

ACV

12, boulevard des Alliés 94600 CHOISY-LE-ROI

Tel : 01.46.81.21.21

E-Mail : acv@century21.fr

Vente Appartement CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 35 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1930

Prix : 149500 €

Réf : 27618 -



Description détaillée :

GONDOLES SUD - L'agence Century 21 Choisy Le Roi vous propose cet appartement de 2 pièces principales de 35m² situé dans une copropriété et une rue calme.

Il se compose d'un séjour avec sa cuisine aménagée et équipée, d'une chambre spacieuse au calme, d'une salle d'eau et d'un WC séparée.

Vous disposez d'une cave et d'un jardin collectif.

Les charges sont faible et les parties communes sont bien entretenues.

Vous serez situé au pied de la ligne de bus TVM, des commerces et à 1 500m du RER C "Choisy Le Roi".

N'hésitez pas à nous contacter. Logement à consommation énergétique excessive : classe G. Bien proposé par Laurine MERLE EI, agent commercial (RSAC 937528529)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18321537



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18321537/appartement-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Appartement CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 76 m²

Surface séjour : 22 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2000

Prix : 264000 €

Réf : 27550 -



Description détaillée :

GONDOLES NORD

Au sein d'une petite copropriété bien entretenue, nous avons le plaisir de vous proposer ce confortable appartement de 3 pièces principales.

L'entrée ouvre sur le séjour lumineux exposé plein Sud avec un balcon accessible aussi par la cuisine séparée.

Les deux chambres confortables sont au calme et bénéficient toutes les deux de leur propre balcon.

Vous trouverez également une salle de bains avec WC, une salle d'eau avec WC et un spacieux dressing.

Cave et parking privatif complètent ce bien.

Les charges sont faibles et la résidence est bien gérée.

Idéalement situé, vous serez au pied du TVM, à proximité du Parc des Gondoles et entre la gare RER C Choisy le Roi et le RER D Pompadour.

N'hésitez pas à venir visiter votre futur chez vous.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18321536



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18321536/appartement-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Appartement CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 43 m²

Surface séjour : 21 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1965

Prix : 140000 €

Réf : 27570 -



Description détaillée :

- Centre Ville -

Venez visiter ce bel appartement de 2 pièces principales en bon état.

Situé au 2ème étage, il se compose de: entrée, séjour lumineux et spacieux avec un espace dinatoire, cuisine, une belle chambre avec un grand dressing, salle de bains et WC.

Tout le système de chauffage est neuf ainsi que le chauffe eau extra plat

Idéalement située avec tous les commerces et les transports (RER C Choisy le Roi et TVM) au pied de l'immeuble.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18317393



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18317393/appartement-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Appartement CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 80 m²

Surface séjour : 21 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2006

Prix : 339000 €

Réf : 25719 -



Description détaillée :

CHOISY LE ROI - Gondoles Nord

Situé dans un quartier familial et une impasse, venez découvrir ce charmant appartement de 4 pièces principales. L'entrée avec rangements ouvre sur un séjour ayant un accès au balcon exposé Sud avec rangements également. La cuisine indépendante est aménagée et équipée avec goût.

Le dégagement distribue 3 chambres dont une avec placards intégrés, d'une salle de bain et d'un WC séparé.

Deux places de parking viennent compléter ce bien.

Vous apprécierez l'agencement, le calme, le balcon et la proximité des commodités.

Ce bien se situe à quelques pas du bus 103, les commerces sont à seulement 5 minutes, les écoles à 10 minutes, un parc se trouve à 15 minutes, ainsi que le RER C et le RER D.

Habitable sans travaux, cet appartement sera idéal pour votre famille. Bien proposé par Laurine MERLE EI, agent commercial (RSAC 937528529)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18307354



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18307354/appartement-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Maison CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 109 m²

Surface terrain : 199 m²

Surface séjour : 30 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2005

Prix : 367000 €

Réf : 27568 -



Description détaillée :

CHOISY SUD

A proximité du Parc de la Mairie, à la limite de Thiais, nous vous proposons cette maison individuelle de 5 pièces principales au pied du Tramway T9.

Au premier niveau, elle se compose d'un séjour de 30 m² ouvrant sur une véranda plein Sud, une grande cuisine aménagée et une salle d'eau WC.

A l'étage, un dégagement distribue 4 chambres, une salle de bains avec WC et une pièce de jeu de 15 m² à réaménager.

Le sous-sol total sert d'espace de stockage.

Le jardin exposé plein Sud sans vis-à-vis est idéal pour les enfants et les activités en plein air.

A 1.500 mètres se trouve la gare RER C, à proximité immédiate des commerces et des écoles, ce quartier familial est idéal pour votre future habitation.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18298989



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18298989/maison-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Appartement CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 63 m²

Surface séjour : 20 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2015

Prix : 234000 €

Réf : 27722 -



Description détaillée :

CHOISY SUD

Dans un résidence récente, venez visiter ce bel appartement de trois pièces principales, situé dans un quartier calme. Il est composé de : un séjour lumineux donnant accès à un magnifique balcon de près de 15 m² desservant toutes les pièces de l'appartement, une cuisine indépendante aménagée et équipée, un dégagement avec placard desservant deux belles chambres lumineuses, une vaste salle de bains et un WC séparé.

Une place de parking en sous-sol sécurisée complète ce bien qui réunit tous les avantages d'une copropriété récente.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18290271



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18290271/appartement-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Appartement CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 32 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 145000 €

Réf : 27775 -



Description détaillée :

Situé au cœ?ur du Centre Ville de Choisy le roi dans une petite copropriété cet appartement de type F2 est composé d'une entrée, d'une salle d'eau avec toilette.

Un salon donnant sur une cuisine aménagée et une chambre.

Il dispose également d'une cave. A proximité vous y trouverez des commerces, le Tram T9 à 2 min, des écoles et la gare RER C a 5 min.

Idéal pour investissement ou pour votre résidence principale. Bien proposé par William MONTIGNY EI, agent commercial (RSAC 520446352)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18290270



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18290270/appartement-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Appartement CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 73 m²

Surface séjour : 20 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2002

Prix : 259000 €

Réf : 27812 -



Description détaillée :

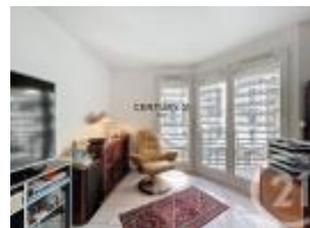
À vendre à Choisy-le-Roi, un appartement spacieux et lumineux de 73 m², idéalement situé au 2^{ème} étage avec ascenseur. Profitez d'un double séjour modulable pouvant accueillir une troisième chambre, parfait pour les familles ou les projets d'aménagement.

Le bien est complété par un grand double box de 24 m², un atout rare en ville. Vous serez à seulement 5 minutes du Tramway T9, des écoles et des commerces, et à 10 minutes de la gare RER C, facilitant vos déplacements quotidiens.

Ce logement en bon état général dispose d'un balcon pour vos moments de détente. Les écoles maternelle et élémentaire Marcel Cachin sont à 3 minute à pied, et pour vos courses, Paris Store et Intermarché sont à 5 minutes à pied. A deux pas du Conservatoire. De nombreux commerces, boulangerie et boucherie à proximité enrichissent votre quartier.

Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un quartier dynamique et bien desservi ! Bien proposé par Pierre PIZZINATO EI, agent commercial (RSAC 517404984)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18288332



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18288332/appartement-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Location Appartement CRETEIL (Val de Marne - 94)

Surface : 43 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2025

Charges : 100 €

Prix : 1150 €/mois

Réf : 27811 -



Description détaillée :

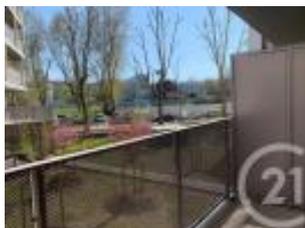
Découvrez cet appartement moderne et lumineux de 2 pièces d'une superficie de 43,75 m², situé dans une copropriété récente de 2025, jamais habité jusqu'à présent. Idéalement situé dans un secteur calme de Créteil, cet appartement vous offre un cadre de vie agréable et paisible.

L'appartement se compose d'un séjour spacieux, lumineux et ouvert sur un balcon, offrant un espace extérieur parfait pour vos moments de détente. La cuisine est fonctionnelle et ouverte sur le salon, créant une atmosphère conviviale. La chambre est bien agencée et spacieuse, offrant un bel espace pour aménager selon vos besoins.

La salle de bain, moderne et pratique, comprend les WC pour plus de commodité.

En plus de ses atouts intérieurs, vous bénéficiez d'une place de parking privative dans la copropriété.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18282497



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18282497/appartement-location-creteil-94.php

Vente Appartement CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 84 m²

Surface séjour : 25 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 273000 €

Réf : 27584 -



Description détaillée :

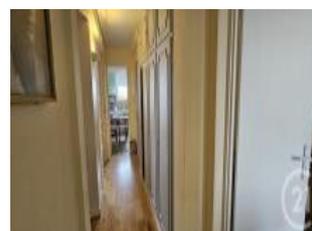
Découvrez cet appartement lumineux situé au cœur de Choisy-le-Roi, dans le secteur prisé de Mairie Le Parc Général Leclerc.

Offrant une orientation plein sud, cet espace de vie de 84 m² se compose de quatre pièces, dont trois chambres spacieuses. Une cuisine indépendante, Profitez d'un balcon et d'un double box sécurisé pour votre confort.

Ce bien est idéalement placé à proximité des commodités essentielles. Les écoles, commerces et parcs sont accessibles en quelques minutes à pied, tout comme la station de tramway Carle - Darthé (ligne T9) à seulement 200 mètres. La gare RER de Choisy-le-Roi est à cinq minutes à pied, facilitant vos déplacements.

Venez découvrir ce cadre de vie agréable, laissez-vous séduire par son emplacement stratégique et ses nombreux atouts. Ne manquez pas cette opportunité unique! Bien proposé par William MONTIGNY EI, agent commercial (RSAC 520446352)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18276109



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18276109/appartement-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Appartement CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 43 m²

Surface séjour : 26 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 189000 €

Réf : 25677 -



Description détaillée :

Choisy le roi. Avenue Anatole France dans une résidence récente et sécurisée. Cet appartement de type F2 dispose d'une belle pièce de vie avec une cuisine équipée ouverte. Une chambre avec un accès à une salle d'eau avec toilette.

Vous disposerez également d'une terrasse

où il sera possible de prendre les repas.

Une place de parking privative en sous-sol viendra compléter cet appartement.

Situé au pied des commerces, à 8 min de la gare RER C et à 5 min du Tram T9. Bien proposé par William MONTIGNY EI, agent commercial (RSAC 520446352)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18276108



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18276108/appartement-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Location Appartement CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 63 m²

Surface séjour : 19 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Charges : 140 €

Prix : 1040 €/mois

Réf : 27763 -



Description détaillée :

CHOISY LE ROI - CENTRE VILLE

Au sein d'une résidence sécurisée avec gardien et très bien entretenue, venez découvrir ce trois pièces lumineux, refait à neuf et situé en rez-de-jardin.

Il comprend une entrée, une cuisine indépendante aménagée et équipée avec une gazinière et un séjour. Partie nuit, vous découvrirez deux belles chambres de 11 et 13 m² dont l'une d'elle donne sur un jardin clos et privatif d'environ 30m², une salle de bains et un WC séparé.

Une cave en sous-sol complète le tout.

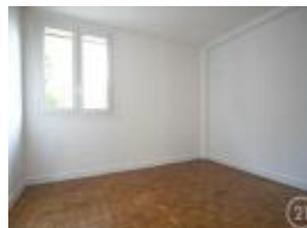
Le chauffage et l'eau chaude sont inclus dans les charges !

Vous apprécierez la proximité immédiate des commerces et des transports (Tramway T9, TVM, BUS et RER C à moins de 5 minutes à pied), le jardin privatif et la luminosité du logement.

A visiter sans tarder !

A prévoir en plus : Taxe d'Ordures Ménagères Mensualisée de 13.75 euros par mois. Logement à consommation énergétique excessive : classe F. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1190.0 E et 1670.0 E pour 2021.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18274867



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18274867/appartement-location-choisy_le_roi-94.php

Vente Appartement CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 71 m²

Surface séjour : 20 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 190000 €

Réf : 27751 -



Description détaillée :

CHOISY LE ROI - CENTRE VILLE

Situé au cœ?ur du centre-ville, l'agence century 21 ACV vous propose ce spacieux appartement de 4 pièces principales.

Une belle entrée vous mène sur le séjour exposé Est avec une vue dégagée sur la seine.

Il dispose d'une cuisine aménagée et équipée.

Côté nuit, vous retrouvez deux chambres spacieuses ainsi qu'un bureau pouvant faire office de dressing.

Une salle de bain et un WC séparé

Une cave complète ce bien.

Il est idéalement situé, avec toutes les commodités au pied de l'immeuble : commerces, bus, gare RER C et Tramway

T9 sont à 1min! Bien proposé par Laurine MERLE EI, agent commercial (RSAC 937528529)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18272963



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18272963/appartement-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Parking CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 10 m²

Prix : 17000 €

Réf : 27782 -



Description détaillée :

CENTRE VILLE

Vous recherchez un espace de stockage ou une place de stationnement?

Venez visiter ce box en rez-de-jardin situé dans une copropriété bien entretenue à 100m de la gare du RER C "Choisy Le Roi"!

Les dimensions:

2.06 m de large

4.94 de profondeur

1.90 de hauteur à l'endroit le moins haut. Bien proposé par Laurine MERLE EI, agent commercial (RSAC 937528529)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18254078

Vente Parking CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 11 m²

Prix : 17000 €

Réf : 27781 -



Description détaillée :

CENTRE VILLE

Vous recherchez un espace de stockage ou une place de stationnement?

Venez visiter ce box en sous-sol situé dans une copropriété bien entretenue à 100m de la gare du RER C "Choisy Le Roi"!

Les dimensions:

2.13 m de large

5.28 de profondeur

1.85 de hauteur à l'endroit le moins haut. Bien proposé par Laurine MERLE EI, agent commercial (RSAC 937528529)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18254077



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18254077/parking-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Parking CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 12 m²

Prix : 10000 €

Réf : 27784 -



Description détaillée :

PORT DE CHOISY

Vous recherchez une place de stationnement?

Venez visiter cette place de parking en rez-de-chaussée située dans une copropriété bien entretenue et sécurisée à 100m de la gare du RER C "Choisy Le Roi"!

Les dimensions:

2.60 m de large

4.98 de profondeur Bien proposé par Laurine MERLE EI, agent commercial (RSAC 937528529)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18254076

Vente Parking CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 12 m2

Prix : 10000 €

Réf : 27783 -



Description détaillée :

PORT DE CHOISY

Vous recherchez une place de stationnement?

Venez visiter cette place de stationnement en rez-de-chaussé située dans une copropriété bien entretenue et sécurisée à 500m de la gare du RER C "Choisy Le Roi"!

Les dimensions:

2.60 m de large

4.98 de profondeur Bien proposé par Laurine MERLE EI, agent commercial (RSAC 937528529)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18254075



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18254075/parking-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Appartement CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 29 m²

Surface séjour : 11 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 141900 €

Réf : 27476 -



Description détaillée :

Dans le quartier pavillonnaire des gondoles sud un appartement 2 pièces meublé de 29,35 m², au 2e étage sur 3, refait à neuf, calme, lumineux et très ensoleillé, vue agréable. Double exposition.

Pas de vis-à-vis.

Entrée, séjour avec coin cuisine, chambre, salle de bains avec wc.

Double vitrage. Chauffe eau électrique neuf, VMC neuve, isolation des murs.

Parties communes rénovées.

Petite copropriété très bien entretenue.

Proximité seine et parc départemental des gondoles.

Vous profiterez également d'un

Jardin privatif de 50 m².

Transports : 15 mn Paris Saint-Michel par RER C, 20 mn Paris Gare de Lyon par RER D et à proximité du tramway TRAM9 reliant aéroport d'Orly à Paris. Bien proposé par William MONTIGNY EI, agent commercial (RSAC 520446352)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18251677



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18251677/appartement-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Maison VITRY-SUR-SEINE (Val de Marne - 94)

Surface : 72 m²

Surface terrain : 462 m²

Surface séjour : 21 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 475000 €

Réf : 25813 -



Description détaillée :

LES MALASSIS

Au sein d'un quartier pavillonnaire recherché et dans une rue au calme, nous vous proposons cette charmante maison de 3 pièces principales.

Au rez-de-chaussée surélevé de plain-pied, vous trouverez l'entrée donnant sur un double séjour exposé plein Sud. La cuisine est séparée.

Le dégagement distribue deux belles chambres avec rangement, une salle de bains et un WC séparés.

En rez-de-jardin, le sous-sol est divisé en double garage, une grande buanderie, une cuisine d'été et une cave à vin.

Pour les beaux jours vous aurez la jouissance d'un grand jardin à l'arrière et une cour agréable à l'avant.

Vous serez situé à 1.200 mètres du métro Villejuif Paul Vaillant Couturier, 850 mètres du Tramway T9, à proximité des commerces et des écoles.

N'hésitez pas à venir visiter votre futur chez vous. Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18242773



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18242773/maison-a_vendre-vitry_sur_seine-94.php

Vente Appartement ORLY (Val de Marne - 94)

Surface : 70 m²

Surface séjour : 15 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 196000 €

Réf : 27712 -



Description détaillée :

ORLY limite CHOISY LE ROI

Dans une résidence familiale avec espaces verts, nous vous proposons cet agréable appartement de 4 pièces principales.

L'entrée avec de nombreux rangements vous mène au séjour exposé plein Sud.

La cuisine spacieuse est aménagée avec goût.

Vous trouverez également trois chambres avec rangements et une salle d'eau avec WC.

Le logement a été rénové et la copropriété est en cours de ravalement avec isolation extérieure et réfection totale des parties communes.

Pour le confort le double vitrage est installé, le chauffage et la consommation sont dans les charges.

Côté commodités, le tramway T9 est à 500 mètres, les commerces et les écoles à proximité immédiate.

N'hésitez pas à venir visiter ce bien prêt à être habité.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18221819



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18221819/appartement-a_vendre-orly-94.php

Location Appartement CRETEIL (Val de Marne - 94)

Surface : 58 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Charges : 232 €

Prix : 1300 €/mois

Réf : 27760 -



Description détaillée :

Situé dans le quartier prisé des Bleuets - Bordières - Pinsons à Créteil, cet appartement bénéficie d'un environnement calme et agréable, avec de nombreux commerces, écoles et parcs à proximité. L'arrêt de bus Planètes, à seulement 6 minutes à pied, dessert les lignes 107, 281 et 372, et le métro ligne 8 (station Les Juilliottes) est accessible en 7 minutes à pied, facilitant ainsi vos déplacements.

Cet appartement de 58 m², entièrement refait à neuf, vous offre un espace de vie lumineux et bien agencé. Il comprend deux chambres, une salle de bain moderne, un séjour confortable et une cuisine entièrement aménagée et équipée, idéale pour préparer vos repas dans un cadre pratique et fonctionnel.

La copropriété dispose de nombreux atouts : places de parking libres, local à vélos et buanderie à chaque étage, ce qui rend la vie quotidienne encore plus pratique.

Le point fort de cet appartement est sa vue incroyable sur Paris, un véritable privilège qui vous permettra de profiter de panoramas exceptionnels.

Le loyer mensuel est de 1300E. pour un bien moderne, bien situé et offrant des prestations de qualité. Ne manquez pas



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18216967/appartement-location-creteil-94.php

Vente Maison CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 137 m²

Surface terrain : 373 m²

Surface séjour : 35 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1994

Prix : 567000 €

Réf : 23192 -



Description détaillée :

GONDOLES NORD

Dans un secteur pavillonnaire très recherché de la ville, nous avons le plaisir de vous présenter cette maison de 6 pièces principales.

Elle comprend au rez-de-chaussée : une entrée, un spacieux double séjour de 35m² traversant avec cheminée donnant sur la terrasse avec un accès sur le jardin, une cuisine indépendante, une chambre, et un wc.

A l'étage : un dégagement, 3 chambres, une salle de bains et un deuxième wc.

De plus, au sous-sol total vous aurez un garage, deux espaces pour le rangement, et une buanderie.

Le tout sur une parcelle de 373m².

Vous apprécierez, son état, les volumes, l'espace de réception du rdc, sa luminosité car il est traversant et sa situation.

En effet pour vos déplacements, le bus TVM vous amènera en 5 min à la gare RER D ou en 8 min à la gare RER C.

Pour les établissements scolaires : les écoles sont à 5min et le collège est à 1 min.

Pour vos activités en famille ou personnel le parc est 2min.

Et enfin pour vos courses, le LIDL est à 10min.

En bref, vous recherchez du calme et une spacieuse maison pour votre famille et recevoir vos proches, ne cherchez plus et prenez contact avec nous pour la visite !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18212457



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18212457/maison-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Appartement CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 109 m2

Surface séjour : 22 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 475000 €

Réf : 27724 -



Description détaillée :

- CHOISY CENTRE -

Limite Thiais, dans une copropriété très bien entretenue, nous vous proposons ce grand appartement de quatre pièces principales.

L'entrée vous mène sur un beau séjour de 22m2 avec un accès sur un jardin privatif.

L'appartement dispose d'une cuisine indépendante et aménagée.

Vous retrouvez un espace parental comprenant une belle chambre avec sa salle d'eau, ainsi qu'une buanderie aménagée et équipée.

Coté nuit, deux chambres spacieuses, une salle de bain et un WC japonais séparés.

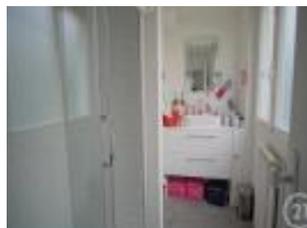
Vous disposez d'un magnifique jardin au calme, exposé plein Sud.

Une cave et une place de stationnement sont disponibles.

Situé à deux pas du Tramway 9, de nombreux bus ainsi que des écoles et commerces.

Aucun travaux n'est à prévoir, il n'attend que vous! Bien proposé par Laurine MERLE EI, agent commercial (RSAC 937528529)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18201809



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18201809/appartement-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Maison CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 116 m²

Surface terrain : 283 m²

Surface séjour : 40 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 449500 €

Réf : 27090 -



Description détaillée :

Gondoles Sud.

A proximité immédiate du Parc départemental et dans un quartier pavillonnaire nous vous proposons cette belle maison de 4 pièces principales.

L'entrée surélevée ouvre sur un séjour de plus de 40 m² exposé plein Ouest côté jardin.

La cuisine est séparée et aménagée et les WC sont séparés.

A l'étage le dégagement distribue trois grandes chambres, une dispose d'une salle de bains avec WC, l'autre d'un dressing.

Une salle d'eau et un WC séparés sont au même niveau.

Au sous-sol vous trouverez également une chaufferie, un espace atelier et un garage de 21 m².

Aucuns travaux à prévoir, le chauffage est au gaz, la climatisation est installée.

La parcelle bénéficie d'un stationnement et d'un bel espace vert ensoleillé.

Le bus TVM est à moins de 150 mètres conduisant au RER C Choisy le Roi et RER D Pompadour à environ 1.500 mètres.

C'est le logement idéal pour toute la famille.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18201808



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18201808/maison-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Appartement VILLENEUVE-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 26 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1930

Prix : 129000 €

Réf : 27624 -



Description détaillée :

Proche centre ville.

Au sein d'une petite copropriété aux faibles charges, nous vous proposons cet agréable appartement de deux pièces principales.

Vous bénéficierez dès l'entrée d'un espace séjour et cuisine ouverte avec un bar et d'un espace nuit avec salle d'eau et WC.

Vous serez situé au calme en plein quartier pavillonnaire et à 1.000 mètres de la gare RER C de Villeneuve le Roi.

Aucun travaux à prévoir pour votre futur logement. Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18197518



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18197518/appartement-a_vendre-villeneuve_le_roi-94.php

Vente Appartement ORLY (Val de Marne - 94)

Surface : 83 m²

Surface séjour : 21 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2011

Prix : 270000 €

Réf : 27729 -

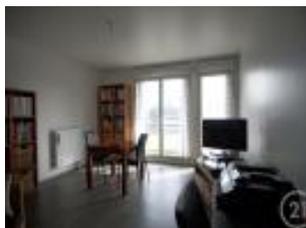


Description détaillée :

Orly. Venez découvrir cet appartement de type F4 idéal pour votre famille, dans un immeuble récent. Il se compose d'une entrée avec rangements, un séjour, une cuisine indépendante équipée, un toilette séparé, trois chambres, une pièce de rangement et une salle de bains.

Tout est compris dans les charges. chauffage et eau chaude en Géothermie. Aucun travaux à prévoir. Deux places de stationnement couvertes complètent ce bien. A 5 min du TRAM T9, au pied des écoles et des commerces. Bien proposé par William MONTIGNY EI, agent commercial (RSAC 520446352)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18178254



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18178254/appartement-a_vendre-orly-94.php

Vente Parking CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 42 m²

Prix : 40000 €

Réf : 27730 -



Description détaillée :

MAIRIE

Venez visiter ce box dans un parking entièrement rénové à proximité de tous les commerces et des transports (RER C, T9, TVM)!

D'une surface de plus de 42 m², il dispose de deux portes d'accès (une piéton et une voiture), vous pourrez y garer facilement 2 voitures et conserver de l'espace de stockage!

Enfin, la présence de la lumière dans le box vous facilitera la vie!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18173770



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18173770/parking-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Maison CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 74 m²

Surface terrain : 180 m²

Surface séjour : 23 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 286000 €

Réf : 26379 -



Description détaillée :

Choisy SUD A 12 min de la gare et à 5 min des commerces et des écoles, venez découvrir cette maison avec jardin de 150 m². elle se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine indépendante, d'une salle d'eau, une chambre en rd et deux chambres à l'étage. Les combles sont aménageables. Il bénéficie également d'un garage et d'un carport pour stationner les véhicules. Des travaux sont à prévoir Logement à consommation énergétique excessive : classe F. Bien proposé par William MONTIGNY EI, agent commercial (RSAC 520446352)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18150261



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18150261/maison-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Appartement CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 39 m²

Surface séjour : 18 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2006

Prix : 187000 €

Réf : 27706 -



Description détaillée :

GONDOLES NORD.

Dans une résidence calme et sécurisée de 2006, venez découvrir cet appartement de 2 pièces principales.

L'entrée ouvre sur un espace séjour-cuisine donnant accès sur un balcon à la vue dégagée.

Côté nuit, vous retrouvez une chambre confortable, une salle de bains avec WC.

L'appartement dispose également d'une place de parking privative.

Ce logement, au chauffage individuel, bénéficie de charges modérées et d'une isolation aux normes récentes.

Vous serez situé au pied des commerces et du bus 103 ainsi qu'à 15 minutes du RER C "Choisy Le Roi".

Il n'attend plus que vous. Bien proposé par Laurine MERLE EI, agent commercial (RSAC 937528529)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18146610



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18146610/appartement-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Maison CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 75 m²

Surface terrain : 76 m²

Surface séjour : 29 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 292000 €

Réf : 26718 -



Description détaillée :

Gondoles Sud.

Au sein d'un quartier pavillonnaire recherché nous vous proposons cet charmante maison de ville de 1930.

L'entrée ouvre sur un spacieux séjour en double exposition avec une belle hauteur sous plafond et donnant accès à une spacieux mezzanine.

La cuisine ouverte est aménagée avec goût.

En rez-de jardin se trouve deux chambres dont une avec un accès sur le jardin privatif de 25 m² qui vous permettra de profiter des beaux jours.

Une salle de bains, un WC et un dégagement se trouve au même niveau.

Le TVM est à 100 mètres donnant accès aux gare RER C Choisy le Roi et RER D Pompadour.

A proximité des écoles et du Parc départementale des Gondoles ce logement ravira le plus grand nombre.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18143871



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18143871/maison-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Location Appartement ORLY (Val de Marne - 94)

Surface : 21 m²

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 649 €/mois

Réf : 27656 -



Description détaillée :

ORLY - A quelques pas du centre ville et à 15 minutes du RER C, Century 21 ACV vous propose ce Studio loué MEUBLE de 21.83 m² comprenant un grand séjour lumineux, cuisine ouverte avec bar aménagée et équipée et une salle de douche avec WC. Chauffage et eau chaude individuels gaz. une terrasse privative ainsi que la possibilité de parking complètent ce bien. IDEAL ETUDIANT ! Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 990.0 E et 1390.0 E pour 2021.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18092784



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18092784/appartement-location-orly-94.php

Vente Appartement CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 54 m²

Surface séjour : 16 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1960

Prix : 149500 €

Réf : 27670 -



Description détaillée :

GONDOLES NORD

Au sein d'une copropriété bien entretenue, nous vous proposons cet appartement au 4^{ème} et dernier étage.

L'entrée ouvre sur un séjour exposé plein Ouest avec une vue dégagée.

La cuisine est séparée et fonctionnelle.

Les chambres sont confortables et la salle de bains séparés des WC possède une fenêtre.

Vous bénéficierez également d'une cave.

Le logement est équipé de double vitrage et d'un chauffage collectif.

Idéalement situé au sein d'un quartier pavillonnaire au calme, vous serez à proximité du bus 103, du TVM et à 1.000 mètres de la gare RER C Choisy le Roi.

N'hésitez pas à venir visiter votre futur chez vous. Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18092783



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18092783/appartement-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Appartement CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 61 m²

Surface séjour : 20 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1930

Prix : 226500 €

Réf : 27689 -



Description détaillée :

SAINT LOUIS

Dans une petite copropriété très bien entretenue des années 30, nous avons le plaisir de vous présenter cet appartement de trois pièces principales avec de beaux volumes.

Disposant d'une entrée qui vous amène sur une grande pièce à vivre de 20m², vous retrouvez deux chambres, une cuisine indépendante aménagée et une salle d'eau avec un WC.

Ce bien dispose d'une cave en sous-sol et d'une parcelle de jardin dissimulé.

Vous apprécierez sa luminosité, sa belle hauteur sous-plafond et sa situation.

En effet il est idéalement placé en centre-ville, la gare RER C "Choisy-Le-Roi" ainsi que le Tramway et les commerces sont à 5 minutes. Bien proposé par Laurine MERLE EI, agent commercial (RSAC 937528529)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18090429



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18090429/appartement-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Location Parking CRETEIL (Val de Marne - 94)

Surface : 15 m²

Charges : 10 €

Prix : 80 €/mois

Réf : 27501 -



Description détaillée :

Proche Créteil Village un emplacement de parking en sous-sol.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17852920



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17852920/parking-location-creteil-94.php

Vente Maison CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 139 m²

Surface terrain : 519 m²

Surface séjour : 35 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 495000 €

Réf : 27508 -



Description détaillée :

GONDOLES SUD

Venez visiter cette maison de 140 m² parfaite pour une famille à la recherche d'un cadre de vie agréable et pratique. Avec ses 4 chambres spacieuses et ses 6 pièces, cette maison est habitable sans travaux, vous permettant de vous installer immédiatement.

Le salon lumineux et la cuisine équipée offrent un espace de vie convivial, idéal pour recevoir famille et amis.

Les murs isolés et le double vitrage assurent un confort thermique optimal en toute saison.

Le garage attenant facilite le stationnement et le rangement.

Pour vos déplacements, l'arrêt de TVM PASTEUR est à 5 min de marche. La gare "RER C" Choisy le Roi est à 1400 m.

Les commodités ne manquent pas, les écoles maternelle Danielle Casanova, primaire et lycée professionnel Jean Macé sont à moins de 3 minutes à pied, parfait pour les familles avec enfants et les commerces de proximité à 5 min!

Les amateurs de nature apprécieront la proximité du Parc Interdépartemental des Sports à quelques minutes de marche.

Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans un quartier dynamique et bien desservi !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17799921



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17799921/maison-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Appartement CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 47 m²

Surface séjour : 21 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1965

Prix : 160000 €

Réf : 27369 -



Description détaillée :

Mairie

Découvrez votre futur nid douillet au cœur de CHOISY LE ROI, un appartement meublé de 47m², situé au 5ème étage. Ce bien habitable sans travaux vous offre une chambre spacieuse de 9.73m² et une salle d'eau fonctionnelle de 1.91m², le tout chauffé collectivement pour votre confort.

Profitez d'une vie de quartier dynamique avec des commerces à votre porte, dont Coccinelle juste en bas, et une variété de restaurants, boulangeries, et boucheries à proximité.

Les familles apprécieront la proximité des écoles, comme l'École maternelle Eugénie Cotton à seulement 5 minutes à pied.

Côté transports, la mobilité est simplifiée avec le RER C à 100 mètres et le tramway T9 à 500 mètres, sans oublier une sélection de bus pour explorer la ville aisément.

Les espaces verts ne sont pas en reste, avec des parcs comme le Parc de la Mairie à deux pas, pour des moments de détente au vert.

Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un environnement privilégié, connecté et plein de vie. Contactez-nous pour une visite!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17385408



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17385408/appartement-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Parking CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 10 m²

Prix : 8900 €

Réf : 27408 -



Description détaillée :

Limite Thiais.

Au centre ville au sein d'une résidence bien entretenue, nous vous proposons un place de stationnement privative.

Située au sous-sol avec un portail automatisée et à proximité du centre ville, elle vous facilitera la vie au quotidien.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17328361