



RTI Conseil

2 impasse des Acacias 97427 ETANG-SALE

Tel : 06.92.86.93.18

Site Web : <http://www.rti-conseil.com>

E-Mail : q.richarson@gmail.com

Vente Maison ENTRE-DEUX (Reunion - 974)

Surface : 50 m²

Surface terrain : 399 m²

Surface séjour : 22 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1970

Prix : 122000 €

Réf : 7676351 -



Description détaillée :

Exclusivité RTI Conseil : ENTRE DEUX (97414) - Ravine des Citrons, à 5min du centre-ville.

-

Terrain constructible d'une contenance cadastrale de 400m² (environ 350m² utiles hors chemin de servitude existant) sur lequel est bâtie une maison créole T3 en bois sous tôles à rénover, d'environ 50m² habitables.

-

Comprenant de plain-pied ; Un séjour, cuisine, une chambre, un bureau, salle d'eau, WC, une terrasse.

-

Travaux à prévoir, notamment : Assainissement non-conforme, installation électrique, traitement anti-termite, toiture.

-

L'état de la maison est néanmoins habitable et permet d'organiser les travaux tout en l'occupant, selon votre projet.

-

Possibilité d'agrandissement et d'extension.

-

Zone UC du PLU de l'Entre Deux : Sont autorisées les constructions de 13m maximum au faitage, et 9m à l'égout du toit. Emprise au sol non-réglémentée.

-

Environnement résidentiel recherché, situé à 5min du centre-ville de l'Entre Deux, 25min des axes routiers principaux et -30min des plages de Saint Pierre et Étang Salé.

-

+ d'informations : Quentin RICHARSON, agent immobilier, 0692 86 93 18

-

RTI Conseil est une agence immobilière spécialisée en transactions - Vente sur l'Ile de la Réunion (974). Nous vous proposons une sélection d'annonces exclusives de maisons, terrains et appartements à vendre.

-

Vous avez également un bien à vendre ou à louer ? Contactez-nous au 0262 328 269 pour une estimation gratuite !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15498788



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15498788/maison-a_vendre-entre_deux-974.php