

**CR CREATION - CHATEL-SAINT-GERMAIN**  
**1 route de Briey 57160 CHATEL-SAINT-GERMAIN**  
**Tel : 03.87.60.49.00**  
**E-Mail : [crcreation@rizzon.com](mailto:crcreation@rizzon.com)**

## Vente Maison MEXY ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface : 137 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 396000 €

Réf : 250507-084041 -



### Description détaillée :

À vendre à Mexy : maison neuve de 137 m<sup>2</sup> habitables + terrain de 456 m<sup>2</sup>.

La maison se compose au rez-de-chaussée d'un double garage, d'une buanderie et d'une grande pièce de vie de 50 m<sup>2</sup> avec vide sur séjour.

À l'étage, vous trouverez 3 chambres, une suite parentale avec dressing et salle de bains privative, ainsi qu'une salle de bains indépendante.

Prestations de qualité : chauffage par pompe à chaleur avec plancher chauffant, menuiseries aluminium, volets roulants et porte de garage motorisés, équipements sanitaires installés.

À prévoir : finitions carrelage et peintures intérieures.

Prix de vente : 396 000 E (hors frais de notaire et taxes).

Pour plus d'informations n'hésitez pas à nous contacter.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18342288

## Vente Maison THIONVILLE ( Moselle - 57 )

Surface : 115 m<sup>2</sup>

SDB : 2 salles de bains

Prix : 387000 €

Réf : VOLKRANGE28042025 -



### Description détaillée :

À Volkrange, charmant quartier prisé de Thionville, situé à seulement quelques minutes de la frontière luxembourgeoise, découvrez cette belle maison neuve de 115 m<sup>2</sup> habitables, édifiée sur un terrain de 430 m<sup>2</sup>.

Ici, vous profitez d'un environnement calme et résidentiel, idéal pour les familles, tout en restant proche des commodités, des écoles et des axes autoroutiers.

La maison se compose, au rez-de-chaussée, d'un grand garage pouvant accueillir une voiture, d'une buanderie, d'un WC indépendant, ainsi que d'une vaste pièce de vie lumineuse avec une cuisine ouverte sur le salon/séjour.

À l'étage, vous découvrirez 4 chambres confortables ainsi que 2 salles de bains entièrement équipées, comprenant douche, baignoire, meuble vasque et WC suspendus.

Côté prestations, tout a été pensé pour votre confort : pompe à chaleur avec plancher chauffant, carrelage dans toutes les pièces sauf dans les chambres, faïence murale dans les salles d'eau, volets roulants motorisés, porte de garage motorisée, menuiseries aluminium et toiture en tuiles en terre cuite.

Le prix de vente est de 387 000 E (hors frais de notaire et taxes).

Cette maison offre un excellent compromis entre qualité de construction, modernité et emplacement stratégique à proximité immédiate du Luxembourg. Une opportunité rare à Volkrange pour concrétiser votre projet de vie dans un cadre paisible et fonctionnel !

CR CREATION - CHATEL-SAINT-GERMAIN

1 route de Briey  
57160 CHATEL-SAINT-GERMAIN  
Tel : 03.87.60.49.00  
E-Mail : crcreation@rizzon.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18340092

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18340092/maison-a\\_vendre-thionville-57\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18340092/maison-a_vendre-thionville-57_php)

## Vente Maison VERNEVILLE ( Moselle - 57 )

Surface : 52 m<sup>2</sup>

Prix : 185000 €

Réf : VERNEVILLE\_CAPU -



### Description détaillée :

Charmante Petite Maison avec son terrain, Idéale pour Personne Seule.

Nichée dans un petit lotissement paisible et agréable, cette charmante petite maison est parfaite pour une personne seule à la recherche d'un havre de paix. Avec une superficie bien conçue, elle offre tout le confort nécessaire pour un mode de vie serein.

### Caractéristiques de la maison :

Superficie : 50 m<sup>2</sup>, optimisée pour un agencement fonctionnel

Chambre : 1 chambre spacieuse, lumineuse et accueillante

Salle de bain : Salle de bain moderne avec douche

Cuisine : Cuisine ouverte entièrement équipée, idéale pour préparer vos repas

Salon : Un salon cosy, parfait pour se détendre après une longue journée

Extérieur :

Terrain : Un joli terrain de 298 m<sup>2</sup>, offrant un espace extérieur privatif pour profiter du soleil, jardiner ou organiser des barbecues

Possibilité d'aménager le terrain selon vos envies (jardin, terrasse, etc.)

Cette petite maison représente une occasion rare pour une personne seule souhaitant se créer un cocon chaleureux.

Ne laissez pas passer cette opportunité unique !

CR CREATION - CHATEL-SAINT-GERMAIN

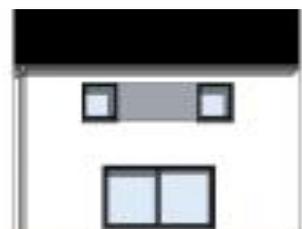
1 route de Briey  
57160 CHATEL-SAINT-GERMAIN  
Tel : 03.87.60.49.00  
E-Mail : crcreation@rizzon.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Pour plus d'informations , n'hésitez pas à nous contacter dès aujourd'hui. Votre nouvelle vie commence ici !

\*Hors frais de notaire sur parcelle, taxes d'État, ouvertures compteurs

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18331668



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18331668/maison-a\\_vendre-verneville-57.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18331668/maison-a_vendre-verneville-57.php)

## Vente Maison POUILLY ( Moselle - 57 )

Surface : 94 m<sup>2</sup>

SDB : 1 salle de bains

Prix : 244000 €

Réf : POUILLY.THEMIS. -



### Description détaillée :

Commune de POUILLY : maison de 94 m<sup>2</sup> 3 Chambres, y compris son terrain de 204 m<sup>2</sup>

Un séjour spacieux : Un vaste espace de vie lumineux, idéal pour les moments en famille ou entre amis. Ce séjour est ouvert sur la cuisine, favorisant les échanges et la convivialité.

Trois chambres : Trois chambres bien agencées, permettant à chacun de disposer de son propre espace. Chaque chambre est conçue pour maximiser la lumière naturelle.

1 Salle de bain.

Un garage pour faciliter le rangement et protéger votre véhicule.

Maison implantée sur un terrain, offrant un espace extérieur privatif. Ce terrain, créant un environnement propice à la détente et aux activités en plein air. Vous pourrez profiter d'un jardin pour les enfants, des espaces de jeux et pourquoi pas un potager pour les amateurs de jardinage.

Localisation : Située sur la commune de Pouilly, notre maison bénéficie d'un emplacement idéal. À proximité des écoles, des commerces et des transports, vous pourrez facilement accéder à toutes les commodités nécessaires au quotidien.

Pouilly est une commune dynamique, qui allie tranquillité et vie de quartier agréable.

Conclusion : Ce projet de maison de 94 m<sup>2</sup> sur la commune de Pouilly représente une belle opportunité de vivre dans un cadre accueillant et pratique. Nous sommes impatients de voir ce projet prendre forme et de créer un lieu de vie chaleureux et convivial.

N'hésitez pas à nous contacter pour toute question ou pour discuter des détails de cette construction.

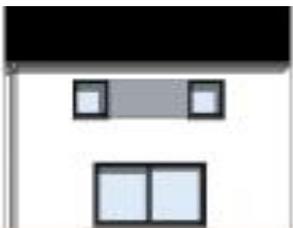
CR CREATION - CHATEL-SAINT-GERMAIN

1 route de Briey  
57160 CHATEL-SAINT-GERMAIN  
Tel : 03.87.60.49.00  
E-Mail : crcreation@rizzon.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

\*Hors frais de notaire sur parcelles, taxe d'État, ouvertures compteurs

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18331667



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18331667/maison-a\\_vendre-pouilly-57\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18331667/maison-a_vendre-pouilly-57_php)

## Vente Maison MAIZEROY ( Moselle - 57 )

Surface : 83 m<sup>2</sup>

Prix : 253000 €

Réf : MAIZEROIS -



### Description détaillée :

Construisez Votre Maison à Maizerois sur son terrain de 469m<sup>2</sup>

Votre rêve de maison devient réalité !

Emplacement idéal : cette parcelle de terrain dans un petit lotissement vous offre un cadre de vie paisible et agréable, à proximité de toutes les commodités nécessaires (commerces, écoles, transports).

### Détails de la Maison :

Type : Maison individuelle

Chambres : 3 chambres spacieuses

Salle de bain : 1 salle de bain moderne

Superficie : Profitez d'un espace de vie confortable et lumineux

Jardin : Espace extérieur pour profiter des journées ensoleillées

### Caractéristiques :

Construction sur mesure : Personnalisez votre maison selon vos goûts et vos besoins.

Matériaux écologiques : Optez pour une construction durable et respectueuse de l'environnement.

Économie d'énergie : Profitez de technologies modernes pour réduire vos factures.

### Avantages :

Accompagnement personnalisé : Notre équipe est à votre disposition pour vous guider à chaque étape de votre projet.

Prêt à construire : Démarrez votre projet sereinement avec un terrain prêt à accueillir votre future maison.

Ne manquez pas cette opportunité !

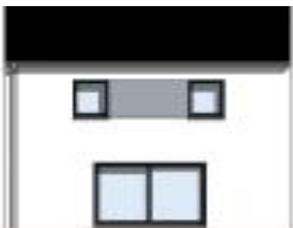
CR CREATION - CHATEL-SAINT-GERMAIN

1 route de Briey  
57160 CHATEL-SAINT-GERMAIN  
Tel : 03.87.60.49.00  
E-Mail : crcreation@rizzon.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

\*Hors frais de notaire sur parcelle, taxes d'État, ouvertures compteurs.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18331666



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18331666/maison-a\\_vendre-maizeroy-57.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18331666/maison-a_vendre-maizeroy-57.php)

## Vente Maison LOUVIGNY ( Moselle - 57 )

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Prix : 230000 €

Réf : 250502-093746 -



### Description détaillée :

Construisez Votre Maison de Plain-Pied à Louvigny !

Réalisez le rêve d'une vie dans un cadre idyllique !

**Emplacement privilégié :** Située sur la charmante commune de Louvigny, cette parcelle de terrain de 445 m<sup>2</sup> vous attend pour accueillir votre nouvelle maison. Profitez de la tranquillité de la campagne tout en étant proche des commerces et des écoles.

### Détails de la Maison :

Type : Maison de plain-pied

Chambres : 3 chambres spacieuses et lumineuses

Salle de bain : 1 salle de bain moderne (possibilité d'ajouter des toilettes supplémentaires)

Superficie habitable : Espace ouvert et convivial pour toute la famille

Jardin : Grand jardin pour vos activités en plein air, idéal pour les enfants ou les moments de détente

### Caractéristiques :

**Conception personnalisée :** Adaptée à vos besoins, vous pouvez personnaliser les plans pour créer votre espace de vie idéal.

**Matériaux de qualité :** Construction avec des matériaux durables pour assurer confort et sécurité.

**Économie d'énergie :** Équipée de technologies modernes pour réduire vos factures et préserver l'environnement.

### Avantages :

**Accompagnement professionnel :** Notre équipe vous guide à chaque étape de votre projet, de la conception à la réalisation.

CR CREATION - CHATEL-SAINT-GERMAIN

1 route de Briey  
57160 CHATEL-SAINT-GERMAIN  
Tel : 03.87.60.49.00  
E-Mail : crcreation@rizzon.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Prêt à construire : Terrain prêt à accueillir votre future maison, sans tracas administratifs.

Ne laissez pas passer cette opportunité !

Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite du terrain.

\*Hors frais de notaire sur parcelle, taxes d'État, ouvertures compteurs.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18331665



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18331665/maison-a\\_vendre-louvigny-57\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18331665/maison-a_vendre-louvigny-57_php)

## Vente Maison COURCELLES-CHAUSSY ( Moselle - 57 )

Surface : 94 m<sup>2</sup>

Prix : 238500 €

Réf : 250502-101021 -



### Description détaillée :

Construisez Votre Maison Courcelle-Chaussy !

Votre future maison vous attend sur un terrain idéal !

Emplacement de choix : Située à Courcelle-Chaussy, cette parcelle de terrain dans un lotissement vous offre un cadre de vie paisible, idéal pour les familles. Profitez de la tranquillité de la campagne tout en étant à proximité des commodités locales.

### Détails de la Maison :

Type : Maison individuelle

Chambres : 3 chambres spacieuses et lumineuses

Salle de bain : 1 salle de bain moderne

Superficie habitable : Conception fonctionnelle et conviviale pour toute la famille

Jardin, parfait pour les activités en plein air ou les moments de détente en famille

### Caractéristiques :

Construction sur mesure : Personnalisez votre maison selon vos désirs et vos besoins.

Matériaux de qualité : Bénéficiez d'une construction robuste et durable, respectueuse des normes écologiques.

Performance énergétique : Équipez-vous de solutions modernes pour réduire vos factures d'énergie et contribuer à la protection de l'environnement.

### Avantages :

Accompagnement complet : Notre équipe professionnelle vous guide à chaque étape, de la conception à la remise des clés.

CR CREATION - CHATEL-SAINT-GERMAIN

1 route de Briey  
57160 CHATEL-SAINT-GERMAIN  
Tel : 03.87.60.49.00  
E-Mail : crcreation@rizzon.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Prêt à construire : Votre terrain est déjà prêt à accueillir votre nouvelle maison, simplifiant ainsi votre projet.  
Ne manquez pas cette opportunité unique !

\*Hors frais de notaire sur parcelle, taxe d'État, ouvertures compteurs.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18331664

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18331664/maison-a\\_vendre-courcelles\\_chaussy-57\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18331664/maison-a_vendre-courcelles_chaussy-57_php)

## Vente Maison BRIEY ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface : 75 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

Prix : 205000 €

Réf : 250502-101924 -



### Description détaillée :

Construisez la maison de vos rêves à Briey !

Vous rêvez d'une maison individuelle sur un terrain spacieux ? Ne cherchez plus ! Nous vous proposons la construction d'une maison de plain-pied de 75 m<sup>2</sup>, parfaitement adaptée à vos besoins et à votre mode de vie sur son terrain de 543m<sup>2</sup>

### Caractéristiques de notre offre :

**Superficie :** 75 m<sup>2</sup> de confort et de bien-être, deux chambres, mieux qu'un appartement : un agencement optimisé pour un espace de vie agréable.

**Terrain :** Inclus dans notre offre, idéalement situé sur la commune de Briey, vous profiterez d'un cadre de vie paisible tout en étant proche des commodités.

**Personnalisation :** Choisissez les finitions et les aménagements qui vous ressemblent. Chaque détail compte pour faire de cette maison un véritable foyer.

**Qualité et Fiabilité :** Nos matériaux sont soigneusement sélectionnés pour garantir robustesse et durabilité.

**Accompagnement :** Notre équipe est à votre écoute à chaque étape du projet, de la conception à la livraison, pour vous assurer une expérience sereine et réussie.

### Pourquoi choisir Briey ?

Cette commune dynamique offre toutes les commodités nécessaires : écoles, commerces, transports, et un cadre naturel propice à la détente et aux activités en plein air.

CR CREATION - CHATEL-SAINT-GERMAIN

1 route de Briey  
57160 CHATEL-SAINT-GERMAIN  
Tel : 03.87.60.49.00  
E-Mail : crcreation@rizzon.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Ne laissez pas passer cette opportunité unique de devenir propriétaire d'une maison qui vous ressemble.  
Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations et commencer à construire votre avenir !

Construisez votre bonheur à Briey !

\*Hors frais de notaire sur parcelle, taxes d'État, ouvertures compteurs.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18331663



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18331663/maison-a\\_vendre-briey-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18331663/maison-a_vendre-briey-54.php)

## Vente Maison NORROY-LE-VENEUR ( Moselle - 57 )

Surface : 75 m<sup>2</sup>

SDB : 1 salle de bains

Prix : 232000 €

Réf : N.LE.\_VENEUR\_-\_MAE -



### Description détaillée :

À vendre : Maison neuve à construire à Norroy-le-Veneur !

Découvrez votre futur chez-vous dans la charmante commune de Norroy-le-Veneur.

### Caractéristiques de la maison :

Type : Maison individuelle à construire

2 spacieuses chambres

1 salle de bain moderne

Séjour : Grand espace de vie lumineux

Cuisine ouverte sur le séjour, parfaite pour les moments en famille

Terrain : Jardin privatif pour profiter des beaux jours

### Avantages :

Emplacement idéal : Située dans un quartier calme (écoles, commerces, transports en commun).

Personnalisation : Possibilité de personnaliser les finitions selon vos goûts.

Économie d'énergie : Construction aux nouvelles normes, pour des factures d'énergie réduites.

Ne manquez pas cette opportunité de devenir propriétaire d'une maison à votre image !

CR CREATION - CHATEL-SAINT-GERMAIN

1 route de Briey  
57160 CHATEL-SAINT-GERMAIN  
Tel : 03.87.60.49.00  
E-Mail : crcreation@rizzon.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

\*Hors frais de notaire sur parcelle, taxes d'état, ouvertures compteurs.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18331662



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18331662/maison-a\\_vendre-norroy\\_le\\_veneur-57\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18331662/maison-a_vendre-norroy_le_veneur-57_php)

## Vente Terrain THIONVILLE ( Moselle - 57 )

Surface : 430 m<sup>2</sup>

Prix : 167000 €

Réf : THIONVILLEVOLKRANGE2 -

### Description détaillée :

Dernière opportunité sur le secteur de Thionville, Volkrange !

Découvrez ce terrain de 430 m<sup>2</sup> proposé au prix de 167 000 E.

Maisons Claude Rizzon vous propose ce terrain en vue de la construction d'une maison neuve avec contrat de construction d'une maison individuelle (CCMI).

Nous vous accompagnons dans l'étude complète de votre projet. Tous nos plans sont personnalisables ainsi que le niveau des prestations souhaité.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18323023

## Vente Maison MONT-BONVILLERS ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface : 119 m<sup>2</sup>

SDB : 2 salles de bains

Prix : 285000 €

Réf : MONT\_BONVILLERS\_28-0 -



### Description détaillée :

À Mont-Bonvillers, charmante commune paisible située à seulement quelques kilomètres de la frontière luxembourgeoise, découvrez cette belle maison neuve de 119 m<sup>2</sup> habitables, éditée sur un terrain de 421 m<sup>2</sup>. Ici, vous profitez d'un cadre de vie agréable, idéal pour les familles, tout en restant proche des commodités et des axes principaux.

La maison se compose, au rez-de-chaussée, d'un grand garage pouvant accueillir une voiture, d'une buanderie, d'un WC indépendant, ainsi que d'une belle pièce de vie lumineuse avec une cuisine ouverte sur le salon/séjour.

À l'étage, vous trouverez 4 chambres confortables ainsi que 2 salles de bains entièrement équipées, comprenant douche, baignoire, meuble vasque et WC suspendus.

Côté prestations, tout a été pensé pour votre confort : pompe à chaleur avec plancher chauffant, carrelage dans toutes les pièces sauf dans les chambres, faïence murale dans les salles d'eau, volets roulants motorisés, porte de garage motorisée, menuiseries aluminium et toiture en tuiles en terre cuite.

Le prix de vente est de 285 000 E hors frais de notaire et taxes.

Cette maison offre un excellent compromis entre qualité de construction, modernité et situation géographique privilégiée. Une opportunité à ne pas manquer si vous recherchez un projet de vie serein et fonctionnel, tout près du Luxembourg !

CR CREATION - CHATEL-SAINT-GERMAIN

1 route de Briey  
57160 CHATEL-SAINT-GERMAIN  
Tel : 03.87.60.49.00  
E-Mail : crcreation@rizzon.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

N'hésitez pas à nous contacter pour obtenir plus d'informations.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18323022

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18323022/maison-a\\_vendre-mont\\_bonvillers-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18323022/maison-a_vendre-mont_bonvillers-54.php)

## Vente Maison SAINT-NICOLAS-DE-PORT ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface : 108 m<sup>2</sup>

Prix : 351000 €

Réf : SAINT\_NICOLAS\_DE\_POR -



### Description détaillée :

Découvrez cette magnifique maison neuve à construire avec MCR, parfaitement située dans un nouveau quartier, propriété moderne allie confort, fonctionnalité et esthétique, offrant ainsi un cadre de vie agréable pour toute la famille.

o Superficie : La maison s'étend sur 108 m<sup>2</sup>, offrant des espaces de vie spacieux et lumineux.

o Chambres : Elle comprend trois chambres confortables, idéales pour accueillir une famille. Chaque chambre est équipée de placards intégrés et de fenêtres offrant une vue sur le jardin.

o Salon : Le vaste salon, baigné de lumière naturelle grâce à de grandes baies vitrées, est l'endroit parfait pour se détendre ou recevoir des amis. Son design ouvert sur la salle à manger favorise les moments de convivialité.

### Extérieur :

o Terrain : La maison est située sur son terrain généreux de 518 m<sup>2</sup> exposé plein sud,

o Espace polyvalent : Le grand sous-sol de 90 m<sup>2</sup> est un atout majeur de cette maison. Il peut être aménagé selon vos besoins : salle de jeux, home cinéma, bureau, ou même un espace de rangement supplémentaire.

o Accès pratique : Un accès direct depuis le garage et la maison facilite .

Aux portes d'Houdemont, Ludres. Nancy



compteurs au nom des futurs propriétaires.

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18312689/maison-a\\_vendre-saint\\_nicolas\\_de\\_port-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18312689/maison-a_vendre-saint_nicolas_de_port-54.php)

## Vente Maison SOMMERVILLER ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface : 110 m<sup>2</sup>

Prix : 295000 €

Réf : SOMMERVILLERSARA -



### Description détaillée :

À vendre : Pavillon neuf à construire sur son terrain de 871 m<sup>2</sup> à Sommerviller (54)

Vous rêvez d'un cadre de vie paisible et agréable ? Ne cherchez plus, ce pavillon neuf est fait pour vous !

Caractéristiques du bien :

o Superficie du terrain : 871 m<sup>2</sup>

o Type de bien : Pavillon neuf

o Localisation : Commune de Sommerviller, Meurthe-et-Moselle (54)

Description : Ce magnifique pavillon, construit avec des matériaux de qualité, vous offre un espace de vie moderne et fonctionnel. Il se compose d'un salon lumineux, d'une cuisine ouverte, de plusieurs chambres et de salle de bain contemporaines. Profitez également d'un jardin généreux, parfait pour les moments de détente en famille ou entre amis.

Atouts :

o Maison aux normes de construction récente, garantissant confort et économie d'énergie.

o Située dans un environnement calme, idéal pour les familles.

o Proximité des commerces, écoles et transports.

Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir un pavillon neuf dans une commune dynamique et accueillante.

Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter.

Transformez votre rêve en réalité et installez-vous dans ce coin de paradis à Sommerviller !



repimmo.com sous la REF n°18300518

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18300518/maison-a\\_vendre-sommerviller-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18300518/maison-a_vendre-sommerviller-54.php)

## Vente Maison BOUXIERES-AUX-DAMES ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface : 110 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 345000 €

Réf : LAY\_ST\_CHRISTOPHE\_B -



### Description détaillée :

Lay St Christophe - (110 m<sup>2</sup> habitable) + garage 21m<sup>2</sup> - 6p - 4.36 ares Ce modèle est composé de 4 Chambres, dont 1 suite parentale avec salle d'eau au rdc, chauffage par pompe à chaleur avec production d' eau chaude sanitaire, sol rdc, radiateurs dans les chambres et sèche serviette dans les bains, branchements et raccordements inclus, porte de garage sectionnelle isolée motorisée, maçonnerie en brique rouge, débords pvc et écran sous toiture, équipements sanitaires y compris, meuble vasque, baignoire, évier cuisine, douche 2 WC suspendus, lave mains sur meuble, fourniture et pose de carrelage partie jour et salle de bain, volets électriques avec gestion domotique à distance, réglementation environnementale 2020 , assurance dommages-ouvrage incluse (Hors frais de notaire, TA-TRE). Contactez notre conseiller au 03 83 37 84 84 ou par mail à 345 000 E TTC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18183475



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18183475/maison-a\\_vendre-bouxieres\\_aux\\_dames-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18183475/maison-a_vendre-bouxieres_aux_dames-54.php)

## Vente Maison DIEULOUARD ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface : 84 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 237500 €

Réf : Neptune\_Dieulouard. -



### Description détaillée :

Maison neuve à construire sur terrain de 315 m<sup>2</sup> dans un petit lotissement.

Pavillon avec 3 chambres, cuisine ouverte, 2 wc, baie vitrée coulissante, grande sdb toute équipée.

Garage de 25 m<sup>2</sup>.

Chauffage par pompe à chaleur avec production d'eau chaude sanitaire.

Chauffage par le sol en partie rdc et radiateurs partie nuit.

Porte de garage sectionnelle isolante Horman.

Commandes électriques pour l'ensemble des volets roulants.

Caissons intégrés en partie jour.

Film sous toiture, frise pvc, tuiles perspectives.

Construction en briques.

Meuble de sdb, wc suspendus, bac à douche extra-plat.

Nouvelle réglementation thermique.

Carrelage et faïence murale.

Branchements, raccordements.

Assurance dommage ouvrage comprise.

\*(hors frais de Notaire, TA-TRE)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18103004

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18103004/maison-a\\_vendre-dieulouard-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18103004/maison-a_vendre-dieulouard-54.php)

## Vente Maison DIEULOUARD ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

Prix : 205600 €

Réf : Dieulouard\_Lucile -



LUCILE

SAISON 2014



### Description détaillée :

Maison neuve à construire sur terrain de 315 m<sup>2</sup> dans un petit lotissement.

Pavillon de pp, 2 chambres, cuisine ouverte, 2 wc, baie vitrée coulissante, grande sdb toute équipée.

Garage.

Chauffage par pompe à chaleur avec production d'eau chaude sanitaire.

Chauffage par le sol en partie rdc et radiateurs partie nuit.

Porte de garage sectionnelle isolante Horman.

Commandes électriques pour l'ensemble des volets roulants.

Caissons intégrés en partie jour.

Film sous toiture, frise pvc, tuiles perspectives.

Construction en briques.

Meuble de sdb, wc suspendus, bac à douche extra-plat.

Nouvelle réglementation thermique.

Carrelage et faïence murale.

Branchements, raccordements.

Assurance dommage ouvrage comprise.

\*(hors frais de Notaire, TA-TRE)

\*Sur terrain partenaire, selon les disponibilités.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18103002

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18103002/maison-a\\_vendre-dieulouard-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18103002/maison-a_vendre-dieulouard-54.php)

## Vente Maison PELTRE ( Moselle - 57 )

Surface : 100 m2

Chambres : 3 chambres

Prix : 399000 €

Réf : PELTRE\_NEPTUNE -



### Description détaillée :

Maison neuve à construire sur terrain de 460 m2 lot N°2 lotissement le longion.

Pavillon avec 3 chambres, cuisine ouverte, 2 wc, baie vitrée coulissante, grande sdb toute équipée.

Garage de 25 m2.

Chauffage par pompe à chaleur avec production d'eau chaude sanitaire.

Chauffage par le sol en partie rdc et radiateurs partie nuit.

Porte de garage sectionnelle isolante Horman.

Commandes électriques pour l'ensemble des volets roulants.

Caissons intégrés en partie jour.

Film sous toiture, frise pvc, tuiles perspectives.

Construction en briques.

Meuble de sdb, wc suspendus, bac à douche extra-plat.

Nouvelle réglementation thermique.

Carrelage et faïence murale.

Branchements, raccordements.

Assurance dommage ouvrage comprise.

\*(hors frais de Notaire, TA-TRE)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18089870

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18089870/maison-a\\_vendre-peltre-57.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18089870/maison-a_vendre-peltre-57.php)

## Vente Maison HATRIZE ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface : 95 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 289000 €

Réf : HATRIZE1 -



### Description détaillée :

Découvrez cette maison spacieuse de 95 m<sup>2</sup> située sur un terrain de 539 m<sup>2</sup>, composée de 5 pièces. Cette maison moderne et fonctionnelle est parfaite pour une famille ou un projet d'investissement.

Située à Hatrize, un charmant village situé en Moselle, connu pour son cadre paisible et sa proximité avec des commodités essentielles. Vous profiterez d'un environnement calme tout en étant à seulement quelques minutes des axes routiers, facilitant l'accès aux villes voisines comme Metz et Thionville. Hatrize bénéficie également d'un tissu associatif dynamique, d'écoles à proximité, et d'une belle qualité de vie, idéale pour les familles.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17962309



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17962309/maison-a\\_vendre-hatrize-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17962309/maison-a_vendre-hatrize-54.php)

## Vente Terrain FAMECK ( Moselle - 57 )

Surface : 373 m<sup>2</sup>

Prix : 122000 €

Réf : FAMECK121124 -



### Description détaillée :

Plusieurs lots disponibles de 353 m<sup>2</sup> à 492 m<sup>2</sup>

Maisons Claude Rizzon vous propose ce terrain en vue de la construction d'une maison neuve avec contrat de construction d'une maison individuelle (CCMI).

Nous vous accompagnons dans l'étude complète de votre projet. Tous nos plans sont personnalisables ainsi que le niveau des prestations souhaité.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17925173



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17925173/terrain-a\\_vendre-fameck-57\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17925173/terrain-a_vendre-fameck-57_php)

## Vente Terrain DISTROFF ( Moselle - 57 )

Surface : 279 m<sup>2</sup>

Prix : 82025 €

Réf : DISTROFF121124 -



### Description détaillée :

Plusieurs lots disponibles de 279 m<sup>2</sup> à 594 m<sup>2</sup>, allant de 82 025 E à 156 203 E.

Maisons Claude Rizzon vous propose ce terrain en vue de la construction d'une maison neuve avec contrat de construction d'une maison individuelle (CCMI).

Nous vous accompagnons dans l'étude complète de votre projet. Tous nos plans sont personnalisables ainsi que le niveau des prestations souhaité.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17925172



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17925172/terrain-a\\_vendre-distroff-57.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17925172/terrain-a_vendre-distroff-57.php)

## Vente Maison SANCY ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface : 111 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 249500 €

Réf : SANCY121124 -



### Description détaillée :

Découvrez cette maison R+1 de 111 m<sup>2</sup> (hors garage) composée de 5 pièces, situé à Sancy sur un terrain de 336 m<sup>2</sup>. Idéale pour votre famille, elle offre un espace de vie moderne avec 3 chambres spacieuses à l'étage, une pièce de vie lumineuse au rez-de-chaussée, une cuisine ouverte et une buanderie pratique . Sancy, grâce à sa tranquillité et sa proximité avec les grands axes routiers, offre un cadre de vie privilégié pour les familles et les couples en quête d'un lieu de vie harmonieux.

Nous sommes à vos côtés pour l'étude de votre future maison, avec des plans personnalisables en fonction de vos besoins et des prestations de qualité, adaptées à vos attentes.

Saisissez cette opportunité et contactez-nous pour plus d'informations !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17925171



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17925171/maison-a\\_vendre-sancy-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17925171/maison-a_vendre-sancy-54.php)

## Vente Terrain THIONVILLE ( Moselle - 57 )

Surface : 512 m2

Prix : 215000 €

Réf : THIONVILLElot1 -



### Description détaillée :

Terrain à bâtir à Thionville - Lot 1 - 512m<sup>2</sup>

Maisons Claude Rizzon vous propose ce terrain plat de 512 m<sup>2</sup> à Thionville, idéal pour la construction de votre future maison neuve individuelle. Cette commune dynamique est appréciée pour son cadre de vie agréable et ses infrastructures de qualité. Au sein du quartier Saint Pierre, située au calme d'une impasse, vous trouverez un parfait équilibre entre tranquillité et confort de vie. À proximité, vous trouverez des écoles, des commerces, et des espaces verts, parfaits pour les familles.

Un contrat de construction de maison individuelle MAISONS CLAUDE RIZZON est obligatoire. Nous vous accompagnons dans l'étude complète de votre projet, avec des plans entièrement personnalisables et un niveau de prestations adapté à vos besoins.

Saisissez cette opportunité unique pour vous établir dans un secteur en plein essor et profitez de toutes les commodités qu'offre Thionville !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17825441

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17825441/terrain-a\\_vendre-thionville-57.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17825441/terrain-a_vendre-thionville-57.php)

## Vente Maison FREYMING-MERLEBACH ( Moselle - 57 )

Surface : 95 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 720 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 274690 €

Réf : FREYMING2 -



### Description détaillée :

Lotissement "Saint-Etienne"

Maison neuve à construire modèle Madrigal sur terrain de 7,20 ares, 3 chambres, chauffage au sol par pompe à chaleur avec production d'eau chaude sanitaire, sèche serviette dans bains, branchements et raccordements inclus, porte de garage sectionnelle isolée motorisée, maçonnerie en brique rouge, équipements sanitaires y compris meuble vasque, baignoire, évier cuisine, douche italienne, 1 WC suspendu, lave-mains sur meuble, volets électriques avec gestion à distance, écran sous toiture, débords pvc, réglementation environnementale 2020, assurance dommages-ouvrage incluse (Hors frais de notaire, TA-TRE).

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17811255

## Vente Maison FREYMING-MERLEBACH ( Moselle - 57 )

Surface : 95 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 720 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 244080 €

Réf : FREYMING1 -



### Description détaillée :

Lotissement "Saint-Etienne"

Maison modèle Havane, sur terrain de 720 m<sup>2</sup>, 3 chambres, chauffage au sol par pompe à chaleur avec production d'eau chaude sanitaire, sèche serviette dans bains, branchements et raccordements inclus, porte de garage sectionnelle isolée motorisée, maçonnerie en brique rouge, équipements sanitaires y compris meuble vasque, baignoire, évier cuisine, douche italienne, 1 WC suspendu, lave-mains sur meuble, volets électriques avec gestion à distance, écran sous toiture, débords pvc, réglementation environnementale 2020, assurance dommages-ouvrage incluse (Hors frais de notaire, TA-TRE).

Contactez notre conseiller au 03 87 04 10 78 ou par mail à

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17811254

## Vente Maison FREYMING-MERLEBACH ( Moselle - 57 )

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 635 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

Prix : 218280 €

Réf : FREYMING3 -



### Description détaillée :

Lotissement "Saint-Etienne"

Maison modèle Lucile sur terrain de 635 m<sup>2</sup>, plain-pied, 2 chambres, chauffage au sol par pompe à chaleur avec production d'eau chaude sanitaire, sèche serviette dans bains, branchements et raccordements inclus, porte de garage sectionnelle isolée motorisée, maçonnerie en brique rouge, équipements sanitaires y compris, meuble vasque, baignoire, évier cuisine, douche italienne, 2 WC suspendus, lave-mains sur meuble, volets électriques avec gestion à distance, écran sous toiture, débords pvc, réglementation environnementale 2020, assurance dommages-ouvrage incluse (Hors frais de notaire, TA-TRE).

Contactez notre conseiller au 03 87 04 10 78 ou par mail à

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17811253



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17811253/maison-a\\_vendre-freyming\\_merlebach-57.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17811253/maison-a_vendre-freyming_merlebach-57.php)

## Vente Maison TOMBLAINE ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface : 52 m2

Surface terrain : 417 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 219900 €

Réf : 240911-101436 -



### Description détaillée :

Nouveau projet sur Commune du Grand Nancy Tomblaine.

Pavillon neuf 52m<sup>2</sup> sur terrain partenaire

Nouvelle norme d'isolation RE2020

Chauffage

Portes intérieure finition coloris au choix

Motorisation de tous les volets roulants

Carrelage pour l'ensemble des pièces en 60\*60 sauf chambres

Réalisation faïence salle de bain

Frise pvc, film sous toiture

Tous les éléments sanitaires avec meuble de salle de bain

Robinets de puisage

Choix couleur bi-ton crépi, 4 couleurs de tuiles aux choix également

Tous les branchements

Assurance dommage ouvrage comprise

Hors frais de Notaire. sur terrain et Taxes d'État.



repimmo.com sous la REF n°17752053

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17752053/maison-a\\_vendre-tomblaine-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17752053/maison-a_vendre-tomblaine-54.php)

## Vente Maison VANDIERES ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 255000 €

Réf : VANDIERES -



### Description détaillée :

Nouveau Maisons Claude Rizzon vous propose sur commune de Vandières, belle maison en R+1 avec son terrain de 434 m<sup>2</sup>

Nouvelle norme d'isolation RE2020

Chauffage par pompe à chaleur

Plancher chauffant

Portes intérieures finition coloris au choix

Porte de garage sectionnelle isolante

Motorisation de tous les volets roulants

Carrelage pour l'ensemble des pièces en 60\*60 sauf chambres

Réalisation de la faïence toute hauteur 4 côtés sdb

Frise pvc, film sous toiture

Tous les éléments sanitaires avec meuble de sdb

Robinets de puisage

Choix couleur bi-ton crépi, 4 couleurs de tuiles aux choix également

Tous les branchements



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17752052/maison-a\\_vendre-vandieres-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17752052/maison-a_vendre-vandieres-54.php)

## Vente Maison NORROY-LES-PONT-A-MOUSSON ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface : 117 m<sup>2</sup>

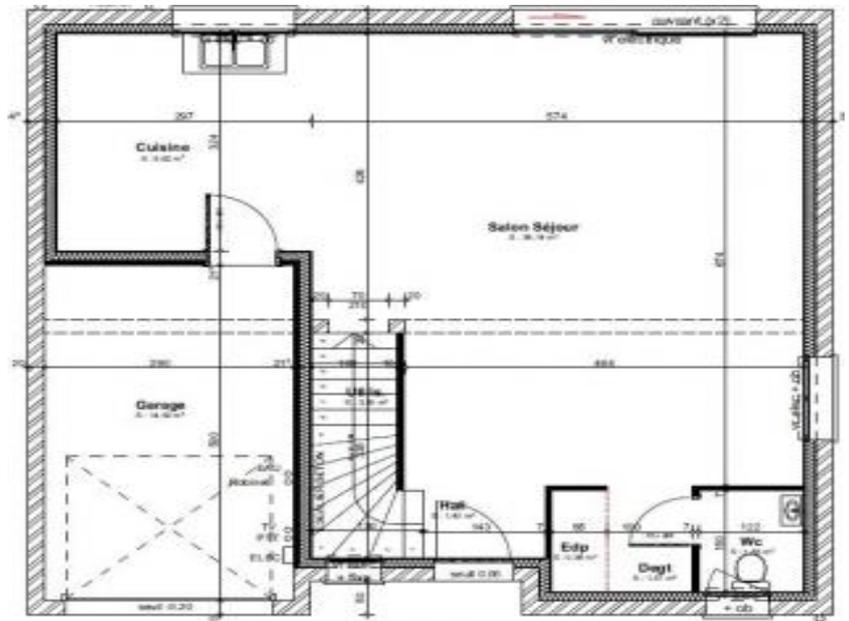
Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 266000 €

Réf : NORROY\_LES\_PONT\_A\_MO -



### Description détaillée :

Maisons Claude Rizzon, vous propose cette nouvelle maison en R+1 de 117 m<sup>2</sup> avec 4 chambres y compris son terrain de 361 m<sup>2</sup>

Nouvelle norme d'isolation RE2020

Chauffage par pompe à chaleur

Plancher chauffant

Portes intérieures finition coloris au choix

Porte de garage sectionnelle isolante

Motorisation de tous les volets roulants

Carrelage pour l'ensemble des pièces en 60\*60 sauf chambres

Réalisation de la faïence toute hauteur 4 côtés sdb

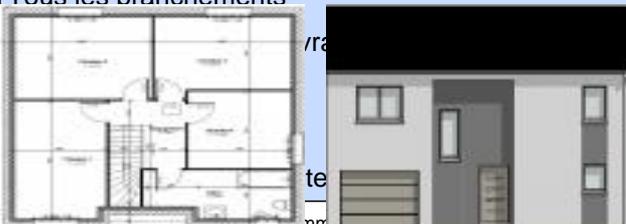
Frise pvc, film sous toiture

Tous les éléments sanitaires avec meuble de sdb

Robinets de puisage

Choix couleur bi-ton crépi, 4 couleurs de tuiles aux choix également

Tous les branchements



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17752051/maison-a\\_vendre-norroy\\_les\\_pont\\_a\\_mousson-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17752051/maison-a_vendre-norroy_les_pont_a_mousson-54.php)

## Vente Maison VERNY ( Moselle - 57 )

Surface : 121 m2

Chambres : 4 chambres

Prix : 399000 €

Réf : VERNY2 -



### Description détaillée :

Maison neuve modèle Héméra 2 à construire, 121 m2 habitables + garage de 29 m2 à Verny, lotissement « Boucles des voies vertes », sur terrain de 873 m2 (lot 2), 4 chambres, dont 1 suite parentale avec salle d'eau au rdc, chauffage par pompe à chaleur avec production d' eau chaude sanitaire, sol rdc, radiateurs dans les chambres et sèche-serviette dans bains, branchements et raccordements inclus, porte de garage sectionnelle isolée motorisée, maçonnerie en brique rouge, équipements sanitaires y compris meuble vasque, baignoire, évier cuisine, douche italienne, 2 WC suspendus, lave-mains sur meuble, fourniture et pose de carrelage partie jour et salle de bain, volets électriques avec gestion domotique à distance, réglementation environnementale 2020, assurance dommages-ouvrage incluse (hors frais de notaire, TA-TRE).

Contactez notre conseiller au 03 87 63 43 43 ou par mail à

AUTRES MODELES ET TERRAINS SUR CE LOTISSEMENT.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17631831



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17631831/maison-a\\_vendre-verny-57.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17631831/maison-a_vendre-verny-57.php)

## Vente Maison ETZLING ( Moselle - 57 )

Surface : 94 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 800 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 311270 €

Réf : ETZLING-030624 -



### Description détaillée :

Maison modèle Madrigal, sur terrain de 800 m<sup>2</sup>, 3 chambres, chauffage au sol par pompe à chaleur avec production d'eau chaude sanitaire, sèche serviette dans bains, branchements et raccordements inclus, porte de garage sectionnelle isolée motorisée, maçonnerie en brique rouge, équipements sanitaires y compris, meuble vasque, baignoire, évier cuisine, douche italienne, 1 WC suspendu, lave-mains sur meuble, volets électriques avec gestion à distance, écran sous toiture, débords pvc, réglementation environnementale 2020, assurance dommages-ouvrage incluse (Hors TA-TRE).

Contactez notre conseiller au 03 87 04 10 78 ou par mail à

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17469161



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17469161/maison-a\\_vendre-etzling-57\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17469161/maison-a_vendre-etzling-57_php)

## Vente Maison DISTROFF ( Moselle - 57 )

Surface : 125 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 404 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 373000 €

Réf : DISTROFF-030624 -



### Description détaillée :

DISTROFF - maison neuve 6 pièces de 125 m<sup>2</sup> à construire sur terrain de 404 m<sup>2</sup> sur un nouveau lotissement idéalement situé.

Modèle XENA à étage comprenant un garage pour 2 voitures, un vaste salon/séjour et une cuisine ouverte, un cellier, un WC indépendant et surtout une chambre au rez-de-chaussée.

L'étage se compose d'une suite parentale avec dressing et salle d'eau ainsi que de 2 chambres enfants et une deuxième salle de bain.

Vous profiterez d'une terrasse exposée plein sud.

Plusieurs terrains disponibles.

Toutes nos maisons sont personnalisables selon vos envies et vos besoins.

Hors frais de notaire et taxes.

Nos prix sont fermes et définitifs, non révisables et nous vous proposons de payer votre maison en fin de chantier, ce qui vous évitera des frais intercalaires coûteux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17469160



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17469160/maison-a\\_vendre-distroff-57\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17469160/maison-a_vendre-distroff-57_php)

## Vente Maison DISTROFF ( Moselle - 57 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 279 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 289000 €

Réf : DISTROFF280524 -



### Description détaillée :

Maison neuve à construire à Distroff - Paiement à la livraison

Maisons Claude Rizzon vous propose ce pavillon personnalisable de 5 pièces, 100 m<sup>2</sup> habitables, sur un terrain de 279 m<sup>2</sup> dans un tout nouveau lotissement à Distroff. Ce pavillon à étage comprend un garage intégré, un grand espace de vie avec cuisine ouverte, 3 chambres, une salle de bain équipée et un WC indépendant.

Distroff est une charmante commune qui allie tranquillité et proximité avec des commodités essentielles. Vous profiterez d'un cadre de vie agréable, tout en étant à quelques minutes des villes voisines, avec accès facile aux écoles, commerces et transports.

Les prestations de qualité incluent un chauffage par pompe à chaleur avec plancher chauffant, du carrelage 60x60 (hors chambres), ainsi que la motorisation des volets roulants et de la porte de garage. Prix ferme et définitif. Plusieurs terrains disponibles, de 279 à 594 m<sup>2</sup>. (Hors frais de notaire et taxes)

Pour plus d'informations, contactez-nous ! Retrouvez les risques liés à ce bien sur .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17444578



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17444578/maison-a\\_vendre-distroff-57.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17444578/maison-a_vendre-distroff-57.php)

## Vente Maison BEHREN-LES-FORBACH ( Moselle - 57 )

Surface : 87 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 763 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 271190 €

Réf : BEHREN\_1-04.2024 -



### Description détaillée :

Maison neuve à construire Maison neuve modèle Mélanie sur terrain de 7.63 ares à BEHREN

Paiement de la maison à la livraison, maison modèle Mélanie,

Sur terrain de 763 m<sup>2</sup>, 3 chambres, chauffage au sol par pompe à chaleur avec production d'eau chaude sanitaire, sèche serviette dans bains, branchements et raccordements inclus, porte de garage sectionnelle isolée motorisée, maçonnerie en brique rouge, équipements sanitaires y compris, meuble vasque, baignoire, évier cuisine, douche italienne, 1 WC suspendu, lave-mains sur meuble, volets électriques avec gestion à distance, écran sous toiture, débords pvc, réglementation environnementale 2020, assurance dommages-ouvrage incluse (Hors frais de notaire, TA-TRE).

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17321080



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17321080/maison-a\\_vendre-behren\\_les\\_forbach-57\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17321080/maison-a_vendre-behren_les_forbach-57_php)

## Vente Maison BEHREN-LES-FORBACH ( Moselle - 57 )

Surface : 94 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 763 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 306430 €

Réf : BEHREN\_2-04.2024 -



### Description détaillée :

Maison neuve à construire Maison neuve modèle Madrigal sur terrain de 7.63 ares à BEHREN

Maison modèle Madrigal, sur terrain de 763 m<sup>2</sup>, 3 chambres, chauffage au sol par pompe à chaleur avec production d'eau chaude sanitaire, sèche serviette dans bains, branchements et raccordements inclus, porte de garage sectionnelle isolée motorisée, maçonnerie en brique rouge, équipements sanitaires y compris, meuble vasque, baignoire, évier cuisine, douche italienne, 1 WC suspendu, lave-mains sur meuble, volets électriques avec gestion à distance, écran sous toiture, débords pvc, réglementation environnementale 2020, assurance dommages-ouvrage incluse (Hors frais de notaire, TA-TRE).

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17321079

## Vente Maison SARREGUEMINES ( Moselle - 57 )

Surface : 95 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 560 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 274560 €

Réf : SARREGUEMINES\_1-04.2 -



### Description détaillée :

Maison neuve à construire Maison neuve modèle Havane sur terrain de 5.60 ares à SARREGUEMINES

Maison modèle Havane,

Sur terrain de 560 m<sup>2</sup>, 3 chambres, chauffage au sol par pompe à chaleur avec production d'eau chaude sanitaire, sèche serviette dans bains, branchements et raccordements inclus, porte de garage sectionnelle isolée motorisée, maçonnerie en brique rouge, équipements sanitaires y compris, meuble vasque, baignoire, évier cuisine, douche italienne, 1 WC suspendu, lave-mains sur meuble, volets électriques avec gestion à distance, écran sous toiture, débords pvc, réglementation environnementale 2020, assurance dommages-ouvrage incluse (Hors frais de notaire, TA-TRE).

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17321078

## Vente Maison SARREGUEMINES ( Moselle - 57 )

Surface : 94 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 560 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 296560 €

Réf : SARREGUEMINES\_2-04.2 -



### Description détaillée :

Maison neuve à construire Maison neuve modèle Madrigal sur terrain de 5.60 ares à SARREGUEMINES

Maison modèle Madrigal,

Sur terrain de 763 m<sup>2</sup>, 3 chambres, chauffage au sol par pompe à chaleur avec production d'eau chaude sanitaire, sèche serviette dans bains, branchements et raccordements inclus, porte de garage sectionnelle isolée motorisée, maçonnerie en brique rouge, équipements sanitaires y compris, meuble vasque, baignoire, évier cuisine, douche italienne, 1 WC suspendu, lave-mains sur meuble, volets électriques avec gestion à distance, écran sous toiture, débords pvc, réglementation environnementale 2020, assurance dommages-ouvrage incluse (Hors frais de notaire, TA-TRE).

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17321077

## Vente Maison GONDREVILLE ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface : 95 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 708 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 326000 €

Réf : GONDREVILLE\_N8 -



### Description détaillée :

Votre maison neuve y compris son terrain de 708 m<sup>2</sup> dans petit lotissement aux portes de Laxou.

Pavillon moderne 95 m<sup>2</sup> habitables et garage.

3 chambres,

Chauffage pompe à chaleur avec production d'eau chaude

Portes intérieures finition coloris au choix

Porte de garage sectionnelle isolante

Motorisation de tous les volets roulants

Carrelage pour l'ensemble et parquets pour chambres et bureau

Réalisation de la faïence toute hauteur 4 côtés

Tous les éléments sanitaires avec meuble de sdb

Robinets de puisage

Choix couleur bi-ton crépis,



te  
nn  
ertures compteurs

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17227255/maison-a\\_vendre-gondreville-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17227255/maison-a_vendre-gondreville-54.php)

## Vente Maison LESMENILS ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface : 116 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 286000 €

Réf : LESMENILS\_1-02.2024 -



### Description détaillée :

LESMENILS (116 m2 habitable) + garage 18m2 - 5p - 4.08 ares

Ce modèle est composé de 3 Chambres, dont 1 suite parentale avec salle d'eau et dressing, chauffage par pompe à chaleur avec production d' eau chaude sanitaire, sol rdc, radiateurs dans les chambres et sèche serviette dans bains, branchements et raccordements inclus, porte de garage sectionnelle isolée motorisée, maçonnerie en brique rouge, débords pvc et écran sous toiture, équipements sanitaires y compris , meuble vasque, baignoire, évier cuisine, douche italienne, 2 WC suspendus , lave mains sur meuble, furniture et pose de carrelage partie jour et salle de bain, volets électriques avec gestion domotique à distance, réglementation environnementale 2020 , assurance dommages-ouvrage incluse (Hors frais de notaire, TA-TRE).

Contactez notre conseiller au 03 87 63 43 43 ou par mail à

AUTRES MODELES ET TERRAINS SUR CE LOTISSEMENT

Lesménils TERRAIN 408 M2 LOT A

MODELE Lesménils (116 m2 habitable) + garage 18 m2 286 000 E TTC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17127869



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17127869/maison-a\\_vendre-lesmenils-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17127869/maison-a_vendre-lesmenils-54.php)

## Vente Maison VANTOUX ( Moselle - 57 )

Surface : 114 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 352900 €

Réf : VANTOUX\_1-02.2024 -



### Description détaillée :

VANTOUX A2 (114 m2 habitable) + garage 16m2 - 6p - 2.59 ares

Ce modèle est composé de 4 Chambres, chauffage par pompe à chaleur avec production d' eau chaude sanitaire, sol rdc, radiateurs dans les chambres et sèche serviette dans bains, branchements et raccordements inclus, porte de garage sectionnelle isolée motorisée, maçonnerie en brique rouge, débords pvc et écran sous toiture, équipements sanitaires y compris , meuble vasque, baignoire, évier cuisine, douche italienne, 2 WC suspendus , lave mains sur meuble, fourniture et pose de carrelage partie jour et salle de bain, volets électriques avec gestion domotique à distance, réglementation environnementale 2020 , assurance dommages-ouvrage incluse (Hors frais de notaire, TA-TRE).

Contactez notre conseiller au 03 87 63 43 43 ou par mail à

AUTRES MODELES ET TERRAINS SUR CE LOTISSEMENT

VANTOUX TERRAIN 259 M2 Lot n°A2

MODELE VANTOUX A2 (114 m2 habitable) + garage 16 m2 352 900 E TTC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17127868



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17127868/maison-a\\_vendre-vantoux-57.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17127868/maison-a_vendre-vantoux-57.php)

## Vente Maison VANY ( Moselle - 57 )

Surface : 124 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 428500 €

Réf : VANY\_1-02.2024 -



### Description détaillée :

VANY - MODELE XENA 2 lot 2 (124 m2 habitable) + garage 27m2 - 6p - 5.15 ares

Ce modèle est composé de 4 Chambres, dont 1 suite parentale avec salle d'eau et dressing au rdc , chauffage par pompe à chaleur avec production d' eau chaude sanitaire, sol rdc, radiateurs dans les chambres et sèche serviette dans bains, branchements et raccordements inclus, porte de garage sectionnelle isolée motorisée, maçonnerie en brique rouge, , débords pvc et écran sous toiture, équipements sanitaires y compris , meuble vasque, baignoire, évier cuisine, douche italienne, 2 WC suspendus , lave mains sur meuble, fourniture et pose de carrelage partie jour et salle de bain, volets électriques avec gestion domotique à distance, réglementation environnementale 2020 , assurance dommages-ouvrage incluse (Hors frais de notaire, TA-TRE).

Contactez notre conseiller au 03 87 63 43 43 ou par mail à

AUTRES MODELES ET TERRAINS SUR CE LOTISSEMENT

VANY TERRAIN 515M2 LOT 16

MODELE XENA (124 m2 habitable) + garage 27 m2 428 500 E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17127866



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17127866/maison-a\\_vendre-vany-57.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17127866/maison-a_vendre-vany-57.php)

## Vente Maison SAINTE-RUFFINE ( Moselle - 57 )

Surface : 124 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 371100 €

Réf : SAINTE-RUFFINE\_1-20.2 -



### Description détaillée :

SAINTE RUFFINE - MODELE XENA 2 lot 2 (124 m2 habitable) + garage 27m2 - 6p - 3.41 ares

Ce modèle est composé de 4 Chambres, dont 1 suite parentale avec salle d'eau et dressing au rdc , chauffage par pompe à chaleur avec production d' eau chaude sanitaire, sol rdc, radiateurs dans les chambres et sèche serviette dans bains, branchements et raccordements inclus, porte de garage sectionnelle isolée motorisée, maçonnerie en brique rouge, , débords pvc et écran sous toiture, équipements sanitaires y compris , meuble vasque, baignoire, évier cuisine, douche italienne, 2 WC suspendus , lave mains sur meuble, fourniture et pose de carrelage partie jour et salle de bain, volets électriques avec gestion domotique à distance, réglementation environnementale 2020 , assurance dommages-ouvrage incluse (Hors frais de notaire, TA-TRE).

Contactez notre conseiller au 03 87 63 43 43 ou par mail à

AUTRES MODELES ET TERRAINS SUR CE LOTISSEMENT

SAINTE RUFFINE TERRAIN 341 M2 LOT 1

MODELE XENA (124 m2 habitable) + garage 27 m2 371 100 E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17127865

## Vente Maison VERNEVILLE ( Moselle - 57 )

Surface : 109 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 296900 €

Réf : VERNEVILLE\_1-02.2024 -



### Description détaillée :

VERNEVILLE - MODELE CELIA 2 lot 2 (109 m<sup>2</sup> habitable) + garage 25m<sup>2</sup> - 6p - 3.81 ares

Ce modèle est composé de 4 Chambres, dont 1 suite parentale avec salle d'eau et dressing , chauffage par pompe à chaleur avec production d' eau chaude sanitaire, sol rdc, radiateurs dans les chambres et sèche serviette dans bains, branchements et raccordements inclus, porte de garage sectionnelle isolée motorisée, maçonnerie en brique rouge, , débords pvc et écran sous toiture, équipements sanitaires y compris , meuble vasque, baignoire, évier cuisine, douche italienne, 2 WC suspendus , lave mains sur meuble, fourniture et pose de carrelage partie jour et salle de bain, volets électriques avec gestion domotique à distance, réglementation environnementale 2020 , assurance dommages-ouvrage incluse (Hors frais de notaire, TA-TRE).

Contactez notre conseiller au 03 87 63 43 43 ou par mail à

AUTRES MODELES ET TERRAINS SUR CE LOTISSEMENT

VERNEVILLE TERRAIN 381 M2 LOT 23

MODELE CELIA (109 m<sup>2</sup> habitable) + garage 25 m<sup>2</sup> 296 900 E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17127864



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17127864/maison-a\\_vendre-verneville-57.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17127864/maison-a_vendre-verneville-57.php)

## Vente Maison BRIEY ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface : 101 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 270600 €

Réf : BRIEY\_1-02.2024 -



### Description détaillée :

BRIEY - MODELE VERMEIL lot 5 (101 m<sup>2</sup> habitable) + garage 19m<sup>2</sup> - 5p - 6.16 ares

Ce modèle est composé de 3 Chambres, chauffage par pompe à chaleur avec production d' eau chaude sanitaire, au sol sur la totalité de la partie habitable, et sèche serviette dans bains, branchements et raccordements inclus, porte de garage sectionnelle isolée motorisée, maçonnerie en brique rouge, , débords pvc et écran sous toiture, équipements sanitaires y compris , meuble vasque, baignoire, évier cuisine, douche italienne, 2 WC suspendus , lave mains sur meuble, fourniture et pose de carrelage partie jour et salle de bain, volets électriques avec gestion domotique à distance, réglementation environnementale 2020 , assurance dommages-ouvrage incluse (Hors frais de notaire, TA-TRE).

Contactez notre conseiller au 03 87 63 43 43 ou par mail à

AUTRES MODELES ET TERRAINS SUR CE LOTISSEMENT

briey TERRAIN 616 M2 LOT 5

MODELE vermeil (101 m<sup>2</sup> habitable) + garage 19 m<sup>2</sup> 270 600 E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17127863

## Vente Maison MAIZEROY ( Moselle - 57 )

Surface : 87 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 303750 €

Réf : CHEVILLONMAIZEROY\_1- -



### Description détaillée :

CHEVILLON MAIZEROY - MODELE NEPTUNE (87 m<sup>2</sup> habitable) + garage 27m<sup>2</sup> - 5p - 4.69 ares

Ce modèle est composé de 3 Chambres, chauffage par pompe à chaleur avec production d' eau chaude sanitaire, sol rdc, radiateurs dans les chambres et sèche serviette dans bains, branchements et raccordements inclus, porte de garage sectionnelle isolée motorisée, maçonnerie en brique rouge, débords pvc et écran sous toiture, équipements sanitaires y compris , meuble vasque, baignoire, évier cuisine, douche italienne, 2 WC suspendus , lave mains sur meuble, fourniture et pose de carrelage partie jour et salle de bain, volets électriques avec gestion domotique à distance, réglementation environnementale 2020 , assurance dommages-ouvrage incluse (Hors frais de notaire, TA-TRE).

Contactez notre conseiller au 03 87 63 43 43 ou par mail à

**AUTRES MODELES ET TERRAINS SUR CE LOTISSEMENT**

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17127862

## Vente Maison MONTIGNY-LES-METZ ( Moselle - 57 )

Surface : 139 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

Prix : 456200 €

Réf : MONTIGNY\_2-02.2024 -



### Description détaillée :

MONTIGNY LES METZ - Modèle 2A17 MONTIGNY - 7p - 3.70 ares

Eco quartier LIZE centre-ville de Montigny les Metz , Modèle avec étage 139 m2 habitable plus garage et abris de jardin, 5 Chambres dont une suite parentale avec salle d'eau et dressing au rdc , chauffage par pompe à chaleur avec production d' eau chaude sanitaire, sol rdc, radiateurs dans les chambres et sèche serviette dans bains, branchements et raccordements inclus, porte de garage sectionnelle isolée motorisée, maçonnerie en brique rouge, équipements sanitaires y compris , meuble vasque, baignoire, évier cuisine, douche italienne, WC suspendus , lave mains sur meuble, fourniture et pose de carrelage partie jour et salle de bain, menuiseries extérieures en aluminium gris anthracite, briques de parement sur étage, volets électriques avec gestion à distance, réglementation environnementale 2020 , assurance dommages-ouvrage incluse (Hors frais de notaire, TA-TRE).

Terrain lot 2A17 370 m2

Prix maison et terrain 456 200 E ttc

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17127860



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17127860/maison-a\\_vendre-montigny\\_les\\_metz-57.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17127860/maison-a_vendre-montigny_les_metz-57.php)

## Vente Maison LOUVIGNY ( Moselle - 57 )

Surface : 107 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 314900 €

Réf : LOUVIGNY\_1-02.2024 -



### Description détaillée :

LOUVIGNY - Modèle arpège contemporaine 17 - 5p - 4.45 ares

Modèle avec étage 107 m<sup>2</sup> habitable plus garage, 3 Chambres, chauffage par pompe à chaleur avec production d' eau chaude sanitaire, sol rdc, radiateurs dans les chambres et sèche serviette dans bains, branchements et raccordements inclus, porte de garage sectionnelle isolée motorisée, maçonnerie en brique rouge, équipements sanitaires y compris , meuble vasque, baignoire, évier cuisine, douche italienne, WC suspendus , lave mains sur meuble, fourniture et pose de carrelage partie jour et salle de bain, menuiseries extérieures en aluminium gris anthracite, volets électriques avec gestion à distance, réglementation environnementale 2020 , assurance dommages-ouvrage incluse (Hors frais de notaire, TA-TRE).

Terrain lot 17 445 m<sup>2</sup>

Prix maison et terrain 314 900 E ttc

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17127859

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17127859/maison-a\\_vendre-louvigny-57\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17127859/maison-a_vendre-louvigny-57_php)

## Vente Maison MONTIGNY-LES-METZ ( Moselle - 57 )

Surface : 122 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 384770 €

Réf : MONTIGNY\_1-02.2024 -



### Description détaillée :

Montigny-lès-Metz - lot 7 (122 m<sup>2</sup> habitable) + garage 22m<sup>2</sup> - 6p - 3.01 ares

Ce modèle est composé de 4 Chambres, dont 1 suite parentale avec salle d'eau et dressing au rdc , chauffage par pompe à chaleur avec production d' eau chaude sanitaire, sol rdc, radiateurs dans les chambres et sèche serviette dans bains, branchements et raccordements inclus, porte de garage sectionnelle isolée motorisée, maçonnerie en brique rouge, toit plat végétalisé sur l'ensemble de la construction, équipements sanitaires y compris , meuble vasque, baignoire, évier cuisine, douche italienne, 2 WC suspendus , lave mains sur meuble, fourniture et pose de carrelage partie jour et salle de bain, volets électriques avec gestion domotique à distance, réglementation environnementale 2020 , assurance dommages-ouvrage incluse (Hors frais de notaire, TA-TRE).

Contactez notre conseiller au 03 87 63 43 43 ou par mail à

**AUTRES MODELES ET TERRAINS SUR CE LOTISSEMENT**

Montigny parc de la closerie TERRAIN 301M2 LOT 7

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17123755



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17123755/maison-a\\_vendre-montigny\\_les\\_metz-57.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17123755/maison-a_vendre-montigny_les_metz-57.php)

## Vente Maison LEMUD ( Moselle - 57 )

Surface : 130 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 343100 €

Réf : LEMUD\_1-02.2024 -



### Description détaillée :

LEMUD - lot 2 (130 m<sup>2</sup> habitable) + garage 20m<sup>2</sup> - 6p - 3.08 ares

Ce modèle est composé de 4 Chambres, dont 1 suite parentale avec salle d'eau et dressing au rdc, chauffage par pompe à chaleur avec production d'eau chaude sanitaire, sol rdc, radiateurs dans les chambres et sèche serviette dans bains, branchements et raccordements inclus, porte de garage sectionnelle isolée motorisée, maçonnerie en brique rouge, débords pvc et écran sous toiture, équipements sanitaires y compris, meuble vasque, baignoire, évier cuisine, douche italienne, 2 WC suspendus, lave mains sur meuble, fourniture et pose de carrelage partie jour et salle de bain, volets électriques avec gestion domotique à distance, réglementation environnementale 2020, assurance dommages-ouvrage incluse (Hors frais de notaire, TA-TRE).

Contactez notre conseiller au 03 87 63 43 43 ou par mail à

AUTRES MODELES ET TERRAINS SUR CE LOTISSEMENT

Lemud TERRAIN 308M2 LOT 2

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17123754



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17123754/maison-a\\_vendre-lemud-57.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17123754/maison-a_vendre-lemud-57.php)

## Vente Maison MARLY ( Moselle - 57 )

Surface : 107 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 427400 €

Réf : MARLY\_1-02.2024 -



### Description détaillée :

MARLY - MODELE JADE lot 10 (107 m<sup>2</sup> habitable) + garage 18m<sup>2</sup> - 6p - 4.34 ares

Ce modèle est composé de 4 Chambres, dont 1 suite parentale avec salle d'eau et dressing au rdc , chauffage par pompe à chaleur avec production d' eau chaude sanitaire, sol rdc, radiateurs dans les chambres et sèche serviette dans bains, branchements et raccordements inclus, porte de garage sectionnelle isolée motorisée, maçonnerie en brique rouge, débords pvc et écran sous toiture, toit plat sur garage, équipements sanitaires y compris , meuble vasque, baignoire, évier cuisine, douche italienne, 2 WC suspendus , lave mains sur meuble, fourniture et pose de carrelage partie jour et salle de bain, volets électriques avec gestion domotique à distance, réglementation environnementale 2020 , assurance dommages-ouvrage incluse (Hors frais de notaire, TA-TRE).

Contactez notre conseiller au 03 87 63 43 43 ou par mail à

**AUTRES MODELES ET TERRAINS SUR CE LOTISSEMENT**

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17123753



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17123753/maison-a\\_vendre-marly-57.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17123753/maison-a_vendre-marly-57.php)

## Vente Maison ANTILLY ( Moselle - 57 )

Surface : 107 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 385500 €

Réf : ANTILLY\_1-02.2024 -



### Description détaillée :

ANTILLY - MODELE JADE lot 8 (107 m<sup>2</sup> habitable) + garage 18m<sup>2</sup> - 6p - 5.75 ares

Ce modèle est composé de 4 Chambres, dont 1 suite parentale avec salle d'eau et dressing au rdc , chauffage par pompe à chaleur avec production d' eau chaude sanitaire, sol rdc, radiateurs dans les chambres et sèche serviette dans bains, branchements et raccordements inclus, porte de garage sectionnelle isolée motorisée, maçonnerie en brique rouge, débords pvc et écran sous toiture, toit plat sur garage, équipements sanitaires y compris , meuble vasque, baignoire, évier cuisine, douche italienne, 2 WC suspendus , lave mains sur meuble, fourniture et pose de carrelage partie jour et salle de bain, volets électriques avec gestion domotique à distance, réglementation environnementale 2020 , assurance dommages-ouvrage incluse (Hors frais de notaire, TA-TRE).

Contactez notre conseiller au 03 87 63 43 43 ou par mail à

**AUTRES MODELES ET TERRAINS SUR CE LOTISSEMENT**

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17123752



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17123752/maison-a\\_vendre-antilly-57.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17123752/maison-a_vendre-antilly-57.php)