

**IMMO CONSTRUCTION EYSINES**  
**204 avenue du MÃ©doc 33320 EYSINES**  
**Tel : 05.56.24.49.62**  
**E-Mail : [s.cadix@immoconstruction.fr](mailto:s.cadix@immoconstruction.fr)**

## Vente Terrain PIAN-MEDOC ( Gironde - 33 )

Surface : 970 m2

Prix : 130000  

Réf : Mtarsac000b -



### Description détaillée :

En exclusivit  !!!

Venez découvrir ce beau terrain de 1050 m2 sur La commune d'Arsac, coté Pian Médoc (commune voisine du Pian, st aubin)

Quartier calme idéalement plac  proche écoles, et axe route .

1km du Pian médoc

Exemple de projet de maison plain-pied de 100 m2 en prêt à décorer avec 3 chambres , 1 grand salon séjour de 50 m2, avec les prestations de carrelage, douche italienne, chauffage pompe à chaleur au sol .....

.prévoir un budget total de 349 700 E pour terrain + maison, tous frais estimés dont frais de notaire. ( en pût   décorer )

\*\*\* photos non contractuelles\*\*\*

Pour plus de renseignements contacter Marc TAUZIA IMMOCONSTRUCTION 07.56.85.55.15

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 18430125



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18430125/terrain-a\\_vendre-pian\\_medoc-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18430125/terrain-a_vendre-pian_medoc-33.php)

## Vente Maison SOUSSANS ( Gironde - 33 )

Surface : 90 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 279000  

Réf : MTsoussans001 -



### Description détaillée :

Immoconstruction Eysines vous présente en exclusivit  le bien suivant :

Sur la commune de Soussans ( 5 min de Castelnau )

Venez découvrir cette belle maison de plain-pied de 90 m2 idéalement situé proche centre à 5 min, commerces , et  cole au calme, à seulement 30 min de Bordeaux Lac

Elle se compose de 3 ch, 1 grand salon séjour avec sa cuisine ouverte, 1 salle de bain.

Sol carrel  et chauffage pompe à chaleur air/eau au sol, volets roulants électriques etc. ..

Le tout sur une belle parcelle d'environ 600 m2 , avec une bonne exposition.

\*\*\*\*\* 279 000 E frais estimés (dont notaire) au total \*\*\*\*\*

( en prêt à décorer )

Livraison prévue courant 2026, avec possibilit  de faire maison sur mesure.

Pour plus de renseignement contacter Marc TAUZIA IMMOCONSTRUCTION 07.56.85.55.15

\*\*\* photos non contractuelles\*\*\*

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 18430124

## Vente Maison BLANQUEFORT ( Gironde - 33 )

Surface : 90 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 348700  

Réf : mtblanquefort012 -



### Description détaillée :

Immoconstruction Eysines vous présente le bien suivant :

Venez découvrir cette belle maison de 90 idéalement situé proche centre, lycée,  cole, commerces et bus . au calme, à 7 min du tram

Elle se compose de 3 ch, 1 grand salon séjour avec sa cuisine ouverte, 1 salle de bain.

Sol carrel  et chauffage pompe à chaleur air/eau au sol, volet roulant électrique etc. ..

Le tout sur une belle parcelle d'environ 400 m2 , avec une bonne exposition.

\*\*\*\*\* 348000 E tous frais compris (dont notaire)\*\*\*\*\*

Livraison prévue courant 2026

\*\*\*\*\* Plans modifiables à souhait

Pour plus de renseignement contacter Marc TAUZIA IMMOCONSTRUCTION 07.56.85.55.15

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 18430123

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18430123/maison-a\\_vendre-blanquefort-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18430123/maison-a_vendre-blanquefort-33.php)

## Vente Maison CISSAC-MEDOC ( Gironde - 33 )

Surface : 90 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 198200  

Réf : MTcissac02 -



### Description détaillée :

Immoconstruction Eysines vous présente le bien suivant :

Sur la commune de Cissac, projet situ  à 15 min de LESPARR , à 30 min de Castelnau.

Venez découvrir cette belle maison de 90m2 , idéalement situé proche centre,  cole, commerces.

Elle se compose de 3 ch , 1 grand salon séjour de 40 m2 avec sa cuisine ouverte + 1 cellier et 1 salle d'eau

Concernant les prestations, vous trouverez des sols carrelés ou imitation parquet ( selon sélection constructeur ), une douche italienne ou une baignoire , un chauffage pompe à chaleur air/air Split clim réversible , des menuiseries PVC et ALU pour la baie vitrée, le tout avec des volets roulants électriques, ainsi qu'une gestion avec la domotique DELTADORE.

D'autres options peuvent être demandées.

Concernant le terrain, vous profiterez d' une belle parcelle d'environ 460 m2 , avec une bonne exposition.

\*\*\*\*\* 198 100 E avec les frais de notaire estimés \*\*\*\*\* en prêt à d corer\*\*\*\*\*

Livraison prévue fin 2024

\*\*\*\*\* Plans et prestations modifiables selon vos besoins \*\*\*\*\*

Pour plus de renseignement contacter Marc TAUZIA IMMOCONSTRUCTION 07.56.85.55.15

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 18430122



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18430122/maison-a\\_vendre-cissac\\_medoc-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18430122/maison-a_vendre-cissac_medoc-33.php)

## Vente Maison MOULIS-EN-MEDOC ( Gironde - 33 )

Surface : 90 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 242600  

Réf : MTmoulis00A -



### Description détaillée :

Immoconstruction Eysines vous présente le bien suivant :

Venez découvrir, dans un futur lotissement, au bourg,

cette belle maison de plain-pied de 90 m2 idéalement situé proche centre, commerces,  cole, bus, au calme, à seulement 25 min de Bordeaux

Elle se compose de 3 ch, 1 grand salon séjour avec sa cuisine ouverte, 1 salle de bain.

Sol carrel  et chauffage pompe à chaleur air/eau au sol, volets roulants électriques etc. ..

Le tout sur une belle parcelle d'environ 410 m2 , avec une bonne exposition.

\*\*\*\*\* 278 750 E frais compris (notaire) \*\*\*\*\*

( en prêt à décorer )

Livraison prévue courant 2026 , avec possibilit  de faire maison sur mesure.

Pour plus de renseignement contacter Marc TAUZIA IMMOCONSTRUCTION 07.56.85.55.15

\*\*\* photos non contractuelles\*\*\*

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 18430121

## Vente Maison SAINT-AUBIN-DE-MEDOC ( Gironde - 33 )

Surface : 90 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 474800  

Réf : mtstaubin04 -



### Description détaillée :

Immoconstruction Eysines vous présente le bien suivant :

Venez découvrir cette belle maison de plain-pied de 100 m2 + 15 m2 de garage idéalement situé proche centre, commerces , bus, au calme, à seulement 5 min du centre st Aubin et 25 min de Lacanau et 25 min de Bordeaux

Elle se compose de 3 ch, 1 grand salon séjour avec sa cuisine ouverte, 1 salle de bain.

Sol carrel  et chauffage pompe à chaleur air/eau au sol, volets roulants électriques etc. ..

Le tout sur une belle parcelle d'environ 1000 m2 , avec une bonne exposition.

\*\*\*\*\* 484 900 E frais compris (dont notaire) \*\*\*\*\*

( en prêt à décorer )

Livraison prévue fin 2021, avec possibilit  de faire maison sur mesure.

Pour plus de renseignement contacter Marc TAUZIA IMMOCONSTRUCTION 07.56.85.55.15

\*\*\* photos non contractuelles\*\*\*

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 18430120



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18430120/maison-a\\_vendre-saint\\_aubin\\_de\\_medoc-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18430120/maison-a_vendre-saint_aubin_de_medoc-33.php)

## Vente Maison LESPARRRE-MEDOC ( Gironde - 33 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Nb piÃ©ces : 4 piÃ©ces

Chambres : 3 chambres

Prix : 239700 €

RÃ©f : mtlesparrelot0C -



### Description dÃ©taillÃ©e :

Immoconstruction Eysines vous prÃ©sente le bien suivant :

Venez dÃ©couvrir cette belle maison de plain-pied de 90 m<sup>2</sup> , idÃ©alement situÃ© proche centre de Lesparre MÃ©doc avec commerces , bus, au calme, Ã  seulement 5 min.

50 Min de Bordeaux

Elle se compose de 3 ch, 1 grand salon sÃ©jour avec sa cuisine ouverte, 1 salle de bain.

Sol carrelÃ© et chauffage pompe Ã  chaleur air/air ,volets roulants Ã©lectriques etc. ..

Le tout sur une belle parcelle d'environ 900 m<sup>2</sup> , avec une bonne exposition.

\*\*\*\*\* 244 200 E tous frais compris (dont notaire estimÃ©) \*\*\*\*\*

( hors frais de finitions intÃ©rieurs)

Livraison prÃ©vue 2026, avec possibilitÃ© de faire maison sur mesure.

Pour plus de renseignement contacter Marc TAUZIA IMMOCONSTRUCTION 07.56.85.55.15

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18430119

## Vente Maison LUDON-MEDOC ( Gironde - 33 )

Surface : 90 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 348800  

Réf : MTLudon040 -



### Description détaillée :

Immoconstruction Eysines vous présente le bien suivant :

Venez découvrir cette belle maison de 90 m2 , idéalement situé proche centre,  cole, commerces

Elle se compose de 3 ch, 1 grand salon séjour de 32 m2 avec sa cuisine ouverte, 1 salle de bain.

Sol carrel  et chauffage pompe à chaleur air/eau au sol, volet roulant électrique etc. ...

Le tout sur une belle parcelle d'environ 543 m2 , avec une bonne exposition et piscine existante

\*\*\*\*\* 345 400 E frais notaire inclus \*\*\*\*\* ( en prêt à décorer )

Livraison prévue début 2026

\*\*\*\*\* Plans personnalisables \*\*\*\*\*

Pour plus de renseignement contacter Marc TAUZIA IMMOCONSTRUCTION 07.56.85.55.15

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 18430118

## Vente Terrain MARGAUX ( Gironde - 33 )

Surface : 600 m2

Prix : 99000  

Réf : Mtmargauxlot04 -



### Description détaillée :

En exclusivit , Immoconstruction Eysines vous présente le produit suivant :

Venez découvrir ce beau terrain de 590 m2 très bien expos , au calme, à 2 min de centre de Margaux - Cantenac , 25 min de Saint Médard , et 40 min de Bordeaux.

Quartier calme idéalement plac  proche centre avec écoles, commerces

Prévoir un budget d'environ 274 400 à pour terrain + une maison de 80 m2 avec 3 ch + 15 m2 de garage, tous frais inclus dont notaire ( en prêt à décorer )

\*\*\* photos non contractuelles\*\*\*

Pour plus de renseignements contacter Marc TAUZIA IMMOCONSTRUCTION 07.56.85.55.15

Nous vous avons sélectionné ce terrain par le biais de nos partenaires fonciers, sous réserve de disponibilités

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 18430117



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18430117/terrain-a\\_vendre-margaux-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18430117/terrain-a_vendre-margaux-33.php)

## Vente Terrain SAINT-GERMAIN-D'ESTEUIL ( Gironde - 33 )

Surface : 980 m2

Prix : 55000  

Réf : Mstgermain000A -



### Description détaillée :

En exclusivit , Immoconstruction Eysines vous présente le bien suivant :

Venez découvrir ce beau terrain de 1000 m2 viabilis , très bien expos , au calme, à 10 min de LESPARE

Quartier calme idéalement plac  proche axes rapides

Prévoir un budget d'environ 220 000 E pour une maison de 90 m2 avec 3 ch + 15m2 garage , tous frais inclus dont notaire ( en prêt à décorer )

Possibilit  de faire plans sur mesure.

Pour plus de renseignements contacter Marc TAUZIA IMMOCONSTRUCTION 07.56.85.55.15

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 18430116

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18430116/terrain-a\\_vendre-saint\\_germain\\_d\\_esteuil-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18430116/terrain-a_vendre-saint_germain_d_esteuil-33.php)

## Vente Maison SAINT-GERMAIN-D'ESTEUIL ( Gironde - 33 )

Surface : 90 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 219800  

Réf : MTstgermain02 -



### Description détaillée :

En exclusivit , Immoconstruction Eysines vous présente le bien suivant :

Venez découvrir cette belle maison de plain-pied de 90 m2 idéalement situé proche centre, commerces , bus, au calme, à seulement 10 min de Lesparre.

Elle se compose de 3 ch, 1 grand salon séjour avec sa cuisine ouverte, 1 salle de bain.

Sol carrel  et chauffage pompe à chaleur air/eau au sol, volets roulants électriques etc. ..

Le tout sur une belle parcelle d'environ 1000 m2 , avec une bonne exposition.

\*\*\*\*\* 219 900 E tous frais estimés (dont notaire) \*\*\*\*\*

( en prêt à décorer )

Livraison prévue courant 2026, avec possibilit  de faire maison sur mesure.

Pour plus de renseignement contacter Marc TAUZIA IMMOCONSTRUCTION 07.56.85.55.15

\*\*\* photos non contractuelles\*\*\*

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 18430115



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18430115/maison-a\\_vendre-saint\\_germain\\_d\\_esteuil-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18430115/maison-a_vendre-saint_germain_d_esteuil-33.php)

## Vente Terrain EYSINES ( Gironde - 33 )

Surface : 344 m2

Prix : 156000  

Réf : EYSINESmtlot01 -



### Description détaillée :

En exclusivit , Immoconstruction Eysines vous présente le bien suivant :

Venez découvrir ce beau terrain non viabilis  de 344 m2 avec une servitude de 80 m2 , à 5 min du centre-ville  
Quartier résidentiel idéalement plac  proche centre avec transports, commerces, écoles, et à 200 m du domaine du Pinsan.

Prévoir un budget total d'environ 399 600 E pour terrain + une maison de 99 m en r+1 avec 3 ch + 15 m2 de garage,  
PAC au sol, menuiseries électriques, grands carrelages 60\*60, salle d'eau avec douche italienne, tous frais estimés  
dont notaire ( en prêt à décorer )

\*\*\* photos non contractuelles\*\*\*

Pour plus de renseignements contacter Marc TAUZIA IMMOCONSTRUCTION 07.56.85.55.15

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 18430114



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18430114/terrain-a\\_vendre-eyssines-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18430114/terrain-a_vendre-eyssines-33.php)

## Vente Terrain MARGAUX ( Gironde - 33 )

Surface : 550 m2

Prix : 100000  

Réf : MTmargaux01 -



### Description détaillée :

En exclusivit , Immoconstruction Eysines vous présente le produit suivant :

Venez découvrir ce beau terrain de 550 m2 très bien expos , au calme, à 2 min de centre de Margaux - Cantenac , 25 min de Saint Médard , 30 min de Bordeaux lac et 25 min du tram ligne C

Quartier calme idéalement plac  proche centre avec écoles, commerces

Exemple de projet de maison plain-pied de 90 m2 en prêt à décorer avec 3 chambres , 1 grand salon séjour de 45 m2, avec les prestations de carrelage, douche italienne, chauffage pompe à chaleur Split réversible .....

.prévoir un budget de 274 700 à tous frais estimés dont frais de notaire.

\*\*\* photos non contractuelles\*\*\*

Pour plus de renseignements contacter Marc TAUZIA IMMOCONSTRUCTION 07.56.85.55.15

Nous vous avons sélectionné ce terrain par le biais de nos partenaires fonciers, sous réserve de disponibilités

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 18430113



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18430113/terrain-a\\_vendre-margaux-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18430113/terrain-a_vendre-margaux-33.php)

## Vente Terrain EYSINES ( Gironde - 33 )

Surface : 340 m2

Prix : 156000 €

Réf : MtEsyesines02 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

En exclusivitÃ©, Immoconstruction Eysines vous prÃ©sente le bien suivant :

Venez dÃ©couvrir ce beau terrain de 340 m2 , Ã  5 min du centre d' Eysines, dans un quartier rÃ©sidentiel, idÃ©alement placÃ© proche centre avec transports, tram, commerces, parc ( Domaine du Pinssan)

Permis accordÃ© !! prÃ©voir un budget d'environ 385 000 E pour projet terrain + maison de 99 m en R+1 avec 3 ch + 15 m2 de garage avec les prestations suivantes :

chauffage PAC au sol, menuiseries alu gris anthracite, volets roulants Ã©lectriques, grands carrelages 60\*60, salle d'eau avec douche italienne,

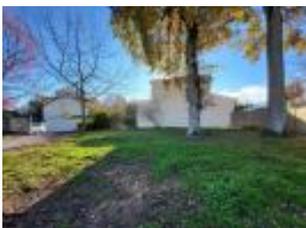
Estimation faite tous frais inclus dont notaire ( en prÃªt Ã  dÃ©corer )

Il n'y a plus qu'a construire, projet pouvant Ãªtre rapide

\*\*\* photos non contractuelles\*\*\*

Pour plus de renseignements contacter Marc TAUZIA IMMOCONSTRUCTION 07.56.85.55.15

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18430112



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18430112/terrain-a\\_vendre-eynes-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18430112/terrain-a_vendre-eynes-33.php)

## Vente Terrain LEPARRE-MEDOC ( Gironde - 33 )

Surface : 970 m2

Prix : 54000  

Réf : LesparreMt00B -



### Description détaillée :

En exclusivit , Immoconstruction Eysines vous présente le bien suivant :

-Terrain de 970 m2, non viabilis , à 5 min de Lesparre et 5 min de St Germain d'Esteuil

Idéalement placé , au calme, avec bonne exposition.

Exemple de projet de maison plain-pied de 90 m2 en prêt à décorer, ainsi que les frais de notaire , prévoir un budget d'environ 239 400E

Pour plus de renseignement contacter Marc TAUZIA IMMOCONSTRUCTION 07.56.85.55.15

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 18430111

## Vente Maison EYSINES ( Gironde - 33 )

Surface : 90 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 385500  

Réf : eysinesmaisonM01 -



### Description détaillée :

Immoconstruction Eysines vous présente le bien suivant :

Venez découvrir cette belle maison de 99 m2 + 15 m2 de garage, idéalement situé proche centre,  cole, commerces et bus .

Elle se compose de 3 ch, 1 grand salon séjour de 40 m2 avec sa cuisine ouverte, 1 salle de bain.

Sol carrel  et chauffage pompe à chaleur air/eau au sol, volet roulant électrique , comprenant les dernières normes RE 2020

Le tout sur une belle parcelle d'environ 340 m2 ,( servitude environ 80 m2 ) avec une bonne exposition.

\*\*\*\*\* 385 200 E frais notaire inclus \*\*\*\*\* en prêt à décorer

Livraison prévue 2026

\*\*\*\*\* Plans modifiables à souhait

Pour plus de renseignement contacter Marc TAUZIA IMMOCONSTRUCTION 07.56.85.55.15

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 18410358



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18410358/maison-a\\_vendre-eyssines-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18410358/maison-a_vendre-eyssines-33.php)

## Vente Maison EYSINES ( Gironde - 33 )

Surface : 100 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 384990  

Réf : MteysinesB00mais -



### Description détaillée :

Immoconstruction Eysines vous présente le bien suivant :

Venez découvrir cette belle maison contemporaine en R+1 de 99 m2 + 15 m2 de garage, idéalement situé proche du centre, des écoles, des commerces , des transports public ( bus et tram) et du domaine du Pinsan ( 200 m)

Elle se compose à l'étage de 3 ch dont 1 suite parentale ( douche italienne ) + 1 salle de bain + 1 WC.

Au RDC, 1 grand salon séjour de 41 m2 avec sa cuisine ouverte, ainsi qu'un cellier et 1 WC.

Les sols seront carrelés avec un chauffage pompe à chaleur air/eau au sol. Les menuiseries sont en PVC et ALU avec volets roulants électriques etc. ..

Maison aux dernières norme RE 2020, donc très faible consommation d'énergie.

Le tout sur une belle parcelle d'environ 344 m2( dont 80 m2 de servitude) , avec une bonne exposition.

\*\*\*\*\* 399 600 E tout compris, avec les frais de notaire estimés \*\*\*\*\*

\*\*\*\*\* en prêt à décorer \*\*\*\*\*

Livraison prévue courant 2026

\*\*\*\*\* Plans modifiables si besoin \*\*\*\*\*

Pour plus de renseignement contacter Marc TAUZIA IMMOCONSTRUCTION 07.56.85.55.15

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 18410356



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18410356/maison-a\\_vendre-eyssines-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18410356/maison-a_vendre-eyssines-33.php)

## Vente Terrain LUDON-MEDOC ( Gironde - 33 )

Surface : 500 m2

Prix : 149000  

Réf : ccLudonjuin01 -



### Description détaillée :

Ludon-Médoc, jolie parcelle entièrement viabilisée d'une surface de 500 m2. Le terrain est situé dans un lotissement, au calme et à proximit  des commodités. Possibilit  de réaliser un plain-pied au gré de vos envies. Prix : 149 000 E.

Contactez Cédric CLEMENT pour plus de renseignements

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 18410355

## Vente Maison BRACH ( Gironde - 33 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Nb piÃ©ces : 4 piÃ©ces

Chambres : 3 chambres

Prix : 275700 €

RÃ©f : ccbrachjuin03 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

NouveautÃ© ! Sur la commune de Brach, Ã  10 minutes de Castelnau-de-MÃ©doc et 20 minutes du lac de Maubisson, sur une parcelle de 485 m<sup>2</sup>, idÃ©alement situÃ©e et au calme, construisez votre maison de plain-pied de 90 m<sup>2</sup> avec IMMO CONSTRUCTION. Elle comprend un espace nuit avec trois chambres dont une avec dressing, une salle de bains et un grand espace de vie de 40 m<sup>2</sup> donnant sur un joli jardin piscinable. Prix : 275 700 E incluant les frais de notaire, la viabilisation et les raccordements. Contactez CÃ©dric ClÃ©ment pour plus d'informations.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18410354



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18410354/maison-a\\_vendre-brach-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18410354/maison-a_vendre-brach-33.php)

## Vente Terrain BRACH ( Gironde - 33 )

Surface : 485 m<sup>2</sup>

Prix : 115000 €

RÃ©f : ccbrach434juin02 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

Ã saisir ! Superbe terrain de 485 m<sup>2</sup> situÃ© au cœur de Brach, offrant un cadre de vie calme et serein. IdÃ©alement localisÃ© Ã seulement 10 minutes de Castelnau-de-MÃ©doc et Ã 20 minutes du charmant lac de Maubuisson, ce terrain est parfaitement piscinable et propose de nombreuses options de construction pour votre maison de rÃªve. Ne manquez pas l'occasion d'acquÃ©rir cet emplacement unique pour seulement 115 000 E. Contactez CÃ©dric CLEMENT dÃ¨s maintenant pour en savoir plus !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18410353

## Vente Maison BRACH ( Gironde - 33 )

Surface : 90 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 265700  

Réf : ccbrachMT2juin05 -



### Description détaillée :

Nouveaut  ! Sur la commune de Brach, à 10 minutes de Castelnau-de-Médoc, 25 minutes de St-m dard-en-Jalles et 20 minutes du lac de Maubisson, sur une parcelle de 485 m , idéalement située et au calme, construisez avec IMMO CONSTRUCTION votre maison de plain-pied de 90 m  habitable. Elle comprend un espace nuit avec trois chambres , une salle de bains et un grand espace de vie de 40 m  donnant sur un joli jardin piscinable. Maison connectée pour plus d'économie d'énergie. Prix : 265 700 E incluant les frais de notaire, la viabilisation et les raccordements. Contactez Cédric Clément pour plus d'informations.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 18410352



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18410352/maison-a\\_vendre-brach-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18410352/maison-a_vendre-brach-33.php)

## Vente Maison MARGAUX ( Gironde - 33 )

Surface : 90 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 249800  

Réf : MTmargaux0010 -



### Description détaillée :

Immoconstruction Eysines vous présente le bien suivant :

Sur la commune de Margaux, situ  à 20 min du tram ligne C, et à 25 min de Bordeaux lac, venez découvrir cette belle maison de 90 m2 , idéalement situé proche centre,  cole, commerces et transports .

Elle se compose de 3 ch, 1 grand salon séjour de 45 m2 avec sa cuisine ouverte + 1 cellier et 1 salle d'eau.

Concernant les prestations, vous trouverez des sols carrelés ( selon sélection constructeur ), une douche italienne , un chauffage pompe à chaleur air/eau au sol, des menuiseries PVC et ALU pour la baie vitrée, le tout avec des volets roulants électriques, ainsi qu'une gestion avec la domotique DELTADORE.

D'autres options peuvent être demandées.

Maison aux dernières normes RE 2020, peu énergivore.

Le tout sur une belle parcelle d'environ 553 m2 ( + 40 m2 alignement ) , avec une bonne exposition.

\*\*\*\*\* Projet total de 249 400 E avec frais de notaire estimés \*\*\*\*\* en prêt à décorer

Livraison prévue courant 2026

\*\*\*\*\* Plans modifiables à souhait

Pour plus de renseignement contacter Marc TAUZIA IMMOCONSTRUCTION 07.56.85.55.15

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 18403964



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18403964/maison-a\\_vendre-margaux-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18403964/maison-a_vendre-margaux-33.php)

## Vente Maison CASTELNAU-DE-MEDOC ( Gironde - 33 )

Surface : 90 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 239500  

Réf : mtcastelnau010 -



### Description détaillée :

Immoconstruction Eysines vous présente le bien suivant :

Venez découvrir cette belle maison de plain-pied de 80 m2 , idéalement situé sur Castelnau ,

Plage 15 min

Bordeaux 30 min

Mérignac 35 min

Elle se compose de 3 ch, 1 grand salon séjour avec sa cuisine ouverte, 1 salle de bain.

Sol carrel  et chauffage pompe à chaleur air/eau au sol, volets roulants électriques etc. ..

Le tout sur une belle parcelle d'environ 400 m2 , avec une bonne exposition.

\*\*\*\*\* 234 900 E tous frais compris (dont notaire) \*\*\*\*\*

( en prêt à décorer )

Livraison prévue début 2026 , avec possibilit  de faire maison sur mesure. ( garage possible )

Pour plus de renseignement contacter Marc TAUZIA IMMOCONSTRUCTION 07.56.85.55.15

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 18403961



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18403961/maison-a\\_vendre-castelnau\\_de\\_medoc-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18403961/maison-a_vendre-castelnau_de_medoc-33.php)

## Vente Terrain TAILLAN-MEDOC ( Gironde - 33 )

Surface : 500 m2

Prix : 220000 €

Réf : mttetailan4500B0 -



### Description détaillée :

Venez découvrir ce beau terrain de 500 m2 viabilis .

Quartier dynamique idéalement plac  proche écoles, commerces, au calme

Prévoir un budget d'environ 395 000 E pour une maison de 95 m2 avec 3 ch, tous frais inclus dont notaire

\*\*\* photos non contractuelles\*\*\*

Pour plus de renseignements contacter Marc TAUZIA IMMOCONSTRUCTION 07.56.85.55.15

Nous vous avons sélectionné ce terrain par le biais de nos partenaires fonciers, sous réserve de disponibilités

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 18373584

## Vente Terrain SOUSSANS ( Gironde - 33 )

Surface : 600 m2

Prix : 130000 €

Réf : mtsoussans01 -



### Description détaillée :

En exclusivit , Immoconstruction Eysines-Lacanau vous présente le bien suivant :

Venez découvrir ce beau terrain de 600 m2 viabilis  très bien expos ,

dans un futur lotissement de 8 lots, au calme, à 5 min de Castelnau , 20 min de Saint Médard , et 30 min de Bordeaux Lac

Quartier calme idéalement plac  proche centre avec écoles, commerces.

Prévoir un budget d'environ 284 800 E pour terrain + une maison de plein pied, de 90 m2 avec 3 ch + 15 m2 de garage, tout frais inclus dont notaire estimés ( en prêt à décorer )

\*\*\* photos non contractuelles\*\*\*

Pour plus de renseignements contacter Marc TAUZIA IMMOCONSTRUCTION 07.56.85.55.15

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 18373583



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18373583/terrain-a\\_vendre-soussans-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18373583/terrain-a_vendre-soussans-33.php)

## Vente Terrain LUDON-MEDOC ( Gironde - 33 )

Surface : 500 m2

Prix : 165000  

Réf : mt\_ludon01 -



### Description détaillée :

Venez découvrir ce beau terrain viabilis  de 510 m2 très bien expos , au calme, à 5 min du centre commercial du Pian , 10 min de Blanquefort avec le tram , et 30 min de Bordeaux.

Quartier Paloumey calme idéalement plac  proche centre avec écoles, commerces, dans un futur petit lotissement  
Prévoir un budget d'environ 349 800 à pour une maison de 90 m2 avec 3 ch + 15 m2 de garage, tous frais inclus dont notaire ( en prêt à décorer )

\*\*\* photos non contractuelles\*\*\*

Pour plus de renseignements contacter Marc TAUZIA IMMOCONSTRUCTION 07.56.85.55.15

Nous vous avons sélectionné ce terrain par le biais de nos partenaires fonciers, sous réserve de disponibilités

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 18373580



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18373580/terrain-a\\_vendre-ludon\\_medoc-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18373580/terrain-a_vendre-ludon_medoc-33.php)

## Vente Terrain LAMARQUE ( Gironde - 33 )

Surface : 600 m2

Prix : 105000  

Réf : lamarquemt06 -



### Description détaillée :

En exclusivit , Immoconstruction Eysines vous présente le bien suivant :

Venez découvrir ce beau terrain de 600 m2 viabilis , très bien expos , au calme, à 15 min de Castelnau , 40 min de Saint Médard Aeroport

Futur lotissement de 11 lots

Quartier calme idéalement plac  proche centre avec écoles, commerces ( 5 min)

Prévoir un budget d'environ 224 800 à pour une maison de 85 m2 avec 3 ch , tous frais estimés dont notaire ( en prêt à décorer )

\*\*\* photos non contractuelles\*\*\*

Pour plus de renseignements contacter Marc TAUZIA IMMOCONSTRUCTION 07.56.85.55.15

Nous vous avons sélectionné ce terrain par le biais de nos partenaires fonciers, sous réserve de disponibilités

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 18373579

## Vente Maison TAILLAN-MEDOC ( Gironde - 33 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Nb piÃ©ces : 4 piÃ©ces

Chambres : 3 chambres

Prix : 397200 €

RÃ©f : mttailan00A -



### Description dÃ©taillÃ©e :

Immoconstruction Eysines-Lacanau vous prÃ©sente le bien suivant :

Venez dÃ©couvrir cette belle maison de plain-pied de 90 m<sup>2</sup> + 15 m<sup>2</sup> de garage, idÃ©alement situÃ© au centre du Taillan, commerces , bus, au calme, Ã  seulement 5 min Ã  pied.

Futur tram D Ã  5min en voiture.

Elle se compose de 3 ch, 1 grand salon sÃ©jour avec sa cuisine ouverte, 1 salle de bain.

Sol carrelÃ© et chauffage pompe Ã  chaleur air/eau au sol, volets roulants Ã©lectriques etc. ..

Le tout sur une belle parcelle d'environ 600 m<sup>2</sup> , avec une bonne exposition sud

\*\*\*\*\* 394 750 E tous frais compris (dont notaire) \*\*\*\*\*

( en prÃªt Ã  dÃ©corer )

Livraison prÃ©vue courant 2026, avec possibilitÃ© de faire maison sur mesure.

Pour plus de renseignement contacter Marc TAUZIA IMMOCONSTRUCTION 07.56.85.55.15

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18337248

## Vente Maison LAMARQUE ( Gironde - 33 )

Surface : 90 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 251900  

Réf : cclamarquema04 -



### Description détaillée :

Lamarque, profitez de cette belle opportunité pour construire votre maison de 90 m2, proposant 3 chambres et un espace de vie de 45 m2 expos  plein sud. Cette parcelle de 670 m2 env. très bien située est piscinable et sans vis à vis. Prix : 251 900 à y compris frais de notaire, raccordements aux réseaux et chemin d'accès. Maison prête à décorer. Contactez Cédric CLEMENT pour une offre personnalisée.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 18316960

## Vente Maison ARSAC ( Gironde - 33 )

Surface : 90 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 322000  

Réf : MTArsac002 -



### Description détaillée :

Immoconstruction Eysines vous présente le bien suivant :

Sur la commune d'Arsac, projet situ  à 20 min du tram ligne C, à 25 min de Bordeaux lac et à 8 min de St Aubin.

Quartier proche voie rapide et collé au Pian Médoc

Venez découvrir cette belle maison de 95 m2 + 15 m2 de garage, idéalement situé proche centre,  cole, commerces et transports ( non loin de la nouvelle déviation rapide du médoc )

Elle se compose de 3 ch dont 1 suite, 1 grand salon séjour de 45 m2 avec sa cuisine ouverte + 1 cellier et 2 salles d'eau.

Concernant les prestations, vous trouverez des sols carrelés en 60x60 ou imitation parquet ( selon sélection constructeur ), une douche italienne, 1 baignoire, un chauffage pompe à chaleur air/eau au sol, des menuiseries PVC et ALU pour la baie vitrée, le tout avec des volets roulants électriques, ainsi qu'une gestion avec la domotique DELTADORE.

D'autres options peuvent être demandées.

Concernant le terrain, vous profiterez d' une belle et grande parcelle d'environ 1040 m2, avec une bonne exposition. ( surface rare dans le secteur )

\*\*\*\*\* 344 400 E avec les frais de notaire estimés \*\*\*\*\* en prêt à d corer\*\*\*\*\*

Livraison prévue 2026



io  
er  
nn  
besoins \*\*\*\*\*

IMMOCONSTRUCTION 07.56.85.55.15

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18298233/maison-a\\_vendre-arsac-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18298233/maison-a_vendre-arsac-33.php)

## Vente Maison MARGAUX ( Gironde - 33 )

Surface : 90 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 267000  

Réf : cccantenac250303 -



### Description détaillée :

Margaux-cantenac, dans un quartier calme, sur un terrain de 960 m2 entièrement viabilis , découvrez cette jolie maison contemporaine d'une surface habitable de 90 m2 composée de 3 ch et d'une pièce de vie de 42 m2, exposée est/ouest. Prestations de qualité : menuiserie gris anthracite, débords de toit de 50 cm, parement pierre décoratif, grand choix de carrelage...Prix : 267 000 E y compris frais de notaire et raccordements aux réseaux. Pour plus d'informations, contactez Cédric Clément.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 18256591

## Vente Maison TAILLAN-MEDOC ( Gironde - 33 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Nb piÃ©ces : 4 piÃ©ces

Chambres : 3 chambres

Prix : 315900 €

RÃ©f : ccletaillan46804252 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

Le Taillan-MÃ©doc, IdÃ©al primo-accÃ©dant, sur une belle parcelle de 460 m<sup>2</sup>, profitez de l'arrivÃ©e du nouveau prÃªt Ã  taux zÃ©ro pour faire bÃ¢tir votre maison de plain-pied de 90 m<sup>2</sup> habitable composÃ©e de 3 chambres et d'un bel espace de vie trÃ¨s bien exposÃ©. Prix Ã  partir de 315 900 E y compris frais de notaire et de raccordement aux rÃ©seaux (maison prÃªte Ã  dÃ©corer). Contactez CÃ©dric CLEMENT pour plus d'informations.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18256590

## Vente Maison LUDON-MEDOC ( Gironde - 33 )

Surface : 90 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 297300  

Réf : ccludonroucou250304 -



### Description détaillée :

Ludon Médoc, dans un charmant lotissement, faites construire la maison qui vous ressemble en personnalisant votre projet aux côtés d'IMMO CONSTRUCTION. Par exemple, vous pourrez profiter d'une maison de plain-pied de 90 m2 avec un garage, le tout sur un terrain de 500 m2, piscinable, pour un prix à partir de 297 300 E (maison prête à décorer + terrain viabilis , raccordements compris, hors frais de notaire). Pour étudier votre projet, contactez Cédric CLEMENT.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 18248100



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18248100/maison-a\\_vendre-ludon\\_medoc-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18248100/maison-a_vendre-ludon_medoc-33.php)

## Vente Terrain TAILLAN-MEDOC ( Gironde - 33 )

Surface : 578 m2

Prix : 170000  

Réf : ccletaillan250306 -



### Description détaillée :

Exclusivit  IMMOCONSTRUCTION, RARE, au centre-ville du TAILLAN-MEDOC, vous serez séduit par ce terrain de 578 m2 très bien situ  ! Vous pourrez ainsi profiter des nombreux commerces, à pied ou à vélo, de l' cole à 3 minutes de marche, ou encore des transports en commun en direction d'Eysines ou Bordeaux (lignes TBM 2 et 79).

Selon vos critères, vous aurez la possibilit  de choisir entre une maison de plain-pied ou à étage.

Prix du terrain : 170 000 à TTC

Pour toutes informations complémentaires et pour étudier votre projet de construction, contactez Cédric CLEMENT, agence IMMOCONSTRUCTION   EYSINES.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 18248099

## Vente Maison TAILLAN-MEDOC ( Gironde - 33 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Nb piÃ©ces : 4 piÃ©ces

Chambres : 3 chambres

Prix : 348900 €

RÃ©f : cctailanroucou25030 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

Le Taillan-MÃ©doc, en centre ville, vous serez sÃ©duit par cette maison de plain-pied de 90 m<sup>2</sup> comprenant une jolie piÃ©ce de vie de 45 m<sup>2</sup>, 3 chambres et un garage attenant de 15 m<sup>2</sup>. La parcelle de 578 m<sup>2</sup> est trÃ¨s bien situÃ©e, au bourg, Ã proximitÃ© des commerces, Ã©coles et des transports en commun. Prix : 348900 E y compris frais de notaire et raccordements aux rÃ©seaux. (maison prÃªte Ã dÃ©corer). Contactez CÃ©dric CLEMENT pour une Ã©tude personnalisÃ©e.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18248097

## Vente Terrain TAILLAN-MEDOC ( Gironde - 33 )

Surface : 480 m<sup>2</sup>

Prix : 160000 €

Réf : CCTAILLAN18025 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

ExclusivitÃ© IMMOCONSTRUCTION, RARE, au centre-ville du TAILLAN-MEDOC, vous serez sÃ©duit par ce terrain de 480 m<sup>2</sup> trÃ¨s bien situÃ© ! Vous pourrez profiter des nombreux commerces du bourg Ã  pied ou Ã  vÃ©lo, de l'Ã©cole Ã  3 minutes de marche, ou encore des transports en commun en direction d'Eysines ou Bordeaux (lignes TBM 2 et 79). Vous aurez la possibilitÃ© de choisir un plain-pied ou un Ã©tage et profiter des derniÃ¨res normes environnementales pour rÃ©aliser de rÃ©elles Ã©conomies d'Ã©nergie. PRIX : 160 000 E TTC

Pour toutes informations complÃ©mentaires et pour Ã©tudier votre projet de construction, contactez CÃ©dric CLEMENT

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18209212

## Vente Maison CASTELNAU-DE-MEDOC ( Gironde - 33 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Nb piÃ©ces : 4 piÃ©ces

Chambres : 3 chambres

Prix : 327850 €

RÃ©f : mtlistrac00A -



### Description dÃ©taillÃ©e :

Immoconstruction Eysines vous prÃ©sente le bien suivant :

Venez dÃ©couvrir cette belle maison de plain-pied de 100m<sup>2</sup> , idÃ©alement situÃ© proche centre Ã 5 min commerces , et Ã©cole au calme, Sur la commune de Lustrac MÃ©doc mais Ã la limite de Castelnau ( centre de Castelnau Ã 5 min )

Gros avantage, une dÃ©pendance peut Ãªtre conservÃ©e, idÃ©al pour activitÃ©e indÃ©pendante ou investissement !

Elle se compose de 3 ch, 1 grand salon sÃ©jour avec sa cuisine ouverte, 1 salle de bain.

Sol carrelÃ© et chauffage pompe Ã chaleur air/eau au sol, volets roulants Ã©lectriques etc. ..

Le tout sur une belle parcelle d'environ 725 m<sup>2</sup> , avec une bonne exposition.

\*\*\*\*\* 327 000 E frais compris (dont notaire) \*\*\*\*\*

( en prÃªt Ã dÃ©corer )

Livraison prÃ©vue courant 2023, avec possibilitÃ© de faire maison sur mesure.

Pour plus de renseignement contacter Marc TAUZIA IMMOCONSTRUCTION 07.56.85.55.15

\*\*\* photos non contractuelles\*\*\*

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18199054

## Vente Maison PESSAC ( Gironde - 33 )

Surface : 90 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 475000  

Réf : xckhkgkjfd -



### Description détaillée :

votre future maison en RE 2020

surface habitable 120 M<sup>2</sup> + garage 15 M<sup>2</sup>

salon sejour cuisine 55 M<sup>2</sup> 3 chambre dont une suite parentale

système de chauffage Gainable Clim menuiserie POLYBAIE

de haute qualité

pric 457000E ( frais de notaire viabilisation et raccordement inclus) terrain 400 M<sup>2</sup>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 18182171

## Vente Terrain PESSAC ( Gironde - 33 )

Surface : 500 m2

Prix : 290000 €

Réf : xclhkfks -



Description détaillée :

au calme secteur "des musiciens"

terrain 500 M<sup>2</sup> façade 21 ml possibilit  de construire une maison a étage

prix 290 000 E

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 18182170

## Vente Maison LAMARQUE ( Gironde - 33 )

Surface : 90 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 249800  

Réf : mtlamarque02 -



### Description détaillée :

En exclusivit , Immoconstruction Eysine vous présente en exclusivit  le bien suivant :

Venez découvrir, proche du bourg,

cette belle maison de plain-pied de 90 m2 idéalement située proche centre, commerces , bus, au calme, à seulement 40 min de Bordeaux et 10 min de Castelnau

Elle se compose de 3 ch, 1 grand salon séjour avec sa cuisine ouverte, 1 salle de bain.

Sol carrel  et chauffage pompe à chaleur air/eau au sol, volets roulants électriques etc. ..

Le tout sur une belle parcelle d'environ 600 m2 , avec une bonne exposition.

\*\*\*\*\* 249 750 E frais compris (notaire) \*\*\*\*\*

( en prêt à décorer )

Livraison prévue fin 2024, avec possibilit  de faire maison sur mesure.

Pour plus de renseignement contacter Marc TAUZIA IMMOCONSTRUCTION 07.56.85.55.15

\*\*\* photos non contractuelles\*\*\*

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 18164869



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18164869/maison-a\\_vendre-lamarque-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18164869/maison-a_vendre-lamarque-33.php)

## Vente Terrain SAINTE-HELENE ( Gironde - 33 )

Surface : 571 m2

Prix : 178000  

Réf : ccsainthehelene250125 -



### Description détaillée :

SAINTE-HELENE, venez découvrir ce superbe terrain au calme, entièrement viabilis  et situé dans un petit lotissement compos  de 5 lots. A 15 minutes du lac de Lacanau et de Saint Médard en Jalles, vous pourrez à la fois profiter de la nature tout en restant à proximit  de la métropole Bordelaise. Avec ses 570 m2, bâtissez votre maison de plain-pied ou à étage avec piscine si vous le souhaitez ! Prix : 178 000  . Pour réaliser votre projet, contactez Cédric CLEMENT.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 18138274

## Vente Terrain TAILLAN-MEDOC ( Gironde - 33 )

Surface : 500 m<sup>2</sup>

Prix : 225000 €

Réf : ccletaillan500240225 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

Sur la commune du TAILLAN-MEDOC, superbe terrain Ã  bÃ¢tir de 500 m<sup>2</sup>, entiÃ©rement viabilisÃ©, situÃ© dans un secteur calme, Ã  proximitÃ© des commerces et des Ã©coles dans un environnement prÃ©servÃ©. Vous pourrez implanter sur la parcelle votre maison personnalisÃ©e de plain pied ou Ã  Ã©tage. PossibilitÃ© d'y implanter votre piscine.

Prix : 225 000 E. Contactez CÃ©dric CLEMENT pour rÃ©aliser le projet qui vous ressemble. Sous rÃ©serve de disponibilitÃ© auprÃ¨s de notre partenaire foncier.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18129754

## Vente Maison SAINT-MEDARD-EN-JALLES ( Gironde - 33 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Nb piÃ©ces : 4 piÃ©ces

Chambres : 3 chambres

Prix : 385000 €

RÃ©f : mtstmedard042 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

Immoconstruction Eysines vous prÃ©sente ce projet :

Venez dÃ©couvrir cette belle maison de plain-pied de 90 m<sup>2</sup> + 15 m<sup>2</sup> de garage, idÃ©alement situÃ© proche centre, commerces , bus,

Elle se compose de 3 ch, 1 grand salon sÃ©jour avec sa cuisine ouverte, 1 salle de bain.

Sol carrelÃ© et chauffage pompe Ã  chaleur air/eau au sol, volets roulants Ã©lectriques etc. ..

Le tout sur une belle parcelle d'environ 420 m<sup>2</sup> , avec une bonne exposition.

\*\*\*\*\* 385 500 E tous frais compris (dont notaire) \*\*\*\*\*

(en prÃªt Ã  dÃ©corer )

Livraison prÃ©vue fin 2025, avec possibilitÃ© de faire maison sur mesure.

Pour plus de renseignement contacter Marc TAUZIA IMMOCONSTRUCTION 07.56.85.55.15

\*\*\* photos non contractuelles\*\*\*

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17907296

## Vente Maison LUDON-MEDOC ( Gironde - 33 )

Surface : 90 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 347500  

Réf : mtludon05 -



### Description détaillée :

Immoconstruction Eysines vous présente le bien suivant :

Venez découvrir cette belle maison de plain-pied de 90 m2 + 15 m2 de garage, idéalement situ  à Ludon, au calme, à 5 min du centre commercial LECLERC du Pian , 10 min de Blanquefort avec le tram , et 30 min de Bordeaux.

Elle se compose de 3 ch, 1 grand salon séjour avec sa cuisine ouverte, 1 salle de bain.

Sol carrel  et chauffage pompe à chaleur air/eau au sol, volets roulants électriques etc. ..

Le tout sur une belle parcelle d'environ 505 m2 , avec une bonne exposition.

\*\*\*\*\* 349 500 E tous frais compris (dont notaire) \*\*\*\*\*

( en prêt à décorer )

Livraison prévue 2025, avec possibilit  de faire maison sur mesure.

Pour plus de renseignement contacter Marc TAUZIA IMMOCONSTRUCTION 07.56.85.55.15

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17843148

## Vente Maison SAINT-MEDARD-EN-JALLES ( Gironde - 33 )

Surface : 90 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 365400  

Réf : mtstmedardlot01 -



### Description détaillée :

Immoconstruction Eysines vous présente le bien suivant :

Projet avec 2 permis de construire pour 2 maisons r+1 de 100 m2.

Venez découvrir ces belles maisons r+1 de 100 m2, idéalement situé proche centre, quartier Hastignan, commerces et bus ,

Elles se composent de 3 ch dont 1 en RDC avec salle d'eau, 1 grand salon séjour de 32 m2 avec sa cuisine ouverte, 1 salle de bain.

Sol carrel  et chauffage pompe à chaleur air/eau au sol, volet roulant électrique etc. ..

Le tout sur une belle parcelle d'environ 580 m2 , avec une bonne exposition. ( soit 290 mm2 par lot )

GROS AVANTAGE DE PRIX avec le regroupement de 2 maisons.

Plusieurs opportunités se posent exemple : achat pour sa résidence principale + 1 maison en location , ou regroupement de familles qui souhaite avoir 2 maison sur 1 même terrain etc....

\*\*\*\*\* 376 400 E tous frais compris (dont notaire estimés)\*\*\*\*\*

Livraison prévue fin 2024

Pour plus de renseignement contacter Marc TAUZIA IMMOCONSTRUCTION 07.56.85.55.15

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 16239077

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16239077/maison-a\\_vendre-saint\\_medard\\_en\\_jalles-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16239077/maison-a_vendre-saint_medard_en_jalles-33.php)