



**LE TUC GRASSE**

**118, Boulevard Renoir 06520 GRASSE**

**Tel : 04.93.42.75.82**

**Site Web : <http://www.grasse.letuc.com>**

**E-Mail : [grasse@letuc.com](mailto:grasse@letuc.com)**



**LE TUC GRASSE**  
118, Boulevard Renoir  
06520 GRASSE  
Tel : 04.93.42.75.82  
Siret : 328 983 242 0001  
E-Mail : grasse@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement GRASSE GRASSE EST ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 50 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1985

Prix : 167000 €

Réf : TUCGRA3187 -



### Description détaillée :

Grasse est, proche piscine Harjès, 2P dernier étage vue mer avec garage - Dans une belle résidence standing, un appartement deux pièces de 50 m2 environ au dernier étage avec vue panoramique mer et terrasse. Avec ascenseur.

Entrée, séjour, cuisine équipée indépendante, chambre, salle de bains, toilettes, cellier, terrasse sur vue mer baie de la napoule et collines.

Possibilité d'abattre la cloison de l'entrée et de la cuisine pour réaliser un espace ouvert.

Stores électriques. Double vitrage aluminium. Bon état général.

Un parking extérieur privé, une cave, un garage fermé.

Beau quartier, proche piscine Harjès a pieds.

Grasse est direction Magagnosc direct Nice et Sophia Antipolis.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°13030315



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/13030315/appartement-a\\_vendre-grasse-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/13030315/appartement-a_vendre-grasse-06.php)



**LE TUC GRASSE**  
118, Boulevard Renoir  
06520 GRASSE  
Tel : 04.93.42.75.82  
Siret : 328 983 242 0001  
E-Mail : grasse@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement GRASSE ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 25 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 98000 €

Réf : TUCGRA3157 -



### Description détaillée :

Grasse, au calme proche centre, T1 avec jardin privatif et parking - Grasse quartier calme et central, Studio T1 de 25 m<sup>2</sup> environ avec jardin privatif et parking.

Entrée, séjour avec terrasse et jardin, cuisine ouverte, une salle d'eau avec toilettes.

Petite résidence fermée très calme, pas de charges.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°12818154



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/12818154/appartement-a\\_vendre-grasse-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/12818154/appartement-a_vendre-grasse-06.php)



**LE TUC GRASSE**  
118, Boulevard Renoir  
06520 GRASSE  
Tel : 04.93.42.75.82  
Siret : 328 983 242 0001  
E-Mail : grasse@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement GRASSE ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 102 m2

Surface séjour : 28 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1935

Prix : 293000 €

Réf : TUCGRA3141 -



### Description détaillée :

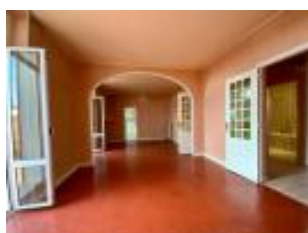
Grasse proche centre, 4/5p Rez-de-jardin dans maison bourgeoise avec grande terrasse, jardinet et garage - Un bas de maison 4/5 p de 102 m2 + garage double et jardin privatif comprenant:

Entrée, séjour double avec cheminée, cuisine séparée, une salle de bains, une salle d'eau, deux toilettes, trois chambres (possible quatre), grand garage de 27 m2, terrasse de 90 m2 environ sur vue avec avec jardinet privatif de 80 m2 environ soit 160 m2 d'extérieur environ.

Central, climatisation, double vitrage, cave.

Faibles charges.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°12694349



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/12694349/appartement-a\\_vendre-grasse-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/12694349/appartement-a_vendre-grasse-06.php)



**LE TUC GRASSE**  
118, Boulevard Renoir  
06520 GRASSE  
Tel : 04.93.42.75.82  
Siret : 328 983 242 0001  
E-Mail : grasse@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain CABRIS SAINT-CEZAIRE-SUR-SIAGNE ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 2500 m2

Surface terrain : 2500 m2

Prix : 17000 €

Réf : TUCGRA29 -



### Description détaillée :

Terrain inconstructible Saint-cézaire-sur-siagne 2500 m2 - Un terrain plat boisé, accès en voiture par chemin en terre.  
Zone naturelle.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°12047478



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/12047478/terrain-a\\_vendre-cabris-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/12047478/terrain-a_vendre-cabris-06.php)



**LE TUC GRASSE**  
118, Boulevard Renoir  
06520 GRASSE  
Tel : 04.93.42.75.82  
Siret : 328 983 242 0001  
E-Mail : grasse@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison GRASSE ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 224 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 495000 €

Réf : TUCGRA2670 -



### Description détaillée :

Magagnosc dans petit hameau historique de caractère - Maison de village de 224 m2 avec garage. Terrasse.  
Résidentiel et très bon état.

Rez de chaussée: vaste garage et annexes buanderie.

Étage (rue haute): une grande chambre, un bureau, une cuisine, salle à manger et séjour.

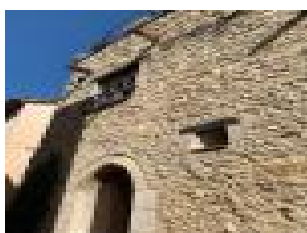
Étage 2: grande chambre, salle de bains, toilettes, salon, cuisine, terrasse.

Étage 3: grande chambre, salle d'eau.

Belle demeure, beau quartier, calme, très belles prestations.

Grandes superficies.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°11138374



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/11138374/maison-a\\_vendre-grasse-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/11138374/maison-a_vendre-grasse-06.php)



**LE TUC GRASSE**  
118, Boulevard Renoir  
06520 GRASSE  
Tel : 04.93.42.75.82  
Siret : 328 983 242 0001  
E-Mail : grasse@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison GRASSE ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 130 m2

Surface terrain : 300 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1950

Prix : 354000 €

Réf : TUCGRA2601 -



### Description détaillée :

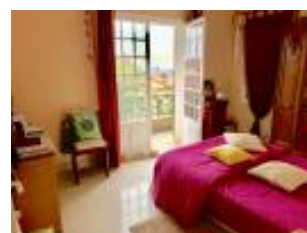
Grasse est central, villa individuelle avec jardin comprenant deux appartements - Une villa individuelle plein sud avec vue comprenant deux appartements indépendants 3 pièces de 71 et 67 m2 respectivement, un sous-sol avec 2 celliers, toilettes et chambre d'appoint.

4 parkings privés.

Rez de jardin: un appartement trois pièces comprenant un séjour double de 31 m2, cuisine de 8 m2 indépendante, deux chambres de 10 m2 environ, salle de bains, toilettes, cellier. Accès direct jardin avec deux entrées à l'est et à l'ouest.

Étage: séjour de 24 m2 environ, cuisine de 8 m2 environ, deux chambres de 14 et 10 m2 environ, salle de bains, toilettes, accès terrasses.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°10804942



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/10804942/maison-a\\_vendre-grasse-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/10804942/maison-a_vendre-grasse-06.php)



**LE TUC GRASSE**  
118, Boulevard Renoir  
06520 GRASSE  
Tel : 04.93.42.75.82  
Siret : 328 983 242 0001  
E-Mail : grasse@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison GRASSE ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 120 m2

Surface terrain : 2500 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 450000 €

Réf : TUCGRA1583 -



### Description détaillée :

Grasse est proche Saint Jean, propriété avec terrain Oliveraie constructible - Une partie de mas sur terrain avec oliveraie de 2400 m2.

Zone UJa, 15% constructible 360 m2 .

La partie de mas en copropriété comprend 4 pièces de 90 m2 environ, une ancienne écurie de 20 m2 , 2 caves de 25 m2 environ, garage indépendant.

Bassin d'arrosage.

Calme, central, plein sud.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°10399304



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/10399304/maison-a\\_vendre-grasse-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/10399304/maison-a_vendre-grasse-06.php)





**LE TUC GRASSE**  
118, Boulevard Renoir  
06520 GRASSE  
Tel : 04.93.42.75.82  
Siret : 328 983 242 0001  
E-Mail : grasse@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison GRASSE ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 90 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 350000 €

Réf : TUCGRA2328 -



Description détaillée :

MAGAGNOSC MAISON DE VILLAGE DE CARACTERE - Une maison de village sur trois niveaux avec terrasse sur vue mer panoramique.

Désignation:

Rez de chaussée: un séjour, une cuisine indépendante.

Etage: 2 chambres, salle de bains salle d'eau toilettes

Etage 1: séjour avec terrasse sur vue

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°10247479



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/10247479/maison-a\\_vendre-grasse-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/10247479/maison-a_vendre-grasse-06.php)



**LE TUC GRASSE**  
118, Boulevard Renoir  
06520 GRASSE  
Tel : 04.93.42.75.82  
Siret : 328 983 242 0001  
E-Mail : grasse@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain BAR-SUR-LOUP ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 1000 m2

Surface terrain : 1000 m2

Prix : 199000 €

Réf : TUCGRA107 -



### Description détaillée :

BAR SUR LOUP TERRAIN A BATIR AVEC PERMIS 2 LOGEMENTS - Bar sur loup central, vue dégagée, sud et micro climat, terrain en restanques viabilité en bordure.

Tout à l'égout, proche centre du village à pieds

PERMIS DE CONSTRUIRE accordé pour deux logements

Bus sur place, proche école.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°9752657



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/9752657/terrain-a\\_vendre-bar\\_sur\\_loup-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/9752657/terrain-a_vendre-bar_sur_loup-06.php)



**LE TUC GRASSE**  
118, Boulevard Renoir  
06520 GRASSE  
Tel : 04.93.42.75.82  
Siret : 328 983 242 0001  
E-Mail : grasse@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison ANDON THORENC ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 47 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 20 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 99000 €

Réf : TUCGRA616 -



### Description détaillée :

Maisonnette jumelée Thorens 2 pièce(s) 47 m<sup>2</sup> - Une maisonnette jumelée comprenant une entrée, un séjour avec baie vitrée sur terrasse et jardinet, une cuisine américaine, une salle de bains, toilettes, un grande mezzanine, chauffage climatisation réversible + poil à bois.

Calme, sud, proche stations.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°5851909



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/5851909/maison-a\\_vendre-andon-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/5851909/maison-a_vendre-andon-06.php)



**LE TUC GRASSE**  
118, Boulevard Renoir  
06520 GRASSE  
Tel : 04.93.42.75.82  
Siret : 328 983 242 0001  
E-Mail : grasse@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement SAINT-VALLIER-DE-THIEY ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 32 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 108000 €

Réf : TUCGRA560 -



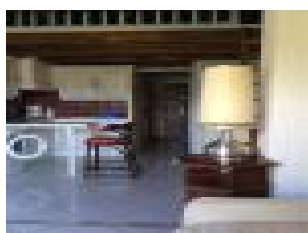
### Description détaillée :

Saint Vallier au calme T1 avec mezzanine dernier étage - Dans beau domaine au calme, 15 mn de Grasse.

Un appartement au calme en bout de couloir comprenant une entrée, un séjour avec une cuisine américaine aménagée, une mezzanine couchage pour deux personnes, une salle de bains avec wc.

Grands espaces parc. Direct vieux village et Grasse. dont 4.63 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°5075378



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/5075378/appartement-a\\_vendre-saint\\_vallier\\_de\\_thiey-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/5075378/appartement-a_vendre-saint_vallier_de_thiey-06.php)



**LE TUC GRASSE**  
118, Boulevard Renoir  
06520 GRASSE  
Tel : 04.93.42.75.82  
Siret : 328 983 242 0001  
E-Mail : grasse@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain GOURDON ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface terrain : 1700 m2

Prix : 162000 €

Réf : TUCGRA538 -



### Description détaillée :

Terrain constructible Gourdon Pont du loup Permis de construire - Terrain constructible de 1700 m2 pour 170 m2 de construction, viabilisés en bordure, belle vue, en restanques.

Calme. dont 4.32 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°4606875



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/4606875/terrain-a\\_vendre-gourdon-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/4606875/terrain-a_vendre-gourdon-06.php)