

VILLAS GAIA

3 avenue Philippe Lamour 30660 GALLARGUES LE MONTUEUX

Tel : 06.09.86.60.69

E-Mail : villas-gaia@gaia-groupe.fr

Vente Maison MONTIGNARGUES (Gard - 30)

Surface : 95 m²

Surface terrain : 500 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 257748 €

Réf : TM_VG_122 -



Description détaillée :

Découvrez cette belle opportunité à Montignargues, petit village paisible et très recherché dans le Gard, à seulement quelques minutes de toutes les commodités accessibles à pied.

Située hors lotissement, sur un terrain plat, viabilisé, clôturé et arboré de 500 m², cette villa de plain-pied d'une surface de 95 m² offre un cadre de vie idéal, mêlant confort, calme et praticité.

Descriptif de la maison :

3 chambres lumineuses

Grande pièce de vie avec cuisine ouverte

1 salle de bain moderne

2 WC

Garage de 15 m²

Les atouts :

Terrain rare et recherché hors lotissement

Environnement calme, dans un village authentique

Proche commodités à pied

Norme RE 2020 Excellente performance énergétique

Assurance Dommage Ouvrage et garantie bancaire incluses (hors frais de notaire, branchements, taxes, impôts)

VILLAS GAIA
3 avenue Philippe Lamour
30660 GALLARGUES LE MONTUEUX
Tel : 06.09.86.60.69
E-Mail : villas-gaia@gaia-groupe.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

À noter : D'autres terrains exclusifs sont également disponibles dans ce secteur. N'hésitez pas à nous contacter pour en savoir plus sur les opportunités en exclusivité.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18269646

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18269646/maison-a_vendre-montignargues-30.php

Vente Maison MONTAGNAC (Gard - 30)

Surface : 86 m²

Surface terrain : 650 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 238300 €

Réf : TM_VG_108 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ VILLAS GAIA À VENDRE À MONTAGNAC (GARD) !

"Bonne nouvelle ! Le Prêt à Taux Zéro (PTZ) fait son grand retour dès avril 2025. Profitez-en pour financer la construction de votre maison et concrétisez votre projet en toute sérénité !"

Votre agence VILLAS GAIA est ravie de vous proposer en exclusivité cette superbe maison de plain-pied de 86 m² sur un terrain viabilisé et arboré de 650 m², idéalement située dans un secteur recherché, au cSur dun village calme.

Exposition plein sud pour une luminosité optimale !

- Des prestations de qualité :

- * 3 chambres, dont une suite parentale
- * Grande pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte
- * Baie vitrée coulissante avec volets roulants électriques intégrés
- * 2 salles de bains + 1 WC suspendu
- * 1 GARAGE DE 16M²

- Norme RE 2020 Confort et performance énergétique
- Assurance Dommage Ouvrage & Garantie bancaire incluses
- Hors frais de notaire, branchements, taxes et impôts

VILLAS GAIA
3 avenue Philippe Lamour
30660 GALLARGUES LE MONTUEUX
Tel : 06.09.86.60.69
E-Mail : villas-gaia@gaia-groupe.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations et un devis personnalisé selon vos envies

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18236788

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18236788/maison-a_vendre-montagnac-30.php

Vente Maison GARONS (Gard - 30)

Surface : 85 m²

Surface terrain : 548 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 281750 €

Réf : TM_VG_109 -



Description détaillée :

- EXCLUSIVITÉ VILLAS GAIA À VENDRE À GARONS (GARD) !

"Bonne nouvelle ! Le Prêt à Taux Zéro (PTZ) fait son grand retour dès avril 2025. Profitez-en pour financer la construction de votre maison et concrétisez votre projet en toute sérénité !"

Votre agence VILLAS GAIA est ravie de vous proposer en exclusivité cette superbe maison à étage de 85 m² sur un terrain viabilisé et arboré de 548 m², idéalement située dans un secteur recherché, au cSur dun village calme.

Exposition plein sud pour une luminosité optimale !

- Des prestations de qualité :

- * 3 chambres, dont une suite parentale
- * Grande pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte
- * Baie vitrée coulissante avec volets roulants électriques intégrés
- * 2 salles de bains + 1 WC suspendu

- Norme RE 2020 Confort et performance énergétique
- Assurance Dommage Ouvrage & Garantie bancaire incluses
- Hors frais de notaire, branchements, taxes et impôts

Contactez-nous dès maintenant pour plus dinformations et un devis personnalisé selon vos envies

VILLAS GAIA
3 avenue Philippe Lamour
30660 GALLARGUES LE MONTUEUX
Tel : 06.09.86.60.69
E-Mail : villas-gaia@gaia-groupe.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18236787

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18236787/maison-a_vendre-garons-30.php

Vente Maison FONS (Gard - 30)

Surface : 90 m²

Surface terrain : 495 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 219800 €

Réf : TM_VG_119 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ VILLAS GAIA À VENDRE À FONS (GARD) !

"Bonne nouvelle ! Le Prêt à Taux Zéro (PTZ) fait son grand retour dès avril 2025. Profitez-en pour financer la construction de votre maison et concrétisez votre projet en toute sérénité !"

Votre agence VILLAS GAIA est ravie de vous proposer en exclusivité cette superbe maison de plain-pied de 90 m² sur un terrain viabilisé et arboré de 495 m², idéalement située dans un secteur recherché, au cSur dun village calme. viabilisé en bordure

Exposition plein sud pour une luminosité optimale !

- Des prestations de qualité :

- * 3 chambres, dont une suite parentale
- * Grande pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte
- * Baie vitrée coulissante avec volets roulants électriques intégrés
- * 2 salles de bains + 1 WC suspendu

- Norme RE 2020 Confort et performance énergétique

- Assurance Dommage Ouvrage & Garantie bancaire incluses

- Hors frais de notaire, branchements, taxes et impôts

VILLAS GAIA
3 avenue Philippe Lamour
30660 GALLARGUES LE MONTUEUX
Tel : 06.09.86.60.69
E-Mail : villas-gaia@gaia-groupe.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations et un devis personnalisé selon vos envies et besoins !

Photos non contractuelles

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18236786

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18236786/maison-a_vendre-fons-30.php

Vente Maison SAINT-GENIES-DE-MALGOIRES (Gard - 30)

Surface : 105 m²

Surface terrain : 904 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 308500 €

Réf : TM_VG_120 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ VILLAS GAIA À VENDRE À SAINT GENIES DE MALGOIRES (GARD) !

"Bonne nouvelle ! Le Prêt à Taux Zéro (PTZ) fait son grand retour dès avril 2025. Profitez-en pour financer la construction de votre maison et concrétisez votre projet en toute sérénité !"

Votre agence VILLAS GAIA est ravie de vous proposer en exclusivité cette superbe maison de plain-pied de 105 m² sur un terrain viabilisé et arboré de 906 m², idéalement située dans un secteur recherché, au cSur dun village calme.

Exposition plein sud pour une luminosité optimale !

- Des prestations de qualité :

- * 3 chambres, dont une suite parentale
- * Grande pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte
- * Baie vitrée coulissante avec volets roulants électriques intégrés
- * 1 salle de bains + 1 WC suspendu

- Norme RE 2020 Confort et performance énergétique
- Assurance Dommage Ouvrage & Garantie bancaire incluses
- Hors frais de notaire, branchements, taxes et impôts

Contactez-nous dès maintenant pour plus dinformations et un devis personnalisé selon vos envies et besoins !

VILLAS GAIA
3 avenue Philippe Lamour
30660 GALLARGUES LE MONTUEUX
Tel : 06.09.86.60.69
E-Mail : villas-gaia@gaia-groupe.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Photos non contractuelles

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18236785

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18236785/maison-a_vendre-saint_genies_de_malgoires-30.php

Vente Maison NIMES (Gard - 30)

Surface : 90 m²

Surface terrain : 220 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 284000 €

Réf : TM_VG_121 -



Description détaillée :

Ne manquez pas cette opportunité unique ! Située au cSur de Nîmes, cette villa neuve de 90 m² offre un cadre de vie privilégié, alliant confort, modernité et praticité.

Un havre de paix en pleine ville !

Sur un terrain de 220 m², profitez dun jardin privé et dun garage de 15 m².

- Caractéristiques de cette villa à étage :

- * 3 chambres spacieuses pour toute la famille
- * Grande pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte
- * 1 salle de bain moderne + 2 WC
- * Garage attenant de 15 m² pour plus de confort

- Norme RE 2020 Isolation et performance énergétique optimale

- Assurance Dommage Ouvrage & Garantie bancaire incluses

- Hors frais de notaire, branchements, taxes et impôts

Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus dinformations et pour réserver votre visite !

Photos non contractuelles

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18236784

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18236784/maison-a_vendre-nimes-30.php

Vente Maison SAINT-GENIES-DE-MALGOIRES (Gard - 30)

Surface : 95 m²

Surface terrain : 385 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 217500 €

Réf : TM__VG_117 -



Description détaillée :

"Bonne nouvelle ! Le Prêt à Taux Zéro (PTZ) fait son grand retour dès avril 2025. Profitez-en pour financer la construction de votre maison et concrétisez votre projet en toute sérénité !"

"Votre cocon douillet vous attend ! Située dans un village paisible à 25 minutes de Nîmes, cette future maison de 95 m² est parfaite pour votre famille. Profitez d'un terrain de 385 m² arboré et d'une pièce de vie baignée de lumière grâce à une grande baie vitrée. 3 chambres, dont une suite parentale, et 2 salles de bains vous offrent tout le confort nécessaire. Construction neuve aux normes RE 2020, avec de nombreuses garanties incluses.

- Assurance Dommage Ouvrage comprise et garantie bancaire
- Hors frais de notaire, branchements, taxes, impôts.

Photos non contractuelles

Contactez nous pour créer votre maison sur-mesure !" SCHEID Christophe : 07 71 91 66 64

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17982556

Vente Maison NIMES (Gard - 30)

Surface : 90 m²

Surface terrain : 387 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 338300 €

Réf : TM_VG_116 -



Description détaillée :

"Bonne nouvelle ! Le Prêt à Taux Zéro (PTZ) fait son grand retour dès avril 2025. Profitez-en pour financer la construction de votre maison et concrétisez votre projet en toute sérénité !"

Secteur recherché, au cSur de la ville de Nîmes, Faites construire la villa dont vous rêvez.

vous profiterez d'un terrain de 387 m².

Viabilisé. Arboré. Bonne exposition

Nous vous proposons une maison de 90 m² comprenant :

* 3 chambres, dont une suite parentale

* 1 cuisine ouverte sur séjour, pièce de vie très lumineuse avec 1 grande baie vitrée coulissante. Avec volet roulant électrique intégré.

* 2 Salles de bains et 2 wc suspendu

* 1 Garage de 18m²

- Norme RE 2020

- Assurance Dommage Ouvrage comprise et garantie bancaire

- Hors frais de notaire, branchements, taxes, impôts.

VILLAS GAIA
3 avenue Philippe Lamour
30660 GALLARGUES LE MONTUEUX
Tel : 06.09.86.60.69
E-Mail : villas-gaia@gaia-groupe.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Nous sommes à votre écoute pour tous renseignements afin d'établir un devis personnalisé en fonction de vos besoins et de vos envies. Prestations de qualité adaptée à vos attentes

Photos non contractuelles

Contactez Monsieur SCHEID Christophe : 07 71 91 66 64

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17849430

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17849430/maison-a_vendre-nimes-30.php

Vente Maison NAGES-ET-SOLORGUES (Gard - 30)

Surface : 90 m²

Surface terrain : 672 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 319000 €

Réf : TM_VG_113 -



Description détaillée :

"Bonne nouvelle ! Le Prêt à Taux Zéro (PTZ) fait son grand retour dès avril 2025. Profitez-en pour financer la construction de votre maison et concrétisez votre projet en toute sérénité !"

Exclusivité Idéalement situé, très au calme, hors lotissement, Faites construire la villa dont vous rêvez sur un superbe terrain de 672 m², Exposé sud/ouest, déjà clos sur 3 côtés. Secteur recherché dans un village calme, proche de NÎMES.

Votre villa de 90 m² avec 1 garage de 15m²,

3 chambres dont une suite parentale

1 cuisine ouverte sur séjour, pièce de vie très lumineuse avec 1 grande baie vitrée coulissante. Avec volet roulant électrique intégré.

- Norme RE 2020
- Assurance Dommage Ouvrage comprise et garantie bancaire
- Hors frais de notaire, branchements, taxes, impôts.

Nous sommes à votre écoute pour tous renseignements afin d'établir un devis personnalisé en fonction de vos besoins et de vos envies. Prestations de qualité adaptée à vos attentes.

Photos non contractuelles

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17804872

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17804872/maison-a_vendre-nages_et_solorgues-30.php

Vente Maison POULX (Gard - 30)

Surface : 85 m²

Surface terrain : 360 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 270000 €

Réf : TM_VG_103 -



Description détaillée :

Faites construire la villa dont vous rêvez dans un petit village du Gard proche de Nîmes.

"Bonne nouvelle ! Le Prêt à Taux Zéro (PTZ) fait son grand retour dès avril 2025. Profitez-en pour financer la construction de votre maison et concrétisez votre projet en toute sérénité !"

Secteur recherché, à POULX, vous profiterez d'un terrain de 300 m².

Viabilisé. Arboré. Bonne exposition

Nous vous proposons une maison de 85 m² comprenant :

* 3 chambres, dont une suite parentale

* 1 cuisine ouverte sur séjour, pièce de vie très lumineuse avec 1 grande baie vitrée coulissante. Avec volet roulant électrique intégré.

* 2 Salles de bains et 1 wc suspendu

- Norme RE 2020

- Assurance Dommage Ouvrage comprise et garantie bancaire

- Hors frais de notaire, branchements, taxes, impôts.

Nous sommes à votre écoute pour tous renseignements afin d'établir un devis personnalisé en fonction de vos besoins et de vos envies. Prestations de qualité adaptée à vos attentes

Photos non contractuelles

VILLAS GAIA
3 avenue Philippe Lamour
30660 GALLARGUES LE MONTUEUX
Tel : 06.09.86.60.69
E-Mail : villas-gaia@gaia-groupe.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Contactez Monsieur SCHEID Christophe : 07 71 91 66 64

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17757409

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17757409/maison-a_vendre-poulx-30.php

Vente Maison BEAUVOISIN (Gard - 30)

Surface : 90 m²

Surface terrain : 410 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 270000 €

Réf : TM_VG_104 -



Description détaillée :

Secteur recherché, dans un village calme, proche de NÎMES, vous profiterez d'un terrain de 410 m²

"Bonne nouvelle ! Le Prêt à Taux Zéro (PTZ) fait son grand retour dès avril 2025. Profitez-en pour financer la construction de votre maison et concrétisez votre projet en toute sérénité !"

Viabilisé. Arboré. Bonne exposition

Nous vous proposons une maison de 90 m² comprenant :

* 3 chambres, dont une suite parentale

* 1 cuisine ouverte sur séjour, pièce de vie très lumineuse avec 1 grande baie vitrée coulissante. Avec volet roulant électrique intégré.

* 2 Salles de bains et 1 wc suspendu

- Norme RE 2020

- Assurance Dommage Ouvrage comprise et garantie bancaire

- Hors frais de notaire, branchements, taxes, impôts.

Nous sommes à votre écoute pour tous renseignements afin d'établir un devis personnalisé en fonction de vos besoins et de vos envies. Prestations de qualité adaptée à vos attentes.

Photos non contractuelles.

Contactez Monsieur SCHEID Christophe : 07 71 91 66 64

VILLAS GAIA
3 avenue Philippe Lamour
30660 GALLARGUES LE MONTUEUX
Tel : 06.09.86.60.69
E-Mail : villas-gaia@gaia-groupe.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17757408

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17757408/maison-a_vendre-beauvoisin-30.php

Vente Maison BOUILLARGUES (Gard - 30)

Surface : 85 m²

Surface terrain : 338 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 300900 €

Réf : TM_VG_105 -



Description détaillée :

"Bonne nouvelle ! Le Prêt à Taux Zéro (PTZ) fait son grand retour dès avril 2025. Profitez-en pour financer la construction de votre maison et concrétisez votre projet en toute sérénité !"

Secteur recherché, dans un village calme, proche de NÎMES, vous profiterez d'un terrain de 338 m².

Viabilisé. Arboré. Bonne exposition

Nous vous proposons une maison de 85 m² comprenant :

* 3 chambres, dont une suite parentale

* 1 cuisine ouverte sur séjour, pièce de vie très lumineuse avec 1 grande baie vitrée coulissante. Avec volet roulant électrique intégré.

* 2 Salles de bains et 1 wc suspendu

- Norme RE 2020

- Assurance Dommage Ouvrage comprise et garantie bancaire

- Hors frais de notaire, branchements, taxes, impôts.

Nous sommes à votre écoute pour tous renseignements afin d'établir un devis personnalisé en fonction de vos besoins et de vos envies. Prestations de qualité adaptée à vos attentes

Photos non contractuelles

Contactez Monsieur SCHEID Christophe : 07 71 91 66 64

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17757407

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17757407/maison-a_vendre-bouillargues-30.php

Vente Maison CONGENIES (Gard - 30)

Surface : 90 m²

Surface terrain : 315 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 279000 €

Réf : TM_VG_107 -



Description détaillée :

"Bonne nouvelle ! Le Prêt à Taux Zéro (PTZ) fait son grand retour dès avril 2025. Profitez-en pour financer la construction de votre maison et concrétisez votre projet en toute sérénité !"

Secteur recherché, dans un village calme, vous profiterez d'un terrain de 316 m².

Viabilisé. Arboré. Bonne exposition

Nous vous proposons une maison de 90 m² comprenant :

* 3 chambres, dont une suite parentale

* 1 cuisine ouverte sur séjour, pièce de vie très lumineuse avec 1 grande baie vitrée coulissante. Avec volet roulant électrique intégré.

* 2 Salles de bains et 1 wc suspendu

- Norme RE 2020

- Assurance Dommage Ouvrage comprise et garantie bancaire

- Hors frais de notaire, branchements, taxes, impôts.

Nous sommes à votre écoute pour tous renseignements afin d'établir un devis personnalisé en fonction de vos besoins et de vos envies. Prestations de qualité adaptée à vos attentes

Photos non contractuelles

Contactez Monsieur SCHEID Christophe : 07 71 91 66 64

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17757405

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17757405/maison-a_vendre-congenies-30.php

Vente Maison SAINT-GERVASY (Gard - 30)

Surface : 90 m²

Surface terrain : 204 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 233800 €

Réf : TM_VG_102 -



Description détaillée :

Faites construire la villa dont vous rêvez dans un petit village du Gard proche de Nîmes.

"Bonne nouvelle ! Le Prêt à Taux Zéro (PTZ) fait son grand retour dès avril 2025. Profitez-en pour financer la construction de votre maison et concrétisez votre projet en toute sérénité !"

Secteur recherché, dans un village calme, proche de NÎMES, vous profiterez d'un terrain de 205 m².

Viabilisé. Arboré. Bonne exposition.

Nous vous proposons une maison de 90 m² comprenant :

- * 3 chambres, dont une suite parentale
- * 1 cuisine ouverte sur séjour, pièce de vie très lumineuse avec 1 grande baie vitrée coulissante. Avec volet roulant électrique intégré.
- * 2 Salles de bains et 1 wc suspendu
- * 1 Garage de 12m²

- Norme RE 2020

- Assurance Dommage Ouvrage comprise et garantie bancaire

- Hors frais de notaire, branchements, taxes, impôts.

Nous sommes à votre écoute pour tous renseignements afin d'établir un devis personnalisé en fonction de vos besoins

VILLAS GAIA
3 avenue Philippe Lamour
30660 GALLARGUES LE MONTUEUX
Tel : 06.09.86.60.69
E-Mail : villas-gaia@gaia-groupe.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

et de vos envies. Prestations de qualité adaptée à vos attentes.

Photos non contractuelles

Contactez Monsieur SCHEID Christophe : 07 71 91 66 64

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17737087

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17737087/maison-a_vendre-saint_gervasy-30.php

Vente Maison AUBAIS (Gard - 30)

Surface : 105 m2

Surface terrain : 379 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 319650 €

Réf : TM_VG_75 -



Description détaillée :

Votre agence VILLAS GAIA est heureuse de vous proposer EN EXCLUSIVITE à la vente une maison plain pied d'environ 379 m2 à AUBAIS

(Gard)

"Bonne nouvelle ! Le Prêt à Taux Zéro (PTZ) fait son grand retour dès avril 2025. Profitez-en pour financer la construction de votre maison et concrétisez votre projet en toute sérénité !"

Secteur recherché, dans un village calme, vous profiterez d'un terrain arboré de 379 m2 viabilisé. Exposition plein sud.

Nous vous proposons une maison de 105 m2 comprenant :

* 3 chambres, dont une suite parentale

* 1 cuisine ouverte sur séjour, pièces de vie très lumineuse avec 1 grande baie vitrée coulissante. Avec volet roulant électriques intégrés.

* 2 Salles de bains et 1 wc suspendu

- Norme RE 2020

- Assurance Dommage Ouvrage comprise et garantie bancaire

- Hors frais de notaire, branchements, taxes, impôts.

Nous sommes à votre écoute pour tous renseignements afin d'établir un devis personnalisé en fonction de vos besoins et de vos envies. Prestations de qualité adapté à vos attentes

Photos non contractuelles

VILLAS GAIA
3 avenue Philippe Lamour
30660 GALLARGUES LE MONTUEUX
Tel : 06.09.86.60.69
E-Mail : villas-gaia@gaia-groupe.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17707764

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17707764/maison-a_vendre-aubais-30.php

Vente Maison REDESSAN (Gard - 30)

Surface : 85 m²

Surface terrain : 243 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 240900 €

Réf : TM_VG_99 -



Description détaillée :

Exclusif ! Votre villa neuve sur REDESSAN

"Bonne nouvelle ! Le Prêt à Taux Zéro (PTZ) fait son grand retour dès avril 2025. Profitez-en pour financer la construction de votre maison et concrétisez votre projet en toute sérénité !"

Secteur recherché, dans un village calme, entre Gard et Bouches du Rhône vous profiterez d'un terrain de 243 m².

Viabilisé. arboré. Bonne exposition

Nous vous proposons une maison de 85 m² comprenant :

- * 3 chambres, dont une suite parentale
- * 1 cuisine ouverte sur séjour, pièces de vie très lumineuse avec 1 grande baie vitrée coulissante. Avec volet roulant électriques intégrés.
- * 1 Salles de bains et 1 wc suspendu

- Norme RE 2020

- Assurance Dommage Ouvrage comprise et garantie bancaire

- Hors frais de notaire, branchements, taxes, impôts.

Nous sommes à votre écoute pour tous renseignements afin d'établir un devis personnalisé en fonction de vos besoins et de vos envies. Prestations de qualité adapté à vos attentes

Photos non contractuelles

VILLAS GAIA
3 avenue Philippe Lamour
30660 GALLARGUES LE MONTUEUX
Tel : 06.09.86.60.69
E-Mail : villas-gaia@gaia-groupe.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17093103

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17093103/maison-a_vendre-redessan-30.php

Vente Maison LANGLADE (Gard - 30)

Surface : 93 m²

Surface terrain : 505 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 309000 €

Réf : TM_VG_94 -



Description détaillée :

Exclusif ! Votre villa neuve de 93 m² à LANGLADE (30)

"Bonne nouvelle ! Le Prêt à Taux Zéro (PTZ) fait son grand retour dès avril 2025. Profitez-en pour financer la construction de votre maison et concrétisez votre projet en toute sérénité !"

Secteur recherché, dans un village calme, proche de Nîmes, vous profiterez d'un terrain de 505 m².

viabilisé. arboré. Bonne exposition

Nous vous proposons une maison de 93 m² comprenant :

- * 3 chambres, dont une suite parentale
- * 1 cuisine ouverte sur séjour, pièces de vie très lumineuse avec 1 grande baie vitrée coulissante. Avec volet roulant électriques intégrés.
- * 1 Salle de bains et 1 wc suspendu

- Norme RE 2020

- Assurance Dommage Ouvrage comprise et garantie bancaire

- Hors frais de notaire, branchements, taxes, impôts.

Nous sommes à votre écoute pour tous renseignements afin d'établir un devis personnalisé en fonction de vos besoins et de vos envies. Prestations de qualité adapté à vos attentes

VILLAS GAIA
3 avenue Philippe Lamour
30660 GALLARGUES LE MONTUEUX
Tel : 06.09.86.60.69
E-Mail : villas-gaia@gaia-groupe.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Photos non contractuelles

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17088991

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17088991/maison-a_vendre-langlade-30.php

Vente Maison AUJARGUES (Gard - 30)

Surface : 85 m2

Surface terrain : 211 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 225000 €

Réf : TM_VG_95 -



Description détaillée :

Exclu !!! Votre villa neuve de 85m2 à AUJARGUES dans le Gard

"Bonne nouvelle ! Le Prêt à Taux Zéro (PTZ) fait son grand retour dès avril 2025. Profitez-en pour financer la construction de votre maison et concrétisez votre projet en toute sérénité !"

Secteur recherché, dans un village calme, proche de Nîmes, vous profiterez d'un terrain de 211 m2.

viabilisé. arboré. Bonne exposition

Nous vous proposons une maison de 85 m2 comprenant :

* 3 chambres, dont une suite parentale

* 1 cuisine ouverte sur séjour, pièces de vie très lumineuse avec 1 grande baie vitrée coulissante. Avec volet roulant électriques intégrés.

* 1 Salle de bains et 1 wc suspendu

- Norme RE 2020

- Assurance Dommage Ouvrage comprise et garantie bancaire

- Hors frais de notaire, branchements, taxes, impôts.

Nous sommes à votre écoute pour tous renseignements afin d'établir un devis personnalisé en fonction de vos besoins et de vos envies. Prestations de qualité adapté à vos attentes

Photos non contractuelles

VILLAS GAIA
3 avenue Philippe Lamour
30660 GALLARGUES LE MONTUEUX
Tel : 06.09.86.60.69
E-Mail : villas-gaia@gaia-groupe.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17088990

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17088990/maison-a_vendre-aujargues-30.php

Vente Maison MUS (Gard - 30)

Surface : 85 m²

Surface terrain : 420 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 294250 €

Réf : TM_VG_81 -



Description détaillée :

"Bonne nouvelle ! Le Prêt à Taux Zéro (PTZ) fait son grand retour dès avril 2025. Profitez-en pour financer la construction de votre maison et concrétisez votre projet en toute sérénité !"

Secteur recherché, dans un village calme, proche de Nîmes, vous profiterez d'un terrain de 420 m². Viabilisé. arboré. Bonne exposition. Nous vous proposons une maison de 85 m² comprenant :

- * 3 chambres, dont une suite parentale
- * 1 cuisine ouverte sur séjour, pièces de vie très lumineuse avec 1 grande baie vitrée coulissante. avec volet roulant électriques intégrés.

* 2 Salles de bains et 1 wc suspendu -

Norme RE 2020 -

Assurance Dommage Ouvrage comprise et garantie bancaire -

Hors frais de notaire, branchements, taxes, impôts.

Nous sommes à votre écoute pour tous renseignements afin d'établir un devis personnalisé en fonction de vos besoins et de vos envies.

Prestations de qualité adapté à vos attentes.

Photos non contractuelles.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16516376

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16516376/maison-a_vendre-mus-30.php

Vente Maison VERGEZE (Gard - 30)

Surface : 90 m²

Surface terrain : 300 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 287900 €

Réf : TM_VG_77 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITE !!! votre villa neuve Au coeur du village de VERGEZE (Gard)

"Bonne nouvelle ! Le Prêt à Taux Zéro (PTZ) fait son grand retour dès avril 2025. Profitez-en pour financer la construction de votre maison et concrétisez votre projet en toute sérénité !"

Secteur recherché, dans un village calme, à VERGEZE vous profiterez d'un terrain arboré de 300 m² viabilisé. Vous pourrez concevoir une maison neuve sur mesure avec nous en RE 2020. Vous pourrez vous rendre facilement à Nîmes qui n'est qu'à 30 minutes.

. Ce projet de construction de logement peut être éligible à une aide de votre banque.

Nous vous proposons une maison de 90 m² comprenant :

- * 3 chambres, dont une suite parentale
- * 1 cuisine ouverte sur séjour, pièces de vie très lumineuse avec 1 grande baie vitrée coulissante. Avec volet roulant électriques intégrés.
- * 2 Salles de bains et 1 wc suspendu

- Norme RE 2020

- Assurance Dommage Ouvrage comprise et garantie bancaire

- Hors frais de notaire, branchements, taxes, impôts.

Nous sommes à votre écoute pour tous renseignements afin d'établir un devis personnalisé en fonction de vos besoins et de vos envies. Prestations de qualité adapté à vos attentes

Photos non contractuelles

VILLAS GAIA
3 avenue Philippe Lamour
30660 GALLARGUES LE MONTUEUX
Tel : 06.09.86.60.69
E-Mail : villas-gaia@gaia-groupe.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16087882



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16087882/maison-a_vendre-vergeze-30.php

Vente Maison GALLARGUES-LE-MONTUEUX (Gard - 30)

Surface : 90 m²

Surface terrain : 265 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 259400 €

Réf : TM_VG_73 -



Description détaillée :

En exclusivité, votre villa neuve dans un quartier résidentiel et très recherché au cSur du village de Gallargues le Montueux

"Bonne nouvelle ! Le Prêt à Taux Zéro (PTZ) fait son grand retour dès avril 2025. Profitez-en pour financer la construction de votre maison et concrétisez votre projet en toute sérénité !"

Secteur recherché, dans un village calme, à Gallargues le Montueux, entre Nîmes et Montpellier vous profiterez d'un terrain arboré de 265 m² viabilisé. Plein sud

Nous vous proposons une maison de 90m² comprenant :

- * 3 chambres, dont une suite parentale
- * 1 cuisine ouverte sur séjour, pièces de vie très lumineuse avec 1 grande baie vitrée coulissante. Avec volet roulant électriques intégrés.
- * 2 Salles de bains et 1 wc suspendu

- Norme RE 2020
- Assurance Dommage Ouvrage comprise et garantie bancaire
- Hors frais de notaire, branchements, taxes, impôts.

Nous sommes à votre écoute pour tous renseignements afin d'établir un devis personnalisé en fonction de vos besoins et de vos envies. Prestations de qualité adapté à vos attentes

Photos non contractuelles

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16083846

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16083846/maison-a_vendre-gallargues_le_montueux-30.php

Vente Maison SAINT-GILLES (Gard - 30)

Surface : 90 m²

Surface terrain : 400 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 254900 €

Réf : TM_VG_70 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITE !!! votre villa neuve à SAINT GILLES (30)

"Bonne nouvelle ! Le Prêt à Taux Zéro (PTZ) fait son grand retour dès avril 2025. Profitez-en pour financer la construction de votre maison et concrétisez votre projet en toute sérénité !"

Secteur recherché, dans un village calme à SAINT GILLES dans le Gard, à 20 minutes du centre de Nîmes, vous profiterez d'un terrain arboré de 400m² viabilisé.

Vous aurez droit à 400m² pour concevoir une maison neuve sur mesure avec nous en RE 2020

Orientation vers le sud, ce qui est un véritable avantage pour la consommation de chauffage

Ce projet de construction de logement peut être éligible à une aide de votre banque

Nous vous proposons une maison de 90 m² comprenant :

* 3 chambres, dont une suite parentale

* 1 cuisine ouverte sur séjour, pièces de vie très lumineuse avec 1 grande baie vitrée coulissante. Avec volet roulant électriques intégrés.

* 2 Salles de bains et 1 wc suspendu

* 1 garage de 16m²

- Norme RE 2020

- Assurance Dommage Ouvrage comprise et garantie bancaire

- Hors frais de notaire, branchements, taxes, impôts.

VILLAS GAIA
3 avenue Philippe Lamour
30660 GALLARGUES LE MONTUEUX
Tel : 06.09.86.60.69
E-Mail : villas-gaia@gaia-groupe.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Nous sommes à votre écoute pour tous renseignements afin d'établir un devis personnalisé en fonction de vos besoins et de vos envies. Prestations de qualité adapté à vos attentes

Photos non contractuelles

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16006609

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16006609/maison-a_vendre-saint_gilles-30.php

Vente Maison CAVEIRAC (Gard - 30)

Surface : 105 m2

Surface terrain : 893 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 380100 €

Réf : TM_VG_67 -



Description détaillée :

EN EXCLUSIVITE !! Votre villa neuve à CAVEIRAC

"Bonne nouvelle ! Le Prêt à Taux Zéro (PTZ) fait son grand retour dès avril 2025. Profitez-en pour financer la construction de votre maison et concrétisez votre projet en toute sérénité !"

Secteur très recherché à CAVEIRAC vous profiterez d'un terrain arboré de 893 m2 viabilisé . Bonne exposition.

Nous vous proposons une maison de 105 m2 comprenant :

* 3 chambres, dont une suite parentale

* 1 cuisine ouverte sur séjour, pièces de vie très lumineuse avec 1 grande baie vitrée coulissante. Avec volet roulant électriques intégrés.

* 2 Salles de bains et 1 wc suspendu

- Norme RE 2020

- Assurance Dommage Ouvrage comprise et garantie bancaire

- Hors frais de notaire, branchements, taxes, impôts.

Nous sommes à votre écoute pour tous renseignements afin d'établir un devis personnalisé en fonction de vos besoins et de vos envies. Prestations de qualité adapté à vos attentes

Photos non contractuelles

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15984297

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15984297/maison-a_vendre-caveirac-30.php

Vente Maison VILLEVIEILLE (Gard - 30)

Surface : 95 m²

Surface terrain : 460 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 294000 €

Réf : TM_VG_69 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITE !!! votre villa neuve à VILLEVIEILLE

"Bonne nouvelle ! Le Prêt à Taux Zéro (PTZ) fait son grand retour dès avril 2025. Profitez-en pour financer la construction de votre maison et concrétisez votre projet en toute sérénité !"

Secteur recherché, dans un village calme, à VILLEVIEILLE, vous profiterez d'un terrain de 460 m². Bonne exposition

Nous vous proposons une maison de 95 m² comprenant :

- * 3 chambres, dont une suite parentale
- * 1 cuisine ouverte sur séjour, pièces de vie très lumineuse avec 1 grande baie vitrée coulissante. Avec volet roulant électriques intégrés.
- * 2 Salles de bains et 1 wc suspendu

- * 1 Garage de 15 m²
- Norme RE 2020
- Assurance Dommage Ouvrage comprise et garantie bancaire
- Hors frais de notaire, branchements, taxes, impôts.

Nous sommes à votre écoute pour tous renseignements afin d'établir un devis personnalisé en fonction de vos besoins et de vos envies. Prestations de qualité adapté à vos attentes

Photos non contractuelles

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15984295

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15984295/maison-a_vendre-villevieille-30.php

Vente Maison SAINT-CHAPTES (Gard - 30)

Surface : 90 m²

Surface terrain : 350 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 249000 €

Réf : TM_VG_62 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITE !!! votre villa neuve à SAINT CHAPTES

"Bonne nouvelle ! Le Prêt à Taux Zéro (PTZ) fait son grand retour dès avril 2025. Profitez-en pour financer la construction de votre maison et concrétisez votre projet en toute sérénité !"

Secteur recherché, dans un village calme, à SAINT CHAPTES, vous profiterez d'un terrain de 350 m² viabilisé

Nous vous proposons une maison de 90 m² comprenant :

- * 3 chambres, dont une suite parentale
- * 1 cuisine ouverte sur séjour, pièces de vie très lumineuse avec 1 grande baie vitrée coulissante. Avec volet roulant électriques intégrés.
- * 2 Salles de bains et 1 wc suspendu

- Norme RE 2020
- Assurance Dommage Ouvrage comprise et garantie bancaire
- Hors frais de notaire, branchements, taxes, impôts.



oute pour tous renseignements afin d'établir un devis personnalisé en fonction de vos besoins
ons de qualité adapté à vos attentes

S

mimo.com sous la REF n°15780325

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15780325/maison-a_vendre-saint_chaptes-30.php

Vente Maison AIGUES-VIVES (Gard - 30)

Surface : 95 m²

Surface terrain : 450 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 294000 €

Réf : TM_VG_44 -



Description détaillée :

EXCLUSIF ! Secteur recherché dans le village de AIGUES VIVES dans le GARD

"Bonne nouvelle ! Le Prêt à Taux Zéro (PTZ) fait son grand retour dès avril 2025. Profitez-en pour financer la construction de votre maison et concrétisez votre projet en toute sérénité !"

Site exceptionnel, dans un village calme, entre Nîmes et MONTPELLIER vous profiterez d'un terrain de 420 m². Terrain viabilisé Expo Plein sud

Nous vous proposons une maison de 95 m² comprenant :

* 3 chambres, dont une suite parentale

* 1 cuisine ouverte sur séjour, pièces de vie très lumineuse avec 1 grande baie vitrée coulissante. avec volet roulant électriques intégrés.

* 2 Salles de bains et 1 wc suspendu

- Norme RE 2020

- Assurance Dommage Ouvrage comprise et garantie bancaire

- Hors frais de notaire, branchements, taxes, impôts.

Nous sommes à votre écoute pour tous renseignements afin d'établir un devis personnalisé en fonction de vos besoins et de vos envies. Prestations de qualité adaptées à vos attentes

VILLAS GAIA
3 avenue Philippe Lamour
30660 GALLARGUES LE MONTUEUX
Tel : 06.09.86.60.69
E-Mail : villas-gaia@gaia-groupe.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Photos non contractuelles

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15280021

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15280021/maison-a_vendre-aigues_vives-30.php

Vente Maison NIMES (Gard - 30)

Surface : 93 m²

Surface terrain : 305 m²

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 326240 €

Réf : TM_VG_14 -



Description détaillée :

VILLA NEUVE SUR NIMES 30000 proche du centre

"Bonne nouvelle ! Le Prêt à Taux Zéro (PTZ) fait son grand retour dès avril 2025. Profitez-en pour financer la construction de votre maison et concrétisez votre projet en toute sérénité !"

Villas Gaia propose actuellement, une villa de 93 m² habitable de type R + 1, axé plein Sud.

Ce bien se situe sur la commune de Nîmes, sur un terrain de 305m², à 5 minutes du centre ville.

Composition de la maison :

- 3 chambres dont 1 suite parentale
- Grand séjour ouvert sur cuisine, très lumineux
- 1 garage

- Assurance Dommage ouvrage comprise et garantie bancaire
- Norme Rt 2020

Nous sommes à votre écoute pour tout renseignement afin d'établir un devis personnalisé en fonction de vos besoins et envies.

Photo non contractuelle

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14133103

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14133103/maison-a_vendre-nimes-30.php