / WC de 7 m² et espace dressing) et 1 chambre de plus de 26 m² avec rangements aménagés sous rampants. Côtés extérieurs, terrasse couverte d'une pergola, jardin arboré avec une piscine semi-enterrée (5,5 x 2,7 m) entourée de belles plages, parfaite pour des moments de détente en famille ou entre amis, garage de 35 m² offrant de multiples possibilités d'aménagement ou pour abriter vos véhicules et plusieurs petits toits. Indépendant, un gîte aménagé et meublé de 60 m² rénové avec goût en 2020. Au rez-de-chaussée : un séjour avec cuisine ouverte de 30 m², une salle de bain et un WC. À l'étage : une chambre de 29 m². À l'extérieur, un espace intime et indépendant avec sa piscine hors sol. Idéal pour recevoir, exercer une activité professionnelle ou même générer un revenu locatif non négligeable. Sur le terrain, une tente bungalow toilée est aussi actuellement louée l'été, un hébergement agréable, ouvert vers l'extérieur avec sa terrasse couverte et sa piscine hors sol indépendante. Ces logements offrent une excellente opportunité d'investissement et contribuent à réduire vos charges ou à financer

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18205276

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18205276/maison-a_vendre-brousse-17.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison FONTAINE-LE-COMTE (Vienne - 86)

Surface : 103 m²

Surface terrain : 1042 m²

Nb pièces : 4 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2004

Prix : 248900 €

Réf : 4617 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Maison de plain-pied, prête à habiter, 103 m² habitables, 4 pièces, 3 chambres, sur terrain de 1042 m². 86240 Fontaine-le-Comte. Aux portes de Poitiers et proche de toutes commodités (commerces, écoles, collège, lycée, médecins.). Pavillon individuel sans travaux, fonctionnelle, lumineuse, accessible PMR, sur terrain plat, avec arbres fruitiers et entièrement clos. Entrée avec placard, pièce de vie très lumineuse de 58 m² avec cuisine ouverte, aménagée et équipée, dégagement, 3 chambres de 9,30 à 12 m², chacune équipée de grands placards intégrés, salle de bain avec double vasque, baignoire et douche, WC indépendant. Attenant et accessible depuis la cuisine, garage de 41 m² avec porte motorisée. Au-dessus, un étage a été idéalement créé pour offrir un espace de stockage très conséquent. Portillon, portail motorisé et aire de stationnement. Loggia donnant sur la cuisine et terrasse depuis le séjour. Assainissement collectif. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25729_30828110)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18200510

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18200510/maison-a_vendre-fontaine_le_comte-86.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison SAINT-VARENT (Deux sevres - 79)

Surface : 260 m²

Surface terrain : 2900 m²

Nb pièces : 8 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1700

Prix : 187700 €

Réf : 4618 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Maison avec vie de plain-pied, 260 m² habitables, 8 pièces, 4 chambres, piscine, sur terrain de 2700 m² clos. 79330 Saint-Varent-Bouillé. À 3 km du bourg, de ses commerces et écoles. À 10 minutes de Thouars. Maison familiale en pierre. Au rez-de-chaussée : cuisine aménagée et équipée, salon / salle à manger de 70 m², chambre parentale avec salle d'eau / WC, bureau, buanderie, cellier et WC indépendant. À l'étage : 3 chambres, une salle de bain (avec baignoire et douche) et un WC. Terrain arboré et sans vis-à-vis avec piscine chauffée 10x5 m, cuisine d'été, grand atelier, garage, toit pour ranger le bois, un cours d'eau naturel et un puits. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25729_29023788)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18184929

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18184929/maison-a_vendre-saint_varent-79.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison MOULISMES (Vienne - 86)

Surface : 229 m2

Surface terrain : 1180 m2

Nb pièces : 8 pièces

Prix : 217100 €

Réf : 4607 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Longère de 229 m² habitables, vie de plain-pied, 8 pièces, 6 chambres. Terrain clos de 1180 m² avec dépendances. 86500 Moulismes, à seulement 10 min de Montmorillon et de Lussac-Les-Châteaux. Vaste maison familiale en pierre, mitoyenne sur 1 côté. Au rez-de-chaussée : salon avec cheminée-insert, séjour avec cuisine US aménagée et semi-équipée, buanderie avec WC, salle d'eau, arrière-cuisine / chaufferie, 1 chambre avec WC et cellier avec entrée indépendante. À l'étage : palier, salle d'eau avec WC, 5 chambres, dégagement, placard de type cagibi et bel espace de 23 m² (salle de jeux, salon.). Au-dessus, grand grenier de stockage. Nombreux travaux effectués ces dernières années : toiture, isolation des combles, chauffage par pompe à chaleur, adoucisseur. Excellentes prestations et isolation avec DPE classé B ! Terrain clos et arboré de 1180 m² avec cour de stationnement à l'avant, 42 m² de terrasses, potager, poulailler, puits et plusieurs dépendances de type toits et chalets. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25729_30762969)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18175162

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18175162/maison-a_vendre-moulismes-86.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain ANCHE VALENCE-EN-POITOU (Vienne - 86)

Surface : 1212 m2

Surface terrain : 1212 m2

Prix : 23600 €

Réf : 4609 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Terrain à bâtir de 1 212 m², centre ville, proche de tout. Orientation Sud. Puits sur le terrain. 86700 Couhé - Valence en Poitou. À 20 min de Poitiers Sud, terrain plat et arboré avec puits fonctionnel. À moins de 5 minutes à pied du centre avec commerces, écoles et collèges. La viabilisation est aux portes du terrain. Possibilité d'acquérir en sus un ensemble immobilier à rénover adossé au terrain. Une opportunité à saisir pour les familles ou les primo-accédants souhaitant construire leur futur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25729_30758870)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18175161

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18175161/terrain-a_vendre-anche-86.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement POITIERS (Vienne - 86)

Surface : 84 m²

Nb pièces : 4 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 129900 €

Réf : 4602 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Appartement 4 pièces, 84 m² habitables, avec cave et garage privés. 86000 Poitiers, au pied du centre-ville sur l'axe Hyper-centre / Campus universitaire. Situé au 1er étage sur 4, l'appartement comprend : entrée, cuisine non-aménagée, salon, WC, cellier, dégagement avec placard, trois chambres (chacune avec placard) et salle de bain. Cave et garage privés sécurisés. Chauffage collectif au gaz avec compteurs individuels. L'appartement est à rénover entièrement : revêtements murs et plafonds, cuisine à aménager, salle d'eau à remettre au goût du jour. Fibre optique installée. Situé à 2 pas du centre-ville, des bus et des écoles. Charges de copropriété courantes annuelles : 3175 E (eau froide, eau chaude, chauffage, ascenseur, employé d'immeuble et entretien des communs compris). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Nombre de lots : 15. Quote part annuelle(moyenne) : 3175 euros. Honoraires charge vendeur. (gedeon_25729_30758164)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18175160

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18175160/appartement-a_vendre-poitiers-86.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison ANCHE VALENCE-EN-POITOU (Vienne - 86)

Surface : 191 m²

Surface terrain : 1421 m²

Nb pièces : 8 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 69550 €

Réf : 4608 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Ensemble immobilier de 2 maisons avec vie de plain-pied de 191 m², 8 pièces dont 4 chambres, terrain de 1421 m² arboré. 86700 Couhé - Valence en Poitou, en plein centre, à proximité immédiate des commerces, écoles et collèges. Ensemble immobilier à rénover. Avec un potentiel de 5 à 6 chambres, cet ensemble immobilier offre de nombreuses possibilités d'aménagement : résidence principale pour famille nombreuse ou projet d'investissement locatif. Maison 1 : Au rez-de-chaussée : entrée, séjour, salon, chambre, cuisine aménagée avec accès au jardin. À l'étage : palier, 2 grandes chambres, salle de bains avec balcon. Maison 2 : Au rez-de-chaussée : cuisine, séjour avec cheminée, salle d'eau et dégagement. À l'étage : pièce à aménager de 27 m². En complément, vous trouverez un garage, un atelier, une cave et deux dépendances. Le tout implanté sur une parcelle de 1421 m² arborée. Possibilité d'acquérir un terrain supplémentaire de 1212 m² constructible. Un beau potentiel pour un projet immobilier complet en c?ur de ville. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25729_30758163)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18175159

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18175159/maison-a_vendre-anche-86.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison VALDIVIENNE (Vienne - 86)

Surface : 194 m²

Surface terrain : 887 m²

Nb pièces : 6 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 225000 €

Réf : 4591 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Maison familiale, 194 m² habitables, 6 pièces, 5 chambres. Terrain de 887 m² clos avec dépendances. 86300 Valdivienne, secteur Salles-en-Toulon. À 9 kms de Chauvigny et 25 kms du CHU de Poitiers. Spacieuse maison mitoyenne en pierre. Au rez-de-chaussée : entrée agencée, séjour composé d'un salon avec insert, salle à manger et cuisine avec îlot central entièrement aménagée et équipée, 2 chambres dont 1 avec dressing, dégagement, buanderie, salle de bain avec douche et WC indépendant. À l'étage : palier, 3 chambres dont 1 avec grand dressing et WC indépendant avec lave-mains. Double vitrage, chauffage électrique. Rénovation récente : ravalement de façade, cuisine, salle de bain, radiateurs à inertie, sols, isolation des murs, chauffe-eau. Terrain avec atelier, terrasse avec bar d'été et toit. Une maison aux beaux volumes et pleine de charme ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25729_30716245)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18158648

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18158648/maison-a_vendre-valdivienne-86.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison BENASSAY BOIVRE-LA-VALLA%eE (Vienne - 86)

Surface : 80 m²

Surface terrain : 1202 m²

Nb pièces : 5 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1894

Prix : 79850 €

Réf : 4597 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Maison à rénover divisée en deux parties pour un total de 80 m² habitables, 5 pièces, 4 chambres, sur 1202 m² de terrain. 86470 Boivre La Vallée. Maison de campagne à rénover. Dans un cadre tranquille et verdoyant, cette maison de campagne présente un fort potentiel d'aménagement et de transformation, idéale pour les personnes souhaitant personnaliser leur futur lieu de vie. La maison est divisée en deux parties non attenantes, permettant une belle flexibilité d'aménagement. La première partie offre une cuisine / salle à manger de 24 m² et deux chambres de 13 et 21 m². Au-dessus, des combles aménageables, offrant de nombreuses possibilités pour créer des espaces supplémentaires (chambre, bureau, salle de bains.). La seconde partie comprend une entrée, une salle de bains et deux chambres de 8 et 9 m². Une terrasse de 39 m² sépare les deux parties. À l'extérieur, vous bénéficiez d'un garage, de plusieurs dépendances et d'un vaste terrain arboré de 1202 m², sans vis-à-vis, dans un cadre intime et paisible. Une opportunité rare de créer un bien unique, à son image, dans un environnement calme et agréable. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25729_30690157)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18154224

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18154224/maison-a_vendre-benassay-86.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison CHASSENEUIL-DU-POITOU (Vienne - 86)

Surface : 115 m²

Surface terrain : 558 m²

Nb pièces : 5 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2010

Prix : 243800 €

Réf : 4588 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Maison de plain-pied, 115 m² habitables, 5 pièces, 4 chambres, garage, terrasse, terrain clos de 558 m². 86360 Chasseneuil-du-Poitou. À 5 mn du bourg, du Futuroscope et de l'autoroute. Pavillon de 2010, au calme, proche de tous commerces, commodités, écoles et lignes de bus. Entrée, cuisine ouverte aménagée et équipée, salon-séjour avec cheminée insert, 4 chambres dont 1 avec salle d'eau / WC privative, salle de bains et douche, WC indépendant. Chauffage électrique par radiateurs et cheminée insert. Huisseries double vitrage avec volets roulants manuels et électriques. Adoucisseur et garage avec rangements. Portillon, portail motorisé et aire de stationnement. Terrasse et abri de jardin. Terrain plat et clos. Assainissement collectif. Prête à habiter, aucun travaux. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25729_30600470)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18119260

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18119260/maison-a_vendre-chasseneuil_du_poitou-86.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison BUXEROLLES (Vienne - 86)

Surface : 102 m²

Surface terrain : 1398 m²

Nb pièces : 4 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1984

Prix : 229990 €

Réf : 4583 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Pavillon de plain-pied, 102 m² habitables (possibilité 131 m²), 4 pièces, 3 chambres, arrière cuisine / cuisine d'été, garage (70 m²), terrain de 1398 m². 86180 Buxerolles. Aux portes de Poitiers et proche de tout (commerces, commodités, écoles). Maison au calme. Hall d'entrée (5 m²), salon-séjour (33 m²) avec cheminée insert, cuisine (14 m²), 3 chambres (possibilités 4), salle de bains, WC indépendant. Arrière-cuisine / cuisine d'été (29 m²), garage / atelier non attenant (70 m²), cave. Chauffage électrique par radiateurs et cheminée insert. Assainissement collectif. Un ensemble édifié sur un terrain paysager, entretenu et sans vis-à-vis. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25729_30532405)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18096874

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18096874/maison-a_vendre-buxerolles-86.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison AVANTON (Vienne - 86)

Surface : 220 m²

Surface terrain : 1523 m²

Nb pièces : 7 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 399900 €

Réf : 4521 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Longère avec vie de plain-pied, 7 pièces, 5 chambres, 220 m² au sol, piscine 9,5 X 5 m, cave, garage, terrain clos 1523 m². Découvrez cette longère familiale rénovée en 2014, située à seulement 12 km de la gare de Poitiers. Ce bien vous offre le parfait équilibre entre le charme de l'ancien et le confort moderne. Au rez-de-chaussée : une entrée accueillante et un hall lumineux, un salon convivial, idéal pour des moments en famille, une cuisine dinatoire entièrement aménagée et équipée et une terrasse avec pergola. Deux chambres, dont une avec dressing, une salle de bains avec douche, ainsi qu'un WC indépendant avec lave-mains. Une buanderie-chaufferie vient compléter ce niveau. Au 1er étage : une mezzanine et un palier spacieux, trois chambres dont une suite parentale pour votre confort, WC avec lave-mains indépendant. Espace bien-être : Vous pourrez vous détendre dans la piscine intérieure sécurisée et chauffée par une pompe à chaleur Air-Eau, un local technique avec WC (salle d'eau possible), sauna et jacuzzi. Un véritable havre de paix pour toute la famille ! Atouts supplémentaires : Ferme photovoltaïque de 14 panneaux exposée Sud-Ouest, pour un rendement énergétique optimal, une magnifique cave voûtée, un grenier à réhabiliter si besoin d'environ 30 m², un four à pain, un garage et un atelier offrant un potentiel de revenu locatif. Chauffage : Deux poêles à bois et une chaudière à condensation au gaz avec plancher chauffant dans les pièces de vie et radiateurs. Terrain plat, clos, arboré et sans vis-à-vis, pour votre tranquillité. Portail motorisé, préau et aire de stationnement. Assainissement collectif. Prête à habiter : Cette longère ne nécessite aucun travaux. Vous n'avez qu'à poser vos valises et profiter de votre nouveau chez-vous ! Ne laissez pas passer cette opportunité unique d'acquérir un bien d'exception, alliant confort, espace et tranqu

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18096873

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18096873/maison-a_vendre-avanton-86.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison CHASSENEUIL-DU-POITOU MONTAMISA% (Vienne - 86)

Surface : 99 m²

Surface terrain : 741 m²

Nb pièces : 4 pièces

Année de construction : 1940

Prix : 229990 €

Réf : 4566 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Maison de plain-pied, 99 m² habitables, 4 pièces, 2 chambres, garage, préau, cabanon de jardin, terrain d'environ 741 m². 86360 Montamisé. Aux portes de Poitiers et proche de tout. Maison au calme comprenant : cuisine aménagée-équipée ouverte façon US / salle à manger (30 m²), salon avec poêle à bois (24 m²), 2 chambres, salle d'eau, espace buanderie, WC indépendant. Terrasse, cabanon de jardin, garage avec cave, préau. Huisseries double vitrage, volets roulants électriques, adoucisseur, chauffage gaz de ville et poêle à bois. Assainissement collectif. Un ensemble édifié sur un terrain clos et sans vis-à-vis. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25729_30212436)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18069714

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18069714/maison-a_vendre-chasseneuil_du_poitou-86.php

OREQAPIME

86360 Chasseneuil-du-Poitou
Tel : 05.49.52.01.23
E-Mail : poitiersnord@123webimmo.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison VILLIERS (Vienne - 86)

Surface : 388 m²

Surface terrain : 1831 m²

Nb pièces : 10 pièces

Année de construction : 1920

Prix : 480000 €

Réf : 4337 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Demeure en pierre avec vie de plain-pied, 388 m² habitables, 10 pièces, 7 chambres, garage, hangar. Terrain de 1831 m² clos, au calme. 86190 Villiers. À 15 mn de Poitiers, de l'autoroute et 20 mn du Futuroscope. Longère des années 1900, rénovée. Elle est composée en 2 parties. La 1ère comprend au rez-de-chaussée 2 cuisines aménagées et équipées, 1 pièce de vie (95 m²), 1 salle à manger (35 m²), 3 chambres, 1 salle d'eau, 1 WC. À l'étage : 2 espaces en mezzanine (bureau ou salon), 2 chambres, 1 salle d'eau, 1 WC. Attenante mais indépendante, la seconde partie comprend une vaste entrée (8 m²), 2 chambres, 1 salle d'eau, 1 WC. Chauffage par géothermie (plancher chauffant), cheminée / insert, huisseries double vitrage, adoucisseur, assainissement collectif. Hangar, garage, caves, cellier, buanderie / chaufferie. Un ensemble édifié sur un terrain clos avec portail motorisé. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25729_28680223)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18069713

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18069713/maison-a_vendre-villiers-86.php