

A A Z IMMO CONSEIL
21121 FONTAINE-LES-DIJON
Tel : 03.80.10.47.71
E-Mail : contact@aazimmoconseil.com

Vente Maison BAGNOT (Cote d'or - 21)

Surface : 128 m2

Surface terrain : 2044 m2

Nb pièces : 6 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2005

Prix : 275000 €

Réf : 695MDB -

Description détaillée :

L'agence République vous propose cette belle maison familiale située à proximité de Nuits-St-Georges dans un secteur calme. Vous profiterez d'un cadre de vie paisible. Le cœur de cette demeure est une spacieuse pièce de vie baignée de lumière avec sa cheminée centrale et une cuisine s'ouvrant harmonieusement sur une agréable terrasse couverte. Elle dispose de quatre chambres confortables, offrant à chacun son espace d'intimité. Le vaste terrain clos et paysagé est un véritable atout pour vous permettre de profiter pleinement des beaux jours, que ce soit pour des jeux en extérieur, un potager ou simplement pour vous détendre dans un écrin de verdure. Honoraires à la charge du vendeur, Copropriété : non, Mandat n° 695MDB DPE nouvelle version CLASSE ÉNERGIE C / CLASSE CLIMAT A montant estimé des dépenses d'énergie pour un usage standard entre 1530 et 2130 E / an date de référence 01 / 01 / 2021 Pour consulter tous nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr. N'attendez plus pour découvrir cette maison pleine de charme, contacter M DE BIASI, Agt commercial EI, RSAC 410656995, tél. 07 61 83 33 13. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_26014_31259470)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18360411

Vente Appartement FONTAINE-LES-DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 107 m²

Nb pièces : 5 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1982

Prix : 280000 €

Réf : 631SRB -

Description détaillée :

Fontaine Lès Dijon, un grand appartement de 107 m² situé au premier étage avec ascenseur entièrement rénové composé, d'une entrée avec placard, d'un grand salon séjour de 34 m² avec un accès au joli balcon, une cuisine très bien équipée, trois chambres dont une suite parentale avec un dressing et une salle d'eau, possibilité de créer une 4^{ème} chambre, une salle de bain et un WC séparé. Un cellier. Double vitrage pvc sur l'ensemble de l'appartement et volets électriques. Une cave complète cet appartement. Places de parking collectif. Montant des charges : 2892E / an comprenant le chauffage collectif et l'eau chaude. Prix : 280 000E Honoraires charge acquéreur : 6,00 % TTC (Prix 264150 E hors honoraires acquéreur), Copropriété : 60 lots, pas de procédure, Mandat n° 631SRB DPE nouvelle version CLASSE ÉNERGIE C / CLASSE CLIMAT B montant estimé des dépenses d'énergie pour un usage standard entre 950 et 1330 E / an date de référence 01 / 01 / 2021. Sylvie ROY BESCOND 06 50 28 93 00 Pour consulter tous nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr. Informations LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Nombre de lots : 60. Honoraires : 6 % TTC charge acquéreur. Prix hors honoraires : 264 150 E. (gedeon_26014_29708558)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18360410

Vente Appartement DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 36 m²

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 111500 €

Réf : 694SRB -

Description détaillée :

Dijon proche du centre ville, un appartement T2 dans un immeuble ancien bien entretenu avec jardin commun, comprenant une pièce de vie avec une cuisine ouverte, une chambre, une salle de bain avec WC. Les fenêtres sont en double vitrage PVC. Radiateurs électriques récents. Aucune anomalie électrique, ni amiante. Une cave et un bûcher complètent cet appartement. idéalement bien placé, cet appartement peut convenir à un investisseur ou primo accédant. Charges annuelles : 864E. Sylvie ROY BESCOND 06 50 28 93 00 Honoraires à la charge du vendeur, Copropriété : non, Mandat n° DPE nouvelle version CLASSE ÉNERGIE E / CLASSE CLIMAT B montant estimé des dépenses d'énergie pour un usage standard entre 810 et 1140 E / an date de référence 01 / 01 / 2021 Pour consulter tous nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques. gov. fr. Informations LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Nombre de lots : 8. Honoraires charge vendeur. (gedeon_26014_31207199)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18339919

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18339919/appartement-a_vendre-dijon-21.php

Vente Appartement FONTAINE-LES-DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 80 m²

Nb pièces : 4 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1992

Prix : 320000 €

Réf : 693SRB -

Description détaillée :

Fontaine Lès Dijon. Coup de coeur pour ce très bel appartement en duplex 80 m² (88 m² au sol) situé au dernier étage d'une résidence de 1992 très bien entretenue. Il comprend : une entrée avec placard, une cuisine entièrement équipée ouverte sur un salon séjour très lumineux, la pièce mesure 35 m². Un WC séparé Une belle terrasse dont la vue vous charmera immédiatement (une exposition ouest) Un escalier vous conduira à l'étage où se trouvent 3 chambres, une salle de bain, un WC séparé et un placard avec un coin pour la machine à laver. Les fenêtres sont en double vitrage PVC. Un garage double avec espace cave en sous sol avec porte motorisée complète cet appartement. montant des charges annuelles : 1848E. Sylvie ROY BESCOND 06 50 28 93 00 AGENCE REPUBLIQUE FONTAINE LES DIJON Honoraires à la charge du vendeur, Copropriété : 16 lots, pas de procédure, Mandat n° 693SRB DPE nouvelle version CLASSE ÉNERGIE D / CLASSE CLIMAT A montant estimé des dépenses d'énergie pour un usage standard entre 1210 et 1700 E / an date de référence 01 / 01 / 2021 Pour consulter tous nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr. Informations LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Nombre de lots : 16. Honoraires charge vendeur. (gedeon_26014_31174610)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18327723

Vente Maison FONTAINE-LES-DIJON (Cote d'or - 21)Surface : 90 m²Surface terrain : 435 m²

Nb pièces : 4 pièces

Année de construction : 1965

Prix : 265000 €

Réf : 691SRB -

Description détaillée :

SOUS OFFRE FONTAINE LES DIJON, nouveauté ! Au calme dans une petite rue : une jolie maison très lumineuse de 1965 d'environ 90 m² sur un terrain arboré de 435 m². Cette maison sur sol complet comprend : une entrée avec porte récente isolée, un salon avec cheminée dotée d'un insert, une cuisine séparée (ne pouvant s'ouvrir sur le salon), deux chambres de 12,65 m² et 10,66 m², une salle d'eau récente, un WC séparé. Au sous sol : une buanderie, une chambre, une salle d'eau avec WC, un espace garage pour un véhicule et un grand cellier. Un garage attenant de 15 m² complète ce bien avec portail et porte de garage motorisée. À visiter rapidement chauffage gaz (10 ans) fenêtre en double vitrage PVC. Volets roulants électriques. Sylvie ROY BESCOND 06 50 28 93 00 Prix 250000 E + 15 000E honoraires acquéreur soit 265 000E FAI (Honoraires charge acquéreur : 6,00 % TTC), Copropriété : non, Mandat n° 691SRB DPE nouvelle version CLASSE ÉNERGIE F / CLASSE CLIMAT E (bien économe) montant estimé des dépenses d'énergie pour un usage standard entre 2500 et 3450 E / an date de référence 01 / 01 / 2021 Pour consulter tous nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr. Informations LOI ALUR : Honoraires : 6 % TTC charge acquéreur. Prix hors honoraires : 250 000 E. (gedeon_26014_31167482)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18325437

Vente Appartement DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 81 m2

Surface terrain : 60 m2

Nb pièces : 4 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2022

Prix : 295000 €

Réf : 671LG -

Description détaillée :

Port du canal, dans une résidence de standing construite en 2022, découvrez ce magnifique appartement alliant confort et modernité. Dès l'entrée, vous serez séduit par une cuisine aménagée et équipée en 2023 s'ouvrant sur un vaste espace de vie lumineux. L'espace nuit se compose de trois chambres, dont une somptueuse suite parentale avec salle d'eau privative, ainsi qu'une salle de bains raffinée. À l'extérieur, une belle terrasse et un jardin privé vous invitent à savourer des instants privilégiés en toute sérénité. Une cave, un garage et une place de parking en sous-sol complètent ce bien d'exception. Contact Laurent GRAS 06 66 50 64 03. Honoraires à la charge du vendeur, Copropriété : 25 lots, pas de procédure, Mandat n° 671 LG DPE nouvelle version CLASSE ÉNERGIE C / CLASSE CLIMAT C montant estimé des dépenses d'énergie pour un usage standard entre 535 et 723 E / an date de référence 01 / 01 / 2022 Pour consulter tous nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr. Informations LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Nombre de lots : 25. Quote part annuelle(moyenne) : 1833.15 euros. Honoraires charge vendeur. (gedeon_26014_30670454)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18325436

Vente Maison SAVIGNY-LES-BEAUNE (Cote d'or - 21)

Surface : 82 m²

Surface terrain : 722 m²

Nb pièces : 4 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1850

Prix : 180000 €

Réf : 633LG -

Description détaillée :

Maison en pierre des années 1850 sur parcelle de 722 m² à 10 minutes de Nuits Saint Georges et Beaune. Orientation ouest avec une belle vue dégagée cette maison est composée au premier niveau : salon / salle à manger, cuisine, buanderie, salle de bains avec douche et baignoire et à l'étage deux chambres dont une parentale. Au rez-de-chaussée un garage, une cave et un bureau. Maison rénovée avec encore beaucoup de potentiel à voir rapidement. Contact Laurent GRAS 06 66 50 64 03. Honoraires à la charge du vendeur, Copropriété : non, Mandat n° 633LG DPE nouvelle version CLASSE ÉNERGIE E / CLASSE CLIMAT B montant estimé des dépenses d'énergie pour un usage standard entre 1294 et 1750 E / an date de référence 01 / 01 / 2021 Pour consulter tous nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_26014_29825275)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18325435

Vente Appartement DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 51 m²

Nb pièces : 2 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1983

Prix : 150000 €

Réf : 689SRB -

Description détaillée :

Dijon quartier Clémenceau, RESIDENCE CARDINAL DE GIVRY. Emplacement idéal pour ce T2 de 51 m² à conforter avec une jolie terrasse de 8 m² donnant sur une esplanade. Il comprend : une entrée, un salon de 22 m², une cuisine fermée, une chambre, un WC séparé et une salle de bain. Une cave et un garage en sous sol complètent ce bien Sylvie ROY BESCOND 06 50 28 93 00 Honoraires à la charge du vendeur, Copropriété : 100 lots, pas de procédure, Mandat n° DPE nouvelle version CLASSE ÉNERGIE D / CLASSE CLIMAT B montant estimé des dépenses d'énergie pour un usage standard entre 930 et 1300 E / an date de référence 01 / 01 / 2021 Pour consulter tous nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr. Informations LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Nombre de lots : 100. Honoraires charge vendeur.

(gedeon_26014_31149233)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18317472

Vente Maison DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 84 m²

Surface terrain : 150 m²

Nb pièces : 5 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2010

Prix : 209500 €

Réf : 649LG -

Description détaillée :

Venez découvrir cette maison de 84 m² quartier Bel Air / Eiffel. Idéale pour une famille elle comprend : 1 salon avec cuisine ouverte, 4 chambres dont 1 au RDC avec possibilité de la supprimer pour agrandir le salon. Une salle de bains et une salle d'eau offrant tout le confort nécessaire. La maison dispose également d'un garage et d'une cour avec une terrasse pour profiter des espaces extérieurs. Construite en 2010, cette maison est équipée d'un chauffage au sol électrique pour un confort optimal. Ne manquez pas cette opportunité ! Honoraires à la charge du vendeur, Contact : Laurent GRAS 06 66 50 64 03. Copropriété : 5 lots, pas de procédure, Charges courantes de copro : 0 E / an, Mandat n° 649LG DPE nouvelle version CLASSE ÉNERGIE D / CLASSE CLIMAT B montant estimé des dépenses d'énergie pour un usage standard entre 1280 et 1770 E / an date de référence 01 / 01 / 2021 Pour consulter tous nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr. Informations LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Nombre de lots : 5. Honoraires charge vendeur. (gedeon_26014_30201694)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18312605

Vente Maison CHENOVE (Cote d'or - 21)

Surface : 88 m²

Surface terrain : 200 m²

Nb pièces : 5 pièces

Année de construction : 1960

Prix : 189000 €

Réf : 687CT -

Description détaillée :

À vendre sur Chenôve, une maison T5 de 88 m² sur une parcelle de de 240 m² en impasse jumelée d'un côté de 1960 comprenant au rez de chaussée : un hall d'entrée, un salon séjour, une cuisine fermée, un wc séparé. Au 1er étage trois chambres, une salle d'eau avec wcUn sous sol complet comprenant 3 pièces de stockages. La maison dispose d'un garage individuel de 20 m² et d'une terrasse. Chauffage individuel gaz de 2019. Contact Clément TARDY 06 08 88 64 73Honoraires à la charge de l'acquéreur soit 180 000 honoraires exclus et 9000E d'honoraires d'agences charge acquéreur, Copropriété : 5 lots, pas de procédure, Charges courantes de copro : 0 E / an, Mandat n° 687CT DPE nouvelle version CLASSE ÉNERGIE F / CLASSE CLIMAT F montant estimé des dépenses d'énergie pour un usage standard entre 2780 et 3800 E / an date de référence 01 / 01 / 2021 Pour consulter tous nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr. Informations LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Nombre de lots : 5. Honoraires charge vendeur.
(gedeon_26014_31115643)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18302874

Vente Appartement DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 67 m²

Nb pièces : 3 pièces

Année de construction : 1978

Prix : 127200 €

Réf : 668CT -

Description détaillée :

SOUS COMPROMIS A Vendre T3 de 67 m² situé rue de jouvence au 2ème étage avec ascenseur dans une résidence de qualité récemment ravalée comprenant : un hall d'entrée, un salon séjour donnant sur une terrasse, deux chambres, une cuisine séparé, une salle de bain et wc séparé. L'appartement dispose en plus d'une place de parking privative, d'un garage fermé et d'une grande cave de 8 m². L'appartement est chauffé via une pompe à chaleur ainsi que par la copropriété au sol. Contact Clément TARDY 06 08 88 64 73Honoraires charge vendeur, Copropriété : oui, pas de procédures charges courantes 1420E / an, Mandat n° 668CT DPE nouvelle version CLASSE ÉNERGIE D / CLASSE CLIMAT C montant estimé des dépenses d'énergie pour un usage standard entre 1180E et 1660 E / an date de référence 01 / 01 / 2021 Pour consulter tous nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr. Informations LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Nombre de lots : 20. Quote part annuelle(moyenne) : 1420 euros. Honoraires charge vendeur.

(gedeon_26014_31115642)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18302873

Vente Maison ALOXE-CORTON A%oCHEVRONNE (Cote d'or - 21)

Surface : 83 m2

Surface terrain : 1074 m2

Nb pièces : 6 pièces

Année de construction : 1900

Prix : 221500 €

Réf : 660 LG -

Description détaillée :

À seulement 10 minutes de Beaune, située à Échevronne, cette charmante longère vous séduira par son authenticité. Nichée sur un terrain clos et arboré de 1 074 m², elle bénéficie d'un cadre verdoyant et paisible, avec une vue dégagée sur la nature, sans aucun vis-à-vis. Idéale pour les amoureux de tranquillité et de verdure, elle dispose d'un magnifique jardin fleuri, d'une grande terrasse parfaite pour profiter des beaux jours, ainsi que d'une dépendance en bois et d'un atelier, offrant de multiples possibilités d'aménagement. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une cuisine, un salon-séjour agrémenté d'un poêle à bois, une salle d'eau et un WC séparé. À l'étage, trois chambres, dont une avec un WC privatif, ainsi qu'une mezzanine aménagée en espace bureau ou coin détente, ajoutent une touche originale et fonctionnelle à cette maison. Un véritable havre de paix pour les amoureux de la nature et du charme de l'ancien. Contact Laurent GRAS 06 66 50 64 03. Honoraires à la charge du vendeur, Copropriété : non, Mandat n° 660LG DPE nouvelle version CLASSE ÉNERGIE E / CLASSE CLIMAT E montant estimé des dépenses d'énergie pour un usage standard entre 2950 et 4070 E / an date de référence 01 / 01 / 2023 Pour consulter tous nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_26014_31068579)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18288022

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18288022/maison-a_vendre-aloxe_corton-21.php

Vente Appartement FONTAINE-LES-DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 82 m²

Nb pièces : 5 pièces

Année de construction : 1989

Prix : 239000 €

Réf : 686CT -

Description détaillée :

Appartement T5 de 82 m² au 1er étage avec ascenseur en retrait de la rue sur Fontaine les Dijon, rue Majnoni. Construit en 1990 cet appartement dispose de 3 chambres, deux salle d'eau, un grand salon séjour avec cuisine ouverte donnant sur un grand balcon. L'appartement est en bon état, chauffage électrique. L'appartement dispose d'un cellier sur le même palier. Place de parking collectif avec accès sécurisé. Possibilité d'acquérir un garage en plus du prix de vente. Contact Clément TARDY 06 08 88 64 73 Honoraires à la charge du vendeur, Copropriété : 109 lots, pas de procédure, Mandat n° 686CT DPE nouvelle version CLASSE ÉNERGIE D / CLASSE CLIMAT A montant estimé des dépenses d'énergie pour un usage standard entre 1170 et 1630 E / an date de référence 01 / 01 / 2021 Pour consulter tous nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques. gouv. fr. Informations LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Nombre de lots : 109. Quote part annuelle(moyenne) : 1414 euros. Honoraires charge vendeur. (gedeon_26014_31051511)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18282827

Vente Maison FENAY FA%oNAY (Cote d'or - 21)

Surface : 137 m²

Surface terrain : 884 m²

Nb pièces : 6 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1974

Prix : 355000 €

Réf : 685SRB -

Description détaillée :

DOMOIS hameau de Fenay 10 km de Dijon, très belle maison de 137 m² sur un terrain arboré sans vis à vis de 884 m².
au rdc : une entrée avec placard, un joli salon avec son plafond en cathédrale et sa cheminée donnant sur le jardin par des baies vitrées, un espace salle à manger, une cuisine équipée ouverte. Une buanderie, une salle de bain avec baignoire et douche. Une chambre. Un WC séparé. à l'étage : une belle mezzanine, deux chambres, une salle d'eau avec WC au sol accessible pour deux véhicules par une porte motorisée, une cave, un atelier, deux pièces de rangement. Fenêtres en double vitrage, volets roulants électrique Climatisation réversible à l'étage, cheminée avec insert, chauffage au fioul, des panneaux solaires prennent le relais l'été (pour l'eau chaude). Production d'électricité (contrat de revente, environ 1100E / an) Le petit plus ? Une piscine partagée avec quelques propriétaires, accessible depuis le jardin loin de toute agitation, avec un coût annuel de 110E. Sylvie ROY BESCOND 06 50 28 93 00 Honoraires à la charge du vendeur, Mandat n° 651SRB DPE nouvelle version CLASSE ÉNERGIE D / CLASSE CLIMAT D montant estimé des dépenses d'énergie pour un usage standard entre 3780 et 5190 E / an date de référence 01 / 01 / 2021 Pour consulter tous nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_26014_31007295)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18267359

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18267359/maison-a_vendre-fenay-21.php

Vente Maison ALOXE-CORTON A%oCHEVRONNE (Cote d'or - 21)

Surface : 114 m²

Surface terrain : 1205 m²

Nb pièces : 6 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1995

Prix : 245000 €

Réf : 682LG -

Description détaillée :

Située sur la commune de ECHEVRONNE cette maison de 1995 d'environ 125 m² allie confort et potentiel, le tout sur un terrain de 1 205 m². Au rez-de-chaussée, elle offre une cuisine fonctionnelle, un salon-séjour baigné de lumière dans une extension, quatre chambres, une salle de bains et un WC indépendant. Le sous-sol ajoute un espace supplémentaire avec une chambre, deux garages dont un équipé d'une buanderie et une cave, offrant de nombreuses possibilités d'aménagement. Un cadre agréable et de beaux volumes, parfaits pour une vie familiale épanouie. À découvrir sans tarder ! Contacter Laurent GRAS 06 66 50 64 03. Honoraires à la charge du vendeur, Copropriété : non, Mandat n° 682LG DPE nouvelle version CLASSE ÉNERGIE D / CLASSE CLIMAT B montant estimé des dépenses d'énergie pour un usage standard entre 2106 et 2850 E / an date de référence 01 / 01 / 2021 Pour consulter tous nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_26014_30993991)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18263327

Vente Maison SAVIGNY-LES-BEAUNE (Cote d'or - 21)

Surface : 320 m2

Surface terrain : 2204 m2

Nb pièces : 13 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 997500 €

Réf : 676LG -

Description détaillée :

À vendre ? Bâtiments viticole dans les Hautes Côtes de Beaune. Cette propriété offre une demeure de maître au charme intemporel, composée d'un hall d'entrée, d'un vaste salon-séjour, d'une cuisine, d'un bureau, de six chambres, de plusieurs salles de bains et WC. Un appartement en triplex complète l'ensemble, comprenant une entrée, une buanderie, un salon-séjour, une cuisine, deux chambres, une mezzanine et une salle d'eau avec WC. Le domaine dispose également de neuf caves totalisant 500 m², ainsi qu'un bâtiment professionnel de 250 m² intégrant une salle de vente, des bureaux, des espaces de stockage et des logements pour le personnel. Honoraires à la charge du vendeur, Copropriété : non, Mandat n° 676LG DPE nouvelle version CLASSE ÉNERGIE F / CLASSE CLIMAT F montant estimé des dépenses d'énergie pour un usage standard entre 7519 et 10173 E / an date de référence 01 / 01 / 2023 Pour consulter tous nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_26014_30993990)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18263326

Vente Maison NUITS-SAINT-GEORGES (Cote d'or - 21)

Surface : 131 m2

Surface terrain : 474 m2

Nb pièces : 5 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2022

Prix : 369000 €

Réf : 684LG -

Description détaillée :

Découvrez cette maison d'exception située à Fussey, à seulement 15 minutes de Beaune et de Nuits-Saint-Georges. Construite en 2022, cette maison moderne respecte les normes RT 2022, vous garantissant ainsi une performance énergétique de haut niveau avec un DPE A. Elle combine à la perfection écologie, économie et confort de vie, tout en bénéficiant d'une garantie décennale et dommage ouvrage pour votre tranquillité d'esprit. Avec ses 4 chambres, dont une suite parentale avec dressing et salle d'eau privative au rez-de-chaussée, vous apprécierez également sa cuisine équipée d'un îlot central, qui fait de cet espace un lieu convivial. Le séjour, spacieux et lumineux, s'ouvre sur un jardin à aménager à votre goût. Un garage pratique complète ce bien. Chauffage généré par une pompe à chaleur. Cette maison est idéale pour ceux qui recherchent une vie au calme tout en étant à proximité des commodités. Ne laissez pas passer cette opportunité rare ! Honoraires à la charge du vendeur Contacte Laurent GRAS 06 66 50 64 03 Copropriété : non, Mandat n° 684LG DPE nouvelle version CLASSE ÉNERGIE A / CLASSE CLIMAT A montant estimé des dépenses d'énergie pour un usage standard entre 531 et 718 E / an date de référence 01 / 01 / 2021 Pour consulter tous nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_26014_30982740)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18256572

Vente Maison COMBLANCHIEN (Cote d'or - 21)

Surface : 70 m²

Surface terrain : 70 m²

Nb pièces : 3 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2006

Prix : 163000 €

Réf : 683LG -

Description détaillée :

Dans une copropriété fermée et sécurisée située à Comblanchien, découvrez cette maison mitoyenne en duplex. Au rez-de-chaussée, elle se compose d'une entrée, d'une cuisine et d'un salon / séjour donnant sur une terrasse et un jardin. À l'étage, vous trouverez deux chambres, des toilettes et une salle de bains. Un garage ainsi qu'une place de parking complètent ce bien. Profitez d'une vue dégagée avec une orientation sud-est, idéale pour un premier achat ou un investisseur. Contact Laurent GRAS 06 81 74 03 79 Honoraires à la charge du vendeur, Copropriété : 29 lots, pas de procédure, Charges courantes de copro : 1312 E / an, Mandat n° 683LG DPE nouvelle version CLASSE ÉNERGIE D / CLASSE CLIMAT B montant estimé des dépenses d'énergie pour un usage standard entre 1280 et 1780 E / an date de référence 01 / 01 / 2021 Pour consulter tous nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr. Informations LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété.

Nombre de lots : 29. Quote part annuelle(moyenne) : 1312 euros. Honoraires charge vendeur.

(gedeon_26014_30962441)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18247936

Vente Maison DIJON (Cote d'or - 21)Surface : 222 m²Surface terrain : 363 m²

Nb pièces : 9 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1960

Prix : 799000 €

Réf : 680CT -

Description détaillée :

Dans un secteur privilégié, quartier Parc de la Colombière, venez découvrir cette maison familiale T9 entièrement rénovée d'une surface habitable de 222 m², comprenant au rez de chaussée une cuisine ouverte sur le salon séjour de 56 m² avec poêle à granule bénéficiant également d'une véranda donnant sur une terrasse de 20 m² et le jardin intime. Toujours au rez de chaussée, un espace indépendant d'environ 40 m² avec deux pièces de 11 m² et 21 m² et un pôle sanitaire. Cet espace dispose de sa propre entrée sur rue permettant de créer une activité professionnelle ou un espace de vie supplémentaire. Au 1er étage, 4 chambres, une salle de bain de 7 m², wc séparé plus une suite parentale avec dressing et salle de bain pour un ensemble de 28 m². Un grenier aménageable de 65 m² permettant la création supplémentaire de deux chambres et une salle de bain avec wc. La maison dispose d'un garage et d'une allée permettant le stationnement de plusieurs véhicules. La maison a bénéficié d'une rénovation importante : cuisine, salle de bain, huisseries, électricité, plomberie, sol, mur et surtout une isolation par l'extérieur la rendant très confortable à vivre. Chauffage au Gaz individuel. Mdt 680CT Contact Clément TARDY 06 08 88 64 73Honoraires à la charge du vendeur, Copropriété : non, Mandat n° 680CT DPE nouvelle version CLASSE ÉNERGIE C / CLASSE CLIMAT C montant estimé des dépenses d'énergie pour un usage standard entre 3110 et 4290 E / an date de référence 01 / 01 / 2021 Pour consulter tous nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur.

(gedeon_26014_30893538)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18225448voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18225448/maison-a_vendre-dijon-21.php

Vente Appartement FONTAINE-LES-DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 63 m²

Nb pièces : 3 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2012

Prix : 199000 €

Réf : 679SRB -

Description détaillée :

Fontaine Lès Dijon proche du secteur Montchapet Venez découvrir ce T3 dernier étage en duplex de 63 m² (75 m² au sol) situé dans une copropriété SEGER de 2012. Il se compose ainsi : Au 1er étage : Une entrée, un grand séjour lumineux donnant sur une terrasse de 9 m², une cuisine et un WC. Au 2ème étage : Deux chambres, et une salle de bain avec WC. L'appartement est équipé d'une climatisation réversible. Chauffage individuel gaz et panneaux solaires collectifs pour l'eau chaude. Un garage en sous-sol et d'une place de parking privative complètent cet appartement. Montant des charges annuelles : 1455€ à visiter rapidement ! Sylvie Roy Bescond : 06 50 28 93 00 Honoraires à la charge du vendeur, Copropriété : 16 lots, pas de procédure, Mandat n° 650SRB DPE nouvelle version CLASSE ÉNERGIE C / CLASSE CLIMAT C montant estimé des dépenses d'énergie pour un usage standard entre 790 et 1130 € / an date de référence 01 / 01 / 2021 Pour consulter tous nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr. Informations LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Nombre de lots : 16. Honoraires charge vendeur. (gedeon_26014_30767322)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18178136

Vente Appartement FONTAINE-LES-DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 71 m²

Nb pièces : 3 pièces

Année de construction : 1979

Prix : 199000 €

Réf : 678SRB -

Description détaillée :

Fontaine Lès Dijon : appartement T3 lumineux de 71 m² situé au 2ème étage avec ascenseur d'une résidence arborée. Une pièce de vie de 20 m² sur un grand balcon, une cuisine équipée avec frigo américain. Deux chambres de 11 m² chacune avec placard. Une salle de bain neuve avec WC. Un grand dressing. Une cave complète cet appartement. La copropriété est très bien entretenue, le ravalement de façade date de 2018-2019. La porte d'accès de l'immeuble et les interphones viennent d'être changés. Plusieurs parkings collectifs autour de la résidence permettant d'avoir toujours une place. Local à vélos. montant des charges annuelles : 2348E comprenant aussi le chauffage et l'eau chaude. Chauffage urbain. Sylvie ROY BESCOND 06 50 28 93 00Honoraires à la charge du vendeur, Copropriété : 150 lots, pas de procédure, Mandat n° 678SRB DPE nouvelle version CLASSE ÉNERGIE C / CLASSE CLIMAT C montant estimé des dépenses d'énergie pour un usage standard entre 890 et 1270 E / an date de référence 01 / 01 / 2021 Pour consulter tous nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques. gouv. fr. Informations LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Nombre de lots : 150. Honoraires charge vendeur. (gedeon_26014_30767321)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18178135

Vente Maison FONTAINE-LES-DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 150 m2

Surface terrain : 762 m2

Nb pièces : 5 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2006

Prix : 535000 €

Réf : 674SRB -

Description détaillée :

SOUS COMPROMIS En exclusivité, une maison individuelle de 2006 d'une surface de 150 m² habitable, dans le quartier recherché des CHAMPS REMY à Fontaine Lès Dijon. Elle se compose : au rez de chaussée : d'une entrée avec placard, une cuisine fermée (pouvant s'ouvrir sur le salon) entièrement équipée, un salon séjour de 31 m² donnant sur une grande terrasse, une chambre parentale avec son dressing, un bureau, une salle de bain avec baignoire et douche, une buanderie, un WC séparé. au rez de jardin : deux grandes chambres avec accès au jardin dont une de 20 m². Une salle de bain, un wc, une chaufferie, une cave et une grande pièce de stockage de 25 m² pouvant être habitable (non comprise dans les 150 m²). un garage pour un véhicule avec cellier (accès par une porte électrique) avec un accès direct à la maison. un beau terrain de 762 m² entièrement clos. Portail et portillon automatiques. fenêtres double vitrage PVC avec volets roulants électriques, aspiration centralisée. Chauffage et production d'eau chaude par chaudière gaz à condensation. Sylvie ROY BESCOND 06 50 28 93 00Honoraires à la charge du vendeur, Copropriété : non, Mandat n° 674SRB DPE nouvelle version CLASSE ÉNERGIE C / CLASSE CLIMAT C montant estimé des dépenses d'énergie pour un usage standard entre 1750 et 2410 E / an date de référence 01 / 01 / 2021 Pour consulter tous nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_26014_30692691)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18154806

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18154806/maison-a_vendre-fontaine_les_dijon-21.php

Vente Appartement LONGVIC (Cote d'or - 21)

Surface : 43 m²

Nb pièces : 2 pièces

Année de construction : 1960

Prix : 67000 €

Réf : 665CT -

Description détaillée :

À vendre Appartement T2 de 43 m² au 50 route de Dijon à Longvic dans une copropriété de 1965 au 3ème étage avec ascenseur comprenant une cuisine fermée, un salon séjour, une chambre, une salle d'eau avec wc. L'appartement est à rénover. Parking collectif dans la résidence. Chauffage et production d'eau chaude collective Possibilité d'acquérir un garage en plus du prix. Mdt 665CT contact Clément TARDY 06 08 88 64 73 Honoraires à la charge du vendeur, Copropriété : 54 lots, pas de procédure, Mandat n° 665CT DPE nouvelle version CLASSE ÉNERGIE F / CLASSE CLIMAT D montant estimé des dépenses d'énergie pour un usage standard date de référence 01 / 01 / 2021 Pour consulter tous nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr. Informations LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Nombre de lots : 57. Honoraires charge vendeur. (gedeon_26014_30610662)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18122603

Vente Maison NUITS-SAINT-GEORGES (Cote d'or - 21)

Surface : 154 m²

Surface terrain : 690 m²

Nb pièces : 7 pièces

Année de construction : 1900

Prix : 283500 €

Réf : 654LG -

Description détaillée :

Ensemble immobilier des années 1900 au c?ur de Nuits Saint Georges divisée en deux appartements. La première partie de 76.54 m² comprend un hall d'entrée, une cuisine, une alcôve, un salon / séjour, un débarras et des WC au rez-de-chaussée. À l'étage, on trouve une mezzanine, une cuisine, une chambre, une salle d'eau et des WC. Cette partie dispose également d'un grenier, d'un atelier, d'un jardin, d'un garage et de deux caves. La deuxième partie de 78.01 m² est composée d'une véranda, d'une cuisine, d'un salon / séjour, de deux chambres, d'une salle d'eau et de WC. Elle bénéficie également d'une cour et d'un grand grenier. Contact Laurent GRAS 06 66 50 64 03. Honoraires à la charge du vendeur, Copropriété : non, Mandat n° 657LG DPE nouvelle version CLASSE ÉNERGIE D / CLASSE CLIMAT D montant estimé des dépenses d'énergie pour un usage standard entre 1750 et 2420 E / an date de référence 01 / 01 / 2023 Pour consulter tous nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur.

(gedeon_26014_30470709)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18109461

Vente Appartement NUIITS-SAINT-GEORGES (Cote d'or - 21)

Surface : 82 m²

Nb pièces : 4 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1969

Prix : 159500 €

Réf : 664LG -

Description détaillée :

NUIITS SAINT GEORGES pour investisseur venez découvrir cet appartement traversant, rénové avec soin en 2022, offrant une vue dégagée et sans vis-à-vis. Avec ses 82 m² parfaitement agencés, vous apprécierez sa cuisine aménagée fonctionnelle, son salon-séjour convivial, trois chambres lumineuses ainsi que sa salle d'eau spacieuse. Situé au deuxième et dernier étage d'une résidence calme, cet appartement bénéficie d'espace vert autour de la copropriété. contact Laurent GRAS 06 66 50 64 03. Honoraires à la charge du vendeur, Copropriété : 44 lots, pas de procédure, Charges courantes de copro : 2707 E / an, Mandat n° 664LG DPE nouvelle version CLASSE ÉNERGIE D / CLASSE CLIMAT D montant estimé des dépenses d'énergie pour un usage standard entre 800 et 1150 E / an date de référence 01 / 01 / 2021 Pour consulter tous nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr. Informations LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Nombre de lots : 44. Quote part annuelle(moyenne) : 2707 euros. Honoraires charge vendeur.

(gedeon_26014_30510792)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18090344

Vente Appartement DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 41 m²

Nb pièces : 2 pièces

Année de construction : 1930

Prix : 85000 €

Réf : 656CT -

Description détaillée :

À vendre appartement T2 situé rue de la colombiere à Dijon, au 1er étage dans une petite résidence entretenue. Un appartement de 41.17 m² comprenant, salon séjour avec cuisine, une chambre séparée avec dressing et une salle de bain avec WC. L'appartement est très en bon état, anciennement loué 547E / mois hors charges. Chauffage individuel électrique. Mdt 656CT contact Clément TARDY 06 08 88 64 73Honoraires à la charge du vendeur, Copropriété : 07 lots, pas de procédure, Charges courantes de copro : 700 E / an, Mandat n° 656CT DPE nouvelle version CLASSE ÉNERGIE G / CLASSE CLIMAT C montant estimé des dépenses d'énergie pour un usage standard entre 1480E et 2030 E / an date de référence 01 / 01 / 2021 Pour consulter tous nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr. Informations LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Nombre de lots : 7. Quote part annuelle(moyenne) : 700 euros. Honoraires charge vendeur. (gedeon_26014_30390257)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18031252

Vente Maison BRETIGNY (Cote d'or - 21)

Surface : 89 m²

Surface terrain : 695 m²

Nb pièces : 5 pièces

Année de construction : 1962

Prix : 240000 €

Réf : 658SRB -

Description détaillée :

BRETIGNY, 9 km de Dijon : une maison DE 1962 très lumineuse à conforter de 89 m² habitable + véranda sur un terrain de 695 m². elle se compose au rdc : une véranda, une entrée, un beau salon séjour avec parquet (possibilité de créer une troisième chambre) de 25 m², une grande cuisine avec cellier, des WC séparés, deux grandes chambres (12 et 13 m² avec placard) une salle de bain. Au sous sol : un espace pour garer un véhicule, une buanderie, une cuisine d'été, une cave et un bureau idéal pour du télé travail. Chauffage indiv gaz. Un beau terrain clos de 695 m² piscinable, une dépendance. À visiter rapidement Sylvie ROY BESCOND 06 50 28 93 00Honoraires à la charge du vendeur Mandat n° 658SRB DPE nouvelle version CLASSE ÉNERGIE F / CLASSE CLIMAT F montant estimé des dépenses d'énergie pour un usage standard entre 2510 et. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur.

(gedeon_26014_30368812)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18023596

Vente Maison DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 90 m²

Surface terrain : 212 m²

Nb pièces : 6 pièces

Année de construction : 1962

Prix : 210000 €

Réf : 657SRB -

Description détaillée :

SOUS OFFRE Dijon Quartier Bourroches, une maison avec isolation par l'extérieur de 90 m² sur sous sol comprenant un beau et grand salon donnant sur une véranda chauffée équipé d'une cheminée avec insert. Une cuisine fermée avec accès à la véranda et jardin. Un WC. À l'étage, trois belles chambres et une salle d'eau avec WC. Les fenêtres sont en doubles vitrage PVC avec volets roulants. Chauffage : gaz. au sous sol un espace pour un véhicule, un atelier et un espace buanderie. le tout sur un terrain de 212 m²Sylvie ROY BESCOND 06 50 28 93 00Honoraires charge acquéreur : 6,00 % TTC (Prix 198113 E + 11 887E honoraires acquéreur = 210 000E) Mandat n° 657SRB DPE nouvelle version CLASSE ÉNERGIE D / CLASSE CLIMAT D montant estimé des dépenses d'énergie pour un usage standard entre 1450 et 2020 E / an date de référence 01 / 01 / 2021 Pour consulter tous nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr.Informations LOI ALUR : Honoraires : 6 % TTC charge acquéreur. Prix hors honoraires : 198 113 E. (gedeon_26014_30368810)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18023595

Vente Maison AGENCOURT BEAUNE (Cote d'or - 21)

Surface : 190 m²

Nb pièces : 6 pièces

Année de construction : 1950

Prix : 240000 €

Réf : 636LG -

Description détaillée :

Situé dans une zone dynamique de Nuits-Saint-Georges, murs commerciaux d'un restaurant pizzeria en activité avec appartement de type 3. La partie commerciale compte 3 salles à manger et une grande terrasse. Au dessus du commerce un appartement de type T3, idéal pour un propriétaire exploitant. Le loyer mensuel est de 1 250 euros hors taxes, bail commercial 3,6, 9 ans, offrant une sécurité pour l'investissement. Contact Laurent GRAS 06 66 50 64 03. Honoraires à la charge du vendeur, Copropriété : non, Mandat n° 636LG DPE nouvelle version CLASSE ÉNERGIE G / CLASSE CLIMAT G montant estimé des dépenses d'énergie pour un usage standard entre 3400 et 4650 E / an date de référence 01 / 01 / 2021 Pour consulter tous nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_26014_29961322)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17971393

Vente Maison SAINT-APOLLINAIRE (Cote d'or - 21)

Surface : 84 m²

Surface terrain : 505 m²

Nb pièces : 5 pièces

Année de construction : 1960

Prix : 265000 €

Réf : 648CT -

Description détaillée :

Maison des années 1968 avec sous bassement en pierre à SAINT APPOLINAIRE comprenant à l'étage : un grand salon / séjour, cuisine séparée l'ensemble donnant sur une véranda, trois chambres, salle d'eau et un balcon. Un sous sol complet comprenant un garage, une chaufferie, une pièce chauffée. Le tout sur un terrain de 505 m². La maison est à rénover, elle se trouve dans une impasse au calme. Chauffage central gaz. Contact Clément TARDY 06 08 88 64 73Honoraires à la charge du vendeur, Copropriété : non, Mandat n° 648CT DPE nouvelle version CLASSE ÉNERGIE F / CLASSE CLIMAT F montant estimé des dépenses d'énergie pour un usage standard entre 1790 et 2460 E / an date de référence 01 / 01 / 2021 Pour consulter tous nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur.
(gedeon_26014_30201692)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17943087

Vente Maison AGENCOURT BEAUNE (Cote d'or - 21)

Surface : 2873 m²

Surface terrain : 6870 m²

Nb pièces : 15 pièces

Année de construction : 1980

Prix : 997500 €

Réf : 554LG -

Description détaillée :

NUITS SAINT GEORGES bâtiment à usage commercial ou entrepôt d'une surface de 2873 m² avec bureaux sur deux étages, réserves, sanitaires surface 160 m² et un grand parking clôturé. Site sous surveillance vidéo. surface de la parcelle 6870 m². Mandat n° 554 LG Contacter Laurent GRAS 06 66 50 64 03. Honoraires charge vendeur, Copropriété : non, DPE nouvelle version CLASSE ÉNERGIE E / CLASSE CLIMAT B montant estimé des dépenses d'énergie pour un usage standard entre 1550 et 2750 E / an date de référence 01 / 01 / 2021 Pour consulter tous nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_26014_27786480)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17881504

Vente Maison FONTAINE-LES-DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 130 m²

Surface terrain : 558 m²

Nb pièces : 7 pièces

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1960

Prix : 340000 €

Réf : 644SBR -

Description détaillée :

SOUS OFFRE Fontaine Lès Dijon. Une maison de 130 m² sur un terrain de 558 m² à rénover entièrement avec un beau potentiel comprenant une pièce de vie donnant sur la terrasse et jardin, une cuisine pouvant s'ouvrir sur le salon, deux chambres une salle de bain et WC. À l'étage : trois chambres, une salle de bain et un WC. Un sous sol complet. Sylvie ROY BESCOND : 06 50 28 93 00 Honoraires à la charge du vendeur. Mandat n° 644SBR DPE nouvelle version CLASSE ÉNERGIE G / CLASSE CLIMAT F montant estimé des dépenses d'énergie pour un usage standard entre 4630 et 6300 E / an date de référence 01 / 01 / 2021 Pour consulter tous nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_26014_30000408)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17843651

Vente Maison DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 120 m2

Surface terrain : 460 m2

Nb pièces : 6 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1995

Prix : 369000 €

Réf : 646CT -

Description détaillée :

À vendre Maison T6 de 120 m² avec une parcelle de 460 m² dans le quartier Saint Anne, lotissement les hauts de la Fontaine la Saint Anne. Une Maison construite en 1995 comprenant au rez de chaussée : un salon séjour donnant sur deux terrasses dont une couverte, trois chambres, une cuisine séparée, wc séparée, salle de bain / salle d'eau. Un sous sol complet comprenant grand garage, cave cellier, chambre avec salle d'eau et wc. chauffage au gaz individuel, chaudière récente. Mdt 632CT contacter Mr Clément TARDY : 06 08 88 64 73Honoraires à la charge du vendeur, Copropriété : non, Mandat n° 646CT DPE nouvelle version CLASSE ÉNERGIE D / CLASSE CLIMAT D montant estimé des dépenses d'énergie pour un usage standard comprise entre 2620E et 3590E date de référence 01 / 01 / 2021 Pour consulter tous nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_26014_29850426)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17825660

Vente Maison COMBLANCHIEN (Cote d'or - 21)

Surface : 111 m2

Surface terrain : 1150 m2

Nb pièces : 5 pièces

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1947

Prix : 194250 €

Réf : 638MDB -

Description détaillée :

L'Agence République vous propose proche de Nuits-St-Georges, belle maison en pierre, élevée sur cave voûtée, comprenant sur 2 niveaux : salon / séjour, 3 chambres, 2 salles de bains. grenier. garage, dépendance. Le tout sur terrain arboré bordant les vignes. Honoraires charge acquéreur : 5 % TTC (Prix 185 000 E hors honoraires acquéreur), Copropriété : non, Mandat n° 638MDB DPE nouvelle version CLASSE ÉNERGIE D / CLASSE CLIMAT D montant estimé des dépenses d'énergie pour un usage standard entre 1880 et 2590 E / an date de référence 01 / 01 / 2021 Pour consulter tous nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques. gov. fr. Pour les visites contacter M. DE BIASI, Agt commercial EI, RSAC 410656995. tél 07 61 83 33 13. Informations LOI ALUR : Honoraires : 5 % TTC charge acquéreur. Prix hors honoraires : 185 000 E.
(gedeon_26014_29926749)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17811826

Vente Appartement NUITS-SAINT-GEORGES (Cote d'or - 21)

Surface : 200 m2

Nb pièces : 7 pièces

Année de construction : 1850

Prix : 190800 €

Réf : 555LG -

Description détaillée :

En exclusivité à NUITS SAINT GEORGES Hôtel particulier à rénover, beaucoup de potentiel. Deux plateaux de 100 m² chacun possibilité de faire plusieurs appartements. deux caves complètent ce bien. Toit en bon état avec sous toiture. honoraires à la charge du vendeur, Copropriété : 29 lots, pas de procédure, Mandat n° 555 LG Contacter Laurent GRAS 06 66 50 64 03. Non soumis au DPE - Pas de système de chauffe. Pour consulter tous nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr. Informations LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Nombre de lots : 29. Quote part annuelle(moyenne) : 622 euros. Honoraires charge vendeur. (gedeon_26014_27664807)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17794708

Vente Maison BEAUNE (Cote d'or - 21)

Surface : 115 m2

Surface terrain : 459 m2

Nb pièces : 5 pièces

Année de construction : 2019

Prix : 262500 €

Réf : 629LG -

Description détaillée :

À VENDRE ? Bligny-lès-Beaune élégante maison de plain-pied construite en 2019, conforme à la norme RT 2022 et bénéficiant d'une garantie décennale. Lumineuse et fonctionnelle, elle offre un vaste espace de vie avec salon, salle à manger et cuisine ouverte, une salle de bains avec WC, ainsi que trois belles chambres dotées de placards et d'un point d'eau. Un WC indépendant complète l'ensemble. Les extérieurs, aménagés et goudronnés, ajoutent au confort du lieu. Chauffage central au gaz. Nichée dans un cadre paisible, cette maison est idéale pour une vie de famille. Honoraires à la charge du vendeur. Contact Laurent GRAS 06 66 50 64 03. Copropriété : non, Mandat n° 629 LG DPE ancienne version CLASSE ÉNERGIE B / CLASSE CLIMAT C. Pour consulter tous nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_26014_29672441)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17691183

Vente Maison BEAUNE (Cote d'or - 21)

Surface : 105 m²

Surface terrain : 310 m²

Nb pièces : 5 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1920

Prix : 199000 €

Réf : 584LG -

Description détaillée :

Beaune maison à 5 minutes du centre historique de Beaune sur terrain de 310 m². Au rez-de-chaussée : deux entrées dont une avec petite véranda, un salon, une cuisine, deux chambres, salle de bain et WC séparé. À l'étage : deux pièces pouvant faire office de chambre et deux greniers. Au sous-sol un garage et un grand atelier. Contact Laurent GRAS 06 66 50 64 03. Honoraires à la charge du vendeur, Copropriété : non, Mandat n° 584 LG DPE nouvelle version CLASSE ÉNERGIE E / CLASSE CLIMAT B montant estimé des dépenses d'énergie pour un usage standard entre 1388 et 1878 E / an date de référence 01 / 01 / 2021 Pour consulter tous nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_26014_28205473)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17691181

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17691181/maison-a_vendre-beaune-21.php

Vente Appartement DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 60 m2

Nb pièces : 3 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1962

Prix : 170000 €

Réf : 614CT -

Description détaillée :

SOUS COMPROMIS rue pierre Curie proximité place wilson, un appartement T3 entièrement rénové comprenant une cuisine ouverte sur le salon avec accès à un balcon, deux chambres avec placards, une salle de bain et wc séparé. l'appartement se situe au 2ème étage dans une petite copropriété. il dispose d'une place de parking couverte au sein de la copropriété, d'une cave et d'un grenier. Mdt 614CT Contact Clément TARDY 06 08 88 64 73Honoraires à la charge du vendeur, Copropriété : 8 lots, pas de procédure, Charges courantes de copro : 1684 E / an, Mandat n° 614CT DPE nouvelle version CLASSE ÉNERGIE D / CLASSE CLIMAT D montant estimé des dépenses d'énergie pour un usage standard entre 900 et 1270 E / an date de référence 01 / 01 / 2021 Pour consulter tous nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques. gouv. fr. Informations LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Nombre de lots : 8. Quote part annuelle(moyenne) : 1684 euros. Honoraires charge vendeur. (gedeon_26014_29409863)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17546348

Vente Appartement NUITS-SAINT-GEORGES (Cote d'or - 21)

Surface : 77 m²

Nb pièces : 3 pièces

Année de construction : 1950

Prix : 159000 €

Réf : 612MDB -

Description détaillée :

L'agence République vous propose à NUITS ST GEORGES, T3 vendu loué, en fond de cour, au calme : comprenant en rez-de-chaussée : spacieux cellier, au 1er étage : cuisine aménagée, séjour, salle de douche avec wc, au 2ème étage : deux chambres, bureau. Une place de stationnement. Bail en cours, loyer 670 E / mois hors charges. Honoraires charge acquéreur : 6,00 % TTC (Prix 150000 E hors honoraires acquéreur), Copropriété : 27 lots, pas de procédure, Mandat n° 612MDB DPE nouvelle version CLASSE ÉNERGIE D / CLASSE CLIMAT D montant estimé des dépenses d'énergie pour un usage standard entre 1020 et 1440 E / an date de référence 01 / 01 / 2021 Pour consulter tous nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques. gouv. fr. Contacter M. DE BIASI, agent commercial, EI, RSAC 410656995 - Tél 07 61 83 33 13. Informations LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Nombre de lots : 27. Quote part annuelle(moyenne) : 789 euros. Honoraires : 6 % TTC charge acquéreur. Prix hors honoraires : 150 000 E. (gedeon_26014_29367539)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17526150

Vente Appartement FONTAINE-LES-DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 87 m²

Nb pièces : 4 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Prix : 200000 €

Réf : 561CT -

Description détaillée :

Fontaine les Dijon dans une copropriété récente rue de Provence au calme en fond d'impasse, à vendre T4 de 87.11 m² au 2ème étage avec ascenseur comprenant : un hall d'entrée, un grand salon séjour avec balcon de 4.63 m², une cuisine séparée, deux grandes chambres, des placards et celliers, une salle de bain et wc séparé. Une cave complète le bien et possibilité d'un garage en plus du prix. Stationnement collectif dans la résidence. le chauffage est individuel électrique et l'appartement est adapté PMR. la copropriété dispose également d'un parc et elle se situe à proximité immédiate des commerces et des transports. Mdt 561CT contact Mr Clément TARDY 06 08 88 64 73Honoraires à la charge du vendeur, Copropriété : 39 lots, procédure oui, Charges courantes de copro : 1116.76 E / an, Mandat n° 561CT DPE nouvelle version CLASSE ÉNERGIE D / CLASSE CLIMAT B montant estimé des dépenses d'énergie pour un usage standard entre 1240E et 1740 E / an date de référence 01 / 01 / 2021 Pour consulter tous nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr. Informations LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Nombre de lots : 39. Quote part annuelle(moyenne) : 1116 euros. Honoraires charge vendeur. (gedeon_26014_27688229)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16585647

Vente Maison BRAZEY-EN-PLAINE (Cote d'or - 21)

Surface : 110 m²

Surface terrain : 15000 m²

Nb pièces : 5 pièces

Année de construction : 1900

Prix : 1206800 €

Réf : 453FH -



Description détaillée :

Au c?ur de Brazey en Plaine, terrain à bâtir de 15 000 m² environ en zone AU et ensemble immobilier à rénover (ou à raser selon les projets) dans sa totalité comprenant une maison d'habitation sans sanitaire, non reliée au réseau d'eau potable et des eaux usées, comprenant également 4 granges. Potentiel très important. Mdt 453FH - Laurent GRAS - Port : 06 66 50 64 03. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_26014_26304100)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14470384