

**DOMIAL ESH - VENTE HLM**

**25 place du Capitaine Dreyfus 68000 Colmar**

**Tel : 03.89.30.80.80**

**E-Mail : [ventehlm@domial.fr](mailto:ventehlm@domial.fr)**

## Vente Maison ENSISHEIM ( Haut rhin - 68 )

Surface : 60 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 143000 €

Réf : 12\_MARGUERITES -



### Description détaillée :

A ENSISHEIM, rue des Marguerites, maison accolée, 3 pièces, d'environ 60 m<sup>2</sup>, remise, sur un terrain de 3,48 ares.

Au RDC, séjour SAM, à l'étage 2 chambres, grenier. Salle de bain au sous-sol,

Chauffage individuel gaz, chaudière neuve

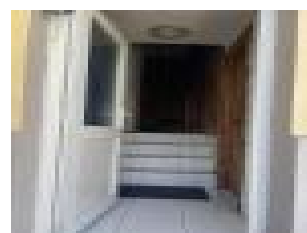
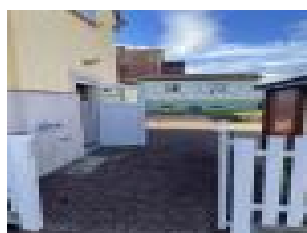
Prix : 143 000 E (hors frais de notaire réduits). Pas de frais d'agence.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Visite du bien sur rendez-vous (uniquement le matin) , merci de nous contacter au 06 81 53 92 72.

Les offres d'achat devront nous parvenir avant le 23 mai 2025 à 12h00, par mail Cette vente est soumise aux articles L.443-11 et suivants du CCH, aux articles R443-12 et suivants du CCH ainsi qu'aux articles D443-12-1 et suivants du CCH.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18291693



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18291693/maison-a\\_vendre-ensisheim-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18291693/maison-a_vendre-ensisheim-68.php)

## Vente Appartement CERNAY ( Haut rhin - 68 )

Surface : 83 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 117260 €

Réf : SANDOZ\_AVRIL\_25 -



### Description détaillée :

CERNAY, rue Léonard SCHOTT, appartement de 4 pièces en duplex de 83 m<sup>2</sup>, 3 chambres, salon/SAM, dans une copropriété de 30 lots principaux

Terrasse de 7 m<sup>2</sup>, garage

Chauffage individuel gaz,

Classe énergie : D (180 kWh/m<sup>2</sup>.an)

Classe climat : D (35 KgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)

Charges trimestrielles prévisionnelles de copropriété (y c eau froide): 300 euros

Aucune procédure de copropriété en difficulté ou en état de carence

Prix : 117 260 euros (hors frais de notaires réduits et de mise en copropriété), pas de frais d'agence

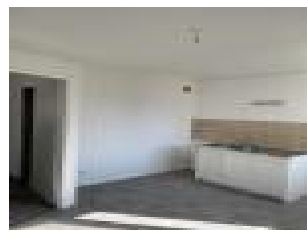
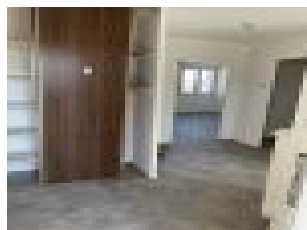
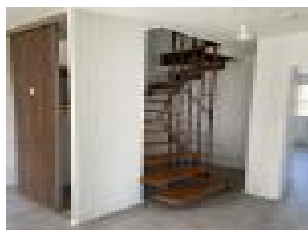
Visite du bien sur rendez-vous, merci de nous contacter au 06 81 53 92 72

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Les offres d'achat devront nous parvenir avant le 23 mai 2025 à 12 heures, par mail

Cette vente est soumise aux articles L 443-11 et suivants du CCH, aux articles R443-12 et suivants du CCH ainsi qu'aux articles D443-12-1 et suivants du CCH.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18291692



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18291692/appartement-a\\_vendre-cernay-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18291692/appartement-a_vendre-cernay-68.php)

## Vente Maison WITTELSHEIM ( Haut rhin - 68 )

Surface : 72 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 840 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 150000 €

Réf : LAVOISIER -



### Description détaillée :

A WITTELSHEIM, maison accolée, Place Lavoisier, 3 pièces, environ 72 m<sup>2</sup>, sur un terrain de 8,4 ares. Remises

Classe énergie : E (263 kWh/m<sup>2</sup>.an)

Classe climat : E (57 KgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)

Chauffage gaz

Prévoir travaux de rafraîchissement

PRIX : 150 000 euros, frais de notaire réduits, pas de frais d'agence

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Visite du bien sur rendez-vous, merci de nous contacter au 06 81 53 92 72.

Les offres d'achat devront nous parvenir avant le 23 mai 2025 à 12h00, par mail

Cette vente est soumise aux articles L.443-11 et suivants du CCH, aux articles R443-12 et suivants du CCH ainsi qu'aux articles D443-12-1 et suivants du CCH.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18291691



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18291691/maison-a\\_vendre-wittelsheim-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18291691/maison-a_vendre-wittelsheim-68.php)



## Vente Appartement WITTENHEIM ( Haut rhin - 68 )

Surface : 89 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 150000 €

Réf : WITTENHEIM\_MINES -



### Description détaillée :

A WITTENHEIM, rue des Mines, Appartement situé au premier niveau, T4 de 89 m<sup>2</sup>, dans une copropriété de 2 lots principaux, chauffage individuel gaz,

greniers, caves et espace extérieur avec une remise et garage.

Charges de copropriété prévisionnelles trimestrielles : 127 euros

Aucune procédure de copropriété en difficulté ou en état de carence.

Classe énergie : D (184 kWh/m<sup>2</sup>.an)

Classe climat : D (40 KgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)

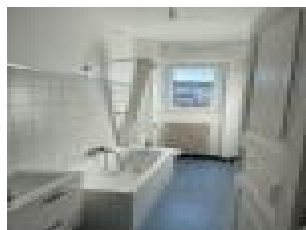
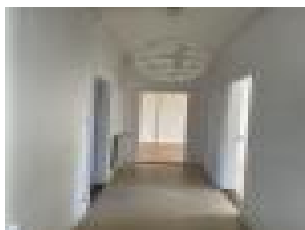
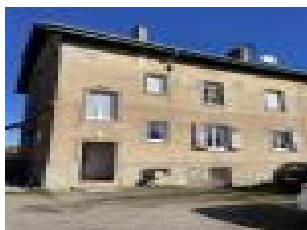
Prix : 150 000 €, frais de notaire réduits, pas de frais d'agence

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Visite du bien sur RDV, merci de contacter le 06 81 53 92 72. Les offres d'achat devront nous parvenir avant le 23 mai 2025 à 12 heures, par mail

Cette vente est soumise aux articles L.443-11 et suivants du CCH, aux articles R443-12 et suivants du CCH ainsi qu'aux articles D443-12-1 et suivants du CCH.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18291690



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18291690/appartement-a\\_vendre-wittenheim-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18291690/appartement-a_vendre-wittenheim-68.php)

## Vente Maison WITTELSHEIM ( Haut rhin - 68 )

Surface : 64 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 840 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 115000 €

Réf : 209\_ENSISHEIM\_WTL -



### Description détaillée :

A WITTELSHEIM, maison accolée des 2 côtés, rue d'Ensisheim, 3 pièces, environ 64 m<sup>2</sup>, sur un terrain de 8,12 ares, remises

Classe énergie : E (289 kWh/m<sup>2</sup>.an)

Classe climat : E (63 KgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)

Chauffage gaz

Prévoir travaux de rafraîchissement

PRIX : 115 000 euros, frais de notaire réduits, pas de frais d'agence

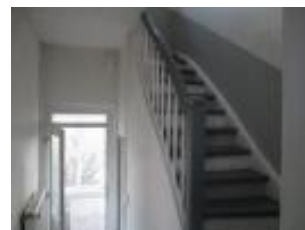
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Visite du bien sur rendez-vous, merci de nous contacter au 06 81 53 92 72.

Les offres d'achat devront nous parvenir avant le 23 mai 2025 à 12h00, par mail

Cette vente est soumise aux articles L.443-11 et suivants du CCH, aux articles R443-12 et suivants du CCH ainsi qu'aux articles D443-12-1 et suivants du CCH.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18291689



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18291689/maison-a\\_vendre-wittelsheim-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18291689/maison-a_vendre-wittelsheim-68.php)

## Vente Maison WITTELSHEIM ( Haut rhin - 68 )

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 523 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 155000 €

Réf : 26\_NIEPCE\_DAGUERRE\_W -



### Description détaillée :

A WITTELSHEIM, maison accolée, rue Niepce Daguerre, 3 pièces, environ 70 m<sup>2</sup>, sur un terrain de 5,23 ares , garages

Classe énergie : E (310 kWh/m<sup>2</sup>.an)

Classe climat : E (65 KgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)

Chauffage gaz

Prévoir travaux de rafraichissement

Prix : 155 000 E, frais de notaire réduits, pas de frais d'agence

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Visite du bien sur rendez-vous, merci de nous contacter au 06 81 53 92 72.

Les offres d'achat devront nous parvenir avant le 23 mai 2025 à 12h00, par mail

Cette vente est soumise aux articles L.443-11 et suivants du CCH, aux articles R443-12 et suivants du CCH ainsi qu'aux articles D443-12-1 et suivants du CCH.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18291688



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18291688/maison-a\\_vendre-wittelsheim-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18291688/maison-a_vendre-wittelsheim-68.php)



## Vente Maison WITTELSHEIM ( Haut rhin - 68 )

Surface : 72 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 557 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 140000 €

Réf : JACQUART -



### Description détaillée :

A WITTELSHEIM, maison accolée, rue Jacquart, 3 pièces, environ 72 m<sup>2</sup>, sur un terrain de 5,57 ares, garages

Classe énergie : D (239 kWh/m<sup>2</sup>.an)

Classe climat : B (8 KgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)

Type de chauffage : pompe à chaleur

Prévoir travaux de rafraîchissement

Prix : 140 000 E, frais de notaire réduits, pas de frais d'agence

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Visite du bien sur rendez-vous, merci de nous contacter au 06 81 53 92 72.

Les offres d'achat devront nous parvenir avant le 23 mai 2025 à 12h00, par mail

Cette vente est soumise aux articles L.443-11 et suivants du CCH, aux articles R443-12 et suivants du CCH ainsi qu'aux articles D443-12-1 et suivants du CCH.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18291687



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18291687/maison-a\\_vendre-wittelsheim-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18291687/maison-a_vendre-wittelsheim-68.php)



## Vente Appartement SUNDHOUSE ( Bas rhin - 67 )

Surface : 55 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2004

Prix : 74018 €

Réf : SUNDF355-130425 -



### Description détaillée :

SUNDHOUSE- 6 Rue de Dordogne - 74018 E

(hors notaire et frais de mise en copropriété et d'esquisse d'étage) Dans bâtiment de 2 logements de 2004) - F3 55m<sup>2</sup> à l'étage avec espace extérieur 50M<sup>2</sup> et garage

Chauffage électrique - DPE D191kWh/m<sup>2</sup>an - GES B6kgéqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>an

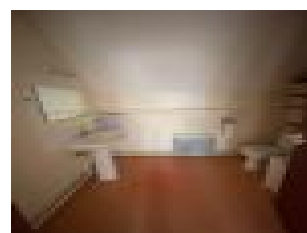
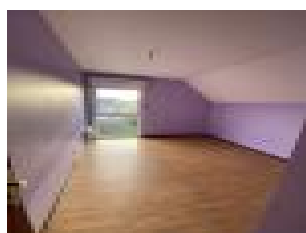
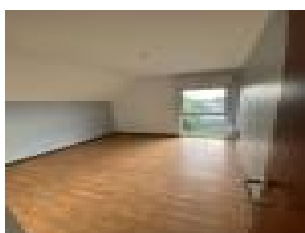
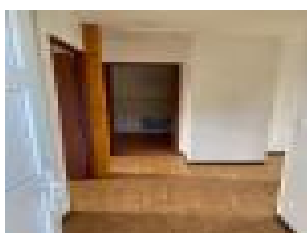
Charges prév/an : 800 E - TF 2024 : 350E

Pas de frais d'agence - Visites sur RDV au 06 23 22 48 41.

Cette vente est soumise aux articles L.443-11 et suivants du CCH, aux articles R.443-12 et suivants du CCH ainsi qu'aux articles D.443-12-1 et suivants du CCH. . Les offres d'achat devront nous parvenir avant le 14 mai 2025 12H par mail

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18291686



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18291686/appartement-a\\_vendre-sundhouse-67.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18291686/appartement-a_vendre-sundhouse-67.php)

## Vente Terrain BONHOMME ( Haut rhin - 68 )

Surface : 870 m<sup>2</sup>

Prix : 47850 €

Réf : Vente\_Terrain\_-\_Le\_B -



### Description détaillée :

Situé dans un environnement calme et agréable, ce terrain constructible de 870m<sup>2</sup> offre de nombreuses possibilités pour réaliser votre projet immobilier.

N'hésitez pas à nous contactez pour plus d'informations : / 06.24.17.47.73

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18102986



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18102986/terrain-a\\_vendre-bonhomme-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18102986/terrain-a_vendre-bonhomme-68.php)

## Vente Appartement RIQUEWIHR ( Haut rhin - 68 )

Surface : 102 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1989

Prix : 190740 €

Réf : F5\_RIQUEWIHR\_JANVIER -



### Description détaillée :

A RIQUEWIHR, Impasse du Sembach, très bel appartement duplex de 102 m<sup>2</sup> (113 m<sup>2</sup> au sol), 5 pièces, au 1er et dernier étage dans une copropriété de 24 lots principaux,

Chauffage individuel gaz, balcon 3 m<sup>2</sup>, vue sur le vignoble, place de parking privative.

Classe énergie : C ( 146 kWh/m<sup>2</sup>.an)

Classe climat : D (34 KgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)

Ref UG 7418

Charges de copropriété prévisionnelles trimestrielles, y compris eau froide : 300 euros

Aucune procédure de copropriété en difficulté ou en état de carence.

Prix : 190 740 euros (hors frais de notaire et de mise en copropriété), frais de notaire réduits, pas de frais d'agence

Possibilité garage en sus pour 7 500 euros

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

**ACHAT POUR LOCATION SAISONNIERE INTERDIT**

Visite du bien sur rendez-vous uniquement le matin, merci de nous contacter au 06 81 53 92 72.

Les offres d'achat devront nous parvenir avant le 17 février 2025 à 12 heures par mail

Cette vente est soumise aux articles L 443-11 et suivants du CCH, aux articles R443-12 et suivants du CCH ainsi qu'aux articles D443-12-1 et suivants du CCH.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18083172/appartement-a\\_vendre-riquewih-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18083172/appartement-a_vendre-riquewih-68.php)

## Vente Appartement VIEUX-THANN ( Haut rhin - 68 )

Surface : 79 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1979

Prix : 91900 €

Réf : F4\_BOULEAUX\_JANV\_202 -



### Description détaillée :

VIEUX THANN, rue de Bouleaux, spacieux 4 pièces 79 m<sup>2</sup>, au 3<sup>ème</sup> étage sans ascenseur dans une copropriété de 16 lots principaux,

Chauffage individuel gaz, cave et garage

Classe énergie : D ( 190 kWh/m<sup>2</sup>.an)

Classe climat : D (41 KgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)

Charges de copropriété prévisionnelles trimestrielles, y compris eau froide : 245 euros

Aucune procédure de copropriété en difficulté ou en état de carence.

Prix : 91 900 euros (hors frais de notaire et de mise en copropriété), frais de notaire réduits, Pas de frais d'agence

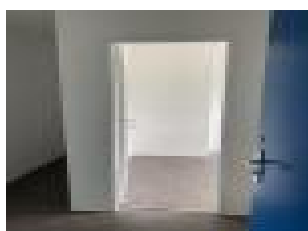
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Visite du bien sur rendez-vous, merci de nous contacter au 06 81 53 92 72.

Les offres d'achat devront nous parvenir avant le 17 février 2025 à 12 heures par mail

Cette vente est soumise aux articles L 443-11 et suivants du CCH, aux articles R443-12 et suivants du CCH ainsi qu'aux articles D443-12-1 et suivants du CCH.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18083170



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18083170/appartement-a\\_vendre-vieux\\_thann-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18083170/appartement-a_vendre-vieux_thann-68.php)



## Vente Appartement ALGOLSHEIM ( Haut rhin - 68 )

Surface : 78 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 113400 €

Réf : CAUM\_LOT\_4\_JANV\_2025 -



### Description détaillée :

ALGOLSHEIM, appartement de 4 pièces, 78 m<sup>2</sup>, 2 chambres, salon/SAM , au 3<sup>ème</sup> étage sans ascenseur, dans une copropriété de 20 lots principaux

Balcon de 4 m<sup>2</sup>

Chauffage collectif gaz, cave, place de parking privative, possibilité garage 7 000 euros

Classe énergie : E (245 kWh/m<sup>2</sup>.an)

Classe climat : E (53 KgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)

Charges trimestrielles prévisionnelles de copropriété : 500 euros (yc eau chaude, eau froide, et chauffage)

Copropriété en cours de création

Lot 4

Prix : 113 400 euros (hors frais de notaires réduits et de mise en copropriété), pas de frais d'agence

Visite du bien sur rendez-vous, merci de nous contacter au 06 81 53 92 72

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Les offres d'achat devront nous parvenir avant le 17 février 2025 à 12heures, par mail

Cette vente est soumise aux articles L 443-11 et suivants du CCH, aux articles R443-12 et suivants du CCH ainsi qu'aux articles D443-12-1 et suivants du CCH

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18083169



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18083169/appartement-a\\_vendre-algolsheim-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18083169/appartement-a_vendre-algolsheim-68.php)

## Vente Appartement ALGOLSHEIM ( Haut rhin - 68 )

Surface : 78 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 113400 €

Réf : CAUM\_LOT\_36\_JANV\_202 -



### Description détaillée :

ALGOLSHEIM, appartement de 4 pièces, 78 m<sup>2</sup>, 2 chambres, salon/SAM , au 3<sup>ème</sup> étage sans ascenseur, dans une copropriété de 20 lots principaux

Balcon de 4 m<sup>2</sup>

Chauffage collectif gaz, cave, place de parking privative, possibilité garage 7 000 euros

Classe énergie : E (235 kWh/m<sup>2</sup>.an)

Classe climat : E (51 KgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)

Charges trimestrielles prévisionnelles de copropriété : 500 euros (yc eau chaude, eau froide, et chauffage)

Copropriété en cours de création

Lot 36

Prix : 113 400 euros (hors frais de notaires réduits et de mise en copropriété), pas de frais d'agence

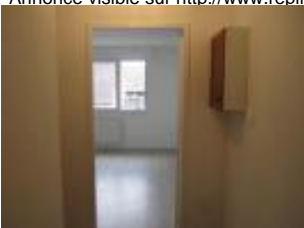
Visite du bien sur rendez-vous, merci de nous contacter au 06 81 53 92 72

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Les offres d'achat devront nous parvenir avant le 17 février 2025 à 12heures, par mail

Cette vente est soumise aux articles L 443-11 et suivants du CCH, aux articles R443-12 et suivants du CCH ainsi qu'aux articles D443-12-1 et suivants du CCH

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18083168



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18083168/appartement-a\\_vendre-algolsheim-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18083168/appartement-a_vendre-algolsheim-68.php)

## Vente Appartement ALGOLSHEIM ( Haut rhin - 68 )

Surface : 78 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 113400 €

Réf : CAUM\_LOT\_37\_JANV\_202 -



### Description détaillée :

ALGOLSHEIM, rue Caumont, appartement de 4 pièces, 70 m<sup>2</sup>, 2 chambres, salon/SAM, au 4<sup>ème</sup> étage sans ascenseur, dans une copropriété de 20 lots principaux

Balcon de 4 m<sup>2</sup>

Chauffage collectif gaz, cave, place de parking privative, possibilité garage 7 000 euros

Classe énergie : E (245 kWh/m<sup>2</sup>.an)

Classe climat : E (53 KgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)

Charges trimestrielles prévisionnelles de copropriété : 500 euros (yc eau chaude, eau froide, et chauffage)

Copropriété en cours de création

Lot 37

Prix : 113 400 euros (hors frais de notaires réduits et de mise en copropriété), pas de frais d'agence

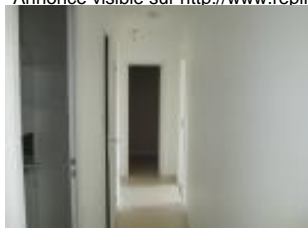
Visite du bien sur rendez-vous, merci de nous contacter au 06 81 53 92 72

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Les offres d'achat devront nous parvenir avant le 17 février 2025 à 12heures, par mail

Cette vente est soumise aux articles L 443-11 et suivants du CCH, aux articles R443-12 et suivants du CCH ainsi qu'aux articles D443-12-1 et suivants du CCH.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18083166



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18083166/appartement-a\\_vendre-algolsheim-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18083166/appartement-a_vendre-algolsheim-68.php)