

**THIERRY IMMOBILIER DINARD**

**Place de la République 35800 DINARD**

**Tel : 02.99.16.02.03**

**E-Mail : [dinard.theatre@thierry-immobilier.fr](mailto:dinard.theatre@thierry-immobilier.fr)**

## Location Appartement PLEURTUIT ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 44 m<sup>2</sup>

Nb piÃ©ces : 2 piÃ©ces

Chambres : 1 chambre

AnnÃ©e de construction : 2017

Charges : 91 €

Prix : 621 €/mois

RÃ©f : 1892 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

A Pleurtuit, dans une rÃ©sidence rÃ©cente avec un ascenseur, un appartement T2 de 44.61 m<sup>2</sup> comprenant une entrÃ©e avec un placard, un sÃ©jour ouvert sur une cuisine amÃ©nagÃ©e et semi-Ã©quipÃ©e (plaque de cuisson, hotte, four), une chambre avec un placard, une salle d'eau avec wc.

Un balcon.

Une cave et une place de parking privative.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18357436



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18357436/appartement-location-pleurtuit-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18357436/appartement-location-pleurtuit-35.php)

## Location Appartement DINARD ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 64 m<sup>2</sup>

Nb piÃ©ces : 3 piÃ©ces

Chambres : 2 chambres

AnnÃ©e de construction : 2021

Charges : 50 €

Prix : 830 €/mois

RÃ©f : 1902 -



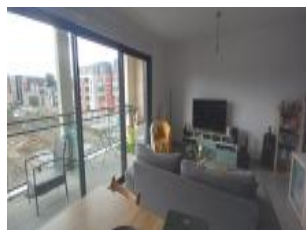
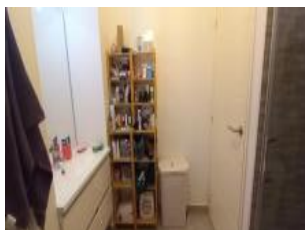
### Description dÃ©taillÃ©e :

DINARD - Proche centre ville, dans une rÃ©sidence neuve avec ascenseur, appartement T3 comprenant une entrÃ©e, un sÃ©jour ouvert sur une cuisine amÃ©nagÃ©e et Ã©quipÃ©e (four, plaque de cuisson, lave-vaisselle, rÃ©frigÃ©rateur), un dÃ©gagement avec un placard, deux chambres dont une avec un placard, une salle d'eau, wc sÃ©parÃ©s. Un garage.

Soumis Ã  la loi PINEL

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18357435



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18357435/appartement-location-dinard-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18357435/appartement-location-dinard-35.php)

## Location Appartement RICHARDAIS ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 22 m<sup>2</sup>

Nb piÃ©ces : 1 piÃ©ce

Charges : 80 €

Prix : 550 €/mois

RÃ©f : 1901 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

DINARD, au 2<sup>Ã¨me</sup> Ã©tage d'une rÃ©sidence avec ascenseur, un Studio entiÃ©rement rÃ©novÃ©e d'environ 23m<sup>2</sup> comprenant :  
Une piÃ©ce principale avec balcon, une cuisine amÃ©nagÃ©e et Ã©quipÃ©e (frigo top, plaques de cuisson, hotte, four micro-ondes, machine Ã  laver), une salle d'eau entiÃ©rement rÃ©novÃ©e avec wc.

Place de parking privative.

BAIL ETUDIANT DE SEPTEMBRE A MAI

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques : »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18342568



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18342568/appartement-location-richardais-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18342568/appartement-location-richardais-35.php)

## Location Appartement PLEURTUIT ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 72 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 50   

Prix : 940 à/mois

Réf : 1894 -



### Description d  taill  e :

PLEURTUIT, dans une résidence neuve intitul  e "LE MONTEBELLO", appartement T3 d'environ 72 m2 comprenant une entrée avec un placard, une cuisine am  nag  e et   quip  e ouverte sur un séjour lumineux, un balcon de 10m  , deux chambres, une salle d'eau, wc séparé. Un cellier. 2 Parkings couverts.

Disponible début juin.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos   sont disponibles sur le site Géorisques : »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n  18327877



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18327877/appartement-location-pleurtuit-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18327877/appartement-location-pleurtuit-35.php)

## Location Appartement DINARD ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 64 m<sup>2</sup>

Nb piÃ©ces : 3 piÃ©ces

Chambres : 2 chambres

Charges : 20 €

Prix : 750 €/mois

RÃ©f : 1879 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

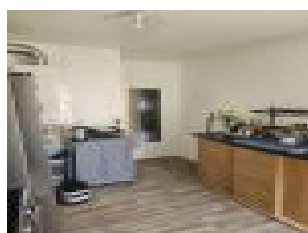
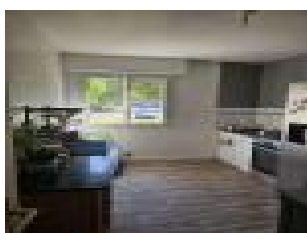
A DINARD, appartement T3 situÃ© au rez-de-chaussÃ©e comprenant une entrÃ©e avec un placard, une cuisine sÃ©parÃ©e, un sÃ©jour, deux chambres, une salle d'eau, wc.

Une cave.

Une place de parking.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18323691



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18323691/appartement-location-dinard-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18323691/appartement-location-dinard-35.php)



## Vente Maison DINARD ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 102 m2

Surface terrain : 55 m2

Surface sÃ©jour : 19 m2

Nb piÃ©ces : 4 piÃ©ces

Chambres : 3 chambres

AnnÃ©e de construction : 1900

Prix : 508280 €

RÃ©f : 127439 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

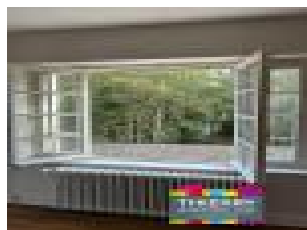
SituÃ©e dans le quartier prisÃ© et pittoresque de Saint Enogat Ã  Dinard, cette maison offre un cadre de vie agrÃ©able, tout en Ã©tant Ã  quelques minutes Ã  pied des commerces, de la plage et du centre-ville.

Au rez-de-chaussÃ©e, vous dÃ©couvrirez une entrÃ©e et un garage. Le premier Ã©tage accueille une cuisine amÃ©nagÃ©e et Ã©quipÃ©e ouverte sur un salon-sÃ©jour lumineux, crÃ©ant un espace convivial et chaleureux. Au deuxiÃ¨me Ã©tage, deux chambres confortables et une salle d'eau avec WC . Le dernier Ã©tage abrite une troisiÃ¨me chambre.

Cette maison se distingue par sa proximitÃ© avec la mer et les commerces, tout en offrant un environnement paisible, parfait pour profiter pleinement du charme de Dinard. Un vÃ©ritable coup de coeur pour ceux qui recherchent un bien alliant tranquillitÃ© et praticitÃ© dans un quartier recherchÃ©. A visiter sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18318970



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18318970/maison-a\\_vendre-dinard-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18318970/maison-a_vendre-dinard-35.php)



## Vente Maison DINARD ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 110 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 447 m<sup>2</sup>

Surface sÃ©jour : 27 m<sup>2</sup>

Nb piÃ©ces : 6 piÃ©ces

Chambres : 5 chambres

AnnÃ©e de construction : 1976

Prix : 461120 €

RÃ©f : 128101 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

SituÃ©e dans un environnement paisible et sans vis-Ã-Ã-vis, cette maison d'habitation d'environ 110 m<sup>2</sup> offre un cadre de vie privilÃ©giÃ© Ã seulement 9 minutes Ã pied des commerces de Saint Ãnogat et Ã 10 minutes de la plage de Port Blanc. ÃdifiÃ©e sur une parcelle de 447 m<sup>2</sup>, elle se compose au rez-de-chaussÃ©e d'une entrÃ©e menant Ã un salon-sÃ©jour chaleureux, d'une cuisine indÃ©pendante, d'un cellier, d'un wc sÃ©parÃ© ainsi que d'une salle d'eau d'appoint avec wc. Un garage complÃ©te ce niveau. A l'Ã©tage, un couloir dessert cinq chambres lumineuses, une salle d'eau fonctionnelle et un second wc indÃ©pendant. Le jardin clos, propice Ã la dÃ©tente, ainsi qu'une grande terrasse exposÃ©e est viennent parfaire l'ensemble. Cette maison constitue une belle opportunitÃ© pour une famille en quÃªte de confort, de calme et du charme de la vie dinardaise.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18316646



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18316646/maison-a\\_vendre-dinard-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18316646/maison-a_vendre-dinard-35.php)

## Vente Appartement DINARD ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 112 m<sup>2</sup>

Surface sÃ©jour : 48 m<sup>2</sup>

Nb piÃ©ces : 4 piÃ©ces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

AnnÃ©e de construction : 2005

Prix : 389856 €

RÃ©f : 127023 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

SituÃ© dans le quartier de l'Orillois Ã  Dinard, cet appartement au dernier Ã©tage d'une petite copropriÃ©tÃ© vous sÃ©duira par ses volumes et sa luminositÃ©.

D'une surface de 91m<sup>2</sup> Carrez, cet appartement traversant offre une piÃ©ce de vie spectaculaire de 48 m<sup>2</sup> avec une hauteur sous plafond de 4 mÃªtres, crÃ©ant une atmosphÃ¨re spacieuse et aÃ©rÃ©e. La cuisine est ouverte sur le salon.

Vous trouverez deux chambres confortables, ainsi qu'une mezzanine en duplex pouvant servir de chambre ou de bureau. L'appartement dispose Ã©galement d'une salle d'eau, d'une salle de bains et d'un WC sÃ©parÃ©. Les piÃ©ces d'eau, Ã  remettre au goÃ»t du jour, offrent un bel espace de personnalisation selon vos envies.

L'appartement bÃ©nÃ©ficie d'une exposition nord-sud, vous garantissant une belle luminositÃ© tout au long de la journÃ©e. Vous pourrez profiter d'une terrasse orientÃ©e plein sud, parfaite pour savourer vos moments en extÃ©rieur.

En plus de ses atouts intÃ©rieurs, l'appartement est complÃ©tÃ© par une grande cave et un garage fermÃ© en sous-sol, offrant ainsi un espace de rangement et de stationnement sÃ©curisÃ©s.



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18290478/appartement-a\\_vendre-dinard-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18290478/appartement-a_vendre-dinard-35.php)

## Vente Appartement SAINT-MALO ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 57 m<sup>2</sup>

Surface sÃ©jour : 22 m<sup>2</sup>

Nb piÃ©ces : 3 piÃ©ces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

AnnÃ©e de construction : 2013

Prix : 215000 €

RÃ©f : 128117 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

Au deuxiÃ¨me et dernier Ã©tage d'une copropriÃ©tÃ© de 2013, un appartement de 57m<sup>2</sup> avec balcon et stationnement.

Il se compose d'une entrÃ©e avec placards, d'une belle piÃ©ce de vie lumineuse prolongÃ©e par un balcon de 5m<sup>2</sup> exposÃ© SUD-EST, d'une cuisine Ã  amÃ©nager selon vos envies, deux chambres spacieuses, une salle de bains et un wc sÃ©parÃ©.

Un stationnement complÃ¨te l'ensemble.

IdÃ©al pour un premier achat ou un investissement locatif !

Venez visiter cet appartement fonctionnel aux portes de Saint-Malo !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18285543



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18285543/appartement-a\\_vendre-saint\\_malo-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18285543/appartement-a_vendre-saint_malo-35.php)

## Vente Maison MINIAC-MORVAN ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 172 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1405 m<sup>2</sup>

Surface sÃ©jour : 43 m<sup>2</sup>

Nb piÃ©ces : 6 piÃ©ces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

AnnÃ©e de construction : 2004

Prix : 428450 €

RÃ©f : 128059 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

A proximitÃ© de l'axe Rennes/Saint-Malo, venez poser vos valises dans cette vaste maison familiale avec garage et jardin.

Au rez-de-chaussÃ©e, dÃ¨s l'entrÃ©e, vous serez sÃ©duit par le volume et la luminositÃ© de la piÃ©ce de vie prolongÃ©e par une vÃ©randa de plus de 30m<sup>2</sup>. La cuisine semi-ouverte sur la piÃ©ce de vie et la vÃ©randa est Ã©quipÃ©e et amÃ©nagÃ©e. Vous bÃ©nÃ©ficierez Ã©galement d'une autonomie de plain-pied avec la chambre et sa salle d'eau attenante.

A l'Ã©tage, une spacieuse mezzanine dessert trois belles chambres et un bureau, pouvant aussi faire office de chambre. Une salle de bains et un wc sÃ©parÃ©.

CÃ´tÃ© extÃ©rieur, la parcelle de 1405 m<sup>2</sup> sans vis Ã  vis dispose Ã©galement d'un abri de jardin de 15m<sup>2</sup>.

PossibilitÃ© de stationner dans la cour sÃ©curisÃ©e par un portail Ã©lectrique.

A visiter sans tarder !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18276130



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18276130/maison-a\\_vendre-miniac\\_morvan-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18276130/maison-a_vendre-miniac_morvan-35.php)

## Vente Appartement DINARD ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 55 m<sup>2</sup>

Surface sÃ©jour : 31 m<sup>2</sup>

Nb piÃ©ces : 4 piÃ©ces

Chambres : 3 chambres

AnnÃ©e de construction : 2024

Prix : 397500 €

RÃ©f : 127830 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

Dans une copropriÃ©tÃ© entiÃ©rement rÃ©habilitÃ©e, venez dÃ©couvrir cet appartement type 4 duplex situÃ© Ã  quelques mÃ©tres des premiÃ©res plages, dans le quartier de la VicomtÃ©.

Au rez-de-chaussÃ©e l'appartement se compose d'une piÃ©ce de vie de 30m<sup>2</sup> avec cuisine Ã  amÃ©nager selon vos envies, deux chambres, une salle d'eau et un wc sÃ©parÃ©.

A l'Ã©tage, une suite parentale avec un coin salle d'eau.

Vous profiterez de matÃ©riaux de qualitÃ© et d'amÃ©nagements sur-mesure.

Un balcon de 6m<sup>2</sup> vous permettra de profiter d'un cadre de vie privilÃ©giÃ©.

Une place de parking complÃ©te l'ensemble.

N'hÃ©sitez pas Ã  nous contacter rapidement pour organiser une visite sur place!

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18274926



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18274926/appartement-a\\_vendre-dinard-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18274926/appartement-a_vendre-dinard-35.php)

## Vente Appartement DINARD ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 53 m2

Nb piÃ©ces : 2 piÃ©ces

Chambres : 1 chambre

Prix : 299728 €

RÃ©f : 127345 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

Emplacement exceptionnel en hyper centre-ville de Dinard pour cet appartement type 2 de 53.74m<sup>2</sup>.

Au sein d'une petite copropriÃ©tÃ© intimiste, dÃ©couvrez ce logement composÃ© d'une entrÃ©e avec placards, une piÃ©ce de vie de 26m<sup>2</sup> exposÃ©e Ouest, une cuisine Ã©quipÃ©e et amÃ©nagÃ©e, une belle chambre avec placards salle d'eau attenante, et un wc sÃ©parÃ©. L'appartement est fonctionnel et dispose de nombreux rangements.

Vous n'avez plus qu'Ã  poser vos valises dans votre nouveau cocon Ã  deux pas des commoditÃ©s et de la plage de l'Ecluse ! Ne tardez pas Ã  venir le visiter !

Le logement est DPE D !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18257355



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18257355/appartement-a\\_vendre-dinard-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18257355/appartement-a_vendre-dinard-35.php)

## Location Appartement RENNES ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 46 m2

Nb piÃ©ces : 3 piÃ©ces

Chambres : 2 chambres

Charges : 50 €

Prix : 1350 €/mois

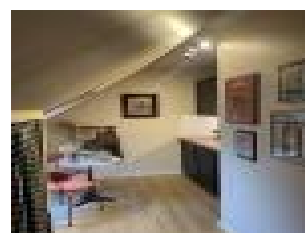
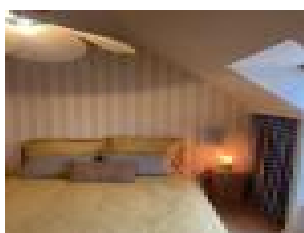
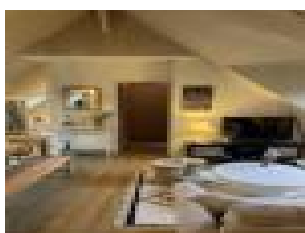
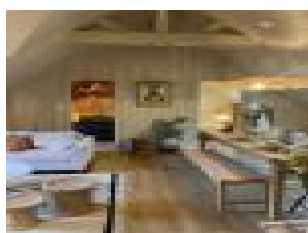
RÃ©f : 1861 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

RARE - A deux pas de la gare de Rennes et de ses transports (train, mÃ©tro, bus), dans une rue au calme, un appartement 3 piÃ©ces MEUBLE au 2e Ã©tage comprenant : une entrÃ©e, une vaste piÃ©ce de vie avec une double exposition Est / Ouest, deux chambres, un coin cuisine entiÃ©rement amÃ©nagÃ© et Ã©quipÃ© (plaques et frigo), une salle d'eau, wc indÃ©pendants. Le chauffage est individuel Ã©lectrique, l'eau froide collective. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques : »

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18257354



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18257354/appartement-location-rennes-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18257354/appartement-location-rennes-35.php)

## Vente Appartement DINARD ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 66 m<sup>2</sup>

Surface sÃ©jour : 25 m<sup>2</sup>

Nb piÃ©ces : 3 piÃ©ces

Chambres : 2 chambres

AnnÃ©e de construction : 2024

Prix : 397000 €

RÃ©f : 127648 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

SituÃ© Ã 5 minutes Ã pied du marchÃ© de Dinard, cet appartement neuf de 66,58 m<sup>2</sup>, en rez-de-jardin, offre un cadre de vie agrÃ©able, idÃ©al pour un couple Ã la recherche de confort.

ComposÃ© d'une entrÃ©e avec placard, de deux chambres dont une avec placard, d'une salle d'eau avec douche Ã l'italienne et de WC sÃ©parÃ©s, il propose un agencement fonctionnel. La cuisine ouverte, Ã amÃ©nager selon vos envies, s'ouvre sur un sÃ©jour lumineux donnant sur une terrasse et un jardinet exposÃ©s plein sud.

L'appartement bÃ©nÃ©ficie Ã©galement d'un parking en sous-sol et d'une proximitÃ© immÃ©diate avec les commerces et les commoditÃ©s.

LivrÃ© fin 2024 et jamais habitÃ©, il est sous garantie constructeur.

Visites possibles dÃ¨s maintenant.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18242798



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18242798/appartement-a\\_vendre-dinard-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18242798/appartement-a_vendre-dinard-35.php)



## Vente Appartement DINARD ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 66 m<sup>2</sup>

Surface sÃ©jour : 25 m<sup>2</sup>

Nb piÃ©ces : 3 piÃ©ces

Chambres : 2 chambres

AnnÃ©e de construction : 2024

Prix : 397000 €

RÃ©f : 127646 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

SituÃ© Ã  5 minutes Ã  pied du marchÃ© de Dinard, cet appartement neuf de 66,58 m<sup>2</sup>, en rez-de-jardin, offre un cadre de vie agrÃ©able, idÃ©al pour un couple Ã  la recherche de confort.

ComposÃ© d'une entrÃ©e avec placard, de deux chambres dont une avec placard, d'une salle d'eau avec douche Ã  l'italienne et de WC sÃ©parÃ©s, il propose un agencement fonctionnel. La cuisine ouverte, Ã  amÃ©nager selon vos envies, s'ouvre sur un sÃ©jour lumineux donnant sur une terrasse et un jardinet exposÃ©s plein sud.

L'appartement bÃ©nÃ©ficie Ã©galement d'un parking en sous-sol et d'une proximitÃ© immÃ©diate avec les commerces et les commoditÃ©s.

LivrÃ© fin 2024 et jamais habitÃ©, il est sous garantie constructeur.

Visites possibles dÃ¨s maintenant.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18242797



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18242797/appartement-a\\_vendre-dinard-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18242797/appartement-a_vendre-dinard-35.php)

## Vente Appartement DINARD ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 81 m2

Nb pièces : 4 pièces

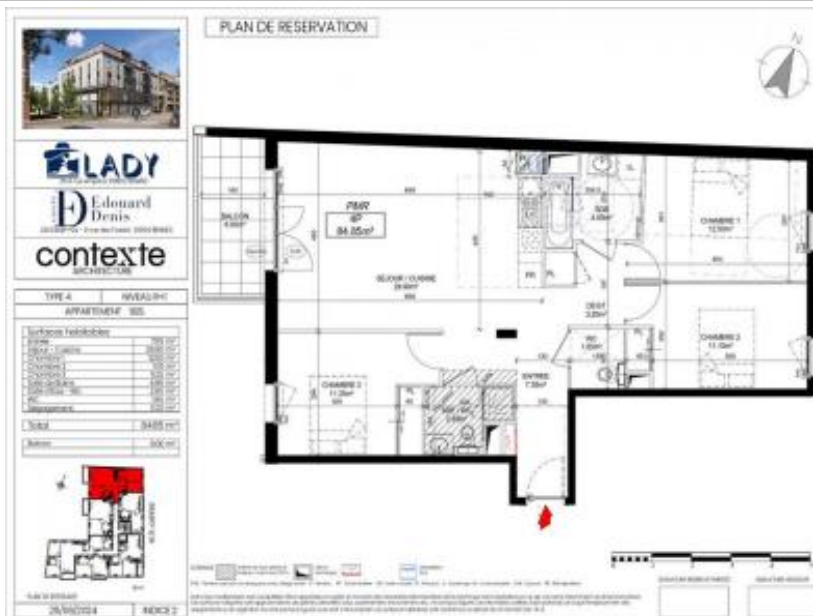
Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2026

Prix : 498000   

Réf : 126871 -



### Description d  taill  e :

Découvrez cet appartement type 4, neuf, situé au sein de la résidence LADY, à seulement 10 minutes à pied des halles et du march   de Dinard.

Situé au 1er étage, le bien se compose d'une entrée, d'un séjour cuisine, donnant accès à un balcon expos   SUD, trois chambres, une salle d'eau et une salle de bain, et un WC séparé. Un parking complète l'ensemble.

Livraison prévue à partir du T4 2026

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n  18242794



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18242794/appartement-a\\_vendre-dinard-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18242794/appartement-a_vendre-dinard-35.php)

## Vente Maison SAINT-MALO SAINR-MELOIR-DES-ONDES ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 140 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1070 m<sup>2</sup>

Surface sÃ©jour : 41 m<sup>2</sup>

Nb piÃ©ces : 5 piÃ©ces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

AnnÃ©e de construction : 2000

Prix : 374040 €

RÃ©f : 125145 -



Description dÃ©taillÃ©e :

LOCALISATION IDÃALE pour cette maison de 4 chambres situÃ©e entre les plages Malouines et les plages Cancales. Vous aurez le choix de profiter des commoditÃ©s de ParamÃ© ou de Saint-MÃ©loir-des-Ondes.

Au rez-de-chaussÃ©e, la maison offre une entrÃ©e sÃ©parÃ©e, une cuisine amÃ©nagÃ©e et Ã©quipÃ©e donnant sur une belle piÃ©ce de vie d'environ 40m<sup>2</sup> prolongÃ©e par une vÃ©randa de 25m<sup>2</sup> bien exposÃ©e, une chambre avec placards, une salle d'eau et un WC.

Au premier Ã©tage, une mezzanine dessert trois chambres, une belle salle de bains et un WC sÃ©parÃ©.

Un sous-sol offrant diffÃ©rents espaces (atelier, cave Ã  vin, garage) vient complÃ©ter la maison.

CÃ´tÃ© extÃ©rieur, vous profiterez d'une terrasse en bois ensoleillÃ©e donnant sur un beau jardin sans vis Ã  vis.

Beaux volumes et belles prestations, cette maison est idÃ©ale pour accueillir votre famille , venez la visiter sans tarder !

Visite virtuelle disponible sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques : [www. georisques.ouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18242793/maison-a\\_vendre-saint\\_malo-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18242793/maison-a_vendre-saint_malo-35.php)

## Vente Maison MINIAC-MORVAN ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 87 m<sup>2</sup>

Surface sÃ©jour : 32 m<sup>2</sup>

Nb piÃ©ces : 3 piÃ©ces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

AnnÃ©e de construction : 1911

Prix : 168800 €

RÃ©f : 127762 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

Entre Rennes et Saint-Malo, situÃ©e sur la dynamique commune de Miniac-Morvan, cette maison de 2 chambres offre un beau potentiel aprÃ¨s quelques travaux de rÃ©novation.

IdÃ©ale pour un projet d'amÃ©nagement, elle se compose au rez-de-chaussÃ©e : d'une entrÃ©e accueillante, d'une piÃ©ce de vie exposÃ©e sud, avec terrasse Ã l'avant, une cuisine sÃ©parÃ©e, un toilette indÃ©pendant, une chaufferie.

Ã l'Ã©tage, deux chambres sur parquet ancien, pleines de charme, une salle de bains Ã rÃ©nover, un WC sÃ©parÃ©.

Un accÃ©s aux combles permet d'envisager une extension de l'espace habitable, offrant ainsi un vÃ©ritable potentiel pour crÃ©er une surface supplÃ©mentaire.

A visiter sans tarder pour imaginer votre futur projet ! Visite virtuelle disponible sur demande !

N'hÃ©sitez pas Ã nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18237311



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18237311/maison-a\\_vendre-miniac\\_morvan-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18237311/maison-a_vendre-miniac_morvan-35.php)

## Vente Maison DINARD ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 100 m<sup>2</sup>

Surface sÃ©jour : 16 m<sup>2</sup>

Nb piÃ©ces : 3 piÃ©ces

Chambres : 2 chambres

Prix : 343167 €

RÃ©f : 125849 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

**IDÃAL RÃSIDENCE SECONDAIRE** - SituÃ©e dans un quartier central, proche des halles et du marchÃ© Ã  Dinard, cette charmante maison en pierres offre un potentiel de rÃ©novation idÃ©al pour crÃ©er un pied Ã  terre Ã  votre image.

ComposÃ©e au rez-de-chaussÃ©e d'une piÃ©ce de vie spacieuse avec salon et salle Ã  manger, d'une cuisine sÃ©parÃ©e avec arriÃ¨re-cuisine, ainsi que d'un WC. A l'Ã©tage, vous trouverez deux chambres et une salle d'eau avec WC.

Un garage vient complÃ©ter ce bien, parfait pour un stationnement ou des rangements supplÃ©mentaires.

A l'extÃ©rieur, profitez d'une terrasse exposÃ©e plein OUEST, idÃ©ale pour profiter des soirÃ©es ensoleillÃ©es.

Ne manquez pas cette occasion de personnaliser cette maison Ã  fort potentiel, situÃ©e dans la station balnÃ©aire de Dinard !

Visite virtuelle disponible sur demande !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18226621



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18226621/maison-a\\_vendre-dinard-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18226621/maison-a_vendre-dinard-35.php)