

CABINET CARDONNEL IMMOBILIER
102 Rue Saint Jacques 91150 ETAMPES
Tel : 01.60.80.08.80
E-Mail : cardonnel.a@gmail.com

Vente Maison ETAMPES (Essonne - 91)

Surface : 68 m²

Surface terrain : 120 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1800

Prix : 160000 €

Réf : 750471008-1 -

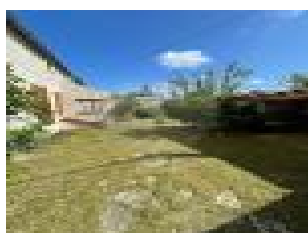


Description détaillée :

15 min sud Etampes à ANGERVILLE et proche de toutes commodités dans petit village calme du 91, La maison est desservie de cette façon : un SAS sympa en extérieur pour vous accueillir , vous entrez par une grande cuisine qui dessert une salle d'eau avec WC a rénover et une pièce de vie lumineuse A l'étage, une grande chambre avec WC Un accès au 2 pièces non terminées qui pourrait devenir une chambre et une salle de bain/WC par exemple. Une grange attenante de 25m² au sol qui laisse plein de possibilités d'aménagements. Terrain clos et fleurie avec CAVE TOITURE OK / TAE / plusieurs devis déjà effectués sur demande 0659199702 N'hésitez pas pour plus d'informations ! Honoraires à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18088544



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18088544/maison-a_vendre-etampes-91_php

Vente Terrain ANGERVILLE (Essonne - 91)

Surface : 745 m²

Prix : 70000 €

Réf : 750471005-4 -



Description détaillée :

Terrain à bâtir- à vendre - 70 000 EÀ vendre, dans un village calme à 10 mins d'Angerville, pour les amoureux de la campagne, terrain à bâtir, viabilisé en eau, de 745 m² entièrement clos. Petite dépendance libre de toute construction. Honoraires à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18088543



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18088543/terrain-a_vendre-angerville-91.php

Vente Maison ANGERVILLE (Essonne - 91)

Surface : 85 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1870

Prix : 88000 €

Réf : 750471005-7 -



Description détaillée :

Centre ville d'Angerville , toutes commodités à pied, charmante maison en VIAGER. Bouquet 88 000 euros rente mensuelle de 1200 eurs sur deux têtes occupé. Maison composée d'une cuisine semi ouverte aménagée et équipée, d'un salon/séjour, d'une véranda et une terrasse. À l'étage deux chambres, une salle de douche avec wc, un grenier aménageable un sous sol total , un garage et un jardin complète ce bien . Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18088542



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18088542/maison-a_vendre-angerville-91.php

Vente Maison ETAMPES (Essonne - 91)

Surface : 250 m2

Surface terrain : 240 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 262000 €

Réf : 750471006-4 -



Description détaillée :

Maison 5 chambre(s) à vendre - 262 000 E15 mins d' Etampes, Vallée de la juine, village du 91, immeuble à réhabiliter . surface habitable de 250 m2 environ sur 3 niveaux. Centre ville tous commerces. IDEAL INVESTISSEUR/ACTIVITÉS LIBERALES. Honoraires à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18088541



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18088541/maison-a_vendre-etampes-91.php

Vente Maison ETAMPES (Essonne - 91)

Surface : 239 m2

Surface terrain : 40 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1700

Prix : 299000 €

Réf : 750471008-2 -



Description détaillée :

10' ETAMPES, dans petit village du 91 avec écoles, N20 et gare TER Paris Austerlitz.

Charmante maison en pierre de 239 m2 comprenant au RDC un espace cuisine/salle à manger qui totalise 46m2 ainsi qu'un séjour de 36m2 avec le charme de la pierre et du bois. Poêle à granules et espace de stockage.

Un cellier, une salle d'eau avec WC.

Au 1er étage, 5 grandes chambres (ou 4 chambres et une salle de jeux ...) dont une avec dressing et accès direct à la salle de bain/douche principale. Un WC.

L'une des chambres a un accès pour les combles aménageables d'environ 80 m2.

Cour close de murs ensoleillée sans vis à vis.

Les plus:

Son charme, son histoire, ses volumes! A VISITER SANS TARDER !!!! Honoraires à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18088540



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18088540/maison-a_vendre-etampes-91_php

Vente Maison ANGERVILLE (Essonne - 91)

Surface : 146 m²

Surface terrain : 350 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1900

Prix : 225000 €

Réf : 750471008-5 -



Description détaillée :

Maison 4 chambre(s) à vendre - 249 000 E

à 10min d'ANGERVILLE 15min de Pithiviers

RE/MAX CARDO IMMO vous présente cette maison rénovée de 154m²

Au RDC, un bel espace de vie de 50,5m² avec cuisine équipée ouverte sur coin salon/salle à manger, un espace buanderie, un WC et une chambre parentale avec dressing et salle d'eau

Au 1er étage, un grand pallier desservant 3 grandes chambres et une salle de bain. Jardin clos de murs sans vis à vis.

Une grange qui laisse plein de possibilités avec garage ! Rammassage scolaire devant la maison. A VISITER SANS TARDER Honoraires à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18088539



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18088539/maison-a_vendre-angerville-91.php

Vente Commerce PARIS PARIS-11EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 200 m2

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 540000 €

Réf : 750471017-1 -



Description détaillée :

Paris 11e Fonds de Commerce Bar/concerts à vendre - 540 000 EPARIS 11e, fonds de commerce à vendre, Bar / Concerts/ Ambiance/ belle opportunité à saisir...une clientèle déjà en place...possibilité de doubler l'amplitude d'ouverture car actuellement ouvert seulement du mardi au samedi de 18H a 02H. Faible loyer. Belle opportunité Honoraires à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18088538



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18088538/commerce-a_vendre-paris_11eme_arrondissement-75.php

Vente Maison PITHIVIERS (Loiret - 45)

Surface : 148 m²

Surface terrain : 150 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1840

Prix : 210000 €

Réf : 750471008-9 -



Description détaillée :

Coup de c?ur garantie, maison familiale proche de Pithiviers et ses commerces, à Courcelles le roi.

Maison rénovée de 148m² qui se compose d'une salle à manger avec un magnifique sol italien, poêle à granulés, un salon plein de charme et cocooning et une cuisine moderne. Toujours au RDC, un coin nuit récent avec chambre et mezzanine.

Une salle d'eau et un WC indépendant.

A l'étage, un hall qui dessert 3 chambres dont une avec salle de douche et WC à terminer.

Ce bien propose 2 grandes terrasses (presque 150 m² au total) et une dépendance avec cave. Arrêt de bus et épicerie sur place! Autoroute à 10min / maison équipée de la fibre Honoraires à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18088537



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18088537/maison-a_vendre-pithiviers-45.php

Vente Local commercial MILLY-LA-FORET (Essonne - 91)

Surface : 58 m2

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 245000 €

Réf : 750471008-10 -



Description détaillée :

REMAX CARDO IMMO vous présente un Local Commercial/professionnel à vendre - 257 000 ELOCAL refait a neuf ! 3 pièces avec 2 entrées indépendantes et un joli jardin clos.

salle d'eau avec WC et lavabo

emplacement parfait plein centre proche parkings

avec jardin BIEN RARE !

Possibilité de faire une habitation type F2/F3

pièce principal 21m2 qui dessert deux pièce de 12m2 et 11m2

Une cave.

OPPORTUNITE RARE A SAISIR !!!! Honoraires à la charge du vendeur.

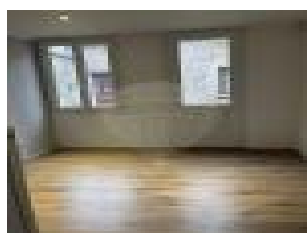
Bien en copropriété : 14 lots.

Montant moyen annuel de la quote-part de charges courantes : 00 E.

Pas de procédure en cours-

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18088536



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18088536/local_commercial-a_vendre-milly_la_foret-91.php

Vente Maison ANGERVILLE (Essonne - 91)

Surface : 106 m²

Surface terrain : 160 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1950

Prix : 199000 €

Réf : 750471006-14 -



Description détaillée :

Maison Sud ANGERVILLE, 3 chambres- 199 000 € Dans secteur toute tranquillité, Belle maison en pierre comprenant entrée, double séjour avec poêle à bois, cuisine ouverte avec accès terrasse, chambre avec salle d'eau wc; 2 grandes chambres. A l'étage: salle de bains avec wc; cave. Jardin clos. Toutes commodités à pied. Honoraires à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18088535



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18088535/maison-a_vendre-angerville-91.php

Vente Maison ABBEVILLE-LA-RIVIERE (Essonne - 91)

Surface terrain : 1800 m2

Année de construction : 2023

Prix : 139000 €

Réf : 750471017-2 -

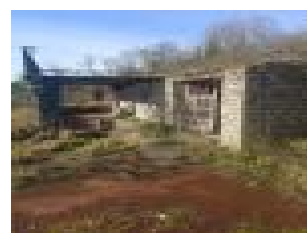
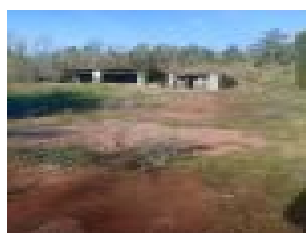


Description détaillée :

PROCHE ETAMPES, TERRAIN A BÂTIR VIABILISE DE 1800 M² Tout proche d'Etampes, dans un village recherché, terrain à bâtir de 1800 m² (avec un sous-sol) . Possibilité de separer la parcelle pour 2 constructions. Le tout viabilisé en eau et en electricité. Plus d'infos par téléphone. Honoraires à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18088534



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18088534/maison-a_vendre-abbville_la_riviere-91.php

Vente Maison MEREVILLE (Essonne - 91)

Surface : 116 m²

Surface terrain : 390 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2023

Prix : 290000 €

Réf : 750471013-7 -



Description détaillée :

A 15 mins au sud d'Etampes, petite ville de l'Essonne, pourvue de commodités (école, collège, supermarché..) venez découvrir cette maison neuve, jamais habitée, pleine de charme avec sa cour paysagée pouvant accueillir 3 véhicules, et son jardin avec terrasse. Construite dans un secteur calme, elle propose de beaux volumes avec une répartition idéale des pièces. Elle dispose également d'un garage et d'un grenier. RDC: une entrée principale, une pièce de vie avec accès extérieur au jardin, une suite parentale de 16 m² et sa salle de bain, une cuisine ouverte, un WC indépendant. Il est à noter qu'une chambre supplémentaire d'environ 9m² peut être créée à la charge du vendeur si besoin. 1er étage: Une pièce palière de 12 m², 2 chambres de 14 m², une salle de bain + WC. DPE de catégorie C et GES de catégorie A. Belle prestation. Honoraires à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18088533



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18088533/maison-a_vendre-mereville-91.php

Vente Maison ANGERVILLE (Essonne - 91)

Surface : 61 m²

Surface terrain : 772 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1976

Prix : 174000 €

Réf : 750471002-32 -



Description détaillée :

Sud Angerville- Pavillon 1 chambre + 760 E de revenus mensuels locatifs A Janville (28), à 2 mins des commerces, pavillon indépendant, idéal couple sans enfant, implantée au centre d'un joli jardin de 772 m² clos. Une entrée, une cuisine aménagée, un salon-séjour avec poêle à bois, une chambre avec placard, wc, salle de bains. Un sous-sol surelevé divisé en 2: une partie rangement, une partie aménagée loué 380 E + un studio indépendant loué 380 E soit au total 760 E de revenus locatifs pouvant aider au financement du bien (plus de renseignements par téléphone)

Honoraires à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18088532



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18088532/maison-a_vendre-angerville-91.php

Vente Maison PITHIVIERS (Loiret - 45)

Surface : 130 m2

Surface terrain : 600 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1948

Prix : 182000 €

Réf : 750471008-15 -



Description détaillée :

Nouveauté chez Cardonnel Immobilier Maison de 130m2 (150m2 au sol) en plein centre ville de Pithiviers sur 3 niveaux: Au RDC, une pièce de 20m2 avec terrasse (qui peut être utilisée en buanderie, cuisine d'été,...) Au 1er étage, une entrée qui dessert la cuisine avec un accès terrasse, une pièce de vie lumineuse, un espace bureau et un WC. Au second, un WC, une salle de bain et 3 chambres d'environ 11/12m2 dont deux en enfilade un atelier et un jardin sans vis à vis de plus de 450m2 exposée SUD! A NE PAS MANQUER !!!!!

Honoraires à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

..

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18088531



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18088531/maison-a_vendre-pithiviers-45.php

Vente Appartement ETAMPES (Essonne - 91)

Surface : 57 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1974

Prix : 140000 €

Réf : 750471002-40 -



Description détaillée :

ETAMPES- F3 Loué refait à neufA Etampes, quartier Saint Michel, à 2 pas pour faire les courses, et à 13 mins à pied de la gare, appartement de type F3 refait entièrement en 2023, vendu pour investissement locatif (Départ locataires 2025). Il comprend une entrée, une cuisine aménagée équipée, un salon-séjour avec balconnet, une salle de bain et wc séparé, 2 chambres, et un vrai dressing. Une cave privative. Parking public à volonté. Les parties communes sont en très bon état. Loué 750 E hors charges. Les charges de copropriété sont quasiment couvertes par les charges locatives (190 E/mois). Le DPE est amené à nettement évoluer grâce au PPPT (Plan pluriannuel de travaux totalement prit en charge= changement de chauffage pour une pompe à chaleur// Simul DPE en D à l'appui). En conclusion: Un appartement refait aux normes actuelles au prix de l'ancien!! Pour plus d'infos, n'hésitez pas à nous contacter. Visites sur RDV Honoraires à la charge du vendeur.

Bien en copropriété : 24 lots.

Montant moyen annuel de la quote-part de charges courantes : 2400 E.

Nombre de procédure en cours: non.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18088530



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18088530/appartement-a_vendre-etampes-91.php

Location Maison ANGERVILLE (Essonne - 91)

Surface : 107 m²

Surface terrain : 468 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1975

Prix : 1200 €/mois

Réf : 750471002-41 -



Description détaillée :

Angerville Pavillon Plain Pied + Sous-sol Angerville, à proximité du centre ville, LIBRE MI SEPT, pavillon (en cours de travaux- peintures, terrasse) de plain pied avec entrée, cuisine aménagée, salon-séjour, couloir desservant 3 chambres, salle d'eau, wc. Sous-sol total. Jardin de 468 m² clos.

Loyer 1185 E + 15 E de charges pour OM= 1200 E CC. Dépôt de garantie 1185 E. Honoraires de location 1155 E (Etat des lieux inclus) CONDITIONS OBLIGATOIRES DE LOCATION: CDI, retraite ou activités indépendantes depuis mini 3 ans (sur bilan positif) minimum 3650 E net. Dossier étudié avant visite. Plus de renseignements par mail Dépôt de garantie : 1185 E.

Honoraires charge locataire :

- constitution du dossier, visite, rédaction du contrat : 840 E TTC.

- état des lieux d'entrée: 315 E TTC.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18088529



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18088529/maison-location-angerville-91.php

Vente Maison ITTEVILLE (Essonne - 91)

Surface : 80 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1948

Prix : 173000 €

Réf : 750471008-16 -



Description détaillée :

Cardonnel immobilier vous présente en exclusivité une maison à 5kms de la N20, comprenant une cuisine avec coin buanderie

une pièce de vie avec poêle a granulés

A l'étage, un pallier desservant 2 chambres et une salle d'eau avec WC.

Une grange qui laisse de nombreuses possibilités

Une terrasse

terrain clos Honoraires à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18088528



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18088528/maison-a_vendre-itteville-91.php

Vente Maison ANGERVILLE (Essonne - 91)

Surface : 88 m²

Surface terrain : 755 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1949

Prix : 149000 €

Réf : 750471006-19 -



Description détaillée :

20 min Au sud d'Angerville Charmante maison entièrement restaurée à 10mns de Toury -28310- comprenant vaste séjour avec cuisine US. belle chambre en RC avec salle d'eau, bureau, wc. A L'ETAGE 2 chambres, salle d'eau avec wc. Dépendance sur terrain pouvant être aménagée. Hangar de 55m² avec atelier. l'ensemble sur 755m² de terrain clos de murs. Honoraires à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18088527



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18088527/maison-a_vendre-angerville-91.php

Vente Terrain ANGERVILLE (Essonne - 91)

Surface : 1123 m²

Prix : 65000 €

Réf : 175_20_IT -



Description détaillée :

10 min sud Angerville, terrain à bâtir de 1123 m² avec une façade de 17,52 m clos de trois cotés, viabilisé en eau, électricité sur rue.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17678208



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17678208/terrain-a_vendre-angerville-91.php

Vente Immeuble BEAUNE-LA-ROLANDE (Loiret - 45)

Surface : 153 m2

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 160000 €

Réf : 2071_FDB_2022 -



Description détaillée :

Idéal investisseur, en plein centre de ville de Beaune la Rolande a 15 minutes de Pithiviers, immeuble de 153 m2 pouvant être divisé en plusieurs lots comprenant

Au RDC un local commercial; un appartement avec un salon, une cuisine et WC.

1er étage 4 chambres et une salle d'eau avec WC.

2ème étage combles aménageables.

Une cour avec une dépendance pouvant être aménagée en appartement. Cave.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17678207



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17678207/immeuble-a_vendre-beaune_la_rolande-45.php

Vente Terrain PITHIVIERS (Loiret - 45)

Surface : 694 m2

Prix : 50000 €

Réf : 2017_FDB_2021 -



Description détaillée :

A 10 minutes de Pithiviers, dans un village du Loiret, magnifique terrain de 694 m2 clos et arboré avec viabilités sur rue.
A visiter sans tarder !!!

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17678206

Vente Terrain PITHIVIERS (Loiret - 45)

Surface : 760 m2

Prix : 50000 €

Réf : 2018_FDB_2021 -



Description détaillée :

A 10min de Pithiviers, dans un village du Loiret, magnifique terrain clos et arboré de 760 m2 avec viabilités sur rue.

A voir!

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17678205

Vente Maison AUTAINVILLE BEAUCE-LA-ROMAINE (Loir et cher - 41)

Surface : 100 m²

Surface terrain : 910 m²

Surface séjour : 27 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1900

Prix : 82000 €

Réf : 259_21_IT -



Description détaillée :

Maison à rénover avec joli potentiel.

Entrée dans cuisine avec accès cave, salle d'eau au rdc ainsi que salon. A l'étage, 2 chambres et une pièce palière.

Grande grange et seconde cave ainsi qu'abris de jardin.

Joli jardin arboré et clos, sans vis à vis.

Située dans petit village avec épicerie et à seulement 15 min de la gare de Châteaudun.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17678204



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17678204/maison-a_vendre-autainville-41.php

Vente Appartement ETAMPES (Essonne - 91)

Surface : 21 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 66000 €

Réf : 793_23_C -



Description détaillée :

Etampes, Studio situé au 2eme étage d'une petite copropriété, chauffage électrique individuel. Pièce principale avec coin cuisine, salle d'eau avec wc. Améliorations de DPE pour aller vers un D non excessives et faciles à réaliser pour investissement locatif par ex. Achat possible plusieurs appartements dans la même résidence (était loué 450E) N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements. Copro pas de procédure en cours. Honoraires charge vendeur. Infos sur Georisques.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17678203



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17678203/appartement-a_vendre-etampes-91.php

Vente Appartement ETAMPES (Essonne - 91)

Surface : 83 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 159000 €

Réf : 795_23_C -



Description détaillée :

A Etampes, appartement vendu loué 780 E (jamais aucun soucis d'impayés). Grand F3 situé en RDC d'un petit immeuble en bon état, vendu avec un jardinet, et grande dépendance et un parking. Entrée, cuisine aménagée, arrière cuisine/buanderie, salon-séjour avec cheminée, 2 chambres, salle de bains, wc. Chauffage gaz individuel. Achat plusieurs appartements possible, chacun dans la même résidence. DPE en D nouvelle version. Pas de procédure. Syndic bénévole. Achat de boxes loués en supplément 15 kE dont un par le même locataire.

Honoraires charge vendeur. Georisques.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17678202



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17678202/appartement-a_vendre-etampes-91.php

Vente Maison ETAMPES (Essonne - 91)

Surface : 280 m2

Surface terrain : 691 m2

Année de construction : 2005

Prix : 310000 €

Réf : 755_21_C -



Description détaillée :

Etampes, proche tous commerces et gare, Maison en cours de construction BRUTE DE BETON. TOITURE OK.. surface 13m50 X 11m sur 3 niveaux. Combles aménageables. Secteur toute tranquillité.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17678201



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17678201/maison-a_vendre-etampes-91_php

Vente Terrain ANGERVILLE (Essonne - 91)

Surface : 817 m²

Prix : 99000 €

Réf : 2088_21_G -



Description détaillée :

15 min Etampes, à Angerville au centre ville Terrain à Bâtir 817m² viabilité sur rue (eau, électricité, TAE) façade de 19m clos de 3 cotés

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17678200



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17678200/terrain-a_vendre-angerville-91.php

Vente Appartement ETAMPES (Essonne - 91)

Surface : 54 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1949

Prix : 145000 €

Réf : 796_23_C -



Description détaillée :

A Etampes, appartement de type F3 en parfait état, DPE en D nouvelle version. Entrée, cuisine aménagée équipée ouverte sur salon, 2 chambres, salle de bain, wc. Commun en bon état. Pas de procédure en cours. Faibles charges. Petite copropriété de 5 appartements. Achat possible d'un box loué (80E/mois) en supplément 15 kE. Honoraires charge vendeur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17678199



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17678199/appartement-a_vendre-etampes-91.php

Vente Terrain ANGERVILLE (Essonne - 91)

Surface : 748 m²

Prix : 57900 €

Réf : 342_23_IT -



Description détaillée :

A 10 min sud d'Angerville terrain à bâtir de 748m² 22m de façade viabilisé en eau et TAE.
clos de 3 cotés

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17678198



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17678198/terrain-a_vendre-angerville-91.php

Vente Maison ANGERVILLE (Essonne - 91)

Surface : 108 m²

Surface terrain : 835 m²

Surface séjour : 38 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 178000 €

Réf : 2078_FDB_2022 -



Description détaillée :

A 10 minutes d'Angerville, corps de ferme comprenant jolie maison en pierre apparente à rénover, composée de 3 chambres, d'une cuisine séparée, salon séjour, une salle d'eau wc et un comble totalement aménageable de 108 m². dépendance, une grange. le tout sur un terrain de 835 m² clos de murs sans vis à vis. Honoraires à la charge du vendeur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17678197



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17678197/maison-a_vendre-angerville-91.php

Vente Maison AUTAINVILLE BEAUCE-LA-ROMAINE (Loir et cher - 41)

Surface : 162 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1806

Prix : 395200 €

Réf : 295_22_IT -



Description détaillée :

Proche de Beauce La Romaine, Bel ensemble immobilier avec longère sur terrain clos et arboré de 3080 m², beau potentiel !!

Partie habitation

Entrée sur cuisine US/séjour.

1er étage: SDB double, WC séparé, chambre.

2nd étage; 2 chambres.

Attenant salle de réception avec étage aménageable.

Studio indépendant de 27m²

Plusieurs autres dépendances 2 garages, une grange à aménager, hangar

Toitures rénovées.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17678196



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17678196/maison-a_vendre-autainville-41.php

Vente Maison ANGERVILLE (Essonne - 91)

Surface : 108 m²

Surface terrain : 835 m²

Surface séjour : 38 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 178000 €

Réf : 2078_FDB_2022_DUP22 -



Description détaillée :

Proche de Méréville, dans village calme, charmant corps de ferme avec jolie maison en pierre apparente à rénover, composée de 3 chambres, d'une cuisine séparée, salon séjour, une salle d'eau, wc et des combles totalement aménageables de 108 m². Une belle grange et des dépendances. le tout sur un terrain de 835 m² clos de murs sans vis à vis. Honoraires à la charge du vendeur. georisques.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17678195



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17678195/maison-a_vendre-angerville-91.php

Vente Maison ANGERVILLE (Essonne - 91)

Surface : 83 m²

Surface séjour : 40 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1949

Prix : 149500 €

Réf : 300_22_IT -



Description détaillée :

Centre ville de TOURY (12 kms Angerville), ville avec écoles et commerces, accès RN20 et A10, et gare TER Paris Austerlitz. Charmante maison composée d'un vaste séjour avec cuisine ouverte. Deux chambres, un bureau, salle de bains, palier.

Deux places de parkings, deux caves fermées.

Cour privative. Visite virtuelle disponible.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17678194



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17678194/maison-a_vendre-angerville-91.php

Vente Terrain ETAMPES (Essonne - 91)

Surface : 1149 m²

Prix : 77000 €

Réf : 2120_22_G -



Description détaillée :

A 10 min d'Etampes beau terrain de 1149 m² avec une belle vue sur la vallée. l'eau, l'électricité et le tout à l'égout sur rue. Belle façade.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17678193



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17678193/terrain-a_vendre-etampes-91.php

Vente Maison ETAMPES (Essonne - 91)

Surface : 90 m²

Surface terrain : 535 m²

Surface séjour : 35 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 169500 €

Réf : 353_23_IT -



Description détaillée :

17 min sud d'Etampes, corps de ferme à rénover composé au rez-de-chaussée d'une cuisine, une arrière-cuisine, 2 chambres, un salon-séjour, WC et salle d'eau.

Combles aménageables, Grange, ateliers, garage, et cave. Le tout sur un terrain de 535m².

Les honoraires sont à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17678192



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17678192/maison-a_vendre-etampes-91_php

Vente Maison ETAMPES (Essonne - 91)

Surface : 140 m²

Surface terrain : 743 m²

Surface séjour : 40 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1949

Prix : 325000 €

Réf : 2100_FDB_2022 -



Description détaillée :

À 10 mins d'étampes par la N20 , dans un charmant village avec commerces de proximité ,école maternelle et primaire accessible à pied, grande maison en pierre apparente composée au rdc d'un séjour/ salle à manger de 40 m² avec poêle à bois , une cuisine aménagée équipée, une salle de douche avec wc. À l'étage: un palier desservant 3 chambres, une salle de bain avec wc, une buanderie. Le tout sur un terrain clos de 743 m² , avec terrasse. Cave et dépendance. Double vitrage partout.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17678191



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17678191/maison-a_vendre-etampes-91_php

Vente Appartement LARDY (Essonne - 91)

Surface : 25 m²

Surface séjour : 17 m²

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 1993

Prix : 122000 €

Réf : 2101_FDB_2022 -



Description détaillée :

À 40 mins de paris par le RER C, charmant F1 de 25 m² refait à neuf, situé à 500 m de la gare dans résidence sécurisée. Espace coin cuisine aménagée équipée ouvert sur pièce de vie , une salle de douche avec wc , une terrasse de 31 m². Et une place de parking privative! Ideal investissement locatif ou 1ere acquisition.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17678190



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17678190/appartement-a_vendre-lardy-91.php

Vente Maison ANGERVILLE (Essonne - 91)

Surface : 105 m²

Surface terrain : 781 m²

Surface séjour : 35 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2006

Prix : 208000 €

Réf : 2126_22_G -



Description détaillée :

15 mins d'Angerville, pavillon traditionnel comprenant séjour, cuisine, 4 chambres dont une en RDC, 2 WC, SDB, cellier, garage double avec grenier, terrasse, le tout sur 781 m² de terrain.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17678189



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17678189/maison-a_vendre-angerville-91.php

Vente Maison ETAMPES (Essonne - 91)

Surface : 85 m²

Surface séjour : 25 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 88000 €

Réf : 305_22_IT -



Description détaillée :

Centre ville d'Angerville (91), toutes commodités à pied, charmante maison en VIAGER. Bouquet 88 000 euros. Rente mensuelle de 1200 euros. Viager sur deux têtes, occupé. Maison composée d'une cuisine semi ouverte aménagée et équipée, d'un salon/séjour, d'une véranda et une terrasse. À l'étage deux chambres, une salle de douche avec wc, un grenier aménageable un sous sol total, un garage et un jardin complète ce bien.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17678188



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17678188/maison-a_vendre-etampes-91_php

Vente Maison ANGERVILLE (Essonne - 91)

Surface : 84 m²

Surface séjour : 23 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 108000 €

Réf : 308_22_IT -



Description détaillée :

10 min d'Angerville, Maison de ville louée 710 E/mois: comprenant en RDC: séjour, cuisine, chambre, toilette, courette, cave. au 1er étage 2 chambres SDB avec wc, dégagement. GRENIER AMENAGEABLE. LOCATAIRE EN PLACE. IDEAL INVESTISSEMENT.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17678187



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17678187/maison-a_vendre-angerville-91.php

Vente Maison ETAMPES (Essonne - 91)

Surface : 115 m2

Surface terrain : 700 m2

Surface séjour : 24 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1977

Prix : 223000 €

Réf : 310_22_IT -



Description détaillée :

10 mns d'Etampes, vallée de la chalouette, Pavillon comprenant 3 chambres en RDC. cuisine aménagée équipée, vaste séjour avec poêle à bois, SDB, WC; à l'étage 2 chambres. l'ensemble sur un terrain boisé de 700 m2.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17678186



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17678186/maison-a_vendre-etampes-91_php

Vente Maison ANGERVILLE (Essonne - 91)

Surface : 115 m2

Surface terrain : 700 m2

Surface séjour : 24 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1977

Prix : 223000 €

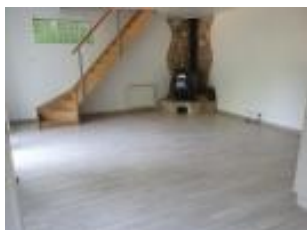
Réf : 310_22_IT_DUP22 -



Description détaillée :

10 mns d'Angerville, vallée de la chalouette, Pavillon comprenant 3 chambres en RDC. cuisine aménagée équipée, vaste séjour avec poêle à bois, SDB, WC; à l'étage 2 chambres. l'ensemble sur un terrain boisé de 700 m2.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17678185



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17678185/maison-a_vendre-angerville-91.php

Vente Terrain ALLAINES-MERVILLIERS TOURY (Eure et loir - 28)

Surface : 964 m²

Prix : 56000 €

Réf : 315_22_IT -



Description détaillée :

5 min sud de toury terrain a bâtir clos de 4 cotés d'une superficie de 964m² avec 23metre de façade, viabilisé en eau, électricité sur rue, assainissement individuel à prévoir, coup de c?ur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17678184



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17678184/terrain-a_vendre-allaines_mervilliers-28.php

Vente Maison ETAMPES (Essonne - 91)

Surface : 105 m²

Surface terrain : 781 m²

Surface séjour : 35 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2006

Prix : 208000 €

Réf : 2126_22_G_DUP22 -



Description détaillée :

25 min sud d'Etampes, dans village proche Angerville, pavillon traditionnel comprenant séjour, cuisine, 4 chambres dont une en RDC, 2 WC, SDB, cellier, garage double avec grenier, terrasse, le tout sur 781 m² de terrain.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17678183



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17678183/maison-a_vendre-etampes-91_php

Vente Maison ETAMPES (Essonne - 91)

Surface : 84 m²

Surface séjour : 23 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 108000 €

Réf : 308_22_IT_DUP22 -



Description détaillée :

25 min d'Etampes, Maison de ville comprenant en RDC. séjour, cuisine, chambre, toilette, courette, cave. au 1er étage 2 chambres SDB avec wc, dégagement. GRENIER AMENAGEABLE. LOCATAIRE EN PLACE. IDEAL INVESTISSEMENT.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17678182



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17678182/maison-a_vendre-etampes-91_php

Vente Maison ANGERVILLE (Essonne - 91)

Surface : 115 m2

Surface terrain : 350 m2

Surface séjour : 30 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 179500 €

Réf : 319_22_IT -



Description détaillée :

Entre ANGERVILLE et PITHIVIERS, maison en pierre avec poutres apparentes comprenant: Au rez-de-chaussée: cuisine aménagée équipée, séjour, une chambre, salle d'eau, wc. A l'étage: 2 chambres, wc, grenier. Une dépendance. Le tout sur 350 m² de terrain clos.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17678181



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17678181/maison-a_vendre-angerville-91.php

Vente Maison MEREVILLE (Essonne - 91)

Surface : 115 m²

Surface terrain : 350 m²

Surface séjour : 30 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 179500 €

Réf : 319_22_IT_DUP22 -



Description détaillée :

A 15 minutes de Merveille, maison en pierre avec poutres apparentes comprenant

Au rez-de-chaussée: cuisine, séjour, 1 chambre, salle d'eau, wc

A l'étage: 2 chambres, wc, grenier

1 dépendance.

Le tout sur 350 m² de terrain clos.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17678180



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17678180/maison-a_vendre-mereville-91.php

Vente Immeuble ANGERVILLE (Essonne - 91)

Surface : 140 m²

Prix : 270000 €

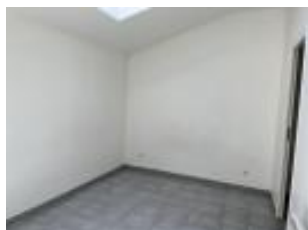
Réf : 320_22_IT -



Description détaillée :

Ouest Angerville à Voves Centre ville, dans village avec commerces, écoles, collège, gare, Immeuble Refait à NEUF, comprenant au RDC local commercial (50 m²) avec 2 pièces / bureau, cuisine aménagée, WC. A l'étage, appartement F3 de 50 m² en duplex comprenant : séjour, cuisine aménagée, 2 chambres, 2 WC, SDB. En arrière cour, appartement F2 de 40 m² avec entrée, séjour, cuisine aménagée, buanderie, 1 chambre, salle d'eau et WC. Cour fermée. Bonne rentabilité (chaque lot loués actuellement 860 euros / 550 euros / 508 euros)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17678179



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17678179/immeuble-a_vendre-angerville-91.php

Vente Terrain MEREVILLE (Essonne - 91)

Surface : 294 m²

Prix : 74900 €

Réf : 322_22_IT -



Description détaillée :

Méréville ville avec écoles, commerces etc... Terrain à bâtir viabilisé en eau, électricité, TAE. D'une superficie de 294m².

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17678178



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17678178/terrain-a_vendre-mereville-91.php

Vente Terrain ETAMPES (Essonne - 91)

Surface : 304 m²

Prix : 74900 €

Réf : 323_22_IT -



Description détaillée :

15 min sud d'Etampes Méréville ville avec écoles, commerces etc... Terrain à bâtir viabilisé en eau, électricité, TAE.
D'une superficie de 304m².

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17678177



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17678177/terrain-a_vendre-etampes-91.php