



Pack-Immo

929 Rte de la plaine 74 FILLINGES

Tel : 04.50.63.48.54

Site Web : <http://www.pack-immo.fr>

E-Mail : michel.poupon@pack-immo.fr

Vente Appartement SAINT-GERMAIN-SUR-RHONE (Ain - 01)

Surface séjour : 22 m²

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 60 €

Prix : 145000 €

Réf : 941 -



Description détaillée :

GD Immobilier vous présente à la vente un appartement T3 de 81,95 m² habitable au rez-de-chaussée. L'appartement comprend également une cave. L'appartement est vendu loué et le bail prend fin le 31/09/2025. L'appartement est situé sur la commune de Lancrans, dans une petite copropriété de 39 lots, à 3km de la gare TGV de Valsershône et de toutes les commodités. Plus d'informations au 06 31 76 15 89 G.DUBOURGET ou au 07 60 31 22 64 J.JORON. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Les honoraires sont à charge vendeur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17321058



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17321058/appartement-a_vendre-saint_germain_sur_rhone-01.php



Pack-Immo
929 Rte de la plaine
74 FILLINGES
Tel : 04.50.63.48.54
E-Mail : michel.poupon@pack-immo.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement SAINT-GERMAIN-SUR-RHONE (Ain - 01)

Surface séjour : 10 m²

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 200000 €

Réf : 935 -



Description détaillée :

GD Immobilier vous présente à la vente, cet appartement traversant à rénover, un type 4 de 88,26 m² habitable au 7^e étage de la copropriété « Le Savoie ». Vous pourrez profiter d'un agréable balcon qui offre une vue dégagée, ainsi que d'un garage, et une cave. L'appartement est situé dans une copropriété de 132 lots (dont 49 lots d'habitations), en plein centre ville de Valserhône, proche des commodités et à 10 minutes à pied de la gare TGV de Valserhône. Plus d'informations au 06 31 76 15 89 G.DUBOURGET ou au 07 60 31 22 64 J.JORON. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Les honoraires sont à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17168257



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17168257/appartement-a_vendre-saint_germain_sur_rhone-01.php

Vente Maison BELLEGARDE-SUR-VALSERINE (Ain - 01)

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2017

Prix : 385000 €

Réf : 890 -



Description détaillée :

GD Immobilier met en vente cette maison mitoyenne type 4 de 120 m² habitables, située sur les hauteurs de Valsershône, la maison offre une cuisine équipée ouverte sur le séjour, donnant sur la terrasse et le jardin. Elle possède également un garage et plusieurs places de parking. Le certificat d'achèvement des travaux date de 2018 avec d'excellentes prestations. Plus d'informations au 04 50 48 58 90/ 06 31 76 15 89 G.DUBOURGET.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17164085



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17164085/maison-a_vendre-bellegarde_sur_valserine-01.php



Pack-Immo
929 Rte de la plaine
74 FILLINGES
Tel : 04.50.63.48.54
E-Mail : michel.poupon@pack-immo.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Commerce SAINT-GERMAIN-SUR-RHONE (Ain - 01)

Réf : 938 -



Description détaillée :

GD Immobilier vous propose à la vente ce local commercial d'environ 94 m². Le local est situé dans une copropriété de 17 lots en plein centre ville de Bellegarde sur Valserine, rue Lafayette. Plus d'informations au 06 31 76 15 89 G.DUBOURGET ou au 07 60 31 22 64 J.JORON. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Les honoraires sont à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17071048



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17071048/commerce-a_vendre-saint_germain_sur_rhone-01.php



Pack-Immo
929 Rte de la plaine
74 FILLINGES
Tel : 04.50.63.48.54
E-Mail : michel.poupon@pack-immo.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain BELLEGARDE-SUR-VALSERINE OCHIAZ (Ain - 01)

Prix : 225000 €

Réf : 932 -



Description détaillée :

GD Immobilier vous propose à la vente ce terrain constructible de 801 m² à Valserhône, sur la commune de Vouvray-Ochiaz. Le terrain est situé en zone URp du PLUIH et est exposé Est. Le raccordement aux eaux usées, électricité et eau potable sont à proximité. Le terrain est situé dans un environnement calme, à 5 minutes de la sortie d'autoroute A40. Plus d'informations au 06 31 76 15 89 G.DUBOURGET ou au 07 60 31 22 64 J.JORON. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Les honoraires sont à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16888110



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16888110/terrain-a_vendre-bellegarde_sur_valserine-01.php



Pack-Immo
929 Rte de la plaine
74 FILLINGES
Tel : 04.50.63.48.54
E-Mail : michel.poupon@pack-immo.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain BELLEGARDE-SUR-VALSERINE OCHIAZ (Ain - 01)

Prix : 240000 €

Réf : 931 -



Description détaillée :

GD Immobilier vous propose à la vente ce terrain constructible de 868 m² à Valserhône, sur la commune de Vouvray-Ochiaz. Le terrain est situé en zone URp du PLUIH et est exposé Est. Le raccordement aux eaux usées, électricité et eau potable sont à proximité. Servitude de tréfond présente. Le terrain est situé dans un environnement calme, à 5 minutes de la sortie d'autoroute A40. Plus d'informations au 06 31 76 15 89 G.DUBOURGET ou au 07 60 31 22 64 J.JORON. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Les honoraires sont à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16888109



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16888109/terrain-a_vendre-bellegarde_sur_valserine-01.php

Vente Appartement SAINT-GERMAIN-SUR-RHONE (Ain - 01)

Surface séjour : 12 m²

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Charges : 22 €

Prix : 182000 €

Réf : 928 -



Description détaillée :

GD Immobilier vous présente à la vente cet appartement type 3 de 70,87 m² habitable, composé d'un séjour avec sa cuisine ouverte, de 2 chambres, d'un bureau et d'une salle d'eau. Vous pourrez profiter d'un agréable balcon qui offre une vue dégagée sur le Rhône. L'appartement est situé dans une petite copropriété calme de 6 lots qui bénéficie d'un jardin attenant de 105 m² avec un chalet de 11 m² possédant une terrasse couverte. Une cave et un grenier complète ce bien. Ce bien se trouve à 1,5km de la gare TVG de Valsérhône et 40km de Genève. Les honoraires sont à la charge du vendeur Plus d'informations au 06 31 76 15 89 G.DUBOURGET ou au 07 60 31 22 64 J.JORON. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16826980



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16826980/appartement-a_vendre-saint_germain_sur_rhone-01.php



Pack-Immo
929 Rte de la plaine
74 FILLINGES
Tel : 04.50.63.48.54
E-Mail : michel.poupon@pack-immo.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison PREVESSIN-MOENS (Ain - 01)

Surface séjour : 16 m²

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1960

Prix : 750000 €

Réf : 923 -



Description détaillée :

Nous vous proposons à la vente, cette agréable maison mitoyenne d'une surface habitable d'environ 100 m² sur un terrain de 1260 m² constructible. Le bien comprend un sous sol complet avec garage, cave et buanderie, puis les pièces de vie à l'étage avec 3 chambres. La maison se trouve à Preveessin-Moens, à quelques minutes des commodités et à 10 min de la douane de Ferney-Voltaire. Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter au 06 31 76 15 89 G.DUBOURGET ou au 07 60 31 22 64 J.Joron. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Les honoraires sont à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16737392



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16737392/maison-a_vendre-preveessin_moens-01.php



Pack-Immo
929 Rte de la plaine
74 FILLINGES
Tel : 04.50.63.48.54
E-Mail : michel.poupon@pack-immo.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement SAINT-GERMAIN-SUR-RHONE (Ain - 01)

Surface séjour : 35 m²

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1988

Charges : 148 €

Prix : 260000 €

Réf : 920 -



Description détaillée :

GD Immobilier vous propose un appartement type 3 de 92,42 m² habitables rénové. Cet appartement très lumineux vous fera profiter de 2 agréables terrasses, au dernier étage. D'ailleurs, l'appartement est le seul appartement de son étage, il est au 4^e et dernier étage de la copropriété possédant un ascenseur. Egalement, l'appartement est complété d'un garage et d'une cave. L'appartement se trouve dans une copropriété de 44 lots (dont 17 lots à usage d'habitation) en plein centre-ville, à proximité de la gare TGV, de grande surface, des commerces de proximité ainsi que l'entrée d'autoroute A40 à 5km. Plus d'informations au 04 50 48 58 90 / 06 31 76 15 89 G.DUBOURGET ou J.JORON 07 60 31 22 64. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Les honoraires sont à charge vendeur.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16582691



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16582691/appartement-a_vendre-saint_germain_sur_rhone-01.php