

REGINE VILLEDIEU IMMOBILIER

49 Rue Grande Rue 50100 CHERBOURG-OCTEVILLE

Tel : 02.33.95.19.57

E-Mail : reginevilledieuimmobilier@gmail.com

Vente Appartement CHERBOURG (Manche - 50)

Surface : 95 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 290000 €

Réf : 500031508 -



Description détaillée :

L'Agence Régine Villedieu Immobilier à Cherbourg, vous propose: Un appartement esprit loft sur deux niveaux avec jardin. Au rez-de-chaussée: chambre avec salle de bains et douche, un espace buanderie, wc séparé. A l'étage : une grande pièce de vie avec cuisine ouverte, bureau, sanitaires, terrasse avec accès au jardin. À 4 min de NAVAL GROUP / Cherbourg-en-Cotentin À 23 min d' ORANO / La Hague À 33 min de l' EPR / Flamanville Bien soumis au statut juridique de la Copropriété. Nb de lots : 69. Charges annuelles de copropriété (Montant moyen annuel quote-part du budget prévisionnel vendeur) : En cours de recalcul. Pas de procédure en cours. Prix TTC et Honoraires à charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
Surface CARREZ : 95.48 m²

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18333766



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18333766/appartement-a_vendre-cherbourg-50.php

Vente Appartement CHERBOURG (Manche - 50)

Surface : 128 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 350000 €

Réf : 500031485 -



Description détaillée :

L'Agence Régine Villedieu Immobilier à Cherbourg, vous propose : Situé quartier Bucaille, proche du centre-ville, au 2ème étage d'une petite copropriété avec ascenseur, cet appartement allie espace et confort. Une belle entrée dessert un vaste séjour-salon lumineux, une cuisine indépendante entièrement équipée, une buanderie, quatre chambres, un dressing, une salle d'eau ainsi que deux sanitaires indépendants. Deux espaces de stockage privés sur le palier. À 3 min de NAVAL GROUP / Cherbourg-en-Cotentin À 31 min d'ORANO / La Hague À 17 min de l' EPR / Flamanville Bien soumis au statut juridique de la Copropriété. Nb de lots : 7. Charges annuelles de copropriété (Montant moyen annuel quote-part du budget prévisionnel vendeur) : 2 902 E. Pas de procédure en cours. Prix TTC et Honoraires à charge vendeur TTC. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Surface CARREZ : 128.09 m²

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18325635



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18325635/appartement-a_vendre-cherbourg-50.php

Vente Appartement BARNEVILLE-CARTERET (Manche - 50)

Surface : 64 m²

Surface séjour : 26 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2026

Prix : 332500 €

Réf : 500031509 -



Description détaillée :

Régine Villedieu Immobilier à Cherbourg, vous propose : Un appartement T3 en VEFA à Carteret, au 1er étage d'une résidence en copropriété, comprenant : entrée avec placard, cellier, séjour/salon avec cuisine, salle d'eau avec wc, wc séparé, 2 chambres, balcon. Une place de garage privative en option. Livraison fin 2026. Plus de lots disponibles sur demande. À 46 min de NAVAL GROUP / Cherbourg-en-Cotentin À 40 min d' ORANO / La Hague À 25 min de l'EPR / Flamanville Honoraires TTC charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18315192



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18315192/appartement-a_vendre-barneville_carteret-50.php

Vente Appartement BARNEVILLE-CARTERET (Manche - 50)

Surface : 92 m²

Surface séjour : 33 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2026

Prix : 472150 €

Réf : 500031510 -



Description détaillée :

Régine Villedieu Immobilier à Cherbourg, vous propose : Un appartement T4 en VEFA à Carteret, au 1er étage d'une résidence en copropriété, comprenant : entrée avec placard, 2 chambres et une salle d'eau avec wc, un wc séparé, séjour/salon avec cuisine ouverte et cellier, une suite avec sa salle d'eau, et un balcon. Une place de garage privative en option. Livraison fin 2026. Plus de lots disponibles sur demande. À 46 min de NAVAL GROUP / Cherbourg-en-Cotentin À 40 min d' ORANO / La Hague À 25 min de l'EPR / Flamanville Honoraires TTC charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18315191



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18315191/appartement-a_vendre-barneville_carteret-50.php

Viager Appartement SAINT-VAAST-LA-HOUGUE (Manche - 50)

Surface : 98 m²

Surface séjour : 53 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 169800 €

Réf : 500031332 -



Description détaillée :

L'Agence Régine Villedieu Immobilier à Cherbourg-en-Cotentin vous propose : Appartement de type T3 en Viager libre d'occupation, face à la mer Situé au 1er étage d'une petite copropriété et d'une superficie de 98 m² habitable, cet appartement est composé : d'une entrée, séjour salon avec balcon-terrasse, cuisine américaine aménagée et équipée, 2 chambres dont une avec placard, salle d'eau récente avec sanitaires, buanderie/réserve, wc indépendant avec lave-mains et petite cave. Bouquet 169 800 E + rente viagère mensuelle de 1 250 E Idéalement situé, lumineux, spacieux, proche de toutes commodités, cet appartement est à quelques encablures de l'île de Tatihou, avec sa tour Vauban inscrite à l'UNESCO en 2008, et sans oublier que St Vaast la Hougue a été le village préféré des français en 2019. Viager libre sur une tête : 73 ans. A 40 min de NAVAL GROUP / Arsenal Contact : Régine Villedieu au 02.33.95.19.57 ou au 06.07.02.81.30

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18312812



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18312812/appartement-viager-saint_vaast_la_hougue-50.php

Vente Maison BRETTEVILLE CHERBOURG-EN-COTENTIN (Manche - 50)

Surface : 210 m²

Surface terrain : 877 m²

Surface séjour : 76 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 2022

Prix : 811000 €

Réf : 500031410 -



Description détaillée :

L'Agence Régine Villedieu Immobilier à Cherbourg-en-Cotentin, vous propose : Une maison d'architecte, neuve, avec ascenseur. Sur un terrain offrant une vue imprenable sur tout Cherbourg, la maison comprend : - Au rez-de-chaussée : un très grand espace de stationnement pouvant être fermé, un hall d'entrée avec ascenseur (accessible PMR) et grand rangement sous un bel escalier avec marches en pierre, une buanderie pouvant recevoir une douche. - Au premier niveau : un palier sur lequel arrive l'ascenseur, un WC (suspendu) avec lave mains, une superbe pièce de vie avec deux grandes baies coulissantes offrant un accès sur la terrasse et une vue panoramique sur la ville, un espace cuisine non aménagée. - Au second niveau : un palier (accès ascenseur), un dégagement, une suite parentale avec salle d'eau (double vasque) et dressing, deux chambres avec vue sur la ville, une quatrième chambre, une salle d'eau individuelle, un WC séparé. L'extérieur a été aménagé en prenant en compte la topographie du terrain avec un accès terrasse depuis la partie basse, la pièce de vie et les chambres. Une parcelle arborée de 750m² (constructible) touchant la propriété peut être acquise afin de créer un petit parc privé. Ce bien d'exception propose des équipements de qualité : ascenseur, pompe à chaleur avec plancher chauffant et radiateurs, chaudière gaz de secours, cuve de récupération des eaux de pluie (5000L), menuiseries en aluminium. Il est conforme à la norme RT2012 et est donc très économe en énergie. A 17 min de NAVAL GROUP / Cherbourg-en-Cotentin (24 min en vélo) A 38 min de ORANO / La Hague A 38 min de l'EPR / Flamanville Honoraires : charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18312811/maison-a_vendre-bretteville-50.php

Vente Maison BRETTEVILLE (Manche - 50)

Surface : 103 m²

Surface terrain : 984 m²

Surface séjour : 27 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1989

Prix : 325000 €

Réf : 500031412 -



Description détaillée :

L'Agence Régine Villedieu Immobilier à Cherbourg-en-Cotentin, vous propose : Une maison sur sous-sol avec travaux récents comprenant : - Un grand sous-sol pouvant accueillir deux voitures, un coin buanderie, du rangement. - Un rez-de-chaussée proposant un salon séjour avec une cheminée en pierre, un accès à une petite terrasse à l'abri et un balcon offrant une petite vue mer ; une cuisine indépendante ; un salon d'hiver donnant directement sur la terrasse exposée Sud via une grande baie coulissante ; une salle de bains avec double vasque ; un WC séparé. - Un étage dans lequel le palier mezzanine dessert trois chambres dont une peut recevoir une fenêtre supplémentaire pour offrir une jolie vue mer. L'avant de la maison, joliment fleuri et arboré permet de stationner trois véhicules dans l'accès clos. Derrière, un grand jardin arboré et clos est exposé plein Sud. Juste à côté de la terrasse abritée au Sud se trouve un abri de jardin. La petite terrasse accessible depuis le salon est située à l'Ouest. - A 20min de NAVAL GROUP - A 45min de ORANO - A 40min de l'EPR Honoraires TTC charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Plus d'informations sur (réf. 2498)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18312810



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18312810/maison-a_vendre-bretteville-50.php

Vente Appartement BARNEVILLE-CARTERET (Manche - 50)

Surface : 49 m²

Surface séjour : 20 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2026

Prix : 251750 €

Réf : 500031502 -



Description détaillée :

Régine Villedieu Immobilier à Cherbourg, vous propose : Un appartement T2 en VEFA à Barneville Carteret, au dernier étage d'une résidence en copropriété, comprenant : entrée avec placard, cellier, cuisine, séjour/salon, salle d'eau avec wc, chambre, terrasse. Une place de garage privative en option. Livraison fin 2026. Plus de lots disponibles sur demande. À 46 min de NAVAL GROUP / Cherbourg-en-Cotentin À 40 min d' ORANO / La Hague À 25 min de l'EPR / Flamanville Honoraires TTC charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Surface CARREZ : 49.82 m²

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18312806



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18312806/appartement-a_vendre-barneville_carteret-50.php

Location Local commercial CHERBOURG (Manche - 50)

Surface : 37 m2

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 6600 €/an

Réf : 500031331 -



Description détaillée :

L'Agence Régine Villedieu Immobilier à Cherbourg vous propose : Un local commercial d'angle à proximité immédiate du centre-ville, Situé dans un quartier résidentiel fréquenté, ce local offre accessibilité ainsi qu'une belle visibilité. Idéalement située. A 5 min de NAVEL GROUP/Chebroug A 25 min de ORANO/La Hague A 40 min de EPR/Flamanville Disponible : dès maintenant Contact : Régine Villedieu Immobilier Location au 02.33.95.19.57 ou au 06.30.20.25.21 Plus d'informations sur Loyer: 550 TTC E* Honoraires charge locataire : 1650 E TTC Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18309802



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18309802/local_commercial-location-cherbourg-50.php

Vente Maison CHERBOURG (Manche - 50)

Surface : 128 m2

Surface terrain : 525 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1937

Prix : 472000 €

Réf : 500031505 -



Description détaillée :

L'agence Régine Villedieu Immobilier à Cherbourg, vous propose : Une villa proche du centre ville comprenant : - au rez-de-jardin : une cuisine d'été toute équipée, espace avec possibilité de créer deux chambres, une petite cave, accès au jardin, - au rez-de-chaussée, s'accédant par un petit perron : entrée, séjour/salon avec cheminée insert (non tubée), cuisine aménagée et équipée, wc - au 1er étage : palier, trois chambres, une pièce d'eau avec possibilité d'installer une douche, salle de bains récente. Garage avec porte motorisée. Jardin clôturé avec abri de jardin et bassin. A 5 min de NAVAL GROUP / Cherbourg-en-Cotentin A 23 min d'ORANO / La Hague A 27 min de l'EPR / Flamanville Honoraires charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18309801



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18309801/maison-a_vendre-cherbourg-50.php

Location Appartement CHERBOURG (Manche - 50)

Surface : 50 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 30 €

Prix : 590 €/mois

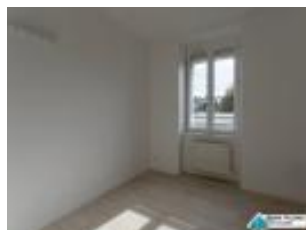
Réf : 50003877 -



Description détaillée :

L'Agence Regine Villedieu Immobilier à Cherbourg-en-Cotentin vous propose : Appartement T3 situé rue Loysel comprenant : pièce de vie, cuisine séparée, deux chambres, une salle de bain et WC séparé. Une cave complète le bien. Commerces de centre ville. Ecoles maternelle, primaire, collège, lycée. Transports bus et gare à 5min de Naval Group / Cherbourg-en-Cotentin. A 25min de ORANO / La Hague. A 30min de l'EPR / Flamanville. Charges : Provision eau, entretien et électricité des communs + TEOM. Disponibilité : fin juin 2025. Loyer: 590.00 E* dont provision sur charges : 30 E par mois (régularisation annuelle). Honoraires charge locataire : 558 E TTC dont frais de visite / dossier / rédaction du bail 406 E TTC et honoraires état des lieux : 152 E TTC. Dépôt de garantie : 560 E. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18303208



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18303208/appartement-location-cherbourg-50.php

Vente Maison TOURLAVILLE (Manche - 50)

Surface : 125 m²

Surface terrain : 203 m²

Surface séjour : 47 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 320000 €

Réf : 500031503 -



Description détaillée :

Régine Villedieu Immobilier, agence immobilière à Cherbourg vous propose : Une maison mitoyenne au Becquet de Tourlaville, composée de : Au rez-de-chaussée : un séjour avec poêle à bois, une salle à manger, une cuisine équipée avec accès vers la terrasse et échappée mer, et une buanderie. Au premier étage : un palier desservant deux chambres et une salle d'eau avec wc. Au deuxième étage : une chambre sous combles et une pièce à aménager Un jardin et une terrasse à l'arrière de la maison. Un garage dans la cour. À 15 min de NAVAL GROUP / Cherbourg-en-Cotentin À 35 min d'ORANO / La Hague À 40 min de l'EPR / Flamanville Honoraires à charge vendeur TTC. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18298730



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18298730/maison-a_vendre-tourlaville-50.php

Vente Maison VIRANDEVILLE (Manche - 50)

Surface : 177 m2

Surface terrain : 733 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2022

Prix : 434000 €

Réf : 500031337 -



Description détaillée :

Régine Villedieu Immobilier, agence immobilière à Cherbourg vous propose cette : Maison d'architecte, contemporaine, construite en 2022, offrant d'agréables volumes très lumineux. Au rez-de-chaussée : Spacieux hall d'entrée, desservant une buanderie et accès direct au garage. Au premier étage : Bel espace de vie, spacieux et lumineux, comprenant séjour, salle à manger, cuisine ouverte, aménagée et équipée, une salle de bain, wc indépendant, pièce à usage divers (installation home cinéma), quatre chambres dont une suite parentale comprenant une salle d'eau avec douche à l'italienne. Annexe : Garage d'une surface de 53m2. Extérieurs: Jardin à aménager, terrasse exposée Sud Est. Menuiseries aluminium, isolation performante, VMC simple flux, volets électriques/brise soleil orientables, chauffage au sol. A 20 min de NAVAL GROUP / Cherbourg-en-Cotentin A 17 min d' ORANO / La Hague A 19 min de l' EPR / Flamanville Honoraires TTC charge vendeur Plus d'informations sur (réf. 2424)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18298729



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18298729/maison-a_vendre-virandeville-50.php

Vente Maison CHERBOURG (Manche - 50)

Surface : 130 m2

Surface terrain : 58 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 310000 €

Réf : 500031473 -



Description détaillée :

L'Agence Régine Villedieu Immobilier à Cherbourg-en-Cotentin, vous propose : Une maison cherbourgeoise mitoyenne comprenant : - au rez-de-chaussée : un double séjour/salon avec deux cheminées décoratives, une cuisine non équipée, - au 1er étage : deux chambres dont une avec salle d'eau et l'autre avec une salle de bains et wc séparé, - au 2ème étage : deux chambres et un dressing. Un sous-sol et un jardin exposé Nord, complètent ce bien. À 7 min de NAVAL GROUP / Cherbourg-en-Cotentin À 27 min d'ORANO / La Hague À 33 min de l'EPR / Flamanville Honoraires TTC charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18293112



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18293112/maison-a_vendre-cherbourg-50.php

Vente Prestige CHERBOURG (Manche - 50)

Surface : 372 m²

Surface terrain : 480 m²

Nb pièces : 11 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1870

Prix : 860000 €

Réf : 500031270 -



Description détaillée :

L'Agence Régine Villedieu Immobilier à Cherbourg en Cotentin, vous propose: Une belle demeure bourgeoise en plein centre ville ! Cette maison de 372 m² entièrement rénovée mais ayant gardé ses éléments d'époque : carreaux de ciment, parquets en pin massif, cheminée en marbre et escalier d'origine en fer forgé, idéalement située en fait un bien unique. Le rez-de-chaussée est parfait pour une activité libérale et est composé d'une belle entrée, un salon de réception, trois bureaux, une véranda ouverte sur le jardin, un espace de stockage et un WC. Au premier niveau vous trouverez un palier desservant une salle à manger lumineuse, une cuisine indépendante équipée, deux salons et une grande terrasse donnant sur le jardin. Une suite parentale comprenant un dressing, salle de bain avec douche et une baignoire, une chambre d'ami avec un cabinet de toilette, deux autres chambres, une salle d'eau, un dressing et une buanderie composent le deuxième et dernier étage. Ce bien est implanté sur une parcelle de 480 m² entièrement close sur laquelle vous y trouverez un magnifique hêtre pourpre centenaire. La maison est également dotée d'un sous sol de 90 m² et vous aurez la possibilité d'acquérir un garage couvert à quelques mètres de la maison. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Honoraires TTC charge vendeur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18274484



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18274484/prestige-a_vendre-cherbourg-50.php

Vente Maison CHERBOURG (Manche - 50)

Surface : 118 m²

Surface séjour : 28 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 314000 €

Réf : 500031386 -



Description détaillée :

L'agence Régine Villedieu Immobilier à Cherbourg, vous propose : Une belle maison en centre ville sur quatre niveaux d'une surface utile de 163 m², comprenant : - au rez-de-chaussée : cave, buanderie avec wc et lave-mains (avec puits et pompe de relevage), - au 1er étage : cuisine aménagée et équipée, salon/séjour avec poêle à bois suspendu avec accès à la terrasse, - au 2ème étage : chambre avec salle d'eau et wc, chambre parentale avec salle de bains (double vasques), wc et dressing, - au 3ème étage : chambre avec salle d'eau et wc. Cour devant. A 5 min de NAVAL GROUP / Cherbourg-en-Cotentin A 26 min de ORANO / La Hague A 32 min de l'EPR / Flamanville Honoraires : charge vendeur Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Plus d'informations sur (réf. 2472)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18274483



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18274483/maison-a_vendre-cherbourg-50.php

Location Appartement CHERBOURG (Manche - 50)

Surface : 33 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 30 €

Prix : 630 €/mois

Réf : 500031382 -



Description détaillée :

L'Agence Régine Villedieu Immobilier à Cherbourg-en- Cotentin vous propose : Un appartement T2 au 1er étage d'un petit immeuble, composé : d'un séjour avec cuisine aménagée et équipée, une chambre calme donant sur le parc Emmanuel Liais et une salle d'eau avec wc. Le logement est équipé d'une plaque de cuisson, hotte, four, frigidaire, micro-onde et lave-linge. Disponible immédiatement Situé rue Emmanuel Liais, à proximité des commerces et transports en commun. Ecoles de la maternelle au collège dans la commune et lycée sur Cherbourg. A 3 min de NAVAL GROUP/Cherbourg-en-cotentin A 30 min de EPR EDF/Flamanville A 21 min de ORANO/La Hague Loyer: 630.00 E* dont provision sur charges : 30 E par mois (régularisation annuelle) Honoraires charge locataire : 366 E TTC dont frais de visite / dossier / rédaction du bail 266 E TTC et honoraires état des lieux : 100 E TTC Dépôt de garantie : 1 200 E Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18269944



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18269944/appartement-location-cherbourg-50.php

Vente Maison MOITIERS-D'ALLONNE (Manche - 50)

Surface : 116 m²

Surface terrain : 1117 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 399000 €

Réf : 500031455 -



Description détaillée :

L'Agence Régine Villedieu immobilier à Cherbourg, vous propose un duo de maisons, rénovées entièrement il y a 10 ans : Une maison principale en pierre comprenant au rez-de-chaussée une cuisine équipée et aménagée donnant accès au salon/salle à manger avec insert. A l'étage vous trouverez deux chambres dont une avec salle de bains et wc et l'autre avec salle d'eau et wc. Une chambre complémentaire en mezzanine accessible par un escalier. Une terrasse et un jardin entièrement clos offrant un espace extérieur agréable. Et une maison d'invités de l'autre côté de la route, composée, au rez-de-chaussée d'un coin cuisine fonctionnel, salle à manger/salon, salle d'eau, wc. A l'étage se trouvent deux chambres complémentaires. Situés dans un environnement paisible, ces biens allient le charme de la pierre à des aménagements modernes A 45 min de NAVAL GROUP / Cherbourg-en-Cotentin A 47 min d'ORANO / La Hague A 24 min de EPR / Flamanville Honoraires TTC charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18265050



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18265050/maison-a_vendre-moitiers_d_allonne-50.php

Vente Maison EQUEURDEVILLE-HAINNEVILLE (Manche - 50)

Surface : 41 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1955

Prix : 168000 €

Réf : 500031491 -



Description détaillée :

Régine Villedieu Immobilier, agence immobilière à Cherbourg, vous propose : Terrain constructible avec deux accès sur lequel, maison d'habitation à rénover avec grand terrain comprenant : deux chambres, salon, cuisine, salle de bains, wc, véranda. À 7 min de NAVAL GROUP / Cherbourg-en-Cotentin À 17 min d'ORANO / La Hague À 30 min de EPR / Flamanville Honoraires TTC charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18263030



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18263030/maison-a_vendre-equeurdreville_hainneville-50.php

Location Appartement CHERBOURG (Manche - 50)

Surface : 134 m²

Surface séjour : 41 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1948

Charges : 60 €

Prix : 1090 €/mois

Réf : 500031492 -



Description détaillée :

L'Agence Régine Villedieu Immobilier à Cherbourg-en-Cotentin vous propose : Un appartement T5 lumineux d'environ 135m² situé au 2ème étage et dernier étage d'un immeuble comprenant : Une entrée avec placard, une cuisine aménagée, un séjour, un salon, trois chambres, une salle de bain avec WC, une buanderie et WC séparé. Le bien se situe au 11 rue Magenta à Cherbourg. Disponible le 26 mars 2025 À 6 min de Naval Group/ Cherbourg en Cotentin À 26 min de Orano /La Hague À 28 mn de l'EPR /Flamanville Loyer: 1 090.00 E* dont provision sur charges : 60 E par mois (régularisation annuelle) Honoraires charge locataire : 1 090 E TTC dont frais de visite / dossier / rédaction du bail 763 E TTC et honoraires état des lieux : 327 E TTC Dépôt de garantie : 1 030 E Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18217035



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18217035/appartement-location-cherbourg-50.php

Vente Appartement CHERBOURG (Manche - 50)

Surface : 116 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 2 salles de bains

Prix : 168000 €

Réf : 500031486 -



Description détaillée :

L'Agence Régine Villedieu Immobilier à Cherbourg-en-Cotentin, vous propose : Un espace de 116 m² et un étage de 50 m² au sol, à transformer et aménager selon vos envies. Plusieurs possibilités: - Un appartement avec quatre chambres, deux salles de bains et un garage. - Deux appartements: un T2 et un T3 avec garage. À 2 min de NAVAL GROUP / Cherbourg-en-Cotentin À 20 min d'ORANO / La Hague À 30 min de l'EPR / Flamanville Bien soumis au statut juridique de la Copropriété. Nb de lots : 20 . Charges annuelles de copropriété (Montant moyen annuel quote-part du budget prévisionnel vendeur) : 965,72 E. Pas de procédure en cours. Honoraires TTC charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Surface CARREZ : 116 m²

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18205976



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18205976/appartement-a_vendre-cherbourg-50.php

Vente Maison CHERBOURG (Manche - 50)

Surface : 70 m²

Surface terrain : 64 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 190000 €

Réf : 500031440 -



Description détaillée :

Régine Villedieu Immobilier, agence immobilière à Cherbourg vous propose : Maison proche du centre ville comprenant : Au rez-de-chaussée : séjour/salon, cuisine équipée et aménagée Au premier étage : une chambre avec salle de d'eau et WC Au deuxième étage : une chambre Une cour extérieure privée. A 5 min de NAVAL GROUP / Cherbourg-en-Cotentin A 27 min d' ORANO / La Hague A 35 min de l' EPR / Flamanville Honoraires TTC charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18041044



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18041044/maison-a_vendre-cherbourg-50.php

Vente Terrain BRETTEVILLE CHERBOURG-EN-COTENTIN (Manche - 50)

Surface : 735 m²

Prix : 115000 €

Réf : 500031420 -



Description détaillée :

L'Agence Régine Villedieu Immobilier à Cherbourg en Cotentin, vous propose : A Tourlaville, à 5 minutes à pied de la zone commerciale de Sauxmarais, ce terrain hors lotissement de 735m² est en cours de viabilisation. Il sera raccordé au tout à l'égout et disposera de la fibre optique. Idéalement situé, il est au milieu d'un cadre arboré très champêtre. Véritable écrin de verdure au milieu de la Tourlaville, ce coin de campagne vous fera oublier la ville dès que vous franchirez votre portail ! Terrain libre de constructeur et sans règlement de lotissement. Le permis peut être déposé dès maintenant. A 15 minutes de NAVAL GROUP / Cherbourg-en-Cotentin (20 minutes en vélo) A 30 minutes de ORANO / La Hague A 35 minutes de l'EPR / Flamanville Honoraires : charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17643268



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17643268/terrain-a_vendre-bretteville-50.php

Vente Maison BRETTEVILLE CHERBOURG-EN-COTENTIN (Manche - 50)

Surface : 197 m²

Surface terrain : 758 m²

Surface séjour : 70 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 2022

Prix : 792000 €

Réf : 500031405 -



Description détaillée :

L'Agence Régine Villedieu Immobilier à Cherbourg-en-Cotentin, vous propose : Une maison d'architecte, neuve, avec ascenseur. Sur un terrain offrant une vue imprenable sur la rade de Cherbourg, la maison comprend : - Au rez-de-chaussée : un très grand espace de stationnement pouvant être fermé, un hall d'entrée avec ascenseur (accessible PMR) et grand rangement sous un bel escalier avec marches en pierre, une buanderie pouvant recevoir une douche. - Au premier niveau : un palier sur lequel arrive l'ascenseur, un WC (suspendu) avec lave mains, une superbe pièce de vie avec un balcon et une grande baie coulissante offrant un accès sur la terrasse et une vue panoramique sur la ville, un espace cuisine non aménagée. - Au second niveau : un palier (accès ascenseur), un dégagement, une suite parentale avec salle d'eau (double vasque) et dressing, deux chambres avec vue rade, une quatrième chambre, une salle d'eau individuelle, un WC séparé. L'extérieur a été aménagé en prenant en compte la topographie du terrain avec un accès terrasse depuis la partie basse, la pièce de vie et les chambres. Ce bien d'exception propose des équipements de qualité : ascenseur, pompe à chaleur avec plancher chauffant et radiateurs, chaudière gaz de secours, cuve de récupération des eaux de pluie (5000L), menuiseries en aluminium. Il est conforme à la norme RT2012 et est donc très économe en énergie. A 17 min de NAVAL GROUP / Cherbourg-en-Cotentin (24 min en vélo) A 38 min de ORANO / La Hague A 38 min de l'EPR / Flamanville Honoraires : charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17463136



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17463136/maison-a_vendre-bretteville-50.php

Vente Prestige VASTEVILLE (Manche - 50)

Surface : 214 m2

Surface terrain : 2277 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 324000 €

Réf : 500031294 -



Description détaillée :

L'Agence Régine Villedieu Immobilier à Cherbourg en Cotentin, vous propose en exclusivité : Cette belle propriété de style gentilhomme vous offrant : Rez-de-chaussée : entrée, escalier en granit, salon avec cheminée, salle à manger avec cheminée/pôle à bois émaillé et son potager, cellier sous escalier, cuisine indépendante avec cheminée et accès garage/buanderie. 1er étage : Couloirs, 3 chambres, dressing, salle de bain et WC indépendant. 2ème étage : 3 pièces, 1 Chambres avec mezzanine. Garage et cabanon de jardin. Le tout sur jardin arboré de 2277m2. Agréable vue jardin et campagne. A 21 min de NAVAL GROUP / Arsenal A 15 min d'ORANO / La Hague A 15 min de l'EPR / Flamanville Honoraires TTC charge vendeur Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Plus d'informations sur (réf. 2383)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17376214



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17376214/prestige-a_vendre-vasteville-50.php

Vente Maison FERMANVILLE (Manche - 50)

Surface : 198 m2

Surface terrain : 701 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 980000 €

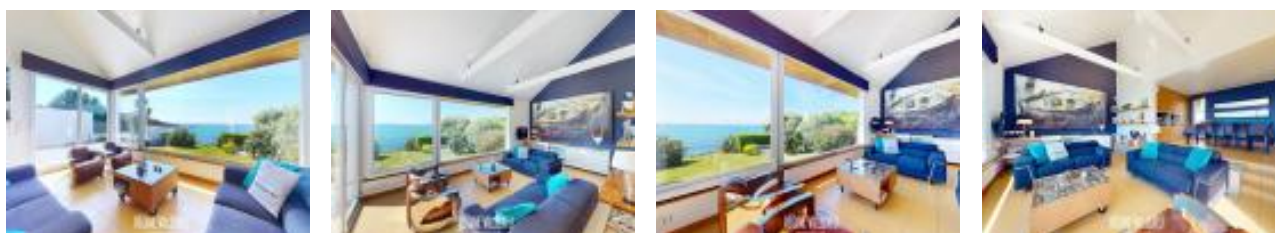
Réf : 50003785 -



Description détaillée :

L'Agence Régine Villedieu Immobilier à Cherbourg, vous propose : Un ensemble immobilier, composé de : 1. Maison d'habitation de 113 m² sur cave, comprenant : Au rez-de-chaussée : hall d'entrée, cuisine américaine équipée, salle à manger avec cheminée, salon, buanderie, salle d'eau, cabinet de toilettes, A l'étage : deux chambres, salle d'eau avec sanitaires, Une belle terrasse en bois exotique complète ce bien ainsi qu'un jardin avec accès direct à la plage. 2. Maison d'habitation de 85m² comprenant : Au rez-de-chaussée : cave à vins, atelier, rangement, Au rez-de-chaussée surélevé, s'accédant par escalier extérieur : grande pièce de vie avec cuisine américaine équipée. A l'étage : palier desservant deux chambres, salle d'eau, sanitaires. 3 - Petit garage indépendant. Accès direct à la mer. Belles prestations. A 25 min de Naval Group / Cherbourg-en-Cotentin A 45 min d'Orano / La Hague A 45 min de l'EPR / Flamanville Honoraires TTC charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17367337



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17367337/maison-a_vendre-fermanville-50.php

Vente Maison SAINTE-CROIX-HAGUE (Manche - 50)

Surface : 204 m2

Surface terrain : 1114 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 362000 €

Réf : 500031373 -



Description détaillée :

L'agence Régine Villedieu Immobilier à Cherbourg-en-Cotentin vous propose : Une belle maison en pierre comprenant : - au rez-de-chaussée : séjour, cuisine aménagée et équipée avec un îlot central, buanderie/cellier, salle d'eau avec wc, véranda avec accès à la terrasse en bois et le jardin, - au 1er étage : grand palier, deux chambres, bureau, salle de bains, wc, - au 2ème étage : deux chambres, une pièce à usage divers. Cour devant, terrain derrière avec dépendance. A 15 min de Naval Group / Cherbourg-en-Cotentin A 15 min d'ORANO / La Hague A 22 min de l'EPR / Flamanville Honoraires TTC inclus charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17084815



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17084815/maison-a_vendre-sainte_croix_hague-50.php