

**IM2T**

**380 Grande rue 01 FEILLENS**

**Tel : 04.50.41.14.64**

**E-Mail : [contact@im2t.fr](mailto:contact@im2t.fr)**

## Vente Maison SAINT-GENIS-POUILLY ( Ain - 01 )

Surface : 150 m2

Surface terrain : 430 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 590000 €



### Description détaillée :

A SAINT-GENIS-POUILLY (secteur PREGNIN), maison de village de 150m<sup>2</sup> dans un environnement calme, avec extérieur d'une surface d'environ 430m<sup>2</sup>. La maison est agencée comme suit : - Au rez-de-chaussée, un carnotzet, une buanderie, 3 caves avec grand garage. - Au premier étage : un séjour, une cuisine/ salle à manger, une salle de bain avec WC, une chambre et un bureau. - Au deuxième étage : une mezzanine, 3 chambres (dont 1 à terminer d'aménager), une salle de bain avec WC et un grenier aménageable. Un second garage agrément ce bien. Chauffage au gaz et cheminée bois. DPE : D (180) - GES : C (28)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18292674



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18292674/maison-a\\_vendre-saint\\_genis\\_pouilly-01.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18292674/maison-a_vendre-saint_genis_pouilly-01.php)

IM2T  
380 Grande rue  
01 FEILLENS  
Tel : 04.50.41.14.64  
Siret : 79127299000015  
E-Mail : contact@im2t.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain SAINT-GENIS-POUILLY ( Ain - 01 )

Surface terrain : 487 m<sup>2</sup>

Prix : 340000 €



Description détaillée :

ST GENIS POUILLY - Quartier Pregnin - Parcelle de terrain à bâtir d'environ 487m<sup>2</sup> viabilisée et libre constructeur.

DP00135423J0097 délivré le 11/09/2023.

Permis de construire déposable immédiatement

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18283988

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18283988/terrain-a\\_vendre-saint\\_genis\\_pouilly-01.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18283988/terrain-a_vendre-saint_genis_pouilly-01.php)

IM2T  
380 Grande rue  
01 FEILLENES  
Tel : 04.50.41.14.64  
Siret : 79127299000015  
E-Mail : contact@im2t.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain CROZET ( Ain - 01 )

Surface terrain : 640 m<sup>2</sup>

Prix : 330000 €

Réf : TAB -



### Description détaillée :

CROZET - Terrain à bâtir hors lotissement d'environ 640m<sup>2</sup>

Le terrain est viabilisé en bordure et libre constructeur.

DP n°00113524B0092 délivré le 28/11/2024

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18245452



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18245452/terrain-a\\_vendre-crozet-01.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18245452/terrain-a_vendre-crozet-01.php)



## Vente Maison VERSONNEX ( Ain - 01 )

Surface : 169 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1164 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 695000 €



### Description détaillée :

A VERSONNEX (AIN), charmante maison individuelle de 169m<sup>2</sup> habitables, édifiée sur un terrain de 1164m<sup>2</sup> clos et arboré comprenant :

- Au sous-sol : un garage, un atelier, une chaufferie, une buanderie, deux pièces à usage de rangement.
- Au rez-de-chaussée : une entrée, une cuisine, un séjour-salle à manger avec accès à la terrasse, une chambre, une salle de douche, un WC.
- A l'étage : une mezzanine, une salle de bains/WC, trois chambres.

Chauffage fioul Panneaux solaires - DPE : Classe énergie : E - Classe climat : E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18243798



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18243798/maison-a\\_vendre-versonnex-01.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18243798/maison-a_vendre-versonnex-01.php)