catalogue PDF généré
par http://www.repimmo.com

GUY HOQUET CLERMONT

88 Rue De La Republique 60600 CLERMONT

Tel : 03.44.19.23.80

E-Mail : clermontdeloise@guyhoquet.com

GUY HOQUET CLERMONT
88 Rue De La Republique
60600 CLERMONT
Tel : 03.44.19.23.80
E-Mail : clermontdeloise@guyhoquet.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement FITZ-JAMES (Oise - 60)

Surface : 38 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 68000 €

Réf : 5902 -

Description détaillée :
APPARTEMENT Duplex 2 PIÈCES en EXCLUSIVITE à Fitz James.

En vente : à deux pas de Clermont de l'Oise, nous sommes heureux de vous proposer à FITZ JAMES (60600), cet appartement de 2 pièces au calme de 38 m². Son intérieur comporte une chambre de 10 m², une cuisine ouverte, une salle d'eau et des toilettes. Un chauffage par convecteur individuel est installé dans cet appartement.
Une place de parking privative.

Pour une bonne isolation thermique, les fenêtres sont en pvc à double vitrage.

Cet appartement est situé au 2e et dernier étage d'un immeuble en copropriété comportant 10 lots d'habitation.

L'appartement se trouve à une minute des commerces. Il y a l'École Maternelle la Tuilerie, l'École Élémentaire la Tuilerie et le Lycée Général et Technologique Cassini à moins de 10 minutes à pied. Niveau transports, on trouve la gare Clermont de l'Oise à proximité. La nationale N31 est accessible à 1 km. Vous trouverez deux tennis dans les environs. Il y a aussi quatre restaurants, des commerces, une boulangerie, deux supermarchés, une épicerie et une boucherie-charcuterie.

L'achat de cet appartement, vendu libre d'occupant, est l'occasion de réaliser un investissement locatif intéressant. Il est à vendre pour la somme de 68 000 euros. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Ref: 5902

Envie d'en savoir plus sur cet appartement à vendre ? Prenez contact avec votre agence immobilière Guy Hoquet

GUY HOQUET CLERMONT
88 Rue De La Republique
60600 CLERMONT
Tel : 03.44.19.23.80
E-Mail : clermontdeloise@guyhoquet.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CLERMONT DE L'OISE 03 44 19 23 80.

Copropriété de 25 lots ().

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18238815

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18238815/appartement-a_vendre-fitz_james-60.php

GUY HOQUET CLERMONT
88 Rue De La Republique
60600 CLERMONT
Tel : 03.44.19.23.80
E-Mail : clermontdeloise@guyhoquet.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement FITZ-JAMES (Oise - 60)

Surface : 34 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 30 €

Prix : 680 €/mois

Réf : 2468 -

Description détaillée :

Appartement T2 duplex à Fitz-James : une pièce de vie avec coin cuisine aménagée et équipée (meubles, plaque de cuisson induction, hotte), wc, .

A l'étage : 1 chambre , salle d'eau.

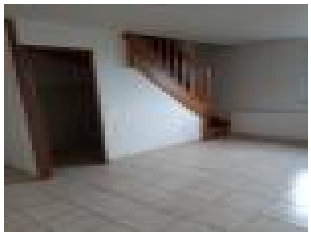
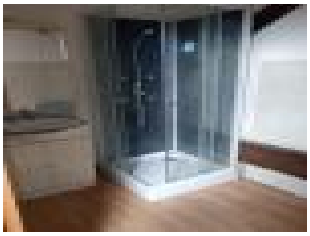
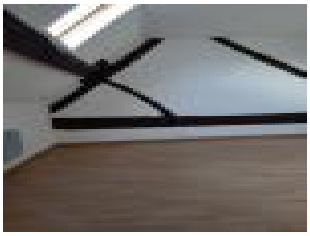
Parking privé, dans cour fermée.

Loyer mensuel 680 euros CC (Entretient locaux, tom et eau).

Honoraires : 374 euros

Disponible.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18201100

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18201100/appartement-location-fitz_james-60.php

GUY HOQUET CLERMONT
88 Rue De La Republique
60600 CLERMONT
Tel : 03.44.19.23.80
E-Mail : clermontdeloise@guyhoquet.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison AGNETZ (Oise - 60)

Surface : 95 m2

Surface terrain : 2000 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 229000 €

Réf : 5997 -

Description détaillée :

- MAISON 4 PIÈCES SUR SOUS-SOL TOATAL

En vente : nous sommes ravis de vous présenter cette maison de 4 pièces au calme de 95 m² et de 2 000 m² de terrain à AGNETZ (60600).

Il s'agit d'une maison de plain-pied avec sous-sol. Elle offre une entrée et un vaste salon/séjour de 35 m². Son intérieur inclut aussi trois chambres de 9 m² à 12 m² et une cuisine. Il propose une salle de bains et des toilettes. Il est en bon état général avec un extérieur en très bon état.

De l'espace supplémentaire est fourni par un jardin. Des fenêtres en pvc double vitrage contribuent à une bonne isolation thermique.

Dans un quartier calme, cette maison est proche de toutes commodités : cette maison est située à une minute des commerces et à cinq minutes des écoles. Il y a l'École Maternelle du Petit Prince, le Collège Privé Jeanne d'Arc et l'École Élémentaire du Parc dans la commune. Niveau transports, on trouve six gares à moins de 10 minutes en voiture. Il y a un accès à la nationale N31 à 1 km. Vous trouverez une bibliothèque et un tennis dans les environs. Il y a également un restaurant et deux commerces.

Elle est proposée à l'achat pour 229000 euros. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Elle est à vendre sous mandat exclusif.

GUY HOQUET CLERMONT
88 Rue De La Republique
60600 CLERMONT
Tel : 03.44.19.23.80
E-Mail : clermontdeloise@guyhoquet.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Votre agence immobilière Guy Hoquet CLERMONT DE L'OISE vous invite à découvrir toutes les originalités de cette propriété à vendre en prenant rendez-vous avec l'un de nos négociateurs immobilier.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18173418

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18173418/maison-a_vendre-agnetz-60.php

GUY HOQUET CLERMONT
88 Rue De La Republique
60600 CLERMONT
Tel : 03.44.19.23.80
E-Mail : clermontdeloise@guyhoquet.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement CLERMONT (Oise - 60)

Surface : 58 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 40 €

Prix : 700 €/mois

Réf : 718 -

Description détaillée :

Secteur école Belle Assise ,Appartement T3 proche commerces et écoles offrant : entrée, séjour avec balcon, cuisine, 2 chambres, dégagement, salle de bains, wc, c/c gaz de ville. cave. Parking.

DISPONIBLE aout 2023

Loyer 640 + 40 (TEOM , communs)

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18143817

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18143817/appartement-location-clermont-60.php

GUY HOQUET CLERMONT
88 Rue De La Republique
60600 CLERMONT
Tel : 03.44.19.23.80
E-Mail : clermontdeloise@guyhoquet.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison BRETEUIL (Oise - 60)

Surface : 101 m2

Surface terrain : 1798 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 224000 €

Réf : 5917 -

Description détaillée :

A vendre - CORPS DE FERME 5 PIÈCES AU CALME

A ROCQUENCOURT (60120), ce corps de ferme de 5 pièces au calme de 101 m² et de 1 798 m² de terrain. Il est disposé comme suit : une pièce à vivre, trois chambres de 10 m² à 13 m² et une cuisine aménagée équipée. Il compte aussi une salle d'eau, des toilettes et une buanderie. Un chauffage à air pulsé y est installé.

Pour une meilleure isolation thermique, les fenêtres sont en aluminium à double vitrage. Le corps de ferme comporte un jardin.

C'est une maison avec un étage. Elle est en bon état général avec un intérieur en très bon état.

Cette maison indépendante se situe dans un quartier calme. Il y a plusieurs établissements scolaires (maternelle, élémentaire, primaire et collège) à moins de 10 minutes en voiture. Niveau transports, on trouve quatre gares dans un rayon de 10 km. Le cinéma Hollywood Avenue vous attend à proximité de la maison pour vos loisirs, de même que des tennis, des bibliothèques et deux bassins de natation. Il y a également des restaurants, des commerces, des boulangeries, un supermarché, une supérette et quatre boucheries-charcuteries. Le marché Place de Gaulle a lieu tous les jeudis matin.

Son prix de vente est de 224 000 euros. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Le mandat de cette maison est exclusif.

GUY HOQUET CLERMONT
88 Rue De La Republique
60600 CLERMONT
Tel : 03.44.19.23.80
E-Mail : clermontdeloise@guyhoquet.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Découvrez toutes les originalités de cette maison en vente en prenant RDV avec votre agence immobilière Guy Hoquet CLERMONT DE L'OISE.

Aurélien GALLOU (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : CPI60012017000023298 - Beauvais.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18109052

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18109052/maison-a_vendre-breteuil-60.php

GUY HOQUET CLERMONT
88 Rue De La Republique
60600 CLERMONT
Tel : 03.44.19.23.80
E-Mail : clermontdeloise@guyhoquet.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement BEAUVAIS (Oise - 60)

Surface : 122 m2

Surface séjour : 40 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1956

Prix : 170000 €

Réf : 3625 -

Description détaillée :
Découvrez cet appartement idéalement situé en plein coeur de Beauvais. Avec une surface généreuse de 122 m², ce bien au 1er étage d'un immeuble de 1956 allie confort et praticité.

Les atouts de cet appartement :

6 pièces lumineuses, dont 4 chambres spacieuses
Séjour vaste de 40 m², idéal pour des moments conviviaux.
Cuisine indépendante aménagée et équipée, deux salles d'eau et un WC.

Idéal investisseur, de plus configuration possible pour une colocation de 4 à 5 personnes pour une rentabilité optimale.

Charges annuelles : 5 128 euros (soit environ 427 euros par mois, incluant le chauffage).

Confort et équipements :

Chauffage au gaz (radiateurs) et eau chaude par ballon électrique.
Fenêtres en PVC double vitrage pour une isolation optimale.
Balcon, cave, et accès sécurisé par digicode.
Fibre optique pour un confort numérique moderne.

Un emplacement idéal :

GUY HOQUET CLERMONT
88 Rue De La Republique
60600 CLERMONT
Tel : 03.44.19.23.80
E-Mail : clermontdeloise@guyhoquet.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Situé dans un quartier prisé, proche des commerces, restaurants, boulangeries, parcs et établissements scolaires (École Sainte-Bernadette à proximité).

Ne manquez pas cette opportunité rare d'investissement ou d'acquisition dans un secteur stratégique.

Contactez Valentin Papadellis, conseiller immobilier chez Guy Hoquet Clermont de l'Oise, au 06 85 19 84 99.
Disponible 7 jours sur 7, parce que votre projet mérite toute mon attention !
Copropriété de 98 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 5128 euros.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18094249

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18094249/appartement-a_vendre-beauvais-60.php

GUY HOQUET CLERMONT
88 Rue De La Republique
60600 CLERMONT
Tel : 03.44.19.23.80
E-Mail : clermontdeloise@guyhoquet.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Local commercial CLERMONT (Oise - 60)

Surface : 71 m2

Charges : 2520 €

Prix : 11160 €/an

Réf : 3628 -

Description détaillée :

Venez découvrir sans tarder, au coeur du centre ville de Clermont, ce spacieux appartement local commercial de 71.43 m².

Celui-ci comprend 4 pièces : une entrée, une première pièce principale, une seconde pièce, une cuisine équipée, une salle de bains avec wc.

Le logement se situe au rez de chaussée avec un jardin privatif.

Un parking public se situe à proximité de l'appartement.

Le loyer est de 720 euros plus 210 euros de charges comprenant : l'eau, le chauffage, la taxe d'ordure ménagère et le nettoyage des communs, soit un loyer mensuel de 930 euros CC

Les frais d'agence sont de 950 euros.

Local disponible dès janvier 2025.

N'hésitez pas à contacter Cécilia CHENET au 03.44.19.23.80 ou par mail :

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18043773

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18043773/local_commercial-location-clermont-60.php

GUY HOQUET CLERMONT
88 Rue De La Republique
60600 CLERMONT
Tel : 03.44.19.23.80
E-Mail : clermontdeloise@guyhoquet.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement CHANTILLY (Oise - 60)

Surface : 67 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 230000 €

Réf : 3627 -

Description détaillée :

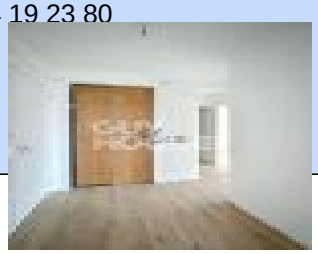
Découvrez cet appartement à vendre, idéalement situé à Chantilly. D'une superficie de 67.39 m², cet appartement lumineux se trouve au 5ème étage d'un immeuble de 6 étages avec ascenseur. Il comprend 3 pièces, dont 2 chambres, une salle de bain et un WC. La cuisine est aménagée et le chauffage est au gaz avec un système de chauffage au sol, garantissant un confort optimal. Profitez également de nombreux balcons pour apprécier la vue.

L'appartement est au calme, dans un parc et dispose d'une cave. Les fenêtres en PVC double vitrage assurent une bonne isolation. Il dispose de nombreux rangements. Il est en parfait état.

Localisé à seulement 1 km des commerces et à 5 minutes des écoles, cet appartement est parfait pour les familles. Vous serez également à 10 minutes de la gare à pied et à 25km de l'aéroport de Roissy facilitant vos déplacements.

Les points d'intérêt à proximité incluent le Collège des Bourgognes et l'École du coq chantant, ainsi que l'École Paul Cézanne et l'École maternelle des Tilleuls, toutes accessibles facilement.

Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir un bien en exclusivité avec l'agence Guy Hoquet CLERMONT DE L'OISE au prix de 230000 euros. Ref 5940 Tel:03 44 19 23 80



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18041541/appartement-a_vendre-chantilly-60.php

GUY HOQUET CLERMONT
88 Rue De La Republique
60600 CLERMONT
Tel : 03.44.19.23.80
E-Mail : clermontdeloise@guyhoquet.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement CLERMONT (Oise - 60)

Surface : 32 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 25 €

Prix : 600 €/mois

Réf : 3624 -

Description détaillée :

Votre agence Guy Hoquet CLERMONT DE L'OISE est ravie de vous présenter cet appartement de 2 pièces de 32,6 m² à CLERMONT (60600).

Situé en centre ville, l'appartement se trouve au premier étage.
Il propose : une pièce principale avec coin cuisine, une chambre, une salle de douche et wc.

Il est proposé à la location pour un loyer mensuel de 600 euros CC, avec 25 euros de provision sur charges (eau, communs).
Les frais honoraires sont de 358.60 euros
Le dépôt de garantie demandé est de 575 euros.

Votre agence immobilière Guy Hoquet CLERMONT DE L'OISE vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement en location en prenant rendez-vous avec l'un de nos négociateurs immobilier.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17998187

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17998187/appartement-location-clermont-60.php

GUY HOQUET CLERMONT
88 Rue De La Republique
60600 CLERMONT
Tel : 03.44.19.23.80
E-Mail : clermontdeloise@guyhoquet.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Local commercial CLERMONT (Oise - 60)

Surface : 31 m2

Prix : 9000 €/an

Réf : 3598 -

Description détaillée :

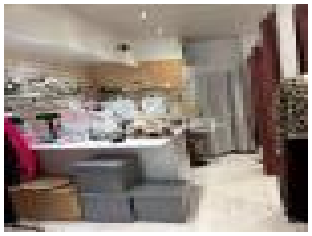
Venez découvrir ce très joli local commercial, en plein coeur de Clermont, ville commerçante.

Local de 31 m², idéal pour magasin de vêtements, sous vêtements, atelier, atelier de couture, accessoires.

Lumineux et charmant : à découvrir.

N'hésitez pas à contacter Cécilia CHENET AU 03.44.19.23.80

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17886298



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17886298/local_commercial-location-clermont-60.php

GUY HOQUET CLERMONT
88 Rue De La Republique
60600 CLERMONT
Tel : 03.44.19.23.80
E-Mail : clermontdeloise@guyhoquet.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison PRECY-SUR-OISE (Oise - 60)

Surface : 91 m2

Surface terrain : 269 m2

Surface séjour : 27 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2021

Prix : 300000 €

Réf : 3608 -

Description détaillée :

Découvrez cette charmante maison de 91 m², construite en 2021, située dans un lotissement paisible. Avec ses 3 chambres spacieuses, cette propriété offre un cadre de vie idéal pour les familles. Vous serez séduit par le séjour lumineux, qui allie salon et salle à manger, parfait pour vos moments de convivialité. La cuisine aménagée de la marque SoCooc est un véritable atout pour les amateurs de cuisine.

Cette maison dispose également de deux salles d'eau, ce qui garantit un confort optimal au quotidien. Pour compléter cet ensemble, un garage pratique et un jardin de 269 m² vous permettront de profiter des belles journées ensoleillées.

De plus, avec la possibilité d'aménager une 4ème chambre, vous pourrez personnaliser l'espace selon vos besoins.

Les charges annuelles en copropriété s'élèvent à 1296 euros, offrant ainsi une gestion simplifiée de votre environnement. Ne manquez pas cette opportunité de devenir propriétaire dans ce cadre agréable et moderne !

Chauffage : au gaz
Eau chaude : ballon thermodynamique
DPE : Classé C, garantissant une bonne performance énergétique et une bonne isolation
Prix : 310 000 euros (frais d'agence à la charge du vendeur)

Cette maison moderne et fonctionnelle est prête à accueillir votre famille. Ne manquez pas cette opportunité rare sur le marché !

GUY HOQUET CLERMONT
88 Rue De La Republique
60600 CLERMONT
Tel : 03.44.19.23.80
E-Mail : clermontdeloise@guyhoquet.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous dès aujourd'hui. Votre nouvelle vie commence ici !

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Paul COSSIN EI, agissant en sa qualité d'agent commercial, régulièrement inscrit au Registre spécial des Agents commerciaux sous le numéro 887 800 456 immatriculé au RSAC de COMPIEGNE.
Copropriété de 14 lots

Charges annuelles : 1296 euros.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17886297

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17886297/maison-a_vendre-precy_sur_oise-60.php

GUY HOQUET CLERMONT
88 Rue De La Republique
60600 CLERMONT
Tel : 03.44.19.23.80
E-Mail : clermontdeloise@guyhoquet.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement LIANCOURT (Oise - 60)

Surface : 46 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 75 €

Prix : 775 €/mois

Réf : 3593 -

Description détaillée :

A louer : Laissez vous charmer par cet appartement 3 pièces de 46,75 m² à LIANCOURT (60140).

Situé à l'étage d'une résidence très calme, celui-ci comprend : une cuisine équipée (four / plaques de cuisson / rangements), 2 chambres dont 1 avec un dressing. 1 Salle d'eau avec douche, wc, 2 places de parking dans garage fermé.

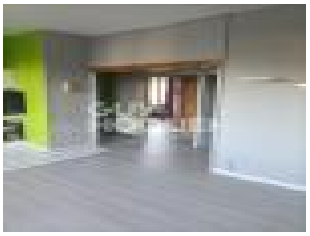
Un extérieur commun.

Loyer : 775 euros charges comprises (Entretien extérieur, entretien des communs, poubelles et eau)

Les frais d'agence charge locataire sont de 514,25 euros (140,25 euros d'état des lieux).

Votre agence immobilière Guy Hoquet CLERMONT DE L'OISE vous invite à contacter Cécilia CHENET au 03.44.19.23.80 /

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17876958



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17876958/appartement-location-liancourt-60.php

GUY HOQUET CLERMONT
88 Rue De La Republique
60600 CLERMONT
Tel : 03.44.19.23.80
E-Mail : clermontdeloise@guyhoquet.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison FITZ-JAMES (Oise - 60)

Surface : 70 m2

Surface terrain : 597 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 129000 €

Réf : 5918 -

Description détaillée :
EXCLUSIVITÉ - MAISON 3 PIÈCES AU CALME

En vente : à SAINT REMY EN L' EAU (60130), nous vous proposons cette maison de 3 pièces au calme de 70 m² et de 597 m² de terrain.

Le rez-de-chaussée compte une salle à manger de 20 m², un salon de 15 m², une cuisine aménagée et une salle d'eau. Au premier étage, vous trouverez une chambre de 20 m². L'extérieur de la maison est en bon état mais l'intérieur nécessite d'être rafraîchi.

Un jardin vient l'agrémenter. Outre la maison, la vente inclut une grange de 25 m². Pour une solution de stockage additionnel, la maison indépendante dispose d'une cave. Cette maison bénéficie également de la fibre optique.

Idéal 1ère acquisition.
Cette maison se situe dans un quartier calme. Une école élémentaire y est implantée. Niveau transports, il y a la gare Saint-Remy-en-l'Eau à moins de 10 minutes à pied. Il y a un accès à la nationale N31 à 10 km. On trouve un commerce à quelques minutes du bien.

Elle est proposée à l'achat pour 129 000 euros. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Elle est à vendre sous mandat exclusif.

Contactez votre agence immobilière Guy Hoquet CLERMONT DE L'OISE pour obtenir plus de renseignements sur ce

GUY HOQUET CLERMONT
88 Rue De La Republique
60600 CLERMONT
Tel : 03.44.19.23.80
E-Mail : clermontdeloise@guyhoquet.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

bien en vente à SAINT REMY EN L'EAU. Tel 03 44 19 23 80

Aurélien GALLOU (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : CPI60012017000023298 - Beauvais.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17758079

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17758079/maison-a_vendre-fitz_james-60.php

GUY HOQUET CLERMONT
88 Rue De La Republique
60600 CLERMONT
Tel : 03.44.19.23.80
E-Mail : clermontdeloise@guyhoquet.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement BEAUVAIS (Oise - 60)

Surface : 49 m2

Surface séjour : 19 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2005

Prix : 149000 €

Réf : 3551 -

Description détaillée :
QUARTIER CALME - APPARTEMENT 2 PIÈCES
CENTRE VILLE DE BEAUVAIS
Votre agence Guy Hoquet CLERMONT DE L'OISE est heureuse de vous proposer en Exclusivité à BEAUVAIS (60000), cet appartement de bon standing de 2 pièces au calme de 49,3 m². Son intérieur offre un séjour de 19 m², une chambre de 11 m², une cuisine américaine, une salle de bains et des toilettes. L'appartement possède des radiateurs électriques, le chauffage est individuel.

Des fenêtres double vitrage et les volets roulants contribuent à une meilleure isolation thermique.

Il se situe au rez-de-chaussée d'un immeuble récent de trois étages. Il est en bon état général. Tout est prévu pour votre véhicule : parmi les emplacements disponibles dans l'immeuble, un garage est réservé pour cet appartement. L'accès est sécurisé par la présence d'un interphone.

Cet appartement se trouve dans un quartier calme : Voisinlieu. Des établissements scolaires de tous types sont implantés à moins de 10 minutes à pied. Niveau transports en commun, on trouve la gare Beauvais à proximité. L'aéroport Beauvais-Tille est accessible à 4 km. Le cinéma Cgr Beauvais vous accueille dans les environs pour vos loisirs, de même qu'un bassin de natation, un tennis et un théâtre. Il y a aussi des restaurants, des boulangeries, des commerces, deux supermarchés, une supérette et des épiceries. Enfin, le marché Place des Halles anime les environs.

Il est proposé à l'achat pour 149 000 euros. Les honoraires sont à la charge du vendeur. La copropriété de 76 lots n'a pas de procédure en cours et les charges sont de1 414 euros pour ce lot à l'année

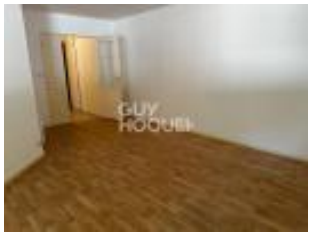
GUY HOQUET CLERMONT
88 Rue De La Republique
60600 CLERMONT
Tel : 03.44.19.23.80
E-Mail : clermontdeloise@guyhoquet.com

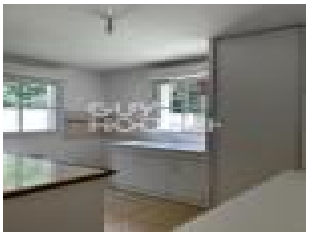
catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Votre agence immobilière Guy Hoquet CLERMONT DE L'OISE vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement à vendre en prenant RDV avec l'un de nos négociateurs immobilier au 03 44 19 23 80.
Copropriété de 76 l

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17635697





voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17635697/appartement-a_vendre-beauvais-60.php

GUY HOQUET CLERMONT
88 Rue De La Republique
60600 CLERMONT
Tel : 03.44.19.23.80
E-Mail : clermontdeloise@guyhoquet.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison CATENOY (Oise - 60)

Surface : 200 m2

Surface terrain : 909 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

Année de construction : 1870

Prix : 390000 €

Réf : 3537 -

Description détaillée :
Située à quelques kilomètres entre Clermont et Compiègne, notre agence Guy Hoquet CLERMONT DE L'OISE est heureuse de vous présenter cette demeure en pierres de 200 m2, ancien couvent, composée de 8 pièces, située au calme dans le village de Catenoy Exposition plein Sud.

En rez de jardin avec ses murs en pierre, elle dispose d'une magnifique salle de réception de 74 m² , poutres et tomettes et équipée d'un poêle à bois.
Le Rez de chaussée se compose d un grand séjour / salon de 46m2 avec cheminée ancienne, poutres et tomettes, d'une chambre ou bureau de 12 m² et d'une cuisine aménagée équipée, et d'une salle d'eau avec WC.
Le premier étage propose, quant à lui, 4 belles chambres de 10 m² à 17 m², parquet dans toutes les pièces, une SDE avec WC.
Un grenier et une cave voutée complètent l'utilité et le charme de cette maison.
Le garage permet de stationner 2 voitures et dispose d une borne de recharge électrique.
Le terrain de la propriété est de 909 m² composée d un charmant jardin de curé clos de murs de plus 2m devant la maison vous assurant la tranquillité et la discrétion et d un grand jardin arboré derrière.
Il s'agit d'une maison avec beaucoup de charme , de caractère et de bon standing. Elle a été construite en 1870. Et a fait l'objet de nombreuses restaurations, ravalement, isolation, toiture , chauffage.
Alarme, Volets intérieurs ou extérieurs , Gaz de ville, tout à l égout cette maison, se situe dans un quartier calme, sur une position dominante.

Le village dispose de 2 écoles, maternelle et primaire, et le ramassage scolaire est assuré pour desservir les collèges et lycée de Clermont. La gare de Clermont se situe à 10 minutes en voiture. Il y a un accès à la 4 voies de la nationale

GUY HOQUET CLERMONT
88 Rue De La Republique
60600 CLERMONT
Tel : 03.44.19.23.80
E-Mail : clermontdeloise@guyhoquet.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

N31 à 3 km qui relie Roissy à 40 min ; On y trouve aussi tennis et restaurant.

Son prix de vente est de 390.000 euros. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur. La vente de cette maison est sous mandat ex

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17507409

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17507409/maison-a_vendre-catenoy-60.php