Dar http://www.por.com

IMKO DUNKERQUE 32, rue Faidherbe 59140 DUNKERQUE

Tel: 07.66.57.10.17

E-Mail: dunkerque@imko.fr

59140 DUNKERQUE Tel : 07.66.57.10.17 E-Mail : dunkerque@imko.fr

Str Production of Strate Por Servere

Location Appartement DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface: 65 m2

Surface séjour : 25 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres: 2 chambres

SDB: 1 salle de bains

Charges: 300 €

Prix: 1100 €/mois

Réf: VMLAP540002271 -



Description détaillée :

Appartement meublé ultra lumineux et idéalement situé dans une résidence en plein centre ville de Dunkerque sur le boulevard Sainte Barbe,

Comprenant une pièce à vivre spacieuse avec cuisine équipée, 2 chambres, salle de bains, wc séparé, cellier, nombreux rangements.

Proximite des commerces.

Loyer: 1100 euros toutes charges incluses (parties communes, eau, électricité, chauffage et internet)

Dépôt de garantie: 800EUR

Honoraires: 715EUR.

Pour toutes informations complémentaires

Merci de contacter Marion VANDENBERGHE, au 06 01 16 04 22 ou









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17317916/appartement-location-dunkerque-59.php

59140 DUNKERQUE Tel : 07.66.57.10.17 E-Mail : dunkerque@imko.fr

3r http://www.febirnno.com

Vente Appartement DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface: 85 m2

Surface séjour : 33 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres: 2 chambres

SDB: 1 salle de bains

Année de construction : 1976

Prix : 249900 €

Réf: VRVAP70002277 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITE IMKO - Visite virtuelle disponible.

Appartement de type 3 idéalement situé dans une résidence privée avec ascenseur.

Composé d'une entrée, une grande pièce à vivre lumineuse avec un balcon, une cuisine séparée, une salle de bains, un wc indépendant, un dégagement avec rangement, 2 chambres et un cellier.

Au sous-sol de la résidence un emplacement de parking privé et sécurisé ainsi qu'une cave individuelle.

Travaux de rafraichissement à prévoir.

Retrouvez les informations des risques naturels et technologiques sur georisque.gouv.fr

Pour plus d'information contacter Rudy VERGULT au 0766571017.









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17314680/appartement-a_vendre-dunkerque-59.php

32, rue Faidherbe 59140 DUNKERQUE Tel: 07.66.57.10.17 E-Mail: dunkerque@imko.fr

Vente Prestige DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface: 214 m2

Surface terrain: 309 m2

Surface séjour : 36 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres: 6 chambres

SDB: 2 salles de bains

Année de construction : 1928

Prix : 469900 €

Réf: VRVMA70001288 -



Description détaillée :

Grande bâtisse idéalement située à proximité des commerces.

Offrant un hall d'entrée, un salon-séjour, un patio avec WC indépendant et une cuisine aménagée et équipée.

Aux étages 6 chambres et 2 salles de bains avec chacunes un wc.

Grenier aménageable, grande cave, jardin arboré avec terrasse et un garage attenant pouvant acceuillir 2 voitures.

Chauffage au gaz de ville récent (2021).

Rare sur le secteur de Malo-les-bains.

Pour toutes informations,

Merci de contacter Rudy VERGULT au 07 66 57 10 17,

Directeur de l'agence IMKO DK









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/17314679/prestige-a vendre-dunkerque-59.php

59140 DUNKERQUE Tel: 07.66.57.10.17 E-Mail: dunkerque@imko.fr

Surface: 104 m2

Surface terrain: 1375 m2

Surface séjour : 26 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres: 4 chambres

SDB: 1 salle de bains

Année de construction : 1976

Prix: 280900 €

Réf: DCVMA90002197 -



Description détaillée :

Exclusivité IMKO - Visite virtuelle disponible sur demande.

Pavillon type Belle époque en plain plain-pied de charme idéalement situé au sein d'un quartier recherché sur la commune de Bierne.

Offrant au rez de chaussée, un hall d'entrée, un salon-séjour lumineux avec possibilité poêle, une cuisine aménagée et équipée, un toilette indépendant, une salle de douche récente, trois chambres, un dressing fermé.

Au sous sol, une chambre, un espace chaufferie, une buanderie, un coin détente.

Le bien bénéficie d'un terrain de 1000 m2 exposé Ouest arboré et clôturé et d'une belle terrasse et dispose de 2 grands garages en sous sol.

A proximité immédiate de l'autoroute et des commerces de proximité, à visiter sans tarder.

Retrouvez les informations des risques naturels et technologiques sur georisque.gouv.fr

Pour toute demande contactez votre agent IMKO:

Clément DEMAZIERE

0774453384

Enregistré au RSAC sous le numéro 751 004 128









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17306515/maison-a_vendre-bierne-59.php

32, rue Faidherbe 59140 DUNKERQUE Tel: 07.66.57.10.17 E-Mail: dunkerque@imko.fr

Vente Maison DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface: 150 m2

Surface terrain: 346 m2

Surface séjour : 57 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres: 4 chambres

SDB: 2 salles de bains

Année de construction : 1990

Prix : 395000 €

Réf: VRVMA70001885 -



Description détaillée :

Maison semi plain-pied sur le secteur du parc du vent.

Composée d'une entrée, un wc, une grande piéce à vivre avec salon-séjour et cuisine ouverte, une véranda, une chambre et une salle de bains.

A l'étage une mezzanine, 3 chambres et une salle de bains.

Un garage, une place de parking extérieur et un jardin avec dépendances.

Retrouvez les informations des risques naturels et technologiques sur georisque.gouv.fr

Pour plus d'informations contacter Rudy VERGULT au 0766571017.









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/17297017/maison-a vendre-dunkerque-59.php

32, rue Faidherbe 59140 DUNKERQUE Tel: 07.66.57.10.17

Tel: 07.66.57.10.17 E-Mail: dunkerque@imko.fr

or http://www.rebinnno.com

Vente Maison COUDEKERQUE-BRANCHE (Nord - 59)

Surface: 100 m2

Surface séjour : 22 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres: 4 chambres

SDB: 1 salle de bains

Année de construction : 1960

Prix: 189900 €

Réf: SLVMA420002257 -



Description détaillée :

Belle maison de ville située à proximité de l'autoroute et du centre-ville.

Ce bien est composée au rez-de-chaussée d'un salon/séjour lumineux, d'une cuisine équipée récente, d'un WC. Au premier étage, vous trouverez deux chambres confortables, une salle de bain moderne et un WC séparé. Le deuxième niveau offre deux chambres supplémentaires, offrant ainsi un espace de vie généreux pour une famille ou pour ceux qui ont besoin d'un espace de travail supplémentaire. Enfin, un carport de plus de 25 m2 complète cette maison, offrant un espace de stationnement couvert pour votre véhicule.

Pour toute demande d'information, merci de contacter votre agent IMKO : Leila SCHERER 07 76 11 91 89 Agent commercial indépendant enregistré au RCS DE DUNKERQUE: 437 484 264 Agissant pour le compte de l'agence IMKO DK.







voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17288273/maison-a_vendre-coudekerque_branche-59.php

IMKO DUNKERQUE 32 rue Faidherbe

59140 DUNKERQUE

Tel: 07.66.57.10.17 E-Mail: dunkerque@imko.fr

Vente Parking DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface: 17 m2

Prix: 47500 €

Réf: VRVGA70002227 -



Dar http://www.ror Genere

Description détaillée :

EXCLUSIVITE IMKO DK - Garage avec mezzanine idéalement situé à proximité de la digue de mer sur le secteur Kleber.

Porte manuelle et une mezzanine avec une échelle escamotable.

Electricité(lumiére et prise)et faible charges de copropriété.

Retrouvez les informations des risques naturels et technologiques sur georisque.gouv.fr

Pour plus d'informations contacter Rudy VERGULT au 0766571017.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17250438





voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17250438/parking-a_vendre-dunkerque-59.php

IMKO DUNKERQUE 32 rue Faidherbe

59140 DUNKERQUE Tel: 07.66.57.10.17 E-Mail: dunkerque@imko.fr Det Parto: / Num. For General

Vente Maison DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface: 93 m2

Surface terrain: 280 m2

Surface séjour : 30 m2

Nb pièces: 4 pièces

Chambres: 3 chambres

SDB: 1 salle de bains

Année de construction: 1941

Prix: 165850 €

Réf: SLVMA420002141 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ IMKO

Maison avec travaux idéalement placée à Rosendael, comprenant une entrée, un salon/sejour avec cheminée, une cuisine, une salle de bain avec WC.

A l'étage 3 chambres et des combles aménageables.

Un joli jardin exposé sud/ouest et un grand garage complètent ce bien.

Pour toute demande d'information, merci de contacter votre agent IMKO : Leila SCHERER 07 76 11 91 89 Agent commercial indépendant enregistré au RCS DE DUNKERQUE: 437 484 264 Agissant pour le compte de l'agence IMKO DK.









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17231006/maison-a_vendre-dunkerque-59.php

59140 DUNKERQUE Tel: 07.66.57.10.17 E-Mail: dunkerque@imko.fr

Vente Maison STEENE (Nord - 59)

Surface: 118 m2

Surface terrain: 2015 m2

Surface séjour : 37 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres: 3 chambres

SDB: 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix: 378000 €

Réf: DCVMA90002195 -



Description détaillée :

Exclusivité IMKO - Visite virtuelle disponible sur demande.

Pavillon d'architecte en semi plain-pied de charme idéalement situé au sein d'un quartier recherché sur la commune de Steene.

Offrant au rez de chaussée, un hall d'entrée, un salon-séjour lumineux avec cheminée feu de bois, une cuisine aménagée et équipée, un toilette indépendant, une salle de douche récente, une chambre, une buanderie ainsi qu'une magnifique véranda. Au premier étage sur dalle béton, un palier desservant une salle de bains ainsi que deux chambres.

Le bien bénéficie d'un terrain de 2000 m2 exposé Sud-Ouest arboré et clôturé et dispose d'un grand garage de 35m2. Bien unique et recherché sur le secteur.

Retrouvez les informations des risques naturels et technologiques sur georisque.gouv.fr

Pour toute demande contactez votre agent IMKO:

Clément DEMAZIERE

0774453384

Enregistré au RSAC sous le numéro 751 004 128









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17197805/maison-a_vendre-steene-59.php

IMKO DUNKERQUE 32 rue Faidherbe

59140 DUNKERQUE Tel: 07.66.57.10.17

E-Mail: dunkerque@imko.fr

Der http://www.ror General

Location Local commercial DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface: 92 m2

Charges: 900 €

Prix: 14400 €/an

Réf: VMLCO540002181 -



Description détaillée :

Sur Dunkerque centre, Rue Nationale local commercial de 92m2 + cave

Comprenant 2 belles vitrines avec rideaux métalliques, grand espace de , remise arrière avec branchement eau, cave de 63m2

loyer annuel hors taxe 13500 euros

charges annuelles hors taxe 900 euros

fonciers hors taxe 2000 euros

Pour plus d'informations, merci de contacter Marion VANDENBERGHE au 0601160422.







voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17173541/local_commercial-location-dunkerque-59.php

32, rue Faidherbe 59140 DUNKERQUE

Tel: 07.66.57.10.17 E-Mail: dunkerque@imko.fr

or patalogice Por Senere

Location Appartement DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface: 118 m2

Surface séjour : 29 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres: 4 chambres

SDB: 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Charges : 60 €

Prix: 555 €/mois

Réf: VRLAP70001842 -



Description détaillée :

Chambre en colocation étudiante.

Appartement de 118 m2 possedant 4 chambres individuelles partageant une cuisine aménagée et équipée, un salon-séjour, 2 salles de bains et 2 wc.

Proposant des prestations de qualité tel que le wifi, la télévision, ameublement et service de nettoyage des communs.

Loyer: 495EUR + 60EUR de charges (tout compris électricité, chauffage, eau chaude, eau froide et internet)

Dépôt de garantie: 555EUR

Honoraires: 102,56EUR à 145,86EUR en fonction des chambres.

Pour toutes informations complémentaires

Merci de contacter Marion VANDENBERGHE, au 06 01 16 04 22 ou









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17152554/appartement-location-dunkerque-59.php

32, rue Faidherbe 59140 DUNKERQUE

Tel: 07.66.57.10.17 E-Mail: dunkerque@imko.fr

or http://www.rebinnno.com

Location Local commercial DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface: 73 m2

Charges: 1440 €

Prix : 14640 €/an

Réf: VMLCO540002150 -



Description détaillée :

Situé sur Dunkeque Rue Nationale, local commercial de 73m2 sur 2 niveaux + cave

Ce local exploité pendant de nombreuses années dans la restauration traditionnelle offre une belle pièce de réception

d'environ 45 m2 avec bar, à l'étage ; entresol pouvant servir de zone de stockage, et espace cuisine d'environ 25m2.

Loyer mensuel: 1100 euros TTC

Provision sur charges mensuelles : 120 euros TTC (fonciers et assurance) Dépôt de garantie : deux mois de loyer hors charge soit 2200 euros TTC

Pas de porte : 20000 euros (négociable)

Frais d'agence : 800 euros TTC

En sus prévoir les honoraires de rédaction de bail par notaire, à la charge du preneur. Pour plus d'informations, merci de contacter Marion VANDENBERGHE au 0601160422.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17140965





voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17140965/local_commercial-location-dunkerque-59.php

32, rue Faidherbe 59140 DUNKERQUE Tel: 07.66.57.10.17 E-Mail: dunkerque@imko.fr

Vente Maison DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface: 118 m2

Surface terrain: 152 m2

Surface séjour : 23 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres: 4 chambres

SDB: 1 salle de bains

Année de construction: 1970

Prix: 239900 €

Réf : _ -



Description détaillée :

Exclusivité IMKO DK - Maison secteur avenue de la mer idéalement située.

Composée d'un hall d'entrée, une grande buanderie et un garage.

A l'étage un palier, un salon-séjour lumineux, une cuisine aménagée et équipée, une salle de bains et un wc indépendant.

Au second étage un palier et 4 chambres.

Un jardin avec terrasse et une place de parking extérieur privée.

Retrouvez les informations des risques naturels et technologiques sur georisque.gouv.fr

Pour plus d'information contacter Rudy VERGULT au 0766571017.









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17092612/maison-a_vendre-dunkerque-59.php

32 rue Faidherbe

59140 DUNKERQUE Tel: 07.66.57.10.17

E-Mail: dunkerque@imko.fr

Dar http://www.repinno.com

Vente Maison COUDEKERQUE-BRANCHE (Nord - 59)

Surface: 146 m2

Surface terrain: 450 m2

Surface séjour : 33 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres: 4 chambres

SDB: 1 salle de bains

Année de construction : 1988

Prix: 304900 €

Réf: SLVMA420001864 -



Description détaillée :

Maison semi-individuelle semi plain-pied bâtie sur une parcelle de 450m2 exposée Sud-Ouest, située dans le quartier du lotissement du grand Steendam.

Composée d'une entrée avec wc indépendant, une partie nuit avec une chambre, une salle de bain et un dressing. Une grande piéce à vivre avec un salon-séjour équipé d'une cheminée, une vaste cuisine ouverte aménagée et équipée, une buanderie et un atelier.

A l'étage une mezzanine, 3 chambres, un dressing et une salle de bains.

un jardin avec terrasse exposée sud /ouest.

Un garage

Pour toutes informations, contactez votre agent IMKO: Leila SCHERER 07 76 11 91 89 Agent commercial indépendant enregistré au RCS DE DUNKERQUE: 437 484 264 Agissant pour le compte de l'agence IMKO







voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17073042/maison-a_vendre

59140 DUNKERQUE Tel: 07.66.57.10.17

E-Mail: dunkerque@imko.fr

Dar http://www.ror General

Vente Appartement DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface: 93 m2

Nb pièces: 4 pièces

Chambres: 3 chambres

SDB: 1 salle de bains

Année de construction : 1983

Prix: 208950 €

Réf: DCVDU90002128 -



Description détaillée :

Visite virtuelle sur rendez-vous

Appartement situé au sein d'une copropriété entretenue avec ascenseur et faibles charges et à proximité des commerces et des transports.

Offrant un hall d'entrée avec vestiaire, un toilette indépendant, un large salon-séjour lumineux parfaitement exposé, une cuisine aménagée et équipée, une salle de bains, 2 chambres, un bureau, une buanderie.

Ce bien en duplex est au troisième et dernier étage de la copropriété, il bénéficie d'une place de stationnement avec accès sécurisé.

Logement sain, lumineux et fonctionnel.

Retrouvez les informations des risques naturels et technologiques sur georisque.gouv.fr

Pour toute demande contactez votre agent IMKO:

Clément DEMAZIERE

0774453384

Enregistré au RSAC sous le numéro 751 004 128









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17073041/appartement-a_vendre-dunkerque-59.php

32, rue Faidherbe 59140 DUNKERQUE Tel: 07.66.57.10.17 E-Mail: dunkerque@imko.fr

Vente Appartement DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface: 98 m2

Surface séjour : 32 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres: 3 chambres

SDB: 2 salles de bains

Année de construction : 1930

Prix : 275000 €

Réf: VRVAP70002089 -



Description détaillée :

Visite virtuelle disponible sur demande.

Vente de 2 lots: un appartement de type 3 et un studio situé au dernier étage d'une résidence privée à proximité directe de la digue de mer et de la plage.

Offrant une entrée, un grand salon-séjour lumineux, un dégagement, une salle de bains, une grande chambre, une cuisine équipée et une seconde petite chambre.

A l'étage un studio composé d'une grande chambre et une salle de bains avec douche et un wc.

Rare sur ce secteur.

Retrouvez les informations des risques naturels et technologiques sur georisque.gouv.fr

Pour plus d'informations, merci de contacter Rudy VERGULT 0766571017









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17073040/appartement-a_vendre-dunkerque-59.php

32 rue Faidherbe

59140 DUNKERQUE Tel: 07.66.57.10.17

E-Mail: dunkerque@imko.fr

Dar http://www.ror General

Vente Appartement DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface: 104 m2

Surface séjour : 24 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres: 2 chambres

SDB: 1 salle de bains

Année de construction: 1950

Prix: 296800 €

Réf: VRVAP70002084 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITE IMKO DK - Appartement lumineux de type 3 idéalement situé à proximité des commerces et avec vue sur le port de plaisance.

Composé d'un hall d'entrée, une grande pièce à vivre avec un salon-séjour, une loggia et une cuisine ouverte aménagée et équipée.

Un dégagement offrant une salle de bains, 2 belles chambres et un wc indépendant.

Un grenier et une cave.

Actuellement loué environs 1100EUR par mois charges comprises.

Retrouvez les informations des risques naturels et technologiques sur georisque.gouv.fr

Pour plus d'informations merci de contacter VERGULT Rudy au 0766571017.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17033538





voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17033538/appartement-a_vendre-dunkerque-59.php

32 rue Faidherbe

59140 DUNKERQUE Tel : 07.66.57.10.17 E-Mail : dunkerque@imko.fr Gr Production of Senere

Vente Maison SAINT-POL-SUR-MER (Nord - 59)

Surface: 91 m2

Surface terrain: 232 m2

Surface séjour : 20 m2

Nb pièces: 4 pièces

Chambres: 3 chambres

SDB: 1 salle de bains

Année de construction : 1956

Prix : 160500 €

Réf: SLVMA420002000 -



Description détaillée :

Maison semi-individuelle située sur le secteur des Bazennes.

Offrant un hall d'entrée, une cuisine ouverte sur le salon séjour, une véranda, une buanderie, une salle d'eau et un wc indépendant.

A l'étage sur dalle béton, un palier, 3 chambres et un wc.

Un jardin et un garage attenant.

Pour toutes demandes d'informations, merci de contacter votre agent IMKO : Leila SCHERER 07 76 11 91 89 Agent commercial indépendant enregistré au RCS DE DUNKERQUE: 437 484 264 Agissant pour le compte de l'agence IMKO DK.









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17022710/maison-a_vendre-saint_pol_sur_mer-59.php

32 rue Faidherbe 59140 DUNKERQUE Tel: 07.66.57.10.17

E-Mail: dunkerque@imko.fr

Vente Maison BIERNE (Nord - 59)

Surface: 86 m2

Surface terrain: 257 m2

Surface séjour : 28 m2

Nb pièces: 4 pièces

Chambres: 3 chambres

SDB: 1 salle de bains

Année de construction : 1985

Prix: 265000 €

Réf: DCVMA90002030 -



Description détaillée :

Exclusivité IMKO - Visite virtuelle disponible sur demande

Maison semi-mitoyenne entièrement rénovée située au coeur de la commune de Bierne, elle propose des prestations modernes et récentes.

Offrant au rez-de-chaussée, un hall d'entrée avec vestiaire, un salon-séjour, une cuisine aménagée et équipée moderne, un toilette indépendant.

A l'étage, un palier desservant 3 chambres ainsi qu'une salle de bains avec douche, vasque et toilette.

Le bien dispose d'un grand garage avec porte motorisée, d'une belle terrasse et son jardin exposé Sud.

Toiture neuve, cloture et portail avec visiophone récent, isolation complète récente, faible consommation d'énergie.

Aucun travaux à prévoir, bien coup de coeur.

Retrouvez les informations des risques naturels et technologiques sur georisque.gouv.fr

Pour toute demande contactez votre agent IMKO:

Clément DEMAZIERE

0774453384

Enregistré au RSAC sous le numéro 751 004 128









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17009156/maison-a_vendre-bierne-59.php

32 rue Faidherbe 59140 DUNKERQUE Tel: 07.66.57.10.17

E-Mail: dunkerque@imko.fr

Dar http://www.ror Genere

Vente Appartement DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface: 19 m2

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 2011

Prix: 54000 €

Réf: SLVST420002093 -



Description détaillée :

All Suites STUDY - Dunkerque - Avenue de l'université Quai Freycinet

Investissement LMNP en résidence étudiantes (59), avec un loyer prévu par BAIL COMMERCIAL, une gestion complètement prise en charge par un groupe spécialisé.

FISCALITE: LMNP

Achetez un appartement meublé avec reprise du bail commercial en cours, à un prix attractif, et retirez un revenu locatif garanti par un bail commercial et vous permettant de bénéficier d'un rendement brut intéressant.

Cet investissement s'adresse à tous ceux qui souhaitent avoir un rendement garanti.

Appartement lot de copropriété C104. Appartement T1 de 19,50 m2. Le bien est soumis au statut de la copropriété (loi du 10/07/1965).

Le gestionnaire est ALL SUITES STUDY, un leader dans le secteur de la résidence de tourisme et étudiante. Le loyer annuel hors taxes est de 3 420 EUR ht / an /payable trimestriellement les 30 avril/31 juillet//31 octobre et le 31 janvier de chaque année.

Pour toute demande d'information, merci de contacter votre agent IMKO : Leila SCHERER 07 76 11 91 89 Agent commercial indépendant enregistré au RCS DE DUNKERQUE: 437 484 264 Agissant pour le compte de l'agence IMKO DK.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17003531







voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17003531/appartement-a_vendre-dunkerque-59.php

32 rue Faidherbe 59140 DUNKERQUE Tel: 07.66.57.10.17

E-Mail: dunkerque@imko.fr

Och PARD: / NAME TO TO SERVETE

Vente Parking DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface: 13 m2

Prix: 24500 €

Réf: VRVGA70002072 -



Description détaillée :

Garage situé rue Saint-Pierre au sous-sol d'une batterie de garage.

Hyper centre de DUNKERQUE, double porte motorisées et sécurisées.

Idéal investissement.

Pour plus d'informations, merci de contacter Rudy VERGULT au 0766571017

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16971785



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16971785/parking-a_vendre-dunkerque-59.php

32 rue Faidherbe 59140 DUNKERQUE Tel: 07.66.57.10.17

E-Mail: dunkerque@imko.fr

Dar http://www.ror Genere

Location Bureau DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface: 171 m2

Charges: 3840 €

Prix: 23544 €/an

Réf: SLLCO420002065 -



Description détaillée :

À la recherche d'un espace professionnel et fonctionnel ? Ne cherchez pas plus loin ! Nous proposons à la location des bureaux en rez-de-chaussée, idéalement situés au coeur de la zone industrielle de Petite Synthe, à proximité immédiate de l'autoroute.

Caractéristiques clés :

Emplacement : Situés dans un immeuble à deux niveaux, ces bureaux offrent un accès privilégié à la zone industrielle de Petite Synthe et sont facilement accessibles depuis l'autoroute.

Espaces: Comprenant 7 bureaux individuels, une salle de réunion commune à partager pour favoriser la collaboration et la créativité, des sanitaires bien entretenus, ainsi qu'une salle de repos.

Parking: Bénéficiez de places de stationnement dédiées faciliter l'accès à vos locaux.

Confort : Chauffage électrique assurant un environnement chaleureux et confortable tout au long de l'année.

Points forts:

Ces bureaux offrent non seulement un espace professionnel adapté aux besoins contemporains, mais ils se distinguent également par leur accessibilité et leur praticité. Avec leur emplacement stratégique à proximité de l'autoroute, ils offrent une connectivité aisée à toute la région.

Informations supplémentaires :

Localisation: Zone industrielle de Petite Synthe, proche de l'autoroute principale, offrant ainsi une visibilité et une accessibilité optimales.

Disponibilité: 1 février 2024

Ces bureaux offrent un cadre professionnel propice à la croissance de votre entreprise dans une localisation stratégique. Réalisez vos ambitions professionnelles dès maintenant en choisissant cet espace moderne et pratique Pour toute demande d'informations ou pour planifier une visite, merci de contacter votre agent IMKO : Leila SCHERER

32, rue Faidherbe 59140 DUNKERQUE Tel: 07.66.57.10.17

E-Mail: dunkerque@imko.fr

Dar http://www.rox généré

07 76 11 91 89 Agent commercial indépendant enregistré au RCS DE DUNKERQUE: 437 484 264 Agissant pour le compte de l'agence IMKO DK.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16949276







voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/16949276/bureau-location-dunkerque-59.php

32 rue Faidherbe 59140 DUNKERQUE Tel: 07.66.57.10.17 E-Mail: dunkerque@imko.fr

Sar http://www.ror General

Vente Immeuble REXPOEDE (Nord - 59)

Surface: 420 m2

Prix: 576000 €

Réf: SLVIM420002032 -



Description détaillée :

Cause départ en retraite.

Ensemble immobilier à usage professionnel composé de 2 cellules commerciales, un hangar et un atelier.

Pour la partie professionnelle, activité en place depuis plus de 60 ans, matériel professionnelle entretenu, équipe en place depuis de nombreuses années, chiffre d'affaire croissant, bonne réputation, affaire rentable et saine.

Bilans positifs, vente pour cause de départ en retraite.

Pour toute demande d'informations, merci de contacter votre agent IMKO : Leila SCHERER 07 76 11 91 89 Agent commercial indépendant enregistré au RCS DE DUNKERQUE: 437 484 264 Agissant pour le compte de l'agence IMKO DK.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16927121



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16927121/immeuble-a_vendre-rexpoede-59.php

IMKO DUNKERQUE 32 rue Faidherbe

59140 DUNKERQUE Tel: 07.66.57.10.17

E-Mail: dunkerque@imko.fr

Det Parto: / Num. For General

Vente Local commercial BRAY-DUNES (Nord - 59)

Surface: 170 m2

Prix: 305000 €

Réf: LAVCO100001978 -



Description détaillée :

Commerce de type restaurant idéalement situé sur la plage touristique de Bray-dunes.

Salle d'environ 60 couverts plus une terrasse sur la digue.

Restaurant à l'ambiance chaleureuse avec une rénovation récente, chiffre d'affaires stable.

Cuisine professionnelle ainsi que matériels de qualité.

Affaire saine prête à être reprise.

Licence IV, libre de brasseur.

Pour plus d'informations, contactez votre agent IMKO

Alan LOVERGNE - 06 05 30 85 81

Chargé d'affaires.







voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16820099/local_commercial-a_vendre-bray_dunes-59.php