Str http://www.pok.genere

# **GANALI IMMOBILIER**

64, Chemin du Pont de la Pierre 84320 ENTRAIGUES-SUR-LA-SORGUE

Tel: 06.67.75.11.54

E-Mail: g.ladreyt@ganalifinancements.com

### **GANALI IMMOBILIER**

64, Chemin du Pont de la Pierre 84320 ENTRAIGUES-SUR-LA-SORGUE Tel : 06.67.75.11.54

 $\hbox{E-Mail: g.ladreyt@ganalifinancements.com}$ 

# Vente Prestige ORANGE (Vaucluse - 84)

Surface: 90 m2

Surface terrain: 801 m2

Surface séjour : 34 m2

Nb pièces: 4 pièces

Chambres: 3 chambres

Prix: 382000 €

Réf: 0037 -



# Description détaillée :

## A saisir!

Charmante villa moderne plain pied de 90m² environ, avec piscine sur terrain de 801m²

Idéalement située, dans un quartier calme et proche de toutes commodités, découvrez cette superbe villa modernes aux finitions impeccables.

Elle se compose d'une grande pièce à vivre de 46.5m² environ comprenant une cuisine ouverte de 12m² et un séjour de 34,5m².

Côté nuit, découvrez 3 chambres de 10m² en moyenne (10.5, 10 et 11m²) une salle d'eau et un WC indépendant. Côté extérieur, découvrez une terrasse exposée plein sud qui dessert une magnifique piscine ainsi qu' un jardin verdoyant et arboré.

Attenant à la maison avec un accès par l'intérieur ou l'extérieur, un garage de 25m² vous offrant un bel espace de stockage ou des possibilités d'agrandissement de la maison.

## Les plus de cette villa:

- une climatisation réversible
- de nombreux rangements/placards
- des matériaux de qualité

- un système de vidéosurveillance moderne









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite\_annonces\_immobiliere/17050006/prestige-a\_vendre-orange-84.php

**GANALI IMMOBILIER** 

64 Chemin du Pont de la Pierre 84320 ENTRAIGUES-SUR-LA-SORGUE Tel: 06.67.75.11.54

 $\hbox{E-Mail: g.ladreyt@ganalifinancements.com}$ 

# Dar http://www.ror genere

# Vente Prestige NOVES (Bouches du Rhone - 13)

Surface: 150 m2

Surface terrain: 700 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres: 4 chambres

Prix: 468000 €

Réf: 36 -



# Description détaillée :

Belle maison de 150 m2 habitable des années 1970 sur une parcelle d'environ 700 M2 idéalement situé dans un secteur très recherché à la fois au calme et proche des commodités. La partie habitation se trouve à l'étage avec 4 belles chambres, une cuisine indépendante d'environ 15 M2 donnant sur une grande terrasse exposé plein sud, une arrière cuisine suivi d'un séjour avec cheminée.

Au rez-de-chaussée environ 100 M2 à aménager ou à utiliser comme remise ou garage.

Vous y trouverez également une buanderie et un bureau plus une cave.

Cette maison est idéal pour une grande famille ou pour y associer une activité professionnelle.

Gros potentiel à visiter sans tarder!

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17012013







voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite\_annonces\_immobiliere/17012013/prestige-a\_vendre-noves-13.php

64, Chemin du Pont de la Pierre 84320 ENTRAIGUES-SUR-LA-SORGUE Tel : 06.67.75.11.54

E-Mail: g.ladreyt@ganalifinancements.com

ar hato:/www.febirnno.com

# Vente Terrain CAUMONT-SUR-DURANCE (Vaucluse - 84)

Surface: 1037 m2

Prix : 280000 €

Réf: 0029 -



# Description détaillée :

VENTE Terrain 1037 m2 CAUMONT SUR DURANCE (84) constructible et viabilisé.

Dans un quartier résidentiel, au calme sur les hauteurs de Caumont-sur-Durance ce terrain constructible orienté sud-ouest de 1037m2 est idéal pour une construction individuelle.

Pour toutes informations complémentaires et visites:

Valère CARTEL: 06.76.40.16.75

**GANALI GROUPE** 

25 avenue du 11 novembre, 84700 Sorgues

--

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16585520









voir tous les détails sur ce bien <a href="http://www.repimmo.com/petite">http://www.repimmo.com/petite</a> annonces immobiliere/16585520/terrain-a vendre-caumont sur durance-84.php

## **GANALI IMMOBILIER**

64, Chemin du Pont de la Pierre 84320 ENTRAIGUES-SUR-LA-SORGUE Tel : 06.67.75.11.54

 $\hbox{E-Mail: g.ladreyt@ganalifinancements.com}$ 

# Gr Production of Senere

# Vente Terrain CAUMONT-SUR-DURANCE (Vaucluse - 84)

Surface: 975 m2

Prix : 280000 €

Réf: 00030 -



# Description détaillée :

VENTE Terrain 975 m2 CAUMONT SUR DURANCE (84) constructible et viabilisé.

Situé sur les hauteurs de Caumont-sur-Durance ce terrain vous offre une vue imprenable sur le Mont Ventoux, les Alpilles et le Luberon.

Dans un quartier calme et résidentiel, idéal pour une construction individuelle.

Pour toutes informations complémentaires et visites:

Valère CARTEL: 06.76.40.16.75

**GANALI GROUPE** 

25 avenue du 11 novembre, 84700 Sorgues --

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16585519





voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite\_annonces\_immobiliere/16585519/terrain-a\_vendre-caumont\_sur\_durance-84.php

64, Chemin du Pont de la Pierre 84320 ENTRAIGUES-SUR-LA-SORGUE Tel : 06.67.75.11.54

E-Mail: g.ladreyt@ganalifinancements.com

# Str Production of Strate Por Servere

# Vente Prestige ROQUEMAURE (Gard - 30)

Surface: 110 m2

Surface terrain: 1139 m2

Surface séjour : 25 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres: 4 chambres

SDB: 1 salle de bains

Prix: 332800 €

Réf: 00010 -



# Description détaillée :

Jolie maison avec garage et 2 terrasses sur un terrain piscinable de 1139 m², entouré de vignes.

Elle se compose de 4 belles chambres dont une suite parentale avec sa propre salle de bain. Une cuisine aménagée à rafraichir, ouverte sur une belle pièce à vivre. Possibilité de travaux d'ouverture pour un espace de vie plus grand! Une salle de bain à rafraichir et un garage de 19m² collé à la maison qui offre également un potentiel d'agrandissement de la maison.

Visite et renseignements avec nastasia au 06.02.64.85.53 --

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16110251









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite\_annonces\_immobiliere/16110251/prestige-a\_vendre-roquemaure-30.php