

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch 68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

Location Appartement COLMAR (Haut rhin - 68)

Surface : 60 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 150 €

Prix : 870 €/mois

Réf : 287-23-IB -



Description détaillée :

À LOUER - Magnifique F2 Meublé et Rénové - 60 m² - Terrasse, Parking, Centre-ville

En plein centre-ville, à proximité de toutes les commodités, découvrez ce superbe appartement F2 de 60 m², situé au 5^e étage avec ascenseur d'une résidence calme et bien entretenue.

Descriptif :

Salon/séjour spacieux et lumineux, ouvert sur une agréable terrasse

Cuisine moderne aménagée et entièrement équipée (électroménager inclus)

Chambre confortable, bien agencée

Salle de bain soignée

WC séparés

Décoration tendance, mobilier de qualité

Propre, bien entretenu, prêt à vivre

Confort supplémentaire :

Chauffage collectif au gaz

Ascenseur

Place de parking privée

Cave privative

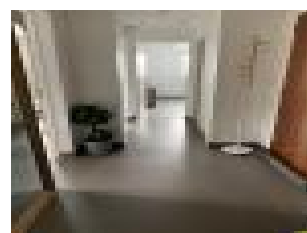
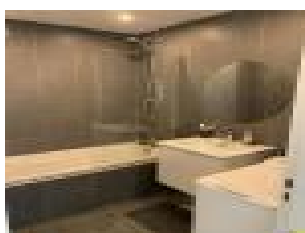
Loyer : 870 euros charges comprises, incluant :

Chauffage, eau, entretien des communs, TEOM

Idéal pour une personne seule ou un couple, ce bien allie confort, praticité et emplacement de choix.

Disponible immédiatement - Contactez Ilhame BELHIDAOU pour organiser une visite au 06.40.97.18.92 ou par E-mail :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18326135



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18326135/appartement-location-colmar-68.php

Vente Maison SAINTE-CROIX-EN-PLAINE (Haut rhin - 68)

Surface : 140 m²

Surface terrain : 400 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 495000 €

Réf : 1511AV-A -



Description détaillée :

L'agence Immobilière SECKLER vous propose en exclusivité :

Belle maison contemporaine de 140 m² située au sud est de Colmar, dans la commune de Sainte Croix en Plaine.

Construite en 2023, cette maison contemporaine aux belles prestations comprend :

* Au rez-de-chaussée : une entrée, un double salon-séjour avec cuisine ouverte, moderne, aménagée et équipée, une chambre/bureau, un W.C indépendant et un débarras.

La pièce de vie de 50 m² est dotée de deux grandes baies vitrées donnant un accès direct à la terrasse ainsi qu'au jardin entièrement clôturé.

* A l'étage : Vous y découvrirez 3 belles chambres dont une suite parentale de 28 m² comprenant une pièce dressing et une salle de de bains avec W.C.

* Annexes : un grand garage de 35 m² attenant à la maison ainsi que deux places de parking.

L'extérieur profite d'un grand jardin avec terrasse carrelée.

Les points forts :

* Garanties décennales jusqu'en 2033.

* Une Cuisine moderne avec des équipements électroménagers de qualité (Bora, Siemens).

- * Suite parentale avec dressing et salle de bains.
- * Noté A au Diagnostic de Performance Énergétique.
- * Grand jardin entièrement clôturé.
- * Proche de toute commodité et de l'axe autoroutier.

Pour tous renseignements complémentaires ou pour organiser une visite, contacter Alexis Voinson au 06.27.15.05.23 (du Lundi au Samedi inclus + jours fériés).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18326134



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18326134/maison-a_vendre-sainte_croix_en_plaine-68.php

Vente Appartement COLMAR (Haut rhin - 68)

Surface : 85 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1967

Prix : 195000 €

Réf : 1450AV-1 -



Description détaillée :

**** APPARTEMENT 4 PIÈCES 85 M² ****

L'Agence immobilière SECKLER vous propose en exclusivité :

A deux pas du centre-ville et de la gare, bel appartement 4 pièces de 85 m² très bien entretenu par ses propriétaires.

Situé au 2ème étage avec ascenseur, cet appartement traversant se compose :

- D'une entrée.
- D'un dégagement avec de nombreux placards intégrés (cellier, penderie, rangement...).
- D'une cuisine indépendante aménagée et équipée avec accès à la loggia et à la terrasse.
- D'un espace salon-séjour de plus de 30 m² avec baie vitrée et accès au 2nd balcon (Sud).
- De deux chambres.
- D'une salle de bains avec espace buanderie.
- D'un toilette indépendant.

En annexe : Garage, place de parking et cave privative.

Résidence sécurisée, accessible de 'plain-pied' pour les personnes à mobilité réduite.

Travaux récents : Isolation extérieure + ravalement de façade, double vitrage de qualité, ascenseur, étanchéité.

Pour tous renseignements/photos complémentaires ou pour organiser une visite, contactez dès à présent Alexis Voinson - conseiller en immobilier au 06.27.15.05.23 (du lundi au samedi & jours fériés).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18315599



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18315599/appartement-a_vendre-colmar-68.php

Vente Commerce COLMAR (Haut rhin - 68)

Surface : 505 m2

Nb pièces : 10 pièces

Prix : 349000 €

Réf : 1417AV-A -



Description détaillée :

**** LOCAL D'ACTIVITE / ENTREPÔT ****

Votre agence immobilière SECKLER vous propose à la vente à Colmar - St Joseph :

Bâtiment industriel de 505 m² comprenant un accueil, des espaces de bureaux, salle de réunion, vestiaires, sanitaires...
Ainsi qu'un dépôt / atelier d'environ 350 m² équipé de portes sectionnelles manuelles.
Le tout sur 9 ares 54 de terrain.

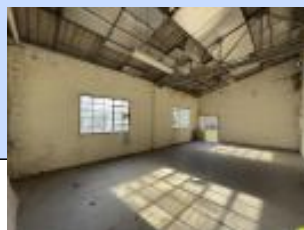
Rénovation complète à prévoir.

le terrain étant en zone U.A, Vous avez la possibilité de créer une activité artisanale, commerciale, de production ou des logements, loft industriel, gîtes...

Aucun vis-à-vis, située au calme car le bâtiment est située en retrait de la rue.

Jardin de 375 m² orientée plein Sud.

Propriété entièrement clôturée + portail.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18315598/commerce-a_vendre-colmar-68.php

Vente Maison COLMAR (Haut rhin - 68)

Surface : 115 m²

Surface terrain : 250 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2022

Prix : 385000 €

Réf : 1326AV -



Description détaillée :

***** MAISON CONTEMPORAINE AVEC PISCINE ****

L'agence Immobilière SECKLER vous propose :

Belle maison contemporaine d'environ 115 m² située à l'Ouest de Colmar, dans la commune d'Ingersheim.

Cette demeure aux belles prestations comprend :

* Au rez-de-chaussée : une entrée menant à un bel espace de vie.

Cette espace de vie se compose d'une cuisine moderne de marque Italienne, d'un coin salle à manger et d'un spacieux salon.

La grande baie vitrée vous apportera une belle luminosité et vous permettra d'accéder au jardin - orientée Sud-Ouest - comprenant terrasse et piscine chauffée.

Un débarras ainsi qu'une toilette complète ce niveau.

* A l'étage : Vous y découvrirez 3 belles chambres dont une avec salle d'eau privative, une buanderie ainsi qu'une salle d'eau comprenant douche à l'italienne, double-vasque et toilettes.

*À l'extérieur : Le jardin permet de passer des moments agréables en famille, profitant d'une grande terrasse carrelée et de la piscine.

Le garage attenant carrelé permet d'accueillir un véhicule et vous disposez de deux places de parking privative devant

la maison.

Situation du bien : proche de toutes commodités ainsi que des axes routiers.

Les + :

- Cuisine haut de gamme
- Piscine chauffée
- triple vitrage
- Assurances décennales (jusqu'à 2032).
- Grande chambre parentale

Pour toutes questions ou pour organiser une visite, contactez Alexis Voinson - Conseiller en immobilier au 06.27.15.05.23

(Disponible du Lundi au Samedi et jours fériés).

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18315597



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18315597/maison-a_vendre-colmar-68.php

Vente Maison SAINTE-CROIX-EN-PLAINE (Haut rhin - 68)

Surface : 140 m²

Surface terrain : 400 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 512000 €

Réf : 1429AV-A -



Description détaillée :

L'agence Immobilière SECKLER vous propose en exclusivité :

Belle maison contemporaine de 140 m² située au sud est de Colmar, dans la commune de Sainte Croix en Plaine.

Construite en 2023, cette maison contemporaine aux belles prestations comprend :

* Au rez-de-chaussée : une entrée, un double salon-séjour avec cuisine ouverte, moderne, aménagée et équipée, une chambre/bureau, un W.C indépendant et un débarras.

La pièce de vie de 50 m² est dotée de deux grandes baies vitrées donnant un accès direct à la terrasse ainsi qu'au jardin entièrement clôturé.

* A l'étage : Vous y découvrirez 3 belles chambres dont une suite parentale de 28 m² comprenant une pièce dressing et une salle de de bains avec W.C.

* Annexes : un grand garage de 35 m² attenant à la maison ainsi que deux places de parking.

L'extérieur profite d'un grand jardin avec terrasse carrelée.

Les points forts :

* Garanties décennales jusqu'en 2033.

* Une Cuisine moderne avec des équipements électroménagers de qualité (Bora, Siemens).

- * Suite parentale avec dressing et salle de bains.
- * Noté A au Diagnostic de Performance Énergétique.
- * Grand jardin entièrement clôturé.
- * Proche de toute commodité et de l'axe autoroutier.

Pour tous renseignements complémentaires ou pour organiser une visite, contacter Alexis Voinson au 06.27.15.05.23 (du Lundi au Samedi inclus + jours fériés).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18315596



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18315596/maison-a_vendre-sainte_croix_en_plaine-68.php

Vente Appartement HORBOURG-WIHR (Haut rhin - 68)

Surface : 33 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 62500 €

Réf : 6314AY -



Description détaillée :

Studio de 33m² au 2^{ème} et dernier étage d'une copropriété bien entretenue dans un quartier résidentiel de Horbourg-Wihr.

Actuellement loué 365euros hors charges.

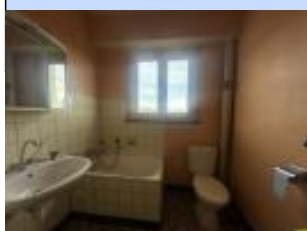
Composition : entrée, pièce de vie, cuisine indépendante, salle de bains avec WC. Orientation sud, traversant. Double vitrage neuf.

Chauffage et eau chaude collectifs.

Un parking collectif, un grenier, et une cave spacieuse complètent ce bien.

Travaux de rafraîchissement nécessaires.

À visiter rapidement !



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18307005/appartement-a_vendre-horbourg_wihr-68.php

Vente Maison INGERSHEIM (Haut rhin - 68)

Surface : 102 m2

Surface terrain : 431 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1998

Prix : 263000 €

Réf : 6284_BK -



Description détaillée :

Située à Ingersheim, à la sortie de Colmar, cette maison individuelle sur un terrain de 4,31 ares offre un cadre de vie agréable, à proximité des commerces et des transports en commun.

Le rez-de-chaussée se compose d'un salon-séjour lumineux, d'une cuisine indépendante donnant accès à un petit balcon, d'une chambre, ainsi que d'un WC séparé.

À l'étage, vous trouverez quatre chambres et une salle de bains équipée d'une baignoire, d'une douche et d'un WC.

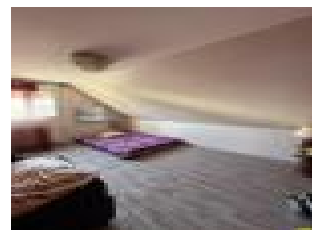
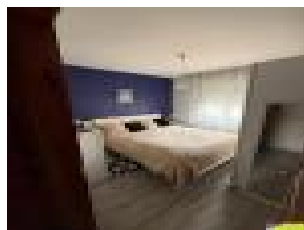
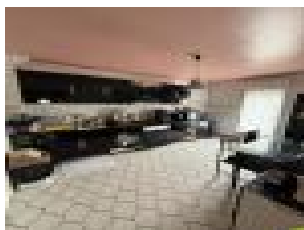
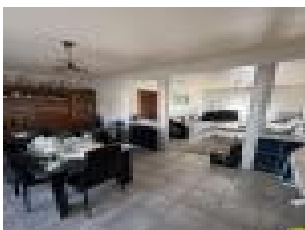
La maison dispose également d'une cave, d'un garage à terminer et d'un chauffage au gaz, avec une chaudière récemment remplacée en décembre 2024.

Idéale pour une famille, cette maison allie confort et fonctionnalité dans un secteur recherché.

N'hésitez pas à me contacter pour tous renseignements complémentaires ou pour organiser une visite : KUZU Burak
06.60.87.32.36

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
georisques.gouv.fr.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18302885



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18302885/maison-a_vendre-ingersheim-68.php

Vente Maison ILLZACH (Haut rhin - 68)

Surface : 120 m2

Surface terrain : 529 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1986

Prix : 413000 €

Réf : 6302AY -



Description détaillée :

Superbe maison familiale offrant des prestations remarquables avec un terrain de 5.30 ares comprenant un jardin arboré et une piscine semi-enterrée. Une grande terrasse exposée plein SUD vous permettra de profiter pleinement des beaux jours.

Au rez-de-chaussée vous trouverez une chambre, une salle d'eau avec WC, un spacieux salon séjour avec cheminée neuve à foyer fermé ainsi qu'une cuisine semi-ouverte donnant accès à une spacieuse terrasse.

A l'étage se trouvent 3 belles chambres et une seconde salle de bains avec WC

La maison bénéficie d'équipements modernes et qualitatifs : double vitrage PVC, volets roulants électriques, isolation intérieure complète (sous-sol et combles également), ballon thermodynamique, climatisation réversible dans toutes les pièces, radiateurs à inertie et répartiteurs de chaleur depuis la cheminée.

Le sous-sol comprend un espace buanderie carrelé, une large zone de stockage et un garage pouvant accueillir 2 véhicules avec fosse. Le garage est équipé d'une porte motorisée et d'un branchement pour véhicule électrique.

Année visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18296577



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18296577/maison-a_vendre-illzach-68.php

Location Appartement COLMAR (Haut rhin - 68)

Surface : 60 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 150 €

Prix : 870 €/mois

Réf : 287-23 -



Description détaillée :

À LOUER - Magnifique F2 Meublé et Rénové - 60 m² - Terrasse, Parking, Centre-ville

En plein centre-ville, à proximité de toutes les commodités, découvrez ce superbe appartement F2 de 60 m², situé au 5^e étage avec ascenseur d'une résidence calme et bien entretenue.

Descriptif :

Salon/séjour spacieux et lumineux, ouvert sur une agréable terrasse

Cuisine moderne aménagée et entièrement équipée (électroménager inclus)

Chambre confortable, bien agencée

Salle de bain soignée

WC séparés

Décoration tendance, mobilier de qualité

Propre, bien entretenu, prêt à vivre

Confort supplémentaire :

Chauffage collectif au gaz

Ascenseur

Place de parking privée

Cave privative

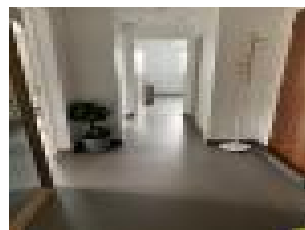
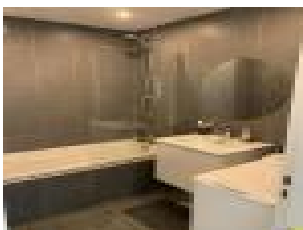
Loyer : 870 euros charges comprises, incluant :

Chauffage, eau, entretien des communs, TEOM

Idéal pour une personne seule ou un couple, ce bien allie confort, praticité et emplacement de choix.

Disponible immédiatement - Contactez Ilhame BELHIDAOU pour organiser une visite au 06.40.97.18.92 ou par E-mail :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18296576



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18296576/appartement-location-colmar-68.php

Vente Local commercial THANN (Haut rhin - 68)

Surface : 47 m2

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 132000 €

Réf : 1402AVSS -



Description détaillée :

**** LOCAL COMMERCIAL ****

L'agence Immobilière Seckler vous propose :

Dans le centre ville de Thann, Local Commercial de 47 m² - 3 pièces.

Le bien se compose : d'une grande pièce pouvant accueillir plusieurs bureaux, d'une salle de réunion et d'une salle de pause avec espace toilette indépendant.

Emplacement idéal : situé dans un endroit passant - face à un grand parking -proches de toutes commodités.

Actuellement loué.

Loyer HC annuel : 9072 euros

Taux de rendement : 6.9 %

Copropriété de petite taille. - Faible charges de copropriété.

Pour tout renseignements complémentaires ou organiser une visite. contactez Monsieur Voinson Alexis au



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18296575/local_commercial-a_vendre-thann-68.php

Vente Appartement COLMAR (Haut rhin - 68)

Surface : 53 m2

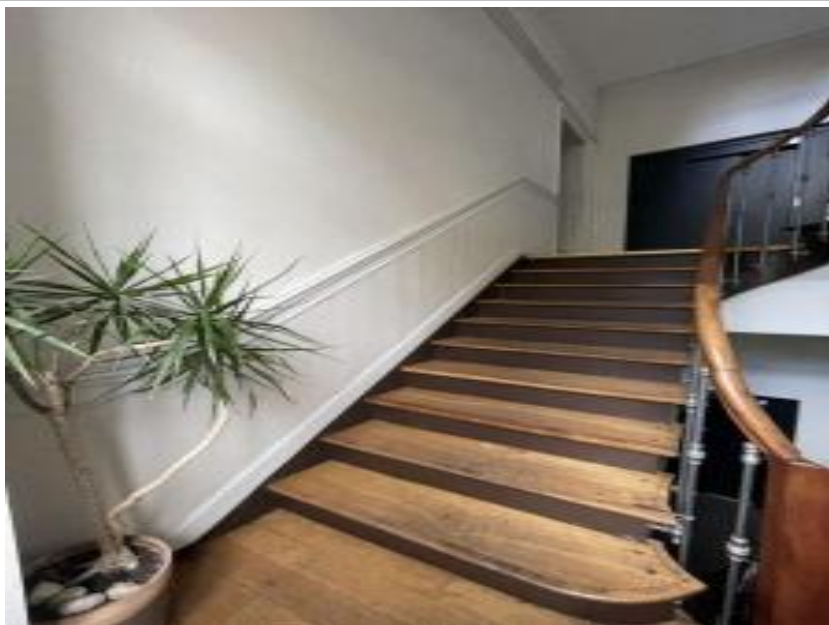
Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1900

Prix : 157000 €

Réf : 1184AV -



Description détaillée :

**** APPARTEMENT 2 PIÈCES 53 M² COLMAR CENTRE ****

L'agence immobilière Seckler vous propose :

Aux abords du centre ville, appartement 2 pièces très lumineux, disposant de belles hauteurs sous plafond, boiseries et vue dégagée sur le champs de Mars.

Idéalement situé dans un immeuble bourgeois avec ascenseur datant du début du 20ème siècle , il se compose comme suit :

Une entrée avec placards, une cuisine ouverte et aménagée, un salon-séjour, une chambre, une salle d'eau, un W.C.

Hyper-centre et gare ferroviaire à moins de 5 minutes à pieds.

Parking à l'arrière de l'immeuble - Tarifs Vert 15 euros / mois.

Proches de toutes commodités.

Appartement loué, possibilité d'acquérir un appartement 2 pièces LIBRE dans l'immeuble.

Idéal Investisseur : Éligible pour la location meublée saisonnière.

Pour plus d'informations, contactez Monsieur Alexis Voinson au 06 27 15 05 23

(Du Lundi au Samedi et jours fériés).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18296574



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18296574/appartement-a_vendre-colmar-68.php

Vente Appartement COLMAR (Haut rhin - 68)

Surface : 83 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1958

Prix : 160000 €

Réf : 6293AV-1 -



Description détaillée :

**** APPARTEMENT 3 PIÈCES 83 M² ****

L'Agence immobilière SECKLER vous propose en exclusivité :

Quartier St Joseph - à deux pas de l'hôpital et de la gare, spacieux 3 pièces de 83 m² avec terrasse plein Sud.

Situé au 3ème étage, cet appartement se compose :

- D'une entrée.
- D'un grand dégagement distribuant les pièces.
- D'une cuisine indépendante aménagée et équipée avec accès à la terrasse.
- D'un espace salon-séjour.
- De deux chambres dont une avec accès à la terrasse.
- D'une grande salle de bains avec baignoire, douche et toilette.

En annexe : Garage et cave privative.

Vue dégagée sur le massif Vosgien.

Travaux de rafraîchissement à prévoir.

Pour tous renseignements/photos complémentaires ou pour organiser une visite, contactez dès à présent Alexis

Voinson - conseiller en immobilier au 06.27.15.05.23
(du lundi au samedi & jours fériés).

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18296573



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18296573/appartement-a_vendre-colmar-68.php

Vente Maison OBERMORSCHWIHR (Haut rhin - 68)

Surface : 100 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 179000 €

Réf : 1436AV -



Description détaillée :

**** MAISON DE VILLAGE ****

L'agence SECKLER Immobilière vous propose :

Maison de village de 100 m² sur 2 niveaux + combles aménageables, située au c?ur du vignoble dans la petite commune d'Obermorschwihr.

Elle se compose comme suit :

*Au 1er étage : Les pièces de vie - soit un double salon-séjour de 50 m² disposant d'un karloff alsacien et d'une vue dégagée sur la place.

*Au 2ème étage : Un dégagement donnant sur 2 chambres, 2 pièces de type bureaux et un W.C let tout sur une surface de 50 m².

La maison dispose également de combles aménageables et d'un garage/cave d'une superficie de 48 m².

Travaux de rénovation à prévoir - devis sur demande.

Agencement selon vos envies.

Les + :

- Fenêtres double vitrage bois.
- Charpente et toiture récente.
- Ré-aménagement complet des pièces possibles selon votre projet.
- Garage + cave.

Possibilité d'acquérir d'autres lots d'habitation dans le village (appartements, grange, terrain...)

Plus de renseignements en contactant M. Voinson Alexis au 06.27.15.05.23
(du Lundi au Samedi et jours fériés).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18296572



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18296572/maison-a_vendre-obermorschwihr-68.php

Vente Appartement COLMAR (Haut rhin - 68)

Surface : 74 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1968

Prix : 192000 €

Réf : 6245AV -



Description détaillée :

**** APPARTEMENT 4 PIÈCES 74 M² ****

L'Agence immobilière SECKLER vous propose :

Appartement 4 pièces de 74 m² - Quartier Ladhof - VENDU LOUE

cet appartement traversant se compose :

- D'une entrée.
- D'un dégagement avec débarras.
- D'un salon
- D'une cuisine indépendante aménagée et équipée.
- De 3 chambres.
- D'une salle d'eau.
- D'un toilette indépendant.

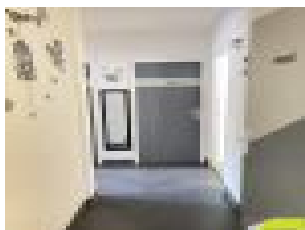
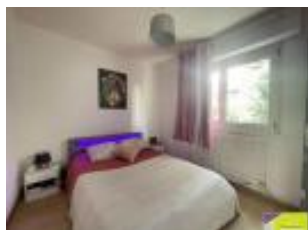
En annexe : place de parking et cave privative.

Aucun travaux à prévoir dans la copropriété.

Travaux récents : Isolation extérieure + ravalement de façade.

Pour tous renseignements/photos complémentaires ou pour organiser une visite, contactez dès à présent Alexis Voinson - conseiller en immobilier au 06.27.15.05.23 (du lundi au samedi).

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18296571



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18296571/appartement-a_vendre-colmar-68.php

Vente Maison HOLTZWHR (Haut rhin - 68)

Surface : 130 m2

Surface terrain : 406 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2019

Prix : 464000 €

Réf : 1253AV -



Description détaillée :

L'agence Immobilière SECKLER vous propose en exclusivité :

Magnifique maison contemporaine de 130 m² située à l'est de Colmar, dans la commune de la Porte du Ried (Anciennement Holtzwihr).

Au c^our d'un lotissement prisé, cette maison offre une vue imprenable sur la plaine et le Massif Vosgien ainsi qu'une proximité idéal avec les commodités du village.

Construite en 2019, cette maison contemporaine aux belles prestations comprend :

* Au rez-de-chaussée : une entrée, une salle d'eau avec un toilette, un dégagement avec placards intégrés donnant accès au garage ainsi qu'à l'étage supérieur.

La pièce de vie d'une belle superficie complète ce niveau et comprend cuisine haut de gamme, cellier, salon / salle à manger avec accès à la terrasse extérieure pour profiter des journées ensoleillées.

* A l'étage : Vous y découvrirez 3 chambres dont une suite parentale offrant un espace dressing ainsi qu'un accès à une grande terrasse sans vis-à-vis.

Les autres chambres offrent des dimensions parfaites pour les enfants et adolescents.

Le niveau inclus également une grande salle de bains avec douche à l'italienne et toilettes.

À l'extérieur, un spacieux jardin vous permet de passer des moments agréables en famille, profitant d'une grande

terrasse carrelée et d'une vue imprenable sur le Massif Vosgien
Facilité de stationnement grâce à ses deux places de parking et son garage.

Prestations remarquables :

- * Cuisine équipée avec électroménager haut de gamme.
- * Mobiliers des sanitaires haut de gamme
- * Menuiserie alu/pvc noire, volets roulants électriques, B.S.O et baies vitrées coulissante.
- * Terrasse carrelée avec éclairage extérieur.

Emplacement idéal, situé à proximité de Colmar (5 minutes) et de l'autoroute A35 (10 minutes).

Contactez-moi dès à présent pour une visite !

ALEXIS VOINSON - CONSEILLER EN IMMOBILIER - 06.27.15.05.23

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18296570



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18296570/maison-a_vendre-holtzwihr-68.php

Vente Immeuble KAYSERSBERG (Haut rhin - 68)

Surface : 640 m²

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 480000 €

Réf : 1338AV -



Description détaillée :

**** IMMEUBLE DE RAPPORT ****

L'Agence immobilière SECKLER vous propose :

Immeuble de rapport de 4 niveaux d'une superficie d'environ 640 m² au totale.

La bâtisse se compose :

* Au Rez-de-chaussée :

D'un local commercial de 105 m² - loué en bail de type 3/6/9 - Loyer annuel : 19 200 euros.

Valeur foncière du local commercial estimée à 170 000 euros.

- Un local commercial de 121 m² - non loué/exploité - disposant d'une entrée, d'un espace de vente (PMR), d'un espace privé, d'un espace de stockage et d'un W.C.

Ré-agencement du local possible, travaux de rafraichissement à prévoir.

* Au 1er étage :

- Un grand appartement de 160 m² 6 pièces avec terrasse comprenant :

Une cuisine, un salon, un séjour, quatre grandes chambres, une salle de bains, un débarras et un W.C.

Une pièce brute peut être rattachées à l'appartement ou servir de seconde entrée en cas de division. Cette pièce donne également accès à une terrasse de 30 m² env.

Travaux de rafraichissement à prévoir. Menuiseries extérieures en double-vitrage PVC (récents).
Possibilité de diviser l'appartement en deux grâce à ses deux entrées indépendantes ou de créer un duplex + grenier en aménageant le second étage.

* Au 2ème étage :

- Un appartement 3 pièces à rénover entièrement (actuellement rattaché au lot d'habitation).
- + combles d'une belle superficie aménageables.

Sur combles aménageables pouvant faire office de deuxième étage pour l'un des appartement du niveau inférieur.

Immeuble à fort potentiel, possibilité de diversifier son exploitation : Résidence principale, locatif, gîte, exploitation commerciale....

Situation idéale : En plein centre de Kayserberg , dans l'une des rues les plus passantes du village, à quelques mètres du Pont Fortifié.

Grand parking public à quelques mètres à pieds, abonnement à 6euros par an.

La création de nouveau lots n'est pas soumis à la création de place de parking.

ÉTUDIE TOUTE PROPOSITIO

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18296569



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18296569/immeuble-a_vendre-kaysersberg-68.php

Vente Maison COLMAR (Haut rhin - 68)

Surface : 150 m²

Surface terrain : 400 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2020

Prix : 483000 €

Réf : 1312AV -



Description détaillée :

**** MAISON CONTEMPORAINE 150 M² ****

L'agence Seckler vous propose : Maison contemporaine 7 pièces de 150 m² sur 4 ares.

Nous sommes ravis de vous présenter cette maison contemporaine de 2020, aux très belles prestations, idéalement située dans un lotissement à Ingersheim - proche de toutes commodités.

L'entrée avec placards mène à l'espace de vie de + de 45 m² qui se compose d'une cuisine entièrement équipée, d'un salon et d'une salle à manger baignée de lumière grâce à ses deux baies vitrées - équipée de B.S.O.

Une chambre, une salle d'eau comprenant douche à l'italienne et toilettes, un débarras, ainsi qu'un accès au garage attenant finalisent ce niveau.

A l'étage, le long couloir traversant dessert 4 chambres dont une chambre parentale avec espace dressing et terrasse.

Les dimensions des 3 autres chambres correspondent parfaitement pour des enfants/adolescents.

Une salle de bains complète ce niveau et comprend baignoire, douche à l'italienne et toilettes.

L'extérieur se compose d'un jardin aménagé avec goût et d'une grande et belle terrasse orientée Sud-Ouest. Idéal pour les soirées d'été !

En annexe : Place de parking privative et grand garage attenant à la maison avec la possibilité d'y créer facilement un espace cellier/buanderie.

Belles prestations : carrelage 60x120 / 20x120 - cuisine équipée avec des appareils de marque de 1er choix - sanitaires équipées de marques de grande renommée - sol chauffant - Fenêtres triple vitrage - climatisation - normes RT2012 & Garanties décennales - visiophone - pompe à chaleur - VMC hygroréglables...

Axes RN83 et A35 à 5 minutes en voiture, proche de toutes commodités.

Pour tous renseignements complémentaires ou pour organiser une visite, contactez Monsieur Voinson Alexis - Conseiller en Immobilier au 06.27.15.05.23 (Joignable par téléphone du Lundi au Samedi).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18296568



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18296568/maison-a_vendre-colmar-68.php

Vente Maison ENSISHEIM (Haut rhin - 68)

Surface : 145 m²

Surface terrain : 652 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2022

Prix : 498000 €

Réf : 1499AV_AY -



Description détaillée :

*** MAISON CONTEMPORAINE 145 M² - 5 PIECES *****

À Ensisheim, découvrez cette maison individuelle de 145 m² sur un terrain de 6.52 ares, alliant charme et confort.

Dès l'entrée, vous serez accueilli dans une vaste pièce de vie dotée d'un plafond cathédrale, offrant une belle hauteur sous plafond et une luminosité exceptionnelle.

Depuis cette pièce, vous accédez directement à une terrasse orientée plein sud, au jardin et à la piscine.

Le rez-de-chaussée comprend également une cuisine ouverte, un cellier/buanderie, un WC et un garage.

À l'étage, trois chambres vous attendent, dont une suite parentale avec dressing, salle d'eau et WC privatif, ainsi qu'une seconde salle d'eau.

À l'extérieur, profitez d'une piscine et d'un pool house, parfaits pour se détendre. Cette maison propose des prestations haut de gamme, avec électroménager de qualité, isolation extérieure performante, pompe à chaleur, et brise-soleils orientables sur toutes les fenêtres.

Une offre exceptionnelle à ne pas manquer !

Pour plus d'informations contacter Alexis VOINSON 06.27.15.05.23

(du Lundi au Samedi & jours fériés inclus)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18296567



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18296567/maison-a_vendre-ensisheim-68.php

Vente Maison COLMAR (Haut rhin - 68)

Surface : 365 m2

Surface terrain : 1079 m2

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 7 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1890

Prix : 890000 €

Réf : 6056AV -



Description détaillée :

***** VILLA BOURGEOISE 360 M² - 19EME SIÈCLE *****

Dans le quartier Sud de Colmar, à quelques minutes à pied du centre-ville,

Villa bourgeoise avec dépendance datant du 19ème siècle, développant 360 m² habitables sur un terrain de 1079 m².

En rentrant, on découvre un long couloir traversant avec à sa droite les deux premières chambres récemment rénovés, elles partagent toute deux une salle d'eau.

A gauche, c'est un triple séjour qui se dévoile : Parquet massif, moulures, détails sculptés, boiseries murales, belles hauteurs sous plafond.

le tout contribue à conférer à cet espace de vie une atmosphère cossue et chaleureuse.

La cuisine, de l'autre côté de l'entrée, est entièrement équipée.

Après avoir emprunté l'escalier, un couloir traversant dessert à droite trois chambres aux dimensions généreuses dont une donnant accès au balcon.

Côté gauche, on y découvre la 4ème et dernière chambre de l'étage ainsi qu'une pièce brut pouvant servir de cuisine ou de salle de bain.

Le grenier, au fond du couloir, est aménageable.

Une partie du sous-sol a été aménagé pour accueillir trois pièces faisant, autrefois, office de cabinet d'avocat.

Cette partie à un accès privatif donnant sur l'extérieur de la villa et son parking.

La seconde partie du sous-sol est totalement brut et contient plusieurs pièces dont une buanderie, une chaufferie, une cave avec un espace à vin.

Le jardin, au c?ur de la ville est un poumon de verdure et ne demande qu'à être investi et entretenu.

Enfin, une dépendance aménagée sur deux niveaux ainsi qu'un garage viennent compléter cet extérieur.

Cette bâtisse attend ses futurs propriétaires désireux de réaliser un beau projet de rénovation.

Elle conviendra également parfaitement aux investisseurs désirant créer très facilement 3 à 4 appartements.

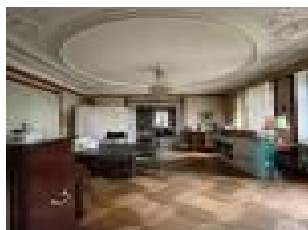
Proche toutes commodités.

Gare à 2 minutes à pieds (ligne Colmar-Paris en 2H30)

Accès A35 - RN83 à 5 minutes.

Pour tous renseignements complémentaires, veuillez co

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18296565



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18296565/maison-a_vendre-colmar-68.php

Vente Maison WINTZENHEIM (Haut rhin - 68)

Surface : 122 m2

Surface terrain : 500 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1936

Prix : 305000 €

Réf : 6272CW1 -



Description détaillée :

Maison de 122 m² à Wintzenheim - Grand potentiel d'aménagement !

Située à Wintzenheim, cette maison de 122 m² habitables, implantée sur un terrain de 5,03 ares, offre de nombreuses possibilités d'aménagement.

Au rez-de-chaussée, elle se compose d'une cuisine avec un accès direct à l'extérieur, d'un grand salon agrémenté d'une cheminée, d'une chambre, d'une salle d'eau avec douche et d'un WC indépendant.

À l'étage, vous trouverez trois chambres, une pièce d'eau avec baignoire ainsi qu'un dressing.

Cette maison dispose d'un chauffage au gaz et de fenêtres en double vitrage. Un espace cave d'environ 50 m² vient compléter les prestations.

Elle offre également la possibilité d'être transformée en deux logements distincts, grâce à la présence de deux compteurs d'électricité et de gaz.

Idéale pour une grande famille ou un projet d'investissement, cette maison saura vous séduire par son fort potentiel et son emplacement privilégié.

Contactez dès maintenant Mme WITTEMER Camille pour plus d'informations ou pour organiser une visite au 06.38.69.18.05 ou par mail à !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18290272



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18290272/maison-a_vendre-wintzenheim-68.php

Vente Maison COLMAR (Haut rhin - 68)

Surface : 180 m²

Surface terrain : 429 m²

Nb pièces : 11 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1929

Prix : 477000 €

Réf : 6166AV -



Description détaillée :

***** MAISON BOURGEOISE 180 M² *****

L'agence immobilière Seckler vous propose en exclusivité :

Maison bourgeoise du début du 20^{ème} siècle - 11 pièces - pouvant être divisée en 2 à 3 habitations.

Avec ses 180 m² habitables répartis sur trois niveaux, cette demeure offre un intérieur spacieux et bien agencé.

Dès l'entrée, un hall relie harmonieusement les différentes pièces :

Une vaste pièce de vie accueille le salon, la salle à manger ainsi qu'une cheminée, idéal pour se réchauffer lors des longues soirées d'hiver.

Les autres pièces se composent de deux chambres, d'une cuisine indépendante équipée et aménagée, d'une salle d'eau et d'un toilette.

L'escalier nous conduit au premier étage, ce niveau reprend quasi-intégralement la configuration du rez-de-chaussée. Le salon et le séjour sont indépendant l'un de l'autre et ce dernier bénéficie d'une terrasse. Ces deux pièces peuvent être aménagées en pièces de nuit pour une mono-famille.

On reprend l'escalier en direction du deuxième étage pour y découvrir un dernier plateau sous combles entièrement isolé et aménagé !

Idéal pour laisser libre cours à son imagination : 2 pièces - bureaux pour les entrepreneurs désireux de travailler à

domicile - atelier d'artiste...

La maison dispose d'un sous-sol soigneusement aménagé, composé de plusieurs espaces dont : une buanderie, une chaufferie, un cellier, une cave à vin et de deux caves.

Le jardin n'est pas en reste, entièrement clos, il propose différents espaces : 2 garages et places de parking, jardin arboré et soigneusement entretenue, belle terrasse pour profiter des beaux rayons de soleil.

Proximité immédiate des transports, des commerces, et des établissements scolaires.

Maison rarissime sur le marché Colmarien, présentant les caractéristiques d'une demeure bi-famille et avec la possibilité de créer un 3ème logement dans les combles aménagés.

Pour plus de renseignements ou demande

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18288358



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18288358/maison-a_vendre-colmar-68.php

Vente Appartement WINTZENHEIM (Haut rhin - 68)

Surface : 101 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 360000 €

Réf : 6253_3_A -



Description détaillée :

DANS UNE PETITE RESIDENCE DE STANDING AVEC ASCENSEUR : BEAU 4 PIECES AU 1 ER ETAGE / BELLE TERRASSE DE 16 M² AVEC VUE DEGAGEE SUR LES VOSGES

POSSIBILITE DE GARAGE EN SOUS SOL OU PARKING AERIEN / DPE : A / POMPE A CHALEUR INDIVIDUELLE

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18288357



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18288357/appartement-a_vendre-wintzenheim-68.php

Vente Appartement WINTZENHEIM (Haut rhin - 68)

Surface : 99 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 395000 €

Réf : 6253-1_A -



Description détaillée :

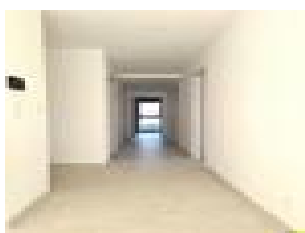
À vendre - Superbe rez-de-jardin à Wintzenheim

À l'entrée de Wintzenheim, découvrez ce magnifique rez-de-jardin de 100 m² avec un jardin de 130 m². Il offre une spacieuse pièce de vie, une grande salle de bain avec douche à l'italienne, baignoire et WC, ainsi qu'un second WC séparé. Vous trouverez également trois grandes chambres et une buanderie.

Possibilité d'ajouter un garage ou une place de parking.

À visiter sans tarder !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18288356



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18288356/appartement-a_vendre-wintzenheim-68.php

Vente Appartement WINTZENHEIM (Haut rhin - 68)

Surface : 95 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 415000 €

Réf : 6253-_5__A -



Description détaillée :

Appartement d'Exception au c?ur du Vignoble Alsacien

À seulement 2 minutes de Colmar, découvrez la résidence CORNALINE, un cadre de vie moderne et intimiste de 6 appartements seulement, avec ascenseur.

Dernier étage - 95 m²

Terrasse de 14 m² orientée sud-est

3 chambres spacieuses, cellier, WC séparés

Séjour lumineux avec cuisine ouverte

Salle de bain avec douche à l'italienne et double vasque

Stationnement : parkings extérieurs et garages en sous-sol disponibles en option.

Personnalisation possible avec des matériaux haut de gamme.

Ne tardez plus, devenez propriétaire dans ce village alsacien privilégié !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18288355



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18288355/appartement-a_vendre-wintzenheim-68.php

Vente Maison WICKERSCHWIHR (Haut rhin - 68)

Surface : 150 m2

Surface terrain : 526 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2022

Prix : 599000 €

Réf : 1503AV -



Description détaillée :

**** MAISON 5 PIÈCES 150 M² AVEC PISCINE ****

L'agence Immobilière SECKLER vous propose en exclusivité :

Magnifique maison contemporaine de 150 m² construite sur 5 ares 26 de terrain.

Située à 5 minutes de Colmar, dans un quartier calme de Wickerschwihr.

Elle se compose :

* Au rez-de-chaussée, une entrée avec placards intégrés dessert une grande pièce de vie de plus de 71 m². Cette pièce comprend plusieurs espaces dont :

- Une cuisine américaine haut de gamme totalement équipée en électroménager.
- un grand espace séjour disposé entre la cuisine et le salon et bénéficiant d'un espace bureau.
- Un salon.

Cette espace de vie bénéficie de grandes baies vitrées équipée de B.S.O et donne un accès direct à la terrasse et sa piscine.

Un toilette indépendant ainsi qu'une grande buanderie complètent ce niveau.

* A l'étage, le dégagement dessert 3 chambres dont une suite parentale composé d'une pièce de nuit et d'un espace dressing.

Une grande salle de bains comprenant placard intégrés, meuble double-vasque, baignoire et douche à l'italienne

complète ce niveau.

Un accès au grenier depuis cette étage permet d'y entreposer des objets.

* A l'extérieur, la maison bénéficie d'un grand garage d'environ 25 m² attenant à la maison ainsi que deux places de parking.

Le jardin est joliment arboré et entretenue avec soin.

En pleine saison, profitez de la piscine chauffée et des espaces extérieurs.

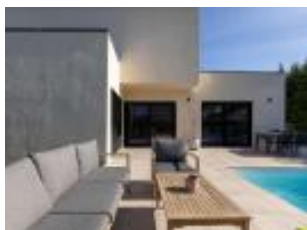
Idéalement située, proche de la nature mais également de toutes les commodités (écoles, médecin, commerces...), cette maison vous apportera confort et modernité.

Prestation de qualité :

Assurances Décennales - Parquets - Pompe à chaleur - Isolation extérieur et intérieur - Menuiseries extérieures de haute qualité dont baies vitrées coulissantes et auto-bloquante avec B.S.O intégrés - Cuisine haut de gamme tout équipée - Domotique....

Pour tout renseignements complémentaires ou pour organiser une visite, contactez Alexis Voinson a

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18282537



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18282537/maison-a_vendre-wickerschwihr-68.php

Vente Maison REGUISHEIM (Haut rhin - 68)

Surface : 100 m2

Surface terrain : 270 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2001

Prix : 254400 €

Réf : 6305AY -



Description détaillée :

Découvrez cette maison mitoyenne de 100m² construite sur 2.3 ares.

Elle offre au rez-de-chaussée un hall d'entrée avec rangements, un vaste salon-séjour lumineux avec accès terrasse, une cuisine (possibilité cuisine ouverte), et un WC séparé.

À l'étage, vous trouverez trois belles chambres et une salle de bains complète avec WC. Un sous-sol complet avec grand garage et espace atelier complète ce bien.

Le jardin orienté SUD-EST propose une terrasse et une cour pavée pouvant accueillir 2 véhicules.

Prestations : Maison bien isolée, chaudière gaz condensation récente, double vitrage PVC, sous-sol complet

Référence : 6305AY

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18278728



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18278728/maison-a_vendre-reguisheim-68.php

Vente Maison SAINTE-CROIX-EN-PLAINE (Haut rhin - 68)

Surface : 110 m²

Surface terrain : 2 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2004

Prix : 293000 €

Réf : 6301CW -



Description détaillée :

Maison rénovée de 110 m² habitables (153 m² utilisables) sur 2,40 ares

Découvrez cette charmante maison, entièrement rénovée en 2004, puis régulièrement entretenue et améliorée jusqu'à ce jour. Elle allie confort moderne et prestations de qualité, tout en offrant un cadre de vie pratique à proximité de toutes les commodités.

Un espace de vie généreux et fonctionnel

EE Rez-de-chaussée : Une vaste pièce de vie de 70 m² avec cuisine ouverte, salon et salle à manger, offrant un cadre chaleureux et convivial. Un vide sanitaire accessible sert de cave à vin et d'espace de rangement. Un WC indépendant est également présent à ce niveau. Accès direct au garage, à l'atelier et à la terrasse.

EE Étage : Deux chambres, dont une climatisée, un espace bureau et une salle de bains équipée d'une douche, d'une baignoire et de WC.

Des prestations de qualité :

E Poêle à bois pour une ambiance chaleureuse

E Chauffage au sol pour un confort optimal

E Pergola avec store thermique, résistant aux vents jusqu'à 100 km/h

E Garage avec porte motorisée

E Jardin paysagé avec olivier et figuier

E Pompe à chaleur air/eau pour une meilleure efficacité énergétique
E Sécurité renforcée : fenêtres anti-effraction, moustiquaires et volets électriques
E Aucun travaux à prévoir

Un cadre de vie idéal

À proximité immédiate des écoles, commerces, transports, services de santé et de l'étang du Thurwald.

Un bien rare, prêt à accueillir votre famille !

EE Pour plus d'informations, contactez Mme Camille Wittemer au 06 38 69 18 05 ou par e-mail à

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18278727



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18278727/maison-a_vendre-sainte_croix_en_plaine-68.php

Vente Maison MUHLBACH-SUR-MUNSTER (Haut rhin - 68)

Surface : 95 m²

Surface terrain : 270 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 360000 €

Réf : 6312CW-1 -



Description détaillée :

Chalet coup de c?ur à Muhlbach - Vue dégagée, sans vis-à-vis !

À découvrir sans tarder : ce magnifique chalet en bois, entièrement rénové en 2020, d'une superficie d'environ 95 m², niché sur un terrain de 27 ares.

Au rez-de-chaussée :

Une entrée

Une buanderie avec WC

Une chambre avec deux espaces nuit, offrant la possibilité de créer une troisième chambre

Une grande chambre avec dressing et accès direct sur l'extérieur

À l'étage :

Une belle et spacieuse pièce de vie lumineuse ouvrant sur un grand balcon exposé sud-est

Une salle d'eau avec douche et WC

- Cuisine et Escalier à prévoir et quelques finitions à terminer
- Aucun vis-à-vis, cadre verdoyant et paisible
- Cave et abri de jardin
- Vue dégagée sur la nature environnante

Un véritable havre de paix pour les amoureux du bois et de la montagne !

Contactez dès maintenant Mme WITTEMER Camille pour organiser une visite au 06.38.69.18.05 ou par mail à !
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
georisques.gouv.fr.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18274925



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18274925/maison-a_vendre-muhlbach_sur_munster-68.php

Vente Parking COLMAR (Haut rhin - 68)

Surface : 34 m2

Prix : 45000 €

Réf : 1445_Marc -



Description détaillée :

À Vendre - Garage Double Entièrement Carrelé avec Électricité

Idéalement situé avenue Raymond Poincaré, face au Château d'Eau et à seulement 2 minutes de la gare, ce garage double de 6 m de large sur 5,5 m de profondeur offre un espace sécurisé et fonctionnel.

Caractéristiques :

E Entièrement carrelé pour un entretien facile

E Électricité avec sous-compteur individuel

E Accès pratique et emplacement recherché

Une opportunité rare pour stationner ou stocker en toute sérénité. Pour plus d'informations, contactez Marc Freitas au 6 78 84 49 44

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18259270

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18259270/parking-a_vendre-colmar-68.php

Vente Appartement WINTZENHEIM (Haut rhin - 68)

Surface : 56 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1996

Prix : 160000 €

Réf : 1496_MARC -



Description détaillée :

À Vendre - Appartement Lumineux avec Vue Panoramique sur le Vignoble de Wintzenheim

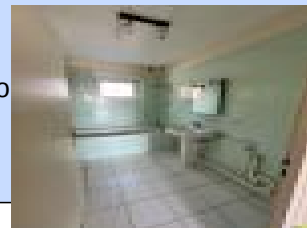
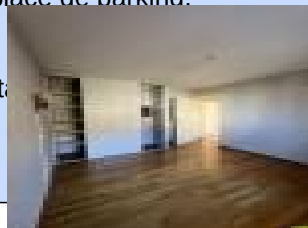
Idéalement situé dans un cadre verdoyant et paisible, cet appartement lumineux offre un confort optimal et une vue imprenable sur les vignobles.

Les atouts du bien :

- o Spacieuse pièce de vie, baignée de lumière, ouvrant sur une belle terrasse avec vue dégagée.
- o Grande cuisine indépendante, fonctionnelle et dotée de nombreux rangements.
- o Chambre élégante, avec armoire intégrée pour un espace optimisé.
- o Salle de bain spacieuse et WC indépendant.
- o Deux placards intégrés, à l'entrée et dans la chambre, pour un rangement pratique.

Prestations supplémentaires :

- o Chauffage individuel au gaz pour un confort maîtrisé.
- o Cave privative et local à vélos.
- o Garage avec espace de stockage en mezzanine + place de parking.



ant !

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18259269/appartement-a_vendre-wintzenheim-68.php

Vente Appartement COLMAR (Haut rhin - 68)

Surface : 80 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 185000 €

Réf : 6227CW -



Description détaillée :

Plongez dans le confort absolu avec cet appartement F4 de 80 m², situé dans une résidence sécurisée, offrant une vue dégagée à 180° sur la plaine, les vignobles ainsi que sur les Vosges.

Un intérieur conçu pour votre bien-être

- Séjour lumineux avec balcon de 9m²
- 3 grandes chambres
- Cuisine équipée avec balcon 3m²
- Salle de bains futuriste ultra design
- WC séparés.

Sécurité et technologie à la pointe

- Fenêtres à double vitrage renforcées et insonorisées, garantissant calme et isolation optimale.
- Chauffage au sol pour un confort thermique homogène.
- Sécurisation enfant sur toutes les fenêtres et portes-fenêtres

Les atouts de la résidence

- Cave privative spacieuse pour un espace de rangement supplémentaire.
- Place de parking attitrée et sécurisée.
- Présence d'un concierge, assurant une gestion fluide au quotidien.
- Surveillance par caméras, pour une tranquillité absolue.

Ce bien allie confort, élégance et sécurité dans un cadre idéal. À découvrir sans attendre !

Contactez Camille WITTEMER dès aujourd'hui au 06.38.69.18.05 ou par mail à [organiser une visite](mailto:contact@immo-seckler.com).
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
georisques.gouv.fr.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18257252



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18257252/appartement-a_vendre-colmar-68.php

Location Appartement COLMAR (Haut rhin - 68)

Surface : 70 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 3 chambres

Charges : 180 €

Prix : 845 €/mois

Réf : 1486-IB -



Description détaillée :

Appartement F3 Rénové à Neuf - 6ème Étage avec Terrasse et Belle Vue

Découvrez cet appartement F3 rénové à neuf, situé au 6ème étage d'une copropriété calme et bien entretenue. D'une surface de 65 m², il offre un cadre de vie agréable et lumineux avec une terrasse bénéficiant d'une superbe vue.

Caractéristiques de l'appartement :

Superficie : 65 m²

Terrasse : Spacieuse, avec vue dégagée

2 chambres : Idéales pour un couple ou une petite famille

Cuisine équipée : Hotte, plaque de cuisson, et four neufs

Salon/Séjour : Lumineux avec accès direct à la terrasse

WC séparés : Pratique et fonctionnel

Conditions de location :

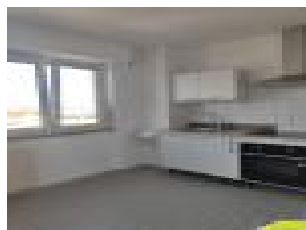
Loyer mensuel : 845 euros charges comprises (chauffage, eau, TEOM, charges communes générales incluses)

Dépôt de garantie : 665 euros (un mois de loyer hors charges)

Honoraires d'agence : 770 euros

Pour plus d'informations ou une visite, contactez : Ilhame BELHIDAOUI au Tél : 06.40.97.18.92 ou Email :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18257251



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18257251/appartement-location-colmar-68.php

Vente Immeuble COLMAR (Haut rhin - 68)

Surface : 230 m²

Nb pièces : 8 pièces

Prix : 398000 €

Réf : 6245AY -



Description détaillée :

À proximité immédiate du centre historique de Colmar, cet immeuble de 230 m² est composé de 3 lots principaux, tous équipés de chauffage individuel.

Lot n°1 :

Local professionnel

Superficie : 111,38 m²

Loyer : 871 euros charges comprises

Lot n°2 :

Appartement 2 pièces

Superficie : 45,61 m²

Loyer : 420 euros charges comprises

Lot n°3 :

Appartement 3 pièces entièrement refait à neuf + combles aménageables

Superficie : 72,34 m² (hors combles)

Loyer : 1 750 euros net/mois (location saisonnière)

Loyer total mensuel : 3 041 euros charges comprises

Atouts :

Pas de travaux importants à prévoir
Emplacement privilégié à 2 minutes du centre-ville
Idéal pour un investissement locatif avec des revenus diversifiés
Tous les lots sont actuellement loués, garantissant un revenu immédiat

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18257250



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18257250/immeuble-a_vendre-colmar-68.php

Vente Maison RIBEAUVILLE (Haut rhin - 68)

Surface : 100 m2

Surface terrain : 151 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2019

Prix : 257000 €

Réf : 6307AY -



Description détaillée :

Découvrez cette charmante maison de 2019 alliant confort moderne et cadre idyllique en bordure de rivière. La pièce de vie spacieuse de 45m² comprend une cuisine ouverte et un poêle à pellet, prolongée par une magnifique terrasse de 30m² surplombant la rivière.

L'espace nuit se compose de 2 chambres confortables, une salle de bains avec baignoire et WC, ainsi qu'une salle d'eau avec douche et WC. Construction récente aux normes actuelles bénéficiant d'une isolation intérieure, double vitrage PVC au RDC et triple vitrage à l'étage.

Le chauffage est assuré par une chaudière gaz à condensation avec radiateurs. 2 places de parking pavées complètent ce bien.

À visiter rapidement ! Contactez-nous pour plus d'informations

Agence : 03.89.24.00.09 / Mr. Yilmaz : 06.95.42.78.91

Référence : 6307AY



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18254249/maison-a_vendre-ribeauville-68.php

Location Appartement COLMAR (Haut rhin - 68)

Surface : 55 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 50 €

Prix : 640 €/mois

Réf : 178-18-IB -



Description détaillée :

CENTRE-VILLE : appartement 2 pièces de 55m² situé au 1er étage d'une belle copropriété, au calme et à l'abri des regards.

Comprenant : une cuisine ouverte sur le séjour, une chambre, un magnifique salle de bains avec douche et un WC indépendant.

Ce bien dispose également d'une cave.

Chauffage individuel électrique.

Disponible de suite

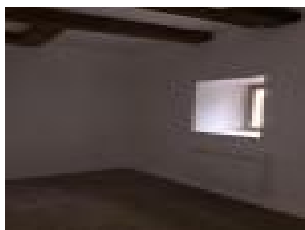
Loyer charges comprises : 640 euros

Dépôt de garantie : 590 euros

Honoraires à la charge du locataire : 495euros TTC

Pour plus de renseignements, merci de contactez Ilhame BELHIDAOUI 06.40.97.18.92 ou par e-mail :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18237644



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18237644/appartement-location-colmar-68.php

Vente Maison FESSENHEIM (Haut rhin - 68)

Surface : 130 m²

Surface terrain : 759 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1960

Prix : 275000 €

Réf : 6207CW -



Description détaillée :

Maison 130 m² avec dépendance de 170 m² sur 7,56 ares - Potentiel et charme au rendez-vous !

Découvrez cette maison de 130 m² implantée sur un terrain de 7,56 ares, accompagnée d'une dépendance de 170 m² offrant de nombreuses possibilités.

- Au rez-de-chaussée, vous serez accueilli par une entrée avec poêle à bois, un séjour lumineux, un bureau, une chambre, une cuisine indépendante, ainsi qu'une salle de bain avec douche à l'italienne et un WC séparé.
- À l'étage, une mezzanine dessert deux grandes chambres avec accès balcon, et une pièce de 30 m² à aménager, idéale pour créer une suite parentale ou un espace de loisirs.
- À l'extérieur, la dépendance comprend deux garages de 30 m² chacun, une pièce supplémentaire de 30 m², ainsi qu'un espace de 85 m² au sol à l'étage, offrant de multiples possibilités d'aménagement (atelier, stockage, logement annexe...).

Des rénovations ont été effectuées pour plus de confort : salle de bain récente, fenêtres changées et tableau électrique remis aux normes.

Un bien à fort potentiel, à découvrir sans tarder !

Contactez Mme WITTEMER au 06.38.69.18.05 ou par mail à

Haus 130 m² mit Nebengebäude von 170 m² auf 756 QM - Potenzial und Charme warten auf Sie!

Entdecken Sie dieses 130 m² große Haus auf einem 756 QM großen Grundstück, begleitet von einem 170 m² großen

Nebengebäude, das zahlreiche Möglichkeiten bietet.

- Im Erdgeschoss werden Sie von einem Eingang mit Holzofen, einem hellen Wohnzimmer, einem Büro, einem Schlafzimmer, einer separaten Küche sowie einem Badezimmer mit italienischer Dusche und einer separaten Toilette begrüßt.
- Im Obergeschoss beherbergt ein Zwischengeschoss zwei große Schlafzimmer mit Zugang zum Balkon und einen 30 m² Speicher, der umgestaltet werden kann und sich ideal für die Einrichtung einer Master-Suite oder eines Freizeitbereichs eignet.
- Im Außenbereich umfasst das Nebengebäude mit zwei Garagen von jeweils 30 m², einen zusätzlichen Raum von 30 m² sowie ein

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18237643



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18237643/maison-a_vendre-fessenheim-68.php

Vente Appartement BERGHEIM (Haut rhin - 68)

Surface : 102 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 430000 €

Réf : 6298_AYK -



Description détaillée :

Découvrez ce superbe duplex T4, niché au 1er et dernier étage d'un ancien bâtiment entièrement rénové en 2024.

Les atouts de cet appartement :

Un espace de vie lumineux : un salon de 25 m² s'ouvrant sur une terrasse de 14 m² exposée sud.

Une cuisine indépendante entièrement équipée (23 m²).

Une salle de bain avec une douche et un lave-linge neuf. Deux WC séparés, un à chaque niveau.

Trois belles chambres spacieuses, dont une de 15 m² au 1er niveau, et deux autres à l'étage (18 m² et 13,5 m²).

Un parking couvert privatif avec borne de recharge pour voiture et vélo.

Une Cave de 10,5 m².

Chauffage économique : chaudière centrale à pellets avec répartiteur individuel.

Un appartement neuf, jamais habité... il n'attend plus que vous !

Contactez-nous dès maintenant pour une visite au 06 61 80 61 72.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18237642



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18237642/appartement-a_vendre-bergheim-68.php

Location Maison BENNWIHR (Haut rhin - 68)

Surface : 91 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 1000 €/mois

Réf : 1475-IB -



Description détaillée :

Location Meublée - Maison 4 pièces à Bennwihr

À louer, maison entièrement rénovée, meublée et moderne, située à Bennwihr.

Surface : 4 pièces, 2 chambres spacieuses

Salle d'eau : Moderne et bien aménagée

Cuisine équipée : Cuisine ouverte avec îlot central, idéale pour cuisiner et recevoir

Confort : Chauffage électrique pour un confort optimal

Extérieur : Terrasse agréable, 2 places de parking privées

Le tout dans un cadre calme et agréable, parfait pour une famille ou un couple à la recherche d'un logement clé en main.

Loyer mensuel : 1000 Euros

Dépôt de garantie : 2000 euros

Disponible dès maintenant



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18230523/maison-location-bennwihr-68.php

Vente Appartement COLMAR (Haut rhin - 68)

Surface : 92 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1992

Prix : 249000 €

Réf : 6295-CO_1 -



Description détaillée :

En EXCLUSIVITÉ chez SECKLER Immobilier DUPLEX T3/4 QUARTIER DES MARAICHERS

Situé en retrait de la route dans une copropriété de standing calme et bien entretenue, venez visiter sans tarder ce très bel appartement en duplex offrant un cadre de vie exceptionnel.

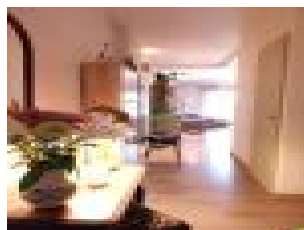
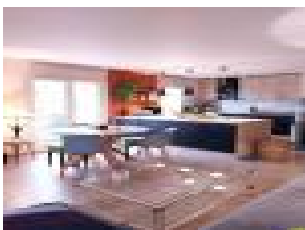
Ce magnifique Duplex lumineux de près 92m², entièrement rénové en 2020, comprend une entrée, une cuisine indépendante équipée et ouverte sur un vaste salon - séjour de 35 m² donnant accès aux 2 terrasses ainsi qu'une chambre de 9m².

L'étage propose une chambre de 24 m² avec terrasse et de vastes placards muraux ainsi qu'une salle de bain avec douche à l'italienne et double vasque.

Cet appartement n'attend que VOUS ! Alors contactez moi, Christelle OSWALD au 07 68 68 28 85.

Mon Professionnalisme, Ma Réactivité et Ma Bienveillance feront le succès de votre projet !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18230522



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18230522/appartement-a_vendre-colmar-68.php

Vente Maison COLMAR (Haut rhin - 68)

Surface : 100 m2

Surface terrain : 130 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2012

Prix : 430000 €

Réf : 6240_V -



Description détaillée :

A SAISIR QUARTIER RESIDENTIEL MAISON D'ENVIRON 100 M² ACCOLEE PAR LE GARAGE COMPRENANT : UN SEJOUR AVEC CHEMINEE DONNANT SUR UNE TERRASSE OUEST / BELLE CUISINE EQUIPEE / A L'ETAGE 2 CHAMBRES AVEC SALLE DE BAINS INTEGREE / GARAGE + BUANDERIE / QUARTIER TRES CALME

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18219911



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18219911/maison-a_vendre-colmar-68.php

Vente Terrain HUSSEREN-LES-CHATEAUX (Haut rhin - 68)

Surface : 2282 m2

Prix : 923620 €

Réf : 6289-CO -



Description détaillée :

En EXCLUSIVITE !

Situé à Husseren-les-Châteaux (68420), à seulement 15 mn de Colmar, ce magnifique terrain de 22,82 ares offre un cadre enchanteur surplombant la plaine d'Alsace. Niché sur les hauteurs, ce terrain viabilisé, hors lotissement, séduit par sa tranquillité et sa vue imprenable.

Vierge de toutes constructions, ce terrain présente une surface idéale pour réaliser un projet d'exception. Sa taille généreuse offre de vastes possibilités d'aménagement, permettant la conception d'une résidence sur mesure et de créer un espace extérieur unique, tout en profitant de la vue panoramique offerte par sa situation dominante.

Ce terrain n'attend que VOUS ! Alors contactez moi, Christelle OSWALD au 07 68 68 28 85.

Mon Professionnalisme, Ma Réactivité et Ma Bienveillance feront le succès de votre projet !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18219910



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18219910/terrain-a_vendre-husseren_les_chateaux-68.php

Vente Appartement EGUISHHEIM (Haut rhin - 68)

Surface : 49 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2002

Prix : 159000 €

Réf : 6291ASV -



Description détaillée :

À Vendre : Appartement T2 lumineux à Éguisheim - 49,24 m² avec Balcon, Garage et Cave

Situé au c?ur du pittoresque village d'Éguisheim, cet appartement de 49,24 m² se trouve au 2e étage d'une copropriété de 3 étages, offrant ainsi un cadre de vie calme et agréable. Vous serez séduit par la luminosité des pièces et la fonctionnalité de l'agencement.

L'appartement se compose d'une cuisine indépendante, idéale pour ceux qui aiment cuisiner dans un espace séparé. Le salon, spacieux et lumineux, s'ouvre sur un balcon qui vous permettra de profiter d'un peu de plein air. Une chambre confortable, bien orientée, vous assurera des nuits tranquilles.

L'atout majeur de cet appartement réside dans ses nombreux espaces de rangement, avec un placard dans l'entrée, un garage privatif pour stationner votre véhicule en toute sécurité, ainsi qu'une cave pour stocker vos affaires en complément.

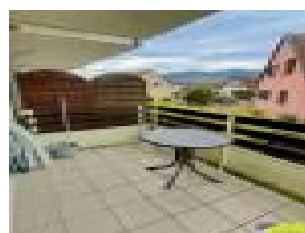
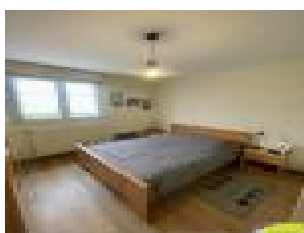
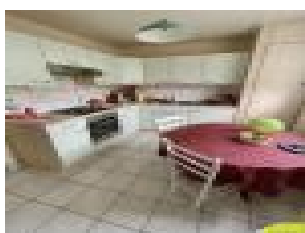
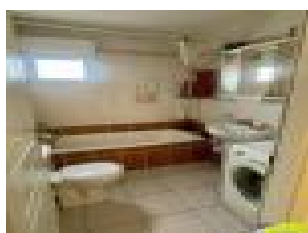
Idéalement situé à proximité des commerces, écoles et transports, vous apprécierez également la proximité de Colmar, tout en profitant de la tranquillité et du charme d'Éguisheim, un des plus beaux villages de France.

Ce bien est parfait pour un premier achat, un investissement locatif ou même pour une résidence secondaire, offrant un excellent rapport qualité/prix dans un environnement recherché.

N'attendez plus pour découvrir ce bien rare sur le marché ! Pour plus d'informations ou pour organiser une visite,

contactez directement Vogel Anne-Sophie au 06.45.30.40.06 ou

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18217934



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18217934/appartement-a_vendre-eguisheim-68.php

Vente Maison SONDERNACH (Haut rhin - 68)

Surface : 112 m2

Surface terrain : 19000 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2016

Prix : 445000 €

Réf : 6273CW-1 -



Description détaillée :

' BERGERIE RÉNOVÉE - CADRE EXCEPTIONNEL '

Amoureux de nature et de tranquillité, cette bergerie entièrement rénovée en 2016 est faite pour vous ! Située sur un terrain de 1,9 hectare, Elle bénéficie d'une superficie totale au sol de 165 m², dont 112,89 m² habitables (Loi Carrez).

- Rez-de-chaussée : une cuisine ouverte sur un salon-séjour baigné de lumière, offrant un accès direct à une terrasse de 40 m² avec vue dégagée sur la vallée et le petit ballon. Deux pièces d'eau, dont une salle de bain avec baignoire et WC, qui dessert une chambre, ainsi qu'une pièce d'eau équipée d'une douche à l'italienne, d'un WC et d'un espace buanderie. Entrée avec espace de rangement aménagé.

- À l'étage : une mezzanine, une chambre et un WC.

- Annexes : cave, hangar et combles facilement aménageables en troisième chambre.

Prestations & Confort :

- Rénovation de qualité

- Maison connectée : volets électriques, éclairage, chauffage, chauffe-eau et pompe à chaleur/clim, pilotables à distance

- Système de vidéosurveillance intérieur et extérieur + alarme

- Cuisine entièrement équipée

- Éclairage installé le long du chemin d'accès

- Serrure connectée

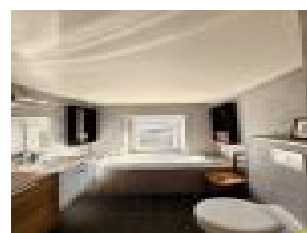
- Climatisation réversible

- Connexion fibre optique
- Exposition idéale, offrant une belle luminosité

Un bien rare alliant authenticité, modernité et confort, idéal pour les amoureux de nature et de tranquillité.

À visiter sans tarder ! Contactez Camille WITTEMER au 06.38.69.18.05 ou par mail à

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18217933



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18217933/maison-a_vendre-sondernach-68.php

Vente Maison GUNSBACH (Haut rhin - 68)

Surface : 122 m²

Surface terrain : 371 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1920

Prix : 249000 €

Réf : 6287-CO -



Description détaillée :

En EXCLUSIVITE !

A découvrir à Gunsbach, située au cœ?ur de la vallée de Munster et à 20 mn de Colmar, cette charmante et chaleureuse maison vous attend pour vivre de bons moments en famille et entre amis en toute convivialité.

Cette maison se compose de 7 pièces dont 5 chambres. Le rez-de-chaussée a été rénové et l'étage est aménageable.

Spacieuse, confortable et fonctionnelle, cette maison propose une surface habitable de 122 m² et est implantée sur un terrain de 3,71 ares doté d'une dépendance.

Elle offre un fort potentiel d'exploitation :

En habitation principale : au RDC l'espace parentale et à l'étage, l'espace enfants / ados.

En maison Bi-famille avec entrée distincte.

En habitation principale au RDC et en location de tourisme avec réhabilitation du 1er étage.

Un sous-sol avec de nombreux espaces complète ce lot.

Les points techniques :

Porte de garage double sectionnelle

Chauffage : pompe à chaleur Air/Eau (2021)

Chauffe-eau Thermodynamique 200L (2021)

Fenêtres double vitrage PVC (2022)

Rénovation complète de la cuisine + électricité + sanitaire (2023)

Étude de contrôle charpente certifiée CALIPRO

Cette maison n'attend que VOUS ! Alors contactez moi, Christelle OSWALD au 07 68 68 28 85.

Mon Professionnalisme, Ma Réactivité et Ma Bienveillance feront le succès de votre projet !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18199540



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18199540/maison-a_vendre-gunsbach-68.php

Vente Appartement COLMAR (Haut rhin - 68)

Surface : 81 m2

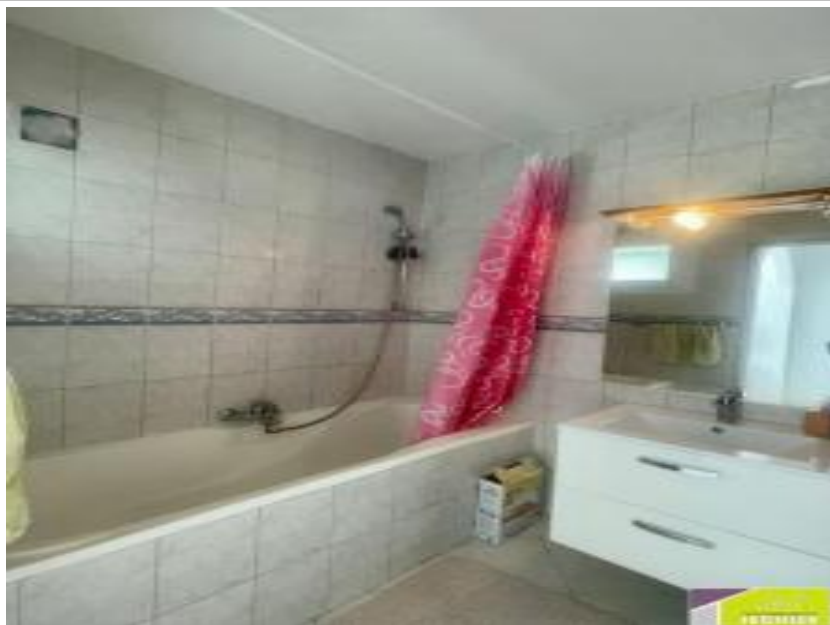
Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 138000 €

Réf : 6181-AY -



Description détaillée :

Nous vous proposons un appartement de 4 pièces de 81m² idéalement situé, comprenant 3 chambres, une salle de bains, un séjour lumineux ainsi qu'une cuisine équipée.

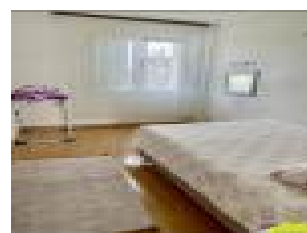
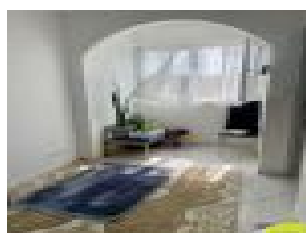
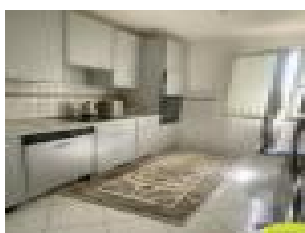
Vous y trouverez également un WC individuel, un balcon pour profiter de l'extérieur, une cave pour vos besoins de stockage et une place de parking privative.

De plus, des écoles, des transports et des supermarchés sont situés à proximité du bien.

Pour obtenir plus de détails ou planifier une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

Pour plus de renseignements, contactez directement VOGEL ANNE-SOPHIE au 06.45.30.40.06

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18189236



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18189236/appartement-a_vendre-colmar-68.php

Vente Appartement COLMAR (Haut rhin - 68)

Surface : 160 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1965

Prix : 675000 €

Réf : 6105_VS -



Description détaillée :

EXCEPTIONNEL : APPARTEMENT (160 m²) en rez de jardin dans une petite copropriété de 2 lots / Quartier calme / Belles prestations intérieures / Terrasse de 80 m² donnant sur un jardin privatif de 8 ares clôturé et arboré / Un double garage en sous sol + une grande cave de 38 m². A visiter

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18171893



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18171893/appartement-a_vendre-colmar-68.php

Vente Maison OBERMORSCHWIHR (Haut rhin - 68)

Surface : 170 m2

Surface terrain : 1 m2

Nb pièces : 12 pièces

Chambres : 8 chambres

SDB : 4 salles de bains

Prix : 175000 €

Réf : Marc-A -



Description détaillée :

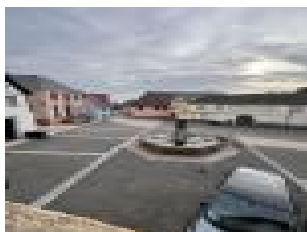
À vendre : Maison à rénover à Obermorschwihr

Découvrez cette charmante maison située au c?ur du magnifique village d'Obermorschwihr, typiquement alsacien. Idéale pour un projet de rénovation, cette maison offre un beau potentiel avec la possibilité d'aménager jusqu'à trois appartements.

Des travaux de grande envergure sont à prévoir, mais l'emplacement et le cachet de cette bâtisse en font une opportunité rare.

Pour plus d'informations, contactez M. Freitas au 06 78 84 49 44

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18157391



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18157391/maison-a_vendre-obermorschwihr-68.php

Location Appartement COLMAR (Haut rhin - 68)

Surface : 158 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 75 €

Prix : 2175 €/mois

Réf : 1448-IB -



Description détaillée :

Duplex F6 d'Exception de 159 m² - Ascenseur Privatif & Prestations Haut de Gamme

Au sein d'un immeuble de caractère de 1900, entièrement rénové par un architecte de renom, ce duplex de 159 m² allie élégance, volumes généreux et confort moderne. Son ascenseur privatif permet un accès direct à l'appartement, offrant une exclusivité rare en plein c?ur de Colmar.

Un agencement raffiné sur deux niveaux

- Rez-de-chaussée : Une entrée spacieuse s'ouvre sur un balcon, offrant un agréable espace extérieur. Une suite parentale élégante comprend une salle de bains avec baignoire et douche, ainsi qu'un dressing indépendant. Deux chambres supplémentaires bénéficient d'une salle d'eau dédiée, tandis qu'un WC séparé apporte un confort supplémentaire.

- À l'étage : Une immense pièce de vie baignée de lumière accueille un espace salon et salle à manger, sublimé par une cuisine aménagée et équipée. Ce niveau comprend également un WC indépendant.

Cet appartement unique, situé dans une copropriété intimiste de seulement trois logements, offre un cadre de vie exceptionnel où chaque détail a été conçu pour le bien-être et l'élégance.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18157388/appartement-location-colmar-68.php

Vente Commerce COLMAR (Haut rhin - 68)

Surface : 237 m2

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 315000 €

Réf : 6282VS -



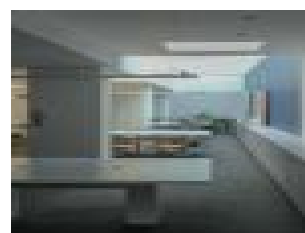
Description détaillée :

Spacieux local professionnel, comprenant un plateau en open space, deux bureaux fermés, un local de stockage, une cuisine équipée et indépendante, parfaite pour les pauses déjeuner en équipe. Le bien dispose également d'une douche, de 2 WC, et d'une grande cave de 127m², idéale pour du stockage supplémentaire. Emplacement stratégique à proximité immédiate du centre-ville et de la gare.

Parfait pour une profession libérale à la recherche d'un espace de travail fonctionnel et bien situé.

Contactez-nous pour organiser une visite !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18157387



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18157387/commerce-a_vendre-colmar-68.php