



IMPACT IMMOBILIER

380 GRANDE RUE 01 FEILLENS

Tel : 03.85.36.13.13

Site Web : <http://www.impactimmobilier01.fr>

E-Mail : contact@impactimmobilier01.fr



IMPACT IMMOBILIER
380 GRANDE RUE
01 FEILLENS
Tel : 03.85.36.13.13
Siret : 38534883400040
E-Mail : contact@impactimmobilier01.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain CHATILLON-EN-MICHAILLE (Ain - 01)

Surface terrain : 556 m²

Prix : 149000 €



Description détaillée :

VALSERHONE - Chatillon en Michaille - Terrain à bâtir de 556m² en lotissement.

Parcelle viabilisée et libre constructeur.

PA n°00103322B0008 délivré le 20/03/2023

Permis déposable immédiatement

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18463827



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18463827/terrain-a_vendre-chatillon_en_michaille-01.php

Vente Maison ECHENEVEX (Ain - 01)

Surface : 127 m2

Surface terrain : 799 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

Prix : 680000 €



Description détaillée :

ECHENEVEX - Dans quartier résidentiel, fort potentiel pour cette maison individuelle 6 pièces de 127m² sur sous-sol comprenant :

- Rez-de-chaussée : entrée, salle à manger-séjour de 41m², cuisine fermée, 4 chambres entre 10 et 16m², toilette séparé, salle de bains/WC ;
- Sous-sol : grande pièce chauffée de 33m² pouvant être aménagée en studio, salle de jeux . Garage, buanderie, chaufferie et cave.
- Combles aménageables.

Terrain de 799m² clos et arboré.

Chauffage fioul.

Travaux de rafraîchissement à prévoir.

DPE : F (321) - GES : F (75)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18419505



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18419505/maison-a_vendre-echenevex-01_php

Vente Terrain ECHENEVEX (Ain - 01)

Surface terrain : 761 m²

Prix : 405000 €

Réf : 3 -



Description détaillée :

Dans quartier résidentiel d'Echenevex, terrain à bâtir de 761m² avec viabilités en bordure et libre constructeur.

Permis d'aménager n°00115323B0001 délivré le 01/02/2024

Transaction en direct avec le lotisseur-aménageur foncier

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18417338



IMPACT IMMOBILIER
380 GRANDE RUE
01 FEILLENS
Tel : 03.85.36.13.13
Siret : 38534883400040
E-Mail : contact@impactimmobilier01.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain GENAS (Rhone - 69)

Surface terrain : 400 m²

Prix : 279900 €

Réf : 1a -



Description détaillée :

GENAS - Terrain à bâtir de 400m² en lotissement, viabilisé et libre choix constructeur. Surface plancher de 180m²

PA n°69277 21 0004 délivré le 27/01/2022

Permis de construire déposable immédiatement

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18414758

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18414758/terrain-a_vendre-genas-69.php



IMPACT IMMOBILIER
380 GRANDE RUE
01 FEILLENS
Tel : 03.85.36.13.13
Siret : 38534883400040
E-Mail : contact@impactimmobilier01.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain VIRIAT (Ain - 01)

Surface terrain : 833 m²

Prix : 102000 €

Réf : C -



Description détaillée :

VIRIAT : dans un secteur calme, belle parcelle de 833 m² viabilisée et libre constructeur.

A proximité immédiate de la gare, des commerces et des écoles, accès autoroute à 5 minutes, 25 minutes de Mâcon, 1h00 de Lyon et à 10 minutes du centre-ville de Bourg-en-Bresse.

Permis de construire déposable immédiatement.

DP n° 00145124A0025 délivré le 01/03/2024.

Transaction en direct avec l'aménageur foncier.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18403814

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18403814/terrain-a_vendre-viriat-01.php



IMPACT IMMOBILIER
380 GRANDE RUE
01 FEILLENS
Tel : 03.85.36.13.13
Siret : 38534883400040
E-Mail : contact@impactimmobilier01.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain VERSONNEX (Ain - 01)

Surface terrain : 427 m²

Prix : 326000 €



Description détaillée :

Versonnex - Terrain à bâtir de 427m² hors lotissement.

Parcelle viabilisée et libre constructeur.

Permis déposable immédiatement

DP n° 00143523B0028 délivré le 28/07/2023.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18401419

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18401419/terrain-a_vendre-versonnex-01.php



IMPACT IMMOBILIER
380 GRANDE RUE
01 FEILLENS
Tel : 03.85.36.13.13
Siret : 38534883400040
E-Mail : contact@impactimmobilier01.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain VERSONNEX (Ain - 01)

Surface terrain : 473 m²

Prix : 332000 €

Réf : 02 -



Description détaillée :

Versonnex - Terrain à bâtir de 473m² hors lotissement.

Parcelle viabilisée et libre constructeur.

DP n° 00143523B0028 délivré le 28/07/2023.

Transaction en direct avec l'aménageur foncier.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18386670

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18386670/terrain-a_vendre-versonnex-01.php



IMPACT IMMOBILIER
380 GRANDE RUE
01 FEILLENS
Tel : 03.85.36.13.13
Siret : 38534883400040
E-Mail : contact@impactimmobilier01.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain VIRIAT (Ain - 01)

Surface terrain : 700 m²

Prix : 96000 €

Réf : B -



Description détaillée :

VIRIAT : dans un secteur calme, belle parcelle de 700m² viabilisée et libre constructeur.

A proximité immédiate de la gare, des commerces et des écoles, accès autoroute à 5 minutes, 25 minutes de Mâcon, 1h00 de Lyon et à 10 minutes du centre-ville de Bourg-en-Bresse.

Permis de construire déposable immédiatement.

DP n° 00145124A0025 délivré le 01/03/2024.

Transaction en direct avec l'aménageur foncier

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18384509

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18384509/terrain-a_vendre-viriat-01.php



IMPACT IMMOBILIER
380 GRANDE RUE
01 FEILLENS
Tel : 03.85.36.13.13
Siret : 38534883400040
E-Mail : contact@impactimmobilier01.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain GENAS (Rhone - 69)

Surface terrain : 531 m²

Prix : 290300 €

Réf : 6b -



Description détaillée :

GENAS Parcelle de terrain à bâtir de 370m² + 161m² de terrain d'agrément = 531m² de surface totale. Terrain viabilisé et libre constructeur. Surface plancher de 170m².

Permis de construire déposable immédiatement.

PA n°69277 21 0004 délivré le 27/01/2022

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18383203



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18383203/terrain-a_vendre-genas-69.php



IMPACT IMMOBILIER
380 GRANDE RUE
01 FEILLENS
Tel : 03.85.36.13.13
Siret : 38534883400040
E-Mail : contact@impactimmobilier01.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain POUIGNY (Ain - 01)

Surface terrain : 658 m²

Prix : 270000 €

Réf : 02 -



Description détaillée :

POUGNY - plein centre village, terrain à bâtir de 658m² viabilisé et libre constructeur. Surface de plancher de 180m².

PA n°00130824B0001 délivré le 11/04/2024.

Transaction en direct avec le lotisseur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18373304

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18373304/terrain-a_vendre-pouigny-01_php

Vente Maison SAINT-GENIS-POUILLY (Ain - 01)

Surface : 136 m²

Surface terrain : 466 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 640000 €



Description détaillée :

A SAINT-GENIS-POUILLY (secteur PREGNIN), maison individuelle de 136m² lumineuse, spacieuse et bien exposée. Maison récemment rénovée, dans un environnement calme, avec jardin d'environ 466m².

La maison est agencée comme suit :

- Au sous-sol : dégagement, rangement, carnotzet, garage avec porte sectionnelle et cave.
- Au rez-de-chaussée : une cuisine indépendante, un séjour/salle à manger, un WC, une salle de douche, un dégagement avec 2 chambres.
- Au premier étage : 2 chambres avec un grand espace à aménager (salle de jeux, chambre, SDB).

Chauffage au sol électrique et convecteurs, poêle à granulés.

DPE : D (243) GES : B (7)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18369891



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18369891/maison-a_vendre-saint_genis_pouilly-01.php



IMPACT IMMOBILIER
380 GRANDE RUE
01 FEILLENS
Tel : 03.85.36.13.13
Siret : 38534883400040
E-Mail : contact@impactimmobilier01.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain VIRIAT (Ain - 01)

Surface terrain : 759 m2

Prix : 126000 €



Description détaillée :

A 10 minutes du centre-ville de Bourg-en-Bresse et 2 minutes du centre de Viriat, dans un secteur calme, belle parcelle de 759m² viabilisée et libre constructeur.

Petit lotissement de 5 lots.

A proximité immédiate de la gare, des commerces et des écoles, accès autoroute à 5 minutes, 25 minutes de Mâcon, 1h00 de Lyon.

PA n° 00145122A0003 accordé le 22/02/2023.

Transaction en direct avec le lotisseur

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18369890



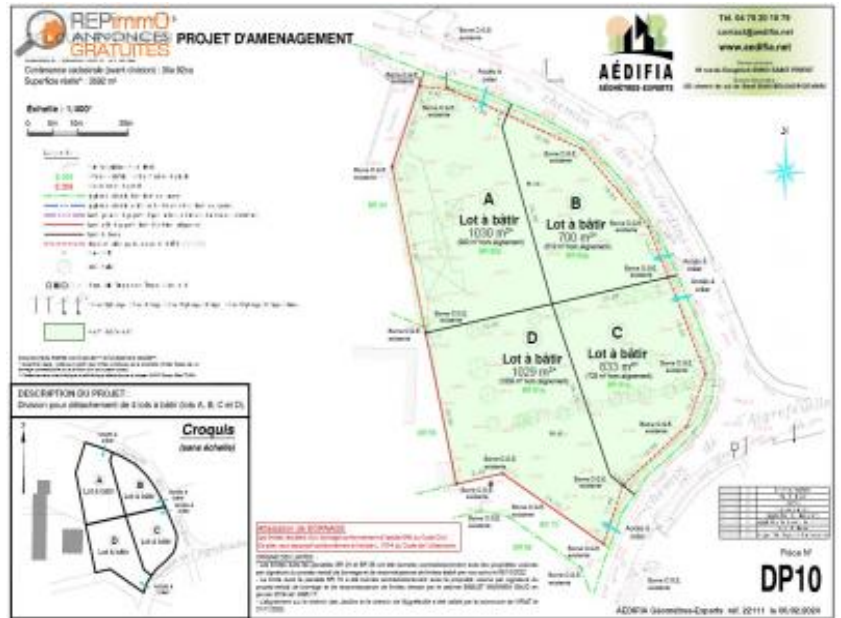
voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18369890/terrain-a_vendre-viriat-01.php

Vente Terrain VIRIAT (Ain - 01)

Surface terrain : 1029 m²

Prix : 112000 €

Réf : D -



Description détaillée :

Dans un secteur calme de la commune de Viriat, belle parcelle de 1029 m² viabilisée et libre constructeur.

Terrain hors lotissement.

Permis de construire déposable immédiatement.

DP n° 00145124A0025 délivré le 01/03/2024.

Transaction en direct avec l'aménageur foncier, pas de frais d'agence.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18167711



IMPACT IMMOBILIER
380 GRANDE RUE
01 FEILLENS
Tel : 03.85.36.13.13
Siret : 38534883400040
E-Mail : contact@impactimmobilier01.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain GENAS (Rhone - 69)

Surface terrain : 700 m²

Prix : 311000 €



Description détaillée :

GENAS Parcelle de terrain à bâtir de 375m² + 325m² de terrain d'agrément = 700m² de surface totale. Terrain viabilisé et libre constructeur. Surface plancher de 170m²

PA n°69277 21 0004 délivré le 27/01/2022

Transaction en direct avec l'aménageur foncier.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18152052



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18152052/terrain-a_vendre-genas-69.php